



3 1761 11766072 0



Digitized by the Internet Archive
in 2023 with funding from
University of Toronto

<https://archive.org/details/31761117660720>

CAI
MH21
- M57

125

Government
Publications



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

January, 1981

Janvier 1981



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1979. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1979. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates Taux annuel désaisonnalisé		Actual	
		Chiffres réels				Chiffres réels	
		1980	1981	1980	1981	1979	1980
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	73	34	1,700	1,000	1,064	1,779
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	-	-	-	301	9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	68	98	1,600	2,800	2,790	2,066
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	23	62	600	1,700	1,474	1,474
Quebec	Québec	1,540	1,094	21,500	18,300	34,027	23,066
Ontario	Ontario	3,945	1,854	65,300	36,600	47,759	35,433
Manitoba	Manitoba	136	70	1,700	1,100	4,394	1,721
Saskatchewan	Saskatchewan	177	361	2,300	5,400	8,482	4,011
Alberta	Alberta	1,536	2,193	19,300	32,900	30,160	25,733
British Columbia	Colombie-Britannique	2,993	2,428	30,000	28,700	21,266	30,333
Single-detached	Individuelles	2891	3,993	59,900	82,900	72,885	60,688
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	666	871	)	)	14,829	10,141
Row	En rangée	892	469	84,100)	45,600)	12,368	10,966
Apartment and Other	Appartements et autres	6,040	2,861	)	)	51,635	43,211
Total	Total	10,489	8,194	14,400	128,500	151,717	125,011
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	167	357	**	**	1,200	1,100
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	13	2	**	**	280	260
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	337	138	**	**	4,529	2,820
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	96	41	**	**	1,913	950
Quebec	Québec	1,838	1,438	**	**	37,313	26,820
Ontario	Ontario	4,547	3,522	**	**	65,591	47,800
Manitoba	Manitoba	279	348	**	**	6,581	3,690
Saskatchewan	Saskatchewan	344	456	**	**	7,648	5,850
Alberta	Alberta	3,021	2,089	**	**	34,077	27,290
British Columbia	Colombie-Britannique	1,460	2,740	**	**	19,472	24,370
Single-detached	Individuelles	5,618	5,951	74,800	79,300	75,446	63,270
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,181	893	)	)	16,464	12,550
Row	En rangée	941	796	80,600)	64,100)	17,265	12,710
Apartment and Other	Appartements et autres	4,362	3,491	)	)	69,429	52,440
Total	Total	12,102	11,131	155,400	143,400	178,604	140,990
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	781	1,224	**	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	171	14	**	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,119	1,451	**	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	625	523	**	**	**	**
Quebec	Québec	16,113	11,085	**	**	**	**
Ontario	Ontario	39,996	26,485	**	**	**	**
Manitoba	Manitoba	4,088	1,701	**	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	5,521	3,740	**	**	**	**
Alberta	Alberta	18,597	17,775	**	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	12,936	16,772	**	**	**	**
Single-detached	Individuelles	29,245	26,895	30,100	27,700	**	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	7,889	6,027))	**	**
Row	En rangée	10,302	7,967	70,100)	52,600)	**	**
Apartment and Other	Appartements et autres	53,511	39,891))	**	**
Total	Total	100,947	80,780	100,200	80,300	**	**
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,460	7,398				
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	**	6,425				

1. Data are in terms of dwelling units.

2. 10,000 population and over.

Data are on 1976 Census Area definitions.

3. As at the end of the period shown.

4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.

5. Data not comparable due to survey restructuring.

1. Les données correspondent à des unités d'habitations.

2. Population de 10,000 âmes et plus.

Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

3. À la fin de la période indiquée.

4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

5. Les données ne sont pas comparables à cause du changement apporté au relevé.

House-Building Activity, Quarterly ¹		Construction d'habitations, par trimestre ¹		1979		3		1980		4	
2	Endroit ²	Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual		Adjusted at Annual Rates	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé	
		1979	1980	1979	1980	1979	1980	1979	1980	1979	1980
ing Starts	Mises en chantier										
ntres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	151,717		40,535	33,933	142,900	120,000	43,866	37,335	162,000	138,700
d Over	et plus										
er Areas	Autres localités	45,332		14,072	11,867	43,200	36,500	11,642	8,529	42,600	31,200
ada	Canada	197,049		54,607	45,800	186,100	156,500	55,508	45,864	204,600	169,900
Newfoundland	Terre-Neuve	2,999		956	1,654	2,800	4,900	650	580	2,500	2,200
nce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,068		347	173	1,100	500	229	125	900	500
va Scotia	Nouvelle-Écosse	4,538		1,392	1,122	4,100	3,300	1,164	1,398	4,400	5,400
Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,021		1,657	1,079	4,900	3,200	943	528	3,600	2,000
ebec	Québec	41,730		10,695	8,511	37,900	30,000	11,521	8,469	45,900	33,800
ntario	Ontario	56,887		17,386	10,740	56,500	34,600	17,541	12,001	61,900	42,500
anitoba	Manitoba	5,772		1,897	922	6,700	3,200	776	663	2,800	2,400
askatchewan	Saskatchewan	11,742		3,078	1,738	10,800	6,100	3,629	1,767	13,100	6,400
berta	Alberta	39,947		9,406	10,185	33,100	35,800	10,732	9,031	38,500	32,500
ritish Columbia	Colombie-Britannique	27,345		7,793	9,676	28,200	34,900	8,323	11,302	31,000	42,200
ngle-detached	Individuelles	109,117		34,339	27,776	**	**	28,410	25,539	**	**
mi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	16,296		4,733	3,153	**	**	4,872	3,503	**	**
ow	En rangée	13,249		3,376	3,008	**	**	3,832	3,489	**	**
partment and Other	Appartements et autres	58,387		12,159	11,863	**	**	18,394	13,333	**	**
ing Completions	Parachèvements										
ntres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	178,604		49,630	36,842	179,100	132,300	48,961	35,016	178,700	127,600
d Over	et plus										
er Areas	Autres localités	47,885		12,396	9,728	49,100	38,500	14,579	9,293	47,300	30,200
ada	Canada	226,489		62,026	46,570	228,200	170,800	63,540	44,309	226,000	157,800
Newfoundland	Terre-Neuve	2,611		461	628	**	**	879	693	**	**
nce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,173		421	137	**	**	301	201	**	**
va Scotia	Nouvelle-Écosse	6,132		2,292	831	**	**	1,396	901	**	**
Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,090		1,648	931	**	**	1,802	1,078	**	**
ebec	Québec	44,288		13,071	10,019	**	**	11,949	7,661	**	**
ntario	Ontario	76,570		21,157	13,911	**	**	23,130	12,725	**	**
anitoba	Manitoba	8,410		1,381	1,128	**	**	2,460	756	**	**
askatchewan	Saskatchewan	10,865		2,877	1,875	**	**	2,997	2,102	**	**
berta	Alberta	44,492		11,603	8,473	**	**	11,397	8,988	**	**
ritish Columbia	Colombie-Britannique	26,858		7,115	8,637	**	**	7,229	9,204	**	**
ngle-detached	Individuelles	112,105		32,223	24,209	**	**	33,808	24,863	**	**
mi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	18,071		5,037	3,550	**	**	5,451	2,852	**	**
ow	En rangée	18,860		3,975	4,043	**	**	5,264	2,844	**	**
partment and Other	Appartements et autres	77,453		20,791	14,768	**	**	19,017	13,750	**	**
illings Under Construction ³	En construction ³										
ntres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	103,414		109,961	81,951	108,900	81,100	103,414	84,195	102,400	83,100
d Over	et plus										
er Areas	Autres localités	25,187		28,431	21,889	26,200	20,400	25,187	21,585	24,000	21,000
ada	Canada	128,601		138,392	103,840	135,100	101,500	128,601	105,780	126,400	104,100
Newfoundland	Terre-Neuve	2,850		3,081	3,856	**	**	2,850	3,736	**	**
nce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	403		477	261	**	**	403	179	**	**
va Scotia	Nouvelle-Écosse	3,634		3,867	2,267	**	**	3,634	2,762	**	**
Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,951		2,802	1,870	**	**	1,951	1,318	**	**
ebec	Québec	20,413		21,066	13,951	**	**	20,413	14,639	**	**
ntario	Ontario	44,851		50,821	31,847	**	**	44,851	31,187	**	**
anitoba	Manitoba	4,992		6,998	2,788	**	**	4,992	2,694	**	**
askatchewan	Saskatchewan	8,640		8,099	6,392	**	**	8,640	6,022	**	**
berta	Alberta	25,454		26,526	20,411	**	**	25,454	20,378	**	**
ritish Columbia	Colombie-Britannique	15,413		14,655	20,197	**	**	15,413	22,865	**	**
ngle-detached	Individuelles	50,221		56,223	44,096	**	**	50,221	44,300	**	**
mi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	9,357		9,914	5,982	**	**	9,357	6,700	**	**
ow	En rangée	11,199		12,747	8,228	**	**	11,199	9,091	**	**
partment and Other	Appartements et autres	57,824		59,508	45,534	**	**	57,824	45,689	**	**
Completed and Unoccupied ellings ³	Parachevées, mais inoccupées ³										
ngle, Semi-detached, plex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,412		9,013	8,111	**	**	9,412	7,517	*	*
W, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	11,823		12,364	6,500	**	**	11,823	6,743	*	*

Data are in terms of dwelling units.
Data are on 1976 Census Area definitions.
Data at the end of the period shown.
New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
New dwellings not yet occupied, in structures completed
twelve months or less in Metropolitan Areas.

1. Les données correspondent à des unités d'habitations.
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
3. A la fin de la période indiquée.
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Dwelling Starts
by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

January / Janvier

Area ¹	1980					1981				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	166	62	4	187	419	507	222	30	239	
Chicoutimi-Jonquière	4	2	-	4	10	5	2	-	8	
Edmonton	164	6	171	317	658	292	14	76	170	
Halifax	37	-	-	-	37	28	2	-	-	
Hamilton	69	10	38	-	117	44	10	-	12	
Kitchener	28	14	8	21	71	103	10	-	64	
London	40	6	108	327	481	22	-	12	-	
Montréal	263	108	9	262	642	352	105	-	250	
Oshawa	7	-	-	-	7	11	4	-	-	
Ottawa-Hull	33	32	6	-	71	25	18	-	-	
Ottawa	14	32	6	-	52	9	18	-	-	
Hull	19	-	-	-	19	16	-	-	-	
Québec	69	28	60	314	471	75	18	6	4	
Regina	18	-	-	-	18	33	-	-	-	
St. Catharines-Niagara	13	26	-	-	39	13	-	-	-	
Saint John	13	2	-	-	15	13	-	-	30	
St. John's	63	6	-	-	69	32	2	-	-	
Saskatoon	48	-	-	46	94	53	12	-	158	
Sudbury	9	6	-	-	15	1	2	-	-	
Thunder Bay	11	-	-	48	59	1	-	-	-	
Toronto	421	182	93	755	1,451	541	230	129	283	1,100
Vancouver	613	18	115	516	1,262	766	28	99	599	1,493
Victoria	44	8	82	171	305	120	8	4	35	
Windsor	17	8	-	706	731	22	-	-	-	
Winnipeg	21	-	57	53	131	70	-	-	-	
Total	2,171	524	751	3,727	7,173	3,129	687	356	1,852	6,017
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	10	2	-	90	102	8	2	-	2	
Guelph	9	-	-	-	9	18	22	-	70	
Kamloops	11	-	-	148	159	57	2	-	32	
Kelowna	7	8	24	128	167	22	-	36	25	
Kingston	14	-	-	184	198	7	-	-	-	
Moncton	8	-	-	-	8	13	6	-	-	
North Bay	13	4	-	-	17	6	-	-	-	
Peterborough	-	-	-	-	-	2	18	-	-	
Prince George	3	4	-	329	336	42	22	-	60	
Sarnia	10	-	-	-	10	22	2	-	-	
Sault Ste. Marie	5	-	-	67	72	-	4	-	-	
Shawinigan	2	-	-	4	6	-	-	-	-	
Sherbrooke	3	-	-	32	35	8	-	-	13	
St-Jean	32	2	-	30	64	4	2	-	24	
Sydney/Sydney Mines	13	-	-	-	13	37	-	-	20	
Trois-Rivières	11	-	-	34	45	2	2	-	36	
Total	151	20	24	1,046	1,241	248	82	36	282	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	569	122	117	1,267	2,075	616	102	77	727	2,861
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	2,891	666	892	6,040	10,489	3,993	871	469	2,861	13,810

1. Data are on 1976 Census Area definitions.

2. House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

2. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

	1979					1980				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas ns métropolitaines										
gary	5,104	1,572	2,150	3,557	12,383	5,612	1,380	1,609	2,503	11,104
oulimi-Jonquière	706	111	9	638	1,464	406	68	18	188	680
honton	5,278	716	1,800	4,504	12,298	3,674	636	2,324	3,333	9,967
fax	961	134	53	557	1,705	633	20	91	452	1,196
hilton	1,400	405	80	-	1,885	1,178	261	171	88	1,698
hener	1,181	152	119	677	2,129	696	70	50	209	1,025
don	1,304	210	191	1,123	2,828	597	34	108	691	1,430
Montréal	7,549	2,134	226	6,279	16,188	5,923	1,727	305	4,478	12,433
awa	632	86	190	211	1,119	350	184	20	215	769
awa-Hull	1,841	785	995	1,156	4,777	922	253	895	520	2,590
Ottawa	1,476	751	995	1,120	4,342	606	251	895	466	2,218
Hull	365	34	-	36	435	316	2	-	54	372
ébec	3,051	397	59	1,679	5,186	1,692	238	100	1,515	3,545
gina	1,322	82	29	1,104	2,537	625	4	48	579	1,256
Catharines-Niagara	724	116	-	325	1,165	435	86	64	86	671
nt John	368	8	-	-	376	231	2	-	-	233
John's	615	33	45	158	851	1,015	58	50	443	1,566
katoon	1,763	244	168	2,084	4,259	1,005	62	38	775	1,880
bury	439	68	-	152	659	268	36	-	24	328
nder Bay	424	76	54	123	677	143	16	-	154	313
onto	7,420	4,867	3,070	6,022	21,379	7,547	3,194	2,279	7,184	20,204
ancouver	7,503	465	1,336	3,523	12,827	9,420	450	1,475	5,435	16,780
oria	1,344	46	34	313	1,737	1,514	84	262	829	2,689
ndor	1,227	-	426	1,061	2,714	237	14	-	1,004	1,255
nipeg	1,514	222	363	1,992	4,091	1,000	26	151	491	1,668
	53,670	12,929	11,397	37,238	115,234	45,123	8,903	10,058	31,196	95,280
Urban Centres and Agglomerations ns centres urbains et méroérations urbaines										
ntford	211	42	-	210	463	124	4	-	90	218
alph	201	108	-	156	465	190	49	-	199	438
lloops	413	20	90	-	523	537	12	39	264	852
owna	504	18	64	494	1,080	514	36	164	475	1,189
gston	274	64	-	386	724	190	6	-	184	380
hnton	519	-	-	163	682	290	2	-	20	312
th Bay	124	48	-	71	243	88	20	-	75	183
erborough	190	-	84	43	317	98	4	11	42	155
nce George	383	10	-	151	544	324	26	-	437	787
nia	209	14	-	67	290	184	6	-	-	190
ilt Ste. Marie	257	54	69	370	750	186	34	11	687	918
winigan	186	6	3	395	590	105	6	-	142	253
rbrooke	452	10	-	997	1,459	301	18	-	467	786
Jean	246	6	-	239	491	201	8	-	141	350
lney/Sydney Mines	630	-	-	101	731	463	-	-	42	505
s-Rivières	402	12	3	1,451	1,868	252	2	-	364	618
	5,201	412	313	5,294	11,220	4,047	233	225	3,629	8,134
Centres of 10,000 and Over s centres de 10,000 et plus										
	14,014	1,488	658	9,103	25,263	11,518	1,009	682	8,390	21,599
Centres of 10,000 and Over² es centres de 10 000 âmes et plus²										
	72,885	14,829	12,368	51,635	151,717	60,688	10,145	10,965	43,215	125,013

a are on 1976 Census Area definitions.
ise-building activity on the fringes of Metropolitan
as and in large Urban Agglomerations is included
n where these areas have a population of less than
00.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
2. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées par région urbaine

January / Janvier

January - December / Janvier - décembre

Area ¹ Endroit ¹	January / Janvier					January - December / Janvier - décembre				
	1980		1981		Total	1979		1980		Total
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	665	850	893	144	1,037	6,552	6,858	6,778	5,289	12,067
Chicoutimi-Jonquière	40	59	27	52	79	857	495	516	334	851
Edmonton	509	506	454	248	702	7,216	8,357	4,939	5,057	9,996
Halifax	142	119	59	12	71	969	2,358	1,021	806	1,775
Hamilton	132	-	118	-	118	1,828	540	1,510	314	1,824
Kitchener	105	57	93	-	93	1,495	798	906	687	1,593
London	70	79	20	4	24	1,668	2,868	918	1,288	2,206
Montréal	494	339	563	189	752	10,321	9,247	7,892	5,946	13,838
Oshawa	64	-	41	-	41	1,142	810	643	122	765
Ottawa-Hull	79	88	111	37	148	2,890	4,292	1,430	1,886	3,316
Ottawa	62	85	81	37	118	2,467	3,864	1,125	1,858	2,983
Hull	17	3	30	-	30	423	428	305	28	451
Québec	205	10	140	50	190	3,780	1,843	2,065	1,920	3,985
Regina	95	28	33	112	145	1,294	953	877	542	1,419
St. Catharines-Niagara	38	8	45	-	45	1,026	765	602	526	1,128
Saint John	16	-	21	-	21	411	48	210	-	210
St. John's	122	24	128	166	294	491	380	802	126	928
Saskatoon	82	-	108	152	260	1,812	1,835	1,670	1,151	2,821
Sudbury	53	-	28	-	28	509	128	332	-	332
Thunder Bay	96	14	21	4	25	609	626	347	323	672
Toronto	1,126	1,873	1,240	1,166	2,406	12,318	18,645	12,499	14,103	26,602
Vancouver	697	68	902	578	1,480	7,555	4,365	9,003	5,149	14,152
Victoria	109	-	254	68	322	1,231	641	1,409	638	2,048
Windsor	105	44	23	29	52	1,361	1,819	429	1,890	2,319
Winnipeg	176	52	117	122	239	2,339	4,001	1,267	2,246	3,555
Total	5,220	4,218	5,439	3,133	8,572	69,674	72,672	58,065	50,343	108,408
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	25	80	7	-	7	251	228	200	392	571
Guelph	3	-	34	-	34	264	58	287	270	557
Kamloops	16	94	29	-	29	285	185	215	192	472
Kelowna	24	-	43	82	125	468	375	562	639	1,041
Kingston	18	-	11	-	11	384	181	286	190	575
Moncton	51	-	13	-	13	530	80	336	125	655
North Bay	45	-	9	-	9	188	80	133	67	268
Peterborough	10	4	25	100	125	268	162	149	84	453
Prince George	45	-	27	-	27	458	112	224	242	694
Sarnia	8	-	23	-	23	344	248	202	199	543
Sault Ste. Marie	17	23	20	4	24	359	232	260	428	619
Shawinigan	6	36	2	6	8	233	248	115	200	456
Sherbrooke	13	14	17	59	76	536	753	338	915	1,351
St-Jean	34	30	19	6	25	294	365	213	161	554
Sydney/Sydney Mines	52	-	52	-	52	685	148	522	89	734
Trois-Rivières	17	65	19	-	19	521	1,279	291	748	1,268
Total	384	346	350	257	607	6,068	4,734	4,333	4,941	9,273
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,195	739	1,055	897	1,952	16,168	9,288	13,437	9,877	23,322
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	6,799	5,303	6,844	4,287	11,131	91,910	86,694	75,835	65,161	140,730

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

er Construction,
tres of 10,000
ulation and Over
Newly Completed
occupied Dwellings¹

onstruction dans
centres
0,000 âmes et plus
itations nouvellement
achevées,
s inoccupées¹

	Under Construction En voie de construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			
	January / Janvier			January / Janvier			January / Janvier			
	1980			1981			1980		1981	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴
Metropolitan Areas Zones métropolitaines										
Albany	2,832	5,163	7,995	3,422	4,515	7,937	882	**	1,151	638
Albion	144	384	528	71	221	292	24	**	13	31
Alton	2,453	4,563	7,016	2,041	4,691	6,732	1,900	**	1,669	1,232
Amherst	690	756	1,446	412	478	890	24	**	82	28
Amherst	541	276	817	461	235	696	423	**	260	34
Amherst	606	877	1,483	516	535	1,051	212	**	202	74
Amherst	617	1,197	1,814	325	220	545	179	**	209	147
Amherst	3,019	5,669	8,688	2,681	3,952	6,633	1,098	**	924	640
Amherst	409	275	684	326	236	562	194	**	43	-
Amherst	754	1,198	1,952	427	903	1,330	423	**	124	381
Amherst	662	1,177	1,839	332	736	1,068	372	**	113	381
Amherst	92	21	113	95	167	262	51	**	11	-
Amherst	677	1,829	2,506	598	965	1,563	417	**	298	226
Amherst	491	603	1,094	295	600	895	282	**	218	99
Amherst	422	574	996	305	186	491	402	**	230	71
Amherst	156	-	156	168	30	198	-	**	-	-
Amherst	485	202	687	718	427	1,145	2	**	12	97
Amherst	1,192	2,016	3,208	563	1,628	2,191	146	**	314	217
Amherst	77	152	229	59	152	211	97	**	50	-
Amherst	201	248	449	76	41	117	62	**	34	-
Amherst	8,108	14,627	22,735	6,393	10,115	16,508	401	**	431	1,088
Amherst	3,037	3,726	6,763	3,834	5,042	8,876	493	**	293	478
Amherst	625	586	1,211	725	748	1,473	76	**	20	27
Amherst	263	2,107	2,370	152	632	784	48	**	66	509
Amherst	767	2,977	3,744	635	958	1,593	765	**	341	408
	28,566	50,005	78,571	25,203	37,510	62,713	8,550	**	6,984	6,425
Urban Centres and Agglomerations Zones urbaines et agglomérations urbaines										
Amherst	103	312	415	48	30	78	156	**	69	**
Amherst	140	113	253	91	302	393	65	**	37	**
Amherst	162	54	216	528	143	671	39	**	22	**
Amherst	187	475	662	161	257	418	162	**	6	**
Amherst	239	674	913	145	484	629	106	**	51	**
Amherst	175	125	300	180	20	200	54	**	21	**
Amherst	57	67	124	57	75	132	48	**	21	**
Amherst	72	203	275	53	74	127	23	**	16	**
Amherst	239	392	631	430	318	748	38	**	20	**
Amherst	99	199	298	83	-	83	57	**	18	**
Amherst	178	526	704	134	748	882	11	**	9	**
Amherst	35	232	267	35	108	143	20	**	9	**
Amherst	128	673	801	100	105	205	35	**	32	**
Amherst	77	62	139	62	60	122	23	**	23	**
Amherst	293	77	370	256	50	306	29	**	5	**
Amherst	106	534	640	56	217	273	44	**	55	**
	2,290	4,718	7,008	2,419	2,991	5,410	910	**	414	**
Centres of 10,000 Population and Over Zones de centres de 10,000 âmes et plus										
	6,278	9,090	15,368	5,300	7,357	12,657	**	**	**	**
Centres of 10,000 Population and Over³ Zones de centres de 10,000 âmes et plus³										
	37,134	63,813	100,947	32,922	47,858	80,780	**	**	**	**

at end of period shown.
ta are on 1976 Census Area definitions.
use-building activity on the fringes of Metropolitan
as and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than
0,000.
ta not comparable due to survey
structuring.

1. A la fin de la période indiquée
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
3. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes
4. Les données ne sont pas comparable à cause du changement apporté au relevé

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

Lending - Canada	Prêts - Canada	Actual Chiffres réels 1979	1		2		3		4
			1979	1980	1979	1980	1979	1980	
Loan Approvals -	Prêts approuvés -								
New and Existing Housing	Logements nouveaux et existants								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés								
Banks	Banques	42,271	8,011	4,579	14,927	5,501	12,048	9,610	7,285
Life	Assurances-vie	9,026	674	292	1,128	2,342	1,950	2,131	5,274
Trust	Compagnies de fiducie	28,868	3,770	4,444	8,124	6,023	6,764	9,089	10,210
Loan	Compagnies de prêts	22,412	3,881	1,541	7,167	1,778	5,843	4,446	5,521
Other	Autres	8,441	718	1,315	1,261	1,933	1,377	3,431	5,085
Total	Total	111,018	17,054	12,171	32,607	17,577	27,982	28,707	33,375
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses								
Banks	Banques	78,853	15,578	10,955	25,848	13,393	24,878	23,822	12,549
Life	Assurances-vie	30,161	4,874	7,022	10,642	4,019	11,302	12,402	3,343
Trust	Compagnies de fiducie	103,774	22,822	16,058	32,264	12,174	32,895	23,341	15,793
Loan	Compagnies de prêts	55,750	12,129	7,394	20,888	6,592	15,002	13,505	7,731
Other	Autres	5,732	1,481	342	2,535	200	1,165	569	551
Total	Total	274,270	56,884	41,771	92,177	36,378	85,242	73,639	39,967
Loan Approvals - New Housing	Prêts approuvés - Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	385	24	1	19	6	28	146	314
\$ Millions	Millions de \$	12.8	0.7	+	0.7	0.2	1.0	3.5	10.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	42,345	4,390	2,372	9,370	5,014	8,973	6,328	19,612
\$ Millions	Millions de \$	1,601.6	171.4	108.0	381.4	229.8	358.0	312.2	690.8
Total NHA	Total LNH	42,730	4,414	2,373	9,389	5,020	9,001	6,474	19,926
\$ Millions	Millions de \$	1,614.4	172.1	108.0	382.1	230.0	359.0	315.7	701.2
Newfoundland	Terre-Neuve	276	2	1	48	175	42	76	184
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	237	13	73	34	2	89	12	101
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	442	70	12	81	20	165	106	126
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	626	9	5	182	101	295	92	140
Quebec	Québec	6,997	1,178	1,135	2,336	1,185	1,508	1,035	1,975
Ontario	Ontario	19,555	1,318	589	3,627	2,383	3,835	2,683	10,775
Manitoba	Manitoba	599	99	6	179	179	230	193	91
Saskatchewan	Saskatchewan	3,858	317	67	384	26	397	172	2,760
Alberta	Alberta	4,652	684	220	936	527	939	802	2,093
British Columbia	Colombie-Britannique	5,315	704	264	1,566	415	1,482	1,162	1,563
Yukon-N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	173	20	1	16	7	19	141	118
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	80,860	12,747	12,601	25,109	11,375	26,948	16,433	16,056
\$ Millions	Millions de \$	3,983.0	597.5	661.1	1,220.4	627.8	1,332.2	944.7	832.9
Newfoundland	Terre-Neuve	817	80	188	250	189	302	244	185
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	510	36	30	200	39	169	60	105
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,089	347	215	779	256	652	510	311
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,818	186	129	835	148	594	354	203
Quebec	Québec	10,908	2,164	2,092	4,075	1,279	3,113	2,134	1,556
Ontario	Ontario	28,517	4,224	3,809	8,227	3,547	10,136	5,017	5,930
Manitoba	Manitoba	2,563	452	152	855	111	1,033	277	223
Saskatchewan	Saskatchewan	3,900	671	252	1,207	373	1,156	646	866
Alberta	Alberta	17,868	2,947	2,757	5,254	2,812	5,460	3,516	4,207
British Columbia	Colombie-Britannique	11,803	1,625	2,974	3,404	2,620	4,309	3,669	2,465
Yukon-N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	67	15	3	23	1	24	6	5
Loan Approvals - Existing Housing	Prêts approuvés - Logements existants								
CMHC	SCHL	209	31	6	32	6	31	58	115
\$ Millions	Millions de \$	6.8	1.1	0.2	1.0	0.1	0.8	1.9	3.9
Approved Lenders	Prêteurs agréés	68,673	12,664	9,799	23,237	12,563	19,009	22,379	13,763
\$ Millions	Millions de \$	2,560.3	463.5	307.3	902.1	358.3	766.4	674.0	428.3
Total NHA	Total LNH	68,882	12,695	9,805	23,269	12,569	19,040	22,437	13,878
\$ Millions	Millions de \$	2,567.1	464.6	307.5	903.1	358.4	767.2	675.9	432.2
Newfoundland	Terre-Neuve	664	77	147	212	181	185	208	190
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	97	14	28	17	18	39	41	27
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	851	116	105	313	114	302	498	120
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,252	200	114	411	208	350	308	291
Quebec	Québec	17,177	3,444	4,865	5,553	6,141	2,989	10,522	5,191
Ontario	Ontario	24,358	4,523	1,944	8,355	3,154	7,495	5,045	3,985
Manitoba	Manitoba	3,351	565	219	1,238	353	1,117	595	431
Saskatchewan	Saskatchewan	3,601	683	247	1,157	326	1,018	642	743
Alberta	Alberta	6,091	1,216	618	2,241	473	1,872	913	762
British Columbia	Colombie-Britannique	11,190	1,836	1,500	3,710	1,579	3,608	3,610	2,036
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	250	21	18	62	22	65	55	102
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	193,410	44,137	29,170	67,068	25,003	58,294	57,206	23,911
\$ Millions	Millions de \$	5,918.7	1,237.8	956.2	2,014.6	918.9	1,872.8	2,146.2	793.5
Newfoundland	Terre-Neuve	2,691	551	417	874	388	809	691	457
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	890	179	107	289	86	264	167	158
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	7,616	1,415	975	2,319	868	2,899	2,485	983
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,562	1,058	502	1,890	496	1,858	1,080	756
Quebec	Québec	35,721	9,041	7,058	13,160	4,641	9,615	8,499	3,905
Ontario	Ontario	75,469	18,268	10,144	26,624	8,404	22,324	19,465	8,253
Manitoba	Manitoba	8,234	1,500	813	2,825	783	2,763	1,954	1,146
Saskatchewan	Saskatchewan	5,017	1,052	739	1,761	618	1,443	1,219	761
Alberta	Alberta	19,721	4,724	2,714	6,176	3,374	5,942	7,118	2,879
British Columbia	Colombie-Britannique	32,425	6,333	5,689	11,130	5,332	10,359	14,516	4,603
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	64	16	12	20	13	18	12	10

1 Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

2 Includes some Companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks

1 Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales appartenant entièrement à des banques individuelles

Activity		Activité LNH		NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
					Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
					Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
November / Novembre 1980												
Market Housing	Logements aux taux du marché											
Approved Lenders	Prêteurs Agréés											
M - Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	215	215	-	11,273	29	30	-	1,280		
- Rental	- À loyer	6	24	528	-	18,901	1	168	-	6,999		
Other	Autres	6	931	1,018	163	54,663	4,312	6,345	143	208,894		
SCHL	SCHL											
M - Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-		
- Rental	- À loyer	58	28	126	-	4,276	43	79	-	2,179		
Other Direct Loans	Autres prêts directs	58										
Market Housing	Logements sociaux											
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1										
Approved Lenders	Prêteurs agréés		*	*	*	*	**	**	**	**		
CMHC	SCHL		*	*	*	*	**	**	**	**		
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	16	471	101	22,580	20	1,026	30	11,756		
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-		
Total Housing	Total - Logement											
Approved Lenders	Prêteurs agréés		1,186	2,232	264	107,417	4,362	7,569	173	228,929		
CMHC	SCHL		28	126	-	4,276	43	79	-	2,179		
Placements	Placements											
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	5	76	-	1,840	-	-	-	-		
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	28	251	*	10,034	*	*	*	*		
Subventions	Subventions											
Start-Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	53	*	*	442	*	*	*	*		
Janv. - Nov. / Janv. - nov. 1980												
Market Housing	Logements aux taux du marché											
Approved Lenders	Prêteurs Agréés											
M - Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	1,925	1,935	-	85,191	547	568	-	21,452		
- Rental	- À loyer	6	106	4,348	-	145,386	4	294	-	13,608		
Other	Autres	6	8,517	9,106	460	503,332	38,273	55,183	486	1,728,469		
SCHL	SCHL											
M - Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-		
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-		
Other Direct Loans	Autres prêts directs	58	55	288	-	8,471	114	159	-	4,561		
Market Housing	Logements sociaux											
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1										
Approved Lenders	Prêteurs agréés		*	*	*	*	**	**	**	**		
CMHC	SCHL		*	*	*	*	**	**	**	**		
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	103	3,971	1,013	183,569	219	4,587	292	78,894		
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	1	1	-	38		
Total Housing	Total - Logement											
Approved Lenders	Prêteurs agréés		10,651	19,360	1,473	917,478	39,043	60,632	778	1,842,423		
CMHC	SCHL		55	288	-	8,471	115	160	-	4,599		
Placements	Placements											
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	59	697	-	22,563	-	-	-	-		
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	104	960	*	34,675	*	*	*	*		
Subventions	Subventions											
Start-Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	360	*	*	2,885	*	*	*	*		

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1979	1		2		3		4
			1979	1980	1979	1980	1979	1980	1979
Land \$	Terrain \$	13,568	13,015	15,523	12,643	14,558	15,476	14,862	13,077
Construction \$	Construction \$	37,584	34,879	41,110	36,515	44,541	39,408	44,818	39,979
Other \$	Autre \$	1,801	1,793	2,320	1,727	676	1,852	1,957	1,903
Total \$	Total \$	52,953	49,687	58,953	50,885	59,775	56,736	61,637	54,959
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	457	430	515	440	518	489	527	474
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	350.78	344.80	369.72	346.87	405.48	351.14	396.30	365.30
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	107.10	101.20	111.20	105.30	109.80	112.20	113.10	109.40

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section Article de la LNH								
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL									
Insured Loans	Prêts Assurés									
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accèsion à la propriété ³	34.15	1.75	1.18	1.50	4.55	1.36	1.17	1.25	
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	-	5.00	-	10.00	5.26	5.00	5.26	
Other ³	Autres ³		.24	.44	.23	.24	.21	.22	.21	
Uninsured Loans	Prêts non assurés									
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	2.41	1.67	7.37	1.14	1.88	1.35	1.45	
Co-operatives	Coopératives	34.18	.97	.78	.90	-	1.65	-	1.20	
Other ⁴	Autres ⁴		3.13	2.19	2.91	2.05	2.41	1.99	2.13	
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses									
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	.91	.74	.93	.69	.90	.72	.88	

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. À la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CA1
MH21
- M57



Canada Mortgage
and Housing Corporation

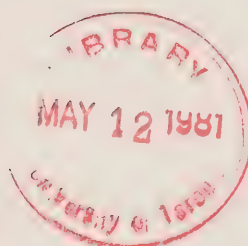
Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

February, 1981

Février 1981



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1980. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1980. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building
Activity¹Construction
d'habitations¹

February / Février

Jan. - Feb. / Janv. - fév.

House-Building Activity ¹	Construction d'habitations ¹	Actual		Adjusted at Annual Rates Taux annuel désaisonnalisé		Actual	
		Chiffres réels				Chiffres réels	
Urban Centres ²	Centres urbains ²	1980	1981	1980	1981	1980	1981
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	56	40	1,400	1,200	129	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	72	1	1,900	-	72	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	126	148	3,200	4,400	194	28
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	15	53	400	1,600	38	1
Quebec	Québec	844	1,005	18,500	24,900	2,384	2,00
Ontario	Ontario	1,485	1,071	44,500	36,700	5,428	2,00
Manitoba	Manitoba	33	193	600	3,800	169	20
Saskatchewan	Saskatchewan	238	174	4,200	3,400	415	50
Alberta	Alberta	1,436	1,454	25,100	28,600	2,972	3,60
British Columbia	Colombie-Britannique	2,140	2,464	33,900	44,000	5,133	4,80
Single-detached	Individuelles	2,229	3,519	59,300	94,100	5,120	7,50
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	572	381	)	)	1,238	1,20
Row	En rangée	716	536	74,400	54,500	1,608	1,00
Apartment and Other	Appartements et autres	2,928	2,167	)	)	8,968	5,00
Total	Total	6,445	6,603	133,700	148,600	16,934	14,700
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	57	105	**	**	224	40
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	26	3	**	**	39	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	255	190	**	**	592	30
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	91	70	**	**	187	10
Quebec	Québec	2,887	1,271	**	**	4,725	2,70
Ontario	Ontario	5,447	2,316	**	**	9,994	5,80
Manitoba	Manitoba	192	331	**	**	471	60
Saskatchewan	Saskatchewan	379	530	**	**	723	90
Alberta	Alberta	1,936	1,836	**	**	4,957	3,50
British Columbia	Colombie-Britannique	1,707	2,054	**	**	3,167	4,00
Single-detached	Individuelles	5,250	4,811	77,100	70,400	10,868	10,00
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,032	842	)	)	2,213	1,00
Row	En rangée	1,082	857	119,000	60,100	2,023	1,00
Apartment and Other	Appartements et autres	5,613	2,196	)	)	9,975	5,00
Total	Total	12,977	8,706	196,100	130,500	25,079	19,000
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	780	1,159	**	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	216	12	**	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,002	1,407	**	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	549	517	**	**	**	
Quebec	Québec	13,835	10,832	**	**	**	
Ontario	Ontario	36,019	25,198	**	**	**	
Manitoba	Manitoba	3,907	1,563	**	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	5,371	3,366	**	**	**	
Alberta	Alberta	17,835	17,391	**	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	13,313	16,237	**	**	**	
Single-detached	Individuelles	26,209	25,360	28,800	27,900	**	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	7,413	5,506))	**	
Row	En rangée	9,817	7,657	66,800	51,700	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	50,388	39,159))	**	
Total	Total	93,827	77,682	95,600	79,600	**	
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,850	7,383				
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	**	5,752				

1. Data are in terms of dwelling units.

2. 10,000 population and over.
Data are on 1976 Census Area definitions.

3. As at the end of the period shown.

4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
Areas, large Urban Centres and Urban Agglomera-
tions.5. Data not comparable due to survey
restructuring.1. Les données correspondent à des unités d'habita-
tions.2. Population de 10,000 âmes et plus.
Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement en 1976.

3. À la fin de la période indiquée.

4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines.5. Les données ne sont pas comparable à cause
du changement apporté au relevé.

Building Starts, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1979		3		1980		4	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		Endroit ²		1979 1980		1979 1980		1979 1980	
Starts	Mises en chantier								
Centres de 10,000 Population et plus	Centres de 10,000 âmes et plus	151,717	40,535	33,933	142,900	120,000	43,866	37,335	162,000
Autres localités	Autres localités	45,332	14,072	11,867	43,200	36,500	11,642	8,529	42,600
Canada	Canada	197,049	54,607	45,800	186,100	156,500	55,508	45,864	204,600
Terre-Neuve	Terre-Neuve	2,999	956	1,654	2,800	4,900	650	580	2,500
Île-du-Prince-Édouard	Île-du-Prince-Édouard	1,068	347	173	1,100	500	229	125	900
Nouvelle-Écosse	Nouvelle-Écosse	4,538	1,392	1,122	4,100	3,300	1,164	1,398	4,400
Nouveau-Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,021	1,657	1,079	4,900	3,200	943	528	3,600
Québec	Québec	41,730	10,695	8,511	37,900	30,000	11,521	8,469	45,900
Ontario	Ontario	56,887	17,386	10,740	56,500	34,600	17,541	12,001	61,900
Manitoba	Manitoba	5,772	1,897	922	6,700	3,200	776	663	2,800
Saskatchewan	Saskatchewan	11,742	3,078	1,738	10,800	6,100	3,629	1,767	13,100
Alberta	Alberta	39,947	9,406	10,185	33,100	35,800	10,732	9,031	38,500
Colombie-Britannique	Colombie-Britannique	27,345	7,793	9,676	28,200	34,900	8,323	11,302	31,000
Individuelles	Individuelles	109,117	34,339	27,776	**	**	28,410	25,539	**
Jumelées et duplex	Jumelées et duplex	16,296	4,733	3,153	**	**	4,872	3,503	**
En rangée	En rangée	13,249	3,376	3,008	**	**	3,832	3,489	**
Appartements et autres	Appartements et autres	58,387	12,159	11,863	**	**	18,394	13,333	**
Parachèvements	Parachèvements								
Centres de 10,000 Population et plus	Centres de 10,000 âmes et plus	178,604	49,630	36,842	179,100	132,300	48,961	35,016	178,700
Autres localités	Autres localités	47,885	12,396	9,728	49,100	38,500	14,579	9,293	47,300
Canada	Canada	226,489	62,026	46,570	228,200	170,800	63,540	44,309	226,000
Terre-Neuve	Terre-Neuve	2,611	461	628	**	**	879	693	**
Île-du-Prince-Édouard	Île-du-Prince-Édouard	1,173	421	137	**	**	301	201	**
Nouvelle-Écosse	Nouvelle-Écosse	6,132	2,292	831	**	**	1,396	901	**
Nouveau-Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,090	1,648	931	**	**	1,802	1,078	**
Québec	Québec	44,288	13,071	10,019	**	**	11,949	7,661	**
Ontario	Ontario	76,570	21,157	13,911	**	**	23,130	12,725	**
Manitoba	Manitoba	8,410	1,381	1,128	**	**	2,460	756	**
Saskatchewan	Saskatchewan	10,865	2,877	1,875	**	**	2,997	2,102	**
Alberta	Alberta	44,492	11,603	8,473	**	**	11,397	8,988	**
Colombie-Britannique	Colombie-Britannique	26,858	7,115	8,637	**	**	7,229	9,204	**
Individuelles	Individuelles	112,105	32,223	24,209	**	**	33,808	24,863	**
Jumelées et duplex	Jumelées et duplex	18,071	5,037	3,550	**	**	5,451	2,852	**
En rangée	En rangée	18,860	3,975	4,043	**	**	5,264	2,844	**
Appartements et autres	Appartements et autres	77,453	20,791	14,768	**	**	19,017	13,750	**
En construction ³	En construction ³								
Centres de 10,000 Population et plus	Centres de 10,000 âmes et plus	103,414	109,961	81,951	108,900	81,100	103,414	84,195	102,400
Autres localités	Autres localités	25,187	28,431	21,889	26,200	20,400	25,187	21,585	24,000
Canada	Canada	128,601	138,392	103,840	135,100	101,500	128,601	105,780	126,400
Terre-Neuve	Terre-Neuve	2,850	3,081	3,856	**	**	2,850	3,736	**
Île-du-Prince-Édouard	Île-du-Prince-Édouard	403	477	261	**	**	403	179	**
Nouvelle-Écosse	Nouvelle-Écosse	3,634	3,867	2,267	**	**	3,634	2,762	**
Nouveau-Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,951	2,802	1,870	**	**	1,951	1,318	**
Québec	Québec	20,413	21,066	13,951	**	**	20,413	14,639	**
Ontario	Ontario	44,851	50,821	31,847	**	**	44,851	31,187	**
Manitoba	Manitoba	4,992	6,998	2,788	**	**	4,992	2,694	**
Saskatchewan	Saskatchewan	8,640	8,099	6,392	**	**	8,640	6,022	**
Alberta	Alberta	25,454	26,526	20,411	**	**	25,454	20,378	**
Colombie-Britannique	Colombie-Britannique	15,413	14,655	20,197	**	**	15,413	22,865	**
Individuelles	Individuelles	50,221	56,223	44,096	**	**	50,221	44,300	**
Jumelées et duplex	Jumelées et duplex	9,357	9,914	5,982	**	**	9,357	6,700	**
En rangée	En rangée	11,199	12,747	8,228	**	**	11,199	9,091	**
Appartements et autres	Appartements et autres	57,824	59,508	45,534	**	**	57,824	45,689	**
Parachevées, mais inoccupées ³	Parachevées, mais inoccupées ³								
Individuelles, jumelées et duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,412	9,013	8,111	**	**	9,412	7,517	*
En rangée, appartements et autres ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	11,823	12,364	6,500	**	**	11,823	6,743	*

re in terms of dwelling units.
re on 1976 Census Area definitions
re end of the period shown
wellings, not yet occupied, in Metropolitan
large Urban Centres and Urban Agglomerations.
wellings not yet occupied, in structures com-
twelve months or less in Metropolitan Areas.

1. Les données correspondent à des unités d'habitations.
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
3. A la fin de la période indiquée.
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Dwelling Starts by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

February / Février

Area ¹	1980					1981				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	367	112	79	110	668	614	68	67	98	749
Chicoutimi-Jonquière	7	—	—	—	7	3	—	—	—	3
Edmonton	155	2	91	387	635	178	16	30	140	344
Halifax	18	4	48	36	106	22	10	—	30	62
Hamilton	26	14	—	—	40	24	16	—	—	40
Kitchener	23	—	14	—	37	40	—	49	—	89
London	55	—	—	192	247	37	2	15	—	54
Montréal	171	90	—	107	368	359	120	—	291	770
Oshawa	15	—	—	—	15	2	—	—	—	2
Ottawa-Hull	35	8	18	240	301	53	16	14	53	126
Ottawa	15	8	18	233	274	45	16	14	53	128
Hull	20	—	—	7	27	8	—	—	—	8
Québec	39	8	—	74	121	40	6	—	26	72
Regina	21	—	12	45	78	50	—	—	—	50
St. Catharines-Niagara	3	56	—	—	59	1	—	—	—	1
Saint John	14	—	—	—	14	51	—	—	—	51
St. John's	35	—	20	—	55	37	—	—	—	37
Saskatoon	44	14	—	60	118	44	28	—	38	110
Sudbury	—	2	—	—	2	—	—	—	—	—
Thunder Bay	—	—	—	—	—	1	—	—	—	1
Toronto	244	80	92	79	495	421	24	129	82	654
Vancouver	448	100	306	675	1,529	570	14	108	743	1,435
Victoria	62	4	18	39	123	108	6	44	—	158
Windsor	4	—	—	68	72	8	—	—	—	8
Winnipeg	19	—	14	—	33	89	—	—	100	89
Total	1,805	494	712	2,112	5,123	2,752	326	456	1,601	4,734
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	3	—	—	—	3	3	—	—	—	3
Guelph	10	2	—	—	12	6	6	—	—	12
Kamloops	26	2	—	72	100	58	2	—	—	60
Kelowna	25	2	—	62	89	43	—	27	—	70
Kingston	7	—	—	—	7	8	—	—	—	8
Moncton	—	—	—	—	—	1	—	—	—	1
North Bay	2	—	—	—	2	1	—	—	—	1
Peterborough	—	—	—	—	—	1	—	—	—	1
Prince George	4	2	—	38	44	32	6	—	—	38
Sarnia	5	—	—	—	5	7	—	—	—	7
Sault Ste. Marie	1	—	—	142	143	2	4	—	—	6
Shawinigan	1	—	—	—	1	—	—	—	—	—
Sherbrooke	11	—	—	117	128	6	—	—	—	6
St-Jean	5	—	—	24	29	11	—	—	—	11
Sydney/Sydney Mines	14	—	—	—	14	48	—	—	—	48
Trois-Rivières	1	—	—	20	21	16	2	—	12	28
Total	115	8	—	475	598	243	20	27	12	280
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	309	70	4	341	724	524	35	53	554	1,116
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	2,229	572	716	2,928	6,445	3,519	381	536	2,167	6,426

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

	1980					1981				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
1	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	533	174	83	297	1,087	1,121	290	97	337	1,845
Edmonton-Jonquière	11	2	-	4	17	8	2	-	8	18
Edmonton	319	8	262	704	1,293	470	30	106	310	916
Halifax	55	4	48	36	143	50	12	-	30	92
Hamilton	95	24	38	-	157	68	26	-	12	106
Moncton	51	14	22	21	108	143	10	49	64	266
Ottawa	95	6	108	519	728	59	2	27	-	88
Quebec	434	198	9	369	1,010	711	225	-	541	1,477
Saskatoon	22	-	-	-	22	13	4	-	-	17
St. John's	68	40	24	240	372	78	34	14	53	179
Thunder Bay	29	40	24	233	326	54	34	14	53	155
Winnipeg	39	-	-	7	46	24	-	-	-	24
Victoria	108	36	60	388	592	115	24	6	30	175
Windsor	39	-	12	45	96	83	-	-	-	83
Halifax-Niagara	16	82	-	-	98	14	-	-	-	14
St. John's	27	2	-	-	29	64	-	-	30	94
St. John's	98	6	20	-	124	69	2	-	-	71
Winnipeg	92	14	-	106	212	97	40	-	196	333
Thunder Bay	9	8	-	-	17	1	2	-	-	3
Windsor	11	-	-	48	59	2	-	-	-	2
Winnipeg	665	262	185	834	1,946	962	254	258	365	1,839
Winnipeg	1,061	118	421	1,191	2,791	1,336	42	207	1,342	2,927
Winnipeg	106	12	100	210	428	228	14	48	35	325
Winnipeg	21	8	-	774	803	30	-	-	-	30
Winnipeg	40	-	71	53	164	159	-	-	100	259
	3,976	1,018	1,463	5,839	12,296	5,881	1,013	812	3,453	11,159
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines										
Edmonton	13	2	-	90	105	11	2	-	2	15
Edmonton	19	2	-	-	21	24	28	-	70	122
Edmonton	37	2	-	220	259	115	4	-	32	151
Edmonton	32	10	24	190	256	65	-	63	25	153
Edmonton	21	-	-	184	205	15	-	-	-	15
Edmonton	8	-	-	-	8	14	6	-	-	20
Edmonton	15	4	-	-	19	7	-	-	-	7
Edmonton	-	-	-	-	-	3	18	-	-	21
Edmonton	7	6	-	367	380	74	28	-	60	162
Edmonton	15	-	-	-	15	29	2	-	-	31
Edmonton	6	-	-	209	215	2	8	-	-	10
Edmonton	3	-	-	4	7	-	-	-	-	-
Edmonton	14	-	-	149	163	14	-	-	13	27
Edmonton	37	2	-	54	93	15	2	-	24	41
Edmonton	27	-	-	-	27	85	-	-	20	105
Edmonton	12	-	-	54	66	18	4	-	48	70
	266	28	24	1,521	1,839	491	102	63	294	950
Centres of 10,000 and Over Centres de 10,000 et plus	878	192	121	1,608	2,799	1,140	137	130	1,281	2,688
Centres of 10,000 and Over ² Centres de 10,000 et plus ²	5,120	1,238	1,608	8,968	16,934	7,512	1,252	1,005	5,028	14,797

are on 1976 Census Area definitions.
se-building activity on the fringes of Metropolitan
s and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than
00.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976.
2. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes.

Dwelling Completions
by Urban Area

Habitations parachevées
par région urbaine

February / Février

January-February / Janvier-février

Area ¹ Endroit ¹	February / Février					January-February / Janvier-février				
	1980		1981		Total	1980		1981		Total
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	690	184	580	242	822	1,355	1,034	1,473	386	1
Chicoutimi-Jonquière	65	18	15	-	15	105	77	42	52	1
Edmonton	477	358	401	311	712	986	864	855	559	1
Halifax	112	30	63	26	89	254	149	122	38	
Hamilton	75	200	72	19	91	207	200	190	19	
Kitchener	91	-	120	70	190	196	57	213	70	
London	68	26	42	4	46	138	105	62	8	
Montréal	741	1,123	398	364	762	1,235	1,462	961	553	1
Oshawa	45	-	52	-	52	109	-	93	-	
Ottawa-Hull	178	99	72	114	186	257	187	183	151	
Ottawa	154	93	53	114	167	216	178	134	151	
Hull	24	6	19	-	19	41	9	49	-	
Québec	109	159	98	56	154	314	169	238	106	
Regina	118	70	127	118	245	213	98	160	230	
St. Catharines-Niagara	52	8	18	-	18	90	16	63	-	
Saint John	15	-	46	-	46	31	-	67	-	
St. John's	43	-	77	20	97	165	24	205	186	
Saskatoon	138	-	60	160	220	220	-	168	312	
Sudbury	15	-	11	-	11	68	-	39	-	
Thunder Bay	21	8	13	-	13	117	22	34	4	
Toronto	907	2,916	1,027	398	1,425	2,033	4,789	2,267	1,564	3
Vancouver	670	423	537	212	749	1,367	491	1,439	790	2
Victoria	96	-	223	110	333	205	-	477	178	
Windsor	48	-	31	-	31	153	44	54	29	
Winnipeg	95	76	75	250	325	271	128	192	372	
Total	4,869	5,698	4,158	2,474	6,632	10,089	9,916	9,597	5,607	1
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	19	-	11	-	11	44	80	18	-	
Guelph	45	-	3	16	19	48	-	37	16	
Kamloops	16	-	46	-	46	32	94	75	-	
Kelowna	17	20	21	-	21	41	20	64	82	
Kingston	25	-	13	-	13	43	-	24	-	
Moncton	23	16	13	-	13	74	16	26	-	
North Bay	18	67	1	75	76	63	67	10	75	
Peterborough	10	-	6	4	10	20	4	31	104	
Prince George	7	-	13	-	13	52	-	40	-	
Sarnia	13	140	9	-	9	21	140	32	-	
Sault Ste. Marie	26	35	12	4	16	43	58	32	8	
Shawinigan	6	-	6	6	12	12	36	8	12	
Sherbrooke	29	62	12	8	20	42	76	29	67	
St-Jean	17	12	10	-	10	51	42	29	6	
Sydney/Sydney Mines	73	-	78	-	78	125	-	130	-	
Trois-Rivières	41	54	22	56	78	58	119	41	56	
Total	385	406	276	169	445	769	752	626	426	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,028	591	1,219	410	1,629	2,223	1,330	2,274	1,307	
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	6,282	6,695	5,653	3,053	8,706	13,081	11,998	12,497	7,340	1

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

der Construction,
ntres of 10,000
pulation and Over
d Newly Completed
occupied Dwellings¹

construction dans
centres
10,000 âmes et plus
bitations nouvellement
achevées,
is inoccupées¹

	Under Construction En voie de construction			February / Février			Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées		February / Février	
	1980			1981			1980		1981	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	2,621	5,168	7,789	3,524	4,439	7,963	1,144	**	1,148	514
Chicoutimi-Jonquière	86	366	452	59	221	280	32	**	12	25
Edmonton	2,154	4,507	6,661	1,829	4,554	6,383	2,035	**	1,752	1,171
Halifax	621	801	1,422	379	482	861	41	**	68	24
Hamilton	509	76	585	428	216	644	369	**	249	44
Witchener	538	891	1,429	438	514	952	217	**	180	116
London	604	1,363	1,967	322	231	553	191	**	210	123
Montréal	2,523	4,649	7,172	2,759	3,879	6,638	1,115	**	972	632
Shawna	381	275	656	276	236	512	194	**	42	-
Ottawa-Hull	597	1,369	1,966	424	856	1,280	435	**	117	264
Ottawa	509	1,347	1,856	340	689	1,029	384	**	102	264
Hull	88	22	110	84	167	251	51	**	15	-
Suëbec	615	1,642	2,257	546	941	1,487	405	**	302	260
Regina	392	586	978	218	482	700	308	**	188	178
St. Catharines-Niagara	429	566	995	288	186	474	407	**	238	69
Saint John	155	-	155	173	30	203	-	**	-	-
St. John's	477	222	699	678	407	1,085	2	**	11	86
Saskatoon	1,110	2,076	3,186	575	1,506	2,081	197	**	307	169
Sudbury	66	152	218	48	152	200	92	**	51	-
Thunder Bay	180	240	420	64	41	105	63	**	35	-
Toronto	7,527	11,870	19,397	5,810	9,919	15,729	439	**	377	722
Vancouver	2,895	4,248	7,143	3,880	5,681	9,561	428	**	316	373
Victoria	595	643	1,238	614	682	1,296	86	**	26	23
Windsor	219	2,175	2,394	127	632	759	48	**	67	436
Winnipeg	691	2,893	3,584	649	808	1,457	745	**	309	523
Total	25,985	46,778	72,763	24,108	37,095	61,203	8,993	**	6,977	5,752
Large Urban Centres and Large Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brandon	87	312	399	40	30	70	145	**	67	**
Wuelph	107	113	220	100	286	386	68	**	32	**
Amloops	174	126	300	542	143	685	35	**	30	**
Elowna	197	517	714	183	284	467	173	**	4	**
Kingston	221	674	895	140	484	624	97	**	45	**
London	152	109	261	169	20	189	55	**	20	**
North Bay	41	-	41	57	-	57	47	**	19	**
Peterborough	62	201	263	48	70	118	19	**	15	**
Prince George	238	430	668	210	60	270	23	**	28	**
Sharnia	91	59	150	81	-	81	16	**	15	**
Sault Ste. Marie	153	633	786	128	744	872	50	**	8	**
Sawinigan	30	192	222	29	102	131	6	**	13	**
Sherrbrooke	107	668	775	94	97	191	18	**	30	**
St-Jean	65	74	139	62	60	122	29	**	23	**
Sydney/Sydney Mines	234	77	311	226	50	276	18	**	6	**
St-Rivières	66	500	566	52	173	225	58	**	51	**
Total	2,025	4,685	6,710	2,161	2,603	4,764	857	**	406	**
Urban Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10,000 âmes et plus										
	5,612	8,742	14,354	4,597	7,118	11,715	**	**	**	**
Centres of 10,000 Population and Over³ Centres de 10,000 âmes et plus³										
	33,622	60,205	93,827	30,866	46,816	77,682	**	**	**	**

1. At end of period shown.
2. Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement en 1976.
3. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces
secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.
4. Les données ne sont pas comparable à cause
du changement apporté au relevé.

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual	1		2		3		4	
		Chiffres réels	1979	1980	1979	1980	1979	1980	1979	
Lending - Canada	Prêts - Canada									
Loan Approvals -	Prêts approuvés -									
New and Existing Housing	Logements nouveaux et existants									
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés									
Banks	Banques	42,728	8,011	4,579	14,927	5,501	12,048	9,610	7,742	10
Life	Assurances-vie	9,103	674	292	1,128	2,342	1,950	2,131	5,351	2
Trust	Compagnies de fiducie	29,282	3,770	4,444	8,124	6,023	6,764	9,089	10,624	14
Loan	Compagnies de prêts	22,479	3,881	1,541	7,167	1,778	5,843	4,446	5,588	
Other	Autres	8,629	718	1,315	1,261	1,933	1,377	3,431	5,273	
Total	Total	112,221	17,054	12,171	32,607	17,577	27,982	28,707	34,578	37
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses									
Banks	Banques	78,853	15,578	10,955	25,848	13,393	24,878	23,822	12,549	14
Life	Assurances-vie	30,161	4,874	7,040	10,642	4,019	11,302	12,456	3,343	5
Trust	Compagnies de fiducie	103,774	22,822	16,058	32,264	14,030	32,895	25,241	15,793	16
Loan	Compagnies de prêts	55,750	12,129	7,396	20,888	7,604	15,002	13,922	7,731	10
Other	Autres	5,732	1,481	342	2,535	248	1,165	569	551	
Total	Total	274,270	56,884	41,791	92,177	39,294	85,242	76,010	39,967	47
Loan Approvals -> New Housing	Prêts approuvés - Nouveaux logements									
CMHC	SCHL	443	24	1	19	6	28	146	372	
\$ Millions	Millions de \$	15.2	0.7	1	0.7	0.2	1.0	3.5	12.8	
Approved Lenders	Prêteurs agréés	43,109	4,390	2,372	9,370	5,014	8,973	6,328	20,376	13
\$ Millions	Millions de \$	1,667.6	171.4	108.0	381.4	229.8	3,580	312.2	756.8	6
Total NHA	Total LNH	43,552	4,414	2,373	9,389	5,020	9,001	6,474	20,748	13
\$ Millions	Millions de \$	1,682.8	172.1	108.0	382.1	230.0	359.0	315.7	769.6	6
Newfoundland	Terre-Neuve	276	2	1	48	175	42	76	184	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	237	13	73	34	2	89	12	101	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	466	70	12	81	20	165	106	150	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	626	9	5	182	101	295	92	140	
Quebec	Québec	7,027	1,178	1,135	2,336	1,185	1,508	1,035	2,005	2
Ontario	Ontario	20,151	1,318	589	3,627	2,383	3,835	2,683	11,371	5
Manitoba	Manitoba	599	99	6	179	179	230	193	91	
Saskatchewan	Saskatchewan	3,908	317	67	384	26	397	172	2,810	
Alberta	Alberta	4,652	684	220	936	527	939	802	2,093	2
British Columbia	Colombie-Britannique	5,437	704	264	1,566	415	1,482	1,162	1,685	1
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	173	20	1	16	7	19	141	118	
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	80,860	12,747	12,614	25,109	11,643	26,948	16,635	16,056	14
\$ Millions	Millions de \$	3,983.0	597.5	661.4	1,220.4	641.2	1,332.2	956.7	832.9	9
Newfoundland	Terre-Neuve	817	80	188	250	191	302	254	185	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	510	36	30	200	45	169	64	105	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,089	347	215	779	261	652	517	311	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,818	186	129	835	157	594	372	203	
Quebec	Québec	10,908	2,164	2,105	4,075	1,353	3,113	2,188	1,556	2
Ontario	Ontario	28,517	4,224	3,809	8,227	3,615	10,136	5,089	5,930	4
Manitoba	Manitoba	2,563	452	152	855	111	1,033	276	223	
Saskatchewan	Saskatchewan	3,900	671	252	1,207	377	1,156	660	866	
Alberta	Alberta	17,868	2,947	2,757	5,254	2,375	5,460	3,551	4,207	3
British Columbia	Colombie-Britannique	11,803	1,625	2,974	3,404	2,697	4,309	3,708	2,465	1
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	67	15	3	23	1	24	6	5	
Loan Approvals - Existing Housing	Prêts approuvés - Logements existants									
CMHC	SCHL	221	31	6	32	6	31	58	127	
\$ Millions	Millions de \$	7.0	1.1	0.2	1.0	0.1	0.8	1.9	4.1	
Approved Lenders	Prêteurs agréés	69,112	12,664	9,799	23,237	12,563	19,009	22,379	14,202	24
\$ Millions	Millions de \$	2,569.0	463.5	307.3	902.1	358.3	766.4	674.0	437.0	
Total NHA	Total LNH	69,333	12,695	9,805	23,269	12,569	19,040	22,437	14,329	24
\$ Millions	Millions de \$	2,576.0	464.6	307.5	903.1	358.4	767.2	675.9	441.1	
Newfoundland	Terre-Neuve	664	77	147	212	181	185	208	190	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	97	14	28	17	18	39	41	27	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	895	116	105	313	114	302	498	164	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,264	200	114	411	208	350	308	303	
Quebec	Québec	17,441	3,444	4,865	5,553	6,141	2,989	10,522	5,455	10
Ontario	Ontario	24,417	4,523	1,944	8,355	3,154	7,495	5,045	4,044	
Manitoba	Manitoba	3,351	565	219	1,238	353	1,117	595	431	
Saskatchewan	Saskatchewan	3,601	683	247	1,157	326	1,018	642	743	
Alberta	Alberta	6,091	1,216	618	2,241	473	1,872	913	762	
British Columbia	Colombie-Britannique	11,262	1,836	1,500	3,710	1,579	3,608	3,610	2,108	
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	250	21	18	62	22	65	55	102	
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	193,410	44,137	29,177	67,068	27,651	58,294	59,325	23,911	3
\$ Millions	Millions de \$	5,918.7	1,237.8	956.4	2,014.6	1,017.7	1,872.8	2,210.6	793.5	1
Newfoundland	Terre-Neuve	2,691	551	417	874	399	809	718	457	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	890	179	107	289	96	264	183	158	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	7,616	1,415	975	2,319	947	2,899	2,652	983	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,562	1,058	502	1,890	532	1,858	1,207	756	
Quebec	Québec	35,721	9,041	7,063	13,160	4,871	9,615	8,722	3,905	
Ontario	Ontario	75,469	18,268	10,146	26,624	9,684	22,324	20,171	8,253	1
Manitoba	Manitoba	8,234	1,500	813	2,825	875	2,753	2,086	1,146	
Saskatchewan	Saskatchewan	5,017	1,052	739	1,761	716	1,443	1,295	761	
Alberta	Alberta	19,721	4,724	2,714	6,176	3,628	5,942	7,295	2,879	
British Columbia	Colombie-Britannique	32,425	6,333	5,689	11,130	5,890	10,359	14,984	4,603	
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	64	16	12	20	13	18	12	10	

1 Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

2 Includes some Companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks

1 Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales appartenant entièrement à des banques individuelles

Activity		Activité LNH		NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
					Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
					Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
December / Décembre 1980												
Housing	Logements aux taux du marché											
Approved Lenders	Prêteurs Agréés											
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	304	304	-	15,203	45	48	-	1,919		
- Rental	- À loyer	6	25	1,661	-	56,470	-	-	-	-		
	Autres	6	1,090	1,461	82	76,244	3,752	6,114	71	175,490		
	SCHL											
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-		
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-		
Direct Loans	Autres prêts directs	58	24	149	-	5,298	14	57	-	1,167		
Housing	Logements sociaux											
Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1										
Approved Lenders	Prêteurs agréés		*	*	*	*	**	**	**	**		
CMHC	SCHL		*	*	*	*	**	**	**	**		
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	98	4,200	870	214,255	113	2,546	320	37,074		
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	2	2	-	85		
Housing	Total - Logement											
Approved Lenders	Prêteurs agréés		1,517	7,626	952	362,172	3,910	8,708	391	214,483		
CMHC	SCHL		24	149	-	5,298	16	59	-	1,252		
Placements	Placements											
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	34	657	-	19,553	1	23	-	714		
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	93	951	*	14,646	*	*	*	*		
Up Funds	Subventions											
Fonds de démarrage		37.1	164	*	*	781	*	*	*	*		
Jan. - Dec. / Janv. - déc. 1980												
Housing	Logements aux taux du marché											
Approved Lenders	Prêteurs Agréés											
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	2,229	2,239	-	100,394	592	616	-	23,371		
- Rental	- À loyer	6	131	6,009	-	201,856	4	294	-	13,608		
	Autres	6	9,607	10,567	542	579,576	42,025	61,297	557	1,903,959		
	SCHL											
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-		
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-		
Direct Loans	Autres prêts directs	58	79	437	-	13,769	128	216	-	5,728		
Housing	Logements sociaux											
Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1										
Approved Lenders	Prêteurs agréés		*	*	*	*	27,227	36,001	1,704	120,811		
CMHC	SCHL		*	*	*	*	27,227	36,001	1,704	120,811		
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	201	8,171	1,883	397,824	332	7,133	612	115,968		
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	3	3	-	123		
Housing	Total - Logement											
Approved Lenders	Prêteurs agréés		12,168	26,986	2,425	1,279,650	42,953	69,340	1,169	2,056,906		
CMHC	SCHL		79	437	-	13,769	131	219	-	5,851		
Placements	Placements											
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	93	1,354	-	42,116	1	23	-	714		
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	197	1,911	*	49,321	*	*	*	*		
Up Funds	Subventions											
Fonds de démarrage		37.1	524	*	*	3,666	*	*	*	*		

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1979	1		2		3		4	
			1979	1980	1979	1980	1979	1980	1979	1980
Land \$	Terrain \$	13,568	13,015	15,523	12,643	14,558	15,476	14,862	13,077	14,558
Construction \$	Construction \$	37,584	34,879	41,110	36,515	43,328	39,408	44,818	39,979	45,515
Other \$	Autre \$	1,801	1,793	2,320	1,727	1,889	1,852	1,957	1,903	1,801
Total \$	Total \$	52,953	49,687	58,953	50,885	59,775	56,736	61,637	54,959	61,637
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	457	430	515	440	518	489	527	474	515
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	350.78	344.80	369.72	346.87	405.48	351.14	396.30	365.30	415.78
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	107.10	101.20	111.20	105.30	109.80	112.20	113.10	109.40	110.78

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section Article de la LNH								
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL									
Insured Loans	Prêts Assurés									
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.75	1.18	1.50	1.08	1.36	1.17	1.25	1.18
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	-	5.00	-	5.00	5.26	5.00	5.26	5.00
Other ³	Autres ³		.24	.44	.23	0.16	.21	.22	.21	.24
Uninsured Loans	Prêts non assurés									
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	2.41	1.67	7.37	1.14	1.88	1.35	1.45	1.67
Co-operatives	Coopératives	34.18	.97	.78	.90	-	1.65	-	1.20	.78
Other ⁴	Autres ⁴		3.13	2.19	2.91	2.05	2.41	1.99	2.13	2.19
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses									
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	.91	.74	.93	.69	.90	.72	.88	.74

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. À la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CAI
MH21
-MS-7



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

March, 1981

Mars 1981



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see *Canadian Housing Statistics, 1980*. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter *Statistique du logement au Canada, 1980*. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building Activity. ¹	Construction d'habitations ¹	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel desaisonnalisé		Chiffres réels	
		1980	1981	1980	1981	1980	1981
Urban Centres²	Centres urbains²						
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	43	45	1,100	1,200	172	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	—	2	—	100	72	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	188	58	4,900	1,500	382	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	21	29	600	800	59	
Quebec	Québec	975	1,215	21,600	27,800	3,359	3
Ontario	Ontario	1,400	1,856	32,200	44,500	6,828	
Manitoba	Manitoba	9	117	100	1,700	178	
Saskatchewan	Saskatchewan	106	317	1,600	4,700	521	
Alberta	Alberta	1,410	1,767	22,000	26,000	4,382	5
British Columbia	Colombie-Britannique	2,001	2,335	31,600	37,900	7,134	7
Single-detached	Individuelles	3,006	4,065	61,000	82,500	8,126	11
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	479	569	)	)	1,717	1
Row	En rangée	849	775	54,700	63,700	2,457	1
Apartment and Other	Appartements et autres	1,819	2,332	)	)	10,787	7
Total	Total	6,153	7,741	115,700	146,200	23,087	22
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	75	168	**	**	299	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	14	9	**	**	53	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	306	157	**	**	898	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	62	150	**	**	249	
Quebec	Québec	1,521	1,578	**	**	6,246	4
Ontario	Ontario	2,557	2,151	**	**	12,551	7
Manitoba	Manitoba	848	286	**	**	1,319	
Saskatchewan	Saskatchewan	269	193	**	**	992	1
Alberta	Alberta	1,827	2,314	**	**	6,784	6
British Columbia	Colombie-Britannique	1,600	2,306	**	**	4,767	7
Single-detached	Individuelles	4,599	4,799	74,000	77,600	15,467	15
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	764	940	)	)	2,977	2
Row	En rangée	890	744	67,600	68,100	2,913	2
Apartment and Other	Appartements et autres	2,826	2,829	)	)	12,801	8
Total	Total	9,079	9,312	141,600	145,700	34,158	25
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	748	1,036	**	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	202	5	**	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,869	1,308	**	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	508	396	**	**	**	
Quebec	Québec	13,206	10,500	**	**	**	
Ontario	Ontario	34,834	24,949	**	**	**	
Manitoba	Manitoba	3,068	1,393	**	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	5,207	3,489	**	**	**	
Alberta	Alberta	17,283	16,839	**	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	13,696	16,248	**	**	**	
Single-detached	Individuelles	24,550	24,605	28,000	28,100	**	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	7,106	5,131))	**	
Row	En rangée	9,800	7,682	65,100	50,700	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	49,165	38,745))	**	
Total	Total	90,621	76,163	93,100	78,800	**	
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachévées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,576	7,467				
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	**	5,843				

1 Data are in terms of dwelling units

2 10,000 population and over

3 Data are on 1976 Census Area definitions.

4 As at the end of the period shown.

5 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations

6 New dwellings, not yet occupied, in structures completed twelve months or less in Metropolitan Areas

1. Les données correspondent à des unités d'habitations.

2. Population de 10,000 âmes et plus

3. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

4. A la fin de la période indiquée

5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines

6. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Use-Building Category, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1980		4		1981		1	
		Annual		Actual		Adjusted at		Actual	
		Chiffres		Chiffres réels		Annual Rates		Chiffres réels	
		annuels réels		1978 1979		Taux annuel désaisonnalisé		1980 1981	
Area ²	Endroit ²			1978	1979	1978	1979	1980	1981
Building Starts	Mises en chantier								
Centres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	125,013	43,866	37,335	156,900	133,700	23,087	22,538	133,200
and Over	et plus								
Other Areas	Autres localités	33,588	11,642	8,529	42,500	31,100	4,025	5,878	34,500
Canada	Canada	158,601	55,508	45,864	199,400	164,800	27,112	28,416	167,700
Atlantic	Terre-Neuve	3,848	650	580	2,500	2,300	363	363	3,300
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	475	229	125	900	500	93	29	900
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,895	1,164	1,398	4,500	5,400	729	565	6,700
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,646	943	528	3,700	2,100	72	371	700
Quebec	Québec	29,186	11,521	8,469	44,200	32,000	3,702	3,889	24,600
Ontario	Ontario	40,127	17,541	12,001	58,800	39,800	7,230	5,106	56,000
Manitoba	Manitoba	2,597	776	663	2,700	2,300	228	579	1,200
Saskatchewan	Saskatchewan	6,250	3,629	1,767	12,900	6,200	1,178	1,259	5,900
Alberta	Alberta	32,031	10,732	9,031	38,000	31,900	5,742	6,652	28,900
British Columbia	Colombie-Britannique	37,546	8,323	11,302	31,200	42,300	7,775	9,603	39,500
Single-detached	Individuelles	87,721	28,410	25,539	**	**	10,672	15,964	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	11,149	4,872	3,503	**	**	1,872	2,084	**
Row	En rangée	11,402	3,832	3,489	**	**	2,520	1,833	**
Apartment and Other	Appartements et autres	48,329	18,394	13,333	**	**	12,048	8,535	**
Building Completions	Parachèvements								
Centres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	140,996	48,961	35,016	177,500	126,800	34,158	29,149	163,600
and Over	et plus								
Other Areas	Autres localités	35,172	14,579	9,293	47,700	30,600	9,267	8,979	42,100
Canada	Canada	176,168	63,540	44,309	225,200	157,400	43,425	38,128	205,700
Atlantic	Terre-Neuve	2,986	879	693	**	**	786	1,280	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	692	301	201	**	**	184	129	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,512	1,396	901	**	**	1,349	1,094	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,258	1,802	1,078	**	**	595	717	**
Quebec	Québec	33,560	11,949	7,661	**	**	8,189	5,703	**
Ontario	Ontario	54,021	23,130	12,725	**	**	13,964	8,433	**
Manitoba	Manitoba	4,503	2,460	756	**	**	1,648	1,231	**
Saskatchewan	Saskatchewan	7,763	2,997	2,102	**	**	1,669	1,817	**
Alberta	Alberta	34,717	11,397	8,988	**	**	9,246	7,356	**
British Columbia	Colombie-Britannique	30,156	7,229	9,204	**	**	5,795	10,368	**
Single-detached	Individuelles	90,720	33,808	24,863	**	**	22,923	22,770	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,675	5,451	2,852	**	**	3,369	3,045	**
Row	En rangée	13,398	5,264	2,844	**	**	3,003	2,665	**
Apartment and Other	Appartements et autres	58,375	19,017	13,750	**	**	14,130	9,648	**
Units Under Construction ³	En construction ³								
Centres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	84,195	103,414	84,195	101,200	80,000	90,621	76,163	93,100
and Over	et plus								
Other Areas	Autres localités	21,585	25,187	21,585	27,000	25,600	19,807	17,427	20,800
Canada	Canada	105,780	128,601	105,780	128,200	105,600	110,428	93,590	113,900
Atlantic	Terre-Neuve	3,736	2,850	3,736	**	**	2,422	2,789	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	179	403	179	**	**	311	79	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,762	3,634	2,762	**	**	2,947	2,231	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,318	1,951	1,318	**	**	1,427	967	**
Quebec	Québec	14,639	20,413	14,639	**	**	15,383	12,791	**
Ontario	Ontario	31,187	44,851	31,187	**	**	38,085	26,414	**
Manitoba	Manitoba	2,694	4,992	2,694	**	**	3,543	2,039	**
Saskatchewan	Saskatchewan	6,022	8,640	6,022	**	**	7,985	5,441	**
Alberta	Alberta	20,378	25,454	20,378	**	**	21,271	19,658	**
British Columbia	Colombie-Britannique	22,865	15,413	22,865	**	**	17,054	21,181	**
Single-detached	Individuelles	44,300	50,221	44,300	**	**	37,676	35,892	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,700	9,357	6,700	**	**	7,810	5,636	**
Row	En rangée	9,091	11,199	9,091	**	**	10,571	8,103	**
Apartment and Other	Appartements et autres	45,689	57,824	45,689	**	**	54,371	43,959	**
Completed and Unoccupied Units ³	Parachévées, mais inoccupées ³								
Single, Semi-detached, or Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	7,518	9,412	7,517	*	*	7,518	7,467	*
Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	6,743	11,823	6,743	*	*	9,593	5,843	*

¹ Figures are in terms of dwelling units.
² Figures are on 1976 Census Area definitions.
³ Figures are at the end of the period shown.
⁴ Figures are for dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas.
⁵ Figures are for large Urban Centres and Urban Agglomerations.
⁶ Figures are for dwellings not yet occupied, in structures completed twelve months or less in Metropolitan Areas.

- Les données correspondent à des unités d'habitations.
- Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
- À la fin de la période indiquée.
- Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
- Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Dwelling Starts
by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

March / Mars

Area ¹	1980					1981			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
	443	146	203	132	924	635	50	120	114
Calgary	8	-	-	-	8	10	2	-	16
Chicoutimi-Jonquière	142	14	70	61	287	275	46	248	110
Edmonton	21	2	-	64	87	42	2	-	-
Halifax	16	12	-	-	28	54	10	31	-
Hamilton	37	2	-	-	39	14	-	-	48
Kitchener	20	2	-	-	22	37	2	-	-
London									
	361	95	8	158	622	345	113	75	259
Montréal	13	8	-	-	21	9	10	-	-
Oshawa	55	5	47	-	107	78	26	-	12
Ottawa-Hull	27	3	47	-	77	73	26	-	12
Ottawa	28	2	-	-	30	5	-	-	-
Hull	58	6	3	-	67	60	6	-	106
Québec	26	-	-	12	38	76	-	4	-
Regina	11	-	-	-	11	22	4	-	-
St. Catharines-Niagara	20	-	-	-	20	21	-	-	-
Saint John	42	-	-	-	42	37	4	-	-
St. John's	38	2	-	-	40	17	12	-	-
Saskatoon									
	3	-	-	-	3	9	-	-	-
Sudbury	-	-	-	-	-	4	-	-	-
Thunder Bay									
	161	76	318	569	1,124	661	186	154	272
Toronto	624	55	85	383	1,147	474	19	47	430
Vancouver	174	14	22	48	258	116	20	41	215
Victoria	5	-	-	-	5	10	-	-	-
Windsor	9	-	-	-	9	115	2	-	-
Winnipeg									
Total	2,287	439	756	1,427	4,909	3,121	514	720	1,582
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
	9	-	-	-	9	2	-	-	-
Brantford	5	10	-	-	15	8	1	-	-
Guelph	26	-	-	-	26	106	8	-	-
Kamloops	69	2	31	58	160	45	2	-	-
Kelowna	4	-	-	-	4	6	-	-	89
Kingston									
	1	-	-	-	1	3	-	-	-
Moncton	-	-	-	-	-	-	-	-	-
North Bay	-	-	-	-	-	5	-	-	-
Peterborough	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prince George	15	-	-	-	15	73	2	-	-
	1	-	-	-	1	19	-	-	-
Sarnia	10	2	-	-	12	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	-	-	-	18	18	-	-	-	-
Shawinigan	10	-	-	94	104	16	4	-	-
Sherbrooke	5	-	-	-	5	7	-	-	24
St-Jean	54	-	-	-	54	10	-	-	-
Sydney/Sydney Mines	4	-	-	18	22	1	-	-	12
Trois-Rivières									
Total	213	14	31	188	446	301	17	-	125
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	506	26	62	204	798	643	38	55	625
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²									
	3,006	479	849	1,819	6,153	4,065	569	775	2,332

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

2. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

Localité ¹	1980					1981				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Individuelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appartements et autres		Individuelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appartements et autres	
Metropolitan Areas Zones métropolitaines										
Algoma	976	320	286	429	2,011	1,756	340	217	451	2,764
Belleville-Jonquière	19	2	-	4	25	18	4	-	24	46
Brantford	461	22	332	765	1,580	745	76	354	420	1,595
Cambridge	76	6	48	100	230	92	14	-	30	136
Chatham	111	36	38	-	185	122	36	31	12	201
Chatham-Kent	88	16	22	21	147	157	10	49	112	328
Chatham	115	8	108	519	750	96	4	27	-	127
Chatham	795	293	17	527	1,632	1,056	338	75	800	2,269
Chatham	35	8	-	-	43	22	14	-	-	36
Chatham	123	45	71	240	479	156	60	14	65	295
Chatham	56	43	71	233	403	127	60	14	65	266
Chatham	67	2	-	7	76	29	-	-	-	29
Chatham	166	42	63	388	659	175	30	6	136	347
Chatham	65	-	12	57	134	159	-	4	-	163
Chatham-Niagara	27	82	-	-	109	36	4	-	-	40
Chatham	47	2	-	-	49	85	-	-	30	115
Chatham	140	6	20	-	166	106	6	-	-	112
Chatham	130	16	-	106	252	114	52	-	196	362
Chatham	12	8	-	-	20	10	2	-	-	12
Chatham	11	-	-	48	59	6	-	-	-	6
Chatham	826	338	503	1,403	3,070	1,623	440	412	637	3,112
Chatham	1,685	173	506	1,574	3,938	1,810	61	254	1,772	3,897
Chatham	280	26	122	258	686	344	34	89	250	717
Chatham	26	8	-	774	808	40	-	-	-	40
Chatham	49	-	71	53	173	274	2	-	100	376
	6,263	1,457	2,219	7,266	17,205	9,002	1,527	1,532	5,035	17,096
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et Agglomérations urbaines										
Chatham	22	2	-	90	114	13	2	-	2	17
Chatham	24	12	-	-	36	32	29	-	70	131
Chatham	63	2	-	220	285	221	12	-	32	265
Chatham	101	12	55	248	416	110	2	63	25	290
Chatham	25	-	-	184	209	21	-	-	89	110
Chatham	9	-	-	-	9	17	6	-	-	23
Chatham	15	4	-	-	19	7	-	-	-	7
Chatham	-	-	-	-	-	8	18	-	-	26
Chatham	22	6	-	367	395	147	30	-	60	237
Chatham	16	-	-	-	16	48	2	-	-	50
Chatham	16	2	-	209	227	2	8	-	-	10
Chatham	3	-	-	22	25	-	-	-	-	-
Chatham	24	-	-	243	267	30	4	-	13	47
Chatham	42	2	-	54	98	22	2	-	48	72
Chatham	81	-	-	-	81	95	-	-	20	115
Chatham	16	-	-	72	88	19	4	-	60	83
	479	42	55	1,709	2,285	792	119	63	419	1,393
Centres of 10,000 and Over Centres de 10,000 et plus										
	1,384	218	183	1,812	3,597	1,783	175	185	1,906	4,049
Centres of 10,000 and Over ² Centres de 10 000 âmes et plus ²										
	8,126	1,717	2,457	10,787	23,087	11,577	1,821	1,780	7,360	22,538

are on 1976 Census Area definitions.
ise-building activity on the fringes of Metropolitan
as and in large Urban Agglomerations is included
n where these areas have a population of less than
000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976
2. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions
by Urban Area

Habitations parachevées
par région urbaine

March / Mars

January - March / Janvier - mars

Area ¹ Endroit ¹	March / Mars					January - March / Janvier - mars				
	1980		1981		Total	1980		1981		Total
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	397	358	557	401	958	1,752	1,392	2,030	787	
Chicoutimi-Jonquière	18	37	28	85	113	123	114	70	137	
Edmonton	391	251	327	588	915	1,377	1,115	1,182	1,147	
Halifax	181	-	82	-	82	435	149	204	38	
Hamilton	103	-	105	-	105	310	200	295	19	
Kitchener	54	-	70	22	92	250	57	283	92	
London	53	58	36	72	108	191	163	98	80	
Montréal	610	385	506	302	808	1,845	1,847	1,467	855	
Oshawa	69	-	23	20	43	178	-	116	20	
Ottawa-Hull	64	113	73	30	103	321	300	256	181	
Ottawa	46	107	53	30	83	262	285	187	181	
Hull	18	6	20	-	20	59	15	69	-	
Québec	100	9	102	205	307	414	178	340	311	
Regina	57	-	30	-	30	270	98	190	230	
St. Catharines-Niagara	56	126	56	-	56	146	142	119	-	
Saint John	17	-	36	-	36	48	-	103	-	
St. John's	67	-	66	92	158	232	24	271	278	
Saskatoon	120	-	77	39	116	340	-	245	351	
Sudbury	11	-	7	-	7	79	-	46	-	
Thunder Bay	15	-	8	-	8	132	22	42	4	
Toronto	875	236	1,124	134	1,258	2,908	5,025	3,391	1,698	
Vancouver	630	496	761	270	1,031	1,997	987	2,200	1,060	
Victoria	87	-	132	63	195	292	-	609	241	
Windsor	41	52	16	-	16	194	96	70	29	
Winnipeg	93	742	89	192	281	364	870	281	564	
Total	4,109	2,863	4,311	2,515	6,826	14,198	12,779	13,908	8,122	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	18	12	4	28	32	62	92	22	28	
Guelph	16	35	33	-	33	64	35	70	16	
Kamloops	7	-	63	-	63	39	94	138	-	
Kelowna	31	38	35	-	35	72	58	99	82	
Kingston	28	104	13	-	13	71	104	37	-	
Moncton	17	22	12	-	12	91	38	38	-	
North Bay	4	-	7	-	7	67	67	17	75	
Peterborough	6	-	8	-	8	26	4	39	104	
Prince George	15	18	29	-	29	67	18	69	-	
Sarnia	16	-	16	-	16	37	140	48	-	
Sault Ste. Marie	21	105	19	16	35	64	163	51	24	
Shawinigan	-	60	8	-	8	12	96	16	12	
Sherbrooke	12	24	10	20	30	54	100	39	87	
St-Jean	8	-	9	-	9	59	42	38	6	
Sydney/Sydney Mines	93	-	28	-	28	218	-	158	-	
Trois-Rivières	9	12	5	15	20	67	131	46	71	
Total	301	430	299	79	378	1,070	1,182	925	505	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	953	423	1,129	979	2,108	3,176	1,753	3,403	2,286	
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²	5,363	3,716	5,739	3,573	9,312	18,444	15,714	18,236	10,913	

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

er Construction,
tres of 10,000
ulation and Over
Newly Completed
occupied Dwellings¹

construction dans
centres
0,000 âmes et plus
itations nouvellement
achevées,
sinoccupées¹

	Under Construction En voie de construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			
	March / Mars			March / Mars			March / Mars			
	1980			1981			1980		1981	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Algamy	2,813	5,025	7,838	3,651	4,272	7,923	1,177	**	1,156	631
Acoutimi-Jonquière	76	329	405	44	152	196	29	**	18	13
Monton	1,920	4,372	6,292	1,821	4,324	6,145	2,011	**	1,779	1,429
ifax	457	865	1,322	341	482	823	116	**	63	22
ilton	434	76	510	387	247	634	361	**	246	40
Chener	523	891	1,414	382	540	922	203	**	180	129
ndon	543	1,305	1,848	324	159	483	177	**	196	145
Montréal	2,347	4,427	6,774	2,708	3,943	6,651	1,074	**	1,000	721
hawa	333	275	608	272	216	488	166	**	36	7
awa-Hull	593	1,303	1,896	455	838	1,293	360	**	117	219
Ottawa	493	1,287	1,780	386	671	1,057	312	**	102	219
Hull	100	16	116	69	167	236	48	**	15	-
ebec	578	1,636	2,214	509	845	1,354	377	**	305	236
gina	358	598	956	264	486	750	229	**	151	142
Catharines-Niagara	384	426	810	258	186	444	387	**	239	37
int John	158	-	158	158	30	188	-	**	-	-
John's	452	222	674	653	315	968	3	**	16	129
skatoon	1,029	2,076	3,105	527	1,467	1,994	244	**	325	175
dbury	58	152	210	47	152	199	89	**	51	-
under Bay	165	240	405	60	41	101	61	**	31	-
ronto	6,882	12,521	19,403	5,533	10,259	15,792	516	**	301	556
ncouver	2,944	4,220	7,164	3,608	5,888	9,496	380	**	466	232
toria	695	713	1,408	616	875	1,491	82	**	31	26
ndsor	181	2,121	2,302	121	632	753	60	**	62	406
nnipeg	607	2,151	2,758	676	616	1,292	676	**	292	548
	24,530	45,944	70,474	23,415	36,965	60,380	8,778	**	7,061	5,843
Urban Centres and n Agglomerations ds centres urbains et omérations urbaines										
antford	80	300	380	38	2	40	132	**	67	**
elph	106	78	184	76	286	362	56	**	31	**
loops	192	126	318	592	143	735	38	**	30	**
owna	237	568	805	195	284	479	174	**	3	**
ngston	197	570	767	133	573	706	86	**	46	**
inction	136	87	223	160	20	180	47	**	21	**
rth Bay	37	-	37	50	-	50	44	**	18	**
erborough	82	201	283	45	70	115	21	**	20	**
nce George	238	412	650	256	60	316	18	**	33	**
rnia	76	59	135	84	-	84	22	**	15	**
ilt Ste. Marie	144	528	672	109	728	837	46	**	9	**
awinigan	30	97	127	21	102	123	7	**	14	**
arbrooke	105	738	843	104	77	181	18	**	23	**
Jean	62	74	136	59	84	143	24	**	25	**
dney/Sydney Mines	195	77	272	208	50	258	11	**	5	**
is-Rivières	61	506	567	48	170	218	54	**	46	**
	1,978	4,421	6,399	2,178	2,649	4,827	798	**	406	**
Centres of 10,000 ation and Over s centres de 10,000 et plus										
	5,148	8,600	13,748	4,143	6,813	10,956	**	**	**	**
Centres of 10,000 ation and Over ³ les centres de 0 âmes et plus ³										
	31,656	58,965	90,621	29,736	46,427	76,163	**	**	**	**

at end of period shown.
a are on 1976 Census Area definitions
se-building activity on the fringes of Metropolitan
as and in large Urban Agglomerations is included
n where these areas have a population of less than
000
v dwellings, not yet occupied, in structures
pleted twelve months or less in Metropolitan
as

1. A la fin de la période indiquée
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
3. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1979	1		2		3		1979
			1979	1980	1979	1980	1979	1980	
Lending - Canada	Prêts - Canada								
Loan Approvals - New and Existing Housing	Prêts approuvés - Logements nouveaux et existants								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	42,728	8,011	4,579	14,927	5,501	12,048	9,610	7,742
Banks	Banques	9,103	674	292	1,128	2,342	1,950	2,131	5,351
Life	Assurances-vie	29,282	3,770	4,444	8,124	6,023	6,764	9,089	10,624
Trust	Compagnies de fiducie	22,479	3,881	1,541	7,167	1,778	5,843	4,446	5,588
Loan	Compagnies de prêts	8,629	718	1,315	1,261	1,933	1,377	3,431	5,271
Other	Autres								
Total	Total	112,221	17,054	12,171	32,607	17,577	27,982	28,707	34,578
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses								
Banks	Banques	78,853	15,578	10,955	25,848	13,393	24,878	23,822	12,549
Life	Assurances-vie	30,161	4,874	7,040	10,642	4,019	11,302	12,456	3,343
Trust	Compagnies de fiducie	103,774	22,822	16,058	32,264	14,030	32,895	25,241	15,793
Loan	Compagnies de prêts	55,750	12,129	7,396	20,888	7,604	15,002	13,922	7,731
Other	Autres	5,732	1,481	342	2,535	248	1,165	569	551
Total	Total	274,270	56,884	41,791	92,177	39,294	85,242	76,010	39,967
Loan Approvals - New Housing	Prêts approuvés - Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	443	24	1	19	6	28	146	372
\$ Millions	Millions de \$	15.2	0.7	1	0.7	0.2	1.0	3.5	12.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	43,109	4,390	2,372	9,370	5,014	8,973	6,328	20,376
\$ Millions	Millions de \$	1,667.6	171.4	108.0	381.4	229.8	3,580	312.2	756.8
Total NHA	Total LNH	43,552	4,414	2,373	9,389	5,020	9,001	6,474	20,748
\$ Millions	Millions de \$	1,682.8	172.1	108.0	382.1	230.0	359.0	315.7	769.6
Newfoundland	Terre-Neuve	276	2	1	48	175	42	76	184
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	237	13	73	34	2	89	12	101
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	466	70	12	81	20	165	106	150
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	626	9	5	182	101	295	92	140
Quebec	Québec	7,027	1,178	1,135	2,336	1,185	1,508	1,035	2,005
Ontario	Ontario	20,151	1,318	589	3,627	2,383	3,835	2,683	11,371
Manitoba	Manitoba	599	99	6	179	179	230	193	91
Saskatchewan	Saskatchewan	3,908	317	67	384	26	397	172	2,810
Alberta	Alberta	4,652	684	220	936	527	939	802	2,093
British Columbia	Colombie-Britannique	5,437	704	264	1,566	415	1,482	1,162	1,683
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	173	20	1	16	7	19	141	118
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	80,860	12,747	12,614	25,109	11,643	26,948	16,635	16,058
\$ Millions	Millions de \$	3,983.0	597.5	661.4	1,220.4	641.2	1,332.2	956.7	832.1
Newfoundland	Terre-Neuve	817	80	188	250	191	302	254	181
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	510	36	30	200	45	169	64	101
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,089	347	215	779	261	652	517	311
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,818	186	129	835	157	594	372	201
Quebec	Québec	10,908	2,164	2,105	4,075	1,353	3,113	2,188	1,558
Ontario	Ontario	28,517	4,224	3,809	8,227	3,615	10,136	5,089	5,938
Manitoba	Manitoba	2,563	452	152	855	111	1,033	276	221
Saskatchewan	Saskatchewan	3,900	671	252	1,207	377	1,156	660	861
Alberta	Alberta	17,868	2,947	2,757	5,254	2,835	5,460	3,551	4,201
British Columbia	Colombie-Britannique	11,803	1,625	2,974	3,404	2,697	4,309	3,708	2,461
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	67	15	3	23	1	24	6	11
Loan Approvals - Existing Housing	Prêts approuvés - Logements existants								
CMHC	SCHL	221	31	6	32	6	31	58	121
\$ Millions	Millions de \$	7.0	1.1	0.2	1.0	0.1	0.8	1.9	4.1
Approved Lenders	Prêteurs agréés	69,112	12,664	9,799	23,237	12,563	19,009	22,379	14,201
\$ Millions	Millions de \$	2,569.0	463.5	307.3	902.1	358.3	766.4	674.0	437.1
Total NHA	Total LNH	69,333	12,695	9,805	23,269	12,569	19,040	22,437	14,322
\$ Millions	Millions de \$	2,576.0	464.6	307.5	903.1	358.4	767.2	675.9	441.2
Newfoundland	Terre-Neuve	664	77	147	212	181	185	208	191
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	97	14	28	17	18	39	41	21
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	895	116	105	313	114	302	498	161
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,264	200	114	411	208	350	308	301
Quebec	Québec	17,441	3,444	4,865	5,553	6,141	2,989	10,522	5,451
Ontario	Ontario	24,417	4,523	1,944	8,355	3,154	7,495	5,045	4,041
Manitoba	Manitoba	3,351	565	219	1,238	353	1,117	595	431
Saskatchewan	Saskatchewan	3,601	683	247	1,157	326	1,018	642	741
Alberta	Alberta	6,091	1,216	618	2,241	473	1,872	913	761
British Columbia	Colombie-Britannique	11,262	1,836	1,500	3,710	1,579	3,608	3,610	2,101
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	250	21	18	62	22	65	55	101
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	193,410	44,137	29,177	67,068	27,651	58,294	59,325	23,911
\$ Millions	Millions de \$	5,918.7	1,237.8	956.4	2,014.6	1,017.7	1,872.8	2,210.6	793.1
Newfoundland	Terre-Neuve	2,691	551	417	874	399	809	718	451
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	890	179	107	289	96	264	183	151
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	7,616	1,415	975	2,319	947	2,899	2,652	981
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,562	1,058	502	1,890	532	7,495	1,207	731
Quebec	Québec	35,721	9,041	7,063	13,160	4,871	1,117	8,722	3,901
Ontario	Ontario	75,469	18,268	10,146	26,624	9,684	1,018	20,171	8,231
Manitoba	Manitoba	8,234	1,500	813	2,825	875	1,872	2,086	1,111
Saskatchewan	Saskatchewan	5,017	1,052	739	1,761	716	1,443	1,295	711
Alberta	Alberta	19,721	4,724	2,714	6,176	3,628	5,942	7,295	2,811
British Columbia	Colombie-Britannique	32,425	6,333	5,689	11,130	5,890	10,359	14,984	4,611
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	64	16	12	20	13	18	12	11

1 Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2 Includes the Companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

1 Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire.

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales appartenant entièrement à des banques individuelles.

Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
			Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000

January / Janvier 1981

Housing	Logements aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	75	75	-	3,811	11	12	-	414
- Rental	- À loyer	6	3	211	-	6,878	-	-	-	-
	Autres	6	355	355	-	20,336	1,626	1,744	60	72,829
	SCHL									
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	-	-	-	-	1	1	-	8
Housing	Logements sociaux									
Partial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1								
Approved Lenders	Prêteurs agréés		*	*	*	*	16	16	-	40
CMHC	SCHL		*	*	*	*	4	4	-	15
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	-	-	-	-	-	-	-	-
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Housing	Total - Logement									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		433	641	-	31,025	1,637	1,756	60	73,243
CMHC	SCHL		-	-	-	-	1	1	-	8
Placements	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	4	59	-	1,988	-	-	-	-
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	-	-	*	-	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Funds	Fonds de démarrage	37.1	8	*	*	23	*	*	*	*

Jan. - Janv. / Jan. - janv. 1981

Housing	Logements aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	75	75	-	3,811	11	12	-	414
- Rental	- À loyer	6	3	211	-	6,878	-	-	-	-
	Autres	6	355	355	-	20,366	1,626	1,744	60	72,829
	SCHL									
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	-	-	-	-	1	1	-	8
Housing	Logements sociaux									
Partial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1								
Approved Lenders	Prêteurs agréés		*	*	*	*	16	16	-	40
CMHC	SCHL		*	*	*	*	4	4	-	15
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	-	-	-	-	-	-	-	-
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Housing	Total - Logement									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		433	641	-	31,025	1,637	1,756	60	73,243
CMHC	SCHL		-	-	-	-	1	1	-	8
Placements	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	4	59	-	1,988	-	-	-	-
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	-	-	*	-	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Funds	Fonds de démarrage	37.1	8	*	*	23	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1979	1		2		3		4
			1979	1980	1979	1980	1979	1980	1979
Land \$	Terrain \$	13,568	13,015	15,523	12,643	14,558	15,476	14,862	13,077
Construction \$	Construction \$	37,584	34,879	41,110	36,515	43,328	39,408	44,818	39,979
Other \$	Autre \$	1,801	1,793	2,320	1,727	1,889	1,852	1,957	1,903
Total \$	Total \$	52,953	49,687	58,953	50,885	59,775	56,736	61,637	54,959
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	457	430	515	440	518	489	527	474
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	350.78	344.80	369.72	346.87	405.48	351.14	396.30	365.30
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	107.10	101.20	111.20	105.30	109.80	112.20	113.10	109.40

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²

Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section Article de la LNH							
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL								
Insured Loans	Prêts Assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.75	1.18	1.50	1.08	1.36	1.17	1.25
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	—	5.00	—	5.00	5.26	5.00	5.26
Other ³	Autres ³		.24	.44	.23	0.16	.21	.22	.21
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15	2.41	1.67	7.37	1.14	1.88	1.35	1.45
Co-operatives	Coopératives	34.18	.97	.78	.90	—	1.65	—	1.20
Other ⁴	Autres ⁴		3.13	2.19	2.91	2.05	2.41	1.99	2.13
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	.91	.74	.93	.69	.90	.72	.88

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.

2. As at end of period shown.

3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.

4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.

2. À la fin de la période indiquée.

3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.

4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CAI
MH21
-M57



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

April, 1981

Avril 1981



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see *Canadian Housing Statistics, 1980*. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter *Statistique du logement au Canada, 1980*. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1980	1981	1980	1981	1980	1981
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	115	146	3,000	3,800	287	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	3	-	100	72	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	37	139	900	3,700	419	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	10	49	300	1,300	69	
Quebec	Québec	1,844	3,016	24,100	39,000	5,203	6
Ontario	Ontario	2,470	5,404	37,200	81,900	9,298	1
Manitoba	Manitoba	189	315	2,500	3,700	367	
Saskatchewan	Saskatchewan	458	613	5,900	7,200	979	1
Alberta	Alberta	1,912	3,017	24,700	35,400	6,294	8
British Columbia	Colombie-Britannique	2,440	2,152	30,800	27,200	9,574	9
Single-detached	Individuelles	4,771	7,446	62,200	96,900	12,897	19
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	722	1,195	)	)	2,439	3
Row	En rangée	919	1,126	67,200)	106,400)	3,376	2
Apartment and Other	Appartements et autres	3,063	5,087	)	)	13,850	12
Total	Total	9,475	14,854	129,400	203,300	32,562	37
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	56	64	**	**	355	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	105	3	**	**	158	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	112	214	**	**	1,010	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	72	71	**	**	321	
Quebec	Québec	2,062	1,532	**	**	8,308	5
Ontario	Ontario	4,466	3,370	**	**	17,017	11
Manitoba	Manitoba	385	276	**	**	1,704	1
Saskatchewan	Saskatchewan	471	321	**	**	1,463	1
Alberta	Alberta	2,320	1,684	**	**	9,104	7
British Columbia	Colombie-Britannique	1,658	2,298	**	**	6,425	9
Single-detached	Individuelles	4,143	5,038	65,600	80,200	19,610	20
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,045	1,055	)	)	4,022	3
Row	En rangée	1,116	689	96,500)	60,800)	4,029	3
Apartment and Other	Appartements et autres	5,403	3,051	)	)	18,204	11
Total	Total	11,707	9,833	162,100	141,000	45,865	38
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	807	1,118	**	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	97	5	**	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,661	1,233	**	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	444	374	**	**	**	
Quebec	Québec	12,925	12,209	**	**	**	
Ontario	Ontario	32,885	26,683	**	**	**	
Manitoba	Manitoba	2,875	1,332	**	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	5,270	3,752	**	**	**	
Alberta	Alberta	16,873	18,167	**	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	14,470	16,087	**	**	**	
Single-detached	Individuelles	25,132	26,990	27,900	29,900	**	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,766	5,264))	**	
Row	En rangée	9,621	8,097	62,600)	53,500)	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	46,788	40,609))	**	
Total	Total	88,307	80,960	90,500	83,400	**	
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	8,950	7,272				
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	**	5,346				

1 Data are in terms of dwelling units

2 10,000 population and over

Data are on 1976 Census Area definitions

3 As at the end of the period shown.

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations

5 New dwellings, not yet occupied, in structures completed twelve months or less in Metropolitan Areas

1. Les données correspondent à des unités d'habitations.

2 Population de 10,000 âmes et plus

Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

3 A la fin de la période indiquée

4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines

5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Housing Starts by Type, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1980		4		1981		1	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1978		1979		1978		1980	
	Endroit ²								

1 Les données sont en termes d'unités de logement.
2 Les données sont basées sur les définitions de la fin de la période.
3 Les données ne comprennent pas les logements non encore occupés, dans les régions métropolitaines et les agglomérations urbaines.
4 Les données ne comprennent pas les logements non encore occupés, dans les régions métropolitaines et les agglomérations urbaines.
5 Les données ne comprennent pas les logements non encore occupés, dans les régions métropolitaines et les agglomérations urbaines.

- 1 Les données correspondent à des unités d'habitations.
- 2 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
- 3 A la fin de la période indiquée.
- 4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
- 5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Dwelling Starts by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

April / Avril

Area ¹	1980					1981			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Regions métropolitaines									
Calgary	459	90	47	65	661	938	106	178	418
Chicoutimi-Jonquière	55	—	—	4	59	40	2	—	—
Edmonton	265	62	219	484	1,030	506	50	240	132
Halifax	24	—	—	—	24	40	—	—	53
Hamilton	88	12	4	—	104	126	36	29	—
Kitchener	74	8	—	46	128	100	10	—	—
London	60	12	—	—	72	86	—	31	—
Montréal	558	200	16	310	1,084	694	245	12	750
Oshawa	31	4	—	186	221	107	12	—	56
Ottawa-Hull	37	15	285	198	535	167	30	22	—
Ottawa	20	15	285	198	518	136	30	22	—
Hull	17	—	—	—	17	31	—	—	—
Québec	196	14	—	39	249	212	50	11	382
Regina	22	—	8	226	256	131	—	36	50
St. Catharines-Niagara	54	—	64	8	126	46	—	—	4
Saint John	2	—	—	—	2	23	2	—	—
St. John's	106	—	—	—	106	85	10	35	—
Saskatoon	50	2	—	129	181	28	2	—	286
Sudbury	21	—	—	—	21	36	2	—	—
Thunder Bay	4	—	—	52	56	5	—	—	6
Toronto	443	192	65	271	971	1,730	462	145	1,473
Vancouver	929	37	88	84	1,138	197	18	148	269
Victoria	138	6	17	77	238	152	10	43	65
Windsor	13	—	—	14	27	15	2	—	400
Winnipeg	86	—	—	100	186	299	6	—	—
Total	3,715	654	813	2,293	7,475	5,763	1,055	930	4,344
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	6	—	—	—	6	9	—	—	—
Guelph	5	—	—	—	5	16	2	—	—
Kamloops	49	—	—	—	49	115	2	—	—
Kelowna	60	6	—	33	99	52	2	18	—
Kingston	3	—	—	—	3	17	—	—	—
Moncton	5	—	—	—	5	7	—	—	—
North Bay	7	—	—	—	7	3	—	—	—
Peterborough	7	—	—	—	7	3	—	—	—
Prince George	40	4	—	—	44	83	4	—	—
Sarnia	6	—	—	—	6	35	2	—	—
Sault Ste. Marie	15	4	—	—	19	17	8	—	—
Shawinigan	8	—	—	6	14	21	—	—	—
Sherbrooke	35	2	—	3	40	12	—	—	159
St-Jean	14	—	—	—	14	31	—	—	4
Sydney/Sydney Mines	8	—	—	—	8	15	—	—	—
Trois-Rivières	32	—	—	3	35	33	—	—	92
Total	300	16	—	45	361	469	20	18	255
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	756	52	106	725	1,639	1,214	120	178	488
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²									
	4,771	722	919	3,063	9,475	7,446	1,195	1,126	5,087

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and Large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes

January - April / Janvier - Avril

	1980					1981				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
16 ¹										
olitan Areas s métropolitaines										
ary	1,435	410	333	494	2,672	2,694	446	395	869	4,404
utimi-Jonquière	74	2	—	8	84	58	6	—	24	88
nton	726	84	551	1,249	2,610	1,251	126	594	552	2,523
ix	100	6	48	100	254	132	14	—	83	229
lton	199	48	42	—	289	248	72	60	12	392
ener	162	24	22	67	275	257	20	49	112	438
on	175	20	108	519	822	182	4	58	—	244
réal	1,353	493	33	837	2,716	1,750	583	87	1,550	3,970
awa	66	12	—	186	264	129	26	—	56	211
ra-Hull	160	60	356	438	1,014	323	90	36	65	514
awa	76	58	356	431	921	263	90	36	65	454
l	84	2	—	7	93	60	—	—	—	60
ec	362	56	63	427	908	387	80	17	518	1,002
ia	87	—	20	283	390	290	—	40	50	380
atharines-Niagara	81	82	64	8	235	82	4	—	4	90
John	49	2	—	—	51	108	2	—	30	140
ohn's	246	6	20	—	272	191	16	35	—	242
atoon	180	18	—	235	433	142	54	—	482	678
ury	33	8	—	—	41	46	4	—	—	50
der Bay	15	—	—	100	115	11	—	—	6	17
to	1,269	530	568	1,674	4,041	3,353	902	557	2,110	6,922
puver	2,614	210	594	1,658	5,076	2,007	79	402	2,041	4,529
ia	418	32	139	335	924	496	44	132	315	987
sor	39	8	—	788	835	55	2	—	400	457
peg	135	—	71	153	359	573	8	—	100	681
	9,978	2,111	3,032	9,559	24,680	14,765	2,582	2,462	9,379	29,188
Urban Centres and Agglomerations centres urbains et agglomérations urbaines										
ford	28	2	—	90	120	22	2	—	2	26
h	29	12	—	—	41	48	31	—	70	149
oops	112	2	—	220	334	336	14	—	32	382
rna	161	18	55	281	515	162	4	81	25	272
ton	28	—	—	184	212	38	—	—	89	127
ton	14	—	—	—	14	24	6	—	—	30
Bay	22	4	—	—	26	10	—	—	—	10
orough	7	—	—	—	7	11	18	—	—	29
George	62	10	—	367	439	230	34	—	60	324
i	22	—	—	—	22	83	4	—	—	87
Ste. Marie	31	6	—	209	246	19	16	—	—	35
nigan	11	—	—	28	39	21	—	—	—	21
rooke	59	2	—	246	307	42	4	—	172	218
in	56	2	—	54	112	53	2	—	52	107
y/Sydney Mines	89	—	—	—	89	110	—	—	20	130
Rivières	48	—	—	75	123	52	4	—	152	208
	779	58	55	1,754	2,646	1,261	139	81	674	2,155
ntres of 10,000 on and Over	2,140	270	289	2,537	5,236	2,997	295	363	2,394	6,049
ntres de 10,000 plus										
es of 10,000 on and Over ²	12,897	2,439	3,376	13,850	32,562	19,023	3,016	2,906	12,447	37,392
centres de mes et plus ²										

1. On 1976 Census Area definitions.
building activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
here these areas have a population of less than

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976.
2. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes.

Dwelling Completions
by Urban Area

Habitations parachevées
par région urbaine

• April / Avril

January - April / Janvier - avril

Area ¹ Endroit ¹	1980		1981		Total	1980		1981	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment * and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	356	859	564	124	688	2,108	2,251	2,594	911
Chicoutimi-Jonquière	14	68	14	16	30	137	182	84	153
Edmonton	272	269	431	285	716	1,649	1,384	1,613	1,432
Halifax	50	13	57	47	104	485	162	261	85
Hamilton	90	21	114	26	140	400	221	409	45
Kitchener	98	16	75	42	117	348	73	358	134
London	97	258	67	3	70	288	421	165	83
Montréal	612	545	505	442	947	2,457	2,392	1,972	1,297
Oshawa	61	47	35	206	241	240	47	151	226
Ottawa-Hull	114	26	54	56	110	435	326	310	237
Ottawa	97	26	48	56	104	359	311	235	237
Hull	17	-	6	-	6	76	15	75	-
Québec	113	183	120	90	210	527	361	460	401
Regina	81	27	48	105	153	351	125	238	335
St. Catharines-Niagara	51	-	72	14	86	197	142	191	14
Saint John	5	-	51	-	51	53	-	154	-
St. John's	50	-	61	-	61	282	24	332	278
Saskatoon	71	197	112	23	135	411	197	357	374
Sudbury	15	-	6	152	158	94	-	52	152
Thunder Bay	34	-	2	-	2	166	22	44	4
Toronto	832	1,894	1,099	766	1,865	3,740	6,919	4,490	2,464
Vancouver	609	207	864	546	1,410	2,606	1,194	3,064	1,606
Victoria	112	17	163	-	163	404	17	772	241
Windsor	45	337	33	-	33	239	433	103	29
Winnipeg	84	293	141	127	268	448	1,163	422	691
Total	3,867	5,277	4,688	3,070	7,758	18,065	18,056	18,596	11,192
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	25	-	1	2	3	87	92	23	30
Guelph	11	-	21	-	21	75	35	91	16
Kamloops	13	-	45	-	45	52	94	183	-
Kelowna	50	78	79	-	79	122	136	178	82
Kingston	19	-	26	123	149	90	104	63	123
Moncton	44	-	16	-	16	135	38	54	-
North Bay	3	-	13	-	13	70	67	30	75
Peterborough	40	-	26	7	33	66	4	65	111
Prince George	9	17	64	-	64	76	35	133	-
Sarnia	10	-	27	-	27	47	140	75	-
Sault Ste. Marie	18	23	15	-	15	82	186	66	24
Shawinigan	5	39	5	-	5	17	135	21	12
Sherbrooke	9	48	9	-	9	63	148	48	87
St-Jean	17	-	16	24	40	76	42	54	30
Sydney/Sydney Mines	12	-	33	-	33	230	-	191	-
Trois-Rivières	10	22	6	50	56	77	153	52	121
Total	295	227	402	206	608	1,365	1,409	1,327	711
Other Centres of 10,000 Population and Over ² Autres centres de 10,000 âmes et plus	1,026	1,015	1,003	464	1,467	4,202	2,768	4,406	2,750
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²	5,188	6,519	6,093	3,740	9,833	23,632	22,233	24,329	14,653

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

ier Construction,
tres of 10,000
ulation and Over
Newly Completed
occupied Dwellings¹

onstruction dans
centres
0,000 âmes et plus
rtations nouvellement
achévées,
s inoccupées¹

	Under Construction En voie de construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			
	April /Avril						April /Avril			
	1980			1981			1980		1981	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴
Metropolitan Areas Zones métropolitaines										
Algary	3,005	4,278	7,283	4,128	4,744	8,872	1,057	**	1,066	415
icoutimi-Jonquière	117	265	382	72	136	208	26	**	14	15
monton	1,974	4,806	6,780	1,944	4,411	6,355	1,812	**	1,731	1,179
ifax	430	739	1,169	324	488	812	91	**	49	53
ilton	448	80	528	435	250	685	302	**	209	54
chener	473	921	1,394	419	498	917	194	**	150	121
ndon	517	1,047	1,564	343	187	530	196	**	197	88
Montréal	2,479	4,200	6,679	3,146	4,484	7,630	1,131	**	1,006	740
hawa	306	414	720	356	66	422	149	**	33	140
awa-Hull	530	1,760	2,290	598	804	1,402	335	**	109	152
Ottawa	430	1,744	2,174	504	637	1,141	295	**	99	152
Hull	100	16	116	94	167	261	40	**	10	—
ébec	675	1,492	2,167	651	1,150	1,801	346	**	290	254
gina	299	805	1,104	347	467	814	201	**	127	189
Catharines-Niagara	387	498	885	232	176	408	355	**	263	33
nt John	153	—	153	132	30	162	—	**	19	—
John's	508	222	730	687	350	1,037	3	**	14	112
skatoon	1,010	2,008	3,018	416	1,730	2,146	204	**	262	125
bury	64	152	216	78	—	78	71	**	47	—
nder Bay	135	292	427	63	47	110	68	**	19	—
nto	6,683	10,963	17,646	6,626	11,120	17,746	499	**	217	532
ancouver	3,301	4,185	7,486	2,959	5,756	8,715	349	**	674	319
oria	727	790	1,517	613	983	1,596	103	**	45	13
rsor	149	1,798	1,947	105	720	825	66	**	57	332
nnipeg	613	1,958	2,571	840	389	1,229	623	**	257	480
	24,983	43,673	68,656	25,514	38,986	64,500	8,181	**	6,855	5,346
Urban Centres and Agglomerations Zones urbaines et agglomérations urbaines										
ntford	61	300	361	46	—	46	136	**	61	**
lph	100	78	178	73	286	359	52	**	14	**
nloops	227	126	353	664	143	807	46	**	37	**
owna	253	523	776	171	302	473	179	**	19	**
gston	181	570	751	124	450	574	85	**	45	**
nction	97	87	184	151	20	171	37	**	27	**
th Bay	41	—	41	40	—	40	33	**	23	**
arborough	49	201	250	22	63	85	18	**	18	**
ice George	273	395	668	279	60	339	14	**	35	**
nia	72	59	131	93	—	93	42	**	21	**
lt Ste. Marie	145	505	650	119	728	847	7	**	9	**
winigan	33	64	97	37	102	139	16	**	14	**
rbrooke	133	693	826	107	236	343	18	**	23	**
Jean	59	74	133	74	64	138	27	**	26	**
iney/Sydney Mines	191	77	268	190	50	240	11	**	4	**
s-Rivières	82	487	569	75	212	287	48	**	41	**
	1,997	4,239	6,236	2,265	2,716	4,981	769	**	417	**
Centres of 10,000 Population and Over Zones de 10,000 et plus										
	4,918	8,497	13,415	4,475	7,004	11,479	**	**	**	**
Centres of 10,000 Population and Over³ Zones de 10,000 âmes et plus³										
	31,898	56,409	88,307	32,254	48,706	80,960	**	**	**	**

1. At the end of period shown.
2. Based on 1976 Census Area definitions.
3. Building activity on the fringes of Metropolitan
4. In large Urban Agglomerations is included
5. Where these areas have a population of less than
6. 100
7. Dwellings, not yet occupied, in structures
8. Completed twelve months or less in Metropolitan
9. Areas

1. À la fin de la période indiquée.
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
3. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1979	1		2		3		4
			1979	1980	1979	1980	1979	1980	
Lending - Canada	Prêts - Canada								
Loan Approvals - New and Existing Housing	Prêts approuvés - Logements nouveaux et existants								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés								
Banks	Banques	42,728	8,011	4,579	14,927	5,501	12,048	9,610	7,742
Life	Assurances-vie	9,103	674	292	1,128	2,342	1,950	2,131	5,351
Trust	Compagnies de fiducie	29,282	3,770	4,444	8,124	6,023	6,764	9,089	10,624
Loan	Compagnies de prêts	22,479	3,881	1,541	7,167	1,778	5,843	4,446	5,588
Other	Autres	8,629	718	1,315	1,261	1,933	1,377	3,431	5,273
Total	Total	112,221	17,054	12,171	32,607	17,577	27,982	28,707	34,578
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses								
Institutional	Banques	78,853	15,578	10,955	25,848	13,393	24,878	23,822	12,549
Banks	Assurances-vie	30,161	4,874	7,040	10,642	4,019	11,302	12,456	3,343
Life	Compagnies de fiducie	103,774	22,822	16,058	32,264	14,030	32,895	25,241	15,793
Trust	Compagnies de prêts	55,750	12,129	7,396	20,888	7,604	13,002	13,922	7,731
Loan	Autres	5,732	1,481	342	2,535	248	1,165	569	551
Other									
Total	Total	274,270	56,884	41,791	92,177	39,294	85,242	76,010	39,967
Loan Approvals - New Housing	Prêts approuvés - Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	443	24	1	19	6	28	146	372
\$ Millions	Millions de \$	15.2	0.7	1	0.7	0.2	1.0	3.5	12.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	43,109	4,390	2,372	9,370	5,014	8,973	6,328	20,376
\$ Millions	Millions de \$	1,667.6	171.4	108.0	381.4	229.8	3,580	312.2	756.8
Total NHA	Total LNH	43,552	4,414	2,373	9,389	5,020	9,001	6,474	20,748
\$ Millions	Millions de \$	1,682.8	172.1	108.0	382.1	230.0	359.0	315.7	769.6
Newfoundland	Terre-Neuve	276	2	1	48	175	42	76	184
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	237	13	73	34	2	89	12	101
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	466	70	12	81	20	165	106	150
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	626	9	5	182	101	295	92	140
Quebec	Québec	7,027	1,178	1,135	2,336	1,185	1,508	1,035	2,005
Ontario	Ontario	20,151	1,318	589	3,627	2,383	3,835	2,683	11,371
Manitoba	Manitoba	599	99	6	179	179	230	193	91
Saskatchewan	Saskatchewan	3,908	317	67	384	26	397	172	2,810
Alberta	Alberta	4,652	684	220	936	527	939	802	2,093
British Columbia	Colombie-Britannique	5,437	704	264	1,566	415	1,482	1,162	1,685
Yukon-N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	173	20	1	16	7	19	141	118
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	80,860	12,747	12,614	25,109	11,643	26,948	16,635	16,056
\$ Millions	Millions de \$	3,983.0	597.5	661.4	1,220.4	641.2	1,332.2	956.7	832.9
Newfoundland	Terre-Neuve	817	80	188	250	191	302	254	185
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	510	36	30	200	45	169	64	105
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,089	347	215	779	261	652	517	311
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,818	186	129	835	157	594	372	203
Quebec	Québec	10,908	2,164	2,105	4,075	1,353	3,113	2,188	1,556
Ontario	Ontario	28,517	4,224	3,809	8,227	3,615	10,136	5,089	5,930
Manitoba	Manitoba	2,563	452	152	855	111	1,033	276	223
Saskatchewan	Saskatchewan	3,900	671	252	1,207	377	1,156	660	866
Alberta	Alberta	17,868	2,947	2,757	5,254	2,835	5,460	3,551	4,207
British Columbia	Colombie-Britannique	11,803	1,625	2,974	3,404	2,697	4,309	3,708	2,465
Yukon-N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	67	15	3	23	1	24	6	5
Loan Approvals - Existing Housing	Prêts approuvés - Logements existants								
CMHC	SCHL	221	31	6	32	6	31	58	127
\$ Millions	Millions de \$	7.0	1.1	0.2	1.0	0.1	0.8	1.9	4.1
Approved Lenders	Prêteurs agréés	69,112	12,664	9,799	23,237	12,563	19,009	22,379	14,202
\$ Millions	Millions de \$	2,569.0	463.5	307.3	902.1	358.3	766.4	674.0	437.0
Total NHA	Total LNH	69,333	12,695	9,805	23,269	12,569	19,040	22,437	14,329
\$ Millions	Millions de \$	2,576.0	464.6	307.5	903.1	358.4	767.2	675.9	441.1
Newfoundland	Terre-Neuve	664	77	147	212	181	185	208	190
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	97	14	28	17	18	39	41	27
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	895	116	105	313	114	302	498	164
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,264	200	114	411	208	350	308	303
Quebec	Québec	17,441	3,444	4,865	5,553	6,141	2,989	10,522	5,455
Ontario	Ontario	24,417	4,523	1,944	8,355	3,154	7,495	5,045	4,044
Manitoba	Manitoba	3,351	565	219	1,238	353	1,117	595	431
Saskatchewan	Saskatchewan	3,601	683	247	1,157	326	1,018	642	743
Alberta	Alberta	6,091	1,216	618	2,241	473	1,872	913	762
British Columbia	Colombie-Britannique	11,262	1,836	1,500	3,710	1,579	3,608	3,610	2,108
Yukon-N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	250	21	18	62	22	65	55	102
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	193,410	44,137	29,177	67,068	27,651	58,294	59,325	23,911
\$ Millions	Millions de \$	5,918.7	1,237.8	956.4	2,014.6	1,017.7	1,872.8	2,210.6	793.5
Newfoundland	Terre-Neuve	2,691	551	417	874	399	809	718	457
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	890	179	107	289	96	264	183	158
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	7,616	1,415	975	2,319	947	2,899	2,652	983
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,562	1,058	502	1,890	532	7,495	1,207	756
Quebec	Québec	35,721	9,041	7,063	13,160	4,871	1,117	8,722	3,905
Ontario	Ontario	75,469	18,268	10,146	26,624	9,684	1,018	20,171	8,253
Manitoba	Manitoba	8,234	1,500	813	2,825	875	1,872	2,086	1,146
Saskatchewan	Saskatchewan	5,017	1,052	739	1,761	716	1,443	1,295	761
Alberta	Alberta	19,721	4,724	2,714	6,176	3,628	5,942	7,295	2,879
British Columbia	Colombie-Britannique	32,425	6,333	5,689	11,130	5,890	10,359	14,984	4,603
Yukon-N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	64	16	12	20	13	18	12	10

1 Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

2 Includes some Companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks

1 Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales appartenant entièrement à des banques individuelles

Activity		Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
				Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
				Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
February / Février 1981											
ousing		Logements aux taux du marché									
Approved Lenders		Prêteurs Agréés									
Homeownership		HPP - Accession à la propriété	6	124	124	-	5,755	11	13	-	573
Rental		- À loyer	6	10	829	-	36,617	-	-	-	-
		Autres	6	618	708	66	41,073	2,234	3,434	125	105,921
		SCHL									
Homeownership		HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Rental		- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans		Autres prêts directs	58	2	2	-	75	17	17	-	422
ousing		Logements sociaux									
Initial Rehabilitation		Remise en état des logements	34.1								
Approved Lenders		Prêteurs agréés		*	*	*	*	**	**	**	**
CMHC		SCHL		*	*	*	*	**	**	**	**
Profit - Approved Lenders		Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	3	160	30	8,205	4	75	4	3,440
CMHC		- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-
ousing		Total - Logement									
Approved Lenders		Prêteurs agréés		755	1,821	96	91,650	2,249	3,522	129	109,934
		SCHL		2	2	-	75	17	17	-	422
Placements		Logements locatifs F.-P.	40	4	122	-	4,091	-	-	-	-
Rental Housing		Logements à vendre F.-P.	40	4	11	*	320	*	*	*	*
Subventions		Fonds de démarrage	37.1	15	*	*	96	*	*	*	*
Jan. - Feb. / Janv. - fév. 1981											
ousing		Logements aux taux du marché									
Approved Lenders		Prêteurs Agréés									
Homeownership		HPP - Accession à la propriété	6	199	199	-	9,566	22	25	-	987
Rental		- À loyer	6	13	1,040	-	43,495	-	-	-	-
		Autres	6	973	1,063	66	61,409	3,860	5,178	185	178,750
		SCHL									
Homeownership		HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Rental		- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans		Autres prêts directs	58	2	2	-	75	18	18	-	430
ousing		Logements sociaux									
Initial Rehabilitation		Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	**	**	**	**
Approved Lenders		Prêteurs agréés		*	*	*	*	**	**	**	**
CMHC		SCHL		3	160	30	8,205	4	75	4	3,440
Profit - Approved Lenders		Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	-	-	-	-	-	-	-	-
CMHC		- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-
ousing		Total - Logement		1,188	2,462	96	122,675	3,886	5,278	189	183,177
Approved Lenders		Prêteurs agréés		2	2	-	75	18	18	-	430
Placements		Logements locatifs F.-P.	40	8	181	-	6,078	-	-	-	-
Rental Housing		Logements à vendre F.-P.	40	4	11	*	320	*	*	*	*
Subventions		Fonds de démarrage	37.1	23	*	*	119	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1979	1		2		3		4
			1979	1980	1979	1980	1979	1980	
Land \$	Terrain \$	13,568	13,015	15,523	12,643	14,558	15,476	14,862	13,077
Construction \$	Construction \$	37,584	34,879	41,110	36,515	43,328	39,408	44,818	39,979
Other \$	Autre \$	1,801	1,793	2,320	1,727	1,889	1,852	1,957	1,903
Total \$	Total \$	52,953	49,687	58,953	50,885	59,775	56,736	61,637	54,959
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	457	430	515	440	518	489	527	474
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	350.78	344.80	369.72	346.87	405.48	351.14	396.30	365.30
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	107.10	101.20	111.20	105.30	109.80	112.20	113.10	109.40

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²

Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section Article de la LNH							
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL								
Insured Loans	Prêts Assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.75	1.18	1.50	1.08	1.36	1.17	1.25
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	-	5.00	-	5.00	5.26	5.00	5.26
Other ³	Autres ³		.24	.44	.23	0.16	.21	.22	.21
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15	2.41	1.67	7.37	1.14	1.88	1.35	1.45
Co-operatives	Coopératives	34.18	.97	.78	.90	-	1.65	-	1.20
Other ⁴	Autres ⁴		3.13	2.19	2.91	2.05	2.41	1.99	2.13
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	.91	.74	.93	.69	.90	.72	.88

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. À la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

CA1
MH21
- M57

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

May, 1981

Mai 1981



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1980. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1980. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building
Activity,¹Construction
d'habitations¹

May / Mai

Jan.-May / Janv. -

Activity, ¹	Urban Centres ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels
		1980	1981	1980	1981	1980
Dwelling Starts	Mises en chantier					
Newfoundland	Terre-Neuve	253	174	2,300	1,500	540
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	5	-	100	73
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	142	173	1,300	1,500	561
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	37	118	300	1,000	106
Quebec	Québec	1,972	3,865	15,400	29,900	7,175
Ontario	Ontario	2,532	5,010	27,700	54,200	11,830
Manitoba	Manitoba	336	375	3,600	4,200	703
Saskatchewan	Saskatchewan	456	531	4,900	6,000	1,435
Alberta	Alberta	1,904	3,873	20,500	43,300	8,198
British Columbia	Colombie-Britannique	2,144	2,861	20,400	26,800	11,718
Single-detached	Individuelles	5,578	9,429	50,800	86,100	18,475
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	703	1,470	)	)	3,142
Row	En rangée	749	1,137	45,600)	82,400)	4,125
Apartment and Other	Appartements et autres	2,747	4,949	)	)	16,597
Total	Total	9,777	16,985	96,400	168,500	42,339
Dwelling Completions	Parachèvements					
Newfoundland	Terre-Neuve	89	46	**	**	444
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	2	**	**	159
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	523	127	**	**	1,533
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	38	98	**	**	359
Quebec	Québec	1,875	2,175	**	**	10,183
Ontario	Ontario	4,732	3,680	**	**	21,749
Manitoba	Manitoba	155	185	**	**	1,859
Saskatchewan	Saskatchewan	364	249	**	**	1,827
Alberta	Alberta	2,877	1,972	**	**	11,981
British Columbia	Colombie-Britannique	1,577	1,815	**	**	8,002
Single-detached	Individuelles	5,148	4,919	67,000	64,200	24,758
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,441	1,009	)	)	5,463
Row	En rangée	1,083	871	89,700)	69,500)	5,112
Apartment and Other	Appartements et autres	4,559	3,550	)	)	22,763
Total	Total	12,231	10,349	156,700	133,700	58,096
Dwellings Under Construction ³	En construction ³					
Newfoundland	Terre-Neuve	971	1,246	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	97	8	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,281	1,243	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	443	357	**	**	**
Quebec	Québec	13,005	13,883	**	**	**
Ontario	Ontario	30,678	28,302	**	**	**
Manitoba	Manitoba	3,055	1,522	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	5,345	4,034	**	**	**
Alberta	Alberta	15,780	20,063	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	15,029	17,118	**	**	**
Single-detached	Individuelles	25,519	31,458	26,600	32,900	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,030	5,698))	**
Row	En rangée	9,291	8,305	60,300)	56,500)	**
Apartment and Other	Appartements et autres	44,844	42,315))	**
Total	Total	85,684	87,776	86,900	89,400	**
Completed and Unoccupied Dwellings ³	Parachevées, mais inoccupées ³					
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	8,733	7,219			
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	**	5,652			

1 Data are in terms of dwelling units.

2 10,000 population and over.

Data are on 1976 Census Area definitions.

3 As at the end of the period shown.

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.

5 Data not comparable due to survey restructuring.

1 Les données correspondent à des unités d'habitations.

2 Population de 10,000 âmes et plus.

Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

3 A la fin de la période indiquée.

4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

5 Les données ne sont pas comparables à cause du changement apporté au relevé.

Housing Starts by City, Quarterly ¹		Construction d'habitations, par trimestre ¹		1980		4		1981		1	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual		Adjusted at Annual Rates	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé	
				1978	1979	1978	1979	1980	1981	1980	1981
		Endroit ²									
Housing Starts		Mises en chantier									
Centres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	125,013	43,866	37,335	156,900	133,700	23,087	22,538	133,200	139,000	
Over	et plus										
er Areas	Autres localités	33,588	11,642	8,529	42,500	31,100	4,025	5,878	34,500	50,200	
Canada	Canada	158,601	55,508	45,864	199,400	164,800	27,112	28,416	167,700	189,200	
foundland	Terre-Neuve	3,848	650	580	2,500	2,300	363	363	3,300	3,800	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	475	229	125	900	500	93	29	900	300	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,895	1,164	1,398	4,500	5,400	729	565	6,700	5,800	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,646	943	528	3,700	2,100	72	371	700	3,800	
Quebec	Québec	29,186	11,521	8,469	44,200	32,000	3,702	3,889	24,600	29,100	
Ontario	Ontario	40,127	17,541	12,001	58,800	39,800	7,230	5,106	56,000	44,500	
Manitoba	Manitoba	2,597	776	663	2,700	2,300	228	579	1,200	3,200	
Saskatchewan	Saskatchewan	6,250	3,629	1,767	12,900	6,200	1,178	1,259	5,900	7,000	
Alberta	Alberta	32,031	10,732	9,031	38,000	31,900	5,742	6,652	28,900	37,300	
British Columbia	Colombie-Britannique	37,546	8,323	11,302	31,200	42,300	7,775	9,603	39,500	54,400	
Single-detached	Individuelles	87,721	28,410	25,539	**	**	10,672	15,964	**	**	
Multi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	11,149	4,872	3,503	**	**	1,872	2,084	**	**	
Row	En rangée	11,402	3,832	3,489	**	**	2,520	1,833	**	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	48,329	18,394	13,333	**	**	12,048	8,535	**	**	
Housing Completions		Parachèvements									
Centres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	140,996	48,961	35,016	177,500	126,800	34,158	29,149	163,600	139,900	
Over	et plus										
er Areas	Autres localités	35,172	14,579	9,293	47,700	30,600	9,267	8,979	42,100	40,600	
Canada	Canada	176,168	63,540	44,309	225,200	157,400	43,425	38,128	205,700	180,500	
foundland	Terre-Neuve	2,986	879	693	**	**	786	1,280	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	692	301	201	**	**	184	129	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,512	1,396	901	**	**	1,349	1,094	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,258	1,802	1,078	**	**	595	717	**	**	
Quebec	Québec	33,560	11,949	7,661	**	**	8,189	5,703	**	**	
Ontario	Ontario	54,021	23,130	12,725	**	**	13,964	8,433	**	**	
Manitoba	Manitoba	4,503	2,460	756	**	**	1,648	1,231	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	7,763	2,997	2,102	**	**	1,669	1,817	**	**	
Alberta	Alberta	34,717	11,397	8,988	**	**	9,246	7,356	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	30,156	7,229	9,204	**	**	5,795	10,368	**	**	
Single-detached	Individuelles	90,720	33,808	24,863	**	**	22,923	22,770	**	**	
Multi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,675	5,451	2,852	**	**	3,369	3,045	**	**	
Row	En rangée	13,398	5,264	2,844	**	**	3,003	2,665	**	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	58,375	19,017	13,750	**	**	14,130	9,648	**	**	
Housing Under Construction ³		En construction ³									
Centres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	84,195	103,414	84,195	101,200	80,000	90,621	76,163	93,100	78,800	
Over	et plus										
er Areas	Autres localités	21,585	25,187	21,585	27,000	25,600	19,807	17,427	20,800	17,600	
Canada	Canada	105,780	128,601	105,780	128,200	105,600	110,428	93,590	113,900	96,400	
foundland	Terre-Neuve	3,736	2,850	3,736	**	**	2,422	2,789	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	179	403	179	**	**	311	79	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,762	3,634	2,762	**	**	2,947	2,231	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,318	1,951	1,318	**	**	1,427	967	**	**	
Quebec	Québec	14,639	20,413	14,639	**	**	15,383	12,791	**	**	
Ontario	Ontario	31,187	44,851	31,187	**	**	38,085	26,414	**	**	
Manitoba	Manitoba	2,694	4,992	2,694	**	**	3,543	2,039	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	6,022	8,640	6,022	**	**	7,985	5,441	**	**	
Alberta	Alberta	20,378	25,454	20,378	**	**	21,271	19,658	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	22,865	15,413	22,865	**	**	17,054	21,181	**	**	
Single-detached	Individuelles	44,300	50,221	44,300	**	**	37,676	35,892	**	**	
Multi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,700	9,357	6,700	**	**	7,810	5,636	**	**	
Row	En rangée	9,091	11,199	9,091	**	**	10,571	8,103	**	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	45,689	57,824	45,689	**	**	54,371	43,959	**	**	
Completed and Unoccupied Housing ⁴		Parachevées, mais inoccupées ³									
Single-detached, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	7,518	9,412	7,517	*	*	7,518	7,467	*	*	
Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	6,743	11,823	6,743	*	*	9,593	5,843	*	*	

1 are in terms of dwelling units.
2 are on 1976 Census Area definitions.
3 the end of the period shown.
4 dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
5 dwellings not yet occupied, in structures com-
pleted twelve months or less in Metropolitan Areas.

* Les données correspondent à des unités d'habita-
tions.
2 Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement en 1976.
3 A la fin de la période indiquée.
4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines.
5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans
des régions métropolitaines.

Dwelling Starts
by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

May / Mai

Area ¹	1980					1981			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
	385	86	201	236	908	892	114	55	394
Calgary	47	12	-	30	89	56	16	-	-
Chicoutimi-Jonquière	300	50	145	130	625	705	32	352	657
Edmonton	46	-	27	46	119	92	-	8	12
Halifax	141	20	-	20	181	247	70	18	-
Hamilton	36	12	-	-	48	103	9	-	12
Kitchener	46	-	-	-	46	102	-	16	-
London	839	157	5	112	1,113	1,192	292	42	976
Montréal	50	18	-	9	77	134	72	4	115
Oshawa	85	4	87	3	179	266	68	159	97
Ottawa-Hull	42	4	87	-	133	241	68	159	97
Ottawa	43	-	-	3	46	25	-	-	-
Hull	205	14	7	7	233	284	34	15	224
Québec	36	-	13	76	125	214	2	-	17
Regina	42	4	-	-	46	67	2	-	-
St. Catharines-Niagara	5	-	-	-	5	34	-	-	-
Saint John	110	6	-	128	244	73	4	46	-
St. John's	82	2	-	36	120	184	24	-	-
Saskatoon	37	6	-	24	67	31	-	-	-
Sudbury	17	-	-	-	17	30	-	-	-
Thunder Bay	643	196	77	622	1,538	1,664	446	124	316
Toronto	877	40	116	89	1,122	512	68	163	642
Vancouver	152	6	30	-	188	116	6	7	113
Victoria	17	-	-	-	17	23	-	-	1
Windsor	69	8	-	254	331	330	6	15	12
Winnipeg									
Total	4,267	641	708	1,822	7,438	7,351	1,265	1,024	3,588
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
	9	-	-	-	9	12	-	-	-
Brantford	2	-	-	-	2	33	6	-	-
Guelph	30	-	-	-	30	67	4	-	-
Kamloops	28	4	3	45	80	38	2	20	64
Kelowna	11	-	-	-	11	31	2	-	119
Kingston									
Moncton	11	-	-	-	11	17	4	-	-
North Bay	2	-	-	-	2	22	14	-	-
Peterborough	16	4	-	-	20	35	-	-	-
Prince George	28	4	-	-	32	187	12	-	189
Sarnia	12	-	-	-	12	32	4	-	-
Sault Ste. Marie	20	2	-	79	101	29	4	-	12
Shawinigan	29	-	-	-	29	10	-	-	8
Sherbrooke	28	-	-	94	122	67	2	-	47
St-Jean	24	-	-	6	30	13	-	-	-
Sydney/Sydney Mines	9	-	-	-	9	29	-	-	-
Trois-Rivières	31	-	-	34	65	37	-	-	30
Total	290	14	3	258	565	659	54	20	469
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,021	48	38	667	1,774	1,419	151	93	892
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²	5,578	703	749	2,747	9,777	9,429	1,470	1,137	4,949

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10 000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes

January - May / Janvier - mai

	1980					1981				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas / Zones métropolitaines										
ary	1,820	496	534	730	3,580	3,586	560	450	1,263	5,859
oulimi-Jonquière	121	14	—	38	173	114	22	—	24	160
nton	1,026	134	696	1,379	3,235	1,956	158	946	1,209	4,269
ix	146	6	75	146	373	224	14	8	95	341
lton	340	68	42	20	470	495	142	78	12	727
ener	198	36	22	67	323	360	29	49	124	562
on	221	20	108	519	868	284	4	74	—	362
éal	2,192	650	38	949	3,829	2,942	875	129	2,526	6,472
wa	116	30	—	195	341	263	98	4	171	536
a-Hull	245	64	443	441	1,193	589	158	195	162	1,104
awa	118	62	443	431	1,054	504	158	195	162	1,019
l	127	2	—	10	139	85	—	—	—	85
ec	567	70	70	434	1,141	671	114	32	742	1,559
na	123	—	33	359	515	504	2	40	67	613
atharines-Niagara	123	86	64	8	281	149	6	—	4	159
John	54	2	—	—	56	142	2	—	30	174
hn's	356	12	20	128	516	264	20	81	—	365
atoon	262	20	—	271	553	326	78	—	482	886
ury	70	14	—	24	108	77	4	—	—	81
er Bay	32	—	—	100	132	41	—	—	6	47
to	1,912	726	645	2,296	5,579	5,017	1,348	681	2,426	9,472
uver	3,491	250	710	1,747	6,198	2,519	147	565	2,683	5,914
ia	570	38	169	335	1,112	612	50	139	428	1,229
sor	56	8	—	788	852	78	2	—	401	481
peg	204	8	71	407	690	903	14	15	112	1,044
	14,245	2,752	3,740	11,381	32,118	22,116	3,847	3,486	12,967	42,416
Urban Centres and Agglomerations / Centres urbains et agglomérations urbaines										
ford	37	2	—	90	129	34	2	—	2	38
ph	31	12	—	—	43	81	37	—	70	188
oops	142	2	—	220	364	403	18	—	32	453
yna	189	22	58	326	595	200	6	101	89	396
lton	39	—	—	184	223	69	2	—	208	279
ton	25	—	—	—	25	41	10	—	—	51
Bay	24	4	—	—	28	32	14	—	—	46
orough	23	4	—	—	27	46	18	—	—	64
George	90	14	—	367	471	417	46	—	249	712
à	34	—	—	—	34	115	8	—	—	123
Ste. Marie	51	8	—	288	347	48	20	—	12	80
inigan	40	—	—	28	68	31	—	—	8	39
rooke	87	2	—	340	429	109	6	—	219	334
an	80	2	—	60	142	66	2	—	52	120
yl/Sydney Mines	98	—	—	—	98	139	—	—	20	159
Rivières	79	—	—	109	188	89	4	—	182	275
	1,069	72	58	2,012	3,211	1,920	193	101	1,143	3,357
Centres of 10,000 and Over / Centres de 10,000 plus										
on and Over	3,161	318	327	3,204	7,010	4,416	446	456	3,286	8,604
Centres of 10,000 and Over² / Centres de 10,000 et plus²										
es of 10,000 and Over²	18,475	3,142	4,125	16,597	42,339	28,452	4,486	4,043	17,396	54,377

re on 1976 Census Area definitions.
-building activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
here these areas have a population of less than

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
2. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées
par région urbaine

May / Mai

January - May / Janvier - mai

Area ¹ Endroit ¹	May / Mai					January - May / Janvier - mai			
	1980		1981		Total	1980		1981	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	659	710	671	299	970	2,767	2,961	3,265	1,210
Chicoutimi-Jonquière	21	16	23	8	31	158	198	107	161
Edmonton	431	778	355	398	753	2,080	2,162	1,968	1,830
Halifax	96	365	48	40	88	581	527	309	125
Hamilton	145	38	93	16	109	545	259	502	61
Kitchener	80	22	73	-	73	428	95	431	134
London	65	156	70	74	144	353	577	235	157
Montréal	650	254	691	786	1,477	3,107	2,646	2,663	2,083
Oshawa	48	-	49	-	49	288	47	200	226
Ottawa-Hull	126	62	135	92	227	561	388	445	329
Ottawa	98	52	119	92	211	457	363	354	329
Hull	28	10	16	-	16	104	25	91	-
Québec	188	211	141	98	239	715	572	601	499
Regina	88	-	70	76	146	439	125	308	411
St. Catharines-Niagara	44	109	38	-	38	241	251	229	14
Saint John	9	-	44	30	74	62	-	198	30
St. John's	49	36	37	-	37	331	60	369	278
Saskatoon	143	36	51	4	55	554	233	408	378
Sudbury	5	-	9	-	9	99	-	61	152
Thunder Bay	21	-	16	-	16	187	22	60	4
Toronto	1,510	1,310	1,250	1,497	2,747	5,250	8,229	5,740	3,961
Vancouver	710	229	576	364	940	3,316	1,423	3,640	1,970
Victoria	134	-	139	50	189	538	17	911	291
Windsor	38	224	19	-	19	277	657	122	29
Winnipeg	116	33	170	-	170	564	1,196	592	691
Total	5,376	4,589	4,768	3,832	8,600	23,441	22,645	23,364	15,024
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	14	210	3	-	3	101	302	26	30
Guelph	3	-	28	-	28	78	35	119	16
Kamloops	8	-	36	-	36	60	94	219	-
Kelowna	67	73	29	39	68	189	209	207	121
Kingston	23	-	30	-	30	113	104	93	123
Moncton	21	6	10	-	10	156	44	64	-
North Bay	4	-	7	-	7	74	67	37	75
Peterborough	7	-	8	-	8	73	4	73	111
Prince George	27	-	34	-	34	103	35	167	-
Sarnia	23	-	12	-	12	70	140	87	-
Sault Ste. Marie	15	30	17	-	17	97	216	83	24
Shawinigan	12	29	10	6	16	29	164	31	18
Sherbrooke	21	103	24	19	43	84	251	72	106
St-Jean	21	42	15	12	27	97	84	69	42
Sydney/Sydney Mines	11	-	7	-	7	241	-	198	-
Trois-Rivières	18	58	19	66	85	95	211	71	187
Total	295	551	289	142	431	1,660	1,960	1,616	853
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	918	502	871	447	1,318	5,120	3,270	5,277	3,197
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²	6,589	5,642	5,928	4,421	10,349	30,221	27,875	30,257	19,074

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

Construction,
es of 10,000
ation and Over
Newly Completed
cupied Dwellings¹

Construction dans
centres
10,000 âmes et plus
ations nouvellement
achévées,
inoccupées¹

	Under Construction En voie de construction						May / Mai		Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées				May / Mai	
	1980			1981					1980		1981			
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴
Metropolitan Areas Centres métropolitains														
Agony	2,815	4,011	6,826	4,462	4,894	9,356	1,085	**	1,056	565				
Montreal-Jonquière	155	263	418	121	128	249	17	**	18	1				
Montreal	1,890	4,181	6,071	2,331	5,016	7,347	1,732	**	1,716	1,184				
Montreal	380	448	828	368	432	800	87	**	40	54				
Montreal	465	62	527	659	252	911	302	**	201	56				
Montreal	441	899	1,340	458	510	968	200	**	156	106				
Montreal	498	891	1,389	374	129	503	175	**	191	135				
Montreal	2,820	4,062	6,882	3,938	4,704	8,642	1,113	**	952	724				
Montreal	326	423	749	513	185	698	120	**	46	80				
Montreal-Hull	493	1,788	2,281	797	971	1,768	334	**	120	122				
Montreal	378	1,779	2,157	694	804	1,498	294	**	110	122				
Montreal	115	9	124	103	167	270	40	**	10	-				
Montreal	706	1,295	2,001	827	1,291	2,118	342	**	269	275				
Montreal	231	894	1,125	493	408	901	222	**	111	206				
Montreal-Niagara	389	389	778	263	176	439	324	**	256	12				
Montreal	149	-	149	85	-	85	-	**	18	21				
Montreal	575	314	889	727	396	1,123	2	**	15	43				
Montreal	950	2,008	2,958	573	1,726	2,299	206	**	195	102				
Montreal	101	176	277	100	-	100	63	**	47	-				
Montreal Bay	131	292	423	67	47	114	67	**	19	-				
Montreal	6,012	10,352	16,364	7,480	10,063	17,543	570	**	209	988				
Montreal	3,508	4,161	7,669	2,963	6,196	9,159	412	**	790	346				
Montreal	751	820	1,571	596	1,053	1,649	78	**	58	31				
Montreal	127	1,574	1,701	109	1,033	1,142	79	**	53	260				
Montreal	573	2,179	2,752	1,006	416	1,422	592	**	258	341				
	24,486	41,482	65,968	29,310	40,026	69,336	8,122	**	6,794	5,652				
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines														
Montreal	56	90	146	47	-	47	128	**	52	**				
Montreal	99	78	177	84	286	370	53	**	19	**				
Montreal	249	126	375	695	143	838	58	**	55	**				
Montreal	218	498	716	182	347	529	11	**	17	**				
Montreal	167	570	737	127	569	696	83	**	43	**				
Montreal	87	81	168	162	20	182	30	**	27	**				
Montreal Bay	39	-	39	69	-	69	35	**	23	**				
Montreal	62	201	263	49	63	112	12	**	12	**				
Montreal George	278	395	673	444	249	693	27	**	26	**				
Montreal	61	59	120	117	-	117	37	**	25	**				
Montreal Ste. Marie	152	554	706	135	740	875	7	**	14	**				
Montreal	51	36	87	37	104	141	21	**	12	**				
Montreal	138	684	822	150	264	414	19	**	27	**				
Montreal	64	38	102	72	52	124	31	**	31	**				
Montreal Sydney Mines	189	77	266	212	50	262	11	**	4	**				
Montreal-Rivières	95	463	558	93	176	269	48	**	38	**				
	2,005	3,950	5,955	2,675	3,063	5,738	611	**	425	**				
Centres of 10,000 and Over Centres de 10,000 et plus														
	5,058	8,703	13,761	5,171	7,531	12,702	**	**	**	**				
Centres of 10,000 and Over ³ Centres de 10,000 âmes et plus ³														
	31,549	54,135	85,684	37,156	50,620	87,776	**	**	**	**				

end of period shown.
are on 1976 Census Area definitions
e-building activity on the fringes of Metropolitan
; and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than
0
not comparable due to survey
cluding

1. A la fin de la période indiquée.
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
3. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.
4. Les données ne sont pas comparables à cause du changement apporté au relevé.

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1980	1		2		3		4
			1980	1981	1980	1981	1980	1981	
Lending - Canada	Prêts - Canada								
Loan Approvals - New and Existing Housing	Prêts approuvés - Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés								
Banks	Banques	30,460	4,579	3,692	5,501		9,610		10,770
Life	Assurances-vie	7,129	292	1,006	2,342		2,131		2,364
Trust	Compagnies de fiducie	34,013	4,444	4,674	6,023		9,089		14,457
Loan	Compagnies de prêts	12,733	1,541	3,127	1,778		4,446		4,968
Other	Autres	11,991	1,315	1,225	1,933		3,431		5,312
Total	Total	96,326	12,171	13,724	17,577		28,707		37,871
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses								
Banks	Banques	62,371	10,955	8,509	13,393		23,822		14,201
Life	Assurances-vie	29,317	7,040	4,643	4,019		12,456		5,802
Trust	Compagnies de fiducie	71,386	16,058	12,631	14,030		25,241		16,057
Loan	Compagnies de prêts	39,788	7,396	7,511	7,604		13,922		10,866
Other	Autres	1,913	342	588	248		569		754
Total	Total	204,775	41,791	33,882	39,294		76,010		47,680
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	437		3	6		146		284
\$ Millions	Millions de \$	13.7	+	0.1	0.2		3.5		10.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés	26,986	2,372	3,704	5,014		6,328		13,272
\$ Millions	Millions de \$	1,279.7	108.0	180.8	229.8		312.2		629.7
Total NHA	Total LNH	27,423	2,373	3,707	5,020		6,474		13,556
\$ Millions	Millions de \$	1,293.4	108.0	180.9	230.0		315.7		639.7
Newfoundland	Terre-Neuve	464	1	13	175		76		212
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	97	73	—	2		12		10
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	448	12	22	20		106		310
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	289	5	2	101		92		91
Quebec	Québec	6,335	1,135	1,075	1,185		1,035		2,980
Ontario	Ontario	10,932	589	879	2,383		2,683		5,277
Manitoba	Manitoba	650	6	19	179		193		272
Saskatchewan	Saskatchewan	556	67	62	26		172		291
Alberta	Alberta	3,695	220	440	527		802		2,146
British Columbia	Colombie-Britannique	3,757	264	1,194	415		1,162		1,916
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	200	1	1	7		141		51
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	55,924	12,614	10,792	11,643		16,635		14,982
\$ Millions	Millions de \$	3,173.0	661.4	722.3	641.2		956.7		913.7
Newfoundland	Terre-Neuve	793	188	85	191		254		160
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	165	30	5	45		64		26
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,175	215	167	261		517		182
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	794	129	233	157		372		136
Quebec	Québec	7,739	2,105	1,733	1,353		2,188		2,093
Ontario	Ontario	17,338	3,809	3,649	3,615		5,089		4,825
Manitoba	Manitoba	808	152	146	111		276		269
Saskatchewan	Saskatchewan	1,691	252	279	377		660		402
Alberta	Alberta	12,639	2,757	2,316	2,835		3,551		3,496
British Columbia	Colombie-Britannique	12,756	2,974	2,179	2,697		3,708		3,377
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	26	3	—	1		6		16
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	219	6	18	6		58		149
\$ Millions	Millions de \$	5.9	0.2	0.4	0.1		1.9		3.7
Approved Lenders	Prêteurs agréés	69,340	9,799	10,020	12,563		22,379		24,599
\$ Millions	Millions de \$	2056.9	307.3	329.2	358.3		674.0		717.3
Total NHA	Total LNH	69,559	9,805	10,038	12,569		22,437		24,748
\$ Millions	Millions de \$	2,062.8	307.5	329.6	358.4		675.9		721.0
Newfoundland	Terre-Neuve	1,060	147	162	181		208		524
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	122	28	8	18		41		35
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,093	105	78	114		498		376
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,373	114	97	208		308		743
Quebec	Québec	31,990	4,865	3,650	6,141		10,522		10,462
Ontario	Ontario	16,558	1,944	3,559	3,154		5,045		6,415
Manitoba	Manitoba	1,716	219	245	353		595		549
Saskatchewan	Saskatchewan	1,914	247	305	326		642		699
Alberta	Alberta	3,016	618	447	473		913		1,012
British Columbia	Colombie-Britannique	10,536	1,500	1,469	1,579		3,610		3,847
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	181	18	18	22		55		86
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	148,851	29,177	23,090	27,651		59,325		32,698
\$ Millions	Millions de \$	5,404.8	956.4	910.4	1,017.7		2,210.6		1,220.1
Newfoundland	Terre-Neuve	1,979	417	333	399		718		445
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	516	107	54	96		183		130
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5,608	975	595	947		2,652		1,034
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,025	502	390	532		1,207		784
Quebec	Québec	26,247	7,063	3,736	4,871		8,722		5,591
Ontario	Ontario	51,187	10,146	8,145	9,684		20,171		11,186
Manitoba	Manitoba	4,777	813	639	875		2,086		1,003
Saskatchewan	Saskatchewan	3,510	739	697	716		1,295		760
Alberta	Alberta	17,954	2,714	2,699	3,628		7,295		4,317
British Columbia	Colombie-Britannique	33,984	5,689	5,792	5,890		14,984		7,421
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	64	12	10	13		12		27

1 Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

1 Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

2 Includes some Companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales appartenant entièrement à des banques individuelles

Activity		Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
				Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
				Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
March / Mars 1981											
Housing	Logements aux taux du marché										
Approved Lenders	Prêteurs Agréés										
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6									
- Rental	- À loyer	6	131	131	-	5,342	13	16	-		745
	Autres	6	-	-	-	-	-	-	-		-
			627	932	-	43,841	3,068	3,826	-		133,542
	SCHL										
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	1	1	-	30	-	-	-	-	-
Housing	Logements sociaux										
Initial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		*	*	*	*	**	**	**	**	**
CMHC	SCHL		*	*	*	*	**	**	**	**	**
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	7	179	-	9,373	10	900	-		11,784
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-		-
Housing	Total - Logement										
Approved Lenders	Prêteurs agréés		765	1,242	-	58,196	3,091	4,742	-		146,071
CMHC	SCHL		1	1	-	30	-	-	-		-
Placements	Placements										
Initial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Initial Housing	Logements à vendre F.-P.	40	2	6	*	239	*	*	*	*	*
Subventions	Subventions										
Funds	Fonds de démarrage	37.1									
			21	*	*	68	*	*	*	*	*
Jan.-March / Janv.-mars 1981											
Housing	Logements aux taux du marché										
Approved Lenders	Prêteurs Agréés										
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6									
- Rental	- À loyer	6	330	330	-	14,908	35	41	-		1,732
	Autres	6	13	1,040	-	43,495	-	-	-		-
			1,600	1,995	66	104,890	6,928	9,004	185		312,292
	SCHL										
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	3	3	-	105	18	18	-		430
Housing	Logements sociaux										
Initial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		*	*	*	*	**	**	**	**	**
CMHC	SCHL		*	*	*	*	**	**	**	**	**
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	10	339	30	17,578	14	975	4		15,224
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-		-
Housing	Total - Logement										
Approved Lenders	Prêteurs agréés		1,953	3,704	96	180,871	6,977	10,020	189		329,248
CMHC	SCHL		3	3	-	105	18	18	-		430
Placements	Placements										
Initial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	8	181	-	6,078	-	-	-	-	-
Initial Housing	Logements à vendre F.-P.	40	6	17	*	559	*	*	*	*	*
Subventions	Subventions										
Funds	Fonds de démarrage	37.1	44	*	*	187	*	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels	1		2		3		4
		1980	1980	1981	1980	1981	1980	1981	1980
Land \$	Terrain \$	14,606	15,523	12,426	14,558		14,862		14,134
Construction \$	Construction \$	44,388	41,110	48,864	43,328		44,818		45,816
Other \$	Autre \$	1,925	2,320	2,010	1,889		1,957		1,848
Total \$	Total \$	60,919	58,953	63,300	59,775		61,637		61,799
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	525	515	544	518		527		527
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	400.25	369.72	437.83	405.48		396.30		415.67
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	110.90	111.20	111.60	109.80		113.10		110.20

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section		Article de la LNH			
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL						
Insured Loans	Prêts Assurés						
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accèsion à la propriété	34.15	1.18 5.00	1.10 —	1.08 5.00	1.17 5.00	1.11 5.00
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	.44	0.14	0.16	.22	0.15
Other ³	Autres ³						
Uninsured Loans	Prêts non assurés						
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15	1.67 .78	0.61 0.37	1.14 —	1.35 —	1.84 0.71
Co-operatives	Coopératives	34.18	2.19	1.89	2.05	1.99	1.81
Other ⁴	Autres ⁴						
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses						
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	.74	0.60	.69	.72	.69

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.

2. As at end of period shown.

3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.

4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.

2. A la fin de la période indiquée.

3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.

4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CAI
MH 21
- M57

Government
Publications



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

June, 1981

Juin 1981



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see *Canadian Housing Statistics, 1980*. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter *Statistique du logement au Canada, 1980*. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building
Activity.¹Construction
d'habitations.¹

June / Juin

Jan. - June / Janv.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels
		1980	1981	1980	1981	1980
Dwelling Starts	Mises en chantier					
Newfoundland	Terre-Neuve	168	89	1,700	900	708
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	4	-	-	73
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	139	225	1,400	2,300	700
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	107	49	1,100	500	213
Quebec	Québec	2,613	2,719	22,400	23,200	9,788
Ontario	Ontario	3,627	5,639	35,600	55,400	15,457
Manitoba	Manitoba	85	325	1,000	3,600	788
Saskatchewan	Saskatchewan	183	528	2,300	5,800	1,618
Alberta	Alberta	1,970	3,311	24,200	36,500	10,168
British Columbia	Colombie-Britannique	2,514	3,581	29,700	42,600	14,232
Single-detached	Individuelles	5,519	9,038	50,200	82,600	23,994
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	939	1,347	)	)	4,081
Row	En rangée	658	1,363	69,200)	88,200)	4,783
Apartment and Other	Appartements et autres	4,290	4,722	)	)	20,887
Total	Total	11,406	16,470	119,400	170,800	53,745
Dwelling Completions	Parachèvements					
Newfoundland	Terre-Neuve	84	232	**	**	528
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	-	**	**	159
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	351	296	**	**	1,884
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	32	22	**	**	391
Quebec	Québec	2,559	3,229	**	**	12,742
Ontario	Ontario	3,175	3,396	**	**	24,924
Manitoba	Manitoba	289	203	**	**	2,148
Saskatchewan	Saskatchewan	828	537	**	**	2,655
Alberta	Alberta	1,628	2,769	**	**	13,609
British Columbia	Colombie-Britannique	2,096	2,372	**	**	10,098
Single-detached	Individuelles	4,723	6,332	60,300	81,100	29,481
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,123	1,207	)	)	6,586
Row	En rangée	1,091	1,535	69,800)	74,800)	6,203
Apartment and Other	Appartements et autres	4,105	3,982	)	)	26,868
Total	Total	11,042	13,056	130,100	155,900	69,138
Dwellings Under Construction³	En construction³					
Newfoundland	Terre-Neuve	1,055	1,096	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	97	12	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,068	1,164	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	519	384	**	**	**
Quebec	Québec	13,020	13,352	**	**	**
Ontario	Ontario	31,151	30,216	**	**	**
Manitoba	Manitoba	2,851	1,644	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	4,679	4,009	**	**	**
Alberta	Alberta	15,992	20,433	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	15,445	18,156	**	**	**
Single-detached	Individuelles	26,279	34,080	25,800	33,500	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	5,852	5,860))	**
Row	En rangée	8,890	8,022	59,200)	56,500)	**
Apartment and Other	Appartements et autres	44,856	42,504))	**
Total	Total	85,877	90,466	85,000	89,500	**
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³					
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	8,749	7,306			
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	**	5,487			

1 Data are in terms of dwelling units

2 10 000 population and over

Data are on 1976 Census Area definitions

3 As at the end of the period shown

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations

5 Data not comparable due to survey restructuring

1 Les données correspondent à des unités d'habitations

2 Population de 10 000 âmes et plus

3 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

4 A la fin de la période indiquée

5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines

Les données ne sont pas comparables à cause du changement apporté au relevé

Building Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1980		1		1981		2		
		Annual	Actual	Actual	Adjusted at Annual Rates	Actual	Adjusted at Annual Rates			
		Chiffres annuels	réels	Chiffres réels	Taux annuel désaisonnalisé	Chiffres réels	Taux annuel désaisonnalisé			
		Endroit ²	1980	1981	1980	1981	1980	1981		
Starts	Mises en chantier									
10,000 Population	Centres de 10,000 âmes et plus	125,013	23,087	22,538	133,200	139,000	30,658	48,309	113,400	178,800
Areas	Autres localités	33,588	4,025	5,878	34,500	50,200	9,167	11,967	32,900	43,000
	Canada	158,601	27,112	28,416	167,700	189,200	39,825	60,276	146,300	221,800
Atlantic	Terre-Neuve	3,848	363	363	3,300	3,800	1,251	986	4,200	3,300
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	475	93	29	900	300	84	119	300	400
Quebec	Nouvelle-Écosse	3,895	729	565	6,700	5,800	646	988	2,200	3,300
Ontario	Nouveau-Brunswick	2,646	72	371	700	3,800	967	992	3,200	3,300
Manitoba	Québec	29,186	3,702	3,889	24,600	29,100	8,504	12,475	26,800	39,000
Saskatchewan	Ontario	40,127	7,230	5,106	56,000	44,500	10,156	17,636	37,900	65,600
Alberta	Manitoba	2,597	228	579	1,200	3,200	784	1,310	3,200	5,400
British Columbia	Saskatchewan	6,250	1,178	1,259	5,900	7,000	1,567	2,059	6,500	8,500
	Alberta	32,031	5,742	6,652	28,900	37,300	7,073	11,840	29,100	48,600
	Colombie-Britannique	37,546	7,775	9,603	39,500	54,400	8,793	11,871	32,900	44,400
Detached	Individuelles	87,721	10,672	15,964	**	**	23,734	35,113	**	**
Attached and Duplex	Jumelées et duplex	11,149	1,872	2,084	**	**	2,621	4,259	**	**
	En rangée	11,402	2,520	1,833	**	**	2,385	3,925	**	**
Apartment and Other	Appartements et autres	48,329	12,048	8,535	**	**	11,085	16,979	**	**
Completions	Parachèvements									
10,000 Population	Centres de 10,000 âmes et plus	140,996	34,158	29,149	163,600	139,900	34,980	33,238	148,800	143,500
Areas	Autres localités	35,172	9,267	8,979	42,100	40,600	6,884	7,125	32,200	33,500
	Canada	176,168	43,425	38,128	205,700	180,500	41,864	40,363	181,000	177,000
Atlantic	Terre-Neuve	2,986	786	1,280	**	**	879	619	**	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	692	184	129	**	**	170	47	**	**
Quebec	Nouvelle-Écosse	4,512	1,349	1,094	**	**	1,431	1,205	**	**
Ontario	Nouveau-Brunswick	3,258	595	717	**	**	654	389	**	**
Manitoba	Québec	33,560	8,189	5,703	**	**	7,691	7,437	**	**
Saskatchewan	Ontario	54,021	13,964	8,433	**	**	13,421	10,910	**	**
Alberta	Manitoba	4,503	1,648	1,231	**	**	971	932	**	**
British Columbia	Saskatchewan	7,763	1,669	1,817	**	**	2,117	1,514	**	**
	Alberta	34,717	9,246	7,356	**	**	8,010	7,764	**	**
	Colombie-Britannique	30,156	5,795	10,368	**	**	6,520	9,546	**	**
Detached	Individuelles	90,720	22,923	22,770	**	**	18,725	21,473	**	**
Attached and Duplex	Jumelées et duplex	13,675	3,369	3,045	**	**	3,904	3,505	**	**
	En rangée	13,398	3,003	2,665	**	**	3,508	3,183	**	**
Apartment and Other	Appartements et autres	58,375	14,130	9,648	**	**	15,727	12,202	**	**
Under Construction ³	En construction ³									
10,000 Population	Centres de 10,000 âmes et plus	84,195	90,621	76,163	93,100	78,800	85,877	90,466	85,000	89,500
Areas	Autres localités	21,585	19,807	17,427	20,800	17,600	19,933	21,231	18,700	19,800
	Canada	105,780	110,428	93,590	113,900	96,400	105,810	111,697	103,700	109,300
Atlantic	Terre-Neuve	3,736	2,422	2,789	**	**	2,792	3,149	**	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	179	311	79	**	**	225	140	**	**
Quebec	Nouvelle-Écosse	2,762	2,947	2,231	**	**	1,975	1,975	**	**
Ontario	Nouveau-Brunswick	1,318	1,427	967	**	**	1,739	1,531	**	**
Manitoba	Québec	14,639	15,383	12,791	**	**	16,042	17,220	**	**
Saskatchewan	Ontario	31,187	38,085	26,414	**	**	34,843	32,794	**	**
Alberta	Manitoba	2,694	3,543	2,039	**	**	3,288	2,213	**	**
British Columbia	Saskatchewan	6,022	7,985	5,441	**	**	6,657	5,940	**	**
	Alberta	20,378	21,271	19,658	**	**	19,037	23,499	**	**
	Colombie-Britannique	22,865	17,054	21,181	**	**	19,300	23,236	**	**
Detached	Individuelles	44,300	37,676	35,892	**	**	40,690	48,845	**	**
Attached and Duplex	Jumelées et duplex	6,700	7,810	5,636	**	**	6,327	6,357	**	**
	En rangée	9,091	10,571	8,103	**	**	9,535	8,674	**	**
Apartment and Other	Appartements et autres	45,689	54,371	43,959	**	**	49,258	47,821	**	**
Detached and Unoccupied ⁴	Parachevées, mais inoccupées ³									
Detached	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	7,518	9,576	7,472	*	*	8,749	7,306	*	*
Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	6,743	**	5,843	*	*	**	5,487	*	*

in terms of dwelling units
population and over
on 1976 Census Area definitions
end of the period shown
dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
Large Urban Centres and Urban Agglomerations

1. Les données correspondent à des unités d'habitations.
2. Population de 10,000 âmes et plus.
Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement en 1976.
3. A la fin de la période indiquée.
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines.
5. Les données ne sont pas comparable à cause
du changement apporté au relevé.

Dwelling Starts by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

June / Juin

Area ¹	1980					1981			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Regions métropolitaines									
	444	192	197	352	1,185	725	92	225	676
Calgary	36	2	6	—	44	15	4	—	—
Chicoutimi-Jonquière	260	16	45	117	438	489	70	12	562
Edmonton	55	—	6	—	61	110	2	15	—
Halifax	116	56	—	—	172	209	42	4	—
Hamilton	43	6	—	53	102	132	9	—	60
Kitchener	46	—	—	—	46	70	—	6	—
London									
Montreal	539	129	6	592	1,266	874	196	38	702
Oshawa	17	24	—	—	41	196	90	—	—
Ottawa-Hull	116	12	82	—	210	290	43	38	—
Ottawa	88	12	82	—	182	261	43	38	—
Hull	28	—	—	—	28	29	—	—	—
Quebec	167	18	5	351	541	193	40	3	47
Regina	50	—	—	—	50	150	—	36	18
St. Catharines-Niagara	44	—	—	—	44	77	10	—	—
Saint John	6	—	—	—	6	8	—	—	—
St. John's	124	—	30	—	154	70	12	—	—
Saskatoon	105	4	—	4	113	185	44	—	—
Sudbury	49	8	—	—	57	29	—	—	123
Thunder Bay	14	2	—	—	16	31	4	—	—
Toronto	762	366	185	1,185	2,498	2,079	424	276	580
Vancouver	865	26	12	453	1,356	608	24	372	837
Victoria	109	6	38	137	290	130	4	36	166
Windsor	23	—	—	56	79	25	—	—	—
Winnipeg	64	10	—	—	74	280	12	8	—
Total	4,054	877	612	3,300	8,843	6,975	1,122	1,069	3,771
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	29	—	—	—	29	16	—	—	—
Guelph	23	2	—	72	97	68	13	—	31
Kamloops	43	2	—	44	89	52	10	—	—
Kelowna	52	2	40	—	94	40	—	130	85
Kingston	17	—	—	—	17	20	—	—	—
Moncton	57	—	—	—	57	19	—	—	—
North Bay	6	—	—	—	6	7	—	—	—
Peterborough	6	—	—	12	18	3	—	—	—
Prince George	31	—	—	—	31	63	6	—	—
Sarnia	17	—	—	—	17	69	2	—	—
Sault Ste. Marie	21	2	—	—	23	33	4	—	16
Shawinigan	11	—	—	—	11	3	2	—	6
Sherbrooke	40	2	—	28	70	42	—	—	63
St-Jean	18	2	—	36	56	25	—	—	24
Sydney/Sydney Mines	55	—	—	—	55	73	—	—	—
Trois-Rivières	30	—	—	—	30	46	2	—	30
Total	456	12	40	192	700	579	39	130	255
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,009	50	6	798	1,863	1,484	186	164	696
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²									
	5,519	939	658	4,290	11,406	9,038	1,347	1,363	4,722

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is even where these areas have a population of less than 10,000.

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

January - June / Janvier - juin

	1980					1981				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
an Areas métropolitaines	2,264	688	731	1,082	4,765	4,311	652	675	1,939	7,577
mi-Jonquière	157	16	6	38	217	129	26	-	24	179
on	1,286	150	741	1,496	3,673	2,445	228	958	1,771	5,402
n	201	6	81	146	434	334	16	23	95	468
er	456	124	42	20	642	704	184	82	12	982
	241	42	22	120	425	492	38	49	184	763
	267	20	108	519	914	354	4	80	-	438
	2,731	779	44	1,541	5,095	3,816	1,071	167	3,228	8,282
	133	54	-	195	382	459	188	4	171	822
Hull	361	76	525	441	1,403	879	201	233	162	1,475
a	206	74	525	431	1,236	765	201	233	162	1,361
	155	2	-	10	167	114	-	-	-	114
	734	88	75	785	1,682	864	154	35	789	1,842
	173	-	33	359	565	654	2	76	85	817
arines-Niagara	167	86	64	8	325	226	16	-	4	246
hn	60	2	-	-	62	150	2	-	30	182
's	480	12	50	128	670	334	32	81	-	447
on	367	24	-	275	666	511	122	-	482	1,115
	119	22	-	24	165	106	4	-	123	233
y	46	2	-	100	148	72	4	-	6	82
Bay	2,674	1,092	830	3,481	8,077	7,096	1,772	957	3,006	12,831
ver	4,356	276	722	2,200	7,554	3,127	171	937	3,520	7,755
	679	44	207	472	1,402	742	54	175	594	1,565
	79	8	-	844	931	103	2	-	401	506
g	268	18	71	407	764	1,183	26	23	112	1,344
	18,299	3,629	4,352	14,681	40,961	29,091	4,969	4,555	16,738	55,353
an Centres and glomerations tres urbains et tions urbaines	66	2	-	90	158	50	2	-	2	54
d	54	14	-	72	140	149	50	-	101	300
ps	185	4	-	264	453	455	28	-	32	515
a	241	24	98	326	689	240	6	231	174	651
n	56	-	-	184	240	89	2	-	208	299
	82	-	-	-	82	60	10	-	-	70
y	30	4	-	-	34	39	14	-	-	53
rough	29	4	-	12	45	49	18	-	-	67
George	121	14	-	367	502	480	52	-	249	781
	51	-	-	-	51	184	10	-	-	194
e Marie	72	10	-	288	370	81	24	-	28	133
gan	51	-	-	28	79	34	2	-	14	50
oke	127	4	-	368	499	151	6	-	282	439
	98	4	-	96	198	91	2	-	76	169
Sydney Mines	153	-	-	-	153	212	-	-	20	232
rières	109	-	-	109	218	135	6	-	212	353
	1,525	84	98	2,204	3,911	2,499	232	231	1,398	4,360
res of 10,000 and Over	4,170	368	333	4,002	8,873	5,900	632	620	3,982	11,134
tres de 10,000 us										
of 10,000 and Over ²	23,994	4,081	4,783	20,887	53,745	37,490	5,833	5,406	22,118	70,847
ntres de es et plus ²										

on 1976 Census Area definitions.
ilding activity on the fringes of Metropolitan
in large Urban Agglomerations is included
re these areas have a population of less than

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
2. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions
by Urban Area

Habitations parachevées
par région urbaine

June / Juin

January - June / Janvier - juin

Area ¹ Endroit ¹	1980		1981		Total	1980		1981		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	374	16	790	428	1,218	3,141	2,977	4,055	1,638	
Chicoutimi-Jonquière	28	4	7	-	7	186	202	114	161	
Edmonton	406	591	484	356	840	2,486	2,753	2,452	2,186	
Halifax	70	168	76	53	129	651	695	385	178	
Hamilton	113	-	135	16	151	658	259	637	77	
Kitchener	56	30	96	-	96	484	125	527	134	
London	73	7	58	-	58	426	584	293	157	
Montréal	704	691	1,037	828	1,865	3,811	3,337	3,700	2,911	
Oshawa	53	-	99	-	99	341	47	299	226	
Ottawa-Hull	94	251	80	129	209	655	639	525	458	
Ottawa	69	248	51	6	57	526	611	405	335	
Hull	25	3	29	123	152	129	28	120	123	
Québec	183	219	326	301	627	898	791	927	800	
Regina	57	105	42	52	94	496	230	350	463	
St. Catharines-Niagara	21	12	31	-	31	262	263	260	14	
Saint John	12	-	6	-	6	74	-	204	30	
St. John's	54	26	70	160	230	385	86	439	438	
Saskatoon	295	34	126	266	392	849	267	534	644	
Sudbury	20	-	27	-	27	119	-	88	152	
Thunder Bay	23	-	3	3	6	210	22	63	7	
Toronto	1,070	460	1,286	572	1,858	6,320	8,689	7,026	4,533	
Vancouver	769	668	635	466	1,101	4,085	2,091	4,275	2,436	
Victoria	48	21	72	103	175	586	38	983	394	
Windsor	9	49	24	160	184	286	706	146	189	
Winnipeg	97	159	166	30	196	661	1,355	758	721	
Total	4,629	3,511	5,676	3,923	9,599	28,070	26,156	29,040	18,947	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	9	-	14	-	14	110	302	40	30	
Guelph	43	78	29	12	41	121	113	148	28	
Kamloops	13	-	344	-	344	73	94	563	-	
Kelowna	67	63	52	-	52	256	272	259	121	
Kingston	18	-	20	175	195	131	104	113	298	
Moncton	17	-	12	-	12	173	44	76	-	
North Bay	4	-	1	-	1	78	67	38	75	
Peterborough	7	-	6	-	6	80	4	79	111	
Prince George	35	99	75	20	95	138	134	242	20	
Sarnia	24	-	35	-	35	94	140	122	-	
Sault Ste. Marie	32	127	22	260	282	129	343	105	284	
Shawinigan	7	18	8	-	8	36	182	39	18	
Sherbrooke	35	42	37	110	147	119	293	109	216	
St-Jean	15	23	30	52	82	112	107	99	94	
Sydney/Sydney Mines	81	27	104	50	154	322	27	302	50	
Trois-Rivières	19	60	47	30	77	114	271	118	217	
Total	426	537	836	709	1,545	2,086	2,497	2,452	1,562	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	791	1,148	1,027	885	1,912	5,911	4,418	6,304	4,082	
All Centres of 10,000 Population and Over ² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	5,846	5,196	7,539	5,517	13,056	36,067	33,071	37,796	24,591	

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10 000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes

Construction,
of 10,000
ation and Over
ewly Completed
upied Dwellings¹

Construction dans
ntres
000 âmes et plus
ctions nouvellement
evées,
occupées¹

	Under Construction En voie de construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			
	June / Juin			June / Juin			June / Juin			
	1980			1981			1980		1981	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴
Urban Areas s métropolitaines										
ary	3,077	4,544	7,621	4,489	5,367	9,856	1,113	**	1,078	691
utimi-Jonquière	165	265	430	128	128	256	17	**	13	~
nton	1,760	3,622	5,382	2,399	5,079	7,478	1,728	**	1,712	1,033
ix	365	285	650	399	394	793	92	**	45	31
lton	524	62	586	784	200	984	294	**	172	55
ener	432	922	1,354	502	570	1,072	207	**	134	87
on	471	885	1,356	386	135	521	190	**	168	80
réal	2,781	3,973	6,754	3,969	4,607	8,576	1,079	**	934	736
wa	314	423	737	700	185	885	99	**	37	22
va-Hull	527	1,619	2,146	1,049	880	1,929	298	**	75	137
awa	409	1,613	2,022	945	836	1,781	264	**	66	55
ll	118	6	124	104	44	148	34	**	9	82
ec	709	1,422	2,131	735	1,040	1,775	328	**	285	269
na	220	789	1,009	601	410	1,011	226	**	106	152
atharines-Niagara	412	377	789	319	176	495	298	**	237	1
John	143	~	143	87	~	87	~	**	20	~
ohn's	645	318	963	732	236	968	1	**	22	152
atoon	759	1,968	2,727	667	1,460	2,127	296	**	204	291
ury	138	176	314	102	123	225	57	**	48	~
der Bay	124	292	416	99	44	143	61	**	8	~
ito	6,070	11,262	17,332	8,696	10,264	18,960	563	**	183	626
ouver	3,628	3,958	7,586	2,959	6,867	9,826	439	**	1,005	432
ria	818	974	1,792	658	1,152	1,810	98	**	40	30
sor	141	1,581	1,722	110	727	837	80	**	53	362
ipeg	550	2,020	2,570	1,132	394	1,526	585	**	232	300
	24,773	41,737	66,510	31,702	40,438	72,140	8,149	**	6,811	5,487
Urban Centres and Agglomerations centres urbains et érations urbaines										
ford	76	90	166	49	~	49	113	**	48	**
ph	81	72	153	136	305	441	59	**	21	**
oops	281	170	451	413	143	556	55	**	89	**
vna	205	475	680	168	562	730	20	**	38	**
iton	163	570	733	127	394	521	72	**	42	**
iton	127	81	208	169	20	189	28	**	23	**
Bay	41	~	41	75	~	75	33	**	23	**
borough	61	213	274	46	63	109	10	**	10	**
ie George	274	296	570	438	229	667	31	**	42	**
ia	52	59	111	153	~	153	33	**	30	**
St. Marie	143	427	570	150	497	647	14	**	11	**
ingan	56	18	74	34	110	144	13	**	10	**
rooke	140	670	810	151	217	368	22	**	28	**
nan	69	51	120	67	24	91	34	**	29	**
ey/Sydney Mines	163	50	213	178	~	178	6	**	3	**
Rivières	106	403	509	94	176	270	57	**	48	**
	2,038	3,645	5,683	2,448	2,740	5,188	600	**	495	**
Centres of 10,000 ation and Over centres de 10,000 t plus	5,320	8,364	13,684	5,790	7,348	13,138	**	**	**	**
Centres of 10,000 ation and Over ³ s centres de âmes et plus ³	32,131	53,746	85,877	39,940	50,526	90,466	**	**	**	**

end of period shown.
tre on 1976 Census Area definitions.
t-building activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than
10,000.
not comparable due to survey
returing.

- 1 A la fin de la période indiquée
- 2 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
- 3 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes
- 4 Les données ne sont pas comparable à cause du changement apporté au relevé

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1980	1		2		3		1980
			1980	1981	1980	1981	1980	1981	
Lending — Canada	Prêts — Canada								
Loan Approvals — New and Existing Housing	Prêts approuvés — Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés								
Banks	Banques	30,460	4,579	3,692	5,501		9,610		10,770
Life	Assurances-vie	7,129	292	1,006	2,342		2,131		2,364
Trust	Compagnies de fiducie	34,013	4,444	4,674	6,023		9,089		14,457
Loan	Compagnies de prêts	12,733	1,541	3,127	1,778		4,446		4,968
Other	Autres	11,991	1,315	1,225	1,933		3,431		5,312
Total	Total	96,326	12,171	13,724	17,577		28,707		37,871
Conventional Institutional	Ordinaires — institutions prêteuses								
Banks	Banques	62,371	10,955	8,509	13,393		23,822		14,201
Life	Assurances-vie	29,317	7,040	4,643	4,019		12,456		5,802
Trust	Compagnies de fiducie	71,386	16,058	12,631	14,030		25,241		16,057
Loan	Compagnies de prêts	39,788	7,396	7,511	7,604		13,922		10,866
Other	Autres	1,913	342	588	248		569		754
Total	Total	204,775	41,791	33,882	39,294		76,010		47,680
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	437	1	3	6		146		284
\$ Millions	Millions de \$	13.7	+	0.1	0.2		3.5		10.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	26,986	2,372	3,704	5,014		6,328		13,271
\$ Millions	Millions de \$	1,279.7	108.0	180.8	229.8		312.2		629.7
Total NHA	Total LNH	27,423	2,373	3,707	5,020		6,474		13,551
\$ Millions	Millions de \$	1,293.4	108.0	180.9	230.0		315.7		639.7
Newfoundland	Terre-Neuve	464	1	13	175		76		211
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	97	73	—	2		12		1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	448	12	22	20		106		31
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	289	5	2	101		92		9
Quebec	Québec	6,335	1,135	1,075	1,185		1,035		2,988
Ontario	Ontario	10,932	589	879	2,383		2,683		5,271
Manitoba	Manitoba	650	6	19	179		193		27
Saskatchewan	Saskatchewan	556	67	62	26		172		29
Alberta	Alberta	3,695	220	440	527		802		2,141
British Columbia	Colombie-Britannique	3,757	264	1,194	415		1,162		1,911
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	200	1	1	7		141		5
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	55,924	12,614	10,792	11,643		16,635		14,981
\$ Millions	Millions de \$	3,173.0	661.4	722.3	641.2		956.7		913.0
Newfoundland	Terre-Neuve	793	188	85	191		254		161
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	165	30	5	45		64		2
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,175	215	167	261		517		181
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	794	129	233	157		372		131
Quebec	Québec	7,739	2,105	1,733	1,353		2,188		2,091
Ontario	Ontario	17,338	3,809	3,649	3,615		5,089		4,821
Manitoba	Manitoba	808	152	146	111		276		261
Saskatchewan	Saskatchewan	1,691	252	279	377		660		401
Alberta	Alberta	12,639	2,757	2,316	2,835		3,551		3,451
British Columbia	Colombie-Britannique	12,756	2,974	2,179	2,697		3,708		3,371
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	26	3	—	1		6		1
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	219	6	18	6		58		141
\$ Millions	Millions de \$	5.9	0.2	0.4	0.1		1.9		3.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés	69,340	9,799	10,020	12,563		22,379		24,511
\$ Millions	Millions de \$	2,056.9	307.3	329.2	358.3		674.0		717.0
Total NHA	Total LNH	69,559	9,805	10,038	12,569		22,437		24,771
\$ Millions	Millions de \$	2,062.8	307.5	329.6	358.4		675.9		722.0
Newfoundland	Terre-Neuve	1,060	147	162	181		208		5
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	122	28	8	18		41		1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,093	105	78	114		498		3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,373	114	97	208		308		7
Quebec	Québec	31,990	4,865	3,650	6,141		10,522		10,411
Ontario	Ontario	16,558	1,944	3,559	3,154		5,045		6,411
Manitoba	Manitoba	1,716	219	245	353		595		5
Saskatchewan	Saskatchewan	1,914	247	305	326		642		6
Alberta	Alberta	3,016	618	447	473		913		1,011
British Columbia	Colombie-Britannique	10,536	1,500	1,469	1,579		3,610		3,811
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	181	18	18	22		55		1
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	148,851	29,177	23,090	27,651		59,325		32,611
\$ Millions	Millions de \$	5,404.8	956.4	910.4	1,017.7		2,210.6		1,220.0
Newfoundland	Terre-Neuve	1,979	417	333	399		718		4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	516	107	54	96		183		1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5,608	975	595	947		2,652		1,011
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,025	502	390	532		1,207		7
Quebec	Québec	26,247	7,063	3,736	4,871		8,722		5,511
Ontario	Ontario	51,187	10,146	8,145	9,684		20,171		11,111
Manitoba	Manitoba	4,777	813	639	875		2,086		1,011
Saskatchewan	Saskatchewan	3,510	739	697	716		1,295		1,011
Alberta	Alberta	17,954	2,714	2,699	3,628		7,295		4,711
British Columbia	Colombie-Britannique	33,984	5,689	5,792	5,890		14,984		7,711
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	64	12	10	13		12		1

1 Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

2 Includes some Companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks

1 Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales appartenant entièrement à des banques individuelles

		NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
			Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000
April / Avril 1981										
ousing	Logements aux taux du marché									
Lenders	Prêteurs Agréés									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	115	115	-	5,414	14	16	-	700
Rental	- À loyer	6	2	140	-	3,586	-	-	-	-
	Autres	6	613	936	156	44,210	4,198	4,596	140	172,479
	SCHL									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	1	1	-	30	3	3	-	78
ousing	Logements sociaux									
Local Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1								
Approved Lenders	Prêteurs agréés		*	*	*	*	83	401	-	6,227
	SCHL		*	*	*	*	1,384	1,401	-	5,303
Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	5	62	-	2,881	17	177	34	4,228
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-
ousing	Total - Logement									
Lenders	Prêteurs agréés		735	1,253	156	56,091	4,229	4,789	174	177,407
	SCHL		1	1	-	30	3	3	-	78
s	Placements									
Local Housing	Logements locatifs F.-P.	40	-	-	-	-	-	-	-	-
s Housing	Logements à vendre F.-P.	40	5	11	*	331	*	*	*	*
Funds	Subventions									
	Fonds de démarrage	37.1	45	*	*	174	*	*	*	*
Jan. - April / Janv. - avril 1981										
ousing	Logements aux taux du marché									
Lenders	Prêteurs Agréés									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	445	445	-	20,322	49	57	-	2,432
Rental	- À loyer	6	15	1,180	-	47,081	-	-	-	-
	Autres	6	2,213	2,931	222	149,100	11,126	13,600	325	484,771
	SCHL									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	4	4	-	135	21	21	-	508
ousing	Logements sociaux									
Local Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	304	990	46	7,502
Approved Lenders	Prêteurs agréés		*	*	*	*	3,899	3,955	4	15,378
	SCHL		15	401	30	20,459	31	1,152	38	19,452
Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	-	-	-	-	-	-	-	-
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-
ousing	Total - Logement									
Lenders	Prêteurs agréés		2,688	4,957	252	236,962	11,206	14,809	363	506,655
	SCHL		4	4	-	135	21	21	-	508
s	Placements									
Local Housing	Logements locatifs F.-P.	40	8	181	-	6,078	-	-	-	-
s Housing	Logements à vendre F.-P.	40	11	28	*	890	*	*	*	*
Funds	Subventions									
	Fonds de démarrage	37.1	83	*	*	339	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1980	1		2		3		1980
			1980	1981	1980	1981	1980	1981	
Land \$	Terrain \$	14,606	15,523	12,426	14,558		14,862		14,134
Construction \$	Construction \$	44,388	41,110	48,864	43,328		44,818		45,816
Other \$	Autre \$	1,925	2,320	2,010	1,889		1,957		1,848
Total \$	Total \$	60,919	58,953	63,300	59,775		61,637		61,799
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	525	515	544	518		527		527
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	400.25	369.72	437.83	405.48		396.30		415.67
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	110.90	111.20	111.60	109.80		113.10		110.20

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Detail	NHA Section Article de la LNH	1		2		3		1980
			1980	1981	1980	1981	1980	1981	
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL								
Insured Loans	Prêts Assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.18	1.10	1.08		1.17		1.11
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	5.00	-	5.00		5.00		5.00
Other ³	Autres ³		.44	0.14	0.16		.22		0.15
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15	1.67	0.61	1.14		1.35		1.84
Co-operatives	Coopératives	34.18	.78	0.37	-		-		0.71
Other ⁴	Autres ⁴		2.19	1.89	2.05		1.99		1.81
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	.74	0.60	.69		.72		.69

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. A la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CA1
MH21
- M57



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

July, 1981

Juillet 1981



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1980. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1980. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels
		1980	1981	1980	1981	1980
Dwelling Starts	Mises en chantier					
Newfoundland	Terre-Neuve	421	191	3,400	1,600	1,129
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	-	-	-	76
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	141	302	1,100	2,400	841
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	112	40	900	300	325
Quebec	Québec	1,736	2,117	19,400	24,000	11,524
Ontario	Ontario	3,385	4,859	33,000	47,700	18,842
Manitoba	Manitoba	149	312	1,600	3,400	937
Saskatchewan	Saskatchewan	314	199	3,400	2,200	1,932
Alberta	Alberta	2,788	2,876	30,400	31,800	12,956
British Columbia	Colombie-Britannique	2,068	2,265	26,500	29,400	16,300
Single-detached	Individuelles	5,777	6,643	54,200	62,300	29,771
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,125	1,057	)	)	5,206
Row	En rangée	1,052	1,198	65,500)	80,500)	5,845
Apartment and Other	Appartements et autres	3,163	4,263	)	)	24,050
Total	Total	11,117	13,161	119,700	142,800	64,862
Dwelling Completions	Parachèvements					
Newfoundland	Terre-Neuve	72	83	**	**	600
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	4	3	**	**	163
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	94	228	**	**	1,978
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	37	30	**	**	428
Quebec	Québec	3,556	3,550	**	**	16,298
Ontario	Ontario	3,743	3,295	**	**	28,667
Manitoba	Manitoba	429	258	**	**	2,577
Saskatchewan	Saskatchewan	311	910	**	**	2,966
Alberta	Alberta	2,665	2,417	**	**	16,274
British Columbia	Colombie-Britannique	2,253	2,746	**	**	12,351
Single-detached	Individuelles	5,871	7,140	62,300	75,500	35,352
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,435	1,366	)	)	8,021
Row	En rangée	1,288	923	78,600)	68,300)	7,491
Apartment and Other	Appartements et autres	4,570	4,091	)	)	31,438
Total	Total	13,164	13,520	140,900	143,800	82,302
Dwellings Under Construction³	En construction³					
Newfoundland	Terre-Neuve	1,408	1,198	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	96	9	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,115	1,235	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	594	394	**	**	**
Quebec	Québec	10,963	11,910	**	**	**
Ontario	Ontario	30,838	31,884	**	**	**
Manitoba	Manitoba	2,571	1,698	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	4,647	3,337	**	**	**
Alberta	Alberta	16,104	20,164	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	15,235	17,641	**	**	**
Single-detached	Individuelles	26,151	33,503	24,700	31,700	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	5,599	5,555))	**
Row	En rangée	8,525	8,002	57,900)	56,600)	**
Apartment and Other	Appartements et autres	43,296	42,410))	**
Total	Total	83,571	89,470	82,600	88,300	**
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³					
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	8,637	7,086			
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	8,277	4,831			

1. Data are in terms of dwelling units

2. 10,000 population and over
Data are on 1976 Census Area definitions

3. As at the end of the period shown

4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations

5. Data not comparable due to survey restructuring

1. Les données correspondent à des unités d'habitations

2. Population de 10,000 âmes et plus

3. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

4. A la fin de la période indiquée

5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines

* Les données ne sont pas comparables à cause du changement apporté au relevé

Building Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1980		1		1981		2	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		Endroit ²		1980		1981		1980	
Starts	Mises en chantier								
es 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	125,013	23,087	22,538	133,200	139,000	30,658	48,309	113,400
ver	et plus								
Areas	Autres localités	33,588	4,025	5,878	34,500	50,200	9,167	11,967	32,900
	Canada	158,601	27,112	28,416	167,700	189,200	39,825	60,276	146,300
undland	Terre-Neuve	3,848	363	363	3,300	3,800	1,251	986	4,200
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	475	93	29	900	300	84	119	300
Scotia	Nouvelle-Écosse	3,895	729	565	6,700	5,800	646	988	2,200
Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,646	72	371	700	3,800	967	992	3,200
ec	Québec	29,186	3,702	3,889	24,600	29,100	8,504	12,475	26,800
io	Ontario	40,127	7,230	5,106	56,000	44,500	10,156	17,636	37,900
oba	Manitoba	2,597	228	579	1,200	3,200	784	1,310	3,200
atchewan	Saskatchewan	6,250	1,178	1,259	5,900	7,000	1,567	2,059	6,500
a	Alberta	32,031	5,742	6,652	28,900	37,300	7,073	11,840	29,100
n Columbia	Colombie-Britannique	37,546	7,775	9,603	39,500	54,400	8,793	11,871	32,900
e-detached	Individuelles	87,721	10,672	15,964	**	**	23,734	35,113	**
detached and Duplex	Jumelées et duplex	11,149	1,872	2,084	**	**	2,621	4,259	**
ment and Other	En rangée	11,402	2,520	1,833	**	**	2,385	3,925	**
	Appartements et autres	48,329	12,048	8,535	**	**	11,085	16,979	**
Completions	Parachèvements								
es 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	140,996	34,158	29,149	163,600	139,900	34,980	33,238	148,800
ver	et plus								
Areas	Autres localités	35,172	9,267	8,979	42,100	40,600	6,884	7,125	32,200
	Canada	176,168	43,425	38,128	205,700	180,500	41,864	40,363	181,000
undland	Terre-Neuve	2,986	786	1,280	**	**	879	619	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	692	184	129	**	**	170	47	**
Scotia	Nouvelle-Écosse	4,512	1,349	1,094	**	**	1,431	1,205	**
Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,258	595	717	**	**	654	389	**
ec	Québec	33,560	8,189	5,703	**	**	7,691	7,437	**
io	Ontario	54,021	13,964	8,433	**	**	13,421	10,910	**
oba	Manitoba	4,503	1,648	1,231	**	**	971	932	**
atchewan	Saskatchewan	7,763	1,669	1,817	**	**	2,117	1,514	**
a	Alberta	34,717	9,246	7,356	**	**	8,010	7,764	**
n Columbia	Colombie-Britannique	30,156	5,795	10,368	**	**	6,520	9,546	**
e-detached	Individuelles	90,720	22,923	22,770	**	**	18,725	21,473	**
detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,675	3,369	3,045	**	**	3,904	3,505	**
ment and Other	En rangée	13,398	3,003	2,665	**	**	3,508	3,183	**
	Appartements et autres	58,375	14,130	9,648	**	**	15,727	12,202	**
Under Construction ³	En construction ³								
es 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	84,195	90,621	76,163	93,100	78,800	85,877	90,466	85,000
ver	et plus								
Areas	Autres localités	21,585	19,807	17,427	20,800	17,600	19,933	21,231	18,700
	Canada	105,780	110,428	93,590	113,900	96,400	105,810	111,697	103,700
undland	Terre-Neuve	3,736	2,422	2,789	**	**	2,792	3,149	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	179	311	79	**	**	225	140	**
Scotia	Nouvelle-Écosse	2,762	2,947	2,231	**	**	1,975	1,975	**
Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,318	1,427	967	**	**	1,739	1,531	**
ec	Québec	14,639	15,383	12,791	**	**	16,042	17,220	**
io	Ontario	31,187	38,085	26,414	**	**	34,843	32,794	**
oba	Manitoba	2,694	3,543	2,039	**	**	3,288	2,213	**
atchewan	Saskatchewan	6,022	7,985	5,441	**	**	6,657	5,940	**
a	Alberta	20,378	21,271	19,658	**	**	19,037	23,499	**
n Columbia	Colombie-Britannique	22,865	17,054	21,181	**	**	19,300	23,236	**
e-detached	Individuelles	44,300	37,676	35,892	**	**	40,690	48,845	**
detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,700	7,810	5,636	**	**	6,327	6,357	**
ment and Other	En rangée	9,091	10,571	8,103	**	**	9,535	8,674	**
	Appartements et autres	45,689	54,371	43,959	**	**	49,258	47,821	**
ted and Unoccupied gs ³	Parachevées, mais inoccupées ³								
(Semi-detached, i)	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	7,518	9,576	7,472	*	*	8,749	7,306	*
partment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	6,743	**	5,843	*	*	**	5,487	*

are in terms of dwelling units
0 population and over
are on 1976 Census Area definitions
the end of the period shown
dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
large Urban Centres and Urban Agglomerations

not comparable due to survey
turning

- Les données correspondent à des unités d'habitations
- Population de 10,000 âmes et plus
Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
- À la fin de la période indiquée.
- Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines
- Les données ne sont pas comparables à cause du changement apporté au relevé

Dwelling Starts by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

July / Juillet

Area ¹	1980					1981			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	539	150	42	227	958	666	60	330	308
Chicoutimi-Jonquière	64	10	—	—	74	65	12	—	68
Edmonton	446	108	474	206	1,234	497	54	97	76
Halifax	90	4	6	—	100	104	6	22	96
Hamilton	111	18	7	—	136	182	28	—	—
Kitchener	64	4	—	—	68	110	12	32	42
London	64	2	—	—	66	18	—	66	68
Montréal	403	143	5	372	923	588	114	33	246
Oshawa	29	18	—	—	47	60	28	—	—
Ottawa-Hull	95	44	101	3	243	228	38	16	3
Ottawa	74	44	101	3	222	207	38	16	3
Hull	21	—	—	—	21	21	—	—	—
Québec	157	12	—	77	246	177	20	—	456
Regina	83	—	—	—	83	82	—	—	—
St. Catharines-Niagara	52	—	—	—	52	54	—	6	5
Saint John	—	—	—	—	—	10	—	—	—
St. John's	123	—	—	190	313	92	2	—	51
Saskatoon	98	8	9	—	115	40	14	—	31
Sudbury	39	4	—	—	43	28	—	—	—
Thunder Bay	18	—	—	8	26	32	—	—	88
Toronto	655	424	242	775	2,096	1,312	482	162	820
Vancouver	716	26	67	125	934	648	33	137	553
Victoria	109	14	3	138	264	4	2	69	19
Windsor	21	2	—	160	183	13	—	—	—
Winnipeg	135	6	—	—	141	302	—	—	—
Total	4,111	997	956	2,281	8,345	5,132	905	970	2,931
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	15	2	—	—	17	13	—	—	—
Guelph	20	12	—	—	32	45	16	38	—
Kamloops	48	—	—	—	48	41	4	40	84
Kelowna	36	4	—	—	40	20	2	—	—
Kingston	27	4	—	—	31	13	—	—	83
Moncton	64	—	—	—	64	12	—	—	—
North Bay	15	12	—	75	102	5	—	—	—
Peterborough	9	—	—	—	9	21	10	—	—
Prince George	39	—	—	—	39	14	—	—	—
Sarnia	20	—	—	—	20	27	2	—	—
Sault Ste. Marie	24	2	—	8	34	17	—	—	165
Shawinigan	5	2	—	—	7	7	—	—	—
Sherbrooke	26	4	—	39	69	11	—	—	48
St-Jean	16	—	—	—	16	11	—	—	—
Sydney/Sydney Mines	24	—	—	—	24	31	—	—	—
Trois-Rivières	11	—	—	—	11	40	—	—	73
Total	399	42	—	122	563	328	34	78	453
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,267	86	96	760	2,209	1,183	118	150	879
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²									
	5,777	1,125	1,052	3,163	11,117	6,643	1,057	1,198	4,263

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

January - July / Janvier - juillet

	1980					1981				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Urban Areas métropolitaines										
ry	2,803	838	773	1,309	5,723	4,977	712	1,005	2,247	8,941
utimi-Jonquière	221	26	6	38	291	194	38	-	92	324
nton	1,732	258	1,215	1,702	4,907	2,942	282	1,055	1,847	6,126
	291	10	87	146	534	438	22	45	191	696
on	567	142	49	20	778	886	212	82	12	1,192
ner	305	46	22	120	493	602	50	81	226	959
n	331	22	108	519	980	372	4	146	68	590
al	3,134	922	49	1,913	6,018	4,404	1,185	200	3,474	9,263
va	162	72	-	195	429	519	216	4	171	910
n-Hull	456	120	626	444	1,646	1,107	239	249	165	1,760
wa	280	118	626	434	1,458	972	239	249	165	1,625
	176	2	-	10	188	135	-	-	-	135
c	891	100	75	862	1,928	1,041	174	35	1,245	2,465
t	256	-	33	359	648	736	2	76	85	899
harines-Niagara	219	86	64	8	377	280	16	6	9	311
ohn	60	2	-	-	62	160	2	-	30	192
n's	603	12	50	318	983	426	34	81	51	592
oon	465	32	9	275	781	551	136	-	514	1,201
ry	158	26	-	24	208	134	4	-	123	261
er Bay	64	2	-	108	174	104	4	-	94	202
o	3,329	1,516	1,072	4,256	10,173	8,408	2,254	1,119	3,826	15,607
aver	5,072	302	789	2,325	8,488	3,595	204	1,074	4,073	8,946
a	788	58	210	610	1,666	746	56	244	613	1,659
or	100	10	-	1,004	1,114	116	2	-	401	519
eg	403	24	71	407	905	1,485	26	23	112	1,646
	22,410	4,626	5,308	16,962	49,306	34,223	5,874	5,525	19,669	65,291
Urban Centres and agglomerations centres urbains et agglomérations urbaines										
rd	81	4	-	90	175	63	2	-	2	67
r	74	26	-	72	172	194	66	38	101	399
pps	233	4	-	264	501	496	32	40	116	684
ia	277	28	98	326	729	260	8	231	174	673
on	83	4	-	184	271	102	2	-	291	395
on	146	-	-	-	146	72	10	-	-	82
lay	45	16	-	75	136	44	14	-	-	58
rough	38	4	-	12	54	70	28	-	-	98
George	160	14	-	367	541	494	52	-	249	795
e. Marie	71	-	-	-	71	211	12	-	-	223
rgan	96	12	-	296	404	98	24	-	193	315
xoke	56	2	-	28	86	41	2	-	14	57
n	153	8	-	407	568	162	6	-	330	498
/Sydney Mines	114	4	-	96	214	102	2	-	76	180
vières	177	-	-	-	177	243	-	-	20	263
	120	-	-	109	229	175	6	-	285	466
	1,924	126	98	2,326	4,474	2,827	266	309	1,851	5,253
Areas of 10,000 and Over aires de 10,000 et plus	5,437	454	429	4,762	11,082	7,083	750	770	4,861	13,464
Areas of 10,000 and Over ² aires de et plus ²	29,771	5,206	5,835	24,050	64,862	44,133	6,890	6,604	26,381	84,008

on 1976 Census Area definitions.
uilding activity on the fringes of Metropolitan
d in large Urban Agglomerations is included
re these areas have a population of less than

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
2. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

Dwelling Completions
by Urban Area

Habitations parachevées
par région urbaine

July / Juillet

January - July / Janvier - juillet

Area ¹ Endroit ¹	July / Juillet					January - July / Janvier - juillet			
	1980		1981		Total	1980		1981	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	898	527	912	214	1,126	4,039	3,504	4,967	1,852
Chicoutimi-Jonquière	56	48	40	65	105	242	250	154	226
Edmonton	396	275	465	360	825	2,882	3,028	2,917	2,546
Halifax	48	-	77	93	170	699	695	462	271
Hamilton	98	6	165	16	181	756	265	802	93
Kitchener	66	200	103	-	103	550	325	630	134
London	94	19	63	11	74	520	603	356	168
Montréal	1,032	987	1,557	648	2,205	4,843	4,324	5,257	3,559
Oshawa	58	75	89	-	89	399	122	388	226
Ottawa-Hull	95	106	196	148	344	750	745	721	606
Ottawa	74	106	171	148	319	600	717	576	483
Hull	21	-	25	-	25	150	28	145	123
Québec	317	323	340	168	508	1,215	1,114	1,267	968
Regina	45	15	93	35	128	541	245	443	498
St. Catharines-Niagara	51	216	51	64	115	313	479	311	78
Saint John	1	-	9	-	9	75	-	213	30
St. John's	71	-	76	-	76	456	86	515	438
Saskatoon	96	94	88	401	489	945	361	622	1,045
Sudbury	30	-	26	-	26	149	-	114	152
Thunder Bay	18	78	4	4	8	228	100	67	11
Toronto	1,133	640	1,270	368	1,638	7,453	9,329	8,296	4,901
Vancouver	863	444	672	637	1,309	4,948	2,535	4,947	3,073
Victoria	86	82	55	10	65	672	120	1,038	404
Windsor	51	214	20	-	20	337	920	166	189
Winnipeg	97	327	257	-	257	758	1,682	1,015	721
Total	5,700	4,676	6,628	3,242	9,870	33,770	30,822	35,668	22,189
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	16	-	8	-	8	126	302	48	30
Guelph	43	-	31	-	31	164	113	179	28
Kamloops	17	-	85	32	117	90	94	648	32
Kelowna	58	58	56	124	180	314	330	315	245
Kingston	40	-	38	-	38	171	104	151	298
Moncton	29	-	19	-	19	202	44	95	-
North Bay	2	-	9	-	9	80	67	47	75
Peterborough	9	43	24	-	24	89	47	103	111
Prince George	26	-	110	-	110	164	134	352	20
Sarnia	7	-	20	-	20	101	140	142	-
Sault Ste. Marie	28	6	17	127	144	157	349	122	411
Shawinigan	17	18	10	-	10	53	200	49	18
Sherbrooke	42	72	57	173	230	161	365	166	389
St-Jean	32	15	16	-	16	144	122	115	94
Sydney/Sydney Mines	10	30	31	-	31	332	57	333	50
Trois-Rivières	27	44	8	12	20	141	315	126	229
Total	403	286	539	468	1,007	2,489	2,783	2,991	2,030
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,203	896	1,339	1,304	2,643	7,114	5,314	7,643	5,386
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²									
	7,306	5,858	8,506	5,014	13,520	43,373	38,929	46,302	29,605

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10 000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes

JULY

Construction,
s of 10,000
tion and Over
wly Completed
upied Dwellings¹

struction dans
tres
000 âmes et plus
ions nouvellement
évées,
occupées¹

	Under Construction En voie de construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			
	July / Juillet			July / Juillet			July / Juillet			
	1980			1981			1980		1981	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴
Urban Areas métropolitaines										
Ymir-Jonquière	2,914	4,234	7,148	4,303	5,791	10,094	1,343	**	967	652
Mon	172	201	373	165	131	296	81	**	8	64
on	1,914	4,027	5,941	2,463	4,187	6,650	1,733	**	1,596	823
in	411	291	702	429	419	848	81	**	33	64
er	555	63	618	830	184	1,014	254	**	135	52
	433	748	1,181	521	644	1,165	221	**	144	74
	441	866	1,307	341	258	599	196	**	135	61
al	2,289	3,155	5,444	3,103	4,238	7,341	896	**	812	559
a	300	348	648	697	185	882	74	**	30	4
Hull	571	1,617	2,188	1,120	751	1,871	287	**	74	128
wa	453	1,611	2,064	1,017	707	1,724	255	**	66	60
	118	6	124	103	44	147	32	**	8	68
	561	1,179	1,740	592	1,328	1,920	300	**	319	255
	258	774	1,032	590	375	965	218	**	133	165
harines-Niagara	413	163	576	321	123	444	294	**	218	1
ohn	142	-	142	88	-	88	-	**	24	-
's	701	508	1,209	744	287	1,031	2	**	21	128
on	769	1,883	2,652	636	1,091	1,727	298	**	195	249
y	151	176	327	104	123	227	53	**	52	-
Bay	124	222	346	127	128	255	57	**	8	2
er	6,016	11,638	17,654	9,216	10,875	20,091	611	**	183	379
	3,506	3,706	7,212	2,787	6,919	9,706	431	**	1,162	584
	851	1,033	1,884	609	1,230	1,839	33	**	28	28
	111	1,527	1,638	103	727	830	101	**	50	309
g	594	1,693	2,287	1,177	394	1,571	547	**	211	250
	24,197	40,052	64,249	31,066	40,388	71,454	8,048	**	6,538	4,831
an Centres and glomerations ntres urbains et tions urbaines										
d	77	90	167	54	-	54	108	**	36	**
ps	70	72	142	166	343	509	81	**	20	**
a	312	170	482	354	235	589	57	**	105	**
	187	464	651	134	438	572	22	**	52	**
	154	570	724	102	477	579	80	**	38	**
n	162	81	243	162	20	182	27	**	24	**
y	66	75	141	71	-	71	31	**	19	**
rough	61	170	231	53	63	116	6	**	18	**
George	287	296	583	346	229	575	27	**	97	**
	65	59	124	160	-	160	16	**	27	**
Marie	141	429	570	150	535	685	12	**	9	**
an	46	-	46	31	110	141	12	**	9	**
ake	126	641	767	105	92	197	22	**	25	**
	53	36	89	62	24	86	33	**	20	**
Sydney Mines	177	20	197	178	-	178	6	**	5	**
rières	90	359	449	126	237	363	49	**	44	**
	2,074	3,532	5,606	2,254	2,803	5,057	589	**	548	**
res of 10,000 and Over res de 10,000 s	5,479	8,237	13,716	5,738	7,221	12,959	**	**	**	**
of 10,000 and Over ³ ntres de s et plus ³	31,750	51,821	83,571	39,058	50,412	89,470	**	**	**	**

of period shown
on 1976 Census Area definitions
-iding activity on the fringes of Metropolitan
in large Urban Agglomerations is included.
e these areas have a population of less than
omparable due to survey
ng

1. A la fin de la période indiquée
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
3. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes
4. Les données ne sont pas comparable à cause du changement apporté au relevé

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1980	1		2		3		1980
			1980	1981	1980	1981	1980	1981	
Lending - Canada	Prêts - Canada								
Loan Approvals - New and Existing Housing	Prêts approuvés - Logements nouveaux et existants								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés								
Banks	Banques	30,460	4,579	3,692	5,501		9,610		10,770
Life	Assurances-vie	7,129	292	1,006	2,342		2,131		2,364
Trust	Compagnies de fiducie	34,013	4,444	4,674	6,023		9,089		14,457
Loan	Compagnies de prêts	12,733	1,541	3,127	1,778		4,446		4,968
Other	Autres	11,991	1,315	1,225	1,933		3,431		5,312
Total	Total	96,326	12,171	13,724	17,577		28,707		37,871
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses								
Banks	Banques	62,371	10,955	8,509	13,393		23,822		14,201
Life	Assurances-vie	29,317	7,040	4,643	4,019		12,456		5,802
Trust	Compagnies de fiducie	71,386	16,058	12,631	14,030		25,241		16,057
Loan	Compagnies de prêts	39,788	7,396	7,511	7,604		13,922		10,866
Other	Autres	1,913	342	588	248		569		754
Total	Total	204,775	41,791	33,882	39,294		76,010		47,680
Loan Approvals - New Housing	Prêts approuvés - Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	437	1	3	6		146		284
\$ Millions	Millions de \$	13.7	+	0.1	0.2		3.5		10.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés	26,986	2,372	3,704	5,014		6,328		13,272
\$ Millions	Millions de \$	1,279.7	108.0	180.8	229.8		312.2		629.7
Total NHA	Total LNH	27,423	2,373	3,707	5,020		6,474		13,556
\$ Millions	Millions de \$	1,293.4	108.0	180.9	230.0		315.7		639.7
Newfoundland	Terre-Neuve	464	1	13	175		76		212
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	97	73	-	2		12		10
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	448	12	22	20		106		310
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	289	5	2	101		92		91
Quebec	Québec	6,335	1,135	1,075	1,185		1,035		2,980
Ontario	Ontario	10,932	589	879	2,383		2,683		5,277
Manitoba	Manitoba	650	6	19	179		193		272
Saskatchewan	Saskatchewan	556	67	62	26		172		291
Alberta	Alberta	3,695	220	440	527		802		2,146
British Columbia	Colombie-Britannique	3,757	264	1,194	415		1,162		1,916
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	200	1	1	7		141		51
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	55,924	12,614	10,792	11,643		16,635		14,982
\$ Millions	Millions de \$	3,173.0	661.4	722.3	641.2		956.7		913.7
Newfoundland	Terre-Neuve	793	188	85	191		254		160
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	165	30	5	45		64		20
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,175	215	167	261		517		182
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	794	129	233	157		372		130
Quebec	Québec	7,739	2,105	1,733	1,353		2,188		2,092
Ontario	Ontario	17,338	3,809	3,649	3,615		5,089		4,822
Manitoba	Manitoba	808	152	146	111		276		265
Saskatchewan	Saskatchewan	1,691	252	279	377		660		402
Alberta	Alberta	12,639	2,757	2,316	2,835		3,551		3,490
British Columbia	Colombie-Britannique	12,756	2,974	2,179	2,697		3,708		3,377
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	26	3	-	1		6		1
Loan Approvals - Existing Housing	Prêts approuvés - Logements existants								
CMHC	SCHL	219	6	18	6		58		14
\$ Millions	Millions de \$	5.9	0.2	0.4	0.1		1.9		3.
Approved Lenders	Prêteurs agréés	69,340	9,799	10,020	12,563		22,379		24,591
\$ Millions	Millions de \$	2056.9	307.3	329.2	358.3		674.0		717.1
Total NHA	Total LNH	69,559	9,805	10,038	12,569		22,437		24,741
\$ Millions	Millions de \$	2,062.8	307.5	329.6	358.4		675.9		721.1
Newfoundland	Terre-Neuve	1,060	147	162	181		208		52
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	122	28	8	18		41		3
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,093	105	78	114		498		37
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,373	114	97	208		308		74
Quebec	Québec	31,990	4,865	3,650	6,141		10,522		10,461
Ontario	Ontario	16,558	1,944	3,559	3,154		5,045		6,411
Manitoba	Manitoba	1,716	219	245	353		595		54
Saskatchewan	Saskatchewan	1,914	247	305	326		642		61
Alberta	Alberta	3,016	618	447	473		913		1,010
British Columbia	Colombie-Britannique	10,536	1,500	1,469	1,579		3,610		3,810
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	181	18	18	22		55		1
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	148,851	29,177	23,090	27,651		59,325		32,610
\$ Millions	Millions de \$	5,404.8	956.4	910.4	1,017.7		2,210.6		1,220.1
Newfoundland	Terre-Neuve	1,979	417	333	399		718		4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	516	107	54	96		183		1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5,608	975	595	947		2,652		1,010
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,025	502	390	532		1,207		7
Quebec	Québec	26,247	7,063	3,736	4,871		8,722		5,510
Ontario	Ontario	51,187	10,146	8,145	9,684		20,171		11,110
Manitoba	Manitoba	4,777	813	639	875		2,086		1,010
Saskatchewan	Saskatchewan	3,510	739	697	716		1,295		7
Alberta	Alberta	17,954	2,714	2,699	3,628		7,295		4,310
British Columbia	Colombie-Britannique	33,984	5,689	5,792	5,890		14,984		7,410
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	64	12	10	13		12		1

1 Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

2 Includes some Companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks

1 Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales appartenant entièrement à des banques individuelles

	NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
		Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000
ty	Activité LNH								
May / Mai 1981									
using	Logements aux taux du marché								
Lenders	Prêteurs Agréés								
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	210	210	10,055	22	24	-	798
Rental	- À loyer	6	-	-	-	-	-	-	-
	Autres	6	944	1,023	58,112	3,984	4,522	36	171,181
	SCHL								
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	-	-	-	5	5	-	93
using	Logements sociaux								
Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	16	30	-	51
Approved Lenders	Prêteurs agréés		*	*	*	192	195	-	777
	SCHL		*	*	*			-	
Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	2	85	4,459	3	24	-	802
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	1	1	-	46
ing	Total - Logement								
Approved Lenders	Prêteurs agréés		1,156	1,318	72,626	4,009	4,570	36	172,781
	SCHL		-	-	-	6	6	-	139
ts	Placements								
Real Housing	Logements locatifs F.-P.	40	1	6	52	-	-	-	-
Real Housing	Logements à vendre F.-P.	40	7	16	600	*	*	*	*
Funds	Subventions								
	Fonds de démarrage	37.1	51	*	206	*	*	*	*
Jan.-May / Janv.-mai 1981									
using	Logements aux taux du marché								
Lenders	Prêteurs Agréés								
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	655	655	30,377	71	81	-	3,230
Rental	- À loyer	6	15	1,180	47,081	-	-	-	-
	Autres	6	3,157	3,954	207,212	15,110	18,122	361	655,952
	SCHL								
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	4	4	135	26	26	-	601
using	Logements sociaux								
Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	320	1,020	46	7,553
Approved Lenders	Prêteurs agréés		*	*	*	4,091	4,150	4	16,155
	SCHL		*	*	*	34	1,176	38	20,254
Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	17	486	24,918	1	1	-	46
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-				
ing	Total - Logement								
Approved Lenders	Prêteurs agréés		3,844	6,275	309,588	15,215	19,379	399	679,436
	SCHL		4	4	135	27	27	-	647
ts	Placements								
Real Housing	Logements locatifs F.-P.	40	9	187	6,130	-	-	-	-
Real Housing	Logements à vendre F.-P.	40	18	44	1,490	*	*	*	*
Funds	Subventions								
	Fonds de démarrage	37.1	134	*	545	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1980	1		2		3		1980
			1980	1981	1980	1981	1980	1981	
Land \$	Terrain \$	14,606	15,523	12,426	14,558		14,862		14,134
Construction \$	Construction \$	44,388	41,110	48,864	43,328		44,818		45,816
Other \$	Autre \$	1,925	2,320	2,010	1,889		1,957		1,848
Total \$	Total \$	60,919	58,953	63,300	59,775		61,637		61,799
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	525	515	544	518		527		527
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	400.25	369.72	437.83	405.48		396.30		415.67
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	110.90	111.20	111.60	109.80		113.10		110.20

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²

Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section Article de la LNH							
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL								
Insured Loans	Prêts Assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.18	1.10	1.08		1.17		1.11
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	5.00	-	5.00		5.00		5.00
Other ³	Autres ³		.44	0.14	0.16		.22		0.15
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15	1.67	0.61	1.14		1.35		1.84
Co-operatives	Coopératives	34.18	.78	0.37	-		-		0.71
Other ⁴	Autres ⁴		2.19	1.89	2.05		1.99		1.81
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	.74	0.60	.69		.72		.69

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. À la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

CA1
MH21
-MS7

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

August, 1981

AOÛT 1981



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1980. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1980. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual
		Chiffres réels		Taux annuel desaisonnalisé		Chiffres réels
		1980	1981	1980	1981	1980
Dwelling Starts	Mises en chantier					
Newfoundland	Terre-Neuve	156	380	1,400	3,500	1,281
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	—	1	—	—	76
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	209	181	1,800	1,700	1,100
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	128	18	1,100	200	493
Quebec	Québec	1,941	1,571	24,600	20,900	13,463
Ontario	Ontario	2,243	4,463	19,400	40,500	21,003
Manitoba	Manitoba	139	128	1,600	1,500	1,016
Saskatchewan	Saskatchewan	608	297	6,800	3,500	2,100
Alberta	Alberta	2,399	2,672	27,100	31,900	13,333
British Columbia	Colombie-Britannique	3,141	3,545	30,700	35,900	19,444
Single-detached	Individuelles	6,105	5,958	60,200	58,500	37,876
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	704	835	)	)	5,910
Row	En rangée	639	1,277	54,300	81,100	6,424
Apartment and Other	Appartements et autres	3,516	5,186	)	)	27,560
Total	Total	10,964	13,256	114,500	139,600	75,826
Dwelling Completions	Parachèvements					
Newfoundland	Terre-Neuve	42	152	**	**	642
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	12	2	**	**	175
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	240	238	**	**	2,218
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	57	37	**	**	485
Quebec	Québec	2,614	2,511	**	**	18,912
Ontario	Ontario	3,950	4,308	**	**	32,617
Manitoba	Manitoba	433	224	**	**	3,010
Saskatchewan	Saskatchewan	569	911	**	**	3,535
Alberta	Alberta	2,291	2,433	**	**	18,565
British Columbia	Colombie-Britannique	2,220	2,247	**	**	14,571
Single-detached	Individuelles	5,301	6,714	54,700	69,200	40,653
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	813	930	)	)	8,834
Row	En rangée	1,305	873	70,200	61,900	8,796
Apartment and Other	Appartements et autres	5,009	4,546	)	)	36,447
Total	Total	12,428	13,063	124,900	131,100	94,730
Dwellings Under Construction³	En construction³					
Newfoundland	Terre-Neuve	1,522	1,425	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	84	8	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,083	1,171	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	665	375	**	**	**
Quebec	Québec	10,172	10,947	**	**	**
Ontario	Ontario	29,116	32,159	**	**	**
Manitoba	Manitoba	2,036	1,602	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	4,685	2,719	**	**	**
Alberta	Alberta	16,065	20,433	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	16,148	18,877	**	**	**
Single-detached	Individuelles	26,932	32,704	25,300	30,800	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	5,469	5,482))	**
Row	En rangée	7,703	8,382	56,300	58,800	**
Apartment and Other	Appartements et autres	41,472	43,148))	**
Total	Total	81,576	89,716	81,600	89,600	**
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachévées, mais inoccupées³					
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	8,390	7,297			
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	7,606	5,657			

1 Data are in terms of dwelling units

2 10,000 population and over

Data are on 1976 Census Area definitions

3 As at the end of the period shown

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations5 Data not comparable due to survey
restructuring

1. Les données correspondent à des unités d'habitations

2 Population de 10,000 âmes et plus

Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement en 1976

3 A la fin de la période indiquée

4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines5 Les données ne sont pas comparable à cause
du changement apporté au relevé

Building Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1980		1		1981		2		
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual		
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels		
		Endroit ²		1980	1981	1980	1981	1980	1981	
Starts	Mises en chantier									
s 10,000 Population er Areas	Centres de 10,000 âmes et plus	125,013	23,087	22,538	133,200	139,000	30,658	48,309	113,400	178,800
	Autres localités	33,588	4,025	5,878	34,500	50,200	9,167	11,967	32,900	43,000
	Canada	158,601	27,112	28,416	167,700	189,200	39,825	60,276	146,300	221,800
undland	Terre-Neuve	3,848	363	363	3,300	3,800	1,251	986	4,200	3,300
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	475	93	29	900	300	84	119	300	400
Scotia	Nouvelle-Écosse	3,895	729	565	6,700	5,800	646	988	2,200	3,300
runswick	Nouveau-Brunswick	2,646	72	371	700	3,800	967	992	3,200	3,300
c	Québec	29,186	3,702	3,889	24,600	29,100	8,504	12,475	26,800	39,000
o	Ontario	40,127	7,230	5,106	56,000	44,500	10,156	17,636	37,900	65,600
ba	Manitoba	2,597	228	579	1,200	3,200	784	1,310	3,200	5,400
chewan	Saskatchewan	6,250	1,178	1,259	5,900	7,000	1,567	2,059	6,500	8,500
t	Alberta	32,031	5,742	6,652	28,900	37,300	7,073	11,840	29,100	48,600
Columbia	Colombie-Britannique	37,546	7,775	9,603	39,500	54,400	8,793	11,871	32,900	44,400
detached	Individuelles	87,721	10,672	15,964	**	**	23,734	35,113	**	**
detached and Duplex	Jumelées et duplex	11,149	1,872	2,084	**	**	2,621	4,259	**	**
	En rangée	11,402	2,520	1,833	**	**	2,385	3,925	**	**
ment and Other	Appartements et autres	48,329	12,048	8,535	**	**	11,085	16,979	**	**
Completions	Parachèvements									
s 10,000 Population er Areas	Centres de 10,000 âmes et plus	140,996	34,158	29,149	163,600	139,900	34,980	33,238	148,800	143,500
	Autres localités	35,172	9,267	8,979	42,100	40,600	6,884	7,125	32,200	33,500
	Canada	176,168	43,425	38,128	205,700	180,500	41,864	40,363	181,000	177,000
undland	Terre-Neuve	2,986	786	1,280	**	**	879	619	**	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	692	184	129	**	**	170	47	**	**
Scotia	Nouvelle-Écosse	4,512	1,349	1,094	**	**	1,431	1,205	**	**
runswick	Nouveau-Brunswick	3,258	595	717	**	**	654	389	**	**
c	Québec	33,560	8,189	5,703	**	**	7,691	7,437	**	**
o	Ontario	54,021	13,964	8,433	**	**	13,421	10,910	**	**
ba	Manitoba	4,503	1,648	1,231	**	**	971	932	**	**
chewan	Saskatchewan	7,763	1,669	1,817	**	**	2,117	1,514	**	**
a	Alberta	34,717	9,246	7,356	**	**	8,010	7,764	**	**
Columbia	Colombie-Britannique	30,156	5,795	10,368	**	**	6,520	9,546	**	**
detached	Individuelles	90,720	22,923	22,770	**	**	18,725	21,473	**	**
detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,675	3,369	3,045	**	**	3,904	3,505	**	**
	En rangée	13,398	3,003	2,665	**	**	3,508	3,183	**	**
ment and Other	Appartements et autres	58,375	14,130	9,648	**	**	15,727	12,202	**	**
s Under Construction ³	En construction ³									
s 10,000 Population er Areas	Centres de 10,000 âmes et plus	84,195	90,621	76,163	93,100	78,800	85,877	90,466	85,000	89,500
	Autres localités	21,585	19,807	17,427	20,800	17,600	19,933	21,231	18,700	19,800
	Canada	105,780	110,428	93,590	113,900	96,400	105,810	111,697	103,700	109,300
undland	Terre-Neuve	3,736	2,422	2,789	**	**	2,792	3,149	**	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	179	311	79	**	**	225	140	**	**
Scotia	Nouvelle-Écosse	2,762	2,947	2,231	**	**	1,975	1,975	**	**
runswick	Nouveau-Brunswick	1,318	1,427	967	**	**	1,739	1,531	**	**
c	Québec	14,639	15,383	12,791	**	**	16,042	17,220	**	**
o	Ontario	31,187	38,085	26,414	**	**	34,843	32,794	**	**
ba	Manitoba	2,694	3,543	2,039	**	**	3,288	2,213	**	**
chewan	Saskatchewan	6,022	7,985	5,441	**	**	6,657	5,940	**	**
a	Alberta	20,378	21,271	19,658	**	**	19,037	23,499	**	**
Columbia	Colombie-Britannique	22,865	17,054	21,181	**	**	19,300	23,236	**	**
detached	Individuelles	44,300	37,676	35,892	**	**	40,690	48,845	**	**
detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,700	7,810	5,636	**	**	6,327	6,357	**	**
	En rangée	9,091	10,571	8,103	**	**	9,535	8,674	**	**
ment and Other	Appartements et autres	45,689	54,371	43,959	**	**	49,258	47,821	**	**
ed and Unoccupied s ³	Parachevées, mais inoccupées ³									
Semi-detached,	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	7,518	9,576	7,472	*	*	8,749	7,306	*	*
artment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	6,743	**	5,843	*	*	**	5,487	*	*

re in terms of dwelling units
re on 1976 Census Area definitions.
ne end of the period shown
wellings, not yet occupied, in Metropolitan
large Urban Centres and Urban Agglomera-
wellings not yet occupied, in structures com-
twelve months or less in Metropolitan Areas

- 1 Les données correspondent à des unités d'habita-
tions
- 2 Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement en 1976
- 3 A la fin de la période indiquée
- 4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines.
- 5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans
des régions métropolitaines

Dwelling Starts
by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

August / Août

Area ¹	1980					1981			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indiv-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indiv-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	484	146	215	92	937	437	18	191	614
Chicoutimi-Jonquière	50	6	—	3	59	33	6	—	20
Edmonton	368	98	93	521	1,080	389	54	253	294
Halifax	91	2	4	—	97	90	2	—	—
Hamilton	96	6	4	28	134	151	6	4	—
Kitchener	75	2	—	29	106	120	6	—	95
London	51	—	—	—	51	41	—	—	68
Montréal	394	113	24	528	1,059	379	81	40	586
Oshawa	19	4	—	—	23	115	18	—	—
Ottawa-Hull	90	25	56	—	171	182	35	30	116
Ottawa	57	25	56	—	138	154	35	18	100
Hull	33	—	—	—	33	28	—	12	16
Québec	172	12	—	79	263	70	4	4	31
Regina	102	2	—	—	104	78	—	—	—
St. Catharines-Niagara	55	—	—	—	55	40	—	6	38
Saint John	37	—	—	—	37	2	—	—	—
St. John's	91	—	—	51	142	47	10	108	206
Saskatoon	145	6	13	255	419	142	28	—	—
Sudbury	31	2	—	—	33	26	—	—	—
Thunder Bay	33	8	—	5	46	26	4	—	—
Toronto	848	120	188	13	1,169	1,379	422	214	627
Vancouver	888	28	15	908	1,839	570	22	55	799
Victoria	135	2	—	15	152	197	10	132	161
Windsor	21	—	—	—	21	10	—	—	—
Winnipeg	131	—	—	—	131	104	—	—	24
Total	4,407	582	612	2,527	8,128	4,628	726	1,037	3,679
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	14	—	—	—	14	10	4	—	—
Guelph	23	—	—	—	23	35	8	66	—
Kamloops	39	—	—	—	39	30	—	—	44
Kelowna	51	2	—	86	139	19	—	28	30
Kingston	16	2	—	—	18	18	—	—	—
Moncton	63	—	—	—	63	7	—	—	—
North Bay	4	—	—	—	4	12	—	—	41
Peterborough	18	—	—	30	48	5	—	21	—
Prince George	37	4	—	70	111	60	4	—	—
Sarnia	14	—	—	—	14	21	—	—	—
Sault Ste. Marie	26	6	—	104	136	8	—	—	180
Shawinigan	1	—	—	—	1	10	—	—	16
Sherbrooke	19	—	—	—	19	17	4	—	—
St-Jean	15	—	—	—	15	7	—	—	6
Sydney/Sydney Mines	79	—	—	8	87	46	—	—	—
Trois-Rivières	30	—	—	34	64	7	—	—	—
Total	449	14	—	332	795	312	20	115	317
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,249	108	27	657	2,041	1,018	89	125	1,190
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²									
	6,105	704	639	3,516	10,964	5,958	835	1,277	5,186

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

January-August / Janvier-août

	1980					1981				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
tan Areas métropolitaines										
y	3,287	984	988	1,401	6,660	5,414	730	1,196	2,861	10,201
timi-Jonquière	271	32	6	41	350	227	44	-	112	383
ton	2,100	356	1,308	2,223	5,987	3,331	336	1,308	2,141	7,116
	382	12	91	146	631	528	24	45	191	788
on	663	148	53	48	912	1,037	218	86	12	1,353
ner	380	48	22	149	599	722	56	81	321	1,180
n	382	22	108	519	1,031	413	4	146	136	699
al	3,528	1,035	73	2,441	7,077	4,783	1,266	240	4,060	10,349
a	181	76	-	195	452	634	234	4	171	1,043
-Hull	546	145	682	444	1,817	1,289	274	279	281	2,123
va	337	143	682	434	1,596	1,126	274	267	265	1,932
	209	2	-	10	221	163	-	12	16	191
c	1,063	112	75	941	2,191	1,111	178	39	1,276	2,604
	358	2	33	359	752	814	2	76	85	977
marines-Niagara	274	86	64	8	432	320	16	12	47	395
ohn	97	2	-	-	99	162	2	-	30	194
n's	694	12	50	369	1,125	473	44	189	257	963
con	610	38	22	530	1,200	693	164	-	514	1,371
y	189	28	-	24	241	160	4	-	123	287
er Bay	97	10	-	113	220	130	8	-	94	232
o	4,177	1,636	1,260	4,269	11,342	9,787	2,676	1,333	4,453	18,249
over	5,960	330	804	3,233	10,327	4,165	226	1,129	4,872	10,392
a	923	60	210	625	1,818	943	66	376	774	2,159
or	121	10	-	1,004	1,135	126	2	-	401	529
eg	534	24	71	407	1,036	1,589	26	23	136	1,774
	26,817	5,208	5,920	19,489	57,434	38,851	6,600	6,562	23,348	75,361
an Centres and glomerations entres urbains et ations urbaines										
rd	95	4	-	90	189	73	6	-	2	81
r	97	26	-	72	195	229	74	104	101	508
ps	272	4	-	264	540	526	32	40	160	758
a	328	30	98	412	868	279	8	259	204	750
n	99	6	-	184	289	120	2	-	291	413
n	209	-	-	-	209	79	10	-	-	89
ay	49	16	-	75	140	56	14	-	41	111
rough	56	4	-	42	102	75	28	21	-	124
George	197	18	-	437	652	554	56	-	249	859
	85	-	-	-	85	232	12	-	-	244
e. Marie	122	18	-	400	540	106	24	-	373	503
rgan	57	2	-	28	87	51	2	-	30	83
oke	172	8	-	407	587	179	10	-	330	519
n	129	4	-	96	229	109	2	-	82	193
/Sydney Mines	256	-	-	8	264	289	-	-	20	309
vières	150	-	-	143	293	182	6	-	285	473
	2,373	140	98	2,658	5,269	3,139	286	424	2,168	6,017
tres of 10,000 n and Over ntres de 10,000 lus	6,686	562	456	5,419	13,123	8,101	839	895	6,051	15,886
s of 10,000 n and Over ² ntres de es et plus ²	35,876	5,910	6,474	27,566	75,826	50,091	7,725	7,881	31,567	97,264

on 1976 Census Area definitions.

uilding activity on the fringes of Metropolitan
nd in large Urban Agglomerations is included
ere these areas have a population of less than1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976.2. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes.

Dwelling Completions
by Urban Area

Habitations parachevées
par région urbaine

August / Août

January-August / Janvier-août

Area ¹ Endroit ¹	August / Août					January-August / Janvier-août				
	1980		1981		Total	1980		1981		Total
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	598	284	523	621	1,144	4,637	3,788	5,490	2,473	
Chicoutimi-Jonquière	30	30	71	-	71	272	280	225	226	
Edmonton	333	551	388	306	694	3,215	3,579	3,305	2,852	
Halifax	89	62	78	52	130	788	757	540	323	
Hamilton	97	4	229	32	261	853	269	1,031	125	
Kitchener	63	221	121	210	331	613	546	751	344	
London	113	110	52	30	82	633	713	408	198	
Montréal	620	828	870	499	1,369	5,463	5,152	6,127	4,058	
Oshawa	36	-	77	-	77	435	122	465	226	
Ottawa-Hull	113	106	334	311	645	863	851	1,055	917	
Ottawa	84	106	322	267	589	684	823	898	750	
Hull	29	-	12	44	56	179	28	157	167	
Québec	169	80	226	-	226	1,384	1,194	1,493	968	
Regina	51	12	115	142	257	592	257	558	640	
St. Catharines-Niagara	53	-	47	-	47	366	479	358	78	
Saint John	29	-	4	-	4	104	-	217	30	
St. John's	38	-	121	22	143	494	86	636	460	
Saskatoon	148	250	91	510	601	1,093	611	713	1,555	
Sudbury	21	-	26	-	26	170	-	140	152	
Thunder Bay	23	-	19	-	19	251	100	86	11	
Toronto	1,065	1,200	1,544	645	2,189	8,518	10,529	9,840	5,546	
Vancouver	774	563	544	555	1,099	5,722	3,098	5,491	3,628	
Victoria	148	102	105	108	213	820	222	1,143	512	
Windsor	12	68	22	-	22	349	988	188	189	
Winnipeg	114	299	222	-	222	872	1,981	1,237	721	
Total	4,737	4,770	5,829	4,043	9,872	38,507	35,602	41,497	26,232	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	21	-	12	-	12	147	302	60	30	
Guelph	18	-	79	98	177	182	113	258	126	
Kamloops	21	36	95	-	95	111	130	743	32	
Kelowna	67	57	24	25	49	381	387	339	270	
Kingston	10	86	35	-	35	181	190	186	298	
Moncton	18	-	22	-	22	220	44	117	-	
North Bay	3	-	17	-	17	83	67	64	75	
Peterborough	12	25	4	-	4	101	72	107	111	
Prince George	-	-	133	48	181	164	134	485	68	
Sarnia	15	-	44	-	44	116	140	186	-	
Sault Ste. Marie	17	-	32	18	50	174	349	154	429	
Shawinigan	9	-	18	102	120	62	200	67	120	
Sherbrooke	28	69	42	-	42	189	434	208	389	
St-Jean	24	-	26	24	50	168	122	141	118	
Sydney/Sydney Mines	51	20	34	-	34	383	77	367	50	
Trois-Rivières	51	126	37	56	93	192	441	163	285	
Total	365	419	654	371	1,025	2,854	3,202	3,645	2,401	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,012	1,125	1,161	1,005	2,166	8,126	6,439	8,804	6,391	
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²	6,114	6,314	7,644	5,419	13,063	49,487	45,243	53,946	35,024	

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

Construction,
as of 10,000
ation and Over
ewly Completed
upied Dwellings¹

Construction dans
nités
000 âmes et plus
ations nouvellement
évées,
noccupées¹

	Under Construction En voie de construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			
	August / Août			August / Août			August / Août			
	1980			1981			1980		1981	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴
it ²	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴
Urban Areas s métropolitaines										
ary	2,946	4,257	7,203	4,235	5,975	10,210	1,439	**	978	881
utimi-Jonquière	198	158	356	131	151	282	18	**	12	64
ntion	2,047	4,090	6,137	2,519	4,428	6,947	1,740	**	1,494	718
ix	415	233	648	436	367	803	84	**	45	28
tion	559	91	650	754	156	910	270	**	114	42
ener	447	556	1,003	529	529	1,058	222	**	178	120
on	379	756	1,135	330	438	768	236	**	131	53
éal	2,166	2,826	4,992	2,693	4,359	7,052	759	**	738	476
wa	287	348	635	751	185	936	64	**	19	2
ra-Hull	573	1,567	2,140	1,002	586	1,588	210	**	54	262
awa	451	1,561	2,012	883	558	1,441	178	**	46	220
I	122	6	128	119	28	147	32	**	8	42
ec	559	1,178	1,737	439	1,363	1,802	292	**	317	205
ia	311	762	1,073	553	233	786	194	**	157	141
tharines-Niagara	412	155	567	314	167	481	301	**	220	-
John	150	-	150	86	-	86	-	**	28	-
hn's	754	559	1,313	679	579	1,258	2	**	31	60
ston	771	1,901	2,672	711	581	1,292	311	**	216	505
ury	163	176	339	104	123	227	60	**	37	-
ter Bay	142	227	369	138	128	266	54	**	7	2
to	5,917	10,639	16,556	9,464	11,071	20,535	568	**	229	753
puver	3,648	4,064	7,712	2,835	7,162	9,997	377	**	1,304	670
ia	838	946	1,784	711	1,415	2,126	26	**	71	138
or	120	1,459	1,579	86	727	813	86	**	58	288
pég	626	1,181	1,807	1,059	418	1,477	541	**	220	249
	24,428	38,129	62,557	30,559	41,141	71,700	7,854	**	6,658	5,657
Urban Centres and Agglomerations centres urbains et agglomérations urbaines										
ord	70	90	160	56	-	56	101	**	27	**
h	75	72	147	130	311	441	80	**	28	**
ops	329	134	463	289	279	568	46	**	138	**
na	173	493	666	129	471	600	13	**	54	**
ton	164	484	648	82	477	559	71	**	40	**
on	207	81	288	147	20	167	26	**	22	**
Bay	67	75	142	66	41	107	30	**	25	**
orough	65	175	240	54	84	138	5	**	16	**
George	328	366	694	275	181	456	14	**	137	**
te, Marie	64	59	123	137	-	137	30	**	25	**
rgan	156	533	689	126	697	823	16	**	11	**
rooke	38	-	38	22	24	46	13	**	11	**
an	118	572	690	84	92	176	10	**	34	**
y/Sydney Mines	44	36	80	43	6	49	18	**	19	**
vières	204	8	212	190	-	190	8	**	5	**
	69	267	336	94	181	275	55	**	47	**
	2,171	3,445	5,616	1,924	2,864	4,788	536	**	639	**
Centres of 10,000 and Over ³ centres de 10,000 et plus	5,802	7,601	13,403	5,703	7,525	13,228	**	**	**	**
Centres of 10,000 and Over ³ centres de 10,000 et plus ³	32,401	49,175	81,576	38,186	51,530	89,716	**	**	**	**

End of period shown.
re on 1976 Census Area definitions
-building activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
here these areas have a population of less than
not comparable due to survey
turing.

1. A la fin de la période indiquée.
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
3. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.
4. Les données ne sont pas comparables à cause du changement apporté au relevé.

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

Lending - Canada	Prêts - Canada	Actual Chiffres réels 1980	1		2		3		1980
			1980	1981	1980	1981	1980	1981	
Loan Approvals - New and Existing Housing	Prêts approuvés - Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés	30,460	4,579	3,692	5,501	7,940	9,610		10,770
Banks	Banques	7,129	292	1,006	2,342	1,099	2,131		2,364
Life	Assurances-vie	34,013	4,444	4,674	6,023	5,776	9,089		14,457
Trust	Compagnies de fiducie	12,733	1,541	3,127	1,778	2,417	4,446		4,968
Loan	Compagnies de prêts	11,991	1,315	1,225	1,933	2,258	3,431		5,312
Other	Autres								
Total	Total	96,326	12,171	13,724	17,577	19,490	28,707		37,871
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses	62,371	10,955	8,509	13,393	14,238	23,822		14,201
Banks	Banques	29,317	7,040	4,643	4,019	6,552	12,456		5,802
Life	Assurances-vie	71,386	16,058	12,631	14,030	16,347	25,241		16,057
Trust	Compagnies de fiducie	39,788	7,396	7,511	7,604	7,592	13,922		10,866
Loan	Compagnies de prêts	1,913	342	588	248	1,553	569		754
Other	Autres								
Total	Total	204,775	41,791	33,882	39,294	46,282	76,010		47,680
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	437	1	3	6	10	146		284
\$ Millions	Millions de \$	13.7	±	0.1	0.2	0.4	3.5		10.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés	26,986	2,372	3,704	5,014	5,355	6,328		13,272
\$ Millions	Millions de \$	1,279.7	108.0	180.8	229.8	285.0	312.2		629.7
Total NHA	Total LNH	27,423	2,373	3,707	5,020	5,365	6,474		13,556
\$ Millions	Millions de \$	1,293.4	108.0	180.9	230.0	285.4	315.7		639.7
Newfoundland	Terre-Neuve	464	1	13	175	25	76		212
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	97	73	—	2	—	12		10
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	448	12	22	20	15	106		310
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	289	5	2	101	12	92		91
Quebec	Québec	6,335	1,135	1,075	1,185	1,926	1,035		2,980
Ontario	Ontario	10,932	589	879	2,383	1,294	2,683		5,277
Manitoba	Manitoba	650	6	19	179	150	193		273
Saskatchewan	Saskatchewan	556	67	62	26	286	172		29
Alberta	Alberta	3,695	220	440	527	915	802		2,140
British Columbia	Colombie-Britannique	3,757	264	1,194	415	740	1,162		1,911
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	200	1	1	7	2	141		5
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	55,924	12,614	10,792	11,643	16,633	16,685		14,980
\$ Millions	Millions de \$	3,173.0	661.4	722.3	641.2	1,045.6	956.7		913.0
Newfoundland	Terre-Neuve	793	188	85	191	211	254		160
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	165	30	5	45	13	64		2
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,175	215	167	261	329	517		180
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	794	129	233	157	134	372		13
Quebec	Québec	7,739	2,105	1,733	1,353	2,092	2,188		2,090
Ontario	Ontario	17,338	3,809	3,649	3,615	7,221	5,089		4,820
Manitoba	Manitoba	808	152	146	111	511	276		26
Saskatchewan	Saskatchewan	1,691	252	279	377	537	660		400
Alberta	Alberta	12,639	2,757	2,316	2,835	3,335	3,551		3,490
British Columbia	Colombie-Britannique	12,756	2,974	2,179	2,697	2,250	3,708		3,370
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	26	3	—	1	—	6		1
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	219	6	18	6	9	58		14
\$ Millions	Millions de \$	5.9	0.2	0.4	0.1	0.2	1.9		3.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés	69,340	9,799	10,020	12,563	14,135	22,379		24,550
\$ Millions	Millions de \$	2,056.9	307.3	329.2	358.3	509.1	674.0		717.0
Total NHA	Total LNH	69,559	9,805	10,038	12,569	14,144	22,437		24,770
\$ Millions	Millions de \$	2,062.8	307.5	329.6	358.4	509.3	675.9		721.0
Newfoundland	Terre-Neuve	1,060	147	162	181	210	208		50
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	122	28	8	18	17	41		7
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,093	105	78	114	135	498		30
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,373	114	97	208	174	308		7
Quebec	Québec	31,990	4,865	3,650	6,141	5,632	10,522		10,400
Ontario	Ontario	16,558	1,944	3,559	3,154	4,808	5,045		6,400
Manitoba	Manitoba	1,716	219	245	353	613	595		5
Saskatchewan	Saskatchewan	1,914	247	305	326	571	642		6
Alberta	Alberta	3,016	618	447	473	505	913		1,000
British Columbia	Colombie-Britannique	10,536	1,500	1,469	1,579	1,431	3,610		3,800
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	181	18	18	22	48	55		1
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	148,851	29,177	23,090	27,651	29,649	59,325		32,600
\$ Millions	Millions de \$	5,404.8	956.4	910.4	1,017.7	1,223.8	2,210.6		1,220.0
Newfoundland	Terre-Neuve	1,979	417	333	399	283	718		400
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	516	107	54	96	41	183		100
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5,608	975	595	947	1,428	2,652		1,000
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,025	502	390	532	479	1,207		700
Quebec	Québec	26,247	7,063	3,736	4,871	5,398	8,722		5,500
Ontario	Ontario	51,187	10,146	8,145	9,684	11,360	20,171		11,500
Manitoba	Manitoba	4,777	813	639	875	1,113	2,086		1,000
Saskatchewan	Saskatchewan	3,510	739	697	716	842	1,295		700
Alberta	Alberta	17,954	2,714	2,699	3,628	3,369	7,295		4,500
British Columbia	Colombie-Britannique	33,984	5,689	5,792	5,890	5,332	14,984		7,500
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	64	12	10	13	4	12		1

1 Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

2 Includes some Companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks

1 Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales appartenant entièrement à des banques individuelles

		NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
			Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
			Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
June / Juin 1981										
Logements aux taux du marché										
Prêteurs Agréés										
HPP - Accession à la propriété	6	154	156	-	8,792	9	17	-		419
- À loyer	6	6	505	-	24,828	-	-	-		-
Autres	6	1,794	1,915	240	111,502	3,766	4,683	34		154,970
SCHL										
HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-		-
- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-		-
Autres prêts directs	58	2	9	-	396	-	-	-		-
Logements sociaux										
Remise en état des logements	34.1	-	-	-	-	165	488	78		1,003
Prêteurs agréés		-	-	-	-	2,638	2,668	-		10,388
SCHL		-	-	-	-	-	-	-		-
Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	6	208	30	11,140	13	76	32		3,556
- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-		-
Total - Logement										
Prêteurs agréés		1,960	2,784	270	156,262	3,788	4,776	66		158,945
SCHL		2	9	-	396	-	-	-		-
Placements										
Logements locatifs F.-P.	40	-	-	-	-	-	-	-		-
Logements à vendre F.-P.	40	17	58	*	1,959	*	*	*		*
Subventions										
Fonds de démarrage	37.1	45	*	*	371	*	*	*		*
Jan.-June / Janv.-juin 1981										
Logements aux taux du marché										
Prêteurs Agréés										
HPP - Accession à la propriété	6	809	811	-	39,169	80	98	-		3,649
- À loyer	6	21	1,685	-	71,909	-	-	-		-
Autres	6	4,951	5,869	462	318,714	18,876	22,805	395		810,922
SCHL										
HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-		-
- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-		-
Autres prêts directs	58	6	13	-	531	26	26	-		601
Logements sociaux										
Remise en état des logements	34.1	-	-	-	-	735	2,173	78		41,241
Prêteurs agréés		-	-	-	-	10,321	10,464	186		4,439
SCHL		-	-	-	-	47	1,252	70		23,810
Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	23	694	60	36,058	1	1	-		46
- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-		-
Total - Logement										
Prêteurs agréés		5,804	9,059	522	465,850	19,003	24,155	465		838,381
SCHL		6	13	-	531	27	27	-		647
Placements										
Logements locatifs F.-P.	40	9	187	-	6,130	-	-	-		-
Logements à vendre F.-P.	40	35	102	*	3,449	*	*	*		*
Subventions										
Fonds de démarrage	37.1	179	*	*	916	*	*	*		*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1980	1		2		3		1980
			1980	1981	1980	1981	1980	1981	
Land \$	Terrain \$	14,606	15,523	12,426	14,558	13,840	14,862		14,134
Construction \$	Construction \$	44,388	41,110	48,864	43,328	50,563	44,818		45,816
Other \$	Autre \$	1,925	2,320	2,010	1,889	1,919	1,957		1,848
Total \$	Total \$	60,919	58,953	63,300	59,775	66,322	61,637		61,799
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	525	515	544	518	559	527		527
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	400.25	369.72	437.83	405.48	453.23	396.30		415.67
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	110.90	111.20	111.60	109.80	111.60	113.10		110.20

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section Article de la LNH							
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL								
Insured Loans	Prêts Assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accèsion à la propriété	34.15	1.18	1.10	1.08	.95	1.17		1.11
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	5.00	-	5.00	-	5.00		5.00
Other ³	Autres ³		.44	0.14	0.16	.914	.22		0.15
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	1.67	0.61	1.14	2.69	1.35		1.84
Co-operatives	Coopératives	34.18	.78	0.37	-	0.38	-		0.71
Other ⁴	Autres ⁴		2.19	1.89	2.05	1.64	1.99		1.81
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	.74	0.60	.69	.44	.72		.69

- 1 Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure
2 As at end of period shown
3 Includes loans such as Low Income and Market Housing
4 Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1)

- 1 Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre
2 A la fin de la période indiquée
3 Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché
4 Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CAI
MH 21
- M57



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

September, 1981

Septembre 1981



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see *Canadian Housing Statistics, 1980*. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter *Statistique du logement au Canada, 1980*. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building Activity, ¹	Construction d'habitations ¹	Actual		Adjusted at Annual Rates Taux annuel désaisonnalisé		Actual
		Chiffres réels				Chiffres réels
		1980	1981	1980	1981	1980
Urban Centres ²	Centres urbains ²					
Dwelling Starts	Mises en chantier					
Newfoundland	Terre-Neuve	147	105	1,400	1,000	1,432
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	9	1	100	-	85
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	160	117	1,500	1,800	1,210
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	112	74	1,100	700	565
Quebec	Québec	2,514	1,995	29,500	23,900	15,979
Ontario	Ontario	3,259	4,496	34,200	47,700	24,344
Manitoba	Manitoba	182	123	2,100	1,400	1,258
Saskatchewan	Saskatchewan	322	166	3,600	1,900	2,862
Alberta	Alberta	2,953	3,373	33,300	38,700	18,308
British Columbia	Colombie-Britannique	2,194	2,762	26,800	34,600	21,635
Single-detached	Individuelles	5,964	5,143	64,200	55,400	41,840
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,069	797	)	)	6,979
Row	En rangée	1,146	1,392	69,400)	96,300)	7,620
Apartment and Other	Appartements et autres	3,673	5,940	)	)	31,239
Total	Total	11,852	13,272	133,600	151,700	87,678
Dwelling Completions	Parachèvements					
Newfoundland	Terre-Neuve	96	82	**	**	738
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	4	3	**	**	179
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	155	117	**	**	2,373
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	117	63	**	**	602
Quebec	Québec	1,845	2,219	**	**	20,757
Ontario	Ontario	3,851	3,961	**	**	36,468
Manitoba	Manitoba	104	419	**	**	3,114
Saskatchewan	Saskatchewan	619	440	**	**	4,154
Alberta	Alberta	1,734	4,025	**	**	20,299
British Columbia	Colombie-Britannique	2,725	1,721	**	**	17,296
Single-detached	Individuelles	5,537	7,208	56,300	73,500	46,190
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,013	1,122	)	)	9,847
Row	En rangée	1,165	1,605	72,200)	74,100)	9,961
Apartment and Other	Appartements et autres	3,535	3,115	)	)	39,982
Total	Total	11,250	13,050	128,500	147,600	105,980
Dwellings Under Construction³	En construction³					
Newfoundland	Terre-Neuve	1,573	1,446	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	89	6	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,088	1,230	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	653	385	**	**	**
Quebec	Québec	10,578	10,701	**	**	**
Ontario	Ontario	28,671	32,671	**	**	**
Manitoba	Manitoba	2,100	1,299	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	4,388	2,441	**	**	**
Alberta	Alberta	17,255	19,697	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	15,556	19,854	**	**	**
Single-detached	Individuelles	27,308	30,520	25,800	28,800	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	5,539	5,149))	**
Row	En rangée	7,815	8,184	56,000)	60,700)	**
Apartment and Other	Appartements et autres	41,289	45,877))	**
Total	Total	81,951	89,730	81,800	89,500	**
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³					
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	8,121	7,849			
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	**	5,764			

1 Data are in terms of dwelling units

2 10,000 population and over

3 Data are on 1976 Census Area definitions

4 As at the end of the period shown

5 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations

6 Data not comparable due to survey restructuring

1 Les données correspondent à des unités d'habitations

2 Population de 10,000 âmes et plus

3 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

4 A la fin de la période indiquée

5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines

6 Les données ne sont pas comparables à cause du changement apporté au relevé

Building Type, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1980		2		1981		3		
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual		
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels		
		Endroit ²		1980	1981	1980	1981	1980	1981	
Building Starts	Mises en chantier									
Centres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes et plus	125,013	30,658	48,309	113,400	178,800	33,933	39,689	122,200	144,900
Over Urban Areas	Autres localités	33,588	9,167	11,967	32,900	43,000	11,867	11,092	35,900	33,600
Canada	Canada	158,601	39,825	60,276	146,300	221,800	45,800	50,781	158,100	178,500
foundland	Terre-Neuve	3,848	1,251	986	4,200	3,300	1,654	1,210	4,800	3,600
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	475	84	119	300	400	173	41	500	100
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,895	646	988	2,200	3,300	1,122	1,176	3,300	3,400
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,646	967	992	3,200	3,300	1,079	438	3,100	1,300
Quebec	Québec	29,186	8,504	12,475	26,800	39,000	8,511	7,674	30,700	28,400
Ontario	Ontario	40,127	10,156	17,636	37,900	65,600	10,740	15,464	34,800	51,000
Manitoba	Manitoba	2,597	784	1,310	3,200	5,400	922	641	3,300	2,300
Saskatchewan	Saskatchewan	6,250	1,567	2,059	6,500	8,500	1,738	1,135	6,200	4,100
Alberta	Alberta	32,031	7,073	11,840	29,100	48,600	10,185	10,575	36,200	38,400
British Columbia	Colombie-Britannique	37,546	8,793	11,871	32,900	44,400	9,676	12,427	35,200	45,900
Single-detached	Individuelles	87,721	23,734	35,113	**	**	27,776	26,029	**	**
Row-detached and Duplex	Jumelées et duplex	11,149	2,621	4,259	**	**	3,153	3,029	**	**
Apartment and Other	En rangée	11,402	2,385	3,925	**	**	3,008	4,553	**	**
	Appartements et autres	48,329	11,085	16,979	**	**	11,863	17,170	**	**
Building Completions	Parachèvements									
Centres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes et plus	140,996	34,980	33,238	148,800	143,500	36,842	39,633	131,300	140,300
Over Urban Areas	Autres localités	35,172	6,884	7,125	32,200	33,500	9,728	10,133	37,200	38,600
Canada	Canada	176,168	41,864	40,363	181,000	177,000	46,570	49,766	168,500	178,900
foundland	Terre-Neuve	2,986	879	619	**	**	628	1,067	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	692	170	47	**	**	137	98	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,512	1,431	1,205	**	**	831	875	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,258	654	389	**	**	931	547	**	**
Quebec	Québec	33,560	7,691	7,437	**	**	10,019	10,798	**	**
Ontario	Ontario	54,021	13,421	10,910	**	**	13,911	12,809	**	**
Manitoba	Manitoba	4,503	971	932	**	**	1,128	1,126	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	7,763	2,117	1,514	**	**	1,875	2,775	**	**
Alberta	Alberta	34,717	8,010	7,764	**	**	8,473	10,499	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	30,156	6,520	9,546	**	**	8,637	9,172	**	**
Single-detached	Individuelles	90,720	18,725	21,473	**	**	24,209	29,009	**	**
Row-detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,675	3,904	3,505	**	**	3,550	3,699	**	**
Apartment and Other	En rangée	13,398	3,508	3,183	**	**	4,043	3,477	**	**
	Appartements et autres	58,375	15,727	12,202	**	**	14,678	13,581	**	**
Units Under Construction ³	En construction ³									
Centres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes et plus	84,195	85,877	90,466	85,000	89,500	81,951	89,730	81,800	89,500
Over Urban Areas	Autres localités	21,585	19,933	21,231	18,700	19,800	21,889	21,521	21,300	21,100
Canada	Canada	105,780	105,810	111,697	103,700	109,300	103,840	111,251	103,100	110,600
foundland	Terre-Neuve	3,736	2,792	3,149	**	**	3,856	3,283	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	179	225	140	**	**	261	80	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,762	1,977	1,975	**	**	2,267	2,265	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,318	1,739	1,531	**	**	1,870	1,420	**	**
Quebec	Québec	14,639	16,042	17,220	**	**	13,951	13,957	**	**
Ontario	Ontario	31,187	34,843	32,794	**	**	31,847	35,643	**	**
Manitoba	Manitoba	2,694	3,288	2,213	**	**	2,788	1,694	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	6,022	6,567	5,940	**	**	6,392	4,331	**	**
Alberta	Alberta	20,378	19,037	23,499	**	**	20,411	22,531	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	22,865	19,300	23,236	**	**	20,197	26,047	**	**
Single-detached	Individuelles	44,300	40,690	48,845	**	**	44,096	45,805	**	**
Row-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,700	6,327	6,357	**	**	5,982	5,706	**	**
Apartment and Other ³	En rangée	9,091	9,535	8,674	**	**	8,228	9,382	**	**
	Appartements et autres ³	45,689	49,258	47,821	**	**	45,534	50,358	**	**
Detached and Unoccupied Units ³	Parachevées, mais inoccupées ³									
Single-detached, Row-detached and Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	7,518	8,769	7,307	*	*	8,121	7,849	*	*
Apartment and Other ³	En rangée, appartements et autres ³	6,743	**	5,487	*	*	**	5,764	*	*

are in terms of dwelling units.
00 population and over.
are on 1976 Census Area definitions.
the end of the period shown
dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
s, large Urban Centres and Urban
omparisons.
not comparable due to survey
methodology.

- Les données correspondent à des unités d'habitations
- Population de 10,000 âmes et plus
Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
- A la fin de la période indiquée
- Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines
- Les données ne sont pas comparable à cause du changement apporté au relevé

Dwelling Starts
by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

September / Septembre

Area ¹	1980					1981			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indiv-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indiv-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	498	118	212	77	905	747	46	155	663
Chicoutimi-Jonquière	54	10	12	138	214	17	2	-	-
Edmonton	356	92	285	503	1,236	382	24	319	506
Halifax	62	-	-	-	62	88	-	-	30
Hamilton	123	30	34	-	187	69	9	-	-
Kitchener	68	4	28	-	100	53	13	-	106
London	47	2	-	98	147	40	-	51	30
Montréal	491	152	12	544	1,199	606	100	29	714
Oshawa	63	32	20	-	115	79	66	-	1
Ottawa-Hull	98	12	47	49	206	114	10	70	203
Ottawa	67	12	47	5	131	84	10	70	200
Hull	31	-	-	44	75	30	-	-	3
Québec	171	30	-	149	350	76	4	20	120
Regina	75	-	8	-	83	59	-	-	-
St. Catharines-Niagara	42	-	-	64	106	16	10	43	-
Saint John	42	-	-	-	42	25	-	-	-
St. John's	102	-	-	22	124	37	14	-	48
Saskatoon	97	6	16	24	143	66	-	-	17
Sudbury	30	-	-	-	30	1	-	-	-
Thunder Bay	14	-	-	22	36	15	-	-	48
Toronto	687	430	204	504	1,825	1,120	266	148	1,540
Vancouver	795	30	130	301	1,256	308	61	258	1,048
Victoria	173	2	7	77	259	68	6	45	60
Windsor	15	2	-	-	17	4	-	-	-
Winnipeg	182	-	-	-	182	95	4	-	-
Total	4,285	952	1,015	2,572	8,824	4,085	635	1,138	5,134
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	10	-	-	-	10	5	-	-	-
Guelph	19	-	-	-	19	16	-	-	-
Kamloops	44	4	39	-	87	8	2	-	-
Kelowna	56	-	-	13	69	12	2	-	29
Kingston	20	-	-	-	20	10	-	-	-
Moncton	40	-	-	-	40	5	-	-	-
North Bay	2	-	-	-	2	1	-	40	-
Peterborough	2	-	-	-	2	2	-	-	-
Prince George	34	-	-	-	34	12	8	-	14
Sarnia	22	2	-	-	24	12	-	-	-
Sault Ste. Marie	26	2	-	115	143	5	-	-	-
Shawinigan	20	2	-	114	136	2	-	-	-
Sherbrooke	43	2	-	20	65	19	12	-	60
St-Jean	17	2	-	27	46	11	-	-	-
Sydney/Sydney Mines	26	-	-	4	30	34	-	-	-
Trois-Rivières	23	2	-	6	31	12	-	-	6
Total	404	16	39	299	758	166	24	40	109
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,275	101	92	802	2,270	892	138	214	697
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²									
	5,964	1,069	1,146	3,673	11,852	5,143	797	1,392	5,940

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10 000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes

January - September / Janvier - septembre

	1980					1981				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas										
ry	3,785	1,102	1,200	1,478	7,565	6,161	776	1,351	3,524	11,812
utimi-Jonquière	325	42	18	179	564	244	46	—	112	402
nton	2,456	448	1,593	2,726	7,223	3,713	360	1,627	2,647	8,347
x	444	12	91	146	693	616	24	45	221	906
ton	786	178	87	48	1,099	1,106	227	86	12	1,431
ner	448	52	50	149	699	775	69	81	427	1,352
on	429	24	108	617	1,178	453	4	197	166	820
éal	4,019	1,187	85	2,985	8,276	5,389	1,366	269	4,774	11,798
wa	244	108	20	195	567	713	300	4	172	1,189
a-Hull	644	157	729	493	2,023	1,403	284	349	484	2,520
awa	404	155	729	439	1,727	1,210	284	337	465	2,296
	240	2	—	54	296	193	—	12	19	224
ec	1,234	142	75	1,090	2,541	1,187	182	59	1,396	2,824
a	433	2	41	359	835	873	2	76	85	1,036
tharines-Niagara	316	86	64	72	538	336	26	55	47	464
John	139	2	—	—	141	187	2	—	30	219
on's	796	12	50	391	1,249	510	58	189	305	1,062
moon	707	44	38	554	1,343	759	164	—	531	1,454
ury	219	28	—	24	271	161	4	—	123	288
er Bay	111	10	—	135	256	145	8	—	142	295
o	4,864	2,066	1,464	4,773	13,167	10,907	2,942	1,481	5,993	21,323
uver	6,755	360	934	3,534	11,583	4,473	287	1,387	5,920	12,067
ra	1,096	62	217	702	2,077	1,011	72	421	834	2,338
ior	136	12	—	1,004	1,152	130	2	—	401	533
eg	716	24	71	407	1,218	1,684	30	23	136	1,873
	31,102	6,160	6,935	22,061	66,258	42,936	7,235	7,700	28,482	86,353
Urban Centres and Agglomerations										
centres urbains et agglomérations urbaines										
ord	105	4	—	90	199	78	6	—	2	86
h	116	26	—	72	214	245	74	104	101	524
ops	316	8	39	264	627	534	34	40	160	768
na	384	30	98	425	937	291	10	259	233	793
ton	119	6	—	184	309	130	2	—	291	423
on	249	—	—	—	249	84	10	—	—	94
Bay	51	16	—	75	142	57	14	40	41	152
orough	58	4	—	42	104	77	28	21	—	126
George	231	18	—	437	686	566	64	—	263	893
i	107	2	—	—	109	244	12	—	—	256
Ste. Marie	148	20	—	515	683	111	24	—	373	508
nigan	77	4	—	142	223	53	2	—	30	85
rooke	215	10	—	427	652	198	22	—	390	610
an	146	6	—	123	275	120	2	—	82	204
y/Sydney Mines	282	—	—	12	294	323	—	—	20	343
Rivières	173	2	—	149	324	194	6	—	291	491
	2,777	156	137	2,957	6,027	3,305	310	464	2,277	6,356
Centres of 10,000 and Over										
centres de 10,000 et plus										
on and Over	7,961	663	548	6,221	15,393	8,993	977	1,109	6,748	17,827
Centres of 10,000 and Over²										
centres de 10,000 et plus ²										
on and Over ²	41,840	6,979	7,620	31,239	87,678	55,234	8,522	9,273	37,507	110,536

re on 1976 Census Area definitions.
-building activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
here these areas have a population of less than

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
2. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

Dwelling Completions
by Urban Area

Habitations parachevées
par région urbaine

September / Septembre

January - September / Janvier - septembre

Area ¹ Endroit ¹	September / Septembre					January - September / Janvier - septembre				
	1980		1981		Total	1980		1981		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	467	310	960	620	1,580	5,104	4,098	6,450	3,093	
Chicoutimi-Jonquière	68	-	47	43	90	340	280	272	269	
Edmonton	302	208	766	1,266	2,032	3,517	3,787	4,071	4,118	
Halifax	75	-	72	23	95	863	757	612	346	
Hamilton	227	13	183	30	213	1,080	282	1,214	155	
Kitchener	95	39	179	-	179	708	585	930	344	
London	89	357	67	36	103	722	1,070	475	234	
Montréal	605	214	884	446	1,330	6,068	5,366	7,011	4,504	
Oshawa	59	-	262	4	266	494	122	727	230	
Ottawa-Hull	225	383	264	139	403	1,088	1,234	1,319	1,056	
Ottawa	200	383	222	139	361	884	1,206	1,120	889	
Hull	25	-	42	-	42	204	28	199	167	
Québec	150	35	147	69	216	1,534	1,229	1,640	1,037	
Regina	75	52	132	72	204	667	309	690	712	
St. Catharines-Niagara	64	47	9	-	9	430	526	367	78	
Saint John	15	-	21	-	21	119	-	238	30	
St. John's	72	-	68	-	68	566	86	704	460	
Saskatoon	177	253	172	-	172	1,270	864	885	1,555	
Sudbury	43	-	19	-	19	213	-	159	152	
Thunder Bay	39	210	15	22	37	290	310	101	33	
Toronto	938	367	1,508	666	2,174	9,456	10,896	11,348	6,212	
Vancouver	942	779	551	555	1,106	6,664	3,877	6,042	4,183	
Victoria	165	45	-	5	5	985	267	1,143	517	
Windsor	16	166	18	-	18	365	1,154	206	189	
Winnipeg	103	-	379	-	379	975	1,981	1,616	721	
Total	5,011	3,478	6,723	3,996	10,719	43,518	39,080	48,220	30,228	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	17	-	14	-	14	164	302	74	30	
Guelph	24	-	64	-	64	206	113	322	126	
Kamloops	15	-	30	-	30	126	130	773	32	
Kelowna	34	76	67	51	118	415	463	406	321	
Kingston	40	-	21	-	21	221	190	207	298	
Moncton	27	-	17	-	17	247	44	134	-	
North Bay	2	-	16	-	16	85	67	80	75	
Peterborough	12	-	15	-	15	113	72	122	111	
Prince George	-	-	35	-	35	164	134	520	68	
Sarnia	30	-	48	-	48	146	140	234	-	
Sault Ste. Marie	20	16	23	27	50	194	365	177	456	
Shawinigan	20	-	3	-	3	82	200	70	120	
Sherbrooke	71	145	16	39	55	260	579	224	428	
St-Jean	13	36	13	-	13	181	158	154	118	
Sydney/Sydney Mines	6	-	7	-	7	389	77	374	50	
Trois-Rivières	30	104	56	120	176	222	545	219	405	
Total	361	377	445	237	682	3,215	3,579	4,090	2,638	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,178	845	1,162	487	1,649	9,304	7,284	9,966	6,878	
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	6,550	4,700	8,330	4,720	13,050	56,037	49,943	62,276	39,744	

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

Construction,
of 10,000
on and Over
ly Completed
ied Dwellings¹

Construction dans
es
0 âmes et plus
ns nouvellement
ées,
occupées¹

	Under Construction En voie de construction			September / Septembre			Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées		September / Septembre	
	1980			1981			1980		1981	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴
an Areas métropolitaines										
mi-Jonquière	3,113	4,215	7,328	4,068	6,112	10,180	1,318	**	1,177	1,019
on	191	308	499	103	108	211	20	**	15	39
n	2,192	4,649	6,841	2,142	4,005	6,147	1,706	**	1,613	1,057
er	402	233	635	451	374	825	93	**	54	22
	487	125	612	643	122	765	294	**	118	50
	420	545	965	416	635	1,051	217	**	180	94
	337	497	834	303	483	786	250	**	120	69
il	2,199	2,765	4,964	2,511	4,656	7,167	797	**	763	380
Hull	323	368	691	634	182	816	56	**	56	2
a	458	1,434	1,892	857	717	1,574	228	**	49	153
	330	1,233	1,563	754	686	1,440	202	**	41	111
	128	201	329	103	31	134	26	**	8	42
	610	1,292	1,902	375	1,434	1,809	288	**	298	198
arines-Niagara	311	718	1,029	480	161	641	209	**	168	93
hn	390	172	562	331	210	541	304	**	214	-
's	177	-	177	90	-	90	-	**	38	-
on	784	581	1,365	660	627	1,287	2	**	33	35
	697	1,688	2,385	601	598	1,199	285	**	199	322
y	150	176	326	86	123	209	66	**	42	-
Bay	116	39	155	138	154	292	52	**	7	2
ver	6,096	10,980	17,076	9,337	12,093	21,430	517	**	224	736
	3,528	3,661	7,189	2,635	7,911	10,546	349	**	1,458	870
	847	985	1,832	785	1,515	2,300	24	**	71	138
	118	1,439	1,557	72	727	799	73	**	50	236
g	691	1,181	1,872	772	418	1,190	476	**	284	249
	24,637	38,051	62,688	28,490	43,365	71,855	7,624	**	7,231	5,764
an Centres and glomerations ntres urbains et tions urbaines										
d	63	90	153	46	-	46	91	**	30	**
ps	70	72	142	82	311	393	45	**	26	**
it	362	173	535	269	279	548	40	**	144	**
h	194	430	624	75	449	524	9	**	53	**
	144	484	628	71	477	548	66	**	35	**
n	220	81	301	135	20	155	27	**	22	**
y	67	75	142	51	81	132	31	**	21	**
rough	55	175	230	41	84	125	10	**	18	**
George	362	366	728	257	195	452	14	**	121	**
	58	59	117	101	-	101	27	**	37	**
e Marie	164	632	796	108	670	778	10	**	14	**
gan	40	114	154	21	24	45	16	**	10	**
oke	92	447	539	99	113	212	24	**	23	**
	50	27	77	41	6	47	27	**	19	**
* Sydney Mines	224	12	236	217	-	217	8	**	5	**
rières	63	169	232	50	55	105	52	**	40	**
	2,228	3,406	5,634	1,664	2,764	4,428	497	**	618	**
tres of 10,000 and Over tres de 10,000 us	5,982	7,647	13,629	5,515	7,932	13,447	**	**	**	**
s of 10,000 and Over ³ ntres de es et plus ³	32,847	49,104	81,951	35,669	54,061	89,730	**	**	**	**

of period shown.
on 1976 Census Area definitions.
cluding activity on the fringes of Metropolitan
d in large Urban Agglomerations is included
re these areas have a population of less than

comparable due to survey
ring

1. A la fin de la période indiquée.
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
3. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.
4. Les données ne sont pas comparable à cause du changement apporté au relevé

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual	1		2		3		
		Chiffres réels							
		1980	1980	1981	1980	1981	1980	1981	1980
Lending - Canada	Prêts - Canada								
Loan Approvals -	Prêts approuvés -								
New and Existing Housing	Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés	30,460	4,579	3,692	5,501	7,940	9,610		10,770
Banks	Banques	7,129	292	1,006	2,342	1,099	2,131		2,364
Life	Assurances-vie	34,013	4,444	4,674	6,023	5,776	9,089		14,457
Trust	Compagnies de fiducie	12,733	1,541	3,127	1,778	2,417	4,446		4,968
Loan	Compagnies de prêts	11,991	1,315	1,225	1,933	2,258	3,431		5,312
Other	Autres								
Total	Total	96,326	12,171	13,724	17,577	19,490	28,707		37,871
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses								
Banks	Banques	62,371	10,955	8,509	13,393	14,238	23,822		14,201
Life	Assurances-vie	29,317	7,040	4,643	4,019	6,552	12,456		5,802
Trust	Compagnies de fiducie	71,386	16,058	12,631	14,030	16,347	25,241		16,057
Loan	Compagnies de prêts	39,788	7,396	7,511	7,604	7,592	13,922		10,866
Other	Autres	1,913	342	588	248	1,553	569		754
Total	Total	204,775	41,791	33,882	39,294	46,282	76,010		47,680
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	437	1	3	6	10	146		284
\$ Millions	Millions de \$	13.7	+	0.1	0.2	0.4	3.5		10.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés	26,986	2,372	3,704	5,014	5,355	6,328		13,272
\$ Millions	Millions de \$	1,279.7	108.0	180.8	229.8	285.0	312.2		629.7
Total NHA	Total LNH	27,423	2,373	3,707	5,020	5,365	6,474		13,556
\$ Millions	Millions de \$	1,293.4	108.0	180.9	230.0	285.4	315.7		639.7
Newfoundland	Terre-Neuve	464	1	13	175	25	76		212
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	97	73	-	2	-	12		10
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	448	12	22	20	15	106		310
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	289	5	2	101	12	92		91
Quebec	Québec	6,335	1,135	1,075	1,185	1,926	1,035		2,980
Ontario	Ontario	10,932	589	879	2,383	1,294	2,683		5,277
Manitoba	Manitoba	650	6	19	179	150	193		272
Saskatchewan	Saskatchewan	556	67	62	26	286	172		291
Alberta	Alberta	3,695	220	440	527	915	802		2,146
British Columbia	Colombie-Britannique	3,757	264	1,194	415	740	1,162		1,916
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	200	1	1	7	2	141		51
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	55,924	12,614	10,792	11,643	16,633	16,685		14,982
\$ Millions	Millions de \$	3,173.0	661.4	722.3	641.2	1,045.6	956.7		913.7
Newfoundland	Terre-Neuve	793	188	85	191	211	254		160
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	165	30	5	45	13	64		26
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,175	215	167	261	329	517		182
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	794	129	233	157	134	372		136
Quebec	Québec	7,739	2,105	1,733	1,353	2,092	2,188		2,093
Ontario	Ontario	17,338	3,809	3,649	3,615	7,221	5,089		4,825
Manitoba	Manitoba	808	152	146	111	511	276		269
Saskatchewan	Saskatchewan	1,691	252	279	377	537	660		402
Alberta	Alberta	12,639	2,757	2,316	2,835	3,335	3,551		3,496
British Columbia	Colombie-Britannique	12,756	2,974	2,179	2,697	2,250	3,708		3,377
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	26	3	-	1	-	6		16
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	219	6	18	6	9	58		149
\$ Millions	Millions de \$	5.9	0.2	0.4	0.1	0.2	1.9		3.7
Approved Lenders	Prêteurs agréés	69,340	9,799	10,020	12,563	14,135	22,379		24,599
\$ Millions	Millions de \$	2,056.9	307.3	329.2	358.3	509.1	674.0		717.3
Total NHA	Total LNH	69,559	9,805	10,038	12,569	14,144	22,437		24,748
\$ Millions	Millions de \$	2,062.8	307.5	329.6	358.4	509.3	675.9		721.0
Newfoundland	Terre-Neuve	1,060	147	162	181	210	208		524
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	122	28	8	18	17	41		35
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,093	105	78	114	135	498		376
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,373	114	97	208	174	308		743
Quebec	Québec	31,990	4,865	3,650	6,141	5,632	10,522		10,462
Ontario	Ontario	16,558	1,944	3,559	3,154	4,808	5,045		6,415
Manitoba	Manitoba	1,716	219	245	353	613	595		549
Saskatchewan	Saskatchewan	1,914	247	305	326	571	642		699
Alberta	Alberta	3,016	618	447	473	505	913		1,012
British Columbia	Colombie-Britannique	10,536	1,500	1,469	1,579	1,431	3,610		3,847
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	181	18	18	22	48	55		86
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	148,851	29,177	23,090	27,651	29,649	59,325		32,698
\$ Millions	Millions de \$	5,404.8	956.4	910.4	1,017.7	1,223.8	2,210.6		1,220.1
Newfoundland	Terre-Neuve	1,979	417	333	399	283	718		445
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	516	107	54	96	41	183		130
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5,608	975	595	947	1,428	2,652		1,034
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,025	502	390	532	479	1,207		784
Quebec	Québec	26,247	7,063	3,736	4,871	5,398	8,722		5,591
Ontario	Ontario	51,187	10,146	8,145	9,684	11,360	20,171		11,186
Manitoba	Manitoba	4,777	813	639	875	1,113	2,086		1,003
Saskatchewan	Saskatchewan	3,510	739	697	716	842	1,295		760
Alberta	Alberta	17,954	2,714	2,699	3,628	3,369	7,295		4,317
British Columbia	Colombie-Britannique	33,984	5,689	5,792	5,890	5,332	14,984		7,421
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	64	12	10	13	4	12		27

1 Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

2 Includes some Companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks

1 Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales appartenant entièrement à des banques individuelles



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

September, 1981

Septembre 1981

Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see *Canadian Housing Statistics, 1980*. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter *Statistique du logement au Canada, 1980*. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels
		1980	1981	1980	1981	1980
Dwelling Starts	Mises en chantier					
Newfoundland	Terre-Neuve	147	105	1,400	1,000	1,432
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	9	1	100	-	85
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	160	117	1,500	1,800	1,210
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	112	74	1,100	700	565
Quebec	Québec	2,514	1,995	29,500	23,900	15,979
Ontario	Ontario	3,259	4,496	34,200	47,700	24,344
Manitoba	Manitoba	182	123	2,100	1,400	1,258
Saskatchewan	Saskatchewan	322	166	3,600	1,900	2,862
Alberta	Alberta	2,953	3,373	33,300	38,700	18,308
British Columbia	Colombie-Britannique	2,194	2,762	26,800	34,600	21,635
Single-detached	Individuelles	5,964	5,143	64,200	55,400	41,840
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,069	797	)	)	6,979
Row	En rangée	1,146	1,392	69,400	96,300	7,620
Apartment and Other	Appartements et autres	3,673	5,940	)	)	31,239
Total	Total	11,852	13,272	133,600	151,700	87,678
Dwelling Completions	Parachèvements					
Newfoundland	Terre-Neuve	96	82	**	**	738
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	4	3	**	**	179
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	155	117	**	**	2,373
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	117	63	**	**	602
Quebec	Québec	1,845	2,219	**	**	20,757
Ontario	Ontario	3,851	3,961	**	**	36,468
Manitoba	Manitoba	104	419	**	**	3,114
Saskatchewan	Saskatchewan	619	440	**	**	4,154
Alberta	Alberta	1,734	4,025	**	**	20,299
British Columbia	Colombie-Britannique	2,725	1,721	**	**	17,296
Single-detached	Individuelles	5,537	7,208	56,300	73,500	46,190
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,013	1,122	)	)	9,847
Row	En rangée	1,165	1,605	72,200	74,100	9,961
Apartment and Other	Appartements et autres	3,535	3,115	)	)	39,982
Total	Total	11,250	13,050	128,500	147,600	105,980
Dwellings Under Construction³	En construction³					
Newfoundland	Terre-Neuve	1,573	1,446	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	89	6	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,088	1,230	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	653	385	**	**	**
Quebec	Québec	10,578	10,701	**	**	**
Ontario	Ontario	28,671	32,671	**	**	**
Manitoba	Manitoba	2,100	1,299	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	4,388	2,441	**	**	**
Alberta	Alberta	17,255	19,697	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	15,556	19,854	**	**	**
Single-detached	Individuelles	27,308	30,520	25,800	28,800	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	5,539	5,149))	**
Row	En rangée	7,815	8,184	56,000	60,700	**
Apartment and Other	Appartements et autres	41,289	45,877))	**
Total	Total	81,951	89,730	81,800	89,500	**
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³					
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	8,121	7,849			
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	**	5,764			

1 Data are in terms of dwelling units

2 10,000 population and over

Data are on 1976 Census Area definitions

3 As at the end of the period shown

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations5 Data not comparable due to survey
restructuring

1 Les données correspondent à des unités d'habitations

2 Population de 10,000 âmes et plus

Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement en 1976

3 A la fin de la période indiquée

4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines5 Les données ne sont pas comparables à cause
du changement apporté au relevé

Dwelling Starts by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

September / Septembre

Area ¹	1980					1981			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	498	118	212	77	905	747	46	155	663
Chicoutimi-Jonquière	54	10	12	138	214	17	2	-	-
Edmonton	356	92	285	503	1,236	382	24	319	506
Halifax	62	-	-	-	62	88	-	-	30
Hamilton	123	30	34	-	187	69	9	-	-
Kitchener	68	4	28	-	100	53	13	-	106
London	47	2	-	98	147	40	-	51	30
Montréal	491	152	12	544	1,199	606	100	29	714
Oshawa	63	32	20	-	115	79	66	-	1
Ottawa-Hull	98	12	47	49	206	114	10	70	203
Ottawa	67	12	47	5	131	84	10	70	200
Hull	31	-	-	44	75	30	-	-	3
Québec	171	30	-	149	350	76	4	20	120
Regina	75	-	8	-	83	59	-	-	-
St. Catharines-Niagara	42	-	-	64	106	16	10	43	-
Saint John	42	-	-	-	42	25	-	-	-
St. John's	102	-	-	22	124	37	14	-	48
Saskatoon	97	6	16	24	143	66	-	-	17
Sudbury	30	-	-	-	30	1	-	-	-
Thunder Bay	14	-	-	22	36	15	-	-	48
Toronto	687	430	204	504	1,825	1,120	266	148	1,540
Vancouver	795	30	130	301	1,256	308	61	258	1,048
Victoria	173	2	7	77	259	68	6	45	60
Windsor	15	2	-	-	17	4	-	-	-
Winnipeg	182	-	-	-	182	95	4	-	-
Total	4,285	952	1,015	2,572	8,824	4,085	635	1,138	5,134
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	10	-	-	-	10	5	-	-	-
Guelph	19	-	-	-	19	16	-	-	-
Kamloops	44	4	39	-	87	8	2	-	-
Kelowna	56	-	-	13	69	12	2	-	29
Kingston	20	-	-	-	20	10	-	-	-
Moncton	40	-	-	-	40	5	-	-	-
North Bay	2	-	-	-	2	1	-	40	-
Peterborough	2	-	-	-	2	2	-	-	-
Prince George	34	-	-	-	34	12	8	-	14
Sarnia	22	2	-	-	24	12	-	-	-
Sault Ste. Marie	26	2	-	115	143	5	-	-	-
Shawinigan	20	2	-	114	136	2	-	-	-
Sherbrooke	43	2	-	20	65	19	12	-	60
St-Jean	17	2	-	27	46	11	-	-	-
Sydney/Sydney Mines	26	-	-	4	30	34	-	-	-
Trois-Rivières	23	2	-	6	31	12	-	-	6
Total	404	16	39	299	758	166	24	40	109
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,275	101	92	802	2,270	892	138	214	697
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²									
	5,964	1,069	1,146	3,673	11,852	5,143	797	1,392	5,940

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes

January - September / Janvier - septembre

	1980					1981				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
tan Areas métropolitaines										
y	3,785	1,102	1,200	1,478	7,565	6,161	776	1,351	3,524	11,812
timi-Jonquière	325	42	18	179	564	244	46	—	112	402
ton	2,456	448	1,593	2,726	7,223	3,713	360	1,627	2,647	8,347
	444	12	91	146	693	616	24	45	221	906
on	786	178	87	48	1,099	1,106	227	86	12	1,431
er	448	52	50	149	699	775	69	81	427	1,352
n	429	24	108	617	1,178	453	4	197	166	820
al	4,019	1,187	85	2,985	8,276	5,389	1,366	269	4,774	11,798
a	244	108	20	195	567	713	300	4	172	1,189
-Hull	644	157	729	493	2,023	1,403	284	349	484	2,520
wa	404	155	729	439	1,727	1,210	284	337	465	2,296
	240	2	—	54	296	193	—	12	19	224
c	1,234	142	75	1,090	2,541	1,187	182	59	1,396	2,824
	433	2	41	359	835	873	2	76	85	1,036
harines-Niagara	316	86	64	72	538	336	26	55	47	464
ohn	139	2	—	—	141	187	2	—	30	219
n's	796	12	50	391	1,249	510	58	189	305	1,062
oon	707	44	38	554	1,343	759	164	—	531	1,454
y	219	28	—	24	271	161	4	—	123	288
rr Bay	111	10	—	135	256	145	8	—	142	295
r	4,864	2,066	1,464	4,773	13,167	10,907	2,942	1,481	5,993	21,323
ver	6,755	360	934	3,534	11,583	4,473	287	1,387	5,920	12,067
r	1,096	62	217	702	2,077	1,011	72	421	834	2,338
or	136	12	—	1,004	1,152	130	2	—	401	533
eg	716	24	71	407	1,218	1,684	30	23	136	1,873
	31,102	6,160	6,935	22,061	66,258	42,936	7,235	7,700	28,482	86,353
an Centres and glomerations antres urbains et ations urbaines										
rd	105	4	—	90	199	78	6	—	2	86
	116	26	—	72	214	245	74	104	101	524
ops	316	8	39	264	627	534	34	40	160	768
a	384	30	98	425	937	291	10	259	233	793
on	119	6	—	184	309	130	2	—	291	423
on	249	—	—	—	249	84	10	—	—	94
ay	51	16	—	75	142	57	14	40	41	152
rough	58	4	—	42	104	77	28	21	—	126
George	231	18	—	437	686	566	64	—	263	893
	107	2	—	—	109	244	12	—	—	256
e. Marie	148	20	—	515	683	111	24	—	373	508
rgan	77	4	—	142	223	53	2	—	30	85
poke	215	10	—	427	652	198	22	—	390	610
1	146	6	—	123	275	120	2	—	82	204
/Sydney Mines	282	—	—	12	294	323	—	—	20	343
vières	173	2	—	149	324	194	6	—	291	491
	2,777	156	137	2,957	6,027	3,305	310	464	2,277	6,356
tres of 10,000 n and Over	7,961	663	548	6,221	15,393	8,993	977	1,109	6,748	17,827
tres de 10,000 lus										
s of 10,000 n and Over ²	41,840	6,979	7,620	31,239	87,678	55,234	8,522	9,273	37,507	110,536
entres de es et plus ²										

on 1976 Census Area definitions.

uilding activity on the fringes of Metropolitan
rd in large Urban Agglomerations is included
ere these areas have a population of less than1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 19762 La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées par région urbaine

September / Septembre

January - September / Janvier - septembre

Area ¹ Endroit ¹	September / Septembre					January - September / Janvier - septembre				
	1980		1981		Total	1980		1981		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	467	310	960	620	1,580	5,104	4,098	6,450	3,093	
Chicoutimi-Jonquière	68	—	47	43	90	340	280	272	269	
Edmonton	302	208	766	1,266	2,032	3,517	3,787	4,071	4,118	
Halifax	75	—	72	23	95	863	757	612	346	
Hamilton	227	13	183	30	213	1,080	282	1,214	155	
Kitchener	95	39	179	—	179	708	585	930	344	
London	89	357	67	36	103	722	1,070	475	234	
Montréal	605	214	884	446	1,330	6,068	5,366	7,011	4,504	
Oshawa	59	—	262	4	266	494	122	727	230	
Ottawa-Hull	225	383	264	139	403	1,088	1,234	1,319	1,056	
Ottawa	200	383	222	139	361	884	1,206	1,120	889	
Hull	25	—	42	—	42	204	28	199	167	
Québec	150	35	147	69	216	1,534	1,229	1,640	1,037	
Regina	75	52	132	72	204	667	309	690	712	
St. Catharines-Niagara	64	47	9	—	9	430	526	367	78	
Saint John	15	—	21	—	21	119	—	238	30	
St. John's	72	—	68	—	68	566	86	704	460	
Saskatoon	177	253	172	—	172	1,270	864	885	1,555	
Sudbury	43	—	19	—	19	213	—	159	152	
Thunder Bay	39	210	15	22	37	290	310	101	33	
Toronto	938	367	1,508	666	2,174	9,456	10,896	11,348	6,212	
Vancouver	942	779	551	555	1,106	6,664	3,877	6,042	4,183	
Victoria	165	45	—	5	5	985	267	1,143	517	
Windsor	16	166	18	—	18	365	1,154	206	189	
Winnipeg	103	—	379	—	379	975	1,981	1,616	721	
Total	5,011	3,478	6,723	3,996	10,719	43,518	39,080	48,220	30,228	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	17	—	14	—	14	164	302	74	30	
Guelph	24	—	64	—	64	206	113	322	126	
Kamloops	15	—	30	—	30	126	130	773	32	
Kelowna	34	76	67	51	118	415	463	406	321	
Kingston	40	—	21	—	21	221	190	207	298	
Moncton	27	—	17	—	17	247	44	134	—	
North Bay	2	—	16	—	16	85	67	80	75	
Peterborough	12	—	15	—	15	113	72	122	111	
Prince George	—	—	35	—	35	164	134	520	68	
Sarnia	30	—	48	—	48	146	140	234	—	
Sault Ste. Marie	20	16	23	27	50	194	365	177	456	
Shawinigan	20	—	3	—	3	82	200	70	120	
Sherbrooke	71	145	16	39	55	260	579	224	428	
St-Jean	13	36	13	—	13	181	158	154	118	
Sydney/Sydney Mines	6	—	7	—	7	389	77	374	50	
Trois-Rivières	30	104	56	120	176	222	545	219	405	
Total	361	377	445	237	682	3,215	3,579	4,090	2,638	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,178	845	1,162	487	1,649	9,304	7,284	9,966	6,878	
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	6,550	4,700	8,330	4,720	13,050	56,037	49,943	62,276	39,744	

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10 000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes

Construction,
of 10,000
on and Over
ly Completed
ied Dwellings¹

Construction dans
les
0 à 9 999
âmes et plus
dans les
nouveaux
secteurs,
occupées¹

	Under Construction En voie de construction			September / Septembre			Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			September / Septembre	
	1980			1981			1980			1981	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴
in Areas Métropolitaines											
mi-Jonquière	3,113	4,215	7,328	4,068	6,112	10,180	1,318	**		1,177	1,019
in	191	308	499	103	108	211	20	**		15	39
	2,192	4,649	6,841	2,142	4,005	6,147	1,706	**		1,613	1,057
	402	233	635	451	374	825	93	**		54	22
	487	125	612	643	122	765	294	**		118	50
	420	545	965	416	635	1,051	217	**		180	94
	337	497	834	303	483	786	250	**		120	69
	2,199	2,765	4,964	2,511	4,656	7,167	797	**		763	380
	323	368	691	634	182	816	56	**		56	2
ull	458	1,434	1,892	857	717	1,574	228	**		49	153
a	330	1,233	1,563	754	686	1,440	202	**		41	111
	128	201	329	103	31	134	26	**		8	42
	610	1,292	1,902	375	1,434	1,809	288	**		298	198
	311	718	1,029	480	161	641	209	**		168	93
ines-Niagara	390	172	562	331	210	541	304	**		214	-
in	177	-	177	90	-	90	-	**		38	-
s	784	581	1,365	660	627	1,287	2	**		33	35
on	697	1,688	2,385	601	598	1,199	285	**		199	322
	150	176	326	86	123	209	66	**		42	-
Bay	116	39	155	138	154	292	52	**		7	2
	6,096	10,980	17,076	9,337	12,093	21,430	517	**		224	736
er	3,528	3,661	7,189	2,635	7,911	10,546	349	**		1,458	870
	847	985	1,832	785	1,515	2,300	24	**		71	138
	118	1,439	1,557	72	727	799	73	**		50	236
	691	1,181	1,872	772	418	1,190	476	**		284	249
	24,637	38,051	62,688	28,490	43,365	71,855	7,624	**		7,231	5,764
in Centres and omérations											
itres urbains et ions urbaines											
	63	90	153	46	-	46	91	**		30	**
	70	72	142	82	311	393	45	**		26	**
s	362	173	535	269	279	548	40	**		144	**
	194	430	624	75	449	524	9	**		53	**
	144	484	628	71	477	548	66	**		35	**
	220	81	301	135	20	155	27	**		22	**
y	67	75	142	51	81	132	31	**		21	**
ough	55	175	230	41	84	125	10	**		18	**
george	362	366	728	257	195	452	14	**		121	**
	58	59	117	101	-	101	27	**		37	**
Marie	164	632	796	108	670	778	10	**		14	**
an	40	114	154	21	24	45	16	**		10	**
ke	92	447	539	99	113	212	24	**		23	**
	50	27	77	41	6	47	27	**		19	**
Sydney Mines	224	12	236	217	-	217	8	**		5	**
ères	63	169	232	50	55	105	52	**		40	**
	2,228	3,406	5,634	1,664	2,764	4,428	497	**		618	**
es of 10,000 and Over	5,982	7,647	13,629	5,515	7,932	13,447	**	**		**	**
es de 10,000 s											
of 10,000 and Over ³ ntres de s et plus ³	32,847	49,104	81,951	35,669	54,061	89,730	**	**		**	**

of period shown.
in 1976 Census Area definitions.
ilding activity on the fringes of Metropolitan
in large Urban Agglomerations is included
e these areas have a population of less than

comparable due to survey
ing.

1. A la fin de la période indiquée.
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
3. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes
4. Les données ne sont pas comparable à cause du changement apporté au relevé

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1980	1		2		3		
			1980	1981	1980	1981	1980	1981	1980
Lending - Canada	Prêts - Canada								
Loan Approvals - New and Existing Housing	Prêts approuvés - Logements nouveaux et existants								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	30,460	4,579	3,692	5,501	7,940	9,610		10,770
Banks	Banques	7,129	292	1,006	2,342	1,099	2,131		2,364
Life	Assurances-vie	34,013	4,444	4,674	6,023	5,776	9,089		14,457
Trust	Compagnies de fiducie	12,733	1,541	3,127	1,778	2,417	4,446		4,968
Loan	Compagnies de prêts	11,991	1,315	1,225	1,933	2,258	3,431		5,312
Other	Autres								
Total	Total	96,326	12,171	13,724	17,577	19,490	28,707		37,871
Conventional Institutional Banks	Ordinaires - institutions prêteuses Banques	62,371	10,955	8,509	13,393	14,238	23,822		14,201
Life	Assurances-vie	29,317	7,040	4,643	4,019	6,552	12,456		5,802
Trust	Compagnies de fiducie	71,386	16,058	12,631	14,030	16,347	25,241		16,057
Loan	Compagnies de prêts	39,788	7,396	7,511	7,604	7,592	13,922		10,866
Other	Autres	1,913	342	588	248	1,553	569		754
Total	Total	204,775	41,791	33,882	39,294	46,282	76,010		47,680
Loan Approvals - New Housing	Prêts approuvés - Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	437	1	3	6	10	146		284
\$ Millions	Millions de \$	13.7	+	0.1	0.2	0.4	3.5		10.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés	26,986	2,372	3,704	5,014	5,355	6,328		13,272
\$ Millions	Millions de \$	1,279.7	108.0	180.8	229.8	285.0	312.2		629.7
Total NHA	Total LNH	27,423	2,373	3,707	5,020	5,365	6,474		13,556
\$ Millions	Millions de \$	1,293.4	108.0	180.9	230.0	285.4	315.7		639.7
Newfoundland	Terre-Neuve	464	1	13	175	25	76		212
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	97	73	-	2	-	12		10
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	448	12	22	20	15	106		310
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	289	5	2	101	12	92		91
Quebec	Québec	6,335	1,135	1,075	1,185	1,926	1,035		2,980
Ontario	Ontario	10,932	589	879	2,383	1,294	2,683		5,277
Manitoba	Manitoba	650	6	19	179	150	193		272
Saskatchewan	Saskatchewan	556	67	62	26	286	172		291
Alberta	Alberta	3,695	220	440	527	915	802		2,146
British Columbia	Colombie-Britannique	3,757	264	1,194	415	740	1,162		1,916
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	200	1	1	7	2	141		51
Conventional \$ Millions	Ordinaires - institutions prêteuses Millions de \$	55,924 3,173.0	12,614 661.4	10,792 722.3	11,643 641.2	16,633 1,045.6	16,685 956.7		14,982 913.7
Newfoundland	Terre-Neuve	793	188	85	191	211	254		160
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	165	30	5	45	13	64		26
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,175	215	167	261	329	517		182
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	794	129	233	157	134	372		136
Quebec	Québec	7,739	2,105	1,733	1,353	2,092	2,188		2,093
Ontario	Ontario	17,338	3,809	3,649	3,615	7,221	5,089		4,825
Manitoba	Manitoba	808	152	146	111	511	276		269
Saskatchewan	Saskatchewan	1,691	252	279	377	537	660		402
Alberta	Alberta	12,639	2,757	2,316	2,835	3,335	3,551		3,496
British Columbia	Colombie-Britannique	12,756	2,974	2,179	2,697	2,250	3,708		3,377
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	26	3	-	1	-	6		16
Loan Approvals - Existing Housing	Prêts approuvés - Logements existants								
CMHC	SCHL	219	6	18	6	9	58		149
\$ Millions	Millions de \$	5.9	0.2	0.4	0.1	0.2	1.9		3.7
Approved Lenders	Prêteurs agréés	69,340	9,799	10,020	12,563	14,135	22,379		24,599
\$ Millions	Millions de \$	2,056.9	307.3	329.2	358.3	509.1	674.0		717.3
Total NHA	Total LNH	69,559	9,805	10,038	12,569	14,144	22,437		24,748
\$ Millions	Millions de \$	2,062.8	307.5	329.6	358.4	509.3	675.9		721.0
Newfoundland	Terre-Neuve	1,060	147	162	181	210	208		524
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	122	28	8	18	17	41		35
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,093	105	78	114	135	498		376
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,373	114	97	208	174	308		743
Quebec	Québec	31,990	4,865	3,650	6,141	5,632	10,522		10,462
Ontario	Ontario	16,558	1,944	3,559	3,154	4,808	5,045		6,415
Manitoba	Manitoba	1,716	219	245	353	613	595		549
Saskatchewan	Saskatchewan	1,914	247	305	326	571	642		699
Alberta	Alberta	3,016	618	447	473	505	913		1,012
British Columbia	Colombie-Britannique	10,536	1,500	1,469	1,579	1,431	3,610		3,847
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	181	18	18	22	48	55		86
Conventional \$ Millions	Ordinaires - institutions prêteuses Millions de \$	148,851 5,404.8	29,177 956.4	23,090 910.4	27,651 1,017.7	29,649 1,223.8	59,325 2,210.6		32,698 1,220.1
Newfoundland	Terre-Neuve	1,979	417	333	399	283	718		445
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	516	107	54	96	41	183		130
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5,608	975	595	947	1,428	2,652		1,034
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,025	502	390	532	479	1,207		784
Quebec	Québec	26,247	7,063	3,736	4,871	5,398	8,722		5,591
Ontario	Ontario	51,187	10,146	8,145	9,684	11,360	20,171		11,186
Manitoba	Manitoba	4,777	813	639	875	1,113	2,086		1,003
Saskatchewan	Saskatchewan	3,510	739	697	716	842	1,295		760
Alberta	Alberta	17,954	2,714	2,699	3,628	3,369	7,295		4,317
British Columbia	Colombie-Britannique	33,984	5,689	5,792	5,890	5,332	14,984		7,421
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	64	12	10	13	4	12		27

1 Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

2 Includes some Companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks

1 Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales appartenant entièrement à des banques individuelles

Activity		Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
				Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
				Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
July / Juillet 1981											
ousing	Logements aux taux du marché										
Approved Lenders	Prêteurs Agréés										
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	171	171	-	9,449	13	13	-	776	
Rental	- À loyer	6	27	829	-	40,603	-	-	-	-	
	Autres	6	1,285	1,818	-	96,554	2,235	3,026	12	96,226	
	SCHL										
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
Direct Loans	Autres prêts directs	58	5	9	-	269	26	26	-	583	
ousing	Logements sociaux										
ntial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		**	**	**	**	281	999	18	1,581	
C	SCHL		**	**	**	**	3,044	3,125	6	12,414	
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	6	371	-	18,926	14	213	6	2,305	
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-	
ousing	Total - Logement										
Approved Lenders	Prêteurs agréés		1,489	3,189	-	165,532	2,262	3,252	18	99,307	
	SCHL		5	9	-	269	26	26	-	583	
ts	Placements										
ntial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	3	15	-	555	-	-	-	-	
es Housing	Logements à vendre F.-P.	40	40	121	*	4,235	*	*	*	*	
ip Funds	Subventions										
	Fonds de démarrage	37.1	34	*	*	427	*	*	*	*	
Jan. - July / Janv. - juillet 1981											
ousing	Logements aux taux du marché										
Approved Lenders	Prêteurs Agréés										
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	980	982	-	48,618	92	109	-	4,357	
Rental	- À loyer	6	48	2,514	-	112,512	-	-	-	-	
	Autres	6	6,236	7,687	462	415,268	21,112	25,833	407	907,216	
	SCHL										
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
Direct Loans	Autres prêts directs	58	11	22	-	800	52	52	-	1,184	
ousing	Logements sociaux										
ntial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		**	**	**	**	1,045	3,235	247	6,126	
C	SCHL		**	**	**	**	13,640	13,864	84	54,826	
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	29	1,065	60	54,984	61	1,465	76	26,115	
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	1	1	-	46	
ousing	Total - Logement										
Approved Lenders	Prêteurs agréés		7,293	12,248	522	631,382	21,265	27,407	483	937,688	
	SCHL		11	22	-	800	53	53	-	1,230	
ts	Placements										
ntial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	12	202	-	6,685	-	-	-	-	
es Housing	Logements à vendre F.-P.	40	75	223	*	7,684	*	*	*	*	
ip Funds	Subventions										
	Fonds de démarrage	37.1	213	*	*	1,343	*	*	*	*	

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1980	1		2		3		4
			1980	1981	1980	1981	1980	1981	1980
Land \$	Terrain \$	14,606	15,523	12,426	14,558	13,840	14,862		14,134
Construction \$	Construction \$	44,388	41,110	48,864	43,328	50,563	44,818		45,816
Other \$	Autre \$	1,925	2,320	2,010	1,889	1,919	1,957		1,848
Total \$	Total \$	60,919	58,953	63,300	59,775	66,322	61,637		61,799
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	525	515	544	518	559	527		527
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	400.25	369.72	437.83	405.48	453.23	396.30		415.67
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	110.90	111.20	111.60	109.80	111.60	113.10		110.20

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section		Article de la LNH					
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL								
Insured Loans	Prêts Assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.18	1.10	1.08	0.95	1.17		1.11
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	5.00	-	5.00	-	5.00		5.00
Other ³	Autres ³		0.44	0.14	0.16	0.14	0.22		0.15
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	1.67	0.61	1.14	2.69	1.35		1.84
Co-operatives	Coopératives	34.18	0.78	0.37	-	0.38	-		0.71
Other ⁴	Autres ⁴		2.19	1.89	2.05	1.64	1.99		1.81
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	0.74	0.60	0.69	0.44	0.72		0.69

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. A la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

Activity		Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
				Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
				Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
July / Juillet 1981											
ousing	Logements aux taux du marché										
lenders	Prêteurs Agréés										
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	171	171	-	9,449	13	13	-	776	
Rental	- À loyer	6	27	829	-	40,603	-	-	-	-	
	Autres	6	1,285	1,818	-	96,554	2,235	3,026	12	96,226	
	SCHL										
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
Direct Loans	Autres prêts directs	58	5	9	-	269	26	26	-	583	
ousing	Logements sociaux										
ntial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1									
oved Lenders	Prêteurs agréés		**	**	**	**	281	999	18	1,581	
CH	SCHL		**	**	**	**	3,044	3,125	6	12,414	
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	6	371	-	18,926	14	213	6	2,305	
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-	
ousing	Total - Logement										
ed Lenders	Prêteurs agréés		1,489	3,189	-	165,532	2,262	3,252	18	99,307	
	SCHL		5	9	-	269	26	26	-	583	
ts	Placements										
ntial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	3	15	-	555	-	-	-	-	
as Housing	Logements à vendre F.-P.	40	40	121	*	4,235	*	*	*	*	
p Funds	Subventions										
	Fonds de démarrage	37.1	34	*	*	427	*	*	*	*	
Jan. - July / Janv. - juillet 1981											
ousing	Logements aux taux du marché										
Lenders	Prêteurs Agréés										
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	980	982	-	48,618	92	109	-	4,357	
Rental	- À loyer	6	48	2,514	-	112,512	-	-	-	-	
	Autres	6	6,236	7,687	462	415,268	21,112	25,833	407	907,216	
	SCHL										
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
Direct Loans	Autres prêts directs	58	11	22	-	800	52	52	-	1,184	
ousing	Logements sociaux										
ntial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1									
ived Lenders	Prêteurs agréés		**	**	**	**	1,045	3,235	247	6,126	
CH	SCHL		**	**	**	**	13,640	13,864	84	54,826	
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	29	1,065	60	54,984	61	1,465	76	26,115	
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	1	1	-	46	
ousing	Total - Logement										
ed Lenders	Prêteurs agréés		7,293	12,248	522	631,382	21,265	27,407	483	937,688	
	SCHL		11	22	-	800	53	53	-	1,230	
ts	Placements										
ntial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	12	202	-	6,685	-	-	-	-	
as Housing	Logements à vendre F.-P.	40	75	223	*	7,684	*	*	*	*	
Funds	Subventions										
	Fonds de démarrage	37.1	213	*	*	1,343	*	*	*	*	

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1980	1		2		3		1980
			1980	1981	1980	1981	1980	1981	
Land \$	Terrain \$	14,606	15,523	12,426	14,558	13,840	14,862		14,134
Construction \$	Construction \$	44,388	41,110	48,864	43,328	50,563	44,818		45,816
Other \$	Autre \$	1,925	2,320	2,010	1,889	1,919	1,957		1,848
Total \$	Total \$	60,919	58,953	63,300	59,775	66,322	61,637		61,799
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	525	515	544	518	559	527		527
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	400.25	369.72	437.83	405.48	453.23	396.30		415.67
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	110.90	111.20	111.60	109.80	111.60	113.10		110.20

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section		Article de la LNH					
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL								
Insured Loans	Prêts Assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.18	1.10	1.08	0.95	1.17		1.11
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	5.00	-	5.00	-	5.00		5.00
Other ³	Autres ³		0.44	0.14	0.16	0.14	0.22		0.15
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	1.67	0.61	1.14	2.69	1.35		1.84
Co-operatives	Coopératives	34.18	0.78	0.37	-	0.38	-		0.71
Other ⁴	Autres ⁴		2.19	1.89	2.05	1.64	1.99		1.81
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	0.74	0.60	0.69	0.44	0.72		0.69

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. À la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

October, 1981

Octobre 1981



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1980	1		2		3		4
			1980	1981	1980	1981	1980	1981	1980
Land \$	Terrain \$	14,606	15,523	12,426	14,558	13,840	14,862		14,134
Construction \$	Construction \$	44,388	41,110	48,864	43,328	50,563	44,818		45,816
Other \$	Autre \$	1,925	2,320	2,010	1,889	1,919	1,957		1,848
Total \$	Total \$	60,919	58,953	63,300	59,775	66,322	61,637		61,799
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	525	515	544	518	559	527		527
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	400.25	369.72	437.83	405.48	453.23	396.30		415.67
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	110.90	111.20	111.60	109.80	111.60	113.10		110.20

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section		Article de la LNH					
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL								
Insured Loans	Prêts Assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.18	1.10	1.08	0.95	1.17		1.11
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	5.00	-	5.00	-	5.00		5.00
Other ³	Autres ³		0.44	0.14	0.16	0.14	0.22		0.15
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	1.67	0.61	1.14	2.69	1.35		1.84
Co-operatives	Coopératives	34.18	0.78	0.37	-	0.38	-		0.71
Other ⁴	Autres ⁴		2.19	1.89	2.05	1.64	1.99		1.81
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	0.74	0.60	0.69	0.44	0.72		0.69

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. A la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).



Canada Mortgage
and Housing Corporation

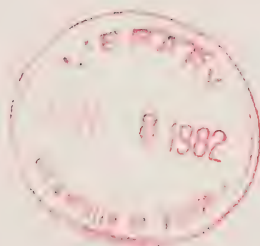
Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

October, 1981

Octobre 1981



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

House-Building Activity, ¹	Construction d'habitations ¹	October / Octobre				Jan. - Oct. / Janv. - oct.
		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels
Urban Centres ²	Centres urbains ²	1980	1981	1980	1981	1980
Dwelling Starts	Mises en chantier					
Newfoundland	Terre-Neuve	106	38	1,000	400	1,538
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	4	1	-	-	89
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	175	259	1,700	2,400	1,385
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	103	36	1,000	300	668
Quebec	Québec	2,238	1,346	22,800	13,500	18,217
Ontario	Ontario	5,155	2,177	45,400	18,800	29,499
Manitoba	Manitoba	148	74	1,500	800	1,406
Saskatchewan	Saskatchewan	425	308	4,400	3,100	3,287
Alberta	Alberta	2,359	2,290	24,300	23,200	20,667
British Columbia	Colombie-Britannique	3,511	1,742	40,100	19,700	25,146
Single-detached	Individuelles	7,008	3,346	69,300	33,000	48,848
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,071	407	)	)	8,050
Row	En rangée	1,333	510	72,900	49,200	8,953
Apartment and Other	Appartements et autres	4,812	4,008	)	)	36,051
Total	Total	14,224	8,271	142,200	82,200	101,902
Dwelling Completions	Parachèvements					
Newfoundland	Terre-Neuve	98	105	**	**	836
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	1	**	**	180
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	125	229	**	**	2,498
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	120	71	**	**	722
Quebec	Québec	1,969	1,928	**	**	22,726
Ontario	Ontario	5,276	3,443	**	**	41,744
Manitoba	Manitoba	225	428	**	**	3,339
Saskatchewan	Saskatchewan	563	551	**	**	4,717
Alberta	Alberta	1,804	3,360	**	**	22,103
British Columbia	Colombie-Britannique	2,238	2,453	**	**	19,534
Single-detached	Individuelles	5,783	6,336	57,500	62,900	51,973
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	884	862	)	)	10,731
Row	En rangée	1,035	1,257	70,000	65,600	10,996
Apartment and Other	Appartements et autres	4,717	4,114	)	)	44,699
Total	Total	12,419	12,569	127,500	128,500	118,399
Dwellings Under Construction³	En construction³					
Newfoundland	Terre-Neuve	1,581	1,379	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	91	6	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,138	1,259	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	636	350	**	**	**
Quebec	Québec	10,806	10,107	**	**	**
Ontario	Ontario	28,515	31,372	**	**	**
Manitoba	Manitoba	2,022	950	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	4,251	2,189	**	**	**
Alberta	Alberta	17,801	18,512	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	16,865	18,878	**	**	**
Single-detached	Individuelles	28,498	27,467	26,600	25,600	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	5,724	4,698))	**
Row	En rangée	8,088	7,341	56,200	58,500	**
Apartment and Other	Appartements et autres	41,396	45,496))	**
Total	Total	83,706	85,002	82,800	84,100	**
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³					
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	7,829	8,483			
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	**	6,237			

1 Data are in terms of dwelling units

2 10,000 population and over
Data are on 1976 Census Area definitions.

3 As at the end of the period shown

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
Areas*large Urban Centres and Urban Agglomerations

5 Data not comparable due to survey
restructuring

1. Les données correspondent à des unités d'habitations

2 Population de 10,000 âmes et plus
Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement en 1976

3 A la fin de la période indiquée

4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines

5 Les données ne sont pas comparable à cause
du changement apporté au relevé

Building Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1980		2		1981		3		
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual		
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels		
		Endroit ²		1980	1981	1980	1981	1980	1981	
Starts	Mises en chantier									
10,000 Population	Centres de 10,000 âmes et plus	125,013	30,658	48,309	113,400	178,800	33,933	39,689	122,200	144,900
Other Areas	Autres localités	33,588	9,167	11,967	32,900	43,000	11,867	11,092	35,900	33,600
	Canada	158,601	39,825	60,276	146,300	221,800	45,800	50,781	158,100	178,500
Atlantic	Terre-Neuve	3,848	1,251	986	4,200	3,300	1,654	1,210	4,800	3,600
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	475	84	119	300	400	173	41	500	100
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,895	646	988	2,200	3,300	1,122	1,176	3,300	3,400
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,646	967	992	3,200	3,300	1,079	438	3,100	1,300
Quebec	Québec	29,186	8,504	12,475	26,800	39,000	8,511	7,674	30,700	28,400
Ontario	Ontario	40,127	10,156	17,636	37,900	65,600	10,740	15,464	34,800	51,000
Manitoba	Manitoba	2,597	784	1,310	3,200	5,400	922	641	3,300	2,300
Saskatchewan	Saskatchewan	6,250	1,567	2,059	6,500	8,500	1,738	1,135	6,200	4,100
Alberta	Alberta	32,031	7,073	11,840	29,100	48,600	10,185	10,575	36,200	38,400
Colombia	Colombie-Britannique	37,546	8,793	11,871	32,900	44,400	9,676	12,427	35,200	45,900
Detached	Individuelles	87,721	23,734	35,113	**	**	27,776	26,029	**	**
Detached and Duplex	Jumelées et duplex	11,149	2,621	4,259	**	**	3,153	3,029	**	**
Apartment and Other	En rangée	11,402	2,385	3,925	**	**	3,008	4,553	**	**
	Appartements et autres	48,329	11,085	16,979	**	**	11,863	17,170	**	**
Completions	Parachèvements									
10,000 Population	Centres de 10,000 âmes et plus	140,996	34,980	33,238	148,800	143,500	36,842	39,633	131,300	140,300
Other Areas	Autres localités	35,172	6,884	7,125	32,200	33,500	9,728	10,133	37,200	38,600
	Canada	176,168	41,864	40,363	181,000	177,000	46,570	49,766	168,500	178,900
Atlantic	Terre-Neuve	2,986	879	619	**	**	628	1,067	**	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	692	170	47	**	**	137	98	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,512	1,431	1,205	**	**	831	875	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,258	654	389	**	**	931	547	**	**
Quebec	Québec	33,560	7,691	7,437	**	**	10,019	10,798	**	**
Ontario	Ontario	54,021	13,421	10,910	**	**	13,911	12,809	**	**
Manitoba	Manitoba	4,503	971	932	**	**	1,128	1,126	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	7,763	2,117	1,514	**	**	1,875	2,775	**	**
Alberta	Alberta	34,717	8,010	7,764	**	**	8,473	10,499	**	**
Colombia	Colombie-Britannique	30,156	6,520	9,546	**	**	8,637	9,172	**	**
Detached	Individuelles	90,720	18,725	21,473	**	**	24,209	29,009	**	**
Detached and Duplex	Jumelées et duplex	13,675	3,904	3,505	**	**	3,550	3,699	**	**
Apartment and Other	En rangée	13,398	3,508	3,183	**	**	4,043	3,477	**	**
	Appartements et autres	58,375	15,727	12,202	**	**	14,678	13,581	**	**
Under Construction ³	En construction ³									
10,000 Population	Centres de 10,000 âmes et plus	84,195	85,877	90,466	85,000	89,500	81,951	89,730	81,800	89,500
Other Areas	Autres localités	21,585	19,933	21,231	18,700	19,800	21,889	21,521	21,300	21,100
	Canada	105,780	105,810	111,697	103,700	109,300	103,840	111,251	103,100	110,600
Atlantic	Terre-Neuve	3,736	2,792	3,149	**	**	3,856	3,283	**	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	179	225	140	**	**	261	80	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,762	1,977	1,975	**	**	2,267	2,265	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,318	1,739	1,531	**	**	1,870	1,420	**	**
Quebec	Québec	14,639	16,042	17,220	**	**	13,951	13,957	**	**
Ontario	Ontario	31,187	34,843	32,794	**	**	31,847	35,643	**	**
Manitoba	Manitoba	2,694	3,288	2,213	**	**	2,788	1,694	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	6,022	6,567	5,940	**	**	6,392	4,331	**	**
Alberta	Alberta	20,378	19,037	23,499	**	**	20,411	22,531	**	**
Colombia	Colombie-Britannique	22,865	19,300	23,236	**	**	20,197	26,047	**	**
Detached	Individuelles	44,300	40,690	48,845	**	**	44,096	45,805	**	**
Detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,700	6,327	6,357	**	**	5,982	5,706	**	**
Apartment and Other	En rangée	9,091	9,535	8,674	**	**	8,228	9,382	**	**
	Appartements et autres	45,689	49,258	47,821	**	**	45,534	50,358	**	**
Vacant and Unoccupied ⁴	Parachevées, mais inoccupées ³									
Detached, semi-detached, and Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	7,518	8,769	7,307	*	*	8,121	7,849	*	*
Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	6,743	**	5,487	*	*	**	5,764	*	*

are in terms of dwelling units.
population and over.
on 1976 Census Area definitions.
the end of the period shown.
dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
Large Urban Centres and Urban
relations.
not comparable due to survey
turning

- Les données correspondent à des unités d'habitations.
- Population de 10,000 âmes et plus
Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
- A la fin de la période indiquée.
- Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines
- Les données ne sont pas comparable à cause du changement apporté au relevé

Dwelling Starts by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

October / Octobre

Area ¹	1980					1981			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	630	102	186	202	1,120	392	18	10	832
Chicoutimi-Jonquiere	44	6	-	3	53	18	2	-	56
Edmonton	445	30	205	236	916	287	44	121	239
Halifax	71	8	-	21	100	83	-	-	56
Hamilton	153	21	6	-	180	65	-	-	-
Kitchener	75	4	-	48	127	38	4	-	184
London	53	8	-	44	105	35	-	-	-
Montréal	592	104	86	625	1,407	383	50	20	447
Oshawa	40	36	-	-	76	43	16	20	-
Ottawa-Hull	86	34	137	1	258	125	23	5	32
Ottawa	45	34	137	1	217	106	23	5	32
Hull	41	-	-	-	41	19	-	-	-
Québec	150	32	3	40	225	53	6	-	221
Regina	65	-	-	52	117	39	-	-	144
St. Catharines-Niagara	64	-	-	14	78	29	2	4	87
Saint John	46	-	-	-	46	22	-	-	-
St. John's	97	-	-	-	97	29	2	-	-
Saskatoon	158	6	-	14	178	66	8	-	28
Sudbury	30	4	-	-	34	8	-	-	-
Thunder Bay	18	-	-	-	18	22	-	-	-
Toronto	1,121	524	458	1,310	3,413	631	132	79	175
Vancouver	1,069	28	156	941	2,194	188	26	50	823
Victoria	139	6	30	54	229	27	-	18	93
Windsor	36	-	-	-	36	5	-	-	-
Winnipeg	138	2	-	-	140	64	2	-	-
Total	5,320	955	1,267	3,605	11,147	2,652	335	327	3,417
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	6	-	-	-	6	4	2	-	-
Guelph	25	8	-	127	160	16	-	-	-
Kamloops	67	-	-	-	67	15	2	-	-
Kelowna	33	4	-	11	48	12	-	-	-
Kingston	26	-	-	-	26	8	-	-	-
Moncton	22	-	-	-	22	5	-	-	-
North Bay	15	-	-	-	15	3	2	-	-
Peterborough	24	-	11	-	35	2	-	-	-
Prince George	6	-	-	-	6	18	-	-	48
Sarnia	14	2	-	-	16	9	-	44	-
Sault Ste. Marie	19	-	-	113	132	7	2	-	27
Shawinigan	13	-	-	-	13	-	-	-	-
Sherbrooke	20	4	-	-	24	1	-	-	-
St. Jean	9	-	-	-	9	3	2	-	-
Sydney/Sydney Mines	43	-	-	-	43	79	-	-	-
Trois-Rivières	27	-	-	97	124	5	-	-	-
Total	369	18	11	348	746	187	10	44	75
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,319	98	55	859	2,331	507	62	139	516
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²									
	7,008	1,071	1,333	4,812	14,224	3,346	407	510	4,008

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

January - October / Janvier - octobre

ité ¹	1980					1981				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
olitan Areas s métropolitaines										
ary	4,415	1,204	1,386	1,680	8,685	6,553	794	1,361	4,356	13,064
outimi-Jonquière	369	48	18	182	617	262	48	-	168	478
onton	2,901	478	1,798	2,962	8,139	4,000	404	1,748	2,886	9,038
ax	515	20	91	167	793	699	24	45	277	1,045
lton	939	199	93	48	1,279	1,171	227	86	12	1,496
ener	523	56	50	197	826	813	73	81	611	1,578
on	482	32	108	661	1,283	488	4	197	166	855
réal	4,611	1,291	171	3,610	9,683	5,772	1,416	289	5,221	12,698
lwa	284	144	20	195	643	756	316	24	172	1,268
va-Hull	730	191	866	494	2,281	1,528	307	354	516	2,705
awa	449	189	866	440	1,944	1,316	307	342	497	2,462
ll	281	2	-	54	337	212	-	12	19	243
ec	1,384	174	78	1,130	2,766	1,240	188	59	1,617	3,104
na	498	2	41	411	952	912	2	76	229	1,219
atharines-Niagara	380	86	64	86	616	365	28	59	134	586
John	185	2	-	-	187	209	2	-	30	241
hn's	893	12	50	391	1,346	539	60	189	305	1,093
atoon	865	50	38	568	1,521	825	172	-	559	1,556
ury	249	32	-	24	305	169	4	-	123	296
der Bay	129	10	-	135	274	167	8	-	142	317
to	5,985	2,590	1,922	6,083	16,580	11,538	3,074	1,560	6,168	22,340
ouwer	7,824	388	1,090	4,475	13,777	4,661	313	1,437	6,743	13,154
ia	1,235	68	247	756	2,306	1,038	72	439	927	2,476
sor	172	12	-	1,004	1,188	135	2	-	401	538
peg	854	26	71	407	1,358	1,748	32	23	136	1,939
	36,422	7,115	8,202	25,666	77,405	45,588	7,570	8,027	31,899	93,084
rban Centres and gglomerations centres urbains et égrations urbaines										
ford	111	4	-	90	205	82	8	-	2	92
h	141	34	-	199	374	261	74	104	101	540
ops	383	8	39	264	694	549	36	40	160	785
'na	417	34	98	436	985	303	10	259	233	805
ton	145	6	-	184	335	138	2	-	291	431
on	271	-	-	-	271	89	10	-	-	99
Bay	66	16	-	75	157	60	16	40	41	157
orough	82	4	11	42	139	79	28	21	-	128
t George	237	18	-	437	692	584	64	-	311	959
Ste. Marie	121	4	-	-	125	253	12	44	-	309
nigan	167	20	-	628	815	118	26	-	400	544
ooke	90	4	-	142	236	53	2	-	30	85
in	235	14	-	427	676	199	22	-	390	611
in	155	6	-	123	284	123	4	-	82	209
y/Sydney Mines	325	-	-	12	337	402	-	-	20	422
ivrières	200	2	-	246	448	199	6	-	291	496
	3,146	174	148	3,305	6,773	3,492	320	508	2,352	6,672
ntres of 10,000 n and Over ntres de 10,000 plus										
	9,280	761	603	7,080	17,724	9,500	1,039	1,248	7,264	19,051
s of 10,000 n and Over ² centres de nes et plus ²										
	48,848	8,050	8,953	36,051	101,902	58,580	8,929	9,783	41,515	118,807

* on 1976 Caneus Area definitions
building activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
here these areas have a population of less than

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976
2. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées par région urbaine

October / Octobre

January - October / Janvier - octobre

Area ¹ Endroit ¹	October / Octobre					January - October / Janvier - octobre				
	1980		1981		Total	1980		1981		Total
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	392	36	688	661	1,349	5,496	4,134	7,138	3,754	
Chicoutimi-Jonquière	61	16	48	52	100	401	296	320	321	
Edmonton	312	461	652	732	1,384	3,829	4,248	4,723	4,850	
Halifax	64	-	30	114	144	927	757	642	460	
Hamilton	171	6	212	28	240	1,251	288	1,426	183	
Kitchener	62	72	93	71	164	770	657	1,023	415	
London	65	126	83	-	83	787	1,196	558	234	
Montréal	625	191	721	568	1,289	6,693	5,557	7,732	5,072	
Oshawa	41	-	71	-	71	535	122	798	230	
Ottawa-Hull	103	320	83	49	132	1,191	1,554	1,402	1,105	
Ottawa	62	320	55	49	104	946	1,526	1,175	938	
Hull	41	-	28	-	28	245	28	227	167	
Québec	218	59	114	107	221	1,752	1,288	1,754	1,144	
Regina	46	145	183	17	200	713	454	873	729	
St. Catharines-Niagara	90	-	100	-	100	520	526	467	78	
Saint John	52	-	47	-	47	171	-	285	30	
St. John's	82	-	59	30	89	648	86	763	490	
Saskatoon	117	59	105	152	257	1,387	923	990	1,707	
Sudbury	63	-	47	-	47	276	-	206	152	
Thunder Bay	17	-	31	-	31	307	310	132	33	
Toronto	1,221	2,022	1,261	550	1,811	10,677	12,918	12,609	6,762	
Vancouver	818	453	531	434	965	7,482	4,330	6,573	4,617	
Victoria	146	127	163	166	329	1,131	394	1,306	683	
Windsor	24	301	14	-	14	389	1,455	220	189	
Winnipeg	97	112	274	147	421	1,072	2,093	1,890	868	
Total	4,887	4,506	5,610	3,878	9,488	48,405	43,586	53,830	34,106	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	13	-	6	-	6	177	302	80	30	
Guelph	20	-	22	66	88	226	113	344	192	
Kamloops	20	18	47	-	47	146	148	820	32	
Kelowna	51	48	27	132	159	466	511	433	453	
Kingston	19	-	13	-	13	240	190	220	298	
Moncton	39	-	14	-	14	286	44	148	-	
North Bay	7	-	10	-	10	92	67	90	75	
Peterborough	19	12	2	30	32	132	84	124	141	
Prince George	25	38	69	-	69	189	172	589	68	
Sarnia	16	-	40	-	40	162	140	274	-	
Sault Ste. Marie	29	23	16	139	155	223	388	193	595	
Shawinigan	10	-	5	8	13	92	200	75	128	
Sherbrooke	15	180	35	-	35	275	759	259	428	
St-Jean	17	-	9	6	15	198	158	163	124	
Sydney/Sydney Mines	33	-	37	-	37	422	77	411	50	
Trois-Rivières	32	30	18	12	30	254	575	237	417	
Total	365	349	370	393	763	3,580	3,928	4,460	3,031	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,415	897	1,218	1,100	2,318	10,719	8,181	11,184	7,978	
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	6,667	5,752	7,198	5,371	12,569	62,704	55,695	69,474	45,115	

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

Construction,
as of 10,000
ation and Over
ewly Completed
upied Dwellings¹

Construction dans
ntres
000 âmes et plus
ations nouvellement
evées,
noccupées¹

	Under Construction En voie de construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachévé mais inoccupées			
	October / Octobre			October / Octobre			October / Octobre		October / Octobre	
	1980			1981			1980		1981	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴
Urban Areas Zones métropolitaines										
ary	3,453	4,567	8,020	3,791	6,294	10,085	1,201	**	1,297	937
utimi-Jonquière	179	295	474	75	112	187	13	**	15	30
nton	2,354	4,629	6,983	1,813	3,647	5,460	1,606	**	1,755	1,437
x	417	254	671	503	316	819	91	**	51	64
ton	490	131	621	496	94	590	326	**	155	56
ner	439	489	928	365	748	1,113	192	**	130	93
on	337	415	752	255	625	880	249	**	138	62
éal	2,263	3,285	5,548	2,213	4,560	6,773	852	**	837	427
wa	358	368	726	622	202	824	51	**	61	-
a-Hull	475	1,224	1,699	922	705	1,627	195	**	32	118
awa	347	1,051	1,398	828	674	1,502	178	**	30	82
i	128	173	301	94	31	125	17	**	2	36
ec	573	1,275	1,848	319	1,548	1,867	291	**	263	197
a	330	625	955	336	288	624	212	**	178	50
tharines-Niagara	364	186	550	258	301	559	308	**	211	-
John	171	-	171	65	-	65	-	**	37	-
n's	799	581	1,380	632	597	1,229	2	**	44	36
toon	746	1,643	2,389	571	474	1,045	313	**	203	301
ry	121	176	297	47	123	170	64	**	47	-
ler Bay	117	39	156	129	154	283	44	**	10	-
o	6,519	10,726	17,245	8,840	11,797	20,637	532	**	285	887
uver	3,808	4,345	8,153	2,317	8,304	10,621	292	**	1,573	900
a	844	942	1,786	649	1,314	1,963	12	**	99	268
r	126	1,138	1,264	62	559	621	67	**	43	230
ég	733	1,069	1,802	553	287	840	430	**	378	144
	26,016	38,402	64,418	25,833	43,049	68,882	7,343	**	7,842	6,237
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et Agglomérations urbaines										
ord	56	90	146	46	-	46	85	**	28	**
n	82	199	281	76	245	321	32	**	20	**
pps	409	155	564	237	279	516	56	**	156	**
ia	180	393	573	60	253	313	8	**	55	**
on	151	484	635	65	477	542	60	**	34	**
on	203	81	284	126	20	146	29	**	24	**
ay	75	75	150	46	81	127	22	**	11	**
rough	60	174	234	41	54	95	13	**	17	**
George	343	328	671	201	243	444	21	**	137	**
te, Marie	58	59	117	69	44	113	23	**	54	**
rgan	154	722	876	101	558	659	10	**	12	**
oke	43	114	157	16	16	32	11	**	10	**
n	102	267	369	65	113	178	25	**	23	**
ay/Sydney Mines	42	27	69	37	-	37	26	**	19	**
vières	234	12	246	159	-	259	7	**	5	**
	57	236	293	37	37	74	58	**	36	**
	2,249	3,416	5,665	1,482	2,420	3,902	486	**	641	**
Areas of 10,000 and Over Zones de 10,000 et plus										
	5,957	7,666	13,623	4,850	7,368	12,218	**	**	**	**
Areas of 10,000 and Over ³ Zones de et plus ³										
	34,222	49,484	83,706	32,165	52,837	85,002	**	**	**	**

1. of period shown.
on 1976 Census Area definitions
uilding activity on the fringes of Metropolitan
d in large Urban Agglomerations is included
ere these areas have a population of less than

comparable due to survey
ring.

1. À la fin de la période indiquée.
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
3. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.
4. Les données ne sont pas comparables à cause du changement apporté au relevé.

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

Lending - Canada	Prêts - Canada	Actual Chiffres réels	1		2		3	
		1980	1980	1981	1980	1981	1980	1981
Loan Approvals - New and Existing Housing	Prêts approuvés - Logements nouveaux et existants							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	30,460	4,579	3,692	5,501	7,940	9,610	10,770
Banks	Banques	7,129	292	1,006	2,342	1,099	2,131	2,364
Life	Assurances-vie	34,013	4,444	4,674	6,023	5,776	9,089	14,457
Trust	Compagnies de fiducie	12,733	1,541	3,127	1,778	2,417	4,446	4,968
Loan	Compagnies de prêts	11,991	1,315	1,225	1,933	2,258	3,431	5,312
Other	Autres							
Total	Total	96,326	12,171	13,724	17,577	19,490	28,707	37,871
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses							
Banks	Banques	62,371	10,955	8,509	13,393	14,238	23,822	14,201
Life	Assurances-vie	29,317	7,040	4,643	4,019	6,552	12,456	5,802
Trust	Compagnies de fiducie	71,386	16,058	12,631	14,030	16,347	25,241	16,057
Loan	Compagnies de prêts	39,788	7,396	7,511	7,604	7,592	13,922	10,866
Other	Autres	1,913	342	588	248	1,553	569	754
Total	Total	204,775	41,791	33,882	39,294	46,282	76,010	47,680
Loan Approvals - New Housing	Prêts approuvés - Nouveaux logements							
CMHC	SCHL	437	1	3	6	10	146	284
\$ Millions	Millions de \$	13.7	0.1	0.1	0.2	0.4	3.5	10.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés	26,986	2,372	3,704	5,014	5,355	6,328	13,272
\$ Millions	Millions de \$	1,279.7	108.0	180.8	229.8	285.0	312.2	629.7
Total NHA	Total LNH	27,423	2,373	3,707	5,020	5,365	6,474	13,556
\$ Millions	Millions de \$	1,293.4	108.0	180.9	230.0	285.4	315.7	639.7
Newfoundland	Terre-Neuve	464	1	13	175	25	76	212
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	97	73	-	2	-	12	10
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	448	12	22	20	15	106	310
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	289	5	2	101	12	92	91
Quebec	Québec	6,335	1,135	1,075	1,185	1,926	1,035	2,980
Ontario	Ontario	10,932	589	879	2,383	1,294	2,683	5,277
Manitoba	Manitoba	650	6	19	179	150	193	272
Saskatchewan	Saskatchewan	556	67	62	26	286	172	291
Alberta	Alberta	3,695	220	440	527	915	802	2,146
British Columbia	Colombie-Britannique	3,757	264	1,194	415	740	1,162	1,916
Yukon-N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	200	1	1	7	2	141	51
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	55,924	12,614	10,792	11,643	16,633	16,685	14,982
\$ Millions	Millions de \$	3,173.0	661.4	722.3	641.2	1,045.6	956.7	913.7
Newfoundland	Terre-Neuve	793	188	85	191	211	254	160
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	165	30	5	45	13	64	26
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,175	215	167	261	329	517	182
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	794	129	233	157	134	372	136
Quebec	Québec	7,739	2,105	1,733	1,353	2,092	2,188	2,093
Ontario	Ontario	17,338	3,809	3,649	3,615	7,221	5,089	4,825
Manitoba	Manitoba	808	152	146	111	511	276	269
Saskatchewan	Saskatchewan	1,691	252	279	377	537	660	402
Alberta	Alberta	12,639	2,757	2,316	2,835	3,335	3,551	3,496
British Columbia	Colombie-Britannique	12,756	2,974	2,179	2,697	2,250	3,708	3,377
Yukon-N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	26	3	-	1	-	6	16
Loan Approvals - Existing Housing	Prêts approuvés - Logements existants							
CMHC	SCHL	219	6	18	6	9	58	149
\$ Millions	Millions de \$	5.9	0.2	0.4	0.1	0.2	1.9	3.7
Approved Lenders	Prêteurs agréés	69,340	9,799	10,020	12,563	14,135	22,379	24,599
\$ Millions	Millions de \$	2,056.9	307.3	329.2	358.3	509.1	674.0	717.3
Total NHA	Total LNH	69,559	9,805	10,038	12,569	14,144	22,437	24,748
\$ Millions	Millions de \$	2,062.8	307.5	329.6	358.4	509.3	675.9	721.0
Newfoundland	Terre-Neuve	1,060	147	162	181	210	208	524
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	122	28	8	18	17	41	35
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,093	105	78	114	135	498	376
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,373	114	97	208	174	308	743
Quebec	Québec	31,990	4,865	3,650	6,141	5,632	10,522	10,462
Ontario	Ontario	16,558	1,944	3,559	3,154	4,808	5,045	6,415
Manitoba	Manitoba	1,716	219	245	353	613	595	549
Saskatchewan	Saskatchewan	1,914	247	305	326	571	642	699
Alberta	Alberta	3,016	618	447	473	505	913	1,012
British Columbia	Colombie-Britannique	10,536	1,500	1,469	1,579	1,431	3,610	3,847
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	181	18	18	22	48	55	86
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	148,851	29,177	23,090	27,651	29,649	59,325	32,698
\$ Millions	Millions de \$	5,404.8	956.4	910.4	1,017.7	1,223.8	2,210.6	1,220.1
Newfoundland	Terre-Neuve	1,979	417	333	399	283	718	445
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	516	107	54	96	41	183	130
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5,608	975	595	947	1,428	2,652	1,034
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,025	502	390	532	479	1,207	784
Quebec	Québec	26,247	7,063	3,736	4,871	5,398	8,722	5,591
Ontario	Ontario	51,187	10,146	8,145	9,684	11,360	20,171	11,186
Manitoba	Manitoba	4,777	813	639	875	1,113	2,086	1,003
Saskatchewan	Saskatchewan	3,510	739	697	716	842	1,295	760
Alberta	Alberta	17,954	2,714	2,699	3,628	3,369	7,295	4,317
British Columbia	Colombie-Britannique	33,984	5,689	5,792	5,890	5,332	14,984	7,421
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	64	12	10	13	4	12	27

1 Data are in terms of dwelling units, unless otherwise specified.

2 Includes some Companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

1 Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire.

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales appartenant entièrement à des banques individuelles.

		NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
			Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000
Activity	Activité LNH									
August / Août 1981										
Rental Housing	Logements aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
CM - Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	33	33	-	2,290	11	11	-	655
- Rental	- À loyer	6	2	112	-	6,703	-	-	-	-
Other	Autres	6	921	1,734	-	69,215	1,399	1,519	-	55,306
CMHC	SCHL									
CM - Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Other Direct Loans	Autres prêts directs	58	19	31	-	1,148	2	2	-	60
Rental Housing	Logements sociaux									
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	-	-	-	-	160	354	5	710
Approved Lenders	Prêteurs agréés		-	-	-	-	1,881	1,942	14	7,768
CMHC	SCHL		-	-	-	-	50	210	68	7,925
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	17	445	56	22,882	-	-	-	-
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Housing	Total - Logement									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		973	2,324	56	101,090	1,460	1,740	68	63,886
CMHC	SCHL		19	31	-	1,148	2	2	-	60
Placements	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	5	112	-	3,990	-	-	-	-
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	26	82	*	2,555	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Start-Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	40	*	*	243	*	*	*	*
Jan. - Aug. / Janv. - août 1981										
Rental Housing	Logements aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
CM - Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	1,013	1,015	-	50,908	105	123	-	5,141
- Rental	- À loyer	6	50	2,626	-	119,215	-	-	-	-
Other	Autres	6	7,157	9,421	462	484,483	22,509	27,349	407	962,393
CMHC	SCHL									
CM - Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Other Direct Loans	Autres prêts directs	58	30	53	-	1,948	54	54	-	1,244
Rental Housing	Logements sociaux									
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	-	-	-	-	16,726	19,395	350	69,430
Approved Lenders	Prêteurs agréés		-	-	-	-	15,521	15,806	98	62,593
CMHC	SCHL		-	-	-	-	111	1,675	144	34,040
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	46	1,510	116	77,866	1	1	-	46
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Housing	Total - Logement									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		8,266	14,572	578	732,472	22,725	29,147	551	1,001,574
CMHC	SCHL		30	53	-	1,948	55	55	-	1,290
Placements	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	17	314	-	10,675	-	-	-	-
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	101	305	*	10,239	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Start-Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	250	*	*	1,586	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1980	1		2		3		1980
			1980	1981	1980	1981	1980	1981	
Land \$	Terrain \$	14,606	15,523	12,426	14,558	13,840	14,862		14,134
Construction \$	Construction \$	44,388	41,110	48,864	43,328	50,563	44,818		45,816
Other \$	Autre \$	1,925	2,320	2,010	1,889	1,919	1,957		1,848
Total \$	Total \$	60,919	58,953	63,300	59,775	66,322	61,637		61,799
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	525	515	544	518	559	527		527
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	400.25	369.72	437.83	405.48	453.23	396.30		415.67
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	110.90	111.20	111.60	109.80	111.60	113.10		110.20

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section		Article de la LNH					
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL								
Insured Loans	Prêts Assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.18	1.10	1.08	0.95	1.17		1.11
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	5.00	-	5.00	-	5.00		5.00
Other ³	Autres ³		0.44	0.14	0.16	0.14	0.22		0.15
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	1.67	0.61	1.14	2.69	1.35		1.84
Co-operatives	Coopératives	34.18	0.78	0.37	-	0.38	-		0.71
Other ⁴	Autres ⁴		2.19	1.89	2.05	1.64	1.99		1.81
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	0.74	0.60	0.69	0.44	0.72		0.69

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. À la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

21
57

Government
Publications



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

November, 1981

Novembre 1981



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1980. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1980. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building
Activity.¹Construction
d'habitations¹.

November / Novembre

Jan. - Nov. / Jan.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels
		1980	1981	1980	1981	1980
Dwelling Starts	Mises en chantier					
Newfoundland	Terre-Neuve	175	163	1,600	1,500	1,713
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	1	-	-	92
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	429	160	4,000	1,400	1,814
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	47	30	400	300	715
Quebec	Québec	2,497	1,445	26,100	15,100	20,714
Ontario	Ontario	3,230	2,508	34,900	27,100	32,729
Manitoba	Manitoba	260	153	2,400	1,400	1,666
Saskatchewan	Saskatchewan	414	502	3,800	4,700	3,701
Alberta	Alberta	2,812	2,736	26,200	25,500	23,479
British Columbia	Colombie-Britannique	2,942	1,837	33,200	20,700	28,088
Single-detached	Individuelles	6,625	2,592	69,500	27,100	55,473
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,194	614	)	)	9,244
Row	En rangée	1,119	1,528	63,100	70,600	10,072
Apartment and Other	Appartements et autres	3,871	4,801	)	)	39,922
Total	Total	12,809	9,535	132,600	97,700	114,711
Dwelling Completions	Parachèvements					
Newfoundland	Terre-Neuve	155	120	**	**	991
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	1	**	**	183
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	149	133	**	**	2,647
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	63	81	**	**	785
Quebec	Québec	2,126	1,739	**	**	24,852
Ontario	Ontario	3,164	4,889	**	**	44,908
Manitoba	Manitoba	267	472	**	**	3,606
Saskatchewan	Saskatchewan	554	422	**	**	5,271
Alberta	Alberta	2,760	2,155	**	**	24,863
British Columbia	Colombie-Britannique	2,801	2,284	**	**	22,335
Single-detached	Individuelles	5,958	5,511	59,200	54,600	57,931
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,015	765	)	)	11,746
Row	En rangée	904	1,065	65,900	73,700	11,900
Apartment and Other	Appartements et autres	4,165	4,955	)	)	48,864
Total	Total	12,042	12,296	125,100	128,300	130,441
Dwellings Under Construction³	En construction³					
Newfoundland	Terre-Neuve	1,601	1,423	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	92	6	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,417	1,285	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	618	297	**	**	**
Quebec	Québec	11,133	9,821	**	**	**
Ontario	Ontario	28,591	28,972	**	**	**
Manitoba	Manitoba	2,015	630	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	4,108	2,270	**	**	**
Alberta	Alberta	17,853	19,169	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	16,877	18,416	**	**	**
Single-detached	Individuelles	29,115	24,511	27,200	22,800	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	5,936	4,557))	**
Row	En rangée	8,281	7,795	55,400	58,000	**
Apartment and Other	Appartements et autres	40,973	45,426))	**
Total	Total	84,305	82,289	82,600	80,800	**
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³					
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	7,716	8,712			
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	**	6,889			

1 Data are in terms of dwelling units

2 10,000 population and over

Data are on 1976 Census Area definitions

3 As at the end of the period shown

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations

5 Data not comparable due to survey restructuring

1 Les données correspondent à des unités d'habitations

2 Population de 10,000 âmes et plus

3 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

4 A la fin de la période indiquée

5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines

Les données ne sont pas comparables à cause du changement apporté au relevé

Building Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1980		2		1981					
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual		Adjusted at Annual Rates	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé	
		Endroit ²		1980	1981	1980	1981	1980	1981	1980	1981
Parts	Mises en chantier										
10,000 Population	Centres de 10,000 âmes et plus	125,013	30,658	48,309	113,400	178,800	33,933	39,689	122,200	144,900	
as	Autres localités	33,588	9,167	11,967	32,900	43,000	11,867	11,092	35,900	33,600	
	Canada	158,601	39,825	60,276	146,300	221,800	45,800	50,781	158,100	178,500	
land	Terre-Neuve	3,848	1,251	986	4,200	3,300	1,654	1,210	4,800	3,600	
ward Island	Île-du-Prince-Édouard	475	84	119	300	400	173	41	500	100	
otia	Nouvelle-Écosse	3,895	646	988	2,200	3,300	1,122	1,176	3,300	3,400	
swick	Nouveau-Brunswick	2,646	967	992	3,200	3,300	1,079	438	3,100	1,300	
	Québec	29,186	8,504	12,475	26,800	39,000	8,511	7,674	30,700	28,400	
	Ontario	40,127	10,156	17,636	37,900	65,600	10,740	15,464	34,800	51,000	
	Manitoba	2,597	784	1,310	3,200	5,400	922	641	3,300	2,300	
ewan	Saskatchewan	6,250	1,567	2,059	6,500	8,500	1,738	1,135	6,200	4,100	
olumbia	Alberta	32,031	7,073	11,840	29,100	48,600	10,185	10,575	36,200	38,400	
	Colombie-Britannique	37,546	8,793	11,871	32,900	44,400	9,676	12,427	35,200	45,900	
ached	Individuelles	87,721	23,734	35,113	**	**	27,776	26,029	**	**	
ached and Duplex	Jumelées et duplex	11,149	2,621	4,259	**	**	3,153	3,029	**	**	
t and Other	En rangée	11,402	2,385	3,925	**	**	3,008	4,553	**	**	
	Appartements et autres	48,329	11,085	16,979	**	**	11,863	17,170	**	**	
ompletions	Parachèvements										
0,000 Population	Centres de 10,000 âmes et plus	140,996	34,980	33,238	148,800	143,500	36,842	39,633	131,300	140,300	
as	Autres localités	35,172	6,884	7,125	32,200	33,500	9,728	10,133	37,200	38,600	
	Canada	176,168	41,864	40,363	181,000	177,000	46,570	49,766	168,500	178,900	
land	Terre-Neuve	2,986	879	619	**	**	628	1,067	**	**	
ward Island	Île-du-Prince-Édouard	692	170	47	**	**	137	98	**	**	
ia	Nouvelle-Écosse	4,512	1,431	1,205	**	**	831	875	**	**	
swick	Nouveau-Brunswick	3,258	654	389	**	**	931	547	**	**	
	Québec	33,560	7,691	7,437	**	**	10,019	10,798	**	**	
	Ontario	54,021	13,421	10,910	**	**	13,911	12,809	**	**	
	Manitoba	4,503	971	932	**	**	1,128	1,126	**	**	
ewan	Saskatchewan	7,763	2,117	1,514	**	**	1,875	2,775	**	**	
olumbia	Alberta	34,717	8,010	7,764	**	**	8,473	10,499	**	**	
	Colombie-Britannique	30,156	6,520	9,546	**	**	8,637	9,172	**	**	
ached	Individuelles	90,720	18,725	21,473	**	**	24,209	29,009	**	**	
ached and Duplex	Jumelées et duplex	13,675	3,904	3,505	**	**	3,550	3,699	**	**	
t and Other	En rangée	13,398	3,508	3,183	**	**	4,043	3,477	**	**	
	Appartements et autres	58,375	15,727	12,202	**	**	14,678	13,581	**	**	
nder Construction ³	En construction ³										
0,000 Population	Centres de 10,000 âmes et plus	84,195	85,877	90,466	85,000	89,500	81,951	89,730	81,800	89,500	
as	Autres localités	21,585	19,933	21,231	18,700	19,800	21,889	21,521	21,300	21,100	
	Canada	105,780	105,810	111,697	103,700	109,300	103,840	111,251	103,100	110,600	
land	Terre-Neuve	3,736	2,792	3,149	**	**	3,856	3,283	**	**	
ward Island	Île-du-Prince-Édouard	179	225	140	**	**	261	80	**	**	
ia	Nouvelle-Écosse	2,762	1,977	1,975	**	**	2,267	2,265	**	**	
swick	Nouveau-Brunswick	1,318	1,739	1,531	**	**	1,870	1,420	**	**	
	Québec	14,639	16,042	17,220	**	**	13,951	13,957	**	**	
	Ontario	31,187	34,843	32,794	**	**	31,847	35,643	**	**	
	Manitoba	2,694	3,288	2,213	**	**	2,788	1,694	**	**	
ewan	Saskatchewan	6,022	6,567	5,940	**	**	6,392	4,331	**	**	
olumbia	Alberta	20,378	19,037	23,499	**	**	20,411	22,531	**	**	
	Colombie-Britannique	22,865	19,300	23,236	**	**	20,197	26,047	**	**	
ached	Individuelles	44,300	40,690	48,845	**	**	44,096	45,805	**	**	
ached and Duplex	Jumelées et duplex	6,700	6,327	6,357	**	**	5,982	5,706	**	**	
t and Other	En rangée	9,091	9,535	8,674	**	**	8,228	9,382	**	**	
	Appartements et autres	45,689	49,258	47,821	**	**	45,534	50,358	**	**	
nd Unoccupied	Parachevées, mais inoccupées ³										
-detached,	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	7,518	8,769	7,307	*	*	8,121	7,849	*	*	
ent and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	6,743	**	5,487	*	*	**	5,764	*	*	

Terms of dwelling units
ulation and over
1976 Census Area definitions
nd of the period shown
ings, not yet occupied in Metropolitan
Urban Centres and Urban
-mes
comparable due to survey
g

1 Les données correspondent à des unités
d'habitations
2 Population de 10,000 âmes et plus
Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement en 1976
3 A la fin de la période indiquée
4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines
5 Les données ne sont pas comparable à cause
du changement apporté au relevé

Dwelling Starts by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

November Novembre

Area ¹	1980					1981			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Regions métropolitaines									
Calgary	807	68	147	450	1,472	228	64	210	148
Chicoutimi-Jonquière	34	18	-	6	58	11	2	-	10
Edmonton	504	102	140	159	905	340	18	437	582
Halifax	71	-	-	231	302	80	10	-	-
Hamilton	132	36	8	-	176	31	6	68	-
Kitchener	75	4	-	12	91	35	11	-	60
London	61	-	-	-	61	25	-	41	123
Montréal	649	166	114	375	1,304	225	90	4	678
Oshawa	37	36	-	20	93	16	4	-	-
Ottawa-Hull	138	56	-	12	206	94	41	134	-
Ottawa	118	56	-	12	186	73	41	134	-
Hull	20	-	-	-	20	21	-	-	-
Québec	190	32	8	281	511	46	12	7	81
Regina	51	2	-	76	129	28	-	12	121
St. Catharines-Niagara	40	-	-	-	40	25	-	11	-
Saint John	30	-	-	-	30	1	-	-	-
St. John's	64	46	-	52	162	32	10	27	94
Saskatoon	93	10	-	152	255	38	44	-	219
Sudbury	16	4	-	-	20	1	2	-	-
Thunder Bay	9	-	-	15	24	3	-	-	111
Toronto	889	400	208	385	1,882	402	144	209	271
Vancouver	697	24	308	612	1,641	191	36	232	612
Victoria	146	8	5	73	232	37	4	53	349
Windsor	41	-	-	-	41	7	-	-	71
Winnipeg	90	-	80	84	254	43	-	-	104
Total	4,864	1,012	1,018	2,995	9,889	1,941	498	1,440	3,640
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	11	-	-	-	11	3	-	-	-
Guelph	31	12	-	-	43	3	-	-	-
Kamloops	80	2	-	-	82	8	-	-	-
Kelowna	50	-	54	39	143	8	2	-	-
Kingston	15	-	-	-	15	8	-	-	-
Moncton	10	-	-	-	10	3	-	-	-
North Bay	12	4	-	-	16	2	-	-	-
Peterborough	16	-	-	-	16	-	-	-	15
Prince George	86	2	-	-	88	4	-	-	-
Sarnia	33	2	-	-	35	7	-	-	-
Sault Ste. Marie	12	6	11	23	52	10	2	-	377
Shawinigan	7	-	-	-	7	2	-	-	33
Sherbrooke	36	2	-	16	54	5	-	-	-
St-Jean	3	-	-	-	3	5	-	-	42
Sydney/Sydney Mines	39	-	-	30	69	49	2	-	-
Trois-Rivières	38	-	-	86	124	5	-	-	6
Total	479	30	65	194	768	122	6	-	473
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,282	152	36	682	2,152	529	110	83	686
All Centres of 10,000 Population and Over ² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²									
	6,625	1,194	1,119	3,871	12,809	2,592	614	1,523	4,801

¹ Data are on 1976 Census Area definitions

² House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

¹ Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

² La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

January - November / Janvier - novembre

	1980					1981				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
tan Areas métropolitaines										
y	5,222	1,272	1,533	2,130	10,157	6,781	858	1,571	4,504	13,714
timi-Jonquière	403	66	18	188	675	273	50	-	184	507
ton	3,405	580	1,938	3,121	9,044	4,340	422	2,185	3,468	10,415
	586	20	91	398	1,095	779	34	45	277	1,135
on	1,071	235	101	48	1,455	1,202	233	154	12	1,601
ner	598	60	50	209	917	848	84	81	671	1,684
n	543	32	108	661	1,344	513	4	238	289	1,044
al	5,260	1,457	285	3,985	10,987	5,997	1,506	293	5,899	13,695
a	321	180	20	215	736	774	320	24	172	1,290
-Hull	868	247	866	506	2,487	1,622	348	488	516	2,974
wa	567	245	866	452	2,130	1,389	348	476	497	2,710
	301	2	-	54	357	233	-	12	19	264
c	1,574	206	86	1,411	3,277	1,286	200	66	1,698	3,250
	549	4	41	487	1,081	940	2	88	350	1,380
arines-Niagara	420	86	64	86	656	390	28	70	134	622
ohn	215	2	-	-	217	210	2	-	30	242
's	957	58	50	443	1,508	571	70	216	399	1,256
on	958	60	38	720	1,776	863	216	-	778	1,857
y	265	36	-	24	325	170	6	-	123	299
or Bay	138	10	-	150	298	170	8	-	253	431
ver	6,874	2,990	2,130	6,468	18,462	11,940	3,218	1,769	6,439	23,366
	8,521	412	1,398	5,087	15,418	4,852	349	1,669	7,355	14,225
	1,381	76	252	829	2,538	1,075	76	492	1,276	2,919
er	213	12	-	1,004	1,229	142	2	-	472	616
eg	944	26	151	491	1,612	1,791	32	23	240	2,086
	41,286	8,127	9,220	28,661	87,294	47,529	8,068	9,472	35,539	100,608
an Centres and glomerations ntres urbains et ations urbaines										
d	122	4	-	90	216	85	8	-	2	95
	172	46	-	199	417	264	74	104	101	543
ps	463	10	39	264	776	557	36	40	160	793
a	467	34	152	475	1,128	311	12	259	233	815
n	160	6	-	184	350	146	2	-	291	439
n	281	-	-	-	281	92	10	-	-	102
ay	78	20	-	75	173	62	16	40	41	159
rough	98	4	11	42	155	79	28	21	15	143
George	323	20	-	437	780	588	64	-	311	963
e. Marie	154	6	-	-	160	260	12	44	-	316
gan	179	26	11	651	867	128	28	-	777	933
oke	97	4	-	142	243	55	2	-	63	120
	271	16	-	443	730	204	22	-	390	616
	158	6	-	123	287	128	4	-	124	256
'Sydney Mines	364	-	-	42	406	451	2	-	20	473
nières	238	2	-	332	572	204	6	-	297	507
	3,625	204	213	3,499	7,541	3,614	326	508	2,825	7,273
tres of 10,000 and Over tres de 10,000 us	10,562	913	639	7,762	19,876	10,029	1,149	1,331	7,952	20,461
of 10,000 and Over ² ntres de es et plus ²	55,473	9,244	10,072	39,922	114,711	61,172	9,543	11,311	46,316	128,342

on 1976 Census Area definitions
uilding activity on the fringes of Metropolitan
in large Urban Agglomerations is included
re these areas have a population of less than

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976

2. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions
by Urban Area

Habitations parachéevées
par région urbaine

November / Novembre

January - November / Janvier - novembre

Area¹ Endroit¹	1980		1981		Total	1980		1981		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	777	773	453	247	700	6,273	4,907	7,591	4,001	
Chicoutimi-Jonquière	85	33	38	56	94	486	329	358	377	
Edmonton	460	362	525	309	834	4,289	4,610	5,248	5,159	
Halifax	50	49	59	13	72	977	806	701	473	
Hamilton	140	—	133	36	169	1,391	288	1,559	219	
Kitchener	31	30	99	19	118	801	687	1,122	434	
London	83	14	88	112	200	870	1,210	646	346	
Montréal	629	168	619	305	924	7,322	5,725	8,351	5,377	
Oshawa	51	—	182	1	183	586	122	980	231	
Ottawa-Hull	154	325	257	198	455	1,345	1,879	1,659	1,303	
Ottawa	121	325	224	198	422	1,067	1,851	1,399	1,136	
Hull	33	—	33	—	33	278	28	260	167	
Québec	157	434	85	409	494	1,909	1,722	1,839	1,553	
Regina	32	88	103	18	121	745	542	976	747	
St. Catharines-Niagara	46	—	43	—	43	566	526	510	78	
Saint John	25	—	1	—	1	196	—	286	30	
St. John's	61	40	59	46	105	709	126	822	536	
Saskatoon	151	116	137	51	188	1,538	1,039	1,127	1,758	
Sudbury	28	—	15	—	15	304	—	221	152	
Thunder Bay	18	—	8	—	8	325	310	140	33	
Toronto	971	532	1,080	2,117	3,197	11,648	13,450	13,689	8,879	
Vancouver	933	387	427	565	992	8,415	4,717	7,000	5,182	
Victoria	164	104	161	76	237	1,295	498	1,467	759	
Windsor	14	205	17	—	17	403	1,660	237	189	
Winnipeg	112	153	174	279	453	1,184	2,246	2,064	1,147	
Total	5,172	3,813	4,763	4,857	9,620	53,577	47,399	58,593	38,963	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	14	90	19	—	19	191	392	99	30	
Guelph	35	72	40	—	40	261	185	384	192	
Kamloops	26	44	38	—	38	172	192	858	32	
Kelowna	58	104	12	59	71	524	615	445	512	
Kingston	31	—	14	90	104	271	190	234	388	
Moncton	23	—	27	—	27	309	44	175	—	
North Bay	21	—	12	—	12	113	67	102	75	
Peterborough	11	—	2	—	2	143	84	126	141	
Prince George	28	—	41	70	111	217	172	630	138	
Sarnia	31	—	17	—	17	193	140	291	—	
Sault Ste. Marie	16	—	17	103	120	239	388	210	698	
Shawinigan	10	—	2	—	2	102	200	77	128	
Sherbrooke	45	62	7	—	7	320	821	266	428	
St-Jean	11	—	3	—	3	209	158	166	124	
Sydney/Sydney Mines	17	—	49	—	49	439	77	460	50	
Trois-Rivières	19	121	13	—	13	273	696	250	417	
Total	396	493	313	322	635	3,976	4,421	4,773	3,353	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,405	763	1,200	841	2,041	12,124	8,944	12,384	8,819	
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	6,973	5,069	6,276	6,020	12,296	69,677	60,764	75,750	51,135	

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

Construction, of 10,000 and Over Newly Completed Dwelling Units ¹	Under Construction En voie de construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			
	November / Novembre			November / Novembre			November / Novembre		November / Novembre	
	1980			1981			1980		1981	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other*	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other*
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres*	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres*
Urban Areas Métropolitaines										
Ymir-Jonquière	3,595	4,347	7,942	3,630	6,405	10,035	1,213	**	1,376	956
Ymir-Jonquière	145	268	413	52	72	124	12	**	27	41
Ymir-Jonquière	2,496	4,566	7,062	1,645	4,434	6,079	1,596	**	1,737	1,244
Ymir-Jonquière	438	436	874	533	303	836	84	**	51	30
Ymir-Jonquière	514	139	653	400	126	526	300	**	176	75
Ymir-Jonquière	483	471	954	312	789	1,101	173	**	127	87
Ymir-Jonquière	315	401	716	192	677	869	215	**	168	100
Ymir-Jonquière	2,444	3,606	6,050	1,905	4,937	6,842	921	**	907	472
Ymir-Jonquière	380	388	768	461	191	652	38	**	86	-
Ymir-Jonquière	515	904	1,419	795	641	1,436	169	**	58	184
Ymir-Jonquière	401	737	1,138	713	610	1,323	158	**	54	148
Ymir-Jonquière	114	167	281	82	31	113	11	**	4	36
Ymir-Jonquière	636	1,133	1,769	288	1,254	1,542	295	**	253	194
Ymir-Jonquière	351	613	964	261	403	664	210	**	187	29
Ymir-Jonquière	358	186	544	240	312	552	249	**	204	-
Ymir-Jonquière	174	-	174	65	-	65	-	**	38	-
Ymir-Jonquière	848	593	1,441	616	672	1,288	4	**	58	30
Ymir-Jonquière	695	1,679	2,374	517	642	1,159	344	**	241	130
Ymir-Jonquière	114	176	290	35	123	158	66	**	40	-
Ymir-Jonquière	107	54	161	124	265	389	39	**	6	-
Ymir-Jonquière	6,836	10,787	17,623	8,306	10,160	18,466	534	**	369	1,634
Ymir-Jonquière	3,595	4,871	8,466	2,114	8,572	10,686	288	**	1,580	1,162
Ymir-Jonquière	829	907	1,736	529	1,640	2,169	12	**	88	188
Ymir-Jonquière	153	933	1,086	51	630	681	69	**	35	213
Ymir-Jonquière	711	1,080	1,791	421	112	533	401	**	233	120
Ymir-Jonquière	26,732	38,538	65,270	23,492	43,360	66,852	7,232	**	8,045	6,889
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et agglomérations										
Ymir-Jonquière	52	-	52	30	-	30	81	**	35	**
Ymir-Jonquière	90	127	217	39	245	284	44	**	27	**
Ymir-Jonquière	465	111	576	207	279	486	37	**	171	**
Ymir-Jonquière	171	290	461	58	194	252	13	**	52	**
Ymir-Jonquière	134	484	618	59	387	446	61	**	37	**
Ymir-Jonquière	190	81	271	100	20	120	28	**	26	**
Ymir-Jonquière	70	75	145	36	81	117	24	**	14	**
Ymir-Jonquière	64	141	205	39	69	108	12	**	18	**
Ymir-Jonquière	396	328	724	156	173	329	22	**	145	**
Ymir-Jonquière	62	59	121	59	44	103	23	**	49	**
Ymir-Jonquière	156	756	912	96	832	928	11	**	7	**
Ymir-Jonquière	40	114	154	16	49	65	9	**	10	**
Ymir-Jonquière	93	221	314	63	113	176	34	**	22	**
Ymir-Jonquière	34	27	61	39	42	81	32	**	18	**
Ymir-Jonquière	255	42	297	261	-	261	7	**	2	**
Ymir-Jonquière	75	201	276	29	43	72	46	**	34	**
Ymir-Jonquière	2,347	3,057	5,404	1,287	2,571	3,858	484	**	667	**
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et agglomérations										
Ymir-Jonquière	5,972	7,659	13,631	4,289	7,290	11,579	**	**	**	**
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et agglomérations										
Ymir-Jonquière	35,051	49,254	84,305	29,068	53,221	82,289	**	**	**	**

of period shown
in 1976 Census Area definitions
including activity on the fringes of Metropolitan
in large Urban Agglomerations is included
if these areas have a population of less than

- 1 A la fin de la période indiquée
- 2 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
- 3 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes
- 4 Les données ne sont pas comparable à cause du changement apporté au relevé

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

Lending - Canada	Prêts - Canada	Actual Chiffres réels 1980	1		2		3		1980
			1980	1981	1980	1981	1980	1981	
Loan Approvals - New and Existing Housing	Prêts approuvés - Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés	30,460	4,579	3,692	5,501	7,940	9,610	1,830	1,700
Banks	Banques	7,129	292	1,006	2,342	1,099	2,131	1,310	2,804
Life	Assurances-vie	34,013	4,444	4,674	6,023	5,776	9,089	1,331	14,137
Trust	Compagnies de fiducie	12,733	1,541	3,127	1,778	2,417	4,446	1,000	4,000
Loan	Compagnies de prêts	11,991	1,315	1,225	1,933	2,258	3,431	2,002	0,002
Other	Autres								
Total	Total	96,326	12,171	13,724	17,577	19,490	28,707	10,095	17,801
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses								
Banks	Banques	62,371	10,955	8,509	13,393	14,238	23,822	7,311	14,201
Life	Assurances-vie	29,317	7,040	4,643	4,019	6,552	12,456	4,114	5,802
Trust	Compagnies de fiducie	71,386	16,058	12,631	14,030	16,347	25,241	6,305	10,052
Loan	Compagnies de prêts	39,788	7,396	7,511	7,604	7,592	13,922	5,092	10,000
Other	Autres	1,913	342	588	248	1,553	569	209	754
Total	Total	204,775	41,791	33,882	39,294	46,282	76,010	23,005	47,000
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	437	1	3	6	10	146	53	254
\$Millions	Millions de \$	13.7	1	0.1	0.2	0.4	3.5	1.6	10.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés	26,986	2,372	3,704	5,014	5,355	6,328	9,884	13,272
\$Millions	Millions de \$	1,279.7	108.0	180.8	229.8	285.0	312.2	438.0	629.7
Total NHA	Total LNH	27,423	2,373	3,707	5,020	5,365	6,474	9,937	13,556
\$Millions	Millions de \$	1,293.4	108.0	180.9	230.0	285.4	315.7	439.8	639.7
Newfoundland	Terre-Neuve	464	1	13	175	25	76	66	212
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	97	73	—	2	—	12	1	10
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	448	12	22	20	15	106	64	310
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	289	5	2	101	12	92	36	91
Quebec	Québec	6,335	1,135	1,075	1,185	1,926	1,035	1,927	2,980
Ontario	Ontario	10,932	589	879	2,383	1,294	2,683	4,612	5,277
Manitoba	Manitoba	650	6	19	179	150	193	237	272
Saskatchewan	Saskatchewan	556	67	62	26	286	172	304	291
Alberta	Alberta	3,695	220	440	527	915	802	1,535	2,146
British Columbia	Colombie-Britannique	3,757	264	1,194	415	740	1,162	944	1,910
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	200	1	1	7	2	141	9	51
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	55,924	12,614	10,792	11,643	16,633	16,685	9,012	14,982
\$Millions	Millions de \$	3,173.0	661.4	722.3	641.2	1,045.6	956.7	507.0	913.7
Newfoundland	Terre-Neuve	793	188	85	191	211	254	44	160
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	165	30	5	45	13	64	6	26
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,175	215	167	261	329	517	284	182
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	794	129	233	157	134	372	34	136
Quebec	Québec	7,739	2,105	1,733	1,353	2,092	2,188	917	2,093
Ontario	Ontario	17,338	3,809	3,649	3,615	7,221	5,089	4,322	4,825
Manitoba	Manitoba	808	152	146	111	511	276	199	269
Saskatchewan	Saskatchewan	1,691	252	279	377	537	666	176	402
Alberta	Alberta	12,639	2,757	2,316	2,835	3,335	3,331	2,035	3,496
British Columbia	Colombie-Britannique	12,750	2,974	2,179	2,697	2,250	3,706	993	3,377
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	200	3	—	1	—	0	2	16
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	219	6	18	6	9	58	105	149
\$Millions	Millions de \$	5.9	0.2	0.4	0.1	0.2	1.9	3.4	3.7
Approved Lenders	Prêteurs agréés	69,340	9,799	10,020	12,563	14,135	22,379	7,111	24,599
\$Millions	Millions de \$	2,056.9	307.3	329.2	358.3	509.1	674.0	216.0	717.3
Total NHA	Total LNH	69,559	9,805	10,038	12,569	14,144	22,437	7,200	24,748
\$Millions	Millions de \$	2,062.8	307.5	329.6	358.4	509.3	675.9	223.6	721.0
Newfoundland	Terre-Neuve	1,060	147	162	181	210	208	275	524
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	122	28	8	18	17	41	24	35
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,093	105	78	114	135	498	236	370
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,373	114	97	208	174	308	263	743
Quebec	Québec	31,990	4,865	3,650	6,141	5,632	10,522	2,053	10,402
Ontario	Ontario	16,558	1,944	3,559	3,154	4,808	5,045	2,359	6,415
Manitoba	Manitoba	1,716	219	245	353	613	595	415	549
Saskatchewan	Saskatchewan	1,914	247	305	326	571	642	284	699
Alberta	Alberta	3,016	618	447	473	505	913	211	1,112
British Columbia	Colombie-Britannique	10,536	1,500	1,469	1,579	1,431	3,610	806	3,647
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	181	18	18	22	48	55	148	66
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	148,851	29,177	23,090	27,651	29,649	59,325	14,643	32,698
\$Millions	Millions de \$	5,404.8	956.4	910.4	1,017.7	1,223.8	2,210.6	563.6	1,220.1
Newfoundland	Terre-Neuve	1,979	417	333	399	283	718	130	445
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	516	107	54	96	41	183	29	130
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5,608	975	595	947	1,428	2,652	453	1,034
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,025	502	390	532	479	1,207	239	784
Quebec	Québec	26,247	7,063	3,736	4,871	5,398	8,722	3,536	5,591
Ontario	Ontario	51,187	10,146	8,145	9,684	11,360	20,171	6,110	11,186
Manitoba	Manitoba	4,777	813	639	875	1,113	2,086	524	1,003
Saskatchewan	Saskatchewan	3,510	739	697	716	842	1,295	243	760
Alberta	Alberta	17,954	2,714	2,699	3,628	3,369	7,295	1,517	4,317
British Columbia	Colombie-Britannique	33,984	5,689	5,792	5,890	5,332	14,984	1,857	7,421
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	64	12	10	13	4	12	5	27

1 Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

2 Includes some Companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks

1 Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales appartenant entièrement à des banques individuelles

		NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
			Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
			Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
Activity	Activité LNH									
September / Septembre 1981										
Housing	Logements aux taux du marché									
Lenders	Prêteurs Agréés									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	9	9	-	479	4	4	-	117
Rental	- À loyer	6	14	2,041	-	57,412	-	-	-	-
	Autres	6	1,166	1,876	-	93,513	1,021	1,953	-	48,997
	SCHL									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	13	13	-	339	20	127	-	4,626
Housing	Logements sociaux									
Initial Rehabilitation	Remise en état des logements	34	1	-	-	-	249	1,180	45	1,230
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	-	-	-	-	2,810	2,859	9	11,259
CMHC	SCHL	-	-	-	-	-	37	162	26	6,007
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	12	445	38	20,035	-	-	-	-
CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Housing	Total - Logement									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		1,201	4,371	38	171,439	1,062	2,119	26	55,121
	SCHL		13	13	-	339	20	127	-	4,626
Placements	Placements									
Initial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	10	224	-	7,830	-	-	-	-
Resale Housing	Logements à vendre F.-P.	40	57	170	*	6,213	*	*	*	*
Funds	Subventions									
	Fonds de démarrage	37.1	79	*	*	828	*	*	*	*
Jan. - Sept. / Janv. - Sept. 1981										
Housing	Logements aux taux du marché									
Lenders	Prêteurs Agréés									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	1,022	1,024	-	51,387	109	127	-	5,258
Rental	- À loyer	6	64	4,667	-	176,627	-	-	-	-
	Autres	6	8,323	11,297	462	577,996	23,530	29,302	407	1,011,390
	SCHL									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	43	66	-	2,287	74	181	-	5,870
Housing	Logements sociaux									
Initial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	-	-	-	-	1,533	5,020	434	8,888
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	-	-	-	-	19,191	19,532	116	77,659
CMHC	SCHL	-	-	-	-	-	148	1,837	170	40,047
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	58	1,955	154	97,901	-	-	-	-
CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	1	1	-	46
Housing	Total - Logement									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		9,467	18,943	616	903,911	23,787	31,266	577	1,056,695
	SCHL		43	66	-	2,287	75	182	-	5,916
Placements	Placements									
Initial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	27	538	-	18,505	-	-	-	-
Resale Housing	Logements à vendre F.-P.	40	158	475	*	16,452	*	*	*	*
Funds	Subventions									
	Fonds de démarrage	37.1	329	*	*	2,414	*	*	*	*

Summary Statistics NHA Activity	Statistique sommaire Activité LNH								
Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1980	1		2		3		
			1980	1981	1980	1981	1980	1981	1980
Land \$	Terrain \$	14,606	15,523	12,426	14,558	13,840	14,862	14,007	14,134
Construction \$	Construction \$	44,388	41,110	48,864	43,328	50,563	44,818	54,604	45,816
Other \$	Autre \$	1,925	2,320	2,010	1,889	1,919	1,957	847	1,848
Total \$	Total \$	60,919	58,953	63,300	59,775	66,322	61,637	69,458	61,799
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	525	515	544	518	559	527	556	527
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	400.25	369.72	437.83	405.48	453.23	396.30	594.60	415.67
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	110.90	111.20	111.60	109.80	111.60	113.10	116.81	110.20

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section Article de la LNH							
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL								
Insured Loans	Prêts Assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.18	1.10	1.08	0.95	1.17	1.06	1.11
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	5.00	-	5.00	-	5.00	-	5.00
Other ³	Autres ³		0.44	0.14	0.16	9.14	0.22	0.12	0.15
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15	1.67	0.61	1.14	2.69	1.35	2.62	1.84
Co-operatives	Coopératives	34.18	.78	0.37	-	0.38	-	0.39	0.71
Other ⁴	Autres ⁴		2.19	1.89	2.05	1.64	1.99	1.81	1.81
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	0.74	0.60	0.69	0.44	0.72	0.50	0.69

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. À la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CAI
MH 21
- M57



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

LIBRARY
University of Toronto
**Monthly
Housing
Statistics**

**Statistiques
mensuelles
sur l'habitation**

December, 1981

Décembre 1981

THE LIBRARY
Faculty of Management Studies
University of Toronto

Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see *Canadian Housing Statistics, 1980*. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter *Statistique du logement au Canada, 1980*. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building Activity, ¹	Construction d'habitations ¹	Actual		Adjusted at Annual Rates Taux annuel desaisonnalisé		Actual
		Chiffres réels				Chiffres réels
		1980	1981	1980	1981	1980
Urban Centres²	Centres urbains²					
Dwelling Starts	Mises en chantier					
Newfoundland	Terre-Neuve	62	99	800	1,100	1,775
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	4	-	100	-	96
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	248	130	3,000	1,500	2,062
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	61	28	700	300	776
Quebec	Québec	2,350	1,733	29,100	19,900	23,064
Ontario	Ontario	2,703	6,062	29,500	61,800	35,432
Manitoba	Manitoba	57	6	700	100	1,723
Saskatchewan	Saskatchewan	317	411	4,000	4,800	4,018
Alberta	Alberta	2,251	3,610	28,400	42,200	25,730
British Columbia	Colombie-Britannique	2,249	2,020	30,400	25,500	30,337
Single-detached	Individuelles	5,215	2,211	73,100	31,000	60,688
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	901	726	)	)	10,145
Row	En rangée	893	2,758	53,600)	126,200)	10,965
Apartment and Other	Appartements et autres	3,293	8,404	)	)	43,215
Total	Total	10,302	14,099	126,700	157,200	125,013
Dwelling Completions	Parachèvements					
Newfoundland	Terre-Neuve	115	207	**	**	1,106
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	81	3	**	**	264
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	174	170	**	**	2,821
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	167	53	**	**	952
Quebec	Québec	1,974	1,384	**	**	26,826
Ontario	Ontario	2,895	3,679	**	**	47,803
Manitoba	Manitoba	91	47	**	**	3,697
Saskatchewan	Saskatchewan	584	443	**	**	5,855
Alberta	Alberta	2,430	2,406	**	**	27,293
British Columbia	Colombie-Britannique	2,044	2,678	**	**	24,379
Single-detached	Individuelles	5,346	5,337	62,200	62,100	63,277
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	812	745	)	)	12,558
Row	En rangée	818	1,054	65,600)	72,600)	12,718
Apartment and Other	Appartements et autres	3,579	3,934	)	)	52,443
Total	Total	10,555	11,070	127,800	134,700	140,996
Dwellings Under Construction³	En construction³					
Newfoundland	Terre-Neuve	1,548	1,316	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	16	3	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,491	1,245	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	512	272	**	**	**
Quebec	Québec	11,476	10,290	**	**	**
Ontario	Ontario	28,544	31,304	**	**	**
Manitoba	Manitoba	1,981	589	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	3,839	2,237	**	**	**
Alberta	Alberta	17,676	20,547	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	17,112	17,712	**	**	**
Single-detached	Individuelles	28,932	21,371	27,800	20,400	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	6,039	4,507))	**
Row	En rangée	8,459	9,565	52,200)	62,900)	**
Apartment and Other	Appartements et autres	40,765	50,072))	**
Total	Total	84,195	85,515	80,000	83,300	**
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³					
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	7,518	8,807			
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	**	7,412			

1. Data are in terms of dwelling units.

2. 10,000 population and over.

3. Data are on 1976 Census Area definitions.

4. As at the end of the period shown.

5. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.

6. Data not comparable due to survey restructuring.

1. Les données correspondent à des unités d'habitations.

2. Population de 10,000 âmes et plus.

3. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

4. A la fin de la période indiquée.

5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

6. Les données ne sont pas comparables à cause du changement apporté au relevé.

Building Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1980		3		1981		4			
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual		Adjusted at Annual Rates	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé	
		Endroit ²		1980	1981	1980	1981	1980	1981	1980	1981
Starts	Mises en chantier										
10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	125,013	33,933	39,689	122,200	144,900	37,335	31,905	133,700	111,600	
or	et plus										
reas	Autres localités	33,588	11,867	11,092	35,900	33,600	8,529	6,595	31,100	24,100	
	Canada	158,601	45,800	50,781	158,100	178,500	45,864	38,500	164,800	135,700	
ndland	Terre-Neuve	3,848	1,654	1,210	4,800	3,600	580	651	2,300	2,500	
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	475	173	41	500	100	125	14	500	100	
otia	Nouvelle-Écosse	3,895	1,122	1,176	3,300	3,400	1,398	986	5,400	3,800	
unswick	Nouveau-Brunswick	2,646	1,079	438	3,100	1,300	528	387	2,100	1,500	
	Québec	29,186	8,511	7,674	30,700	28,400	8,469	5,607	32,000	20,800	
a	Ontario	40,127	10,740	15,464	34,800	51,000	12,001	11,955	39,800	39,300	
Manitoba	Manitoba	2,597	922	641	3,300	2,300	663	294	2,300	1,000	
hevan	Saskatchewan	6,250	1,738	1,135	6,200	4,100	1,767	1,519	6,200	5,300	
	Alberta	32,031	10,185	10,575	36,200	38,400	9,031	9,403	31,900	32,900	
olumbia	Colombie-Britannique	37,546	9,676	12,427	35,200	45,900	11,302	7,684	42,300	28,500	
etached	Individuelles	87,721	27,776	26,029	**	**	25,539	11,965	**	**	
etached and Duplex	Jumelées et duplex	11,149	3,153	3,029	**	**	3,503	2,396	**	**	
ent and Other	En rangée	11,402	3,008	4,553	**	**	3,489	5,214	**	**	
	Appartements et autres	48,329	11,863	17,170	**	**	13,333	18,925	**	**	
Completions	Parachèvements										
10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	140,996	36,842	39,633	131,300	140,300	35,016	35,935	126,800	130,200	
or	et plus										
reas	Autres localités	35,172	9,728	10,133	37,200	38,600	9,293	10,804	30,600	35,700	
	Canada	176,168	46,570	49,766	168,500	178,900	44,309	46,739	157,400	165,900	
ndland	Terre-Neuve	2,986	628	1,067	**	**	693	970	**	**	
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	692	137	98	**	**	201	46	**	**	
otia	Nouvelle-Écosse	4,512	831	875	**	**	901	1,200	**	**	
unswick	Nouveau-Brunswick	3,258	931	547	**	**	1,078	824	**	**	
	Québec	33,560	10,019	10,798	**	**	7,661	6,753	**	**	
a	Ontario	54,021	13,911	12,809	**	**	12,725	13,405	**	**	
Manitoba	Manitoba	4,503	1,128	1,126	**	**	756	1,226	**	**	
hevan	Saskatchewan	7,763	1,875	2,775	**	**	2,102	1,979	**	**	
	Alberta	34,717	8,473	10,499	**	**	8,988	9,136	**	**	
olumbia	Colombie-Britannique	30,156	8,637	9,172	**	**	9,204	11,200	**	**	
etached	Individuelles	90,720	24,209	29,009	**	**	24,863	25,160	**	**	
etached and Duplex	Jumelées et duplex	13,675	3,550	3,699	**	**	2,852	2,582	**	**	
ent and Other	En rangée	13,398	4,043	3,477	**	**	2,844	3,927	**	**	
	Appartements et autres	58,375	14,678	13,581	**	**	13,750	15,070	**	**	
Under Construction³	En construction³										
10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	84,195	81,951	89,730	81,800	89,500	84,195	85,515	80,000	83,300	
or	et plus										
reas	Autres localités	21,585	21,889	21,521	21,300	21,100	21,585	17,314	25,600	19,400	
	Canada	105,780	103,840	111,251	103,100	110,600	105,780	102,829	105,600	102,700	
ndland	Terre-Neuve	3,736	3,856	3,283	**	**	3,736	2,966	**	**	
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	179	261	80	**	**	179	48	**	**	
otia	Nouvelle-Écosse	2,762	2,267	2,265	**	**	2,762	2,052	**	**	
unswick	Nouveau-Brunswick	1,318	1,870	1,420	**	**	1,318	978	**	**	
	Québec	14,639	13,951	13,957	**	**	14,639	12,815	**	**	
a	Ontario	31,187	31,847	35,643	**	**	31,187	34,071	**	**	
Manitoba	Manitoba	2,694	2,788	1,694	**	**	2,694	764	**	**	
hevan	Saskatchewan	6,022	6,392	4,331	**	**	6,022	3,864	**	**	
	Alberta	20,378	20,411	22,531	**	**	20,378	22,960	**	**	
olumbia	Colombie-Britannique	22,865	20,197	26,047	**	**	22,865	22,311	**	**	
etached	Individuelles	44,300	44,096	45,805	**	**	44,300	32,558	**	**	
etached and Duplex	Jumelées et duplex	6,700	5,982	5,706	**	**	6,700	5,503	**	**	
ent and Other	En rangée	9,091	8,228	9,382	**	**	9,091	10,601	**	**	
	Appartements et autres	45,689	45,534	50,358	**	**	45,689	54,167	**	**	
1 and Unoccupied	Parachévées, mais inoccupées³										
mi-detached,	Individuelles, jumelées et duplex⁴	7,518	8,121	*7,850	*	*	7,518	8,807	*	*	
ment and Other⁵	En rangée, appartements et autres⁵	6,743	**	5,764	*	*	**	7,412	*	*	

in terms of dwelling units.
population and over.
on 1976 Census Area definitions.
end of the period shown.
ings, not yet occupied, in Metropolitan
rge Urban Centres and Urban
ations
comparable due to survey
ing

- Les données correspondent à des unités d'habitations.
- Population de 10,000 âmes et plus. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
- À la fin de la période indiquée.
- Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
- Les données ne sont pas comparable à cause du changement apporté au relevé.

Dwelling Starts
by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

December / Décembre

Area ¹	1980					1981			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indiv-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indiv-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	390	108	76	373	947	167	24	338	929
Chicoutimi-Jonquière	3	2	—	—	5	5	2	—	68
Edmonton	269	56	386	212	923	151	78	356	999
Halifax	47	—	—	54	101	36	30	—	12
Hamilton	107	26	70	40	243	47	22	115	122
Kitchener	98	10	—	—	108	39	8	—	380
London	54	2	—	30	86	8	20	157	541
Montréal	663	270	20	493	1,446	297	57	—	594
Oshawa	29	4	—	—	33	23	18	—	—
Ottawa-Hull	54	6	29	14	103	61	63	691	246
Ottawa	39	6	29	14	88	45	63	647	246
Hull	15	—	—	—	15	16	—	44	—
Québec	118	32	14	104	268	39	14	12	431
Regina	76	—	7	92	175	25	—	—	26
St. Catharines-Niagara	15	—	—	—	15	12	—	11	60
Saint John	16	—	—	—	16	—	—	—	16
St. John's	58	—	—	—	58	19	4	—	76
Saskatoon	47	2	—	55	104	29	22	—	168
Sudbury	3	—	—	—	3	1	—	—	—
Thunder Bay	5	6	—	4	15	3	—	—	—
Toronto	673	204	149	716	1,742	603	180	686	1,298
Vancouver	899	38	77	348	1,362	158	18	181	645
Victoria	133	8	10	—	151	21	2	60	28
Windsor	24	2	—	—	26	2	—	—	—
Winnipeg	56	—	—	—	56	2	—	—	—
Total	3,837	776	838	2,535	7,986	1,748	562	2,607	6,639
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	2	—	—	—	2	3	—	—	170
Guelph	18	3	—	—	21	11	—	—	—
Kamloops	74	2	—	—	76	7	—	—	98
Kelowna	47	2	12	—	61	5	2	8	187
Kingston	30	—	—	—	30	16	12	—	125
Moncton	9	2	—	20	31	2	—	—	—
North Bay	10	—	—	—	10	—	—	—	—
Peterborough	—	—	—	—	—	2	—	—	—
Prince George	1	6	—	—	7	2	6	—	—
Sarnia	30	—	—	—	30	3	—	—	—
Sault Ste. Marie	7	8	—	36	51	3	—	—	—
Shawinigan	8	2	—	—	10	2	2	—	—
Sherbrooke	30	2	—	24	56	2	—	—	—
St-Jean	43	2	—	18	63	4	—	—	—
Sydney/Sydney Mines	99	—	—	—	99	18	—	—	—
Trois-Rivières	14	—	—	32	46	4	—	—	32
Total	422	29	12	130	593	84	22	8	612
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	956	96	43	628	1,723	379	142	143	1,153
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²									
	5,215	901	893	3,293	10,302	2,211	726	2,758	8,404

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

January - December / Janvier - décembre

	1980					1981				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
tan Areas métropolitaines										
y	5,612	1,380	1,609	2,503	11,104	6,948	882	1,909	5,433	15,172
timi-Jonquière	406	68	18	188	680	278	52	—	252	582
ton	3,674	636	2,324	3,333	9,967	4,491	500	2,541	4,467	11,999
on	633	20	91	452	1,196	815	64	45	289	1,213
er	1,178	261	171	88	1,698	1,249	255	269	134	1,907
n	696	70	50	209	1,025	887	92	81	1,051	2,111
	597	34	108	691	1,430	521	24	395	830	1,770
al	5,923	1,727	305	4,478	12,433	6,294	1,563	293	6,493	14,643
a	350	184	20	215	769	797	338	24	172	1,331
-Hull	922	253	895	520	2,590	1,683	411	1,179	762	4,035
wa	606	251	895	466	2,218	1,434	411	1,123	743	3,711
	316	2	—	54	372	249	—	56	19	324
c	1,692	238	100	1,515	3,545	1,325	214	78	2,129	3,746
	625	4	48	579	1,256	965	2	88	376	1,431
arines-Niagara	435	86	64	86	671	402	28	81	194	705
ohn	231	2	—	—	233	210	2	—	46	258
's	1,015	58	50	443	1,566	590	74	216	475	1,355
oon	1,005	62	38	775	1,880	892	238	—	946	2,076
y	268	36	—	24	328	171	6	—	123	300
r Bay	143	16	—	154	313	173	8	—	253	434
	7,547	3,194	2,279	7,184	20,204	12,543	3,398	2,455	7,737	26,133
ver	9,420	450	1,475	5,435	16,780	5,010	367	1,850	8,000	15,227
	1,514	84	262	829	2,689	1,096	78	552	1,304	3,030
r	237	14	—	1,004	1,255	144	2	—	472	618
ag	1,000	26	151	491	1,668	1,793	32	23	240	2,088
	45,123	8,903	10,058	31,196	95,280	49,277	8,630	12,079	42,178	112,164
an Centres and glomerations ntres urbains et ations urbaines										
rd	124	4	—	90	218	88	8	—	172	268
	190	49	—	199	438	275	74	104	101	554
ps	537	12	39	264	852	564	36	40	258	898
a	514	36	164	475	1,189	316	14	267	420	1,017
n	190	6	—	184	380	162	14	—	416	592
n	290	2	—	20	312	94	10	—	—	104
ay	88	20	—	75	183	62	16	40	41	159
rough	98	4	11	42	155	81	28	21	15	145
George	324	26	—	437	787	590	70	—	311	971
	184	6	—	—	190	263	12	44	—	319
e. Marie	186	34	11	687	918	131	28	—	777	936
gan	105	6	—	142	253	57	4	—	63	124
oke	301	18	—	467	786	206	22	—	390	618
	201	8	—	141	350	132	4	—	124	260
'Sydney Mines	463	—	—	42	505	469	2	—	20	491
nières	252	2	—	364	618	208	6	—	329	543
	4,047	233	225	3,629	8,134	3,698	348	516	3,437	7,999
tres of 10,000 and Over tres de 10,000 us	11,518	1,009	682	8,390	21,599	10,408	1,291	1,474	9,105	22,278
s of 10,000 i and Over ² ntres de es et plus ²	60,688	10,145	10,965	43,215	125,013	63,383	10,269	14,069	54,720	142,441

on 1976 Census Area definitions.

ilding activity on the fringes of Metropolitan
d in large Urban Agglomerations is included
re these areas have a population of less than1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976.2. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées par région urbaine

December / Décembre

January - December / Janvier - décembre

Area¹ Endroit¹	December / Décembre					January - December / Janvier - décembre				
	1980		1981		Total	1980		1981		Total
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	505	382	816	304	1,120	6,778	5,289	8,407		4,305
Chicoutimi-Jonquière	30	5	13	-	13	516	334	371		377
Edmonton	650	447	366	497	863	4,939	5,057	5,614		5,656
Halifax	44	-	78	-	78	1,021	806	779		473
Hamilton	119	26	141	-	141	1,510	314	1,700		219
Kitchener	105	-	58	162	220	906	687	1,180		596
London	48	78	18	13	31	918	1,288	664		359
Montréal	570	221	488	562	1,050	7,892	5,946	8,839		5,939
Oshawa	57	-	61	56	117	643	122	1,041		287
Ottawa-Hull	85	7	388	90	478	1,430	1,886	2,047		1,393
Ottawa	58	7	340	59	399	1,125	1,858	1,739		1,195
Hull	27	-	48	31	79	305	28	308		198
Québec	156	198	80	27	107	2,065	1,920	1,919		1,580
Regina	132	-	49	-	49	877	542	1,025		747
St. Catharines-Niagara	36	-	38	4	42	602	526	548		82
Saint John	14	-	-	-	-	210	-	286		30
St. John's	93	-	60	97	157	802	126	882		633
Saskatoon	132	112	163	94	257	1,670	1,151	1,290		1,852
Sudbury	28	-	9	-	9	332	-	230		152
Thunder Bay	22	13	1	-	1	347	323	141		33
Toronto	851	653	1,350	643	1,993	12,499	14,103	15,039		9,522
Vancouver	588	432	245	1,102	1,347	9,003	5,149	7,245		6,284
Victoria	114	140	214	170	384	1,409	638	1,681		929
Windsor	26	230	19	-	19	429	1,890	256		189
Winnipeg	83	-	36	8	44	1,267	2,246	2,100		1,155
Total	4,488	2,944	4,691	3,829	8,520	58,065	50,343	63,284		42,792
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	9	-	7	-	7	200	392	106		30
Guelph	26	85	11	104	115	287	270	395		296
Kamloops	43	-	48	-	48	215	192	906		32
Kelowna	38	24	10	19	29	562	639	455		531
Kingston	15	-	15	-	15	286	190	249		388
Moncton	27	81	12	-	12	336	125	187		-
North Bay	20	-	23	-	23	133	67	125		75
Peterborough	6	-	18	-	18	149	84	144		141
Prince George	7	70	13	-	13	224	242	643		138
Sarnia	9	59	23	-	23	202	199	314		-
Sault Ste. Marie	21	40	22	24	46	260	428	232		722
Shawinigan	13	-	3	-	3	115	200	80		128
Sherbrooke	18	94	15	-	15	338	915	281		428
St-Jean	4	3	7	-	7	213	161	173		124
Sydney/Sydney Mines	83	12	51	-	51	522	89	511		50
Trois-Rivières	18	52	8	3	11	291	748	258		420
Total	357	520	286	150	436	4,333	4,941	5,059		3,503
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,313	933	1,105	1,009	2,114	13,437	9,877	13,489		9,828
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	6,158	4,397	6,082	4,988	11,070	75,835	65,161	81,832		56,123

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

2. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

Construction,
of 10,000
ation and Over
ewly Completed
upied Dwellings¹

Construction dans
ntres
000 âmes et plus
tions nouvellement
evées,
occupées¹

	Under Construction En voie de construction			December / Décembre			Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachévées mais inoccupées		December / Décembre	
	1980			1981			1980		1981	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et c'duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴
Urban Areas métropolitaines										
Try	3,588	4,390	7,978	3,005	7,368	10,373	1,025	**	1,604	869
utimi-Jonquière	120	263	383	47	140	187	9	**	19	23
nton	2,191	4,693	6,884	1,499	5,480	6,979	1,712	**	1,685	1,273
r	441	490	931	521	315	836	87	**	45	29
on	525	223	748	328	363	691	285	**	225	72
ner	486	471	957	301	1,007	1,308	210	**	107	134
n	323	353	676	202	1,362	1,564	224	**	171	94
Sal	2,800	3,882	6,682	1,756	5,099	6,855	934	**	888	517
ra	356	388	744	441	135	576	44	**	64	-
sa-Hull	486	940	1,426	531	1,488	2,019	156	**	87	204
wa	387	773	1,160	481	1,444	1,925	146	**	83	140
c	99	167	266	50	44	94	10	**	4	64
i	630	1,053	1,683	261	1,670	1,931	298	**	247	188
harines-Niagara	295	712	1,007	237	429	666	220	**	191	13
ohn	337	186	523	214	379	593	243	**	155	1
n's	176	-	176	65	16	81	-	**	38	-
oon	813	593	1,406	580	651	1,231	8	**	57	25
	610	1,622	2,232	405	716	1,121	322	**	256	166
ry	84	152	236	27	123	150	48	**	36	-
ar Bay	96	45	141	126	265	391	36	**	6	-
o	6,862	10,999	17,861	7,737	11,504	19,241	484	**	406	1,701
ver	3,943	4,918	8,861	2,044	8,297	10,341	281	**	1,512	1,638
	856	777	1,633	321	1,514	1,835	9	**	88	188
eg	153	661	814	35	630	665	66	**	28	194
	684	1,080	1,764	387	104	491	380	**	234	83
	26,855	38,891	65,746	21,070	49,055	70,125	7,081	**	8,149	7,412
Urban Centres and Agglomerations centres urbains et agglomérations urbaines										
rd	45	-	45	26	170	196	71	**	30	**
ps	85	232	317	39	141	180	42	**	23	**
a	498	111	609	166	377	543	23	**	171	**
n	182	278	460	55	370	425	7	**	41	**
	149	484	633	72	512	584	55	**	37	**
n	174	20	194	90	20	110	30	**	24	**
ay	60	75	135	13	81	94	21	**	28	**
rough	58	174	232	23	69	92	11	**	21	**
George	396	258	654	151	173	324	20	**	146	**
le Marie	82	-	82	39	44	83	15	**	48	**
gan	150	752	902	77	808	885	8	**	7	**
oke	37	114	151	17	49	66	10	**	8	**
i	107	151	258	50	113	163	36	**	23	**
ty	75	42	117	36	42	78	33	**	19	**
/Sydney Mines	271	30	301	228	-	228	5	**	-	**
vières	71	181	252	25	72	97	50	**	32	**
	2,440	2,902	5,342	1,107	3,041	4,148	437	**	658	**
of 10,000 and Over de 10,000 us	5,676	7,431	13,107	3,701	7,541	11,242	**	**	**	**
of 10,000 and Over ³ centres de es et plus ³	34,971	49,224	84,195	25,878	59,637	85,515	**	**	**	**

d of period shown.
on 1976 Census Area definitions.
uilding activity on the fringes of Metropolitan
nd in large Urban Agglomerations is included
ere these areas have a population of less than

comparable due to survey
ring

1. A la fin de la période indiquée.
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
3. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.
4. Les données ne sont pas comparable à cause du changement apporté au relevé.

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1980	1		2		3		1980
			1980	1981	1980	1981	1980	1981	
Lending – Canada	Prêts – Canada								
Loan Approvals – New and Existing Housing	Prêts approuvés – Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés	30,460	4,579	3,692	5,501	7,940	9,610	5,836	10,770
Banks	Banques	7,129	292	1,006	2,342	1,099	2,131	1,416	2,364
Life	Assurances-vie	34,013	4,444	4,674	6,023	5,776	9,089	5,331	14,457
Trust	Compagnies de fiducie	12,733	1,541	3,127	1,778	2,417	4,446	2,050	4,968
Loan	Compagnies de prêts	11,991	1,315	1,225	1,933	2,258	3,431	2,362	5,312
Other	Autres								
Total	Total	96,326	12,171	13,724	17,577	19,490	28,707	16,995	37,871
Conventional Institutional	Ordinaires – institutions prêteuses								
Banks	Banques	62,371	10,955	8,509	13,393	14,238	23,822	7,515	14,201
Life	Assurances-vie	29,317	7,040	4,643	4,019	6,552	12,456	4,414	5,802
Trust	Compagnies de fiducie	71,386	16,058	12,631	14,030	16,347	25,241	6,365	16,057
Loan	Compagnies de prêts	39,788	7,396	7,511	7,604	7,592	13,922	5,092	10,866
Other	Autres	1,913	342	588	248	1,553	569	269	754
Total	Total	204,775	41,791	33,882	39,294	46,282	76,010	23,655	47,680
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	437	1	3	6	10	146	53	284
\$ Millions	Millions de \$	13.7	+	0.1	0.2	0.4	3.5	1.8	10.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés	26,986	2,372	3,704	5,014	5,355	6,328	9,884	13,272
\$ Millions	Millions de \$	1,279.7	108.0	180.8	229.8	285.0	312.2	438.0	629.7
Total NHA	Total LNH	27,423	2,373	3,707	5,020	5,365	6,474	9,937	13,556
\$ Millions	Millions de \$	1,293.4	108.0	180.9	230.0	285.4	315.7	439.8	639.7
Newfoundland	Terre-Neuve	464	1	13	175	25	76	66	212
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	97	73	-	2	-	12	1	10
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	448	12	22	20	15	106	64	310
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	289	5	2	101	12	92	38	91
Quebec	Québec	6,335	1,135	1,075	1,185	1,926	1,035	1,927	2,980
Ontario	Ontario	10,932	589	879	2,383	1,294	2,683	4,612	5,277
Manitoba	Manitoba	650	6	19	179	150	193	237	272
Saskatchewan	Saskatchewan	556	67	62	26	286	172	504	291
Alberta	Alberta	3,695	220	440	527	915	802	1,535	2,146
British Columbia	Colombie-Britannique	3,757	264	1,194	415	740	1,162	944	1,916
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	200	1	1	7	2	141	9	51
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	55,924	12,614	10,792	11,643	16,633	16,685	9,012	14,982
\$ Millions	Millions de \$	3,173.0	661.4	722.3	641.2	1,045.6	956.7	557.0	913.7
Newfoundland	Terre-Neuve	793	188	85	191	211	254	44	160
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	165	30	5	45	13	64	6	26
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,175	215	167	261	329	517	284	182
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	794	129	233	157	134	372	34	136
Quebec	Québec	7,739	2,105	1,733	1,353	2,092	2,188	917	2,093
Ontario	Ontario	17,338	3,809	3,649	3,615	7,221	5,089	4,322	4,825
Manitoba	Manitoba	808	152	146	111	511	276	199	269
Saskatchewan	Saskatchewan	1,691	252	279	377	537	660	176	402
Alberta	Alberta	12,639	2,757	2,316	2,835	3,335	3,551	2,035	3,496
British Columbia	Colombie-Britannique	12,756	2,974	2,179	2,697	2,250	3,708	993	3,377
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	26	3	-	1	-	6	2	16
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	219	6	18	6	9	58	155	149
\$ Millions	Millions de \$	5.9	0.2	0.4	0.1	0.2	1.9	5.3	3.7
Approved Lenders	Prêteurs agréés	69,340	9,799	10,020	12,563	14,135	22,379	7,111	24,599
\$ Millions	Millions de \$	2,056.9	307.3	329.2	358.3	509.1	674.0	218.3	717.3
Total NHA	Total LNH	69,559	9,805	10,038	12,569	14,144	22,437	7,266	24,748
\$ Millions	Millions de \$	2,062.8	307.5	329.6	358.4	509.3	675.9	223.6	721.0
Newfoundland	Terre-Neuve	1,060	147	162	181	210	208	275	524
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	122	28	8	18	17	41	24	35
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,093	105	78	114	135	498	236	376
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,373	114	97	208	174	308	263	743
Quebec	Québec	31,990	4,865	3,650	6,141	5,632	10,522	2,583	10,462
Ontario	Ontario	16,558	1,944	3,559	3,154	4,808	5,045	2,339	6,415
Manitoba	Manitoba	1,716	219	245	353	613	595	415	549
Saskatchewan	Saskatchewan	1,914	247	305	326	571	642	184	699
Alberta	Alberta	3,016	618	447	473	505	913	211	1,012
British Columbia	Colombie-Britannique	10,536	1,500	1,469	1,579	1,431	3,610	588	3,847
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	181	18	18	22	48	55	148	86
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	148,851	29,177	23,090	27,651	29,649	59,325	14,643	32,698
\$ Millions	Millions de \$	5,404.8	956.4	910.4	1,017.7	1,223.8	2,210.6	563.6	1,220.1
Newfoundland	Terre-Neuve	1,979	417	333	399	283	718	130	445
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	516	107	54	96	41	183	29	130
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5,608	975	595	947	1,428	2,652	453	1,034
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,025	502	390	532	479	1,207	239	784
Quebec	Québec	26,247	7,063	3,736	4,871	5,398	8,722	3,536	5,591
Ontario	Ontario	51,187	10,146	8,145	9,684	11,360	20,171	6,110	11,186
Manitoba	Manitoba	4,777	813	639	875	1,113	2,086	524	1,003
Saskatchewan	Saskatchewan	3,510	739	697	716	842	1,295	243	760
Alberta	Alberta	17,954	2,714	2,699	3,628	3,369	7,295	1,517	4,317
British Columbia	Colombie-Britannique	33,984	5,689	5,792	5,890	5,332	14,984	1,857	7,421
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	64	12	10	13	4	12	5	27

1 Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

2 Includes some Companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks

1 Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales appartenant entièrement à des banques individuelles

Activity		Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
				Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
				Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
October / Octobre 1981											
ousing	Logements aux taux du marché										
Lenders	Prêteurs Agréés										
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	2	2	-	172	1	1	-	33	
Rental	- À loyer	6	3	248	-	5,840	-	-	-	-	
	Autres	6	424	1,173	-	45,504	810	935	207	34,659	
	SCHL										
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
Direct Loans	Autres prêts directs	58	6	6	-	171	1	1	-	38	
ousing	Logements sociaux										
ntial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	-	-	-	-	224	1,404	43	1,286	
oved Lenders	Prêteurs agréés		-	-	-	-	2,075	2,110	-	8,380	
IC	SCHL		-	-	-	-	34	481	6	17,882	
ofit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	19	599	121	30,139	-	-	-	-	
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-	
ousing	Total - Logement										
ved Lenders	Prêteurs agréés		448	2,022	121	81,655	845	1,417	213	52,574	
	SCHL		6	6	-	171	1	1	-	38	
nts	Placements										
ntial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	3	25	-	689	-	-	-	-	
ies Housing	Logements à vendre F.-P.	40	39	117	*	5,073	*	*	*	*	
p Funds	Subventions										
	Fonds de démarrage	37.1	68	*	*	724	*	*	*	*	
Jan. - Oct. / Janv. - oct. 1981											
ousing	Logements aux taux du marché										
Lenders	Prêteurs Agréés										
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	1,024	1,026	-	51,559	110	128	-	5,291	
Rental	- À loyer	6	67	4,915	-	182,467	-	-	-	-	
	Autres	6	8,747	12,470	462	623,500	24,340	30,237	614	1,046,049	
	SCHL										
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
Direct Loans	Autres prêts directs	58	49	72	-	2,458	75	182	-	5,980	
ousing	Logements sociaux										
ntial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	-	-	-	-	1,802	6,228	486	10,357	
oved Lenders	Prêteurs agréés		-	-	-	-	21,667	22,111	107	88,149	
C	SCHL		-	-	-	-	182	2,318	176	57,929	
ofit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	77	2,554	275	128,040	-	-	-	-	
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	1	1	-	46	
ousing	Total - Logement										
ved Lenders	Prêteurs agréés		9,915	20,965	737	985,566	24,632	32,683	790	1,109,269	
	SCHL		49	72	-	2,458	76	183	-	5,954	
nts	Placements										
ntial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	30	563	-	19,195	-	-	-	-	
ies Housing	Logements à vendre F.-P.	40	197	592	*	21,525	*	*	*	*	
p Funds	Subventions										
	Fonds de démarrage	37.1	397	*	*	3,138	*	*	*	*	

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1980	1		2		3		1980
			1980	1981	1980	1981	1980	1981	
Land \$	Terrain \$	14,606	15,523	12,426	14,558	13,840	14,862	14,007	14,134
Construction \$	Construction \$	44,388	41,110	48,864	43,328	50,563	44,818	54,604	45,816
Other \$	Autre \$	1,925	2,320	2,010	1,889	1,919	1,957	847	1,848
Total \$	Total \$	60,919	58,953	63,300	59,775	66,322	61,637	69,458	61,799
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	525	515	544	518	559	527	556	527
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	400.25	369.72	437.83	405.48	453.23	396.30	594.60	415.67
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	110.90	111.20	111.60	109.80	111.60	113.10	116.81	110.20

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section Article de la LNH							
			1980	1981	1980	1981	1980	1981	1980
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL								
Insured Loans	Prêts Assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.18	1.10	1.08	0.95	1.17	1.06	1.11
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	5.00	-	5.00	-	5.00	-	5.00
Other ³	Autres ³		0.44	0.14	0.16	0.14	0.22	0.12	0.15
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations Co-operatives	Sociétés sans but lucratif Coopératives	15.1	1.67	0.61	1.14	2.69	1.35	2.62	1.84
Other ⁴	Autres ⁴	34.18	0.78	0.37	-	0.38	-	0.39	0.71
			2.19	1.89	2.05	1.64	1.99	1.81	1.81
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	0.74	0.60	0.69	0.44	0.72	0.50	0.69

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. A la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

Issues for Jan. - Mar. 1982 are not published

CAI
MH 21
- M57



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

mat of the Monthly Supplement
Canadian Housing Statistics is
g revised. Until it becomes
able the old format is
g used with the first issue for
t being for the month of April.

s sommes à réviser la
entation du supplément
suel de statistique du logement
Canada. Entre-temps, nous
servons l'ancienne présentation
présent numéro d'avril 1982 est
emier de cette année.

Monthly Housing Statistics

April, 1982

Statistiques mensuelles sur l'habitation

Avril 1982



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1981. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1981. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Sans objet
- ** Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building
Activity,¹Construction
d'habitations¹

April / Avril

Jan. - April / Janv.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual
		Chiffres réels		Taux annuel desa saisonnée		Chiffres réels
		1981	1982	1981	1982	1981
Dwelling Starts	Logements mis en chantier					
Newfoundland	Terre-Neuve	146	49	4,000	1,000	265
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	-	+	-	6
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	139	185	4,000	5,000	443
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	49	45	1,000	1,000	193
Quebec	Québec	3,016	1,204	32,000	13,000	6,330
Ontario	Ontario	5,404	2,154	75,000	30,000	10,185
Manitoba	Manitoba	315	399	4,000	5,000	695
Saskatchewan	Saskatchewan	613	744	7,000	9,000	1,465
Alberta	Alberta	3,017	2,430	35,000	28,000	8,431
British Columbia	Colombie-Britannique	2,152	1,851	27,000	24,000	9,379
Single-detached	Maisons individuelles	7,446	2,915	91,000	35,000	19,023
Semi-detached and Duplex	ou jumelées et duplex	1,195	373	)	)	3,016
Row	En rangée	1,126	1,207	98,000	81,000	2,906
Apartment and Other	Appartements et autres	5,087	4,566	)	)	12,447
Total	Total	14,854	9,061	189,000	116,000	37,392
Dwelling Completions	Logements achevés					
Newfoundland	Terre-Neuve	64	101	**	**	694
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	-	**	**	17
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	214	178	**	**	699
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	71	60	**	**	332
Quebec	Québec	1,532	770	**	**	5,819
Ontario	Ontario	3,370	2,133	**	**	11,359
Manitoba	Manitoba	276	51	**	**	1,241
Saskatchewan	Saskatchewan	321	121	**	**	1,500
Alberta	Alberta	1,684	1,731	**	**	7,923
British Columbia	Colombie-Britannique	2,298	2,016	**	**	9,398
Single-detached	Maisons individuelles	5,038	2,446	78,000	38,000	20,599
Semi-detached and Duplex	ou jumelées et duplex	1,055	583	)	)	3,730
Row	En rangée	689	1,455	61,000	59,000	3,086
Apartment and Other	Appartements et autres	3,051	2,677	)	)	11,567
Total	Total	9,833	7,161	139,000	97,000	38,982
Dwellings Under Construction³	Logements en construction³					
Newfoundland	Terre-Neuve	1,118	1,269	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	5	3	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,233	1,225	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	374	278	**	**	**
Quebec	Québec	12,209	11,480	**	**	**
Ontario	Ontario	26,683	31,591	**	**	**
Manitoba	Manitoba	1,332	831	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	3,752	3,951	**	**	**
Alberta	Alberta	18,167	20,902	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	16,087	17,913	**	**	**
Single-detached	Maisons individuelles	26,990	17,346	**	**	**
Semi-detached and Duplex	ou jumelées et duplex	5,264	4,309	**	**	**
Row	En rangée	8,097	10,415	**	**	**
Apartment and Other	Appartements et autres	40,609	57,373	**	**	**
Total	Total	80,960	89,443	**	**	**
Completed and Unoccupied Dwellings³	Logements achevés, mais inoccupés³					
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Maisons individuelles ou jumelées et duplex ⁴	7,277	7,784			
Row, Apartment and Other	En rangée, appartements et autres	5,346	8,136			

1 Data are in terms of dwelling units.

2 10,000 population and over
Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions;
Data for 1982 are on 1981 Census Area Definitions

3 As at the end of the period shown

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations

1. Données exprimées en logements.

2. Population de 10 000 âmes et plus.
Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

3. Données de 1982 d'après les définitions des territoires de recensement de 1981

4. À la fin de la période indiquée.

Logements neufs non encore occupés dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

se-Building vity, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1981		4		1982		1	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1980		1981		1980		1981	
2	Endroit ²								
ing Starts	Logements mis en chantier								
ntres 10,000 Population	Centres de 10 000 âmes	142,441	37,335	31,905	135,000	111,000	22,538	26,266	142,000
d Over	et plus								145,000
er Areas	Autres localités	35,532	8,529	6,595	33,000	23,000	5,878	4,062	48,000
									32,000
ada	Canada	177,973	45,864	38,500	168,000	134,000	28,416	30,328	190,000
									177,000
wfoundland	Terre-Neuve	3,210	580	651	2,000	3,000	363	515	4,000
nce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	203	125	14	1,000	+	29	9	+
va Scotia	Nouvelle-Écosse	3,715	1,398	986	6,000	4,000	565	566	5,000
y Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,188	528	387	2,000	1,000	371	139	4,000
ébec	Québec	29,645	8,469	5,607	32,000	20,000	3,889	3,870	33,000
ario	Ontario	50,161	12,001	11,955	41,000	40,000	5,106	8,755	43,000
itoba	Manitoba	2,824	663	294	3,000	1,000	579	171	3,000
skatchewan	Saskatchewan	5,972	1,767	1,519	6,000	5,000	1,259	1,924	8,000
erta	Alberta	38,470	9,031	9,403	32,000	32,000	6,652	6,467	39,000
ish Columbia	Colombie-Britannique	41,585	11,302	7,684	43,000	28,000	9,603	7,912	51,000
									35,000
le-detached	Maisons individuelles	89,071	25,539	11,965	101,000	47,000	15,964	6,697	124,000
mi-detached and Duplex	ou jumelées et duplex	11,768	3,503	2,396	)	)	2,084	1,918)
w	En rangée	15,525	3,489	5,214	67,000	87,000	1,833	3,847	66,000
partment and Other	Appartements et autres	61,609	13,333	18,925	)	)	8,535	17,866)
									125,000
ing Completions	Logements achevés								
ntres 10,000 Population	Centres de 10 000 âmes	137,955	35,016	35,935	128,000	131,000	29,149	24,572	139,000
d Over	et plus								117,000
er Areas	Autres localités	37,041	9,293	10,804	31,000	37,000	8,979	5,360	39,000
									23,000
ada	Canada	174,996	44,309	46,739	159,000	168,000	38,128	29,932	178,000
									140,000
wfoundland	Terre-Neuve	3,936	693	970	**	**	1,280	504	**
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	320	201	46	**	**	129	14	**
a Scotia	Nouvelle-Écosse	4,374	901	1,200	**	**	1,094	759	**
y Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,477	1,078	824	**	**	717	368	**
ébec	Québec	30,691	7,661	6,753	**	**	5,703	3,756	**
ario	Ontario	45,557	12,725	13,405	**	**	8,433	8,843	**
itoba	Manitoba	4,515	756	1,226	**	**	1,231	312	**
skatchewan	Saskatchewan	8,085	2,102	1,979	**	**	1,817	1,044	**
erta	Alberta	34,755	8,988	9,136	**	**	7,356	6,798	**
sh Columbia	Colombie-Britannique	40,286	9,204	11,200	**	**	10,368	7,534	**
									**
le-detached	Maisons individuelles	98,412	24,863	25,160	86,000	87,000	22,770	13,576	104,000
mi-detached and Duplex	ou jumelées et duplex	12,831	2,852	2,582	)	)	3,045	2,361)
artment and Other	En rangée	13,252	2,844	3,927	73,000	81,000	2,665	2,855	74,000
	Appartements et autres	50,501	13,750	15,070	)	)	9,648	11,140)
									78,000
ng Under Construction ³	Logements en construction ³								
ntres 10,000 Population	Centres de 10 000 âmes	85,515	84,195	85,515	**	**	76,163	87,647	**
d Over	et plus								**
er Areas	Autres localités	17,314	21,585	17,314	**	**	17,427	13,489	**
									**
ada	Canada	1 02,829	105,780	102,829	**	**	93,590	101,136	**
									**
wfoundland	Terre-Neuve	2,966	3,736	2,966	**	**	2,789	2,944	**
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	48	179	48	**	**	79	41	**
a Scotia	Nouvelle-Écosse	2,052	2,762	2,052	**	**	2,231	1,812	**
y Brunswick	Nouveau-Brunswick	978	1,318	978	**	**	967	666	**
ébec	Québec	12,815	14,639	12,815	**	**	12,791	12,657	**
ario	Ontario	34,071	31,187	34,071	**	**	26,414	33,650	**
itoba	Manitoba	764	2,694	764	**	**	2,039	622	**
atchewan	Saskatchewan	3,864	6,022	3,864	**	**	5,441	4,722	**
ta	Alberta	22,960	20,378	22,960	**	**	19,658	22,795	**
h Columbia	Colombie-Britannique	22,311	22,865	22,311	**	**	21,181	21,227	**
									**
le-detached	Maisons individuelles	32,558	44,300	32,558	**	**	35,892	24,765	**
-detached and Duplex	ou jumelées et duplex	5,503	6,700	5,503	**	**	5,636	5,046	**
partment and Other	En rangée	10,601	9,091	10,601	**	**	8,103	11,611	**
	Appartements et autres	54,167	45,689	54,167	**	**	43,959	59,714	**
									**
eted and Unoccupied ngs ³	Logements achevés, mais inoccupés ³								
Semi-detached, 4	Maisons individuelles	8,808	7,518	8,808	**	**	7,472	8,340	**
partment and Other ⁴	ou jumelées et duplex ⁴								**
	En rangée, appartements et autres ⁴	7,412	6,743	7,412	**	**	5,843	7,987	**
									**

3 are in terms of dwelling units
3 for 1981 are on 1976 Census Area Definitions;
3 for 1982 are on 1981 Census Area Definitions
at the end of the period shown
dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
3s, large Urban Centres and Urban Agglomerations

- Données exprimées en logements.
 - Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.
 - Données de 1982 d'après les définitions des territoires de recensement de 1981.
 - À la fin de la période indiquée.
- Logements neufs non encore occupés dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines

Dwelling Starts
by Urban Area

Mises en chantier
d'habitations
par région urbaine

April / Avril

Area ¹	1981					1982			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	938	106	178	418	1,640	407	34	301	479
Chicoutimi-Jonquière	40	2	—	—	42	18	4	—	10
Edmonton	506	50	240	132	928	188	42	283	506
Halifax	40	—	—	53	93	35	20	—	10
Hamilton	126	36	29	—	191	44	—	46	—
Kitchener	100	10	—	—	110	19	—	—	57
London	86	—	31	—	117	9	—	—	—
Montréal	694	245	12	750	1,701	320	80	16	363
Oshawa	107	12	—	56	175	28	—	—	—
Ottawa-Hull	167	30	22	—	219	163	16	18	23
Ottawa	136	30	22	—	188	150	16	18	20
Hull	31	—	—	—	31	13	—	—	3
Québec	212	50	11	382	655	69	20	—	32
Regina	131	—	36	50	217	35	—	—	154
St. Catharines-Niagara	46	—	—	4	50	31	26	—	—
Saint John	23	2	—	—	25	35	—	—	—
St. John's	85	10	35	—	130	17	24	6	—
Saskatoon	28	2	—	286	316	42	14	—	494
Sudbury	36	2	—	—	38	—	—	—	—
Thunder Bay	5	—	—	6	11	2	—	—	—
Toronto	1,730	462	145	1,473	3,810	588	44	153	780
Trois-Rivières	33	—	—	92	125	20	—	—	6
Vancouver	197	18	148	269	632	234	9	336	879
Victoria	152	10	43	65	270	42	6	—	21
Windsor	15	2	—	400	417	—	—	—	—
Winnipeg	299	6	—	—	305	47	—	—	287
Total	5,796	1,055	930	4,436	12,217	2,393	339	1,159	4,101
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Barrie	48	—	—	—	48	32	—	—	—
Brantford	9	—	—	—	9	—	—	—	—
Cornwall	13	—	—	—	13	—	—	—	—
Drummondville	3	—	6	—	9	4	—	—	—
Fredericton	10	—	—	—	10	9	—	—	—
Guelph	16	2	—	—	18	12	—	—	—
Kamloops	115	2	—	—	117	4	4	—	—
Kelowna	52	2	18	—	72	48	2	—	15
Kingston	17	—	—	—	17	16	—	—	—
Lethbridge	66	2	32	34	134	14	12	4	9
Moncton	7	—	—	—	7	—	—	—	—
Nanaimo	65	24	—	48	137	5	—	—	—
North Bay	3	—	—	—	3	—	—	—	—
Peterborough	3	—	—	—	3	3	—	—	—
Prince George	83	4	—	—	87	1	2	—	—
St-Jean-d'Iberville	31	—	—	4	35	8	—	—	24
Sarnia	35	2	—	—	37	8	—	—	—
Sault Ste. Marie	17	8	—	—	25	2	—	—	—
Shawinigan	21	—	—	—	21	9	2	—	—
Sherbrooke	12	—	—	159	171	23	—	—	60
Sydney-Sydney Mines	15	—	—	—	15	12	—	—	35
Total	641	46	56	245	988	210	22	4	143
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus									
	1,009	94	140	406	1,649	312	12	44	322
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus									
	7,446	1,195	1,126	5,087	14,854	2,915	373	1,207	4,566

1. Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions;
Data for 1982 are on 1981 Census Area Definitions.

1. Données de 1981 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1976.
Données de 1982 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981

January - April / Janvier - avril

ité ¹	1981					1982				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
opolitan Areas ns métropolitaines										
ary	2,694	446	395	869	4,404	1,064	280	386	1,281	3,011
outimi-Jonquière	58	6	-	24	88	36	4	-	102	142
nton	1,251	126	594	552	2,523	609	88	772	1,530	2,999
ax	132	14	-	83	229	104	66	30	143	343
lton	248	72	60	12	392	96	-	115	140	351
ener	257	20	49	112	438	59	52	22	400	533
on	182	4	58	-	244	35	4	155	362	556
réal	1,750	583	87	1,550	3,970	825	239	76	2,013	3,153
awa	129	26	-	56	211	49	70	-	-	119
va-Hull	323	90	36	65	514	285	44	612	1,086	2,027
awa	263	90	36	65	454	250	44	582	1,083	1,959
il	60	-	-	-	60	35	-	30	3	68
ec	387	80	17	518	1,002	105	68	79	220	472
na	290	-	40	50	380	100	26	73	739	938
stharines-Niagara	82	4	-	4	90	40	26	16	19	101
John	108	2	-	30	140	49	-	-	-	49
hn's	191	16	35	-	242	40	66	6	77	189
toon	142	54	-	482	678	80	134	-	1,071	1,285
ury	46	4	-	-	50	3	2	-	-	5
der Bay	11	-	-	6	17	6	-	-	-	6
to	3,353	902	557	2,110	6,922	1,362	386	658	3,443	5,849
Rivières	52	4	-	152	208	33	-	-	110	143
ouver	2,007	79	402	2,041	4,529	713	127	1,256	3,255	5,351
ia	496	44	132	315	987	152	20	178	429	779
cor	55	2	-	400	457	-	-	-	-	-
peg	573	8	-	100	681	142	34	-	287	463
	14,817	2,586	2,462	9,531	29,396	5,987	1,736	4,434	16,707	28,864
Urban Centres and Agglomerations centres urbains et érations urbaines										
ord	49	-	-	-	49	76	24	159	-	259
rail	22	2	-	2	26	2	-	-	-	2
ndonville	27	-	-	48	75	4	6	-	-	10
iction	5	-	6	-	11	6	-	-	-	6
n	11	2	-	-	13	11	-	-	-	11
	48	31	-	70	149	50	14	-	11	75
ops	336	14	-	32	382	15	24	9	243	291
na	162	4	81	25	272	68	8	30	83	189
on	38	-	-	89	127	49	8	-	-	57
idge	146	14	32	70	262	40	20	10	73	143
on	24	6	-	-	30	1	-	-	36	37
no	107	42	12	59	220	43	6	-	7	56
ay	10	-	-	-	10	-	8	-	20	28
orough	11	18	-	-	29	3	-	-	-	3
George	230	34	-	60	324	31	12	49	317	409
n-d'Iberville	53	2	-	52	107	16	12	-	99	127
te. Marie	83	4	-	-	87	15	-	34	-	49
rgan	19	16	-	-	35	3	-	-	144	147
oke	21	-	-	-	21	9	2	-	-	11
r-Sydney Mines	42	4	-	172	218	42	-	-	144	186
	110	-	-	20	130	45	-	-	88	133
	1,554	193	131	699	2,577	529	144	291	1,265	2,229
entres of 10,000 on and Over entres de 10 000 plus	2,652	237	313	2,217	5,419	955	234	197	2,848	4,234
es of 10,000 on and Over centres de nes et plus	19,023	3,016	2,906	12,447	37,392	7,471	2,114	4,922	20,820	35,327

or 1981 are on 1976 Census Area Definitions;
or 1982 are on 1981 Census Area Definitions.

1. Données de 1981 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1976.
Données de 1982 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981.

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations achevées par région urbaine

April / Avril

January - April / Janvier - avril

Area ¹ Endroit ¹	1981		1982		Total	1981		1982		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	564	124	370	554	924	2,594	911	1,683	1,207	
Chicoutimi-Jonquière	14	16	3	-	3	84	153	42	4	
Edmonton	431	285	180	285	465	1,613	1,432	1,003	2,037	
Halifax	57	47	41	70	111	261	85	264	100	
Hamilton	114	26	38	13	51	409	45	227	102	
Kitchener	75	42	22	26	48	358	134	145	233	
London	67	3	17	25	42	165	83	64	194	
Montréal	505	442	178	252	430	1,972	1,297	965	1,253	
Oshawa	35	206	60	-	60	151	226	214	115	
Ottawa-Hull	54	56	76	292	368	310	237	288	421	
Ottawa	48	56	65	292	357	235	237	228	401	
Hull	6	-	11	-	11	75	-	60	20	
Québec	120	90	36	94	130	460	401	116	440	
Regina	48	105	44	-	44	238	335	156	126	
St. Catharines-Niagara	72	14	31	11	42	191	14	131	119	
Saint John	51	-	40	-	40	154	-	55	-	
St. John's	61	-	35	60	95	332	278	121	179	
Saskatoon	112	23	67	-	67	357	374	244	79	
Sudbury	6	152	6	-	6	52	152	22	-	
Thunder Bay	2	-	1	-	1	44	4	39	-	
Toronto	1,099	766	675	534	1,209	4,490	2,464	3,756	2,721	
Trois-Rivières	6	50	7	4	11	52	121	16	10	
Vancouver	864	546	302	824	1,126	3,064	1,606	1,150	3,151	
Victoria	163	-	70	123	193	772	241	238	509	
Windsor	33	-	2	-	2	103	29	17	-	
Winnipeg	141	127	46	-	46	422	691	224	-	
Total	4,694	3,120	2,347	3,167	5,514	18,648	11,313	11,180	13,000	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Barrie	8	20	24	-	24	22	20	48	92	
Brantford	1	2	3	-	3	23	30	13	-	
Cornwall	3	-	-	-	-	30	-	8	-	
Drummondville	1	16	1	-	1	29	20	2	38	
Fredericton	3	-	6	-	6	10	-	19	-	
Guelph	21	-	20	40	60	91	16	50	71	
Kamloops	45	-	22	83	105	183	-	92	83	
Kelowna	79	-	31	20	51	178	82	135	170	
Kingston	26	123	9	89	98	63	123	38	89	
Lethbridge	11	44	29	62	91	117	44	118	62	
Moncton	16	-	11	-	11	54	-	49	20	
Nanaimo	87	-	-	-	-	372	139	91	258	
North Bay	13	-	-	40	40	30	75	7	81	
Peterborough	26	7	1	-	1	65	111	8	21	
Prince George	64	-	7	48	55	133	-	95	133	
St-Jean-d'Iberville	16	24	6	-	6	54	30	27	-	
Sarnia	27	-	4	-	4	75	-	25	-	
Sault Ste. Marie	15	-	6	-	6	66	24	29	146	
Shawinigan	5	-	2	-	2	21	12	9	41	
Sherbrooke	9	-	1	80	81	48	87	19	110	
Sydney-Sydney Mines	33	-	37	4	41	191	-	150	4	
Total	509	236	220	466	686	1,855	813	1,032	1,419	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus										
	890	384	462	499	961	3,826	2,527	2,589	2,513	
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus										
	6,093	3,740	3,029	4,132	7,161	24,329	14,653	14,801	16,932	

1. Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions;
Data for 1982 are on 1981 Census Area Definitions.

1. Données de 1981 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1976.
Données de 1982 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981.

Under Construction,
Centres of 10,000
Population and Over
and Newly Completed
Unoccupied Dwellings¹

Habitations en construction
dans les centres
de 10 000 âmes et plus, et
habitations nouvellement
achevées,
mais inoccupées¹

Area ² Endroit ²	Under Construction En construction			April / Avril			Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement achevées mais inoccupées			April / Avril	
	1981			1982			1981			1982	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ³	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ³
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ³		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ³
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	4,128	4,744	8,872	2,647	7,825	10,472	1,066	415	1,069	462	
Chicoutimi-Jonquière	72	136	208	45	238	283	14	15	11	12	
Edmonton	1,944	4,411	6,355	1,203	5,914	7,117	1,732	1,179	1,339	1,193	
Halifax	324	488	812	425	388	813	49	53	39	—	
Hamilton	435	250	685	196	516	712	210	54	192	72	
Kitchener	419	498	917	253	1,103	1,356	151	121	85	197	
London	343	187	530	175	1,629	1,804	198	88	162	85	
Montréal	3,146	4,484	7,630	1,841	5,931	7,772	1,006	740	903	596	
Oshawa	356	66	422	366	—	366	33	140	87	—	
Ottawa-Hull	598	804	1,402	570	2,766	3,336	109	152	79	142	
Ottawa	504	637	1,141	545	2,709	3,254	99	152	76	106	
Hull	94	167	261	25	57	82	10	—	3	36	
Québec	651	1,150	1,801	318	1,519	1,837	290	254	125	338	
Regina	347	467	814	207	1,115	1,322	127	189	122	2	
St. Catharines-Niagara	232	176	408	149	295	444	263	33	124	28	
Saint John	132	30	162	59	16	75	19	—	26	—	
St. John's	687	350	1,037	571	555	1,126	14	112	44	65	
Saskatoon	416	1,730	2,146	360	1,708	2,068	262	125	228	64	
Sudbury	78	—	78	8	123	131	47	—	15	—	
Thunder Bay	63	47	110	93	265	358	19	—	3	—	
Toronto	6,626	11,120	17,746	5,758	12,804	18,562	217	532	1,092	1,291	
Trois-Rivières	75	212	287	43	172	215	41	**	15	4	
Vancouver	2,959	5,756	8,715	1,656	9,375	11,031	674	319	1,210	2,433	
Victoria	613	983	1,596	251	1,612	1,863	45	13	57	385	
Windsor	105	720	825	18	616	634	57	332	23	120	
Winnipeg	840	389	1,229	339	391	730	257	480	221	40	
Total	25,589	39,198	64,787	17,551	56,876	74,427	6,900	5,346	7,271	7,529	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Barrie	121	92	213	213	159	372	**	**	—	16	
Brantford	46	—	46	15	170	185	61	**	28	—	
Cornwall	54	48	102	17	18	35	**	**	1	—	
Drummondville	8	78	86	8	—	8	**	**	—	25	
Fredericton	19	—	19	42	37	79	**	**	4	—	
Guelph	73	286	359	62	81	143	14	**	11	52	
Kamloops	664	143	807	113	546	659	37	**	130	52	
Kelowna	171	302	473	151	252	403	19	**	60	110	
Kingston	124	450	574	114	423	537	45	**	29	18	
Lethbridge	232	290	522	110	649	759	**	**	12	4	
Moncton	151	20	171	49	36	85	27	**	24	—	
Nanaimo	93	808	901	81	129	210	**	**	18	217	
North Bay	40	—	40	17	20	37	23	**	28	—	
Peterborough	22	63	85	20	15	35	18	**	13	—	
Prince George	279	60	339	95	406	501	36	**	84	94	
St-Jean-d'Iberville	74	64	138	37	141	178	26	**	12	—	
Sarnia	93	—	93	29	78	107	21	**	29	—	
Sault Ste. Marie	119	728	847	51	806	857	9	**	6	13	
Shawinigan	37	102	139	20	8	28	14	**	6	1	
Sherbrooke	107	236	343	72	144	216	23	**	16	1	
Sydney-Sydney Mines	190	50	240	123	84	207	4	**	2	4	
Total	2,717	3,820	6,537	1,439	4,202	5,641	377	**	513	607	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus											
	3,948	5,688	9,636	2,665	6,710	9,375	**	**	**	**	
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus											
	32,254	48,706	80,960	21,655	67,788	89,443	**	**	**	**	

1. As at end of period shown.

2. Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions;

Data for 1982 are on 1981 Census Area Definitions.

3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.

1. A la fin de la période indiquée

2. Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Données de 1982 d'après les définitions des territoires de recensement de 1981.

3. Nouvelles habitations non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

Lending – Canada	Prêts – Canada	Actual Chiffres réels 1981	1		2		3		1981
			1981	1982	1981	1982	1981	1982	
Loan Approvals – New and Existing Housing	Prêts approuvés – Logements nouveaux et existants								
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés								
Banks	Banques	22,038	3,692	3,913	7,940		5,836		4,570
Life	Assurances-vie	6,130	1,006	427	1,099		1,416		2,609
Trust	Compagnies de fiducie	26,678	4,674	3,473	5,776		5,331		10,897
Loan ²	Compagnies de prêts ²	10,412	3,127	1,285	2,417		2,050		2,811
Other	Autres	9,433	1,225	783	2,258		2,362		3,588
Total	Total	74,691	13,724	9,881	19,490		16,995		24,482
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses								
Banks	Banques	37,411	8,509	12,574	14,238		7,515		7,149
Life	Assurances-vie	20,712	4,643	7,523	6,552		4,414		5,103
Trust	Compagnies de fiducie	45,650	13,207	8,905	16,499		6,458		9,486
Loan ²	Compagnies de prêts ²	24,737	7,511	10,430	7,592		5,092		4,542
Other	Autres	2,637	688	779	1,553		302		94
Total	Total	131,147	34,558	40,211	46,434		23,781		26,374
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	342	3	2	10		53		276
\$ Millions	Millions de \$	17.1	0.1	+	0.4		1.8		14.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	34,024	3,704	3,646	5,355		9,884		15,081
\$ Millions	Millions de \$	1,598.6	180.8	187.9	285.0		438.0		694.8
Total NHA	Total LNH	34,366	3,707	3,648	5,365		9,937		15,357
\$ Millions	Millions de \$	1,615.7	180.9	187.9	285.4		439.8		709.6
Newfoundland	Terre-Neuve	230	13	274	25		66		126
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	11	—	—	—		1		10
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	195	22	74	15		64		94
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	207	2	33	12		38		155
Quebec	Québec	8,737	1,075	1,081	1,926		1,927		3,809
Ontario	Ontario	13,834	879	971	1,294		4,612		7,049
Manitoba	Manitoba	665	19	20	150		237		259
Saskatchewan	Saskatchewan	1,846	62	114	286		504		994
Alberta	Alberta	4,254	440	925	915		1,535		1,364
British Columbia	Colombie-Britannique	4,294	1,194	154	740		944		1,416
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	93	1	2	2		9		81
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	42,597	11,004	7,624	16,690		9,081		5,822
\$ Millions	Millions de \$	2,662.6	733.3	432.4	1,047.9		560.8		320.6
Newfoundland	Terre-Neuve	388	85	41	211		44		48
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	25	5	3	13		6		1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	921	166	279	329		284		142
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	446	233	28	134		34		45
Quebec	Québec	5,416	1,862	939	2,149		986		419
Ontario	Ontario	17,790	3,658	2,346	7,221		4,322		2,589
Manitoba	Manitoba	908	146	134	511		199		52
Saskatchewan	Saskatchewan	1,093	284	316	537		176		96
Alberta	Alberta	9,019	2,326	2,456	3,335		2,035		1,323
British Columbia	Colombie-Britannique	6,587	2,239	1,077	2,250		993		1,105
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	4	—	5	—		2		2
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	293	18	32	9		155		111
\$ Millions	Millions de \$	9.1	0.4	0.9	0.2		5.3		3.2
Approved Lenders	Prêteurs agréés	40,667	10,020	6,235	14,135		7,111		9,401
\$ Millions	Millions de \$	1,380.4	329.2	226.2	509.1		218.3		323.8
Total NHA	Total LNH	40,960	10,038	6,267	14,144		7,266		9,512
\$ Millions	Millions de \$	1,389.5	329.6	227.1	509.3		223.6		327.0
Newfoundland	Terre-Neuve	808	162	79	210		275		161
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	58	8	10	17		24		9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	648	78	103	135		236		199
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	791	97	150	174		263		257
Quebec	Québec	15,180	3,650	2,239	5,632		2,583		3,315
Ontario	Ontario	13,684	3,559	2,125	4,808		2,339		2,978
Manitoba	Manitoba	1,739	245	233	613		415		466
Saskatchewan	Saskatchewan	1,537	305	242	571		184		477
Alberta	Alberta	1,776	447	308	505		211		613
British Columbia	Colombie-Britannique	4,397	1,469	755	1,431		588		909
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	342	18	23	48		148		128
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	88,550	23,554	32,587	29,744		14,700		20,552
\$ Millions	Millions de \$	3,419.4	930.9	1,210.6	1,227.1		565.2		696.2
Newfoundland	Terre-Neuve	914	333	224	283		130		168
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	170	54	25	41		29		46
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,912	595	1,029	1,428		453		436
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,380	390	422	479		239		272
Quebec	Québec	16,204	3,874	7,481	5,493		3,590		3,247
Ontario	Ontario	35,848	8,336	12,275	11,360		6,113		10,039
Manitoba	Manitoba	2,861	648	769	1,113		524		576
Saskatchewan	Saskatchewan	2,258	698	689	842		243		475
Alberta	Alberta	10,324	2,742	4,194	3,369		1,517		2,696
British Columbia	Colombie-Britannique	15,655	5,874	5,466	5,332		1,857		2,592
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	24	10	13	4		5		5

1 Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

2 Includes some Companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks

1 Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales appartenant entièrement à des banques individuelles

Activity		Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
				Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
				Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
March / Mars 1982											
Housing	Logements aux taux du marché										
Approved Lenders	Prêteurs Agréés										
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	5	5	-	267	1	1	-	45	-
- Rental	- À loyer	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Autres	6	1,095	1,778	110	90,036	2,781	3,181	64	114,293	
	SCHL										
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	1	1	-	31	32	32	-	899	
Housing	Logements sociaux										
Initial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	59	189	5	353	
Approved Lenders	Prêteurs agréés		*	*	*	*	641	657	6	2,502	
CMHC	SCHL		*	*	*	*	5	56	12	1,065	
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	7	398	30	26,567	-	-	-	-	
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-	
Housing	Total - Logement										
Approved Lenders	Prêteurs agréés		1,107	2,181	140	116,870	2,787	3,238	76	115,403	
	SCHL		1	1	-	31	32	32	-	899	
Placements	Placements										
Initial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	-	-	-	-	-	-	-	-	
Initial Housing	Logements à vendre F.-P.	40	4	10	*	370	*	*	*	*	
Subventions	Subventions										
Funds	Fonds de démarrage	37.1	59	*	*	734	*	*	*	*	
Jan. - March / Janv. - mars 1982											
Housing	Logements aux taux du marché										
Approved Lenders	Prêteurs Agréés										
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	6	6	-	320	4	4	-	211	
- Rental	- À loyer	6	1	26	-	476	-	-	-	-	
	Autres	6	2,004	3,186	110	158,226	5,397	6,175	72	224,718	
	SCHL										
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
Direct Loans	Autres prêts directs	58	2	2	-	51	32	32	-	899	
Housing	Logements sociaux										
Initial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	180	664	75	1,465	
Approved Lenders	Prêteurs agréés		*	*	*	*	1,588	1,635	6	6,112	
CMHC	SCHL		*	*	*	*	6	56	22	1,228	
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	8	428	52	28,867	-	-	-	-	
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-	
Housing	Total - Logement										
Approved Lenders	Prêteurs agréés		2,019	3,646	162	187,889	5,407	6,235	94	226,157	
	SCHL		2	2	-	51	32	32	-	899	
Placements	Placements										
Initial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	4	50	-	1,520	-	-	-	-	
Initial Housing	Logements à vendre F.-P.	40	7	17	*	663	*	*	*	*	
Subventions	Subventions										
Funds	Fonds de démarrage	37.1	136	*	*	1,581	*	*	*	*	

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1981	1		2		3		1981
			1981	1982	1981	1982	1981	1982	
Land \$	Terrain \$	**	**	**	**		**		**
Construction \$	Construction \$	**	**	**	**		**		**
Other \$	Autre \$	**	**	**	**		**		**
Total \$	Total \$	**	**	**	**		**		**
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	**	**	**	**		**		**
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	**	**	**	**		**		**
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	**	**	**	**		**		**

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section Article de la LNH		1981	1982	1981	1982	1981	1982
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL								
Insured Loans	Prêts Assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.10	1.22	0.95		1.06	1.10	1.10
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	-	-	-		-	-	-
Other ³	Autres ³		0.14	0.16	0.14		0.12	0.14	0.14
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	0.61	0.53	2.69		2.62	1.80	1.80
Co-operatives	Coopératives	34.18	0.37	1.15	0.38		0.39	0.37	0.37
Other ⁴	Autres ⁴		1.89	1.38	1.64		1.81	1.38	1.38
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	0.60	0.70	0.44		0.47	0.60	0.50

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. À la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CAI
MH21
- M57



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

May, 1982

Mai 1982



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1981. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1981. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques. Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Sans objet
- ** Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel de saisonnière		Chiffres réels	
		1981	1982	1981	1982	1981	1982
Dwelling Starts	Logements mis en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	174	47	2,000	+	439	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	5	1	+	+	11	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	173	139	2,000	1,000	616	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	118	49	1,000	1,000	311	
Quebec	Québec	3,865	1,637	31,000	14,000	10,195	6,000
Ontario	Ontario	5,010	2,913	55,000	32,000	15,195	13,000
Manitoba	Manitoba	375	82	4,000	1,000	1,070	
Saskatchewan	Saskatchewan	531	332	5,000	4,000	1,996	2,000
Alberta	Alberta	3,873	1,960	41,000	21,000	12,304	9,000
British Columbia	Colombie-Britannique	2,861	1,130	32,000	13,000	12,240	10,000
Single-detached	Maisons individuelles	9,429	3,478	86,000	32,000	28,452	10,000
Semi-detached and Duplex	ou jumelées et duplex	1,470	493	)	)	4,486	2,000
Row	En rangée	1,137	679	87,000	55,000	4,043	5,000
Apartment and Other	Appartements et autres	4,949	3,640	)	)	17,396	24,000
Total	Total	16,985	8,290	173,000	87,000	54,377	43,000
Dwelling Completions	Logements achevés						
Newfoundland	Terre-Neuve	46	112	**	**	740	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	-	**	**	19	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	127	125	**	**	826	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	98	25	**	**	430	
Quebec	Québec	2,175	1,708	**	**	7,994	5,000
Ontario	Ontario	3,680	3,249	**	**	15,039	13,000
Manitoba	Manitoba	185	154	**	**	1,426	
Saskatchewan	Saskatchewan	249	259	**	**	1,749	
Alberta	Alberta	1,972	2,067	**	**	9,895	9,000
British Columbia	Colombie-Britannique	1,815	1,824	**	**	11,213	10,000
Single-detached	Maisons individuelles	4,919	2,803	62,000	35,000	25,518	14,000
Semi-detached and Duplex	ou jumelées et duplex	1,009	600	)	)	4,739	3,000
Row	En rangée	871	1,170	68,000	84,000	3,957	5,000
Apartment and Other	Appartements et autres	3,550	4,950	)	)	15,117	17,000
Total	Total	10,349	9,523	130,000	119,000	49,331	41,000
Dwellings Under Construction³	Logements en construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	1,246	1,204	**	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	8	4	**	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,243	1,237	**	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	357	302	**	**	**	
Quebec	Québec	13,883	11,407	**	**	**	
Ontario	Ontario	28,302	31,248	**	**	**	
Manitoba	Manitoba	1,522	758	**	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	4,034	4,015	**	**	**	
Alberta	Alberta	20,063	20,768	**	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	17,118	17,112	**	**	**	
Single-detached	Maisons individuelles	31,458	17,977	**	**	**	
Semi-detached and Duplex	ou jumelées et duplex	5,698	4,189	**	**	**	
Row	En rangée	8,305	9,968	**	**	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	42,315	55,921	**	**	**	
Total	Total	87,776	88,055	**	**	**	
Completed and Unoccupied Dwellings³	Logements achevés, mais inoccupés³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Maisons individuelles ou jumelées et duplex ⁴	7,224	7,378				
Row, Apartment and Other	En rangée, appartements et autres	5,652	8,966				

¹ Data are in terms of dwelling units.
² 10,000 population and over

Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions
 Data for 1982 are on 1981 Census Area Definitions

³ As at the end of the period shown

⁴ New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations

¹ Données exprimées en logements
² Population de 10 000 âmes et plus

Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976,
 Données de 1982 d'après les définitions des territoires de recensement de 1981

³ À la fin de la période indiquée

⁴ Logements neufs non encore occupés dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines

Building ty, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1981		4		1982		1	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		Endroit ²		1980	1981	1980	1981	1981	1982
ng Starts	Logements mis en chantier								
res 10,000 Population	Centres de 10 000 âmes	142,441	37,335	31,905	135,000	111,000	22,538	26,266	142,000
Over	et plus								
r Areas	Autres localités	35,532	8,529	6,595	33,000	23,000	5,878	4,062	48,000
a	Canada	177,973	45,864	38,500	168,000	134,000	28,416	30,328	190,000
foundland	Terre-Neuve	3,210	580	651	2,000	3,000	363	515	4,000
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	203	125	14	1,000	+	29	9	+
a Scotia	Nouvelle-Écosse	3,715	1,398	986	6,000	4,000	565	566	5,000
Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,188	528	387	2,000	1,000	371	139	4,000
ec	Québec	29,645	8,469	5,607	32,000	20,000	3,889	3,870	33,000
rio	Ontario	50,161	12,001	11,955	41,000	40,000	5,106	8,755	43,000
toba	Manitoba	2,824	663	294	3,000	1,000	579	171	3,000
atchewan	Saskatchewan	5,972	1,767	1,519	6,000	5,000	1,259	1,924	8,000
ta	Alberta	38,470	9,031	9,403	32,000	32,000	6,652	6,467	39,000
h Columbia	Colombie-Britannique	41,585	11,302	7,684	43,000	28,000	9,603	7,912	51,000
e-detached	Maisons individuelles	89,071	25,539	11,965	101,000	47,000	15,964	6,697	124,000
-detached and Duplex	ou jumelées et duplex	11,768	3,503	2,396	)	)	2,084	1,918)
	En rangée	15,525	3,489	5,214	67,000)	87,000)	1,833	3,847	66,000)
ment and Other	Appartements et autres	61,609	13,333	18,925	)	)	8,535	17,866)
ng Completions	Logements achevés								
res 10,000 Population	Centres de 10 000 âmes	137,955	35,016	35,935	128,000	131,000	29,149	24,572	139,000
Over	et plus								
r Areas	Autres localités	37,041	9,293	10,804	31,000	37,000	8,979	5,360	39,000
a	Canada	174,996	44,309	46,739	159,000	168,000	38,128	29,932	178,000
foundland	Terre-Neuve	3,936	693	970	**	**	1,280	504	**
e Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	320	201	46	**	**	129	14	**
a Scotia	Nouvelle-Écosse	4,374	901	1,200	**	**	1,094	759	**
Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,477	1,078	824	**	**	717	368	**
ec	Québec	30,691	7,661	6,753	**	**	5,703	3,756	**
rio	Ontario	45,557	12,725	13,405	**	**	8,433	8,843	**
toba	Manitoba	4,515	756	1,226	**	**	1,231	312	**
atchewan	Saskatchewan	8,085	2,102	1,979	**	**	1,817	1,044	**
ta	Alberta	34,755	8,988	9,136	**	**	7,356	6,798	**
h Columbia	Colombie-Britannique	40,286	9,204	11,200	**	**	10,368	7,534	**
e-detached	Maisons individuelles	98,412	24,863	25,160	86,000	87,000	22,770	13,576	104,000
-detached and Duplex	ou jumelées et duplex	12,831	2,852	2,582	)	)	3,045	2,361)
	En rangée	13,252	2,844	3,927	73,000)	81,000)	2,665	2,855	74,000)
ment and Other	Appartements et autres	50,501	13,750	15,070	)	)	9,648	11,140)
ng Under Construction ³	Logements en construction ³								
res 10,000 Population	Centres de 10 000 âmes	85,515	84,195	85,515	**	**	76,163	87,647	**
Over	et plus								
r Areas	Autres localités	17,314	21,585	17,314	**	**	17,427	13,489	**
a	Canada	1 02,829	105,780	102,829	**	**	93,590	101,136	**
foundland	Terre-Neuve	2,966	3,736	2,966	**	**	2,789	2,944	**
e Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	48	179	48	**	**	79	41	**
a Scotia	Nouvelle-Écosse	2,052	2,762	2,052	**	**	2,231	1,812	**
Brunswick	Nouveau-Brunswick	978	1,318	978	**	**	967	666	**
ec	Québec	12,815	14,639	12,815	**	**	12,791	12,657	**
rio	Ontario	34,071	31,187	34,071	**	**	26,414	33,650	**
toba	Manitoba	764	2,694	764	**	**	2,039	622	**
atchewan	Saskatchewan	3,864	6,022	3,864	**	**	5,441	4,722	**
ta	Alberta	22,960	20,378	22,960	**	**	19,658	22,795	**
h Columbia	Colombie-Britannique	22,311	22,865	22,311	**	**	21,181	21,227	**
-detached	Maisons individuelles	32,558	44,300	32,558	**	**	35,892	24,765	**
-detached and Duplex	ou jumelées et duplex	5,503	6,700	5,503	**	**	5,636	5,046	**
	En rangée	10,601	9,091	10,601	**	**	8,103	11,611	**
ment and Other	Appartements et autres	54,167	45,689	54,167	**	**	43,959	59,714	**
ated and Unoccupied ings ³	Logements achevés, mais inoccupés ³								
Semi-detached, 4	Maisons individuelles ou jumelées et duplex ⁴	8,808	7,518	8,808	**	**	7,472	8,340	**
partment and Other ⁴	En rangée, appartements et autres ⁴	7,412	6,743	7,412	**	**	5,843	7,987	**

1 are in terms of dwelling units.
2 for 1981 are on 1976 Census Area Definitions;
3 for 1982 are on 1981 Census Area Definitions
4 at the end of the period shown
5 dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
6 large Urban Centres and Urban Agglomerations

- Données exprimées en logements.
- Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.
Données de 1982 d'après les définitions des territoires de recensement de 1981.
- À la fin de la période indiquée.
- Logements neufs non encore occupés dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

Dwelling Starts by Urban Area

Mises en chantier
d'habitations
par région urbaine

May 'Mai

Area ¹	1981					1982			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	892	114	55	394	1,455	378	86	121	413
Chicoutimi-Jonquière	56	16	—	—	72	15	—	—	3
Edmonton	705	32	352	657	1,746	255	30	195	221
Halifax	92	—	8	12	112	73	6	10	—
Hamilton	247	70	18	—	335	129	—	61	—
Kitchener	103	9	—	12	124	52	17	—	63
London	102	—	16	—	118	11	—	—	—
Montréal	1,192	292	42	976	2,502	425	128	26	374
Oshawa	134	72	4	115	325	61	6	—	12
Ottawa-Hull	266	68	159	97	590	150	20	15	24
Ottawa	241	68	159	97	565	131	20	—	24
Hull	25	—	—	—	25	19	—	15	—
Québec	284	34	15	224	557	118	34	12	26
Regina	214	2	—	17	233	67	—	—	50
St. Catharines-Niagara	67	2	—	—	69	37	—	—	38
Saint John	34	—	—	—	34	9	—	—	—
St. John's	73	4	46	—	123	13	24	—	—
Saskatoon	184	24	—	—	208	71	6	—	134
Sudbury	31	—	—	—	31	1	—	—	—
Thunder Bay	30	—	—	—	30	5	—	—	—
Toronto	1,664	446	124	316	2,550	534	48	57	975
Trois-Rivières	37	—	—	30	67	16	—	—	96
Vancouver	512	68	163	642	1,385	239	34	146	481
Victoria	116	6	7	113	242	11	—	—	—
Windsor	23	—	—	1	24	2	—	—	—
Winnipeg	330	6	15	12	363	72	2	—	—
Total	7,388	1,265	1,024	3,618	13,295	2,744	441	643	2,910
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Barrie	57	—	—	—	57	13	—	—	143
Brantford	12	—	—	—	12	3	—	—	—
Cornwall	10	1	—	—	11	4	—	—	4
Drummondville	6	—	—	6	12	6	—	—	—
Fredericton	8	—	—	30	38	11	—	—	—
Guelph	33	6	—	—	39	15	—	—	—
Kamloops	67	4	—	—	71	3	—	—	—
Kelowna	38	2	20	64	124	14	—	7	—
Kingston	31	2	—	119	152	12	—	—	145
Lethbridge	88	—	—	219	307	48	4	—	118
Moncton	17	4	—	—	21	8	—	—	—
Nanaimo	32	—	—	—	32	13	—	—	—
North Bay	22	14	—	—	36	1	—	—	38
Peterborough	35	—	—	—	35	7	—	—	—
Prince George	187	12	—	189	388	4	—	—	—
St-Jean-d'Iberville	13	—	—	—	13	6	4	—	—
Sarnia	32	4	—	—	36	9	—	—	—
Sault Ste. Marie	29	4	—	12	45	11	2	—	40
Shawinigan	10	—	—	8	18	7	—	—	—
Sherbrooke	67	2	—	47	116	12	—	—	—
Sydney-Sydney Mines	29	—	—	—	29	10	—	—	—
Total	823	55	20	694	1,592	217	10	7	488
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus									
	1,218	150	93	637	2,098	517	42	29	242
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus									
	9,429	1,470	1,137	4,949	16,985	3,478	493	679	3,640

¹ Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions.
Data for 1982 are on 1981 Census Area Definitions

¹ Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.
Données de 1982 d'après les définitions des territoires de recensement de 1981

January - May / Janvier - mai

	1981					1982				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- dualles	Jumelees et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- dualles	Jumelees et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
tan Areas métropolitaines										
mi-Jonquière	3,586	560	450	1,263	5,859	1,442	366	507	1,694	4,009
	114	22	—	24	160	51	4	—	105	160
	1,956	158	946	1,209	4,269	864	118	967	1,751	3,700
	224	14	8	95	341	177	72	40	143	432
	495	142	78	12	727	225	—	176	140	541
	360	29	49	124	562	111	69	22	463	665
	284	4	74	—	362	46	4	155	362	567
	2,942	875	129	2,526	6,472	1,250	367	102	2,387	4,106
	263	98	4	171	536	110	76	—	12	198
Hull	589	158	195	162	1,104	435	64	627	1,110	2,236
a	504	158	195	162	1,019	381	64	582	1,107	2,134
	85	—	—	—	85	54	—	45	3	102
	671	114	32	742	1,559	223	102	91	246	662
	504	2	40	67	613	167	26	73	789	1,055
arines-Niagara	149	6	—	4	159	77	26	16	57	176
nn	142	2	—	30	174	58	—	—	—	58
s	264	20	81	—	365	53	90	6	77	226
on	326	78	—	482	886	151	140	—	1,205	1,496
	77	4	—	—	81	4	2	—	—	6
Bay	41	—	—	6	47	11	—	—	—	11
rières	5,017	1,348	681	2,426	9,472	1,896	434	715	4,418	7,463
er	89	4	—	182	275	49	—	—	206	255
	2,519	147	565	2,683	5,914	952	161	1,402	3,736	6,251
	612	50	139	428	1,229	163	20	178	429	790
	78	2	—	401	481	2	—	—	—	2
	903	14	15	112	1,044	214	36	—	287	537
	22,205	3,851	3,486	13,149	42,691	8,731	2,177	5,077	19,617	35,602
an Centres and glomerations										
ntres urbains et tions urbaines										
	106	—	—	—	106	89	24	159	143	415
	34	2	—	2	38	5	—	—	—	5
ndville	37	1	—	48	86	8	6	—	4	18
on	11	—	6	6	23	12	—	—	—	12
	19	2	—	30	51	22	—	—	—	22
	81	37	—	70	188	65	14	—	11	90
	403	18	—	32	453	18	24	9	243	294
	200	6	101	89	396	82	8	37	83	210
	69	2	—	208	279	61	8	—	145	214
e	234	14	32	289	569	88	24	10	191	313
	41	10	—	—	51	9	—	—	36	45
	139	42	12	59	252	56	6	—	7	69
	32	14	—	—	46	1	8	—	58	67
ough	46	18	—	—	64	10	—	—	—	10
orge	417	46	—	249	712	35	12	49	317	413
l'iberville	66	2	—	52	120	22	16	—	99	137
	115	8	—	—	123	24	—	34	—	58
Marie	48	20	—	12	80	14	2	—	184	200
an	31	—	—	8	39	16	2	—	—	18
re	109	6	—	219	334	54	—	—	144	198
dney Mines	139	—	—	20	159	55	—	—	88	143
	2,377	248	151	1,393	4,169	746	154	298	1,753	2,951
res of 10,000 and Over tres de 10 000 is	3,870	387	406	2,854	7,517	1,472	276	226	3,090	5,064
of 10,000 and Over ntres de s et plus	28,452	4,486	4,043	17,396	54,377	10,949	2,607	5,601	24,460	43,617

1981 are on 1976 Census Area Definitions;
1982 are on 1981 Census Area Definitions.

1. Données de 1981 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1976.
Données de 1982 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981.

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations achevées par région urbaine

May / Mai

January - May / Janvier - mai

Area ¹ Endroit ¹	1981					1982				
	1981		1982		Total	1981		1982		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row. Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row. Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row. Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row. Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	671	299	353	556	909	3,265	1,210	2,036	1,763	
Chicoutimi-Jonquière	23	8	13	66	79	107	161	55	70	
Edmonton	355	398	266	690	956	1,968	1,830	1,269	2,727	
Halifax	48	40	82	14	96	309	125	346	114	
Hamilton	93	16	41	16	57	502	61	268	118	
Kitchener	73	—	44	102	146	431	134	189	335	
London	70	74	21	169	190	235	157	85	363	
Montréal	691	786	322	888	1,210	2,663	2,083	1,287	2,141	
Oshawa	49	—	75	—	75	200	226	289	115	
Ottawa-Hull	135	92	122	172	294	445	329	410	593	
Ottawa	119	92	117	169	286	354	329	345	570	
Hull	16	—	5	3	8	91	—	65	23	
Québec	141	98	62	189	251	601	499	178	629	
Regina	70	76	30	129	159	308	411	186	255	
St. Catharines-Niagara	38	—	18	45	63	229	14	149	164	
Saint John	44	30	9	—	9	198	30	64	—	
St. John's	37	—	31	75	106	369	278	152	254	
Saskatoon	51	4	28	12	40	408	378	272	91	
Sudbury	9	—	1	—	1	61	152	23	—	
Thunder Bay	16	—	11	—	11	60	4	50	—	
Toronto	1,250	1,497	917	1,275	2,192	5,740	3,961	4,673	3,996	
Trois-Rivières	19	66	9	—	9	71	187	25	10	
Vancouver	576	364	299	919	1,218	3,640	1,970	1,449	4,070	
Victoria	139	50	33	21	54	911	291	271	530	
Windsor	19	—	1	—	1	122	29	18	—	
Winnipeg	170	—	42	104	146	592	691	266	104	
Total	4,787	3,898	2,830	5,442	8,272	23,435	15,211	14,010	18,442	

Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines

Barrie	5	-	38	-	38	27	20	86	92	
Brantford	3	-	1	-	1	26	30	14	-	
Cornwall	2	-	5	18	23	32	-	13	18	
Drummondville	1	31	2	-	2	30	51	4	38	
Fredericton	3	-	1	-	1	13	-	20	-	
Guelph	28	-	26	11	37	119	16	76	82	
Kamloops	36	-	18	196	214	219	-	110	279	
Kelowna	29	39	24	58	82	207	121	159	228	
Kingston	30	-	11	-	11	93	123	49	89	
Lethbridge	54	-	11	36	47	171	44	129	98	
Moncton	10	-	13	-	13	64	-	62	20	
Nanaimo	8	98	4	-	4	380	237	95	258	
North Bay	7	-	3	-	3	37	75	10	81	
Peterborough	8	-	4	-	4	73	111	12	21	
Prince George	34	-	12	30	42	167	-	107	163	
St-Jean-d'Iberville	15	12	8	-	8	69	42	35	-	
Sarnia	12	-	4	-	4	87	-	29	-	
Sault Ste. Marie	17	-	3	-	3	83	24	32	146	
Shawinigan	10	6	2	-	2	31	18	11	41	
Sherbrooke	24	19	31	-	31	72	106	50	110	
Sydney-Sydney Mines	7	-	22	-	22	198	-	172	4	
Total	343	205	243	349	592	2,198	1,018	1,275	1,768	

Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus

All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus

798	318	330	329	659	4,624	2,845	2,919	2,842	
5,928	4,421	3,403	6,120	9,523	30,257	19,074	18,204	23,052	

1. Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions;
Data for 1982 are on 1981 Census Area Definitions.

1. Données de 1981 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1976.
Données de 1982 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981.

Under Construction,
Centres of 10,000
Population and Over
and Newly Completed
Unoccupied Dwellings¹

Habitations en construction
dans les centres
de 10 000 âmes et plus, et
habitations nouvellement
achevées,
mais inoccupées¹

Area ² Territoire ²	Under Construction En construction			May / Mai			Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement achevées mais inoccupées			May / Mai	
	1981			1982			1981			1982	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ³	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ³
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ³		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ³
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	4,462	4,894	9,356	2,755	7,781	10,536	1,056	565	1,621	974	444
Chicoutimi-Jonquière	121	128	249	47	175	222	18	1	19	14	67
Edmonton	2,331	5,016	7,347	1,220	5,640	6,860	1,716	1,184	2,900	1,262	1,297
Halifax	368	432	800	420	384	804	40	54	94	39	5
Hamilton	659	252	911	284	561	845	201	56	257	174	52
Kitchener	458	510	968	278	1,064	1,342	156	106	262	79	213
London	374	129	503	165	1,460	1,625	193	135	328	162	161
Montréal	3,938	4,704	8,642	2,067	5,449	7,516	952	724	1,676	912	1,009
Oshawa	513	185	698	358	12	370	46	80	126	96	-
Ottawa-Hull	797	971	1,768	618	2,633	3,251	120	122	242	78	78
Ottawa Hull	694	804	1,498	579	2,564	3,143	110	122	232	77	70
Québec	103	167	270	39	69	108	10	-	10	1	8
Regina	827	1,291	2,118	407	1,368	1,775	270	275	545	120	332
St. Catharines-Niagara	493	408	901	244	1,036	1,280	111	206	317	105	44
Saint John	263	176	439	168	288	456	256	12	268	113	14
Saint John's	85	-	85	59	16	75	18	21	39	24	-
Saskatoon	727	396	1,123	577	480	1,057	15	43	59	40	52
Sudbury	573	1,726	2,299	398	1,830	2,228	195	102	297	180	49
Thunder Bay	100	-	100	8	123	131	47	-	95	13	-
Toronto	67	47	114	87	265	352	19	-	171	3	-
Trois-Rivières	7,480	10,063	17,543	5,422	12,561	17,983	209	988	1,197	1,054	1,475
Vancouver	93	176	269	50	268	318	38	**	76	14	2
Victoria	2,963	6,196	9,159	1,619	9,061	10,680	790	346	1,136	1,196	2,563
Windsor	596	1,053	1,649	228	1,531	1,759	58	31	89	49	357
Winnipeg	109	1,033	1,142	19	616	635	53	260	313	22	49
Total	1,006	416	1,422	370	287	657	259	341	600	146	40
Total	29,403	40,202	69,605	17,868	54,889	72,757	6,836	5,652	12,488	6,869	8,303
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Barrie	173	92	265	188	302	490	**	**	-	-	12
Brantford	47	-	47	17	170	187	52	**	27	-	-
Cornwall	63	48	111	16	4	20	**	**	6	-	-
Drummondville	13	53	66	11	-	11	**	**	1	25	-
Fredericton	24	30	54	52	37	89	**	**	4	-	-
Shelph	84	286	370	51	70	121	19	**	14	37	-
Kamloops	695	143	838	98	350	448	55	**	117	155	-
Kelowna	182	347	529	141	201	342	17	**	63	108	-
Kingston	127	569	696	115	568	683	43	**	28	12	-
Kitchbridge	264	509	773	151	731	882	**	**	14	4	-
Moncton	162	20	182	44	36	80	27	**	21	-	-
Nanaimo	117	699	816	88	129	217	**	**	18	217	-
North Bay	69	-	69	15	58	73	23	**	27	-	-
Peterborough	49	63	112	23	15	38	12	**	15	-	-
Prince George	444	249	693	87	376	463	26	**	70	80	-
St-Jean-d'Iberville	212	50	262	39	141	180	31	**	14	-	-
Therapia	117	-	117	34	78	112	25	**	22	-	-
Sault Ste. Marie	135	740	875	61	846	907	14	**	6	7	-
Sawinigan	37	104	141	25	8	33	12	**	5	1	-
Shelbrooke	150	264	414	53	144	197	28	**	36	1	-
Sydney-Sydney Mines	212	50	262	111	84	195	4	**	1	4	-
Total	3,376	4,316	7,692	1,420	4,348	5,768	388	**	509	663	-
Urban Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10 000 âmes et plus											
Total	4,377	6,102	10,479	2,878	6,652	9,530	**	**	**	**	-
Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10 000 âmes et plus											
Total	37,156	50,620	87,776	22,166	65,889	88,055	**	**	**	**	-

As at end of period shown
Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions
Data for 1982 are on 1981 Census Area Definitions
Unoccupied dwellings not yet occupied in Metropolitan
Areas large Urban Centres and Urban Agglomerations

- 1 A la fin de la période indiquée
- 2 Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976
Données de 1982 d'après les définitions des territoires de recensement de 1981
- 3 Nouvelles habitations non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

Lending - Canada	Prêts - Canada	Actual Chiffres réels	1		2		3		1981
		1981	1981	1982	1981	1982	1981	1982	
Loan Approvals -	Prêts approuvés -								
New and Existing Housing	Logements nouveaux et existants								
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés								
Banks	Banques	22,038	3,692	3,913	7,940		5,836		4,570
Life	Assurances-vie	6,130	1,006	427	1,099		1,416		2,609
Trust	Compagnies de fiducie	26,678	4,674	3,473	5,776		5,331		10,897
Loan ²	Compagnies de prêts ²	10,412	3,127	1,285	2,417		2,050		2,818
Other	Autres	9,433	1,225	783	2,258		2,362		3,588
Total	Total	74,691	13,724	9,881	19,490		16,995		24,482
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses								
Banks	Banques	37,411	8,509	12,574	14,238		7,515		7,149
Life	Assurances-vie	20,712	4,643	7,523	6,552		4,414		5,103
Trust	Compagnies de fiducie	45,650	13,207	8,905	16,499		6,458		9,486
Loan ²	Compagnies de prêts ²	24,737	7,511	10,430	7,592		5,092		4,542
Other	Autres	2,637	688	779	1,553		302		94
Total	Total	131,147	34,558	40,211	46,434		23,781		26,374
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	342	3	2	10		53		276
\$ Millions	Millions de \$	17.1	0.1	+	0.4		1.8		14.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	34,024	3,704	3,646	5,355		9,884		15,081
\$ Millions	Millions de \$	1,598.6	180.8	187.9	285.0		438.0		694.8
Total NHA	Total LNH	34,366	3,707	3,648	5,365		9,937		15,357
\$ Millions	Millions de \$	1,615.7	180.9	187.9	285.4		439.8		709.6
Newfoundland	Terre-Neuve	230	13	274	25		66		126
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	11	—	—	—		1		10
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	195	22	74	15		64		94
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	207	2	33	12		38		155
Quebec	Québec	8,737	1,075	1,081	1,926		1,927		3,809
Ontario	Ontario	13,834	879	971	1,294		4,612		7,049
Manitoba	Manitoba	665	19	20	150		237		259
Saskatchewan	Saskatchewan	1,846	62	114	286		504		994
Alberta	Alberta	4,254	440	925	915		1,535		1,364
British Columbia	Colombie-Britannique	4,294	1,194	154	740		944		1,416
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	93	1	2	2		9		81
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	42,597	11,004	7,624	16,690		9,081		5,822
\$ Millions	Millions de \$	2,662.6	733.3	432.4	1,047.9		560.8		320.6
Newfoundland	Terre-Neuve	388	85	41	211		44		48
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	25	5	3	13		6		1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	921	166	279	329		284		142
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	446	233	28	134		34		45
Quebec	Québec	5,416	1,862	939	2,149		986		419
Ontario	Ontario	17,790	3,658	2,346	7,221		4,322		2,589
Manitoba	Manitoba	908	146	134	511		199		52
Saskatchewan	Saskatchewan	1,093	284	316	537		176		96
Alberta	Alberta	9,019	2,326	2,456	3,335		2,035		1,323
British Columbia	Colombie-Britannique	6,587	2,239	1,077	2,250		993		1,105
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	4	—	5	—		2		2
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	293	18	32	9		155		111
\$ Millions	Millions de \$	9.1	0.4	0.9	0.2		5.3		3.2
Approved Lenders	Prêteurs agréés	40,667	10,020	6,235	14,135		7,111		9,401
\$ Millions	Millions de \$	1,380.4	329.2	226.2	509.1		218.3		323.8
Total NHA	Total LNH	40,960	10,038	6,267	14,144		7,266		9,512
\$ Millions	Millions de \$	1,389.5	329.6	227.1	509.3		223.6		327.0
Newfoundland	Terre-Neuve	808	162	79	210		275		161
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	58	8	10	17		24		9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	648	78	103	135		236		199
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	791	97	150	174		263		257
Quebec	Québec	15,180	3,650	2,239	5,632		2,583		3,315
Ontario	Ontario	13,684	3,559	2,125	4,808		2,339		2,978
Manitoba	Manitoba	1,739	245	233	613		415		466
Saskatchewan	Saskatchewan	1,537	305	242	571		184		477
Alberta	Alberta	1,776	447	308	505		211		613
British Columbia	Colombie-Britannique	4,397	1,469	755	1,431		588		909
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	342	18	23	48		148		128
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	88,550	23,554	32,587	29,744		14,700		20,552
\$ Millions	Millions de \$	3,419.4	930.9	1,210.6	1,227.1		565.2		696.2
Newfoundland	Terre-Neuve	914	333	224	283		130		168
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	170	54	25	41		29		46
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,912	595	1,029	1,428		453		436
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,380	390	422	479		239		272
Quebec	Québec	16,204	3,874	7,481	5,493		3,590		3,247
Ontario	Ontario	35,848	8,336	12,275	11,360		6,113		10,039
Manitoba	Manitoba	2,861	648	769	1,113		524		576
Saskatchewan	Saskatchewan	2,258	698	689	842		243		475
Alberta	Alberta	10,324	2,742	4,194	3,369		1,517		2,696
British Columbia	Colombie-Britannique	15,655	5,874	5,466	5,332		1,857		2,592
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	24	10	13	4		5		5

1 Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

2 Includes some Companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks

1 Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales appartenant entièrement à des banques individuelles

		NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
			Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
			Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
Activity	Activité LNH									
April / Avril 1982										
ousing	Logements aux taux du marché									
Lenders	Prêteurs Agréés									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	10	10	-	388	1	1	-	68
Rental	- À loyer	6	2	413	-	11,377	-	-	-	-
	Autres	6	1,400	2,013	-	108,703	3,005	3,736	39	128,662
	SCHL									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	1	1	-	63
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	3	3	-	82	21	21	-	561
ousing	Logements sociaux									
Partial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	-	-	-	-	106	329	18	755
Approved Lenders	Prêteurs agréés		-	-	-	-	1,561	1,639	16	6,220
CMHC	SCHL									
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	18	519	18	29,438	52	227	12	8,000
CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-
ousing	Total - Logement									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		1,430	2,955	18	149,906	3,058	3,964	51	136,730
	SCHL		3	3	-	82	22	22	-	624
Placements	Placements									
Partial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	-	-	-	-	-	-	-	-
Full Housing	Logements à vendre F.-P.	40	3	8	*	312	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Funds	Fonds de démarrage	37.1	43	*	*	502	*	*	*	*
Jan. - April / Janv. - avril 1982										
ousing	Logements aux taux du marché									
Lenders	Prêteurs Agréés									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	16	16	-	708	5	5	-	279
Rental	- À loyer	6	3	439	-	11,853	-	-	-	-
	Autres	6	3,402	5,113	110	260,732	8,392	9,856	105	351,560
	SCHL									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	1	1	-	63
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	5	5	-	133	53	53	-	1,460
ousing	Logements sociaux									
Partial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	-	-	-	-	353	1,235	99	2,780
Approved Lenders	Prêteurs agréés		-	-	-	-	4,043	4,196	37	15,786
CMHC	SCHL									
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	28	1,033	70	64,502	68	338	40	11,048
CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-
ousing	Total - Logement									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		3,449	6,601	180	337,795	8,465	10,199	145	362,887
	SCHL		5	5	-	133	54	54	-	1,523
Placements	Placements									
Partial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	-	-	-	-	-	-	-	-
Full Housing	Logements à vendre F.-P.	40	10	25	*	975	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Funds	Fonds de démarrage	37.1	179	*	*	2,083	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1981	1		2		3		1981
			1981	1982	1981	1982	1981	1982	
Land \$	Terrain \$	**	**	**	**		**		**
Construction \$	Construction \$	**	**	**	**		**		**
Other \$	Autre \$	**	**	**	**		**		**
Total \$	Total \$	**	**	**	**		**		**
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	**	**	**	**		**		**
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	**	**	**	**		**		**
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	**	**	**	**		**		**

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section Article de la LNH						
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL							
Insured Loans	Prêts Assurés							
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.10	1.22	0.95		1.06	1.1
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	—	—	—		—	—
Other ³	Autres ³		0.14	0.16	0.14		0.12	0.1
Uninsured Loans	Prêts non assurés							
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	0.61	0.53	2.69		2.62	1.8
Co-operatives	Coopératives	34.18	0.37	1.15	0.38		0.39	0.3
Other ⁴	Autres ⁴		1.89	1.38	1.64		1.81	1.3
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses							
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	0.60	0.70	0.44		0.47	0.5

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. A la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

June, 1982

Juin 1982



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1981. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1981. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques. Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Sans objet
- ** Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building
Activity.¹Construction
d'habitations¹.

June/Juin

Jan.-June/Janv.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates Taux annuel désaisonnalisé		Actual	
		Chiffres réels				Chiffres réels	
		1981	1982	1981	1982	1981	1982
Dwelling Starts	Logements mis en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	89	82	1,000	1,000	528	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	4	12	+	+	15	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	225	218	2,000	2,000	841	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	49	66	1,000	1,000	360	
Quebec	Québec	2,719	1,426	24,000	12,000	12,914	
Ontario	Ontario	5,639	2,105	53,000	20,000	20,834	
Manitoba	Manitoba	325	155	3,000	2,000	1,395	
Saskatchewan	Saskatchewan	528	328	6,000	4,000	2,524	
Alberta	Alberta	3,311	3,928	37,000	44,000	15,615	
British Columbia	Colombie-Britannique	3,581	968	40,000	11,000	15,821	
Single-detached	Maisons individuelles	9,038	3,883	81,000	35,000	37,490	
Semi-detached and Duplex	ou jumelées et duplex	1,347	475	)	)	5,833	
Row	En rangée	1,363	1,289	86,000)	62,000)	5,406	
Apartment and Other	Appartements et autres	4,722	3,641	)	)	22,118	
Total	Total	16,470	9,288	167,000	97,000	70,847	
Dwelling Completions	Logements achevés						
Newfoundland	Terre-Neuve	232	65	**	**	972	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	-	**	**	19	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	296	112	**	**	1,122	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	22	15	**	**	452	
Quebec	Québec	3,229	1,744	**	**	11,223	
Ontario	Ontario	3,396	3,775	**	**	18,435	
Manitoba	Manitoba	203	84	**	**	1,629	
Saskatchewan	Saskatchewan	537	118	**	**	2,286	
Alberta	Alberta	2,769	2,789	**	**	12,664	
British Columbia	Colombie-Britannique	2,372	1,475	**	**	13,585	
Single-detached	Maisons individuelles	6,332	3,225	80,000	41,000	31,850	
Semi-detached and Duplex	ou jumelées et duplex	1,207	732	)	)	5,946	
Row	En rangée	1,535	1,675	74,000)	77,000)	5,492	
Apartment and Other	Appartements et autres	3,982	4,545	)	)	19,099	
Total	Total	13,056	10,177	154,000	118,000	62,387	
Dwellings Under Construction³	Logements en construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	1,096	1,221	**	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	12	16	**	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,164	1,337	**	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	384	353	**	**	**	
Quebec	Québec	13,352	10,978	**	**	**	
Ontario	Ontario	30,216	29,543	**	**	**	
Manitoba	Manitoba	1,644	829	**	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	4,009	4,095	**	**	**	
Alberta	Alberta	20,433	21,897	**	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	18,156	16,342	**	**	**	
Single-detached	Maisons individuelles	34,080	18,569	**	**	**	
Semi-detached and Duplex	ou jumelées et duplex	5,860	3,927	**	**	**	
Row	En rangée	8,022	9,586	**	**	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	42,504	54,529	**	**	**	
Total	Total	90,466	86,611	**	**	**	
Completed and Unoccupied Dwellings³	Logements achevés, mais inoccupés³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Maisons individuelles ou jumelées et duplex ⁴	7,307	7,275				
Row, Apartment and Other	En rangée, appartements et autres	5,487	9,978				

1 Data are in terms of dwelling units.

2 10,000 population and over

Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions;
Data for 1982 are on 1981 Census Area Definitions.

3 As at the end of the period shown

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations

1 Données exprimées en logements.

2 Population de 10 000 âmes et plus.

Données de 1981 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1976.Données de 1982 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981

3 À la fin de la période indiquée.

4 Logements neufs non encore occupés dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines.

Building Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1981		1		1982		2	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		Endroit ²		1981 1982		1981 1982		1981 1982	
Starts	Logements mis en chantier								
10,000 Population	Centres de 10 000 âmes	142,441	22,538	26,266	142,000	145,000	48,309	26,639	176,000
er	et plus								100,000
Areas	Autres localités	35,532	5,878	4,062	48,000	32,000	11,967	5,326	40,000
									17,000
	Canada	177,973	28,416	30,328	190,000	177,000	60,276	31,965	216,000
									117,000
ndland	Terre-Neuve	3,210	363	515	4,000	4,000	986	612	3,000
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	203	29	9	+	+	119	39	1,000
otia	Nouvelle-Écosse	3,715	565	566	5,000	5,000	988	861	3,000
unswick	Nouveau-Brunswick	2,188	371	139	4,000	1,000	992	444	3,000
c	Québec	29,645	3,889	3,870	33,000	28,000	12,475	5,331	37,000
	Ontario	50,161	5,106	8,755	43,000	62,000	17,636	7,900	63,000
a	Manitoba	2,824	579	171	3,000	1,000	1,310	876	5,000
chewan	Saskatchewan	5,972	1,259	1,924	8,000	9,000	2,059	1,507	8,000
	Alberta	38,470	6,652	6,467	39,000	32,000	11,840	9,820	47,000
Columbia	Colombie-Britannique	41,585	9,603	7,912	51,000	35,000	11,871	4,575	46,000
									18,000
etached	Maisons individuelles	89,071	15,964	6,697	124,000	52,000	35,113	14,272	116,000
etached and Duplex	ou jumelées et duplex	11,768	2,084	1,918	)	)	4,259	1,417)
ent and Other	En rangée	15,525	1,833	3,847	66,000)	125,000)	3,925	3,347	100,000)
	Appartements et autres	61,609	8,535	17,866	)	)	16,979	12,929)
)
Completions	Logements achevés								
10,000 Population	Centres de 10 000 âmes	137,955	29,149	24,572	139,000	117,000	33,238	26,861	141,000
er	et plus								112,000
reas	Autres localités	37,041	8,979	5,360	39,000	23,000	7,125	5,113	37,000
									25,000
	Canada	174,996	38,128	29,932	178,000	140,000	40,363	31,974	178,000
									137,000
ndland	Terre-Neuve	3,936	1,280	504	**	**	619	518	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	320	129	14	**	**	47	35	**
otia	Nouvelle-Écosse	4,374	1,094	759	**	**	1,205	730	**
unswick	Nouveau-Brunswick	2,477	717	368	**	**	389	246	**
	Québec	30,691	5,703	3,756	**	**	7,437	4,926	**
	Ontario	45,557	8,433	8,843	**	**	10,910	9,903	**
a	Manitoba	4,515	1,231	312	**	**	932	312	**
chewan	Saskatchewan	8,085	1,817	1,044	**	**	1,514	624	**
	Alberta	34,755	7,356	6,798	**	**	7,764	8,026	**
Columbia	Colombie-Britannique	40,286	10,368	7,534	**	**	9,546	6,654	**
									**
etached	Maisons individuelles	98,412	22,770	13,576	104,000	62,000	21,473	11,359	103,000
etached and Duplex	ou jumelées et duplex	12,831	3,045	2,361	)	)	3,505	2,158)
ent and Other	En rangée	13,252	2,665	2,855	74,000)	78,000)	3,183	4,561	75,000)
	Appartements et autres	50,501	9,648	11,140	)	)	12,202	13,896)
)
Under Construction ³	Logements en construction ³								
10,000 Population	Centres de 10 000 âmes	85,515	76,163	87,647	**	**	90,466	86,611	**
er	et plus								**
reas	Autres localités	17,314	17,427	13,489	**	**	21,231	13,723	**
									**
	Canada	102,829	93,590	101,136	**	**	111,697	100,334	**
									**
ndland	Terre-Neuve	2,966	2,789	2,944	**	**	3,149	3,021	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	48	79	41	**	**	140	45	**
otia	Nouvelle-Écosse	2,052	2,231	1,812	**	**	1,975	1,934	**
unswick	Nouveau-Brunswick	978	967	666	**	**	1,531	866	**
	Québec	12,815	12,791	12,657	**	**	17,220	12,944	**
	Ontario	34,071	26,414	33,650	**	**	32,794	31,586	**
a	Manitoba	764	2,039	622	**	**	2,213	1,185	**
chewan	Saskatchewan	3,864	5,441	4,722	**	**	5,940	5,466	**
	Alberta	22,960	19,658	22,795	**	**	23,499	24,560	**
Columbia	Colombie-Britannique	22,311	21,181	21,227	**	**	23,236	18,727	**
									**
etached	Maisons individuelles	32,558	35,892	24,765	**	**	48,845	27,486	**
etached and Duplex	ou jumelées et duplex	5,503	5,636	5,046	**	**	6,357	4,271	**
ent and Other	En rangée	10,601	8,103	11,611	**	**	8,674	10,453	**
	Appartements et autres	54,167	43,959	59,714	**	**	47,821	58,124	**
									**
and Unoccupied	Logements achevés, mais inoccupés ³								
mi-detached,	Maisons individuelles	8,808	7,472	8,340	**	**	7,307	7,275	**
ment and Other ⁴	ou jumelées et duplex ⁴								**
	En rangée, appartements et autres ⁴	7,412	5,843	7,987	**	**	5,487	9,978	**
									**

¹ in terms of dwelling units.
1981 are on 1976 Census Area Definitions;
1982 are on 1981 Census Area Definitions.
² end of the period shown.
³ ellings, not yet occupied, in Metropolitan
arge Urban Centres and Urban Agglomerations.

- Données exprimées en logements.
- Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976. Données de 1982 d'après les définitions des territoires de recensement de 1981.
- À la fin de la période indiquée.
- Logements neufs non encore occupés dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

Dwelling Starts by Urban Area

Mises en chantier
d'habitations
par région urbaine

June/Juin

Area ¹	1981					1982			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelees et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	725	92	225	676	1,718	420	38	717	861
Chicoutimi-Jonquière	15	4	—	—	19	18	16	—	19
Edmonton	489	70	12	562	1,133	183	8	130	1,411
Halifax	110	2	15	—	127	69	8	—	73
Hamilton	209	42	4	—	255	115	—	—	—
Kitchener	132	9	—	60	201	34	15	—	60
London	70	—	6	—	76	9	—	—	—
Montréal	874	196	38	702	1,810	414	97	45	241
Oshawa	196	90	—	—	286	21	10	—	—
Ottawa-Hull	290	43	38	—	371	157	16	4	2
Ottawa	261	43	38	—	342	130	16	4	—
Hull	29	—	—	—	29	27	—	—	2
Québec	193	40	3	47	283	148	22	25	46
Regina	150	—	36	18	204	92	28	—	—
St. Catharines-Niagara	77	10	—	—	87	19	40	—	—
Saint John	8	—	—	—	8	2	—	—	—
St. John's	70	12	—	—	82	45	8	6	—
Saskatoon	185	44	—	—	229	69	4	—	80
Sudbury	29	—	—	123	152	15	—	—	—
Thunder Bay	31	4	—	—	35	9	—	—	—
Toronto	2,079	424	276	580	3,359	793	44	94	202
Trois-Rivières	46	2	—	30	78	23	—	—	39
Vancouver	608	24	372	837	1,841	170	31	164	270
Victoria	130	4	36	166	336	39	6	18	—
Windsor	25	—	—	—	25	11	—	—	—
Winnipeg	280	12	8	—	300	79	2	—	60
Total	7,021	1,124	1,069	3,801	13,015	2,954	393	1,203	3,364
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Barrie	79	—	—	—	79	33	16	—	—
Brantford	16	—	—	—	16	3	—	—	—
Cornwall	6	—	—	—	6	7	—	—	—
Drummondville	6	2	—	—	8	2	—	—	—
Fredericton	3	—	—	—	3	12	—	—	—
Guelph	68	13	—	31	112	16	2	—	—
Kamloops	52	10	—	—	62	8	2	30	—
Kelowna	40	—	130	85	255	32	2	20	—
Kingston	20	—	—	—	20	30	—	—	—
Lethbridge	46	10	19	4	79	22	—	—	30
Moncton	19	—	—	—	19	14	—	—	16
Nanaimo	57	—	8	4	69	27	—	—	—
North Bay	7	—	—	—	7	8	—	—	—
Peterborough	3	—	—	—	3	16	—	8	—
Prince George	63	6	—	—	69	8	—	—	—
St-Jean-d'Iberville	25	—	—	24	49	7	4	—	—
Sarnia	69	2	—	—	71	4	—	—	—
Sault Ste. Marie	33	4	—	16	53	17	2	28	8
Shawinigan	3	2	—	6	11	8	—	—	—
Sherbrooke	42	—	—	63	105	23	—	—	—
Sydney-Sydney Mines	73	—	—	—	73	32	—	—	—
Total	730	49	157	233	1,169	329	28	86	54
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus									
	1,287	174	137	688	2,286	600	54	—	223
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus									
	9,038	1,347	1,363	4,722	16,470	3,883	475	1,289	3,641

1. Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions.
Data for 1982 are on 1981 Census Area Definitions

1. Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.
Données de 1982 d'après les définitions des territoires de recensement de 1981

January - June / Janvier - juin

	1981					1982				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
tan Areas néropolitaines										
mi-Jonquière	4,311	652	675	1,939	7,577	1,862	404	1,224	2,555	6,045
on	129	26	-	24	179	69	20	-	124	213
	2,445	228	958	1,771	5,402	1,047	126	1,097	3,162	5,432
	334	16	23	95	468	246	80	40	216	582
	704	184	82	12	982	340	-	176	140	656
	492	38	49	184	763	145	84	22	523	774
	354	4	80	-	438	55	4	155	362	576
	3,816	1,071	167	3,228	8,282	1,664	464	147	2,628	4,903
Hull	459	188	4	171	822	131	86	-	12	229
a	879	201	233	162	1,475	592	80	631	1,112	2,415
	765	201	233	162	1,361	511	80	586	1,107	2,284
	114	-	-	-	114	81	-	45	5	131
	864	154	35	789	1,842	371	124	116	292	903
irines-Niagara	654	2	76	85	817	259	54	73	789	1,175
n	226	16	-	4	246	96	66	16	57	235
s	150	2	-	30	182	60	-	-	-	60
n	334	32	81	-	447	98	98	12	77	285
	511	122	-	482	1,115	220	144	-	1,285	1,649
	106	4	-	123	233	19	2	-	-	21
Bay	72	4	-	6	82	20	-	-	-	20
ières	7,096	1,772	957	3,006	12,831	2,689	478	809	4,620	8,596
er	135	6	-	212	353	72	-	-	245	317
	3,127	171	937	3,520	7,755	1,122	192	1,566	4,006	6,886
	742	54	175	594	1,565	202	26	196	429	853
	103	2	-	401	506	13	-	-	-	13
	1,183	26	23	112	1,344	293	38	-	347	678
	29,226	4,975	4,555	16,950	55,706	11,685	2,570	6,280	22,981	43,516
an Centres and glomérations ntres urbains et tions urbaines										
	185	-	-	-	185	122	40	159	143	464
	50	2	-	2	54	8	-	-	-	8
	43	1	-	48	92	15	6	-	4	25
ndville	17	2	6	6	31	14	-	-	-	14
n	22	2	-	30	54	34	-	-	-	34
	149	50	-	101	300	81	16	-	11	108
	455	28	-	32	515	26	26	39	243	334
	240	6	231	174	651	114	10	57	83	264
	89	2	-	208	299	91	8	-	145	244
e	280	24	51	293	648	110	24	10	221	365
	60	10	-	-	70	23	-	-	52	75
	196	42	20	63	321	83	6	-	7	96
r	39	14	-	-	53	9	8	-	58	75
ugh	49	18	-	-	67	26	-	8	-	34
orge	480	52	-	249	781	43	12	49	317	421
l'l'berville	91	2	-	76	169	29	20	-	99	148
	184	10	-	-	194	28	-	34	-	62
Marie	81	24	-	28	133	31	4	28	192	255
an	34	2	-	14	50	24	2	-	-	26
ca	151	6	-	282	439	77	-	-	144	221
dney Mines	212	-	-	20	232	87	-	-	88	175
	3,107	297	308	1,626	5,338	1,075	182	384	1,807	3,448
res of 10,000 and Over tres de 10 000 is	5,157	561	543	3,542	9,803	2,072	330	226	3,313	5,941
of 10,000 and Over ntres de s et plus	37,490	5,833	5,406	22,118	70,847	14,832	3,082	6,890	28,101	52,905

1981 are on 1976 Census Area Definitions;
1982 are on 1981 Census Area Definitions.

1. Données de 1981 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1976;
Données de 1982 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations achevées par région urbaine

Area ¹ Endroit ¹	June/Juin					January - June/Janvier - juin				
	1981		1982		Total	1981		1982		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	790	428	480	612	1,092	4,055	1,638	2,516	2,375	
Chicoutimi-Jonquière	7	-	25	19	44	114	161	80	89	
Edmonton	484	356	224	805	1,029	2,452	2,186	1,493	3,532	
Halifax	76	53	35	-	35	385	178	381	114	
Hamilton	135	16	55	204	259	637	77	323	322	
Kitchener	96	-	50	39	89	527	134	239	374	
London	58	-	46	185	231	293	157	131	548	
Montréal	1,037	828	502	617	1,119	3,700	2,911	1,789	2,758	
Oshawa	99	-	28	-	28	299	226	317	115	
Ottawa-Hull	80	129	73	284	357	525	458	483	877	
Ottawa	51	6	52	284	336	405	335	397	854	
Hull	29	123	21	-	21	120	123	86	23	
Québec	326	301	102	229	331	927	800	280	858	
Regina	42	52	36	-	36	350	463	222	255	
St. Catharines-Niagara	31	-	5	-	5	260	14	154	164	
Saint John	6	-	6	-	6	204	30	70	-	
St. John's	70	160	54	-	54	439	438	206	254	
Saskatoon	126	266	63	11	74	534	644	335	102	
Sudbury	27	-	2	123	125	88	152	25	123	
Thunder Bay	3	3	17	6	23	63	7	67	6	
Toronto	1,286	572	985	908	1,893	7,026	4,533	5,658	4,904	
Trois-Rivières	47	30	11	44	55	118	217	36	54	
Vancouver	635	466	256	824	1,080	4,275	2,436	1,705	4,894	
Victoria	72	103	65	65	130	983	394	336	595	
Windsor	24	160	1	144	145	146	189	19	144	
Winnipeg	166	30	83	-	83	758	721	349	104	
Total	5,723	3,953	3,204	5,119	8,323	29,158	19,164	17,214	23,561	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Barrie	25	-	38	-	38	52	20	124	92	
Brantford	14	-	3	-	3	40	30	17	-	
Cornwall	6	-	-	-	-	38	-	13	18	
Drummondville	5	-	5	-	5	35	51	9	38	
Fredericton	4	-	2	-	2	17	-	22	-	
Guelph	29	12	15	-	15	148	28	91	82	
Kamloops	344	-	9	-	9	563	-	119	279	
Kelowna	52	-	42	-	42	259	121	201	228	
Kingston	20	175	16	125	141	113	298	65	214	
Lethbridge	11	-	21	43	64	182	44	150	141	
Moncton	12	-	7	-	7	76	-	69	20	
Nanaimo	-	29	13	27	40	380	266	108	285	
North Bay	1	-	4	-	4	38	75	14	81	
Peterborough	6	-	9	-	9	79	111	21	21	
Prince George	75	20	9	-	9	242	20	116	163	
St-Jean-d'Iberville	30	52	20	-	20	99	94	55	-	
Sarnia	35	-	7	-	7	122	-	36	-	
Sault Ste. Marie	22	260	19	140	159	105	284	51	286	
Shawinigan	8	-	4	-	4	39	18	15	41	
Sherbrooke	37	110	9	-	9	109	216	59	110	
Sydney-Sydney Mines	104	50	8	24	32	302	50	180	28	
Total	840	708	260	359	619	3,038	1,726	1,535	2,127	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus	976	856	493	742	1,235	5,600	3,701	3,412	3,584	
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus	7,539	5,517	3,957	6,220	10,177	37,796	24,591	22,161	29,272	

1. Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions;
Data for 1982 are on 1981 Census Area Definitions.

1. Données de 1981 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1976;
Données de 1982 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981

Construction,
of 10,000
ation and Over
ewly Completed
upied Dwellings¹

itions en construction
es centres
000 âmes et plus, et
tions nouvellement
ées,
noccupées¹

	Under Construction En construction			June/Juin			Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement achevées mais inoccupées		June/Juin	
	1981			1982			1981		1982	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ³	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ³
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ³	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ³
Metropolitan Areas Centres métropolitaines										
Montreal	4,489	5,367	9,856	2,729	8,747	11,476	1,078	691	1,007	619
Montreal-Montreal	128	128	256	56	175	231	13	-	15	64
Montreal-Montreal	2,399	5,079	7,478	1,189	6,369	7,558	1,712	1,033	1,148	1,515
Montreal-Montreal	399	394	793	456	457	913	45	31	38	5
Montreal-Montreal	784	200	984	344	347	691	172	55	163	66
Montreal-Montreal	502	570	1,072	277	1,085	1,362	134	87	89	208
Montreal-Montreal	386	135	521	125	1,331	1,456	168	80	177	201
Montreal-Montreal	3,969	4,607	8,576	2,075	5,120	7,195	934	736	931	1,234
Montreal-Montreal	700	185	885	361	12	373	37	22	72	-
Montreal-Montreal	1,049	880	1,929	718	2,355	3,073	75	137	65	69
Montreal-Montreal	945	836	1,781	673	2,284	2,957	66	55	63	61
Montreal-Montreal	104	44	148	45	71	116	9	82	2	8
Montreal-Montreal	735	1,040	1,775	475	1,210	1,685	285	269	113	359
Montreal-Montreal	601	410	1,011	328	1,036	1,364	106	152	102	25
Montreal-Montreal	319	176	495	222	288	510	237	1	116	14
Montreal-Montreal	87	-	87	55	16	71	20	-	30	-
Montreal-Montreal	732	236	968	576	486	1,062	22	152	32	26
Montreal-Montreal	667	1,460	2,127	408	1,769	2,177	204	291	166	43
Montreal-Montreal	102	123	225	21	-	21	48	-	12	34
Montreal-Montreal	99	44	143	81	259	340	8	-	3	-
Montreal-Montreal	8,696	10,264	18,960	5,271	11,951	17,222	184	626	1,104	1,467
Montreal-Montreal	94	176	270	62	263	325	48	**	14	44
Montreal-Montreal	2,959	6,867	9,826	1,561	8,531	10,092	1,005	432	1,187	2,783
Montreal-Montreal	658	1,152	1,810	203	1,484	1,687	40	30	53	333
Montreal-Montreal	110	727	837	27	472	499	53	362	21	178
Montreal-Montreal	1,132	394	1,526	368	347	715	232	300	124	40
	31,796	40,614	72,410	17,988	54,110	72,098	6,860	5,487	6,782	9,327
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines										
Montreal	227	92	319	199	220	419	**	**	-	-
Montreal	49	-	49	16	170	186	48	**	25	-
Montreal	63	48	111	23	4	27	**	**	6	-
Montreal	16	53	69	8	-	8	**	**	1	2
Montreal	23	30	53	62	37	99	**	**	3	-
Montreal	136	305	441	54	70	124	21	**	14	28
Montreal	413	143	556	99	380	479	89	**	108	137
Montreal	168	562	730	133	221	354	38	**	82	104
Montreal	127	394	521	129	449	578	42	**	25	40
Montreal	309	532	841	152	718	870	**	**	13	7
Montreal	169	20	189	51	52	103	23	**	15	-
Montreal	174	682	856	100	102	202	**	**	8	229
Montreal	75	-	75	19	58	77	23	**	26	-
Montreal	46	63	109	30	23	53	10	**	19	-
Montreal	438	229	667	86	376	462	42	**	71	74
Montreal	67	24	91	31	141	172	29	**	12	-
Montreal	153	-	153	31	78	109	30	**	23	-
Montreal	150	497	647	61	742	803	11	**	5	25
Montreal	34	110	144	29	8	37	10	**	4	-
Montreal	151	217	368	67	144	211	28	**	33	1
Montreal	178	-	178	135	60	195	3	**	-	4
	3,166	4,001	7,167	1,515	4,053	5,568	447	**	493	651
Centres of 10,000 and Over Centres de 10 000 et plus	4,978	5,911	10,889	2,993	5,952	8,945	**	**	**	**
Centres of 10,000 and Over Centres de et plus	39,940	50,526	90,466	22,496	64,115	86,611	**	**	**	**

nd of period shown
1981 are on 1976 Census Area Definitions;
1982 are on 1981 Census Area Definitions.
ellings, not yet occupied, in Metropolitan
arge Urban Centres and Urban Agglomerations.

1 À la fin de la période indiquée
2 Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.
Données de 1982 d'après les définitions des territoires de recensement de 1981
3 Nouvelles habitations non encore occupées dans les régions métropolitaines,
les grands centres urbains et les agglomérations urbaines

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1981	1		2		3		1981
			1981	1982	1981	1982	1981	1982	
Lending - Canada	Prêts - Canada								
Loan Approvals - New and Existing Housing	Prêts approuvés - Logements nouveaux et existants								
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés								
Banks	Banques	22,038	3,692	3,913	7,940		5,836		4,570
Life	Assurances-vie	6,130	1,006	427	1,099		1,416		2,609
Trust	Compagnies de fiducie	26,678	4,674	3,473	5,776		5,331		10,897
Loan ²	Compagnies de prêts ²	10,412	3,127	1,285	2,417		2,050		2,818
Other	Autres	9,433	1,225	783	2,258		2,362		3,588
Total	Total	74,691	13,724	9,881	19,490		16,995		24,482
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses								
Banks	Banques	37,411	8,509	12,574	14,238		7,515		7,149
Life	Assurances-vie	20,712	4,643	7,523	6,552		4,414		5,103
Trust	Compagnies de fiducie	45,650	13,207	8,905	16,499		6,458		9,486
Loan ²	Compagnies de prêts ²	24,737	7,511	10,430	7,592		5,092		4,542
Other	Autres	2,637	688	779	1,553		302		94
Total	Total	131,147	34,558	40,211	46,434		23,781		26,374
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	342	3	2	10		53		276
\$ Millions	Millions de \$	17.1	0.1	+	0.4		1.8		14.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	34,024	3,704	3,646	5,355		9,884		15,081
\$ Millions	Millions de \$	1,598.6	180.8	187.9	285.0		438.0		694.8
Total NHA	Total LNH	34,366	3,707	3,648	5,365		9,937		15,357
\$ Millions	Millions de \$	1,615.7	180.9	187.9	285.4		439.8		709.6
Newfoundland	Terre-Neuve	230	13	274	25		66		126
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	11	—	—	—		1		10
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	195	22	74	15		64		94
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	207	2	33	12		38		155
Quebec	Québec	8,737	1,075	1,081	1,926		1,927		3,809
Ontario	Ontario	13,834	879	971	1,294		4,612		7,049
Manitoba	Manitoba	665	19	20	150		237		259
Saskatchewan	Saskatchewan	1,846	62	114	286		504		994
Alberta	Alberta	4,254	440	925	915		1,535		1,364
British Columbia	Colombie-Britannique	4,294	1,194	154	740		944		1,416
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	93	1	2	2		9		81
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	42,597	11,004	7,624	16,690		9,081		5,822
\$ Millions	Millions de \$	2,662.6	733.3	432.4	1,047.9		560.8		320.6
Newfoundland	Terre-Neuve	388	85	41	211		44		48
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	25	5	3	13		6		1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	921	166	279	329		284		142
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	446	233	28	134		34		45
Quebec	Québec	5,416	1,862	939	2,149		986		419
Ontario	Ontario	17,790	3,658	2,346	7,221		4,322		2,589
Manitoba	Manitoba	908	146	134	511		199		52
Saskatchewan	Saskatchewan	1,093	284	316	537		176		96
Alberta	Alberta	9,019	2,326	2,456	3,335		2,035		1,323
British Columbia	Colombie-Britannique	6,587	2,239	1,077	2,250		993		1,105
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	4	—	5	—		2		2
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	293	18	32	9		155		111
\$ Millions	Millions de \$	9.1	0.4	0.9	0.2		5.3		3.2
Approved Lenders	Prêteurs agréés	40,667	10,020	6,235	14,135		7,111		9,401
\$ Millions	Millions de \$	1,380.4	329.2	226.2	509.1		218.3		323.8
Total NHA	Total LNH	40,960	10,038	6,267	14,144		7,266		9,512
\$ Millions	Millions de \$	1,389.5	329.6	227.1	509.3		223.6		327.0
Newfoundland	Terre-Neuve	808	162	79	210		275		161
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	58	8	10	17		24		9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	648	78	103	135		236		199
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	791	97	150	174		263		257
Quebec	Québec	15,180	3,650	2,239	5,632		2,583		3,315
Ontario	Ontario	13,684	3,559	2,125	4,808		2,339		2,978
Manitoba	Manitoba	1,739	245	233	613		415		466
Saskatchewan	Saskatchewan	1,537	305	242	571		184		477
Alberta	Alberta	1,776	447	308	505		211		613
British Columbia	Colombie-Britannique	4,397	1,469	755	1,431		588		909
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	342	18	23	48		148		128
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	88,550	23,554	32,587	29,744		14,700		20,552
\$ Millions	Millions de \$	3,419.4	930.9	1,210.6	1,227.1		565.2		696.2
Newfoundland	Terre-Neuve	914	333	224	283		130		168
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	170	54	25	41		29		46
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,912	595	1,029	1,428		453		436
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,380	390	422	479		239		272
Quebec	Québec	16,204	3,874	7,481	5,493		3,590		3,247
Ontario	Ontario	35,848	8,336	12,275	11,360		6,113		10,039
Manitoba	Manitoba	2,861	648	769	1,113		524		576
Saskatchewan	Saskatchewan	2,258	698	689	842		243		475
Alberta	Alberta	10,324	2,742	4,194	3,369		1,517		2,696
British Columbia	Colombie-Britannique	15,655	5,874	5,466	5,332		1,857		2,592
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	24	10	13	4		5		5

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

² Includes some Companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

² Comprend certaines compagnies qui sont des filiales appartenant entièrement à des banques individuelles

		NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
			Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
			Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
Activity	Activité LNH									
May / Mai 1982										
ousing	Logements aux taux du marché									
Lenders	Prêteurs Agréés									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	7	7	-	351	2	2	-	79
Rental	- À loyer	6	2	234	-	11,710	1	1	-	66
	Autres	6	469	860	68	38,025	2,968	3,301	171	120,160
	SCHL									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	5	112	-	797	8	9	-	208
ousing	Logements sociaux									
Initial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1								
Approved Lenders	Prêteurs agréés		-	-	-	-	119	429	48	757
	SCHL		-	-	-	-	1,957	2,015	12	7,816
CMHC	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	34	1,395	120	77,215	98	525	91	22,646
	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-
ousing	Total - Logement									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		512	2,496	188	127,301	3,069	3,829	262	142,951
	SCHL		5	112	-	797	8	9	-	208
Placements										
Initial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	1	28	-	1,064	-	-	-	-
Initial Housing	Logements à vendre F.-P.	40	34	107	*	2,166	*	*	*	*
Funds	Subventions									
	Fonds de démarrage	37.1	48	*	*	510	*	*	*	*
Jan.-May / Janv.-mai 1982										
ousing	Logements aux taux du marché									
Lenders	Prêteurs Agréés									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	23	23	-	1,059	7	7	-	358
Rental	- À loyer	6	5	673	-	23,563	1	1	-	66
	Autres	6	3,871	5,973	178	298,757	11,360	13,157	276	471,720
	SCHL									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	1	1	-	63
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	10	117	-	930	61	62	-	1,668
ousing	Logements sociaux									
Initial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1								
Approved Lenders	Prêteurs agréés		-	-	-	-	502	1,729	161	3,697
	SCHL		-	-	-	-	6,294	6,536	80	24,996
CMHC	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	62	2,428	190	141,717	166	863	131	33,694
	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-
ousing	Total - Logement									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		3,961	9,097	368	465,096	11,534	14,028	407	505,838
	SCHL		10	117	-	930	62	63	-	1,731
Placements										
Initial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	9	159	-	5,295	-	-	-	-
Initial Housing	Logements à vendre F.-P.	40	44	132	*	3,141	*	*	*	*
Funds	Subventions									
	Fonds de démarrage	37.1	227	*	*	2,593	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1981	1		2		3		1981
			1981	1982	1981	1982	1981	1982	
Land \$	Terrain \$	**	**	**	**		**		**
Construction \$	Construction \$	**	**	**	**		**		**
Other \$	Autre \$	**	**	**	**		**		**
Total \$	Total \$	**	**	**	**		**		**
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	**	**	**	**		**		**
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	**	**	**	**		**		**
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	**	**	**	**		**		**

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

		NHA Section						
		Article de la LNH						
Item	Détail							
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL							
Insured Loans	Prêts Assurés							
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.10	1.22	0.95		1.06	1.13
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	—	—	—		—	—
Other ³	Autres ³		0.14	0.16	0.14		0.12	0.13
Uninsured Loans	Prêts non assurés							
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	0.61	0.53	2.69		2.62	1.83
Co-operatives	Coopératives	34.18	0.37	1.15	0.38		0.39	0.33
Other ⁴	Autres ⁴		1.89	1.38	1.64		1.81	1.33
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses							
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	0.60	0.70	0.44		0.47	0.53

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. À la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CAI
MH 21
- M57

Government
Publications



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

July, 1982

Juillet 1982



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1981. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1981. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques. Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Sans objet
- ** Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates Taux annuel désaisonnalisé		Actual
		Chiffres réels				Chiffres réels
		1981	1982	1981	1982	1981
Dwelling Starts	Logements mis en chantier					
Newfoundland	Terre-Neuve	191	69	2,000	+	719
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	3	-	+	15
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	302	225	2,000	2,000	1,143
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	40	95	+	1,000	400
Quebec	Québec	2,117	1,112	26,000	15,000	15,031
Ontario	Ontario	4,859	2,087	49,000	22,000	25,693
Manitoba	Manitoba	312	61	4,000	1,000	1,707
Saskatchewan	Saskatchewan	199	793	2,000	9,000	2,723
Alberta	Alberta	2,876	2,531	32,000	29,000	18,491
British Columbia	Colombie-Britannique	2,265	1,089	32,000	16,000	18,086
Single-detached	Maisons individuelles	6,643	3,040	65,000	30,000	44,133
Semi-detached and Duplex	ou jumelées et duplex	1,057	288	)	)	6,890
Row	En rangée	1,198	529	84,000)	65,000)	6,604
Apartment and Other	Appartements et autres	4,263	4,208	)	)	26,381
Total	Total	13,161	8,065	149,000	95,000	84,008
Dwelling Completions	Logements achevés					
Newfoundland	Terre-Neuve	83	46	**	**	1,055
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	2	**	**	22
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	228	116	**	**	1,350
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	30	50	**	**	482
Quebec	Québec	3,550	3,646	**	**	14,773
Ontario	Ontario	3,295	2,794	**	**	21,730
Manitoba	Manitoba	258	55	**	**	1,887
Saskatchewan	Saskatchewan	910	587	**	**	3,196
Alberta	Alberta	2,417	2,787	**	**	15,081
British Columbia	Colombie-Britannique	2,746	2,269	**	**	16,331
Single-detached	Maisons individuelles	7,140	3,809	75,000	40,000	38,990
Semi-detached and Duplex	ou jumelées et duplex	1,366	959	)	)	7,312
Row	En rangée	923	1,534	67,000)	90,000)	6,415
Apartment and Other	Appartements et autres	4,091	6,050	)	)	23,190
Total	Total	13,520	12,352	142,000	130,000	75,907
Dwellings Under Construction³	Logements en construction³					
Newfoundland	Terre-Neuve	1,198	1,238	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	9	17	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,235	1,445	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	394	398	**	**	**
Quebec	Québec	11,910	8,518	**	**	**
Ontario	Ontario	31,884	28,762	**	**	**
Manitoba	Manitoba	1,698	834	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	3,337	3,995	**	**	**
Alberta	Alberta	20,164	21,630	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	17,641	15,054	**	**	**
Single-detached	Maisons individuelles	33,503	17,767	**	**	**
Semi-detached and Duplex	ou jumelées et duplex	5,555	3,217	**	**	**
Row	En rangée	8,002	8,664	**	**	**
Apartment and Other	Appartements et autres	42,410	52,243	**	**	**
Total	Total	89,470	81,891	**	**	**
Completed and Unoccupied Dwellings³	Logements achevés, mais inoccupés³					
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Maisons individuelles ou jumelées et duplex ⁴	7,095	6,899			
Row, Apartment and Other	En rangée, appartements et autres	**	10,709			

1 Data are in terms of dwelling units.

2 10,000 population and over.

Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions;
Data for 1982 are on 1981 Census Area Definitions

3 As at the end of the period shown

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations

1 Données exprimées en logements.

2 Population de 10 000 âmes et plus.

Données de 1981 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1976.Données de 1982 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981

3 À la fin de la période indiquée.

4 Logements neufs non encore occupés dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines.

Building by, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1981		1		1982		2		
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual		
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels		
		1981	1982	1981	1982	1981	1982	1981	1982	
Endroit ²										
g Starts	Logements mis en chantier									
es 10,000 Population	Centres de 10 000 âmes et plus	142,441	22,538	26,266	142,000	145,000	48,309	26,639	176,000	100,000
ver	Autres localités	35,532	5,878	4,062	48,000	32,000	11,967	5,326	40,000	17,000
Areas										
	Canada	177,973	28,416	30,328	190,000	177,000	60,276	31,965	216,000	117,000
undland	Terre-Neuve	3,210	363	515	4,000	4,000	986	612	3,000	2,000
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	203	29	9	+	+	119	39	1,000	+
Scotia	Nouvelle-Écosse	3,715	565	566	5,000	5,000	988	861	3,000	3,000
runswick	Nouveau-Brunswick	2,188	371	139	4,000	1,000	992	444	3,000	1,000
ec	Québec	29,645	3,889	3,870	33,000	28,000	12,475	5,331	37,000	16,000
io	Ontario	50,161	5,106	8,755	43,000	62,000	17,636	7,900	63,000	29,000
oba	Manitoba	2,824	579	171	3,000	1,000	1,310	876	5,000	3,000
atchewan	Saskatchewan	5,972	1,259	1,924	8,000	9,000	2,059	1,507	8,000	6,000
a	Alberta	38,470	6,652	6,467	39,000	32,000	11,840	9,820	47,000	39,000
Columbia	Colombie-Britannique	41,585	9,603	7,912	51,000	35,000	11,871	4,575	46,000	18,000
-detached	Maisons individuelles	89,071	15,964	6,697	124,000	52,000	35,113	14,272	116,000	47,000
detached and Duplex	ou jumelées et duplex	11,768	2,084	1,918	)	)	4,259	1,417))
	En rangée	15,525	1,833	3,847	66,000)	125,000)	3,925	3,347	100,000)	70,000)
ment and Other	Appartements et autres	61,609	8,535	17,866	)	)	16,979	12,929))
g Completions	Logements achevés									
es 10,000 Population	Centres de 10 000 âmes et plus	137,955	29,149	24,572	139,000	117,000	33,238	26,861	141,000	112,000
ver	Autres localités	37,041	8,979	5,360	39,000	23,000	7,125	5,113	37,000	25,000
Areas										
	Canada	174,996	38,128	29,932	178,000	140,000	40,363	31,974	178,000	137,000
undland	Terre-Neuve	3,936	1,280	504	**	**	619	518	**	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	320	129	14	**	**	47	35	**	**
Scotia	Nouvelle-Écosse	4,374	1,094	759	**	**	1,205	730	**	**
runswick	Nouveau-Brunswick	2,477	717	368	**	**	389	246	**	**
c	Québec	30,691	5,703	3,756	**	**	7,437	4,926	**	**
ba	Ontario	45,557	8,433	8,843	**	**	10,910	9,903	**	**
Manitoba	Manitoba	4,515	1,231	312	**	**	932	312	**	**
atchewan	Saskatchewan	8,085	1,817	1,044	**	**	1,514	624	**	**
a	Alberta	34,755	7,356	6,798	**	**	7,764	8,026	**	**
Columbia	Colombie-Britannique	40,286	10,368	7,534	**	**	9,546	6,654	**	**
detached	Maisons individuelles	98,412	22,770	13,576	104,000	62,000	21,473	11,359	103,000	55,000
detached and Duplex	ou jumelées et duplex	12,831	3,045	2,361	)	)	3,505	2,158))
	En rangée	13,252	2,665	2,855	74,000)	78,000)	3,183	4,561	75,000)	82,000)
ment and Other	Appartements et autres	50,501	9,648	11,140	)	)	12,202	13,896))
Under Construction ³	Logements en construction ³									
s 10,000 Population	Centres de 10 000 âmes et plus	85,515	76,163	87,647	**	**	90,466	86,611	**	**
er	Autres localités	17,314	17,427	13,489	**	**	21,231	13,723	**	**
Areas										
	Canada	102,829	93,590	101,136	**	**	111,697	100,334	**	**
undland	Terre-Neuve	2,966	2,789	2,944	**	**	3,149	3,021	**	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	48	79	41	**	**	140	45	**	**
otia	Nouvelle-Écosse	2,052	2,231	1,812	**	**	1,975	1,934	**	**
unswick	Nouveau-Brunswick	978	967	666	**	**	1,531	866	**	**
c	Québec	12,815	12,791	12,657	**	**	17,220	12,944	**	**
ba	Ontario	34,071	26,414	33,650	**	**	32,794	31,586	**	**
Manitoba	Manitoba	764	2,039	622	**	**	2,213	1,185	**	**
atchewan	Saskatchewan	3,864	5,441	4,722	**	**	5,940	5,466	**	**
Alberta	Alberta	22,960	19,658	22,795	**	**	23,499	24,560	**	**
Columbia	Colombie-Britannique	22,311	21,181	21,227	**	**	23,236	18,727	**	**
detached	Maisons individuelles	32,558	35,892	24,765	**	**	48,845	27,486	**	**
detached and Duplex	ou jumelées et duplex	5,503	5,636	5,046	**	**	6,357	4,271	**	**
	En rangée	10,601	8,103	11,611	**	**	8,674	10,453	**	**
ment and Other	Appartements et autres	54,167	43,959	59,714	**	**	47,821	58,124	**	**
ed and Unoccupied g ³	Logements achevés, mais inoccupés ³									
emi-detached,	Maisons individuelles	8,808	7,472	8,340	**	**	7,307	7,275	**	**
	ou jumelées et duplex ⁴									
artment and Other ⁴	En rangée, appartements et autres ⁴	7,412	5,843	7,987	**	**	5,487	9,978	**	**

re in terms of dwelling units.
r 1981 are on 1976 Census Area Definitions;
r 1982 are on 1981 Census Area Definitions.
he end of the period shown.
ellings, not yet occupied, in Metropolitan
large Urban Centres and Urban Agglomerations

- Données exprimées en logements.
- Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.
Données de 1982 d'après les définitions des territoires de recensement de 1981.
- À la fin de la période indiquée.
- Logements neufs non encore occupés dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

Dwelling Starts by Urban Area

Mises en chantier d'habitations par région urbaine

July / Juillet

Area ¹	1981					1982			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	666	60	330	308	1,364	162	16	143	554
Chicoutimi-Jonquière	65	12	—	68	145	13	2	—	—
Edmonton	497	54	97	76	724	162	10	18	1,306
Halifax	104	6	22	96	228	88	8	—	—
Hamilton	182	28	—	—	210	81	—	46	—
Kitchener	110	12	32	42	196	28	14	—	—
London	18	—	66	68	152	10	—	70	—
Montréal	588	114	33	246	981	270	66	78	242
Oshawa	60	28	—	—	88	17	—	—	59
Ottawa-Hull	228	38	16	3	285	299	30	—	—
Ottawa	207	38	16	3	264	273	30	—	—
Hull	21	—	—	—	21	26	—	—	—
Québec	177	20	—	456	653	52	—	—	129
Regina	82	—	—	—	82	89	—	12	—
St. Catharines-Niagara	54	—	6	5	65	27	2	—	187
Saint John	10	—	—	—	10	—	—	—	—
St. John's	92	2	—	51	145	38	—	—	—
Saskatoon	40	14	—	32	86	111	2	—	548
Sudbury	28	—	—	—	28	8	—	—	—
Thunder Bay	32	—	—	88	120	22	2	—	—
Toronto	1,312	482	162	820	2,776	623	16	12	150
Trois-Rivières	40	—	—	73	113	3	—	—	—
Vancouver	468	33	137	553	1,191	138	10	87	217
Victoria	4	2	69	19	94	42	4	32	—
Windsor	13	—	—	—	13	10	—	—	—
Winnipeg	302	—	—	—	302	33	2	—	—
Total	5,172	905	970	3,004	10,051	2,326	184	498	3,392
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Barrie	68	—	—	—	68	14	—	—	—
Brantford	13	—	—	—	13	7	—	—	—
Cornwall	2	—	—	79	81	6	—	—	—
Drummondville	1	—	—	—	1	—	—	—	—
Fredericton	5	—	—	—	5	27	—	—	—
Guelph	45	16	38	—	99	14	2	—	—
Kamloops	41	4	40	84	169	2	—	24	—
Kelowna	20	2	—	—	22	12	—	—	—
Kingston	13	—	—	83	96	20	—	—	—
Lethbridge	54	16	—	120	190	17	2	—	—
Moncton	12	—	—	—	12	14	—	4	34
Nanaimo	131	6	—	159	296	18	2	—	351
North Bay	5	—	—	—	5	3	—	—	—
Peterborough	21	10	—	—	31	14	—	—	60
Prince George	14	—	—	—	14	7	8	—	—
St-Jean-d'Iberville	11	—	—	—	11	17	4	—	96
Sarnia	27	2	—	—	29	14	—	—	—
Sault Ste. Marie	17	—	—	165	182	16	—	—	—
Shawinigan	7	—	—	—	7	2	—	—	—
Sherbrooke	11	—	—	48	59	6	—	—	—
Sydney-Sydney Mines	31	—	—	—	31	30	—	—	—
Total	549	56	78	738	1,421	260	18	28	541
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus									
	922	96	150	521	1,689	454	86	3	275
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus									
	6,643	1,057	1,198	4,263	13,161	3,040	288	529	4,208

¹ Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions.
Data for 1982 are on 1981 Census Area Definitions

¹ Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.
Données de 1982 d'après les définitions des territoires de recensement de 1981

January - July / Janvier - Juillet

é	1981					1982				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
olitan Areas s métropolitaines										
ry	4,977	712	1,005	2,247	8,941	2,024	420	1,367	3,109	6,920
utimi-Jonquière	194	38	—	92	324	82	22	—	124	228
nton	2,942	282	1,055	1,847	6,126	1,209	136	1,115	4,468	6,928
x	438	22	45	191	696	334	88	40	216	678
on	886	212	82	12	1,192	421	—	222	140	783
ner	602	50	81	226	959	173	98	22	523	816
n	372	4	146	68	590	65	4	225	362	656
sal	4,404	1,185	200	3,474	9,263	1,934	530	225	2,870	5,559
va	519	216	4	171	910	148	86	—	71	305
a-Hull	1,107	239	249	165	1,760	891	110	631	1,112	2,744
iwa	972	239	249	165	1,625	784	110	586	1,107	2,587
	135	—	—	—	135	107	—	45	5	157
c	1,041	174	35	1,245	2,495	423	124	116	421	1,084
a	736	2	76	85	899	348	54	85	789	1,276
harines-Niagara	280	16	6	9	311	123	68	16	244	451
ohn	160	2	—	30	192	60	—	—	—	60
n's	426	34	81	51	592	136	98	12	77	323
loon	551	136	—	514	1,201	331	146	—	1,833	2,310
ry	134	4	—	123	261	27	2	—	—	29
er Bay	104	4	—	94	202	42	2	—	—	44
o	8,408	2,254	1,119	3,826	15,607	3,312	494	821	4,770	9,397
ivières	175	6	—	285	466	75	—	—	245	320
uver	3,595	204	1,074	4,073	8,946	1,260	202	1,653	4,223	7,338
a	746	56	244	613	1,659	244	30	228	429	931
or	116	2	—	401	519	23	—	—	—	23
eg	1,485	26	23	112	1,646	326	40	—	347	713
	34,398	5,880	5,525	19,954	65,757	14,011	2,754	6,778	26,373	49,916
'ban Centres and gglomerations centres urbains et rations urbaines										
	253	—	—	—	253	136	40	159	143	478
rd	63	2	—	2	67	15	—	—	—	15
ail	45	1	—	127	173	21	6	—	4	31
ondville	18	2	6	6	32	14	—	—	—	14
cton	27	2	—	30	59	61	—	—	—	61
	194	66	38	101	399	95	18	—	11	124
ps	496	32	40	116	684	28	26	63	243	360
a	260	8	231	174	673	126	10	57	83	276
n	102	2	—	291	395	111	8	—	145	264
dge	334	40	51	413	838	127	26	10	221	384
n	72	10	—	—	82	37	—	4	86	127
to	327	48	20	222	617	101	8	—	358	467
ay	44	14	—	—	58	12	8	—	58	78
rough	70	28	—	—	98	40	—	8	60	108
George	494	52	—	249	795	50	20	49	317	436
t-d'Iberville	102	2	—	76	180	46	24	—	195	265
	211	12	—	—	223	42	—	34	—	76
e. Marie	98	24	—	193	315	47	4	28	192	271
igan	41	2	—	14	57	26	2	—	—	28
oke	162	6	—	330	498	83	—	—	144	227
-Sydney Mines	243	—	—	20	263	117	—	—	88	205
	3,656	353	386	2,364	6,759	1,335	200	412	2,348	4,295
ntres of 10,000 n and Over ntres de 10 000 plus	6,079	657	693	4,063	11,492	2,526	416	229	3,588	6,759
es of 10,000 n and Over centres de es et plus	44,133	6,890	6,604	26,381	84,008	17,872	3,370	7,419	32,309	60,970

r 1981 are on 1976 Census Area Definitions;
r 1982 are on 1981 Census Area Definitions.

1. Données de 1981 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1976.
Données de 1982 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations achevées par région urbaine

July / Juillet

January - July / Janvier - Juillet

Area¹

Endroit¹

Metropolitan Areas

Régions métropolitaines

	1981		1982		Total	1981		1982	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres
Metropolitan Areas									
Régions métropolitaines									
Calgary	912	214	562	851	1,413	4,967	1,852	3,078	3,226
Chicoutimi-Jonquière	40	65	17	15	32	154	226	97	104
Edmonton	465	360	295	565	860	2,917	2,546	1,788	4,097
Halifax	77	93	62	36	98	462	271	443	150
Hamilton	165	16	68	37	105	802	93	391	359
Kitchener	103	-	70	79	149	630	134	309	453
London	63	11	16	6	22	356	168	147	554
Montréal	1,557	648	928	1,697	2,625	5,257	3,559	2,717	4,455
Oshawa	89	-	13	-	13	388	226	330	115
Ottawa-Hull	196	148	238	235	473	721	606	721	1,112
Ottawa	171	148	227	235	462	576	483	624	1,089
Hull	25	-	11	-	11	145	123	97	23
Québec	340	168	186	341	527	1,267	968	466	1,199
Regina	93	35	25	-	25	443	498	247	255
St. Catharines-Niagara	51	64	20	-	20	311	78	174	164
Saint John	9	-	-	-	-	213	30	70	-
St. John's	76	-	41	-	41	515	438	247	254
Saskatoon	88	401	72	441	513	622	1,045	407	543
Sudbury	26	-	-	-	-	114	152	25	123
Thunder Bay	4	4	28	88	116	67	11	95	94
Toronto	1,270	368	1,009	415	1,424	8,296	4,901	6,667	5,319
Trois-Rivières	8	12	33	16	49	126	229	69	70
Vancouver	672	637	247	987	1,234	4,947	3,073	1,952	5,881
Victoria	55	10	27	259	286	1,038	404	363	854
Windsor	20	-	-	-	-	166	189	19	144
Winnipeg	257	-	48	-	48	1,015	721	397	104
Total	6,636	3,254	4,005	6,068	10,073	35,794	22,418	21,219	29,629

Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines

Barrie	67	-	39	-	39	119	20	163	92
Brantford	8	-	3	-	3	48	30	20	-
Cornwall	-	-	2	-	2	38	-	15	18
Drummondville	7	14	3	-	3	42	65	12	38
Fredericton	1	-	17	25	42	18	-	39	25
Guelph	31	-	23	-	23	179	28	114	82
Kamloops	85	32	10	78	88	648	32	129	357
Kelowna	56	124	22	171	193	315	245	223	399
Kingston	38	-	21	-	21	151	298	86	214
Lethbridge	65	-	21	110	131	247	44	171	251
Moncton	19	-	8	-	8	95	-	77	20
Nanaimo	43	359	10	-	10	423	625	118	285
North Bay	9	-	-	20	20	47	75	14	101
Peterborough	24	-	2	-	2	103	111	23	21
Prince George	110	-	11	-	11	352	20	127	163
St-Jean-d'Iberville	16	-	15	24	39	115	94	70	24
Sarnia	20	-	6	-	6	142	-	42	-
Sault Ste. Marie	17	127	9	-	9	122	411	60	286
Shawinigan	10	-	12	8	20	49	18	27	49
Sherbrooke	57	173	27	12	39	166	389	86	122
Sydney-Sydney Mines	31	-	11	-	11	333	50	191	28
Total	714	829	272	448	720	3,752	2,555	1,807	2,575

Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus

All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus

	1,156	931	491	1,068	1,559	6,756	4,632	3,903	4,652
	8,506	5,014	4,768	7,584	12,352	46,302	29,605	26,929	36,856

1. Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions;
Data for 1982 are on 1981 Census Area Definitions.

1. Données de 1981 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1976,
Données de 1982 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981

Construction, of 10,000 and Over Newly Completed Unoccupied Dwellings ¹	Under Construction En construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement achevées mais inoccupées			
	July / Juillet			July / Juillet			July / Juillet			
	1981			1982			1981		1982	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ³	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ³
Urban Areas Métropolitaines	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ³	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ³
Montreal	4,303	5,791	10,094	2,343	8,593	10,936	967	652	1,091	771
Montreal-Jonquière	165	131	296	54	160	214	8	64	16	16
Quebec	2,463	4,187	6,650	1,064	7,128	8,192	1,596	823	1,066	1,537
Quebec	429	419	848	489	421	910	33	64	44	35
Quebec	830	184	1,014	357	356	713	135	52	159	49
Quebec	521	644	1,165	250	1,006	1,256	144	74	64	174
Quebec	341	258	599	119	1,396	1,515	135	61	167	143
Quebec	3,103	4,238	7,341	1,469	3,847	5,316	814	559	890	1,361
Quebec	697	185	882	363	71	434	30	4	60	-
Quebec-Hull	1,120	751	1,871	809	2,120	2,929	74	128	93	48
Quebec-Hull	1,017	707	1,724	749	2,049	2,798	66	60	92	44
Quebec	103	44	147	60	71	131	8	68	1	4
Quebec	592	1,328	1,920	344	994	1,338	319	255	98	532
Quebec	590	375	965	392	1,048	1,440	133	165	83	9
Quebec-Niagara	321	123	444	231	475	706	219	1	108	14
Quebec	88	-	88	55	16	71	24	-	33	-
Quebec	744	287	1,031	572	482	1,054	21	128	27	67
Quebec	636	1,091	1,727	448	1,572	2,020	195	249	142	167
Quebec	104	123	227	29	-	29	52	-	10	20
Quebec	127	128	255	77	171	248	8	2	3	-
Quebec	9,216	10,875	20,091	4,892	11,697	16,589	183	379	978	1,449
Quebec	126	237	363	32	247	279	44	**	24	41
Quebec	2,787	6,919	9,706	1,439	7,784	9,223	1,162	584	1,074	2,894
Quebec	609	1,230	1,839	222	1,240	1,462	29	28	54	492
Quebec	103	727	830	37	472	509	55	309	18	171
Quebec	1,177	394	1,571	354	347	701	211	250	133	7
Quebec	31,192	40,625	71,817	16,441	51,643	68,084	6,591	4,831	6,435	9,997
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et Agglomérations urbaines	227	211	438	174	220	394	**	**	-	-
Quebec	54	-	54	20	170	190	36	**	25	-
Quebec	65	127	192	25	4	29	**	**	4	-
Quebec	10	39	49	5	-	5	**	**	1	-
Quebec	27	30	57	72	12	84	**	**	3	-
Quebec	166	343	509	47	70	117	20	**	13	22
Quebec	354	235	589	91	326	417	105	**	111	174
Quebec	134	438	572	122	50	172	52	**	86	104
Quebec	102	477	579	128	449	577	38	**	30	-
Quebec	314	652	966	150	608	758	**	**	10	54
Quebec	162	20	182	57	90	147	24	**	8	-
Quebec	268	482	750	108	453	561	**	**	10	229
Quebec	71	-	71	22	38	60	19	**	22	-
Quebec	53	63	116	42	83	125	18	**	18	-
Quebec	346	229	575	90	376	466	97	**	56	69
Quebec	62	24	86	36	213	249	20	**	14	24
Quebec	160	-	160	39	78	117	27	**	19	-
Quebec	150	535	685	68	742	810	9	**	4	17
Quebec	31	110	141	19	-	19	9	**	1	8
Quebec	105	92	197	46	132	178	25	**	29	7
Quebec	178	-	178	154	60	214	5	**	-	4
Quebec	3,039	4,107	7,146	1,515	4,174	5,689	504	**	464	712
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et Agglomérations urbaines	4,827	5,680	10,507	3,028	5,090	8,118	**	**	**	**
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et Agglomérations urbaines	39,058	50,412	89,470	20,984	60,907	81,891	**	**	**	**

1. À la fin de la période indiquée.
2. Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.
3. Données de 1982 d'après les définitions des territoires de recensement de 1981.
4. Nouvelles habitations non encore occupées dans les régions métropolitaines.
5. Les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual	1		2		3		4
		Chiffres réels	1981	1982	1981	1982	1981	1982	1981
Lending - Canada	Prêts - Canada								
Loan Approvals - New and Existing Housing	Prêts approuvés - Logements nouveaux et existants								
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés								
Banks	Banques	22,038	3,692	3,913	7,940		5,836		4,570
Life	Assurances-vie	6,130	1,006	427	1,099		1,416		2,609
Trust	Compagnies de fiducie	26,678	4,674	3,473	5,776		5,331		10,897
Loan ²	Compagnies de prêts ²	10,412	3,127	1,285	2,417		2,050		2,818
Other	Autres	9,433	1,225	783	2,258		2,362		3,588
Total	Total	74,691	13,724	9,881	19,490		16,995		24,482
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses								
Banks	Banques	37,411	8,509	12,574	14,238		7,515		7,149
Life	Assurances-vie	20,712	4,643	7,523	6,552		4,414		5,103
Trust	Compagnies de fiducie	45,650	13,207	8,905	16,499		6,458		9,486
Loan ²	Compagnies de prêts ²	24,737	7,511	10,430	7,592		5,092		4,542
Other	Autres	2,637	688	779	1,553		302		94
Total	Total	131,147	34,558	40,211	46,434		23,781		26,374
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	342	3	2	10		53		276
\$ Millions	Millions de \$	17.1	0.1	+	0.4		1.8		14.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	34,024	3,704	3,646	5,355		9,884		15,081
\$ Millions	Millions de \$	1,598.6	180.8	187.9	285.0		438.0		694.8
Total NHA	Total LNH	34,366	3,707	3,648	5,365		9,937		15,357
\$ Millions	Millions de \$	1,615.7	180.9	187.9	285.4		439.8		709.6
Newfoundland	Terre-Neuve	230	13	274	25		66		126
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	11	—	—	—		1		10
Nova Scotia	Nouvelle-Ecosse	195	22	74	15		64		94
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	207	2	33	12		38		155
Quebec	Québec	8,737	1,075	1,081	1,926		1,927		3,809
Ontario	Ontario	13,834	879	971	1,294		4,612		7,049
Manitoba	Manitoba	665	19	20	150		237		259
Saskatchewan	Saskatchewan	1,846	62	114	286		504		994
Alberta	Alberta	4,254	440	925	915		1,535		1,364
British Columbia	Colombie-Britannique	4,294	1,194	154	740		944		1,416
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	93	1	2	2		9		81
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	42,597	11,004	7,624	16,690		9,081		5,822
\$ Millions	Millions de \$	2,662.6	733.3	432.4	1,047.9		560.8		320.6
Newfoundland	Terre-Neuve	388	85	41	211		44		48
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	25	5	3	13		6		1
Nova Scotia	Nouvelle-Ecosse	921	166	279	329		284		142
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	446	233	28	134		34		45
Quebec	Québec	5,416	1,862	939	2,149		986		419
Ontario	Ontario	17,790	3,658	2,346	7,221		4,322		2,589
Manitoba	Manitoba	908	146	134	511		199		52
Saskatchewan	Saskatchewan	1,093	284	316	537		176		96
Alberta	Alberta	9,019	2,326	2,456	3,335		2,035		1,323
British Columbia	Colombie-Britannique	6,587	2,239	1,077	2,250		993		1,105
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	4	—	5	—		2		2
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	293	18	32	9		155		111
\$ Millions	Millions de \$	9.1	0.4	0.9	0.2		5.3		3.2
Approved Lenders	Prêteurs agréés	40,667	10,020	6,235	14,135		7,111		9,401
\$ Millions	Millions de \$	1,380.4	329.2	226.2	509.1		218.3		323.8
Total NHA	Total LNH	40,960	10,038	6,267	14,144		7,266		9,512
\$ Millions	Millions de \$	1,389.5	329.6	227.1	509.3		223.6		327.0
Newfoundland	Terre-Neuve	808	162	79	210		275		161
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	58	8	10	17		24		9
Nova Scotia	Nouvelle-Ecosse	648	78	103	135		236		199
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	791	97	150	174		263		257
Quebec	Québec	15,180	3,650	2,239	5,632		2,583		3,315
Ontario	Ontario	13,684	3,559	2,125	4,808		2,339		2,978
Manitoba	Manitoba	1,739	245	233	613		415		466
Saskatchewan	Saskatchewan	1,537	305	242	571		184		477
Alberta	Alberta	1,776	447	308	505		211		613
British Columbia	Colombie-Britannique	4,397	1,469	755	1,431		588		909
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	342	18	23	48		148		128
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	88,550	23,554	32,587	29,744		14,700		20,552
\$ Millions	Millions de \$	3,419.4	930.9	1,210.6	1,227.1		565.2		696.2
Newfoundland	Terre-Neuve	914	333	224	283		130		168
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	170	54	25	41		29		46
Nova Scotia	Nouvelle-Ecosse	2,912	595	1,029	1,428		453		436
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,380	390	422	479		239		272
Quebec	Québec	16,204	3,874	7,481	5,493		3,590		3,247
Ontario	Ontario	35,848	8,336	12,275	11,360		6,113		10,039
Manitoba	Manitoba	2,861	648	769	1,113		524		576
Saskatchewan	Saskatchewan	2,258	698	689	842		243		475
Alberta	Alberta	10,324	2,742	4,194	3,369		1,517		2,696
British Columbia	Colombie-Britannique	15,655	5,874	5,466	5,332		1,857		2,592
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	24	10	13	4		5		5

1 Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

2 Includes some Companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks

1 Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales appartenant entièrement à des banques individuelles

		NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
			Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000
Activity	Activité LNH									
May / Mai 1982										
Market Housing	Logements aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
PM - Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	7	7	-	351	2	2	-	79
- Rental	- À loyer	6	2	234	-	11,710	1	1	-	66
Other	Autres	6	469	860	68	38,025	2,968	3,301	171	120,160
CMHC	SCHL									
PM - Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Other Direct Loans	Autres prêts directs	58	5	112	-	797	8	9	-	208
Special Housing	Logements sociaux									
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	-	-	-	-	119	429	48	757
Approved Lenders	Prêteurs agréés		-	-	-	-	1,957	2,015	12	7,816
CMHC	SCHL		-	-	-	-	98	525	91	22,646
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	34	1,395	120	77,215	-	-	-	-
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Housing	Total - Logement									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		512	2,496	188	127,301	3,069	3,829	262	142,951
CMHC	SCHL		5	112	-	797	8	9	-	208
Investments	Placements									
PM - Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	1	28	-	1,064	-	-	-	-
PM - Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	34	107	*	2,166	*	*	*	*
Subsidies	Subventions									
Start-Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	48	*	*	510	*	*	*	*
Jan.-May / Janv.-mai 1982										
Market Housing	Logements aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
PM - Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	23	23	-	1,059	7	7	-	358
- Rental	- À loyer	6	5	673	-	23,563	1	1	-	66
Other	Autres	6	3,871	5,973	178	298,757	11,360	13,157	276	471,720
CMHC	SCHL									
PM - Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	1	1	-	63
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Other Direct Loans	Autres prêts directs	58	10	117	-	930	61	62	-	1,668
Special Housing	Logements sociaux									
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	-	-	-	-	502	1,729	161	3,697
Approved Lenders	Prêteurs agréés		-	-	-	-	6,294	6,536	80	24,996
CMHC	SCHL		-	-	-	-	166	863	131	33,694
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	62	2,428	190	141,717	-	-	-	-
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Housing	Total - Logement									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		3,961	9,097	368	465,096	11,534	14,028	407	505,838
CMHC	SCHL		10	117	-	930	62	63	-	1,731
Investments	Placements									
PM - Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	9	159	-	5,295	-	-	-	-
PM - Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	44	132	*	3,141	*	*	*	*
Subsidies	Subventions									
Start-Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	227	*	*	2,593	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1981	1		2		3		1981
			1981	1982	1981	1982	1981	1982	
Land \$	Terrain \$	**	**	**	**		**		**
Construction \$	Construction \$	**	**	**	**		**		**
Other \$	Autre \$	**	**	**	**		**		**
Total \$	Total \$	**	**	**	**		**		**
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	**	**	**	**		**		**
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	**	**	**	**		**		**
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	**	**	**	**		**		**

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section Article de la LNH					
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL						
Insured Loans	Prêts Assurés						
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.10	1.22	0.95	1.06	1.10
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	-	-	-	-	-
Other ³	Autres ³		0.14	0.16	0.14	0.12	0.14
Uninsured Loans	Prêts non assurés						
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	0.61	0.53	2.69	2.62	1.89
Co-operatives	Coopératives	34.18	0.37	1.15	0.38	0.39	0.37
Other ⁴	Autres ⁴		1.89	1.38	1.64	1.81	1.38
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses						
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	0.60	0.70	0.44	0.47	0.60

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. A la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CAI
MH21
- MS7

Government
Publications



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

August, 1982

Août 1982



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1981. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1981. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques. Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Sans objet
- ** Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building Activity, ¹	Construction d'habitations ¹	August / Août				Jan. - Aug. / Janv. - A	
		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
Urban Centres ²	Centres urbains ²	1981	1982	1981	1982	1981	1982
Dwelling Starts	Logements mis en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	380	73	3,000	1,000	1,099	4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	9	+	+	16	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	181	219	2,000	2,000	1,324	1,3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	18	121	+	1,000	418	4
Quebec	Québec	1,571	804	21,000	11,000	16,602	9
Ontario	Ontario	4,463	3,400	43,000	33,000	30,156	20,9
Manitoba	Manitoba	128	63	1,000	+	1,835	9
Saskatchewan	Saskatchewan	297	232	4,000	3,000	3,020	4,0
Alberta	Alberta	2,672	1,055	32,000	13,000	21,163	16,7
British Columbia	Colombie-Britannique	3,545	696	35,000	7,000	21,631	12,8
Single-detached	Maisons individuelles	5,958	3,013	59,000	30,000	50,091	20,8
Semi-detached and Duplex	ou jumelées et duplex	835	242	)	)	7,725	3,6
Row	En rangée	1,277	742	82,000)	41,000)	7,881	8,1
Apartment and Other	Appartements et autres	5,186	2,675	)	)	31,567	34,9
Total	Total	13,256	6,672	141,000	71,000	97,264	67,6
Dwelling Completions	Logements achevés						
Newfoundland	Terre-Neuve	152	120	**	**	1,207	7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	4	**	**	24	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	238	158	**	**	1,588	1,1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	37	85	**	**	519	3
Quebec	Québec	2,511	1,493	**	**	17,284	12,2
Ontario	Ontario	4,308	3,799	**	**	26,038	23,9
Manitoba	Manitoba	224	58	**	**	2,111	6
Saskatchewan	Saskatchewan	911	419	**	**	4,107	2,0
Alberta	Alberta	2,433	2,607	**	**	17,514	17,4
British Columbia	Colombie-Britannique	2,247	1,876	**	**	18,578	15,9
Single-detached	Maisons individuelles	6,714	3,588	71,000	38,000	45,704	25,6
Semi-detached and Duplex	ou jumelées et duplex	930	748	)	)	8,242	5,6
Row	En rangée	873	1,668	63,000)	70,000)	7,288	10,1
Apartment and Other	Appartements et autres	4,546	4,615	)	)	27,736	32,9
Total	Total	13,063	10,619	134,000	108,000	88,970	74,4
Dwellings Under Construction³	Logements en construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	1,425	1,194	**	**	**	*
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	8	22	**	**	**	*
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,171	1,507	**	**	**	*
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	375	434	**	**	**	*
Quebec	Québec	10,947	7,767	**	**	**	*
Ontario	Ontario	32,159	28,356	**	**	**	*
Manitoba	Manitoba	1,602	839	**	**	**	*
Saskatchewan	Saskatchewan	2,719	3,804	**	**	**	*
Alberta	Alberta	20,433	19,968	**	**	**	*
British Columbia	Colombie-Britannique	18,877	13,794	**	**	**	*
Single-detached	Maisons individuelles	32,704	17,156	**	**	**	*
Semi-detached and Duplex	ou jumelées et duplex	5,482	2,729	**	**	**	*
Row	En rangée	8,382	7,589	**	**	**	*
Apartment and Other	Appartements et autres	43,148	50,211	**	**	**	*
Total	Total	89,716	77,685	**	**	**	*
Completed and Unoccupied Dwellings³	Logements achevés, mais inoccupés³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Maisons individuelles ou jumelées et duplex ⁴	7,302	7,037				
Row, Apartment and Other	En rangée, appartements et autres	**	11,228				

1. Data are in terms of dwelling units.
2. Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions.
Data for 1982 are on 1981 Census Area Definitions
3. As at the end of the period shown
4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations

1. Données exprimées en logements
Population de 10 000 âmes et plus
2. Données de 1981 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1976
Données de 1982 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981
3. À la fin de la période indiquée
4. Logements neufs non encore occupés dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines

Building y, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1981		1		1982		2	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		Endroit ²		1981 1982		1981 1982		1981 1982	
g Starts	Logements mis en chantier								
es 10,000 Population	Centres de 10 000 âmes et plus	142,441	22,538	26,266	142,000	145,000	48,309	26,639	176,000
Over									100,000
Areas	Autres localités	35,532	5,878	4,062	48,000	32,000	11,967	5,326	40,000
									17,000
	Canada	177,973	28,416	30,328	190,000	177,000	60,276	31,965	216,000
									117,000
oundland	Terre-Neuve	3,210	363	515	4,000	4,000	986	612	3,000
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	203	29	9	+	+	119	39	1,000
Scotia	Nouvelle-Écosse	3,715	565	566	5,000	5,000	988	861	3,000
Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,188	371	139	4,000	1,000	992	444	3,000
ec	Québec	29,645	3,889	3,870	33,000	28,000	12,475	5,331	37,000
io	Ontario	50,161	5,106	8,755	43,000	62,000	17,636	7,900	63,000
oba	Manitoba	2,824	579	171	3,000	1,000	1,310	876	5,000
atchewan	Saskatchewan	5,972	1,259	1,924	8,000	9,000	2,059	1,507	8,000
ta	Alberta	38,470	6,652	6,467	39,000	32,000	11,840	9,820	47,000
n Columbia	Colombie-Britannique	41,585	9,603	7,912	51,000	35,000	11,871	4,575	46,000
									18,000
e-detached	Maisons individuelles	89,071	15,964	6,697	124,000	52,000	35,113	14,272	116,000
detached and Duplex	ou jumelées et duplex	11,768	2,084	1,918	)	)	4,259	1,417)
	En rangée	15,525	1,833	3,847	66,000)	125,000)	3,925	3,347	100,000)
ment and Other	Appartements et autres	61,609	8,535	17,866	)	)	16,979	12,929)
)
g Completions	Logements achevés								
es 10,000 Population	Centres de 10 000 âmes et plus	137,955	29,149	24,572	139,000	117,000	33,238	26,861	141,000
Over									112,000
Areas	Autres localités	37,041	8,979	5,360	39,000	23,000	7,125	5,113	37,000
									25,000
	Canada	174,996	38,128	29,932	178,000	140,000	40,363	31,974	178,000
									137,000
oundland	Terre-Neuve	3,936	1,280	504	**	**	619	518	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	320	129	14	**	**	47	35	**
Scotia	Nouvelle-Écosse	4,374	1,094	759	**	**	1,205	730	**
Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,477	717	368	**	**	389	246	**
ec	Québec	30,691	5,703	3,756	**	**	7,437	4,926	**
io	Ontario	45,557	8,433	8,843	**	**	10,910	9,903	**
oba	Manitoba	4,515	1,231	312	**	**	932	312	**
atchewan	Saskatchewan	8,085	1,817	1,044	**	**	1,514	624	**
ta	Alberta	34,755	7,356	6,798	**	**	7,764	8,026	**
n Columbia	Colombie-Britannique	40,286	10,368	7,534	**	**	9,546	6,654	**
									**
e-detached	Maisons individuelles	98,412	22,770	13,576	104,000	62,000	21,473	11,359	103,000
detached and Duplex	ou jumelées et duplex	12,831	3,045	2,361	)	)	3,505	2,158)
	En rangée	13,252	2,665	2,855	74,000)	78,000)	3,183	4,561	75,000)
ment and Other	Appartements et autres	50,501	9,648	11,140	)	)	12,202	13,896)
)
g Under Construction ³	Logements en construction ³								
es 10,000 Population	Centres de 10 000 âmes et plus	85,515	76,163	87,647	**	**	90,466	86,611	**
Over									**
Areas	Autres localités	17,314	17,427	13,489	**	**	21,231	13,723	**
									**
	Canada	102,829	93,590	101,136	**	**	111,697	100,334	**
									**
oundland	Terre-Neuve	2,966	2,789	2,944	**	**	3,149	3,021	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	48	79	41	**	**	140	45	**
Scotia	Nouvelle-Écosse	2,052	2,231	1,812	**	**	1,975	1,934	**
Brunswick	Nouveau-Brunswick	978	967	666	**	**	1,531	866	**
ec	Québec	12,815	12,791	12,657	**	**	17,220	12,944	**
io	Ontario	34,071	26,414	33,650	**	**	32,794	31,586	**
oba	Manitoba	764	2,039	622	**	**	2,213	1,185	**
atchewan	Saskatchewan	3,864	5,441	4,722	**	**	5,940	5,466	**
ta	Alberta	22,960	19,658	22,795	**	**	23,499	24,560	**
n Columbia	Colombie-Britannique	22,311	21,181	21,227	**	**	23,236	18,727	**
									**
e-detached	Maisons individuelles	32,558	35,892	24,765	**	**	48,845	27,486	**
detached and Duplex	ou jumelées et duplex	5,503	5,636	5,046	**	**	6,357	4,271	**
	En rangée	10,601	8,103	11,611	**	**	8,674	10,453	**
ment and Other	Appartements et autres	54,167	43,959	59,714	**	**	47,821	58,124	**
									**
sted and Unoccupied ings ³	Logements achevés, mais inoccupés ³								
Semi-detached, 4	Maisons individuelles ou jumelées et duplex ⁴	8,808	7,472	8,340	**	**	7,307	7,275	**
partment and Other ⁴	En rangée, appartements et autres ⁴	7,412	5,843	7,987	**	**	5,487	9,978	**

a are in terms of dwelling units.
a for 1981 are on 1976 Census Area Definitions;
a for 1982 are on 1981 Census Area Definitions.
at the end of the period shown
d dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
as, large Urban Centres and Urban Agglomerations.

- Données exprimées en logements
- Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.
Données de 1982 d'après les définitions des territoires de recensement de 1981.
- À la fin de la période indiquée
- Logements neufs non encore occupés dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines

Dwelling Starts by Urban Area

Mises en chantier d'habitations par région urbaine

August / Août

Area ¹	1981					1982				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	437	18	191	614	1,260	245	14	240	-	
Chicoutimi-Jonquière	33	6	-	20	59	18	-	-	-	
Edmonton	389	54	253	294	990	187	-	161	104	
Halifax	90	2	-	-	92	77	8	-	70	
Hamilton	151	6	4	-	161	50	-	-	120	
Kitchener	120	6	-	95	221	27	12	-	-	
London	41	-	-	68	109	21	-	-	-	
Montréal	379	81	40	586	1,086	134	30	10	86	
Oshawa	115	18	-	-	133	15	4	80	-	
Ottawa-Hull	182	35	30	116	363	269	10	12	86	
Ottawa	154	35	18	100	307	239	10	-	50	
Hull	28	-	12	16	56	30	-	12	36	
Québec	70	4	4	31	109	68	10	18	126	
Regina	78	-	-	-	78	33	-	-	82	
St. Catharines-Niagara	40	-	6	38	84	21	14	-	17	
Saint John	2	-	-	-	2	53	-	-	-	
St. John's	47	10	108	206	371	34	-	16	-	
Saskatoon	142	28	-	-	170	86	2	-	-	
Sudbury	26	-	-	-	26	17	-	-	155	
Thunder Bay	26	4	-	-	30	16	-	-	30	
Toronto	1,379	422	214	627	2,642	591	18	53	1,325	1,000
Trois-Rivières	7	-	-	-	7	13	-	-	38	
Vancouver	570	22	55	799	1,446	183	8	70	237	
Victoria	197	10	132	161	500	38	2	-	-	
Windsor	10	-	-	-	10	6	-	-	-	
Winnipeg	104	-	-	24	128	56	-	-	-	
Total	4,635	726	1,037	3,679	10,077	2,258	132	660	2,476	5,000
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Barrie	9	-	-	-	9	19	-	-	-	
Brantford	10	4	-	-	14	3	-	-	-	
Cornwall	-	2	-	-	2	3	-	-	-	
Drummondville	1	-	-	-	1	2	-	-	29	
Fredericton	5	-	-	-	5	17	-	-	-	
Guelph	35	8	66	-	109	16	-	-	-	
Kamloops	30	-	-	44	74	2	-	4	-	
Kelowna	19	-	28	30	77	10	2	-	-	
Kingston	18	-	-	-	18	12	10	-	108	
Lethbridge	40	5	-	68	113	25	-	12	-	
Moncton	7	-	-	-	7	9	-	-	-	
Nanaimo	103	10	-	180	293	6	-	-	-	
North Bay	12	-	-	41	53	1	-	-	-	
Peterborough	5	-	21	-	26	6	-	-	-	
Prince George	60	4	-	-	64	10	-	-	-	
St-Jean-d'Iberville	7	-	-	6	13	-	2	-	-	
Sarnia	21	-	-	-	21	12	-	-	-	
Sault Ste. Marie	8	-	-	180	188	11	-	-	-	
Shawinigan	10	-	-	16	26	6	-	-	-	
Sherbrooke	17	4	-	-	21	8	-	-	17	
Sydney-Sydney Mines	46	-	-	-	46	26	-	-	-	
Total	463	37	115	565	1,180	204	14	16	154	1,000
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus										
	860	72	125	942	1,999	551	96	66	45	
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus										
	5,958	835	1,277	5,186	13,256	3,013	242	742	2,675	6,000

1. Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions;
Data for 1982 are on 1981 Census Area Definitions.

1. Données de 1981 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1976.
Données de 1982 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981.

January - August / Janvier - Août

	1981					1982				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas / Zones métropolitaines										
ary	5,414	730	1,196	2,861	10,201	2,269	434	1,607	3,109	7,419
butimi-Jonquière	227	44	-	112	383	100	22	-	124	246
nton	3,331	336	1,308	2,141	7,116	1,396	136	1,276	4,572	7,380
ox	528	24	45	191	788	411	96	40	286	833
lton	1,037	218	86	12	1,353	471	-	222	260	953
ener	722	56	81	321	1,180	200	110	22	523	855
on	413	4	146	136	699	86	4	225	362	677
réal	4,783	1,266	240	4,060	10,349	2,068	560	235	2,956	5,819
wa	634	234	4	171	1,043	163	90	80	71	404
va-Hull	1,289	274	279	281	2,123	1,160	120	643	1,198	3,121
awa	1,126	274	267	265	1,932	1,023	120	586	1,157	2,886
il	163	-	12	16	191	137	-	57	41	235
ec	1,111	178	39	1,276	2,604	491	134	134	547	1,306
ia	814	2	76	85	977	381	54	85	871	1,391
stharines-Niagara	320	16	12	47	395	144	82	16	261	503
John	162	2	-	30	194	113	-	-	-	113
hn's	473	44	189	257	963	170	98	28	77	373
stoon	693	164	-	514	1,371	417	148	-	1,833	2,398
ury	160	4	-	123	287	44	2	-	155	201
der Bay	130	8	-	94	232	58	2	-	30	90
to	9,787	2,676	1,333	4,453	18,249	3,903	512	874	6,095	11,384
Rivières	182	6	-	285	473	88	-	-	283	371
ouver	4,165	226	1,129	4,872	10,392	1,443	210	1,723	4,460	7,836
ia	943	66	376	774	2,159	282	32	228	429	971
cor	126	2	-	401	529	29	-	-	-	29
peg	1,589	26	23	136	1,774	382	40	-	347	769
	39,033	6,606	6,562	23,633	75,834	16,269	2,886	7,438	28,849	55,442
Urban Centres and Agglomerations / Centres urbains et agglomérations urbaines										
	262	-	-	-	262	155	40	159	143	497
ord	73	6	-	2	81	18	-	-	-	18
vall	45	3	-	127	175	24	6	-	4	34
mondville	19	2	6	6	33	16	-	-	29	45
rioton	32	2	-	30	64	78	-	-	-	78
h	229	74	104	101	508	111	18	-	11	140
rops	526	32	40	160	758	30	26	67	243	366
na	279	8	259	204	750	136	12	57	83	288
ion	120	2	-	291	413	123	18	-	253	394
ridge	374	45	51	481	951	152	26	22	221	421
ion	79	10	-	-	89	46	-	4	86	136
mo	430	58	20	402	910	107	8	-	358	473
Bay	56	14	-	41	111	13	8	-	58	79
orough	75	28	21	-	124	46	-	8	60	114
r George	554	56	-	249	859	60	20	49	317	446
un-d'Iberville	109	2	-	82	193	46	26	-	195	267
t	232	12	-	-	244	54	-	34	-	88
Ste. Marie	106	24	-	373	503	58	4	28	192	282
nigan	51	2	-	30	83	32	2	-	-	34
rooke	179	10	-	330	519	91	-	-	161	252
y-Sydney Mines	289	-	-	20	309	143	-	-	88	231
	4,119	390	501	2,929	7,939	1,539	214	428	2,502	4,683
Centres of 10,000 and Over / Centres de 10 000 et plus										
	6,939	729	818	5,005	13,491	3,077	512	295	3,633	7,517
Centres of 10,000 and Over / Centres de 10 000 et plus										
	50,091	7,725	7,881	31,567	97,264	20,885	3,612	8,161	34,984	67,642

for 1981 are on 1976 Census Area Definitions;
for 1982 are on 1981 Census Area Definitions.

1. Données de 1981 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1976.
Données de 1982 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations achevées par région urbaine

Area ¹ Endroit ¹	August/Août					January - August / Janvier - Août				
	1981		1982		Total	1981		1982		Total
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	523	621	531	923	1,454	5,490	2,473	3,609	4,149	
Chicoutimi-Jonquière	71	—	22	—	22	225	226	119	104	
Edmonton	388	306	368	497	865	3,305	2,852	2,156	4,594	
Halifax	78	52	98	—	98	540	323	541	150	
Hamilton	229	32	101	—	101	1,031	125	492	359	
Kitchener	121	210	62	131	193	751	344	371	584	
London	52	30	13	197	210	408	198	160	751	
Montréal	870	499	392	502	894	6,127	4,058	3,109	4,957	
Oshawa	77	—	28	—	28	465	226	358	115	
Ottawa-Hull	334	311	228	105	333	1,055	917	949	1,217	
Ottawa	322	267	216	51	267	898	750	840	1,140	
Hull	12	44	12	54	66	157	167	109	77	
Québec	226	—	103	44	147	1,493	968	569	1,243	
Regina	115	142	97	—	97	558	640	344	255	
St. Catharines-Niagara	47	—	43	74	117	358	78	217	238	
Saint John	4	—	51	—	51	217	30	121	—	
St. John's	121	22	32	80	112	636	460	279	334	
Saskatoon	91	510	75	86	161	713	1,555	482	629	
Sudbury	26	—	—	—	—	140	152	25	123	
Thunder Bay	19	—	26	48	74	86	11	121	142	
Toronto	1,544	645	841	1,556	2,397	9,840	5,546	7,508	6,875	
Trois-Rivières	37	56	16	16	32	163	285	85	86	
Vancouver	544	555	292	1,002	1,294	5,491	3,628	2,244	6,883	
Victoria	105	108	66	228	294	1,143	512	429	1,082	
Windsor	22	—	7	1	8	188	189	26	145	
Winnipeg	222	—	52	—	52	1,237	721	449	104	
Total	5,866	4,099	3,544	5,490	9,034	41,660	26,517	24,763	35,119	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Barrie	25	—	27	39	66	144	20	190	131	
Brantford	12	—	3	—	3	60	30	23	—	
Cornwall	30	48	4	4	8	68	48	19	22	
Drummondville	8	33	2	—	2	50	98	14	38	
Fredericton	7	—	11	—	11	25	—	50	25	
Guelph	79	98	13	—	13	258	126	127	82	
Kamloops	95	—	10	—	10	743	32	139	357	
Kelowna	24	25	13	20	33	339	270	236	419	
Kingston	35	—	19	—	19	186	298	105	214	
Lethbridge	106	17	26	161	187	353	61	197	412	
Moncton	22	—	3	—	3	117	—	80	20	
Nanaimo	11	—	3	—	3	434	625	121	285	
North Bay	17	—	2	—	2	64	75	16	101	
Peterborough	4	—	8	—	8	107	111	31	21	
Prince George	133	48	5	—	5	485	68	132	163	
St-Jean-d'Iberville	26	24	12	32	44	141	118	82	56	
Sarnia	44	—	9	44	53	186	—	51	44	
Sault Ste. Marie	32	18	8	—	8	154	429	68	286	
Shawinigan	18	102	8	—	8	67	120	35	49	
Sherbrooke	42	—	25	—	25	208	389	111	122	
Sydney-Sydney Mines	34	—	14	—	14	367	50	205	28	
Total	804	413	225	300	525	4,556	2,968	2,032	2,875	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus										
	974	907	567	493	1,060	7,730	5,539	4,470	5,145	
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus										
	7,644	5,419	4,336	6,283	10,619	53,946	35,024	31,265	43,139	

1. Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions;
Data for 1982 are on 1981 Census Area Definitions.

1. Données de 1981 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1976.
Données de 1982 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981

Construction,
es of 10,000
ation and Over
ewly Completed
upied Dwellings¹

ations en construction
es centres
000 âmes et plus, et
tions nouvellement
ées,
noccupées¹

	Under Construction En construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement achevées mais inoccupées			
	August/Août			August/Août			August/Août			
	1981			1982			1981		1982	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ³	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ³
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ³	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ³
Metropolitan Areas Les régions métropolitaines										
Barry	4,235	5,975	10,210	2,071	7,801	9,872	978	881	1,173	1,056
Beaumont-Jonquière	131	151	282	50	160	210	13	64	16	11
Bentley	2,519	4,428	6,947	882	6,896	7,778	1,498	718	1,141	1,397
Brampton	436	367	803	477	491	968	45	28	53	31
Burlington	754	156	910	306	476	782	114	42	162	28
Chatham	529	529	1,058	227	875	1,102	178	120	41	138
Chatham-Kent	330	438	768	127	1,198	1,325	131	53	142	132
Chatham-Kent	2,693	4,359	7,052	1,240	3,415	4,655	738	476	816	1,389
Chatham-Kent	751	185	936	358	151	509	19	2	67	-
Chatham-Kent	1,002	586	1,588	859	2,113	2,972	54	262	77	40
Chatham-Kent	883	558	1,441	781	2,048	2,829	46	220	76	38
Chatham-Kent	119	28	147	78	65	143	8	42	1	2
Chatham-Kent	439	1,363	1,802	319	1,094	1,413	317	205	113	484
Chatham-Kent	553	233	786	328	1,130	1,458	157	141	81	9
Chatham-Kent	314	167	481	223	418	641	220	-	135	34
Chatham-Kent	86	-	86	57	16	73	28	-	25	-
Chatham-Kent	679	579	1,258	574	420	994	31	60	23	104
Chatham-Kent	711	581	1,292	457	1,486	1,943	216	505	159	171
Chatham-Kent	104	123	227	46	155	201	37	-	10	15
Chatham-Kent	138	128	266	67	153	220	7	2	3	-
Chatham-Kent	9,464	11,071	20,535	4,662	11,507	16,169	229	753	1,147	1,756
Chatham-Kent	94	181	275	29	237	266	47	**	20	37
Chatham-Kent	2,835	7,162	9,997	1,301	7,046	8,347	1,304	670	1,023	2,869
Chatham-Kent	711	1,415	2,126	198	1,012	1,210	71	136	59	693
Chatham-Kent	86	727	813	38	471	509	58	288	22	169
Chatham-Kent	1,059	418	1,477	358	347	705	220	249	124	-
Chatham-Kent	30,653	41,322	71,975	15,254	49,068	64,322	6,710	5,655	6,632	10,563
Urban Centres and Agglomerations centres urbains et agglomérations urbaines										
Chatham-Kent	211	211	422	166	181	347	**	**	-	-
Chatham-Kent	56	-	56	20	170	190	27	**	23	-
Chatham-Kent	37	79	116	24	-	24	**	**	4	-
Chatham-Kent	3	6	9	5	29	34	**	**	2	-
Chatham-Kent	25	30	55	78	12	90	**	**	3	-
Chatham-Kent	130	311	441	50	70	120	28	**	10	4
Chatham-Kent	289	279	568	83	330	413	138	**	102	124
Chatham-Kent	129	471	600	121	30	151	54	**	81	101
Chatham-Kent	82	477	559	131	557	688	40	**	28	-
Chatham-Kent	253	686	939	149	459	608	**	**	7	55
Chatham-Kent	147	20	167	63	90	153	22	**	6	-
Chatham-Kent	368	662	1,030	110	453	563	**	**	10	229
Chatham-Kent	66	41	107	21	38	59	25	**	22	-
Chatham-Kent	54	84	138	40	83	123	16	**	13	-
Chatham-Kent	275	181	456	95	376	471	137	**	51	57
Chatham-Kent	43	6	49	26	181	207	19	**	13	44
Chatham-Kent	137	-	137	42	34	76	25	**	13	26
Chatham-Kent	126	697	823	71	742	813	11	**	4	11
Chatham-Kent	22	24	46	17	-	17	11	**	2	8
Chatham-Kent	84	92	176	28	149	177	34	**	11	6
Chatham-Kent	190	-	190	166	60	226	5	**	-	-
Chatham-Kent	2,727	4,357	7,084	1,506	4,044	5,550	592	**	405	665
Centres of 10,000 or more and Over centres de 10 000 ou plus	4,806	5,851	10,657	3,125	4,688	7,813	**	**	**	**
Centres of 10,000 or more and Over centres de 10 000 ou plus	38,186	51,530	89,716	19,885	57,800	77,685	**	**	**	**

end of period shown
cr 1981 are on 1976 Census Area Definitions,
cr 1982 are on 1981 Census Area Definitions
Twelvings, not yet occupied, in Metropolitan
large Urban Centres and Urban Agglomerations

1 À la fin de la période indiquée
2 Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.
Données de 1982 d'après les définitions des territoires de recensement de 1981
3 Nouvelles habitations non encore occupées dans les régions métropolitaines.
les grands centres urbains et les agglomérations urbaines

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1981	1		2		3		4
			1981	1982	1981	1982	1981	1982	
Lending — Canada	Prêts — Canada								
Loan Approvals —	Prêts approuvés —								
New and Existing Housing	Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés								
Banks	Banques	22,038	3,692	3,913	7,940		5,836		4,570
Life	Assurances-vie	6,130	1,006	427	1,099		1,416		2,609
Trust	Compagnies de fiducie	26,678	4,674	3,473	5,776		5,331		10,897
Loan ²	Compagnies de prêts ²	10,412	3,127	1,285	2,417		2,050		2,818
Other	Autres	9,433	1,225	783	2,258		2,362		3,588
Total	Total	74,691	13,724	9,881	19,490		16,995		24,482
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses								
Banks	Banques	37,411	8,509	12,574	14,238		7,515		7,149
Life	Assurances-vie	20,712	4,643	7,523	6,552		4,414		5,103
Trust	Compagnies de fiducie	45,650	13,207	8,905	16,499		6,458		9,486
Loan ²	Compagnies de prêts ²	24,737	7,511	10,430	7,592		5,092		4,542
Other	Autres	2,637	688	779	1,553		302		94
Total	Total	131,147	34,558	40,211	46,434		23,781		26,374
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	342	3	2	10		53		276
\$Millions	Millions de \$	17.1	0.1	+	0.4		1.8		14.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	34,024	3,704	3,646	5,355		9,884		15,081
\$Millions	Millions de \$	1,598.6	180.8	187.9	285.0		438.0		694.8
Total NHA	Total LNH	34,366	3,707	3,648	5,365		9,937		15,352
\$Millions	Millions de \$	1,615.7	180.9	187.9	285.4		439.8		709.6
Newfoundland	Terre-Neuve	230	13	274	25		66		126
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	11	—	—	—		1		10
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	195	22	74	15		64		94
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	207	2	33	12		38		155
Quebec	Québec	8,737	1,075	1,081	1,926		1,927		3,809
Ontario	Ontario	13,834	879	971	1,294		4,612		7,049
Manitoba	Manitoba	665	19	20	150		237		259
Saskatchewan	Saskatchewan	1,846	62	114	286		504		994
Alberta	Alberta	4,254	440	925	915		1,535		1,364
British Columbia	Colombie-Britannique	4,294	1,194	154	740		944		1,416
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	93	1	2	2		9		81
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	42,597	11,004	7,624	16,690		9,081		5,822
\$Millions	Millions de \$	2,662.6	733.3	432.4	1,047.9		560.8		320.6
Newfoundland	Terre-Neuve	388	85	41	211		44		48
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	25	5	3	13		6		1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	921	166	279	329		284		142
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	446	233	28	134		34		45
Quebec	Québec	5,416	1,862	939	2,149		986		419
Ontario	Ontario	17,790	3,658	2,346	7,221		4,322		2,589
Manitoba	Manitoba	908	146	134	511		199		52
Saskatchewan	Saskatchewan	1,093	284	316	537		176		96
Alberta	Alberta	9,019	2,326	2,456	3,335		2,035		1,323
British Columbia	Colombie-Britannique	6,587	2,239	1,077	2,250		993		1,105
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	4	—	5	—		2		2
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	293	18	32	9		155		111
\$Millions	Millions de \$	9.1	0.4	0.9	0.2		5.3		3.2
Approved Lenders	Prêteurs agréés	40,667	10,020	6,235	14,135		7,111		9,401
\$Millions	Millions de \$	1,380.4	329.2	226.2	509.1		218.3		323.8
Total NHA	Total LNH	40,960	10,038	6,267	14,144		7,266		9,512
\$Millions	Millions de \$	1,389.5	329.6	227.1	509.3		223.6		327.0
Newfoundland	Terre-Neuve	808	162	79	210		275		161
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	58	8	10	17		24		9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	648	78	103	135		236		199
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	791	97	150	174		263		257
Quebec	Québec	15,180	3,650	2,239	5,632		2,583		3,315
Ontario	Ontario	13,684	3,559	2,125	4,808		2,339		2,978
Manitoba	Manitoba	1,739	245	233	613		415		466
Saskatchewan	Saskatchewan	1,537	305	242	571		184		477
Alberta	Alberta	1,776	447	308	505		211		613
British Columbia	Colombie-Britannique	4,397	1,469	755	1,431		588		909
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	342	18	23	48		148		128
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	88,550	23,554	32,587	29,744		14,700		20,552
\$Millions	Millions de \$	3,419.4	930.9	1,210.6	1,227.1		565.2		696.2
Newfoundland	Terre-Neuve	914	333	224	283		130		168
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	170	54	25	41		29		46
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,912	595	1,029	1,428		453		436
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,380	390	422	479		239		272
Quebec	Québec	16,204	3,874	7,481	5,493		3,590		3,247
Ontario	Ontario	35,848	8,336	12,275	11,360		6,113		10,039
Manitoba	Manitoba	2,861	648	769	1,113		524		576
Saskatchewan	Saskatchewan	2,258	698	689	842		243		475
Alberta	Alberta	10,324	2,742	4,194	3,369		1,517		2,696
British Columbia	Colombie-Britannique	15,655	5,874	5,466	5,332		1,857		2,592
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	24	10	13	4		5		5

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

² Includes some Companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks

² Comprend certaines compagnies qui sont des filiales appartenant entièrement à des banques individuelles

Activity		Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
				Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
				Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
May / Mai 1982											
Market Housing	Logements aux taux du marché										
Approved Lenders	Prêteurs Agréés										
PM - Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	7	7	-	351	2	2	-	79	
- Rental	- À loyer	6	2	234	-	11,710	1	1	-	66	
Other	Autres	6	469	860	68	38,025	2,968	3,301	171	120,160	
SCHL	SCHL										
PM - Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
Other Direct Loans	Autres prêts directs	58	5	112	-	797	8	9	-	208	
Special Housing	Logements sociaux										
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		-	-	-	-	119	429	48	757	
CMHC	SCHL		-	-	-	-	1,957	2,015	12	7,816	
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	34	1,395	120	77,215	98	525	91	22,646	
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-	
Total Housing	Total - Logement										
Approved Lenders	Prêteurs agréés		512	2,496	188	127,301	3,069	3,829	262	142,951	
CMHC	SCHL		5	112	-	797	8	9	-	208	
Placements	Placements										
P. Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	1	28	-	1,064	-	-	-	-	
P. Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	34	107	*	2,166	*	*	*	*	
Subventions	Subventions										
Start-Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	48	*	*	510	*	*	*	*	
Jan.-May / Janv.-mai 1982											
Market Housing	Logements aux taux du marché										
Approved Lenders	Prêteurs Agréés										
PM - Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	23	23	-	1,059	7	7	-	358	
- Rental	- À loyer	6	5	673	-	23,563	1	1	-	66	
Other	Autres	6	3,871	5,973	178	298,757	11,360	13,157	276	471,720	
SCHL	SCHL										
PM - Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	1	1	-	63	
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
Other Direct Loans	Autres prêts directs	58	10	117	-	930	61	62	-	1,668	
Special Housing	Logements sociaux										
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		-	-	-	-	502	1,729	161	3,697	
CMHC	SCHL		-	-	-	-	6,294	6,536	80	24,996	
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	62	2,428	190	141,717	166	863	131	33,694	
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-	
Total Housing	Total - Logement										
Approved Lenders	Prêteurs agréés		3,961	9,097	368	465,096	11,534	14,028	407	505,838	
CMHC	SCHL		10	117	-	930	62	63	-	1,731	
Placements	Placements										
P. Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	9	159	-	5,295	-	-	-	-	
P. Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	44	132	*	3,141	*	*	*	*	
Subventions	Subventions										
Start-Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	227	*	*	2,593	*	*	*	*	

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1981	1		2		3		1981
			1981	1982	1981	1982	1981	1982	
Land \$	Terrain \$	**	**	**	**	**	**	**	**
Construction \$	Construction \$	**	**	**	**	**	**	**	**
Other \$	Autre \$	**	**	**	**	**	**	**	**
Total \$	Total \$	**	**	**	**	**	**	**	**
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	**	**	**	**	**	**	**	**
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	**	**	**	**	**	**	**	**
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	**	**	**	**	**	**	**	**

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section Article de la LNH						
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL							
Insured Loans	Prêts Assurés							
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.10	1.22	0.95	1.15	1.06	1.06
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	-	-	-	-	-	-
Other ³	Autres ³		0.14	0.16	0.14	0.17	0.12	0.12
Uninsured Loans	Prêts non assurés							
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	0.61	0.53	2.69	0.79	2.62	1.06
Co-operatives	Coopératives	34.18	0.37	1.15	0.38	1.15	0.39	0.39
Other ⁴	Autres ⁴		1.89	1.38	1.64	1.44	1.81	1.81
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses							
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	0.60	0.70	0.44	0.68	0.47	0.47

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.

2. As at end of period shown.

3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.

4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.

2. A la fin de la période indiquée.

3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.

4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CAI
MH 21
- M57



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

September, 1982

Septembre 1982



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1981. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1981. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques. Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Sans objet
- ** Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1981	1982	1981	1982	1981	1982
Dwelling Starts	Logements mis en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	105	73	1,000	1,000	1,204	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	4	+	+	17	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	177	186	2,000	2,000	1,501	1,
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	74	113	1,000	1,000	492	
Quebec	Québec	1,995	1,272	22,000	14,000	18,597	11,
Ontario	Ontario	4,496	2,113	46,000	22,000	34,652	23,
Manitoba	Manitoba	123	56	1,000	1,000	1,958	
Saskatchewan	Saskatchewan	166	412	2,000	4,000	3,186	4,
Alberta	Alberta	3,373	1,245	36,000	13,000	24,536	17,
British Columbia	Colombie-Britannique	2,762	871	34,000	11,000	24,393	13,
Single-detached	Maisons individuelles	5,143	3,017	54,000	32,000	55,234	23,
Semi-detached and Duplex	ou jumelées et duplex	797	323	)	)	8,522	3,
Row	En rangée	1,392	766	91,000)	37,000)	9,273	8,
Apartment and Other	Appartements et autres	5,940	2,239	)	)	37,507	37,
Total	Total	13,272	6,345	145,000	69,000	110,536	73,
Dwelling Completions	Logements achevés						
Newfoundland	Terre-Neuve	82	97	**	**	1,289	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	10	**	**	27	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	117	116	**	**	1,705	1,
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	63	87	**	**	582	
Quebec	Québec	2,219	1,446	**	**	19,503	13,
Ontario	Ontario	3,961	2,996	**	**	29,999	26,
Manitoba	Manitoba	419	104	**	**	2,530	
Saskatchewan	Saskatchewan	440	671	**	**	4,547	2,
Alberta	Alberta	4,025	3,600	**	**	21,539	21,
British Columbia	Colombie-Britannique	1,721	1,951	**	**	20,299	17,
Single-detached	Maisons individuelles	7,208	3,328	74,000	34,000	52,912	28,
Semi-detached and Duplex	ou jumelées et duplex	1,122	632	)	)	9,364	6,
Row	En rangée	1,605	1,861	73,000)	97,000)	8,893	12,
Apartment and Other	Appartements et autres	3,115	5,257	)	)	30,851	38,
Total	Total	13,050	11,078	147,000	131,000	102,020	85,
Dwellings Under Construction³	Logements en construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	1,446	1,174	**	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	6	16	**	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,230	1,573	**	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	385	459	**	**	**	
Quebec	Québec	10,701	7,568	**	**	**	
Ontario	Ontario	32,671	27,311	**	**	**	
Manitoba	Manitoba	1,299	791	**	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	2,441	3,545	**	**	**	
Alberta	Alberta	19,697	17,349	**	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	19,854	12,395	**	**	**	
Single-detached	Maisons individuelles	30,520	16,811	**	**	**	
Semi-detached and Duplex	ou jumelées et duplex	5,149	2,425	**	**	**	
Row	En rangée	8,184	6,448	**	**	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	45,877	46,497	**	**	**	
Total	Total	89,730	72,181	**	**	**	
Completed and Unoccupied Dwellings³	Logements achevés, mais inoccupés³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Maisons individuelles ou jumelées et duplex ⁴	7,850	6,795				
Row, Apartment and Other	En rangée, appartements et autres	**	11,944				

1. Data are in terms of dwelling units.
10,000 population and over.
Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions;
Data for 1982 are on 1981 Census Area Definitions.
3. As at the end of the period shown.
4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations

1. Données exprimées en logements.
Population de 10 000 âmes et plus.
Données de 1981 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1976;
Données de 1982 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981.
3. À la fin de la période indiquée.
4. Logements neufs non encore occupés dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines.

Building Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1981		2			1982		3	
		Annual	Actual	Actual	Adjusted at Annual Rates		Actual	Adjusted at Annual Rates		
		Chiffres annuels	réels	Chiffres réels	Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	Taux annuel désaisonnalisé		
		1981	1982	1981	1982	1981	1982	1981	1982	
Endroit ²										
Starts	Logements mis en chantier									
10,000 Population or Areas	Centres de 10 000 âmes et plus	142,441	48,309	26,639	176,000	100,000	39,689	21,082	144,000	77,000
	Autres localités	35,532	11,967	5,326	40,000	17,000	11,092	5,575	35,000	17,000
	Canada	177,973	60,276	31,965	216,000	117,000	50,781	26,657	179,000	94,000
ndland	Terre-Neuve	3,210	986	612	3,000	2,000	1,210	689	4,000	2,000
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	203	119	39	1,000	+	41	33	+	+
otia	Nouvelle-Écosse	3,715	988	861	3,000	3,000	1,176	1,063	4,000	3,000
unswick	Nouveau-Brunswick	2,188	992	444	3,000	1,000	438	752	1,000	3,000
	Québec	29,645	12,475	5,331	37,000	16,000	7,674	4,351	28,000	16,000
	Ontario	50,161	17,636	7,900	63,000	29,000	15,464	8,544	52,000	29,000
	Manitoba	2,824	1,310	876	5,000	3,000	641	241	2,000	1,000
hevan	Saskatchewan	5,972	2,059	1,507	8,000	6,000	1,135	1,677	4,000	6,000
	Alberta	38,470	11,840	9,820	47,000	39,000	10,575	5,904	38,000	21,000
Columbia	Colombie-Britannique	41,585	11,871	4,575	46,000	18,000	12,427	3,403	46,000	13,000
etached	Maisons individuelles	89,071	35,113	14,272	116,000	47,000	26,029	13,792	82,000	44,000
etached and Duplex	ou jumelées et duplex	11,768	4,259	1,417	)	)	3,029	927))
	En rangée	15,525	3,925	3,347	100,000)	70,000)	4,553	2,219	97,000)	50,000)
nt and Other	Appartements et autres	61,609	16,979	12,929	)	)	17,170	9,719))
Completions	Logements achevés									
10,000 Population or Areas	Centres de 10 000 âmes et plus	137,955	33,238	26,861	141,000	112,000	39,633	34,049	140,000	122,000
	Autres localités	37,041	7,125	5,113	37,000	25,000	10,133	5,134	39,000	20,000
	Canada	174,996	40,363	31,974	178,000	137,000	49,766	39,183	179,000	142,000
ndland	Terre-Neuve	3,936	619	518	**	**	1,067	441	**	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	320	47	35	**	**	98	30	**	**
otia	Nouvelle-Écosse	4,374	1,205	730	**	**	875	673	**	**
unswick	Nouveau-Brunswick	2,477	389	246	**	**	547	385	**	**
	Québec	30,691	7,437	4,926	**	**	10,798	7,769	**	**
	Ontario	45,557	10,910	9,903	**	**	12,809	10,199	**	**
	Manitoba	4,515	932	312	**	**	1,126	364	**	**
hevan	Saskatchewan	8,085	1,514	624	**	**	2,775	2,350	**	**
	Alberta	34,755	7,764	8,026	**	**	10,499	10,131	**	**
Columbia	Colombie-Britannique	40,286	9,546	6,654	**	**	9,172	6,841	**	**
etached	Maisons individuelles	98,412	21,473	11,359	103,000	55,000	29,009	14,603	103,000	52,000
etached and Duplex	ou jumelées et duplex	12,831	3,505	2,158	)	)	3,699	2,515))
	En rangée	13,252	3,183	4,561	75,000)	82,000)	3,477	5,223	76,000)	90,000)
nt and Other	Appartements et autres	50,501	12,202	13,896	)	)	13,581	16,842))
Under Construction ³	Logements en construction ³									
10,000 Population or Areas	Centres de 10 000 âmes et plus	85,515	90,466	86,611	**	**	89,730	72,181	**	**
	Autres localités	17,314	21,231	13,723	**	**	21,521	14,001	**	**
	Canada	102,829	111,697	100,334	**	**	111,251	86,182	**	**
ndland	Terre-Neuve	2,966	3,149	3,021	**	**	3,283	3,286	**	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	48	140	45	**	**	80	48	**	**
otia	Nouvelle-Écosse	2,052	1,975	1,934	**	**	2,265	2,320	**	**
unswick	Nouveau-Brunswick	978	1,531	866	**	**	1,420	1,214	**	**
	Québec	12,815	17,220	12,944	**	**	13,957	9,485	**	**
	Ontario	34,071	32,794	31,586	**	**	35,643	29,682	**	**
	Manitoba	764	2,213	1,185	**	**	1,694	1,051	**	**
hevan	Saskatchewan	3,864	5,940	5,466	**	**	4,331	4,439	**	**
	Alberta	22,960	23,499	24,560	**	**	22,531	19,925	**	**
Columbia	Colombie-Britannique	22,311	23,236	18,727	**	**	26,047	14,732	**	**
etached	Maisons individuelles	32,558	48,845	27,486	**	**	45,805	26,459	**	**
etached and Duplex	ou jumelées et duplex	5,503	6,357	4,271	**	**	5,706	2,667	**	**
	En rangée	10,601	8,674	10,453	**	**	9,382	7,337	**	**
nt and Other	Appartements et autres	54,167	47,821	58,124	**	**	50,358	49,719	**	**
d and Unoccupied	Logements achevés, mais inoccupés ³									
mi-detached,	Maisons individuelles	8,808	7,307	7,277	**	**	7,850	6,795	**	**
	ou jumelées et duplex ⁴									
ment and Other ⁴	En rangée, appartements et autres ⁴	**	**	9,978	**	**	**	11,941	**	**

¹ in terms of dwelling units
² 1981 are on 1976 Census Area Definitions;
1982 are on 1981 Census Area Definitions
³ end of the period shown
⁴ ellings, not yet occupied, in Metropolitan
Large Urban Centres and Urban Agglomerations

1 Données exprimées en logements
2 Données de 1981 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1976
Données de 1982 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981
3 À la fin de la période indiquée
4 Logements neufs non encore occupés dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines

Dwelling Starts by Urban Area

Mises en chantier d'habitations par région urbaine

September / Septembre

Area ¹	1981					1982			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indiv-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indiv-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	747	46	155	663	1,611	76	8	68	181
Chicoutimi-Jonquière	17	2	—	—	19	26	4	—	—
Edmonton	382	24	319	506	1,231	174	4	68	575
Halifax	88	—	—	30	118	50	2	—	68
Hamilton	69	9	—	—	78	77	2	—	—
Kitchener	53	13	—	106	172	56	5	100	131
London	40	—	51	30	121	19	2	—	—
Montréal	606	100	29	714	1,449	248	98	15	254
Oshawa	79	66	—	1	146	14	10	—	—
Ottawa-Hull	114	10	70	203	397	286	28	95	2
Ottawa	84	10	70	200	364	228	8	83	—
Hull	30	—	—	3	33	58	20	12	2
Québec	76	4	20	120	220	107	20	7	182
Regina	59	—	—	—	59	43	—	19	243
St. Catharines-Niagara	16	10	43	—	69	14	2	—	—
Saint John	25	—	—	—	25	41	—	—	—
St. John's	37	14	—	48	99	36	16	10	—
Saskatoon	66	—	—	17	83	55	2	—	8
Sudbury	1	—	—	—	1	6	—	—	—
Thunder Bay	15	—	—	48	63	11	—	—	—
Toronto	1,120	266	148	1,540	3,074	660	26	64	164
Trois-Rivières	12	—	—	6	18	11	—	—	—
Vancouver	308	61	258	1,048	1,675	131	2	148	280
Victoria	68	6	45	60	179	17	2	16	—
Windsor	4	—	—	—	4	4	—	—	—
Winnipeg	95	4	—	—	99	43	6	—	—
Total	4,097	635	1,138	5,140	11,010	2,205	239	610	2,088
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Barrie	32	—	—	—	32	10	—	47	—
Brantford	5	—	—	—	5	9	—	—	—
Cornwall	5	—	—	4	9	—	—	—	—
Drummondville	6	2	3	25	36	3	—	—	12
Fredericton	—	—	—	12	12	16	—	—	—
Guelph	16	—	—	—	16	18	—	—	—
Kamloops	8	2	—	—	10	6	—	—	—
Kelowna	12	2	—	29	43	20	—	72	—
Kingston	10	—	—	—	10	28	—	—	—
Lethbridge	44	4	—	—	48	8	10	—	—
Moncton	5	—	—	—	5	15	—	14	—
Nanaimo	31	8	—	—	39	11	—	—	14
North Bay	1	—	40	—	41	10	—	—	—
Peterborough	2	—	—	—	2	11	—	—	—
Prince George	12	8	—	14	34	4	2	—	—
St-Jean-d'Iberville	11	—	—	—	11	2	—	—	—
Sarnia	12	—	—	—	12	11	—	—	—
Sault Ste. Marie	5	—	—	—	5	10	—	—	—
Shawinigan	2	—	—	—	2	11	2	—	—
Sherbrooke	19	12	—	60	91	15	2	—	—
Sydney-Sydney Mines	34	—	—	—	34	46	—	—	—
Total	272	38	43	144	497	264	16	133	26
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus									
	774	124	211	656	1,765	548	68	23	125
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus									
	5,143	797	1,392	5,940	13,272	3,017	323	766	2,239

1. Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions;
Data for 1982 are on 1981 Census Area Definitions

1. Données de 1981 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1976;
Données de 1982 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981

January - September / Janvier - Septembre

ité ¹	1981					1982				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
politan Areas ns métropolitaines										
ary	6,161	776	1,351	3,524	11,812	2,345	442	1,675	3,290	7,752
outimi-Jonquière	244	46	-	112	402	126	26	-	124	276
onton	3,713	360	1,627	2,647	8,347	1,570	140	1,344	5,147	8,201
ax	616	24	45	221	906	461	98	40	354	953
ilton	1,106	227	86	12	1,431	548	2	222	260	1,032
ener	775	69	81	427	1,352	256	115	122	654	1,147
on	453	4	197	166	820	105	6	225	362	698
tréal	5,389	1,366	269	4,774	11,798	2,316	658	250	3,210	6,434
awa	713	300	4	172	1,189	177	100	80	71	428
wa-Hull	1,403	284	349	484	2,520	1,446	148	738	1,200	3,532
tawa	1,210	284	337	465	2,296	1,251	128	669	1,157	3,205
ill	193	-	12	19	224	195	20	69	43	327
pec	1,187	182	59	1,396	2,824	598	154	141	729	1,622
na	873	2	76	85	1,036	424	54	104	1,114	1,696
atharines-Niagara	336	26	55	47	464	158	84	16	261	519
John	187	2	-	30	219	154	-	-	-	154
ohn's	510	58	189	305	1,062	206	114	38	77	435
atoon	759	164	-	531	1,454	472	150	-	1,841	2,463
ury	161	4	-	123	288	50	2	-	155	207
der Bay	145	8	-	142	295	69	2	-	30	101
nto	10,907	2,942	1,481	5,993	21,323	4,563	538	938	6,259	12,298
-Rivières	194	6	-	291	491	99	-	-	283	382
ouver	4,473	287	1,387	5,920	12,067	1,574	212	1,871	4,740	8,397
ria	1,011	72	421	834	2,338	299	34	244	429	1,006
sor	130	2	-	401	533	33	-	-	-	33
ipeg	1,684	30	23	136	1,873	425	46	-	347	818
	43,130	7,241	7,700	28,773	86,844	18,474	3,125	8,048	30,937	60,584
Urban Centres and Agglomerations s centres urbains et érations urbaines										
e	294	-	-	-	294	165	40	206	143	554
ford	78	6	-	2	86	27	-	-	-	27
wall	50	3	-	131	184	24	6	-	4	34
mondville	25	4	9	31	69	19	-	-	41	60
rickton	32	2	-	42	76	94	-	-	-	94
h	245	74	104	101	524	129	18	-	11	158
oops	534	34	40	160	768	36	26	67	243	372
vna	291	10	259	233	793	156	12	129	83	380
ton	130	2	-	291	423	151	18	-	253	422
ridge	418	49	51	481	999	160	36	22	221	439
ton	84	10	-	-	94	61	-	18	86	165
imo	461	66	20	402	949	118	8	-	372	498
Bay	57	14	40	41	152	23	8	-	58	89
orough	77	28	21	-	126	57	-	8	60	125
e George	566	64	-	263	893	64	22	49	317	452
an-d'Iberville	120	2	-	82	204	48	26	-	195	269
a	244	12	-	-	256	65	-	34	-	99
Ste. Marie	111	24	-	373	508	68	4	28	192	292
inigan	53	2	-	30	85	43	4	-	-	47
rooke	198	22	-	390	610	106	2	-	161	269
ry-Sydney Mines	323	-	-	20	343	189	-	-	88	277
	4,391	428	544	3,073	8,436	1,803	230	561	2,528	5,122
Centres of 10,000 ion and Over centres de 10 000 plus										
	7,713	853	1,029	5,661	15,256	3,625	580	318	3,758	8,281
Centres of 10,000 ion and Over s centres de mes et plus										
	55,234	8,522	9,273	37,507	110,536	23,902	3,935	8,927	37,223	73,987

for 1981 are on 1976 Census Area Definitions;
for 1982 are on 1981 Census Area Definitions.

1. Données de 1981 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1976.
Données de 1982 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations achevées par région urbaine

Area ¹ Endroit ¹	September / Septembre					January - September / Janvier - Septembre			
	1981		1982		Total	1981		1982	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	960	620	413	1,097	1,510	6,450	3,093	4,022	5,246
Chicoutimi-Jonquière	47	43	13	-	13	272	269	132	104
Edmonton	766	1,266	223	1,418	1,641	4,071	4,118	2,379	6,012
Halifax	72	23	86	-	86	612	346	627	150
Hamilton	183	30	99	35	134	1,214	155	591	394
Kitchener	179	-	68	86	154	930	344	439	670
London	67	36	17	79	96	475	234	177	830
Montréal	884	446	324	643	967	7,011	4,504	3,433	5,600
Oshawa	262	4	52	12	64	727	230	410	127
Ottawa-Hull	264	139	211	380	591	1,319	1,056	1,160	1,597
Ottawa	222	139	190	363	553	1,120	889	1,030	1,503
Hull	42	-	21	17	38	199	167	130	94
Québec	147	69	81	139	220	1,640	1,037	650	1,382
Regina	132	72	26	163	189	690	712	370	418
St. Catharines-Niagara	9	-	15	19	34	367	78	232	257
Saint John	21	-	22	16	38	238	30	143	16
St. John's	68	-	42	48	90	704	460	321	382
Saskatoon	172	-	60	390	450	885	1,555	542	1,019
Sudbury	19	-	8	-	8	159	152	33	123
Thunder Bay	15	22	1	-	1	101	33	122	142
Toronto	1,508	666	979	634	1,613	11,348	6,212	8,487	7,509
Trois-Rivières	56	120	11	20	31	219	405	96	106
Vancouver	551	555	232	1,192	1,424	6,042	4,183	2,476	8,075
Victoria	-	5	32	76	108	1,143	517	461	1,158
Windsor	18	-	3	-	3	206	189	29	145
Winnipeg	379	-	103	-	103	1,616	721	552	104
Total	6,779	4,116	3,121	6,447	9,568	48,439	30,663	27,884	41,566
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Barrie	23	-	8	42	50	167	20	198	173
Brantford	14	-	10	-	10	74	30	33	-
Cornwall	3	-	-	-	-	71	48	19	22
Drummondville	1	-	2	-	2	51	98	16	38
Fredericton	6	-	19	-	19	31	-	69	25
Guelph	64	-	26	-	26	322	126	153	82
Kamloops	30	-	7	-	7	773	32	146	357
Kelowna	67	51	24	7	31	406	321	260	426
Kingston	21	-	9	-	9	207	298	114	214
Lethbridge	39	90	51	31	82	392	151	248	443
Moncton	17	-	24	-	24	134	-	104	20
Nanaimo	-	-	21	-	21	434	625	142	285
North Bay	16	-	6	-	6	80	75	22	101
Peterborough	15	-	7	-	7	122	111	38	21
Prince George	35	-	17	62	79	520	68	149	225
St-Jean-d'Iberville	13	-	8	-	8	154	118	90	56
Sarnia	48	-	19	-	19	234	-	70	44
Sault Ste. Marie	23	27	11	-	11	177	456	79	286
Shawinigan	3	-	8	-	8	70	120	43	49
Sherbrooke	16	39	11	-	11	224	428	122	122
Sydney-Sydney Mines	7	-	6	-	6	374	50	211	28
Total	461	207	294	142	436	5,017	3,175	2,326	3,017
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus									
	1,090	397	545	529	1,074	8,820	5,906	5,015	5,674
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus									
	8,330	4,720	3,960	7,118	11,078	62,276	39,744	35,225	50,257

1. Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions;
Data for 1982 are on 1981 Census Area Definitions.

1. Données de 1981 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1976.
Données de 1982 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981

Construction,
of 10,000
ation and Over
ewly Completed
upied Dwellings¹

tions en construction
es centres
000 âmes et plus, et
tions nouvellement
es,
noccupées¹

	Under Construction En construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement achevées mais inoccupées			
	September / Septembre			September / Septembre			September / Septembre			
	1981	1982	1982	1981	1982	1982	1981	1982	1982	1982
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ³	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ³
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ³	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ³
Metropolitan Areas Centres métropolitains										
Montreal	4,068	6,112	10,180	1,741	6,798	8,539	1,177	1,019	1,217	1,517
Montreal-Jonquière	103	108	211	67	160	227	15	39	16	9
Montreal	2,142	4,005	6,147	834	6,017	6,851	1,613	1,057	1,095	1,761
Montreal	451	374	825	440	559	999	54	22	69	26
Montreal	643	122	765	274	441	715	118	50	134	26
Montreal	416	635	1,051	220	1,020	1,240	180	94	48	142
Montreal	303	483	786	131	1,119	1,250	120	69	121	111
Montreal	2,511	4,656	7,167	1,256	3,025	4,281	763	380	785	1,488
Montreal	634	182	816	330	139	469	56	2	42	-
Montreal-Hull	857	717	1,574	961	1,825	2,786	49	153	69	32
Montreal	754	686	1,440	826	1,763	2,589	41	111	63	30
Montreal	103	31	134	135	62	197	8	42	6	2
Montreal	375	1,434	1,809	364	1,144	1,508	298	198	112	566
Montreal	480	161	641	345	1,229	1,574	168	93	66	39
Montreal-Niagara	331	210	541	226	399	625	214	-	145	38
Montreal	90	-	90	75	-	75	38	-	22	-
Montreal	660	627	1,287	588	382	970	33	35	24	106
Montreal	601	598	1,199	454	1,104	1,558	199	322	103	297
Montreal	86	123	209	44	155	199	42	-	8	12
Montreal Bay	138	154	292	77	153	230	7	2	1	-
Montreal	9,337	12,093	21,430	4,363	11,101	15,464	224	736	1,282	1,746
Montreal	50	55	105	29	217	246	40	**	16	49
Montreal	2,635	7,911	10,546	1,218	6,276	7,494	1,458	870	863	2,807
Montreal	785	1,515	2,300	185	952	1,137	71	138	45	501
Montreal	72	727	799	38	471	509	50	236	19	167
Montreal	772	418	1,190	305	347	652	284	249	106	-
	28,540	43,420	71,960	14,565	45,033	59,598	7,271	5,764	6,408	11,440
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines										
Montreal	220	211	431	168	186	354	**	**	-	-
Montreal	46	-	46	19	170	189	30	**	14	-
Montreal	38	83	121	26	-	26	**	**	4	-
Montreal	10	34	44	6	41	47	**	**	-	-
Montreal	19	42	61	75	12	87	**	**	4	-
Montreal	82	311	393	42	70	112	26	**	12	-
Montreal	269	279	548	82	330	412	145	**	90	103
Montreal	75	449	524	117	95	212	53	**	75	108
Montreal	71	477	548	148	461	609	35	**	25	-
Montreal	262	596	858	116	428	544	**	**	23	35
Montreal	135	20	155	54	104	158	22	**	5	-
Montreal	407	662	1,069	100	467	567	**	**	14	99
Montreal	51	81	132	25	38	63	21	**	24	-
Montreal	41	84	125	44	83	127	18	**	7	-
Montreal-George	257	195	452	84	-	84	121	**	52	70
Montreal	41	6	47	20	181	201	19	**	11	44
Montreal	101	-	101	30	34	64	37	**	14	26
Montreal-Marie	108	670	778	70	702	772	14	**	4	6
Montreal	21	24	45	22	-	22	10	**	2	6
Montreal	99	113	212	34	149	183	23	**	7	4
Montreal-Sydney Mines	217	-	217	205	60	265	5	**	-	-
	2,570	4,337	6,907	1,487	3,611	5,098	579	**	387	501
Centres of 10,000 and Over Centres de 10 000 et plus										
	4,559	6,304	10,863	3,184	4,301	7,485	**	**	**	**
Centres of 10,000 and Over Centres de 10 000 et plus										
	35,669	54,061	89,730	19,236	52,945	72,181	**	**	**	**

nd of period shown
r 1981 are on 1976 Census Area Definitions.
r 1982 are on 1981 Census Area Definitions
welling, not yet occupied, in Metropolitan
Large Urban Centres and Urban Agglomerations

1 À la fin de la période indiquée
2 Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976
Données de 1982 d'après les définitions des territoires de recensement de 1981
3 Nouvelles habitations non encore occupées dans les régions métropolitaines
les grands centres urbains et les agglomérations urbaines

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1981	1		2		3		4
			1981	1982	1981	1982	1981	1982	
Lending — Canada	Prêts — Canada								
Loan Approvals —	Prêts approuvés —								
New and Existing Housing	Logements nouveaux et existants								
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés								
Banks	Banques	22,038	3,692	3,913	7,940		5,836		4,570
Life	Assurances-vie	6,130	1,006	427	1,099		1,416		2,609
Trust	Compagnies de fiducie	26,678	4,674	3,473	5,776		5,331		10,897
Loan ²	Compagnies de prêts ²	10,412	3,127	1,285	2,417		2,050		2,818
Other	Autres	9,433	1,225	783	2,258		2,362		3,588
Total	Total	74,691	13,724	9,881	19,490		16,995		24,482
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses								
Banks	Banques	37,411	8,509	12,574	14,238		7,515		7,149
Life	Assurances-vie	20,712	4,643	7,523	6,552		4,414		5,103
Trust	Compagnies de fiducie	45,650	13,207	8,905	16,499		6,458		9,486
Loan ²	Compagnies de prêts ²	24,737	7,511	10,430	7,592		5,092		4,542
Other	Autres	2,637	688	779	1,553		302		94
Total	Total	131,147	34,558	40,211	46,434		23,781		26,374
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	342	3	2	10		53		276
\$ Millions	Millions de \$	17.1	0.1	+	0.4		1.8		14.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	34,024	3,704	3,646	5,355		9,884		15,081
\$ Millions	Millions de \$	1,598.6	180.8	187.9	285.0		438.0		694.8
Total NHA	Total LNH	34,366	3,707	3,648	5,365		9,937		15,357
\$ Millions	Millions de \$	1,615.7	180.9	187.9	285.4		439.8		709.6
Newfoundland	Terre-Neuve	230	13	274	25		66		126
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	11	—	—	—		1		10
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	195	22	74	15		64		94
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	207	2	33	12		38		155
Quebec	Québec	8,737	1,075	1,081	1,926		1,927		3,809
Ontario	Ontario	13,834	879	971	1,294		4,612		7,049
Manitoba	Manitoba	665	19	20	150		237		259
Saskatchewan	Saskatchewan	1,846	62	114	286		504		994
Alberta	Alberta	4,254	440	925	915		1,535		1,364
British Columbia	Colombie-Britannique	4,294	1,194	154	740		944		1,416
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	93	1	2	2		9		81
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	42,597	11,004	7,624	16,690		9,081		5,822
\$ Millions	Millions de \$	2,662.6	733.3	432.4	1,047.9		560.8		320.6
Newfoundland	Terre-Neuve	388	85	41	211		44		48
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	25	5	3	13		6		1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	921	166	279	329		284		142
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	446	233	28	134		34		45
Quebec	Québec	5,416	1,862	939	2,149		986		419
Ontario	Ontario	17,790	3,658	2,346	7,221		4,322		2,589
Manitoba	Manitoba	908	146	134	511		199		52
Saskatchewan	Saskatchewan	1,093	284	316	537		176		96
Alberta	Alberta	9,019	2,326	2,456	3,335		2,035		1,323
British Columbia	Colombie-Britannique	6,587	2,239	1,077	2,250		993		1,105
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	4	—	5	—		2		2
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	293	18	32	9		155		111
\$ Millions	Millions de \$	9.1	0.4	0.9	0.2		5.3		3.2
Approved Lenders	Prêteurs agréés	40,667	10,020	6,235	14,135		7,111		9,401
\$ Millions	Millions de \$	1,380.4	329.2	226.2	509.1		218.3		323.8
Total NHA	Total LNH	40,960	10,038	6,267	14,144		7,266		9,512
\$ Millions	Millions de \$	1,389.5	329.6	227.1	509.3		223.6		327.0
Newfoundland	Terre-Neuve	808	162	79	210		275		161
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	58	8	10	17		24		9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	648	78	103	135		236		199
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	791	97	150	174		263		257
Quebec	Québec	15,180	3,650	2,239	5,632		2,583		3,315
Ontario	Ontario	13,684	3,559	2,125	4,808		2,339		2,978
Manitoba	Manitoba	1,739	245	233	613		415		466
Saskatchewan	Saskatchewan	1,537	305	242	571		184		477
Alberta	Alberta	1,776	447	308	505		211		613
British Columbia	Colombie-Britannique	4,397	1,469	755	1,431		588		909
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	342	18	23	48		148		128
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	88,550	23,554	32,587	29,744		14,700		20,552
\$ Millions	Millions de \$	3,419.4	930.9	1,210.6	1,227.1		565.2		696.2
Newfoundland	Terre-Neuve	914	333	224	283		130		168
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	170	54	25	41		29		46
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,912	595	1,029	1,428		453		436
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,380	390	422	479		239		272
Quebec	Québec	16,204	3,874	7,481	5,493		3,590		3,247
Ontario	Ontario	35,848	8,336	12,275	11,360		6,113		10,039
Manitoba	Manitoba	2,861	648	769	1,113		524		576
Saskatchewan	Saskatchewan	2,258	698	689	842		243		475
Alberta	Alberta	10,324	2,742	4,194	3,369		1,517		2,696
British Columbia	Colombie-Britannique	15,655	5,874	5,466	5,332		1,857		2,592
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	24	10	13	4		5		5

1 Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

2 Includes some Companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks

1 Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales appartenant entièrement à des banques individuelles

Activity		Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
				Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000
May / Mai 1982											
Housing	Logements aux taux du marché										
Lenders	Prêteurs Agréés										
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	7	7	-	351	2	2	-	79	
Rental	- A loyer	6	2	234	-	11,710	1	1	-	66	
	Autres	6	469	860	68	38,025	2,968	3,301	171	120,160	
	SCHL										
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
Rental	- A loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
Direct Loans	Autres prêts directs	58	5	112	-	797	8	9	-	208	
Housing	Logements sociaux										
Initial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		-	-	-	-	119	429	48	757	
C	SCHL		-	-	-	-	1,957	2,015	12	7,816	
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	34	1,395	120	77,215	98	525	91	22,646	
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-	
Housing	Total - Logement										
Approved Lenders	Prêteurs agréés		512	2,496	188	127,301	3,069	3,829	262	142,951	
	SCHL		5	112	-	797	8	9	-	208	
Placements	Placements										
Initial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	1	28	-	1,064	-	-	-	-	
Resale Housing	Logements à vendre F.-P.	40	34	107	*	2,166	*	*	*	*	
Subventions	Subventions										
Funds	Fonds de démarrage	37.1	48	*	*	510	*	*	*	*	
Jan.-May / Janv.-mai 1982											
Housing	Logements aux taux du marché										
Lenders	Prêteurs Agréés										
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	23	23	-	1,059	7	7	-	358	
Rental	- A loyer	6	5	673	-	23,563	1	1	-	66	
	Autres	6	3,871	5,973	178	298,757	11,360	13,157	276	471,720	
	SCHL										
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	1	1	-	63	
Rental	- A loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
Direct Loans	Autres prêts directs	58	10	117	-	930	61	62	-	1,668	
Housing	Logements sociaux										
Initial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		-	-	-	-	502	1,729	161	3,697	
C	SCHL		-	-	-	-	6,294	6,536	80	24,996	
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	62	2,428	190	141,717	166	863	131	33,694	
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-	
Housing	Total - Logement										
Approved Lenders	Prêteurs agréés		3,961	9,097	368	465,096	11,534	14,028	407	505,838	
	SCHL		10	117	-	930	62	63	-	1,731	
Placements	Placements										
Initial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	9	159	-	5,295	-	-	-	-	
Resale Housing	Logements à vendre F.-P.	40	44	132	*	3,141	*	*	*	*	
Subventions	Subventions										
Funds	Fonds de démarrage	37.1	227	*	*	2,593	*	*	*	*	

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1981	1		2		3		4
			1981	1982	1981	1982	1981	1982	
Land \$	Terrain \$	**	**	**	**	**	**		**
Construction \$	Construction \$	**	**	**	**	**	**		**
Other \$	Autre \$	**	**	**	**	**	**		**
Total \$	Total \$	**	**	**	**	**	**		**
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	**	**	**	**	**	**		**
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	**	**	**	**	**	**		**
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	**	**	**	**	**	**		**

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

		NHA Section						
		Article de la LNH						
Item	Détail							
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL							
Insured Loans	Prêts Assurés							
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accèsion à la propriété	34.15	1.10	1.22	0.95	1.15	1.06	1.13
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	-	-	-	-	-	-
Other ³	Autres ³		0.14	0.16	0.14	0.17	0.12	0.11
Uninsured Loans	Prêts non assurés							
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	0.61	0.53	2.69	0.79	2.62	1.88
Co-operatives	Coopératives	34.18	0.37	1.15	0.38	1.15	0.39	0.39
Other ⁴	Autres ⁴		1.89	1.38	1.64	1.44	1.81	1.33
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses							
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	0.60	0.70	0.44	0.68	0.47	0.50

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. A la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15), pour le logement rural et autochtone (article 40), du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9), pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CA1
MH21
- M57



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

October, 1982

Octobre 1982



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

House-Building
Activity.¹Construction
d'habitations¹

October / Octobre

Jan. - Oct. / Janv. - Oct.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel desaisonnalisé		Chiffres réels	
		1981	1982	1981	1982	1981	1982
Dwelling Starts	Logements mis en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	38	187	1,000	2,000	1,242	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	51	+	1,000	18	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	259	226	2,000	2,000	1,760	1,
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	36	120	+	1,000	528	
Quebec	Québec	1,346	2,371	13,000	24,000	19,943	1,
Ontario	Ontario	2,177	3,298	19,000	29,000	36,829	26,
Manitoba	Manitoba	74	193	1,000	2,000	2,032	1,
Saskatchewan	Saskatchewan	308	448	3,000	5,000	3,494	4,
Alberta	Alberta	2,290	1,347	23,000	14,000	26,826	19,
British Columbia	Colombie-Britannique	1,742	858	20,000	10,000	26,135	14,
Single-detached	Maisons individuelles	3,346	4,558	34,000	46,000	58,580	28,
Semi-detached and Duplex	ou jumelées et duplex	407	450	)	)	8,929	4,
Row	En rangée	510	489	48,000)	44,000)	9,783	9,
Apartment and Other	Appartements et autres	4,008	3,602	)	)	41,515	40,
Total	Total	8,271	9,099	82,000	90,000	118,807	83,
Dwelling Completions	Logements achevés						
Newfoundland	Terre-Neuve	105	108	**	**	1,394	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	5	**	**	28	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	229	190	**	**	1,934	1,
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	71	86	**	**	653	
Quebec	Québec	1,928	986	**	**	21,431	14,
Ontario	Ontario	3,443	2,554	**	**	33,442	29,
Manitoba	Manitoba	428	140	**	**	2,958	
Saskatchewan	Saskatchewan	551	443	**	**	5,098	3,
Alberta	Alberta	3,360	2,314	**	**	24,899	23,
British Columbia	Colombie-Britannique	2,453	1,220	**	**	22,752	19,
Single-detached	Maisons individuelles	6,336	3,429	65,000	35,000	59,248	32,
Semi-detached and Duplex	ou jumelées et duplex	862	542	)	)	10,226	6,
Row	En rangée	1,257	1,288	65,000)	48,000)	10,150	13,
Apartment and Other	Appartements et autres	4,114	2,787	)	)	34,965	41,
Total	Total	12,569	8,046	130,000	83,000	114,589	93,
Dwellings Under Construction³	Logements en construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	1,379	1,232	**	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	6	62	**	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,259	1,609	**	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	350	493	**	**	**	
Quebec	Québec	10,107	8,863	**	**	**	
Ontario	Ontario	31,372	27,455	**	**	**	
Manitoba	Manitoba	950	844	**	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	2,189	3,547	**	**	**	
Alberta	Alberta	18,512	16,265	**	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	18,878	11,937	**	**	**	
Single-detached	Maisons individuelles	27,467	17,923	**	**	**	
Semi-detached and Duplex	ou jumelées et duplex	4,698	2,337	**	**	**	
Row	En rangée	7,341	5,624	**	**	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	45,496	46,423	**	**	**	
Total	Total	85,002	72,307	**	**	**	
Completed and Unoccupied Dwellings³	Logements achevés, mais inoccupés³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Maisons individuelles ou jumelées et duplex ⁴	8,481	6,537				
Row, Apartment and Other	En rangée, appartements et autres	**	11,431				

1. Data are in terms of dwelling units
2. 10,000 population and over
Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions.
Data for 1982 are on 1981 Census Area Definitions
3. As at the end of the period shown
4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations

1. Données exprimées en logements
2. Population de 10 000 âmes et plus
Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.
Données de 1982 d'après les définitions des territoires de recensement de 1981
3. À la fin de la période indiquée
4. Logements neufs non encore occupés dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines

Building Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1981		2		1982		3	
		Annual	Actual	Actual	Adjusted at	Actual	Adjusted at	Actual	Adjusted at
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		Endroit ²		1981	1982	1981	1982	1981	1982
g Starts	Logements mis en chantier								
es 10,000 Population	Centres de 10 000 âmes	142,441	48,309	26,639	176,000	100,000	39,689	21,082	144,000
ver	et plus								
Areas	Autres localités	35,532	11,967	5,326	40,000	17,000	11,092	5,575	35,000
	Canada	177,973	60,276	31,965	216,000	117,000	50,781	26,657	179,000
undland	Terre-Neuve	3,210	986	612	3,000	2,000	1,210	689	4,000
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	203	119	39	1,000	+	41	33	+
Scotia	Nouvelle-Écosse	3,715	988	861	3,000	3,000	1,176	1,063	4,000
Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,188	992	444	3,000	1,000	438	752	1,000
ec	Québec	29,645	12,475	5,331	37,000	16,000	7,674	4,351	28,000
o	Ontario	50,161	17,636	7,900	63,000	29,000	15,464	8,544	52,000
oba	Manitoba	2,824	1,310	876	5,000	3,000	641	241	2,000
atchewan	Saskatchewan	5,972	2,059	1,507	8,000	6,000	1,135	1,677	4,000
a	Alberta	38,470	11,840	9,820	47,000	39,000	10,575	5,904	38,000
Columbia	Colombie-Britannique	41,585	11,871	4,575	46,000	18,000	12,427	3,403	46,000
-detached	Maisons individuelles	89,071	35,113	14,272	116,000	47,000	26,029	13,792	82,000
detached and Duplex	ou jumelées et duplex	11,768	4,259	1,417	)	)	3,029	927)
	En rangée	15,525	3,925	3,347	100,000)	70,000)	4,553	2,219	97,000)
ment and Other	Appartements et autres	61,609	16,979	12,929	)	)	17,170	9,719)
g Completions	Logements achevés								
es 10,000 Population	Centres de 10 000 âmes	137,955	33,238	26,861	141,000	112,000	39,633	34,049	140,000
ver	et plus								
Areas	Autres localités	37,041	7,125	5,113	37,000	25,000	10,133	5,134	39,000
	Canada	174,996	40,363	31,974	178,000	137,000	49,766	39,183	179,000
undland	Terre-Neuve	3,936	619	518	**	**	1,067	441	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	320	47	35	**	**	98	30	**
Scotia	Nouvelle-Écosse	4,374	1,205	730	**	**	875	673	**
Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,477	389	246	**	**	547	385	**
ec	Québec	30,691	7,437	4,926	**	**	10,798	7,769	**
o	Ontario	45,557	10,910	9,903	**	**	12,809	10,199	**
oba	Manitoba	4,515	932	312	**	**	1,126	364	**
atchewan	Saskatchewan	8,085	1,514	624	**	**	2,775	2,350	**
a	Alberta	34,755	7,764	8,026	**	**	10,499	10,131	**
Columbia	Colombie-Britannique	40,286	9,546	6,654	**	**	9,172	6,841	**
-detached	Maisons individuelles	98,412	21,473	11,359	103,000	55,000	29,009	14,603	103,000
detached and Duplex	ou jumelées et duplex	12,831	3,505	2,158	)	)	3,699	2,515)
	En rangée	13,252	3,183	4,561	75,000)	82,000)	3,477	5,223	76,000)
ment and Other	Appartements et autres	50,501	12,202	13,896	)	)	13,581	16,842)
g Under Construction ³	Logements en construction ³								
es 10,000 Population	Centres de 10 000 âmes	85,515	90,466	86,611	**	**	89,730	72,181	**
ver	et plus								
Areas	Autres localités	17,314	21,231	13,723	**	**	21,521	14,001	**
	Canada	102,829	111,697	100,334	**	**	111,251	86,182	**
undland	Terre-Neuve	2,966	3,149	3,021	**	**	3,283	3,286	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	48	140	45	**	**	80	48	**
Scotia	Nouvelle-Écosse	2,052	1,975	1,934	**	**	2,265	2,320	**
Brunswick	Nouveau-Brunswick	978	1,531	866	**	**	1,420	1,214	**
ec	Québec	12,815	17,220	12,944	**	**	13,957	9,485	**
o	Ontario	34,071	32,794	31,586	**	**	35,643	29,682	**
oba	Manitoba	764	2,213	1,185	**	**	1,694	1,051	**
atchewan	Saskatchewan	3,864	5,940	5,466	**	**	4,331	4,439	**
a	Alberta	22,960	23,499	24,560	**	**	22,531	19,925	**
Columbia	Colombie-Britannique	22,311	23,236	18,727	**	**	26,047	14,732	**
-detached	Maisons individuelles	32,558	48,845	27,486	**	**	45,805	26,459	**
detached and Duplex	ou jumelées et duplex	5,503	6,357	4,271	**	**	5,706	2,667	**
	En rangée	10,601	8,674	10,453	**	**	9,382	7,337	**
ment and Other	Appartements et autres	54,167	47,821	58,124	**	**	50,358	49,719	**
ted and Unoccupied gs ³	Logements achevés, mais inoccupés ³								
Semi-detached,	Maisons individuelles	8,808	7,307	7,277	**	**	7,850	6,795	**
artment and Other ⁴	ou jumelées et duplex ⁴	**	**	9,978	**	**	**	11,941	**
	En rangée, appartements et autres ⁴				**	**			**

are in terms of dwelling units
for 1981 are on 1976 Census Area Definitions;
for 1982 are on 1981 Census Area Definitions
the end of the period shown
dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
s, large Urban Centres and Urban Agglomerations

- Données exprimées en logements.
- Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.
Données de 1982 d'après les définitions des territoires de recensement de 1981.
- À la fin de la période indiquée.
- Logements neufs non encore occupés dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

Dwelling Starts by Urban Area

Mises en chantier d'habitations par région urbaine

October / Octobre

Area ¹	1981					1982				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	392	18	10	832	1,252	226	4	87		168
Chicoutimi-Jonquière	18	2	—	56	76	26	6	—		16
Edmonton	287	44	121	239	691	304	8	6		396
Halifax	83	—	—	56	139	82	—	—		82
Hamilton	65	—	—	—	65	109	—	107		—
Kitchener	38	4	—	184	226	48	30	—		50
London	35	—	—	—	35	12	—	—		20
Montréal	383	50	20	447	900	410	148	50		1,130
Oshawa	43	16	20	—	79	35	50	—		—
Ottawa-Hull	125	23	5	32	185	315	22	26		2
Ottawa	106	23	5	32	166	261	14	26		—
Hull	19	—	—	—	19	54	8	—		2
Québec	53	6	—	221	280	150	6	—		39
Regina	39	—	—	144	183	57	2	20		—
St. Catharines-Niagara	29	2	4	87	122	35	22	—		79
Saint John	22	—	—	—	22	26	—	—		—
St. John's	29	2	—	—	31	23	40	42		65
Saskatoon	66	8	—	28	102	64	2	—		106
Sudbury	8	—	—	—	8	9	—	—		—
Thunder Bay	22	—	—	—	22	6	2	—		—
Toronto	631	132	79	175	1,017	1,246	10	90		514
Trois-Rivières	5	—	—	—	5	29	—	—		—
Vancouver	188	26	50	823	1,087	209	2	—		146
Victoria	27	—	18	93	138	47	8	10		58
Windsor	5	—	—	—	5	3	—	—		—
Winnipeg	64	2	—	—	66	82	—	—		84
Total	2,657	335	327	3,417	6,736	3,553	362	438		2,955
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Barrie	13	—	—	—	13	13	—	—		—
Brantford	4	2	—	—	6	—	—	—		—
Cornwall	3	—	—	—	3	12	—	—		—
Drummondville	—	—	—	—	—	3	—	—		—
Fredericton	2	—	—	—	2	31	—	—		19
Guelph	16	—	—	—	16	13	—	—		—
Kamloops	15	2	—	—	17	6	—	—		—
Kelowna	12	—	—	—	12	22	—	—		—
Kingston	8	—	—	—	8	11	—	—		—
Lethbridge	49	2	—	75	126	25	—	—		—
Moncton	5	—	—	—	5	11	—	—		—
Nanaimo	17	2	—	—	19	19	—	—		—
North Bay	3	2	—	—	5	—	—	—		—
Peterborough	2	—	—	—	2	10	—	—		—
Prince George	18	—	—	48	66	1	2	—		—
St-Jean-d'Iberville	3	2	—	—	5	20	—	—		48
Sarnia	9	—	44	—	53	15	—	—		—
Sault Ste. Marie	7	2	—	27	36	10	—	—		—
Shawinigan	—	—	—	—	—	7	4	—		20
Sherbrooke	1	—	—	—	1	22	—	—		2
Sydney-Sydney Mines	79	—	—	—	79	31	—	—		—
Total	266	14	44	150	474	282	6	—		89
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus										
	423	58	139	441	1,061	723	82	51		558
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus										
	3,346	407	510	4,008	8,271	4,558	450	489		3,602

1 Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions.
Data for 1982 are on 1981 Census Area Definitions.

1. Données de 1981 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1976.
Données de 1982 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981.

January - October / Janvier - Octobre

	1981					1982				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas / Zones métropolitaines										
ary	6,553	794	1,361	4,356	13,064	2,571	446	1,762	3,458	8,237
outimi-Jonquière	262	48	—	168	478	152	32	—	140	324
onton	4,000	404	1,748	2,886	9,038	1,874	148	1,350	5,543	8,915
ax	699	24	45	277	1,045	543	98	40	436	1,117
iton	1,171	227	86	12	1,496	657	2	329	260	1,248
ener	813	73	81	611	1,578	304	145	122	704	1,275
on	488	4	197	166	855	117	6	225	382	730
réal	5,772	1,416	289	5,221	12,698	2,726	806	300	4,340	8,172
wa	756	316	24	172	1,268	212	150	80	71	513
va-Hull	1,528	307	354	516	2,705	1,761	170	764	1,202	3,897
awa	1,316	307	342	497	2,462	1,512	142	695	1,157	3,506
il	212	—	12	19	243	249	28	69	45	391
ec	1,240	188	59	1,617	3,104	748	160	141	768	1,817
a	912	2	76	229	1,219	481	56	124	1,114	1,775
stharines-Niagara	365	28	59	134	586	193	106	16	340	655
John	209	2	—	30	241	180	—	—	—	180
hn's	539	60	189	305	1,093	229	154	80	142	605
atoon	825	172	—	559	1,556	536	152	—	1,947	2,635
ury	169	4	—	123	296	59	2	—	155	216
der Bay	167	8	—	142	317	75	4	—	30	109
to	11,538	3,074	1,560	6,168	22,340	5,809	548	1,028	6,773	14,158
-Rivières	199	6	—	291	496	128	—	—	283	411
ouver	4,661	313	1,437	6,743	13,154	1,783	214	1,871	4,886	8,754
ia	1,038	72	439	927	2,476	346	42	254	487	1,129
sor	135	2	—	401	538	36	—	—	—	36
peg	1,748	32	23	136	1,939	507	46	—	431	984
	45,787	7,576	8,027	32,190	93,580	22,027	3,487	8,486	33,892	67,892
Urban Centres and Agglomerations / Centres urbains et agglomérations urbaines										
e	307	—	—	—	307	178	40	206	143	567
ford	82	8	—	2	92	27	—	—	—	27
wall	53	3	—	131	187	36	6	—	4	46
mondville	25	4	9	31	69	22	—	—	41	63
ricton	34	2	—	42	78	125	—	—	19	144
h	261	74	104	101	540	142	18	—	11	171
oops	549	36	40	160	785	42	26	67	243	378
rna	303	10	259	233	805	178	12	129	83	402
ton	138	2	—	291	431	162	18	—	253	433
ridge	467	51	51	556	1,125	185	36	22	221	464
ton	89	10	—	—	99	72	—	18	86	176
imo	478	68	20	402	968	137	8	—	372	517
Bay	60	16	40	41	157	23	8	—	58	89
orough	79	28	21	—	128	67	—	8	60	135
e George	584	64	—	311	959	65	24	49	317	455
an-d'Iberville	123	4	—	82	209	68	26	—	243	337
a	253	12	44	—	309	80	—	34	—	114
Ste. Marie	118	26	—	400	544	78	4	28	192	302
inigan	53	2	—	30	85	50	8	—	20	78
rooke	199	22	—	390	611	128	2	—	163	293
ay-Sydney Mines	402	—	—	20	422	220	—	—	88	308
	4,657	442	588	3,223	8,910	2,085	236	561	2,617	5,499
Centres of 10,000 and Over / Centres de 10 000 et plus										
	8,136	911	1,168	6,102	16,317	4,348	662	369	4,316	9,695
Centres of 10,000 and Over / Centres de 10 000 et plus										
	58,580	8,929	9,783	41,515	118,807	28,460	4,385	9,416	40,825	83,086

for 1981 are on 1976 Census Area Definitions;
for 1982 are on 1981 Census Area Definitions.

1. Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.
Données de 1982 d'après les définitions des territoires de recensement de 1981

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations achevées par région urbaine

Habitations achevées par région urbaine						October / Octobre				January - October / Janvier - Octobre				
Area¹ Endroit¹	1981		1982		Total	1981		1982		Total	1981		1982	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other					
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres					
Metropolitan Areas Régions métropolitaines														
Calgary	688	661	405	694	1,099	7,138	3,754	4,427		5,940				
Chicoutimi-Jonquière	48	52	22	4	26	320	321	154		108				
Edmonton	652	732	250	782	1,032	4,723	4,850	2,629		6,794				
Halifax	30	114	24	60	84	642	460	651		210				
Hamilton	212	28	85	149	234	1,426	183	676		543				
Kitchener	93	71	56	16	72	1,023	415	495		686				
London	83	-	9	31	40	558	234	186		861				
Montréal	721	568	309	193	502	7,732	5,072	3,742		5,793				
Oshawa	71	-	52	-	52	798	230	462		127				
Ottawa-Hull	83	49	254	168	422	1,402	1,105	1,414		1,765				
Ottawa	55	49	199	168	367	1,175	938	1,229		1,671				
Hull	28	-	55	-	55	227	167	185		94				
Québec	114	107	109	74	183	1,754	1,144	759		1,456				
Regina	183	17	54	4	58	873	729	424		422				
St. Catharines-Niagara	100	-	118	38	156	467	78	350		295				
Saint John	47	-	14	-	14	285	30	157		16				
St. John's	59	30	93	-	93	763	490	414		382				
Saskatoon	105	152	102	239	341	990	1,707	644		1,258				
Sudbury	47	-	5	-	5	206	152	38		123				
Thunder Bay	31	-	10	-	10	132	33	132		142				
Toronto	1,261	550	833	453	1,286	12,609	6,762	9,320		7,962				
Trois-Rivières	18	12	9	25	34	237	417	105		131				
Vancouver	531	434	231	535	766	6,573	4,617	2,707		8,610				
Victoria	163	166	38	217	255	1,306	683	499		1,375				
Windsor	14	-	1	-	1	220	189	30		145				
Winnipeg	274	147	130	-	130	1,890	868	682		104				
Total	5,628	3,890	3,213	3,682	6,895	54,067	34,523	31,097		45,248				
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines														
Barrie	36	-	12	-	12	203	20	210		173				
Brantford	6	-	2	-	2	80	30	35		-				
Cornwall	4	-	8	-	8	75	48	27		22				
Drummondville	-	-	1	-	1	51	98	17		38				
Fredericton	7	-	26	-	26	38	-	95		25				
Guelph	22	66	10	-	10	344	192	163		82				
Kamloops	47	-	6	35	41	820	32	152		392				
Kelowna	27	132	22	-	22	433	453	282		426				
Kingston	13	-	31	-	31	220	298	145		214				
Lethbridge	83	10	31	4	35	475	161	279		447				
Moncton	14	-	14	4	18	148	-	118		24				
Nanaimo	32	209	7	-	7	466	834	149		285				
North Bay	10	-	7	-	7	90	75	29		101				
Peterborough	2	30	11	-	11	124	141	49		21				
Prince George	69	-	14	-	14	589	68	163		225				
St-Jean-d'Iberville	9	6	12	-	12	163	124	102		56				
Sarnia	40	-	14	-	14	274	-	84		44				
Sault Ste. Marie	16	139	10	101	111	193	595	89		387				
Shawinigan	5	8	5	-	5	75	128	48		49				
Sherbrooke	35	-	11	-	11	259	428	133		122				
Sydney-Sydney Mines	37	-	34	-	34	411	50	245		28				
Total	514	600	288	144	432	5,531	3,775	2,614		3,161				
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus														
	1,056	881	470	249	719	9,876	6,817	5,485		5,923				
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus														
	7,198	5,371	3,971	4,075	8,046	69,474	45,115	39,196		54,332				

¹ Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions.
Data for 1982 are on 1981 Census Area Definitions

¹ Données de 1981 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1976.
Données de 1982 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981

Construction,
s of 10,000
tion and Over
wly Completed
upied Dwellings¹

tions en construction
s centres
00 âmes et plus, et
ions nouvellement
es,
occupées¹

	Under Construction En construction			October / Octobre			Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement achevées mais inoccupées		October / Octobre	
	1981			1982			1981		1982	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ³	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ³
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ³	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ³
Urban Areas métropolitaines										
Y	3,791	6,294	10,085	1,564	6,226	7,790	1,297	937	1,070	1,620
Ytimi-Jonquière	75	112	187	75	176	251	15	30	12	9
ton	1,813	3,647	5,460	921	5,636	6,557	1,754	1,437	1,078	1,623
t	503	316	819	498	581	1,079	50	64	67	26
on	496	94	590	297	399	696	155	56	140	51
ner	365	748	1,113	257	1,038	1,295	130	93	43	121
n	255	625	880	132	1,108	1,240	138	62	112	104
al	2,213	4,560	6,773	1,504	4,002	5,506	837	427	763	1,443
va	622	202	824	361	139	500	62	—	32	—
a-Hull	922	705	1,627	1,043	1,685	2,728	32	118	96	105
wa	828	674	1,502	901	1,621	2,522	30	82	80	105
	94	31	125	142	64	206	2	36	16	—
nc	319	1,548	1,867	411	1,119	1,530	263	197	116	507
a	336	288	624	350	1,245	1,595	178	50	58	12
harines-Niagara	258	301	559	164	440	604	210	—	145	43
ohn	65	—	65	87	—	87	37	—	19	—
en's	632	597	1,229	550	476	1,026	44	36	20	80
oon	571	474	1,045	415	971	1,386	203	301	116	376
ry	47	123	170	48	155	203	48	—	8	6
er Bay	129	154	283	72	153	225	10	—	1	—
o	8,840	11,797	20,637	4,784	10,676	15,460	285	887	1,322	1,581
ivrières	37	37	74	49	100	149	36	**	17	65
uver	2,317	8,304	10,621	1,196	5,880	7,076	1,573	900	767	2,517
	649	1,314	1,963	202	803	1,005	99	268	39	548
or	62	559	621	37	471	508	43	230	12	159
eg	553	287	840	257	431	688	378	144	101	—
	25,870	43,086	68,956	15,274	43,910	59,184	7,877	6,237	6,154	10,996
Urban Centres and Agglomerations centres urbains et agglomérations urbaines										
	197	211	408	169	186	355	**	**	—	—
ord	46	—	46	16	170	186	28	**	13	—
all	37	83	120	30	—	30	**	**	6	—
ondville	10	34	44	8	41	49	**	**	—	—
cton	14	42	56	80	31	111	**	**	2	—
n	76	245	321	45	70	115	20	**	14	—
ops	237	279	516	80	295	375	156	**	83	121
na	60	253	313	117	23	140	54	**	72	107
on	65	477	542	128	461	589	34	**	26	—
rdge	230	541	771	110	424	534	**	**	34	—
on	126	20	146	51	100	151	24	**	4	—
mo	394	453	847	112	463	575	**	**	14	78
Bay	46	81	127	18	38	56	11	**	20	—
orough	41	54	95	43	83	126	17	**	7	—
George	201	243	444	73	—	73	137	**	51	50
n-d'iberville	37	—	37	28	229	257	19	**	13	44
	69	44	113	31	34	65	54	**	8	19
ile Marie	101	558	659	70	601	671	12	**	3	6
igan	16	16	32	28	20	48	10	**	5	6
ooke	65	113	178	44	151	195	23	**	8	4
y-Sydney Mines	259	—	259	202	60	262	5	**	—	—
	2,327	3,747	6,074	1,483	3,480	4,963	604	**	383	435
Centres of 10,000 On and Over Centres de 10 000 plus	3,968	6,004	9,972	3,503	4,657	8,160	**	**	**	**
Centres of 10,000 On and Over Centres de mes et plus	32,165	52,837	85,002	20,260	52,047	72,307	**	**	**	**

end of period shown
or 1981 are on 1976 Census Area Definitions
or 1982 are on 1981 Census Area Definitions
Dwellings not yet occupied in Metropolitan
large Urban Centres and Urban Agglomerations

1 A la fin de la période indiquée
2 Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976
Données de 1982 d'après les définitions des territoires de recensement de 1981
Nouvelles habitations non encore occupées dans les régions métropolitaines
les grands centres urbains et les agglomérations urbaines

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

Lending - Canada	Prêts - Canada	Actual Chiffres réels 1981	1		2		3		4
			1981	1982	1981	1982	1981	1982	1981
Loan Approvals -	Prêts approuvés -								
New and Existing Housing	Logements nouveaux et existants								
NHA—Approved Lenders	LNH—Prêteurs agréés								
Banks	Banques	22,038	3,692	3,913	7,940		5,836		4,570
Life	Assurances-vie	6,130	1,006	427	1,099		1,416		2,609
Trust	Compagnies de fiducie	26,678	4,674	3,473	5,776		5,331		10,897
Loan ²	Compagnies de prêts ²	10,412	3,127	1,285	2,417		2,050		2,818
Other	Autres	9,433	1,225	783	2,258		2,362		3,588
Total	Total	74,691	13,724	9,881	19,490		16,995		24,482
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses								
Banks	Banques	37,411	8,509	12,574	14,238		7,515		7,149
Life	Assurances-vie	20,712	4,643	7,523	6,552		4,414		5,103
Trust	Compagnies de fiducie	45,650	13,207	8,905	16,499		6,458		9,486
Loan ²	Compagnies de prêts ²	24,737	7,511	10,430	7,592		5,092		4,542
Other	Autres	2,637	688	779	1,553		302		94
Total	Total	131,147	34,558	40,211	46,434		23,781		26,374
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	342	3	2	10		53		276
\$ Millions	Millions de \$	17.1	0.1	+	0.4		1.8		14.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	34,024	3,704	3,646	5,355		9,884		15,081
\$ Millions	Millions de \$	1,598.6	180.8	187.9	285.0		438.0		694.8
Total NHA	Total LNH	34,366	3,707	3,648	5,365		9,937		15,357
\$ Millions	Millions de \$	1,615.7	180.9	187.9	285.4		439.8		709.6
Newfoundland	Terre-Neuve	230	13	274	25		66		126
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	11	—	—	—		1		10
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	195	22	74	15		64		94
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	207	2	33	12		38		155
Quebec	Québec	8,737	1,075	1,081	1,926		1,927		3,809
Ontario	Ontario	13,834	879	971	1,294		4,612		7,049
Manitoba	Manitoba	665	19	20	150		237		259
Saskatchewan	Saskatchewan	1,846	62	114	286		504		994
Alberta	Alberta	4,254	440	925	915		1,535		1,364
British Columbia	Colombie-Britannique	4,294	1,194	154	740		944		1,416
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	93	1	2	2		9		81
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	42,597	11,004	7,624	16,690		9,081		5,822
\$ Millions	Millions de \$	2,662.6	733.3	432.4	1,047.9		560.8		320.6
Newfoundland	Terre-Neuve	388	85	41	211		44		48
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	25	5	3	13		6		1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	921	166	279	329		284		142
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	446	233	28	134		34		45
Quebec	Québec	5,416	1,862	939	2,149		986		419
Ontario	Ontario	17,790	3,658	2,346	7,221		4,322		2,589
Manitoba	Manitoba	908	146	134	511		199		52
Saskatchewan	Saskatchewan	1,093	284	316	537		176		96
Alberta	Alberta	9,019	2,326	2,456	3,335		2,035		1,323
British Columbia	Colombie-Britannique	6,587	2,239	1,077	2,250		993		1,105
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	4	—	5	—		2		2
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	293	18	32	9		155		111
\$ Millions	Millions de \$	9.1	0.4	0.9	0.2		5.3		3.2
Approved Lenders	Prêteurs agréés	40,667	10,020	6,235	14,135		7,111		9,401
\$ Millions	Millions de \$	1,380.4	329.2	226.2	509.1		218.3		323.8
Total NHA	Total LNH	40,960	10,038	6,267	14,144		7,266		9,512
\$ Millions	Millions de \$	1,389.5	329.6	227.1	509.3		223.6		327.0
Newfoundland	Terre-Neuve	808	162	79	210		275		161
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	58	8	10	17		24		9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	648	78	103	135		236		199
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	791	97	150	174		263		257
Quebec	Québec	15,180	3,650	2,239	5,632		2,583		3,315
Ontario	Ontario	13,684	3,559	2,125	4,808		2,339		2,978
Manitoba	Manitoba	1,739	245	233	613		415		466
Saskatchewan	Saskatchewan	1,537	305	242	571		184		477
Alberta	Alberta	1,776	447	308	505		211		613
British Columbia	Colombie-Britannique	4,397	1,469	755	1,431		588		909
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	342	18	23	48		148		128
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	88,550	23,554	32,587	29,744		14,700		20,552
\$ Millions	Millions de \$	3,419.4	930.9	1,210.6	1,227.1		565.2		696.2
Newfoundland	Terre-Neuve	914	333	224	283		130		168
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	170	54	25	41		29		46
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,912	595	1,029	1,428		453		436
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,380	390	422	479		239		272
Quebec	Québec	16,204	3,874	7,481	5,493		3,590		3,247
Ontario	Ontario	35,848	8,336	12,275	11,360		6,113		10,039
Manitoba	Manitoba	2,861	648	769	1,113		524		576
Saskatchewan	Saskatchewan	2,258	698	689	842		243		475
Alberta	Alberta	10,324	2,742	4,194	3,369		1,517		2,696
British Columbia	Colombie-Britannique	15,655	5,874	5,466	5,332		1,857		2,592
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	24	10	13	4		5		5

1 Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

2 Includes some Companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks

1 Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales appartenant entièrement à des banques individuelles

Activity		NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
			Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
			Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
May / Mai 1982										
Housing	Logements aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	7	7	-	351	2	2	-	79
Rental	- A loyer	6	2	234	-	11,710	1	1	-	66
	Autres	6	469	860	68	38,025	2,968	3,301	171	120,160
	SCHL									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Rental	- A loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	5	112	-	797	8	9	-	208
Housing	Logements sociaux									
Initial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	-	-	-	-	119	429	48	757
Approved Lenders	Prêteurs agréés		-	-	-	-	1,957	2,015	12	7,816
CMHC	SCHL	6	34	1,395	120	77,215	98	525	91	22,646
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	15	-	-	-	-	-	-	-	-
- CMHC	- SCHL									
Housing	Total - Logement									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		512	2,496	188	127,301	3,069	3,829	262	142,951
	SCHL		5	112	-	797	8	9	-	208
Placements	Placements									
Initial Housing	Logements locatifs F -P	40	1	28	-	1,064	-	-	-	-
Initial Housing	Logements à vendre F -P	40	34	107	*	2,166	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Funds	Fonds de démarrage	37.1	48	*	*	510	*	*	*	*
Jan.-May / Janv.-mai 1982										
Housing	Logements aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	23	23	-	1,059	7	7	-	350
Rental	- A loyer	6	5	673	-	23,563	1	1	-	66
	Autres	6	3,871	5,973	178	298,757	11,360	13,157	276	471,720
	SCHL									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	1	1	-	63
Rental	- A loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	10	117	-	930	61	62	-	1,668
Housing	Logements sociaux									
Initial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	-	-	-	-	502	1,729	161	3,697
Approved Lenders	Prêteurs agréés		-	-	-	-	6,294	6,536	80	24,996
CMHC	SCHL	6	62	2,428	190	141,717	166	863	131	33,694
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	15	-	-	-	-	-	-	-	-
- CMHC	- SCHL									
Housing	Total - Logement									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		3,961	9,097	368	465,096	11,534	14,028	407	505,838
	SCHL		10	117	-	930	62	63	-	1,731
Placements	Placements									
Initial Housing	Logements locatifs F -P	40	9	159	-	5,295	-	-	-	-
Initial Housing	Logements à vendre F -P	40	44	132	*	3,141	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Funds	Fonds de démarrage	37.1	227	*	*	2,593	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1981	1		2		3		4
			1981	1982	1981	1982	1981	1982	1981
Land \$	Terrain \$	**	**	**	**	**	**	**	**
Construction \$	Construction \$	**	**	**	**	**	**	**	**
Other \$	Autre \$	**	**	**	**	**	**	**	**
Total \$	Total \$	**	**	**	**	**	**	**	**
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	**	**	**	**	**	**	**	**
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	**	**	**	**	**	**	**	**
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	**	**	**	**	**	**	**	**

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section Article de la LNH							
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL								
Insured Loans	Prêts Assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accèsion à la propriété	34.15	1.10	1.22	0.95	1.15	1.06	—	1.13
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	—	—	—	—	—	—	—
Other ³	Autres ³		0.14	0.16	0.14	0.17	0.12		0.11
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	0.61	0.53	2.69	0.79	2.62		1.88
Co-operatives	Coopératives	34.18	0.37	1.15	0.38	1.15	0.39		0.39
Other ⁴	Autres ⁴		1.89	1.38	1.64	1.44	1.81		1.33
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	0.60	0.70	0.44	0.68	0.47		0.50

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15), Rural and Native Housing (Section 40), Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9), Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. À la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15), pour le logement rural et autochtone (article 40), du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CAI
MH21
- M57



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

November, 1982

Novembre 1982



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

Actual
Chiffres réels

Lending - Canada

Prêts - Canada

Prêts approuvés -
Logements nouveaux et existants

NHA - Approved Lenders

Banks

Life

Trust

Loan²

Other

Compagnies de fiducie

Assurances-vie

Banques

Ordinaires - institutions prêteuses

Millions de \$

Prêteurs agréés

Millions de \$

SCHL

CMHC

Approved Lenders

Millions de \$

Total NHA

Millions de \$

Conventional

Prêts approuvés - Nouveaux logements

Yukon - N.W. Territories

British Columbia

Alberta

Saskatchewan

Manitoba

Ontario

Quebec

New Brunswick

Nova Scotia

Prince Edward Island

Newfoundland

Terre-Neuve

Ile-du-Prince-Édouard

Nouvelle-Écosse

Nouveau-Brunswick

Quebec

Ontario

Manitoba

Saskatchewan

Alberta

British Columbia

Yukon - N.W. Territories

Conventional

Prêts approuvés - institutions prêteuses

Millions de \$

Yukon - N.W. Territories

British Columbia

Alberta

Saskatchewan

Manitoba

Ontario

Quebec

New Brunswick

Nova Scotia

Prince Edward Island

Newfoundland

Terre-Neuve

Ile-du-Prince-Édouard

Nouvelle-Écosse

Nouveau-Brunswick

Quebec

Ontario

Manitoba

Saskatchewan

Alberta

British Columbia

Yukon - N.W. Territories

Conventional

Prêts approuvés - institutions prêteuses

Millions de \$

Yukon - N.W. Territories

British Columbia

Alberta

Saskatchewan

Manitoba

Ontario

Quebec

New Brunswick

Nova Scotia

Prince Edward Island

Newfoundland

Terre-Neuve

Ile-du-Prince-Édouard

Nouvelle-Écosse

Nouveau-Brunswick

Quebec

Ontario

Manitoba

Saskatchewan

Alberta

British Columbia

Yukon - N.W. Territories

Conventional

Prêts approuvés - institutions prêteuses

Millions de \$

Yukon - N.W. Territories

British Columbia

Alberta

Saskatchewan

Manitoba

Ontario

Quebec

New Brunswick

Nova Scotia

Prince Edward Island

Newfoundland

Terre-Neuve

Ile-du-Prince-Édouard

Nouvelle-Écosse

Nouveau-Brunswick

Quebec

Ontario

Manitoba

Saskatchewan

Alberta

British Columbia

Yukon - N.W. Territories

Conventional

Prêts approuvés - institutions prêteuses

Millions de \$

Yukon - N.W. Territories

British Columbia

Alberta

Saskatchewan

Manitoba

Ontario

Quebec

New Brunswick

Nova Scotia

Prince Edward Island

Newfoundland

Terre-Neuve

Ile-du-Prince-Édouard

Nouvelle-Écosse

Nouveau-Brunswick

Quebec

Ontario

Manitoba

Saskatchewan

Alberta

British Columbia

Yukon - N.W. Territories

Conventional

Prêts approuvés - institutions prêteuses

Millions de \$

Yukon - N.W. Territories

British Columbia

Alberta

Saskatchewan

Manitoba

Ontario

Quebec

New Brunswick

Nova Scotia

Prince Edward Island

Newfoundland

Terre-Neuve

Ile-du-Prince-Édouard

Nouvelle-Écosse

Nouveau-Brunswick

Quebec

Ontario

Manitoba

Saskatchewan

Alberta

British Columbia

Yukon - N.W. Territories

Conventional

Prêts approuvés - institutions prêteuses

Millions de \$

Yukon - N.W. Territories

British Columbia

Alberta

Saskatchewan

Manitoba

Ontario

Quebec

New Brunswick

Nova Scotia

Prince Edward Island

Newfoundland

Terre-Neuve

Ile-du-Prince-Édouard

Nouvelle-Écosse

Nouveau-Brunswick

Quebec

Ontario

Manitoba

Saskatchewan

Alberta

British Columbia

Yukon - N.W. Territories

Conventional

Prêts approuvés - institutions prêteuses

Millions de \$

Yukon - N.W. Territories

British Columbia

Alberta

Saskatchewan

Manitoba

Ontario

Quebec

New Brunswick

Nova Scotia

Prince Edward Island

Newfoundland

Terre-Neuve

Ile-du-Prince-Édouard

Nouvelle-Écosse

Nouveau-Brunswick

Quebec

Ontario

Manitoba

Saskatchewan

Alberta

British Columbia

Yukon - N.W. Territories

Conventional

Prêts approuvés - institutions prêteuses

Millions de \$

Yukon - N.W. Territories

British Columbia

Alberta

Saskatchewan

Manitoba

Ontario

Quebec

New Brunswick

Nova Scotia

Prince Edward Island

Newfoundland

Terre-Neuve

Ile-du-Prince-Édouard

Nouvelle-Écosse

Nouveau-Brunswick

Quebec

Ontario

Manitoba

Saskatchewan

Alberta

British Columbia

Yukon - N.W. Territories

Conventional

Prêts approuvés - institutions prêteuses

Millions de \$

Yukon - N.W. Territories

British Columbia

Alberta

Saskatchewan

Manitoba

Ontario

Quebec

New Brunswick

Nova Scotia

Prince Edward Island

Newfoundland

Terre-Neuve

Ile-du-Prince-Édouard

Nouvelle-Écosse

Nouveau-Brunswick

Quebec

Ontario

Manitoba

Saskatchewan

Alberta

British Columbia

Yukon - N.W. Territories

Conventional

Prêts approuvés - institutions prêteuses

Millions de \$

Yukon - N.W. Territories

British Columbia

Alberta

Saskatchewan

Manitoba

Ontario

Quebec

New Brunswick

Nova Scotia

Prince Edward Island

Newfoundland

Terre-Neuve

Ile-du-Prince-Édouard

Nouvelle-Écosse

Nouveau-Brunswick

Quebec

Ontario

Manitoba

Saskatchewan

Alberta

British Columbia

Yukon - N.W. Territories

Conventional

Prêts approuvés - institutions prêteuses

Millions de \$

Yukon - N.W. Territories

British Columbia

Alberta

Saskatchewan

Manitoba

Ontario

Quebec

New Brunswick

Nova Scotia

Prince Edward Island

Newfoundland

Terre-Neuve

Ile-du-Prince-Édouard

Nouvelle-Écosse

Nouveau-Brunswick

Quebec

Single-Det'd Semi-det'd Apartment and Duplex	Row, En range, apparements et autres	Single-Det'd, Semi-det'd, Apartment and Duplex	Row, En range, apparements et autres	Single-Det'd Semi-det'd Apartment and Other	Row, En range, apparements et autres	Single-Det'd Semi-det'd Apartment and Other	Row, En range, apparements et autres	Single-Det'd Semi-det'd Apartment and Duplex	Row, En range, apparements et autres	Single-Det'd Semi-det'd Apartment and Duplex	Row, En range, apparements et autres
1981		1982		1981		1982		1981		1982	

5,630	6,405	10,035	1,532	6,254	7,786	1,376	956
1,645	4,434	6,079	934	5,491	6,425	1,244	1,007
52	72	124	67	176	243	27	41
533	303	836	567	581	1,148	51	30
400	126	526	342	455	797	176	75
312	789	1,101	302	999	1,301	127	87
192	677	869	148	893	1,041	168	100
1,905	4,937	6,842	1,714	4,064	5,778	907	472
461	191	652	396	59	455	86	-
795	641	1,436	1,004	2,250	3,254	58	184
713	610	1,223	881	2,190	3,071	54	148
288	1,254	1,542	531	1,356	1,887	253	194
261	403	664	271	1,013	1,284	187	29
240	312	552	173	513	686	205	-
65	-	65	89	-	89	38	30
616	642	1,288	577	422	1,069	58	20
517	642	1,159	422	1,278	1,700	241	130
35	123	158	48	155	203	40	-
124	265	389	84	153	237	6	5
8,306	10,160	18,466	5,562	10,122	15,684	369	1,634
29	43	72	46	113	159	34	**
2,114	8,572	10,686	1,255	5,477	6,732	1,580	1,162
529	1,640	2,169	211	744	955	88	702
51	630	681	35	471	506	35	213
421	112	533	303	595	898	236	120
3,521	43,403	66,924	16,613	43,704	60,317	8,082	6,889
12,012	43,403	66,924	16,613	43,704	60,317	8,082	6,889

9,068	3,766	1,781	261	63	16	96	59	39	156	39	36	72	100	230	59	58	207	39	12	5	39	30	165
53,221	5,873	3,945	—	113	49	832	44	42	173	69	81	439	20	592	387	194	279	245	67	25	—	30	211
82,289	9,639	5,726	261	176	65	928	103	81	329	108	117	511	120	822	446	252	486	284	79	30	30	376	
21,765	3,569	1,583	177	61	32	68	36	32	69	50	—	132	64	106	149	118	84	31	75	9	30	197	
51,169	4,334	3,131	24	151	20	601	34	229	—	68	—	410	98	349	358	13	263	70	46	41	—	186	
72,934	7,903	4,714	201	212	52	669	70	261	69	118	27	542	162	455	507	131	347	101	121	50	206	383	
**	**	633	2	22	10	7	49	18	145	18	14	**	26	**	37	52	171	27	**	**	35	**	
**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	
**	**	351	—	6	4	2	6	14	50	9	17	6	4	33	25	74	72	13	—	—	10	—	
**	**	456	—	4	—	6	18	3	38	—	—	118	—	55	16	107	91	—	—	—	—	—	

2. Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976
Données de 1982 d'après les définitions des territoires de recensement de 1981

3. Nombres relatifs à la population totale des agglomérations urbaines et les grands centres urbains

[illegible]

4

Area ¹	Localité ¹	1981	1982
Single-Detached	Indiv- duelles	Row	Row
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	Row	Row
Apartment and Other	Appar- tements et autres	Row	Row
Total	Total	Row	Row

Metropolitan Areas	Régions métropolitaines
--------------------	-------------------------

Calgary	228	64	210	148	650	192	14	545
Chicoutimi-Jonquière	11	2	437	16	29	31	4	395
Edmonton	340	18	437	582	1,377	146	2	111
Halifax	80	10	6	90	105	115	4	56
Kitchener	35	11	60	106	61	25	50	5
London	25	41	123	189	28	19	141	545
Montréal	225	90	4	678	997	429	159	19
Oshawa	18	4	4	22	51	68	19	568
Ottawa-Hull	94	41	134	269	303	30	230	588
Ottawa	73	41	134	250	250	14	230	588
Hull	21	21	41	21	53	16	14	588
Québec	46	12	7	146	239	22	42	403
Regina	28	12	81	161	22	4	42	403
St. Catharines-Niagara	25	11	11	36	43	55	55	78
Saint John	1	10	27	163	37	22	40	416
Saskatoon	38	44	219	301	110	2	40	416
Sudbury	1	2	3	6	13	2	40	416
Thunder Bay	3	111	114	114	13	2	40	416
Toronto	402	144	209	271	1,026	96	404	573
Trois-Rivières	5	36	6	11	15	9	176	67
Vancouver	191	232	612	1,071	295	9	176	67
Victoria	37	53	349	443	43	4	34	224
Windsor	7	71	78	147	119	6	224	224
Winnipeg	43	104	104	147	119	6	224	224
Total		1,946	1,445	3,646	7,535	3,953	1,247	3,885

Barrie	8	3	3	8	36	28	7	39
Brantford	3	3	3	3	19	4	7	39
Cornwall	2	2	2	2	3	2	7	39
Drummondville	1	1	1	1	11	2	7	39
Fredericton	3	3	3	3	12	2	7	39
Guelph	3	3	3	3	12	2	7	39
Kamloops	8	8	8	8	6	2	7	39
Kelowna	8	8	8	8	29	2	7	39
Kingston	8	8	8	8	40	2	7	39
Leithbridge	29	12	47	92	26	2	7	39
Moncton	3	3	3	3	18	2	7	39
Nanaimo	2	2	2	2	32	2	7	39
North Bay	2	2	2	2	2	2	7	39
Peterborough	4	4	4	4	16	2	7	39
Prince George	4	4	4	4	5	2	7	39
St-Jean-d'Iberville	5	5	5	5	12	4	7	39
Sarnia	7	7	7	7	20	4	7	39
Sault Ste. Marie	10	2	377	389	14	2	7	39
Shawinigan	2	2	35	35	11	2	7	39
Sherbrooke	5	5	5	5	31	2	7	39
Sydney-Sydney Mines	49	2	51	18	18	2	7	39
Total		159	4	579	762	361	7	39
Other Centres of 10,000	487	79	576	1,238	666	32	24	439
Population and Over	2,592	1,528	4,801	9,535	4,980	587	1,278	4,363
Tous les centres de	614	1,528	4,801	9,535	4,980	587	1,278	4,363
10 000 âmes et plus	11	11	11	11	11	11	11	11

1. Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions.
Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

1. Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.
Données de 1982 d'après les définitions des territoires de recensement de 1981.

[illegible]

1	Données exprimées en logements
2	Données de 1991 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976
3	Données de 1992 d'après les définitions des territoires de recensement de 1981
4	Logements neufs non encore occupés dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines

[illegible]

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1981. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1981. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Sans objet
- ** Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

		NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
			Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000
Activity	Activité LNH									
May / Mai 1982										
Housing	Logements aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	7	7	-	351	2	2	-	79
- Rental	- À loyer	6	2	234	-	11,710	1	1	-	66
	Autres	6	469	860	68	38,025	2,968	3,301	171	120,160
	SCHL									
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	5	112	-	797	8	9	-	208
Housing	Logements sociaux									
Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1								
Approved Lenders	Prêteurs agréés		-	-	-	-	119	429	48	757
CMHC	SCHL		-	-	-	-	1,957	2,015	12	7,816
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	34	1,395	120	77,215	98	525	91	22,646
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Housing	Total - Logement									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		512	2,496	188	127,301	3,069	3,829	262	142,951
CMHC	SCHL		5	112	-	797	8	9	-	208
Placements	Placements									
Rehabilitation Housing	Logements locatifs F.-P.	40	1	28	-	1,064	-	-	-	-
Rehabilitation Housing	Logements à vendre F.-P.	40	34	107	*	2,166	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Funds	Fonds de démarrage	37.1	48	*	*	510	*	*	*	*
Jan.-May / Janv.-mai 1982										
Housing	Logements aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	23	23	-	1,059	7	7	-	358
- Rental	- À loyer	6	5	673	-	23,563	1	1	-	66
	Autres	6	3,871	5,973	178	298,757	11,360	13,157	276	471,720
	SCHL									
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	1	1	-	63
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	10	117	-	930	61	62	-	1,668
Housing	Logements sociaux									
Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1								
Approved Lenders	Prêteurs agréés		-	-	-	-	502	1,729	161	3,697
CMHC	SCHL		-	-	-	-	6,294	6,536	80	24,996
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	62	2,428	190	141,717	166	863	131	33,694
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Housing	Total - Logement									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		3,961	9,097	368	465,096	11,534	14,028	407	505,838
CMHC	SCHL		10	117	-	930	62	63	-	1,731
Placements	Placements									
Rehabilitation Housing	Logements locatifs F.-P.	40	9	159	-	5,295	-	-	-	-
Rehabilitation Housing	Logements à vendre F.-P.	40	44	132	*	3,141	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Funds	Fonds de démarrage	37.1	227	*	*	2,593	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1981	1		2		3		4
			1981	1982	1981	1982	1981	1982	1981
Land \$	Terrain \$	**	**	**	**	**	**	**	**
Construction \$	Construction \$	**	**	**	**	**	**	**	**
Other \$	Autre \$	**	**	**	**	**	**	**	**
Total \$	Total \$	**	**	**	**	**	**	**	**
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	**	**	**	**	**	**	**	**
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	**	**	**	**	**	**	**	**
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	**	**	**	**	**	**	**	**

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section Article de la LNH							
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL								
Insured Loans	Prêts Assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.10	1.22	0.95	1.15	1.06		1.13
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	-	-	-	-	-		-
Other ³	Autres ³		0.14	0.16	0.14	0.17	0.12		0.11
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	0.61	0.53	2.69	0.79	2.62		1.88
Co-operatives	Coopératives	34.18	0.37	1.15	0.38	1.15	0.39		0.39
Other ⁴	Autres ⁴		1.89	1.38	1.64	1.44	1.81		1.33
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	0.60	0.70	0.44	0.68	0.47		0.50

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. À la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CA1

MH21

- 1157

Government
Publications



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

December, 1982

Décembre 1982



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1981. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1981. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques. Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Sans objet
- ** Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building Activity. ¹	Construction d'habitations ¹	December / Décembre				Jan. - Dec. / Janv. - d.	
		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel desa nominalise		Chiffres réels	
Urban Centres ²	Centres urbains ²	1981	1982	1981	1982	1981	1982
Dwelling Starts	Logements mis en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	99	65	1,000	1,000	1,504	99
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	11	-	+	19	1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	130	434	2,000	6,000	2,050	2,400
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	28	19	+	+	586	7
Quebec	Québec	1,733	3,224	18,000	39,000	23,121	19,000
Ontario	Ontario	6,062	4,047	63,000	49,000	45,399	35,000
Manitoba	Manitoba	6	115	+	2,000	2,191	1
Saskatchewan	Saskatchewan	411	472	5,000	6,000	4,407	6,000
Alberta	Alberta	3,610	860	43,000	12,000	33,172	21,000
British Columbia	Colombie-Britannique	2,020	1,251	24,000	17,000	29,992	16,000
Single-detached	Maisons individuelles	2,211	5,673	31,000	81,000	63,383	39,000
Semi-detached and Duplex	ou jumelées et duplex	726	888	)	)	10,269	5,000
Row	En rangée	2,758	746	125,000)	51,000)	14,069	11,000
Apartment and Other	Appartements et autres	8,404	3,191	)	)	54,720	48,000
Total	Total	14,099	10,498	156,000	132,000	142,441	104,000
Dwelling Completions	Logements achevés						
Newfoundland	Terre-Neuve	207	181	**	**	1,721	1,000
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	3	**	**	32	1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	170	118	**	**	2,237	1,000
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	53	39	**	**	787	1,000
Quebec	Québec	1,384	1,481	**	**	24,554	17,000
Ontario	Ontario	3,679	3,479	**	**	42,010	37,000
Manitoba	Manitoba	47	99	**	**	3,477	1,000
Saskatchewan	Saskatchewan	443	172	**	**	5,963	4,000
Alberta	Alberta	2,406	1,305	**	**	29,460	26,000
British Columbia	Colombie-Britannique	2,678	1,834	**	**	27,714	22,000
Single-detached	Maisons individuelles	5,337	3,553	63,000	42,000	70,096	39,000
Semi-detached and Duplex	ou jumelées et duplex	745	341	)	)	11,736	7,000
Row	En rangée	1,054	878	74,000)	67,000)	12,269	15,000
Apartment and Other	Appartements et autres	3,934	3,939	)	)	43,854	49,000
Total	Total	11,070	8,711	137,000	109,000	137,955	112,000
Dwellings Under Construction³	Logements en construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	1,316	1,162	**	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	69	**	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,245	1,921	**	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	272	500	**	**	**	**
Quebec	Québec	10,290	11,343	**	**	**	**
Ontario	Ontario	31,304	28,937	**	**	**	**
Manitoba	Manitoba	589	1,007	**	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	2,237	3,827	**	**	**	**
Alberta	Alberta	20,547	15,069	**	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	17,712	10,850	**	**	**	**
Single-detached	Maisons individuelles	21,371	21,230	**	**	**	**
Semi-detached and Duplex	ou jumelées et duplex	4,507	3,198	**	**	**	**
Row	En rangée	9,565	5,902	**	**	**	**
Apartment and Other	Appartements et autres	50,072	44,355	**	**	**	**
Total	Total	85,515	74,685	**	**	**	**
Completed and Unoccupied Dwellings³	Logements achevés, mais inoccupés³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Maisons individuelles ou jumelées et duplex ⁴	8,808	5,441				
Row, Apartment and Other	En rangée, appartements et autres	**	12,961				

1 Data are in terms of dwelling units.

2 10,000 population and over.

Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions;
Data for 1982 are on 1981 Census Area Definitions.

As at the end of the period shown.

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.

1 Données exprimées en logements.

2 Population de 10 000 âmes et plus.

Données de 1981 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1976.

Données de 1982 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981.

3 À la fin de la période indiquée.

4 Logements neufs non encore occupés dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines.

Building y, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	3									
		1981		3				1982		4	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual		Adjusted at Annual Rates	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé	
		Endroit ²		1981	1982	1981	1982	1981	1982	1981	1982
g Starts	Logements mis en chantier										
es 10,000 Population	Centres de 10 000 âmes et plus	142,441	39,689	21,082	144,000	77,000	31,905	30,805	111,000	110,000	
ver	Autres localités	35,532	11,092	5,575	35,000	17,000	6,595	6,105	23,000	25,000	
Areas	Canada	177,973	50,781	26,657	179,000	94,000	38,500	36,910	134,000	135,000	
undland	Terre-Neuve	3,210	1,210	689	4,000	2,000	651	977	3,000	4,000	
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	203	41	33	+	+	14	167	+	1,000	
Scotia	Nouvelle-Écosse	3,715	1,176	1,063	4,000	3,000	986	1,201	4,000	5,000	
Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,188	438	752	1,000	3,000	387	345	1,000	1,000	
ec	Québec	29,645	7,674	4,351	28,000	16,000	5,607	9,940	20,000	37,000	
io	Ontario	50,161	15,464	8,544	52,000	29,000	11,955	13,309	40,000	46,000	
oba	Manitoba	2,824	641	241	2,000	1,000	294	742	1,000	3,000	
atchewan	Saskatchewan	5,972	1,135	1,677	4,000	6,000	1,519	1,714	5,000	6,000	
a	Alberta	38,470	10,575	5,904	38,000	21,000	9,403	4,598	32,000	17,000	
Columbia	Colombie-Britannique	41,585	12,427	3,403	46,000	13,000	7,684	3,917	28,000	15,000	
-detached	Maisons individuelles	89,071	26,029	13,792	82,000	44,000	11,965	19,696	47,000	78,000	
detached and Duplex	ou jumelées et duplex	11,768	3,029	927	)	)	2,396	1,992))	
	En rangée	15,525	4,553	2,219	97,000)	50,000)	5,214	2,574	87,000)	57,000)	
ment and Other	Appartements et autres	61,609	17,170	9,719	)	)	18,925	12,648))	
g Completions	Logements achevés										
es 10,000 Population	Centres de 10 000 âmes et plus	137,955	39,633	34,049	140,000	122,000	35,935	26,769	131,000	99,000	
ver	Autres localités	37,041	10,133	5,134	39,000	20,000	10,804	6,084	37,000	19,000	
Areas	Canada	174,996	49,766	39,183	179,000	142,000	46,739	32,853	168,000	118,000	
undland	Terre-Neuve	3,936	1,067	441	**	**	970	868	**	**	
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	320	98	30	**	**	46	19	**	**	
Scotia	Nouvelle-Écosse	4,374	875	673	**	**	1,200	1,012	**	**	
Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,477	547	385	**	**	824	428	**	**	
ec	Québec	30,691	10,798	7,769	**	**	6,753	5,075	**	**	
io	Ontario	45,557	12,809	10,199	**	**	13,405	11,492	**	**	
oba	Manitoba	4,515	1,126	364	**	**	1,226	645	**	**	
atchewan	Saskatchewan	8,085	2,775	2,350	**	**	1,979	1,648	**	**	
a	Alberta	34,755	10,499	10,131	**	**	9,136	6,409	**	**	
Columbia	Colombie-Britannique	40,286	9,172	6,841	**	**	11,200	5,257	**	**	
-detached	Maisons individuelles	98,412	29,009	14,603	103,000	52,000	25,160	15,182	87,000	52,000	
detached and Duplex	ou jumelées et duplex	12,831	3,699	2,515	)	)	2,582	1,446))	
	En rangée	13,252	3,477	5,223	76,000)	90,000)	3,927	3,443	81,000)	66,000)	
ment and Other	Appartements et autres	50,501	13,581	16,842	)	)	15,070	12,782))	
g Under Construction ³	Logements en construction ³										
es 10,000 Population	Centres de 10 000 âmes et plus	85,515	89,730	72,181	**	**	85,515	74,685	**	**	
ver	Autres localités	17,314	21,521	14,001	**	**	17,314	14,370	**	**	
Areas	Canada	102,829	111,251	86,182	**	**	102,829	89,055	**	**	
undland	Terre-Neuve	2,966	3,283	3,286	**	**	2,966	3,373	**	**	
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	48	80	48	**	**	48	196	**	**	
Scotia	Nouvelle-Écosse	2,052	2,265	2,320	**	**	2,052	2,506	**	**	
Brunswick	Nouveau-Brunswick	978	1,420	1,214	**	**	978	1,122	**	**	
c	Québec	12,815	13,957	9,485	**	**	12,815	14,164	**	**	
o	Ontario	34,071	35,643	29,682	**	**	34,071	31,009	**	**	
ba	Manitoba	764	1,694	1,051	**	**	764	1,149	**	**	
chewan	Saskatchewan	3,864	4,331	4,439	**	**	3,864	4,583	**	**	
i	Alberta	22,960	22,531	19,925	**	**	22,960	17,663	**	**	
Columbia	Colombie-Britannique	22,311	26,047	14,732	**	**	22,311	13,290	**	**	
detached	Maisons individuelles	32,558	45,805	26,459	**	**	32,558	30,838	**	**	
detached and Duplex	ou jumelées et duplex	5,503	5,706	2,667	**	**	5,503	3,376	**	**	
	En rangée	10,601	9,382	7,337	**	**	10,601	6,603	**	**	
ment and Other	Appartements et autres	54,167	50,358	49,719	**	**	54,167	48,238	**	**	
ed and Unoccupied s ³	Logements achevés, mais inoccupés ³										
semi-detached,	Maisons individuelles	8,808	7,850	6,795	**	**	8,808	5,441	**	**	
artment and Other ⁴	ou jumelées et duplex ⁴	**	**	11,941	**	**	**	12,961	**	**	
	En rangée, appartements et autres ⁴										

are in terms of dwelling units.
or 1981 are on 1976 Census Area Definitions;
or 1982 are on 1981 Census Area Definitions
the end of the period shown
dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
large Urban Centres and Urban Agglomerations.

- Données exprimées en logements
- Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976, Données de 1982 d'après les définitions des territoires de recensement de 1981
- À la fin de la période indiquée
- Logements neufs non encore occupés dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines

Dwelling Starts by Urban Area

Mises en chantier d'habitations par région urbaine

December / Décembre

Area ¹	1981					1982			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indiv-duelles	Jumelees et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indiv-duelles	Jumelees et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	167	24	338	929	1,458	377	10	52	31
Chicoutimi-Jonquière	5	2	—	68	75	23	4	—	33
Edmonton	151	78	356	999	1,584	184	2	—	94
Halifax	36	30	—	12	78	112	82	—	79
Hamilton	47	22	115	122	306	146	—	15	—
Kitchener	39	8	—	380	427	73	23	—	—
London	8	20	157	541	726	66	—	—	—
Montréal	297	57	—	594	948	836	415	125	774
Oshawa	23	18	—	—	41	24	6	—	18
Ottawa-Hull	61	63	691	246	1,061	252	34	52	18
Ottawa	45	63	647	246	1,001	229	20	52	18
Hull	16	—	44	—	60	23	14	—	—
Québec	39	14	12	431	496	240	54	24	230
Regina	25	—	—	26	51	81	—	37	—
St. Catharines-Niagara	12	—	11	60	83	26	6	42	102
Saint John	—	—	—	16	16	3	—	—	—
St. John's	19	4	—	76	99	31	8	24	—
Saskatoon	29	22	—	168	219	61	2	—	255
Sudbury	1	—	—	—	1	1	—	—	—
Thunder Bay	3	—	—	—	3	13	—	—	80
Toronto	603	180	686	1,298	2,767	1,458	154	99	627
Trois-Rivières	4	—	—	32	36	32	2	—	48
Vancouver	158	18	181	645	1,002	404	8	185	218
Victoria	21	2	60	28	111	85	—	16	83
Windsor	2	—	—	—	2	3	—	—	—
Winnipeg	2	—	—	—	2	105	6	—	—
Total	1,752	562	2,607	6,671	11,592	4,636	816	671	2,690
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Barrie	1	16	—	—	17	28	—	—	—
Brantford	3	—	—	170	173	25	4	—	—
Cornwall	1	4	—	12	17	7	—	—	—
Drummondville	—	—	—	—	—	5	2	—	—
Fredericton	2	—	—	—	2	9	—	—	—
Guelph	11	—	—	—	11	52	—	—	—
Kamloops	7	—	—	98	105	16	—	—	—
Kelowna	5	2	8	187	202	34	4	—	—
Kingston	16	12	—	125	153	37	—	—	—
Lethbridge	20	—	—	93	113	27	8	—	—
Moncton	2	—	—	—	2	3	—	—	—
Nanaimo	15	8	—	—	23	5	—	—	—
North Bay	—	—	—	—	—	10	4	—	131
Peterborough	2	—	—	—	2	9	—	—	—
Prince George	2	6	—	—	8	2	—	—	—
St-Jean-d'Iberville	4	—	—	—	4	15	—	—	—
Sarnia	3	—	—	—	3	37	—	—	—
Sault Ste. Marie	3	—	—	—	3	8	—	—	—
Shawinigan	2	2	—	—	4	7	—	—	—
Sherbrooke	2	—	—	—	2	33	2	—	—
Sydney-Sydney Mines	18	—	—	—	18	33	—	—	100
Total	119	50	8	685	862	402	24	—	231
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus									
	340	114	143	1,048	1,645	635	48	75	270
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus									
	2,211	726	2,758	8,404	14,099	5,673	888	746	3,191

¹ Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions.
Data for 1982 are on 1981 Census Area Definitions.

¹ Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.
Données de 1982 d'après les définitions des territoires de recensement de 1981.

January - December / Janvier - décembre

	1981					1982				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Metropolitan Areas Les métropolitaines										
Barry	6,948	882	1,909	5,433	15,172	3,140	470	1,955	4,034	9,599
Beaumont-Jonquière	278	52	-	252	582	206	40	-	173	419
Bentley	4,491	500	2,541	4,467	11,999	2,204	152	1,350	6,032	9,738
Bixby	815	64	45	289	1,213	766	234	40	530	1,570
Boston	1,249	255	269	134	1,907	918	6	400	260	1,584
Brent	887	92	81	1,051	2,111	438	193	172	704	1,507
Burnaby	521	24	395	830	1,770	211	6	225	382	824
Calgary	6,294	1,563	293	6,493	14,643	3,991	1,380	444	5,682	11,497
Calgary	797	338	24	172	1,331	287	224	80	89	680
Calgary-Hull	1,683	411	1,179	762	4,035	2,316	234	1,046	1,808	5,404
Calgary	1,434	411	1,123	743	3,711	1,991	176	977	1,763	4,907
Calgary	249	-	56	19	324	325	58	69	45	497
Calgary	1,325	214	78	2,129	3,746	1,227	236	207	1,401	3,071
Calgary	965	2	88	376	1,431	617	60	161	1,114	1,952
Charlottesville-Niagara	402	28	81	194	705	262	112	113	520	1,007
John	210	2	-	46	258	191	-	-	-	191
John's	590	74	216	475	1,355	297	184	144	142	767
Johnston	892	238	-	946	2,076	707	156	-	2,618	3,481
Kerry	171	6	-	123	300	66	2	-	155	223
Kerry Bay	173	8	-	253	434	101	6	-	110	217
Kerry	12,543	3,398	2,455	7,737	26,133	8,762	798	1,531	7,973	19,064
Kerry	208	6	-	329	543	175	2	-	344	521
Kerry	5,010	367	1,850	8,000	15,227	2,482	231	2,232	5,171	10,116
Kerry	1,096	78	552	1,304	3,030	474	46	304	570	1,394
Kerry	144	2	-	472	618	47	-	-	-	47
Kerry	1,793	32	23	240	2,088	731	58	-	655	1,444
	49,485	8,636	12,079	42,507	112,707	30,616	4,830	10,404	40,467	86,317
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et Agglomérations urbaines										
Abord	316	16	-	-	332	242	40	206	143	631
Abord	88	8	-	172	268	71	8	-	-	79
Abord	56	7	-	143	206	43	6	-	4	53
Abordville	25	4	9	31	69	30	4	-	41	75
Abord	37	2	-	67	106	145	-	-	34	179
Abord	275	74	104	101	554	206	18	-	11	235
Abord	564	36	40	258	898	64	26	67	243	400
Abord	316	14	267	420	1,017	241	16	129	83	469
Abord	162	14	-	416	592	239	18	-	253	510
Abord	516	63	55	696	1,330	238	46	22	221	527
Abord	94	10	-	-	104	93	-	25	86	204
Abord	495	78	20	442	1,035	174	8	-	372	554
Abord	62	16	40	41	159	35	24	-	189	248
Abord	81	28	21	15	145	92	-	8	60	160
Abord	590	70	-	311	971	72	28	49	317	466
Abord	132	4	-	124	260	95	30	-	243	368
Abord	263	12	44	-	319	137	-	34	-	171
Abord	131	28	-	777	936	100	4	28	192	324
Abord	57	4	-	63	124	68	8	-	20	96
Abord	206	22	-	390	618	192	4	-	163	359
Abord	469	2	-	20	491	271	-	-	212	483
	4,935	512	600	4,487	10,534	2,848	288	568	2,887	6,591
Centres of 10,000 and Over Centres de 10 000 plus	8,963	1,121	1,390	7,726	19,200	5,649	742	468	5,025	11,884
Centres of 10,000 and Over Centres de mes et plus	63,383	10,269	14,069	54,720	142,441	39,113	5,860	11,440	48,379	104,792

or 1981 are on 1976 Census Area Definitions;
or 1982 are on 1981 Census Area Definitions.

1. Données de 1981 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1976;
Données de 1982 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations achevées par région urbaine

Area ¹ Endroit ¹	December / Décembre					January - December / Janvier - décembre				
	1981		1982		Total	1981		1982		Total
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	816	304	261	654	915	8,407	4,305	4,923	7,113	
Chicoutimi-Jonquière	13	—	35	—	35	371	377	232	108	
Edmonton	366	497	71	201	272	5,614	5,656	2,834	7,535	
Halifax	78	—	32	10	42	779	473	777	235	
Hamilton	141	—	103	40	143	1,700	219	852	583	
Kitchener	58	162	69	275	344	1,180	596	604	1,050	
London	18	13	34	12	46	664	359	231	1,088	
Montréal	488	562	566	329	895	8,839	5,939	4,682	6,577	
Oshawa	61	56	65	—	65	1,041	287	611	207	
Ottawa-Hull	388	90	53	278	331	2,047	1,393	1,838	2,296	
Ottawa	340	59	22	278	300	1,739	1,195	1,534	2,198	
Hull	48	31	31	—	31	308	198	304	98	
Québec	80	27	143	106	249	1,919	1,580	1,043	1,754	
Regina	49	—	27	34	61	1,025	747	589	552	
St. Catharines-Niagara	38	4	43	62	105	548	82	427	417	
Saint John	—	—	1	—	1	286	30	164	16	
St. John's	60	97	36	138	174	882	633	483	544	
Saskatoon	163	94	56	24	80	1,290	1,852	805	1,615	
Sudbury	9	—	11	—	11	230	152	55	123	
Thunder Bay	1	—	19	—	19	141	33	154	142	
Toronto	1,350	643	1,001	831	1,832	15,039	9,522	11,133	10,324	
Trois-Rivières	8	3	7	—	7	258	420	130	131	
Vancouver	245	1,102	233	1,109	1,342	7,245	6,284	3,192	10,370	
Victoria	214	170	53	178	231	1,681	929	589	1,646	
Windsor	19	—	14	—	14	256	189	54	145	
Winnipeg	36	8	89	—	89	2,100	1,155	849	164	
Total	4,699	3,832	3,022	4,281	7,303	63,542	43,212	37,251	54,735	9
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Barrie	24	119	24	78	102	267	139	242	251	
Brantford	7	—	9	—	9	106	30	47	—	
Cornwall	9	83	2	—	2	84	131	29	22	
Drummondville	3	—	3	—	3	56	101	24	38	
Fredericton	6	30	22	—	22	47	30	132	25	
Guelph	11	104	10	—	10	395	296	199	82	
Kamloops	48	—	8	28	36	906	32	162	452	
Kelowna	10	19	13	—	13	455	531	323	436	
Kingston	15	—	15	—	15	249	388	179	317	
Lethbridge	80	123	11	—	11	596	284	322	526	
Moncton	12	—	6	—	6	187	—	129	33	
Nanaimo	—	—	35	14	49	792	888	196	352	
North Bay	23	—	6	—	6	125	75	40	139	
Peterborough	18	—	9	—	9	144	141	67	36	
Prince George	13	—	6	—	6	643	138	183	225	
St-Jean-d'Iberville	7	—	8	—	8	173	124	122	56	
Sarnia	23	—	18	—	18	314	—	117	44	
Sault Ste. Marie	22	24	12	58	70	232	722	117	445	
Shawinigan	3	—	9	—	9	80	128	64	49	
Sherbrooke	15	—	12	—	12	281	428	159	122	
Sydney-Sydney Mines	51	—	31	—	31	511	50	319	88	
Total	400	502	269	178	447	6,643	4,656	3,172	3,738	1
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus										
	983	654	603	358	961	11,647	8,255	6,710	6,645	1
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus										
	6,082	4,988	3,894	4,817	8,711	81,832	56,123	47,133	65,118	11

1. Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions.
Data for 1982 are on 1981 Census Area Definitions.

1. Données de 1981 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1976.
Données de 1982 d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981.

Construction,
es of 10,000
ation and Over
ewly Completed
cupied Dwellings¹

ations en construction
es centres
000 âmes et plus, et
itions nouvellement
ées,
noccupées¹

	Under Construction En construction			December / Décembre			Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement achevées mais inoccupées		December / Décembre	
	1981			1982			1981		1982	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ³	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ³
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ³	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ³
Urban Areas Centres métropolitaines										
Barry	3,005	7,368	10,373	1,720	5,433	7,153	1,604	869	834	1,720
Beaumont-Jonquière	47	140	187	59	209	268	20	23	8	3
Brampton	1,499	5,480	6,979	1,048	5,384	6,432	1,685	1,273	919	1,508
Burlington	521	315	836	729	650	1,379	45	29	54	42
Cambridge	328	363	691	384	430	814	225	72	122	60
Chatham	301	1,007	1,308	320	724	1,044	107	134	53	311
Chatham-Kent	202	1,362	1,564	180	881	1,061	171	94	91	125
Châteauguay	1,756	5,099	6,855	2,400	4,634	7,034	888	517	751	1,392
Collingwood	441	135	576	361	77	438	64	—	7	—
Concord	531	1,488	2,019	1,233	2,042	3,275	*87	*204	*63	224
Cornwall	481	1,444	1,925	1,106	1,982	3,088	83	140	54	224
Georgetown	50	44	94	127	60	187	4	64	9	—
Halton	261	1,670	1,931	679	1,504	2,183	247	188	105	525
Hamilton	237	429	666	325	1,016	1,341	191	13	43	49
King	214	379	593	154	605	759	155	1	124	19
Kitchener	65	16	81	91	—	91	38	—	17	—
London	580	651	1,231	579	378	957	57	25	17	108
Markham	405	716	1,121	429	1,509	1,938	256	166	103	425
Mississauga	27	123	150	38	155	193	36	—	5	4
Monterey Bay	126	265	391	79	233	312	6	—	1	—
Norfolk	7,737	11,504	19,241	6,153	10,193	16,346	406	1,701	1,081	2,606
Oshawa	25	72	97	73	161	234	32	**	14	37
Peterborough	2,044	8,297	10,341	1,440	4,770	6,210	1,512	1,638	572	2,691
Plymouth	321	1,514	1,835	243	725	968	88	188	30	493
Port Hope	35	630	665	31	471	502	28	194	13	140
Richmond Hill	387	104	491	325	595	920	234	83	80	19
	21,095	49,127	70,222	19,073	42,779	61,852	8,182	7,412	5,107	12,501
Urban Centres and Agglomerations centres urbains et agglomérations urbaines										
Barrie	158	92	250	201	108	309	**	**	1	—
Brampton	26	170	196	56	170	226	30	**	10	—
Burlington	36	12	48	35	—	35	**	**	5	—
Cambridge	2	25	27	13	41	54	**	**	—	—
Chatham	8	37	45	61	46	107	**	**	—	—
Chatham-Kent	39	141	180	73	70	143	23	**	8	—
Châteauguay	166	377	543	90	237	327	171	**	64	79
Collingwood	55	370	425	143	8	151	41	**	71	101
Concord	72	512	584	171	358	529	37	**	25	15
Cornwall	168	558	726	129	349	478	**	**	30	55
Georgetown	90	20	110	61	98	159	24	**	1	—
Halton	95	439	534	101	396	497	**	**	10	118
Hamilton	13	81	94	35	131	166	28	**	17	—
King	23	69	92	51	68	119	21	**	9	—
Kitchener	151	173	324	65	—	65	146	**	48	38
London	36	42	78	39	229	268	19	**	17	2
Markham	39	44	83	55	34	89	48	**	4	15
Mississauga	77	808	885	64	543	607	7	**	3	33
Norfolk	17	49	66	30	20	50	8	**	2	—
Oshawa	50	113	163	84	151	235	23	**	9	4
Peterborough	228	—	228	179	124	303	—	**	—	—
	1,549	4,132	5,681	1,736	3,181	4,917	626	**	334	460
Centres of 10,000 and Over centres de 10 000 plus	3,234	6,378	9,612	3,619	4,297	7,916	**	**	**	**
Centres of 10,000 and Over centres de 10 000 et plus	25,878	59,637	85,515	24,428	50,257	74,685	**	**	**	**

end of period shown
or 1981 are on 1976 Census Area Definitions,
or 1982 are on 1981 Census Area Definitions
Dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
large Urban Centres and Urban Agglomerations

1. À la fin de la période indiquée
2. Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.
Données de 1982 d'après les définitions des territoires de recensement de 1981
3. Nouvelles habitations non encore occupées dans les régions métropolitaines,
les grands centres urbains et les agglomérations urbaines

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels	1		2		3		4
		1981	1981	1982	1981	1982	1981	1982	1981
Lending - Canada	Prêts - Canada								
Loan Approvals - New and Existing Housing	Prêts approuvés - Logements nouveaux et existants								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés								
Banks	Banques	22,038	3,692	3,913	7,940		5,836		4,570
Life	Assurances-vie	6,130	1,006	427	1,099		1,416		2,609
Trust	Compagnies de fiducie	26,678	4,674	3,473	5,776		5,331		10,897
Loan ²	Compagnies de prêts ²	10,412	3,127	1,285	2,417		2,050		2,818
Other	Autres	9,433	1,225	783	2,258		2,362		3,588
Total	Total	74,691	13,724	9,881	19,490		16,995		24,482
Conventional Institutional Banks	Ordinaires - institutions prêteuses Banques	37,411	8,509	12,574	14,238		7,515		7,149
Life	Assurances-vie	20,712	4,643	7,523	6,552		4,414		5,103
Trust	Compagnies de fiducie	45,650	13,207	8,905	16,499		6,458		9,486
Loan ²	Compagnies de prêts ²	24,737	7,511	10,430	7,592		5,092		4,542
Other	Autres	2,637	688	779	1,553		302		94
Total	Total	131,147	34,558	40,211	46,434		23,781		26,374
Loan Approvals - New Housing	Prêts approuvés - Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	342	3	2	10		53		276
\$ Millions	Millions de \$	17.1	0.1	+	0.4		1.8		14.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	34,024	3,704	3,646	5,355		9,884		15,081
\$ Millions	Millions de \$	1,598.6	180.8	187.9	285.0		438.0		694.8
Total NHA	Total LNH	34,366	3,707	3,648	5,365		9,937		15,357
\$ Millions	Millions de \$	1,615.7	180.9	187.9	285.4		439.8		709.6
Newfoundland	Terre-Neuve	230	13	274	25		66		126
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	11	-	-	-		1		10
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	195	22	74	15		64		94
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	207	2	33	12		38		155
Quebec	Québec	8,737	1,075	1,081	1,926		1,927		3,809
Ontario	Ontario	13,834	879	971	1,294		4,612		7,049
Manitoba	Manitoba	665	19	20	150		237		259
Saskatchewan	Saskatchewan	1,846	62	114	286		504		994
Alberta	Alberta	4,254	440	925	915		1,535		1,364
British Columbia	Colombie-Britannique	4,294	1,194	154	740		944		1,416
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	93	1	2	2		9		81
Conventional \$ Millions	Ordinaires - institutions prêteuses Millions de \$	42,597	11,004	7,624	16,690		9,081		5,822
		2,662.6	733.3	432.4	1,047.9		560.8		320.6
Newfoundland	Terre-Neuve	388	85	41	211		44		48
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	25	5	3	13		6		1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	921	166	279	329		284		142
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	446	233	28	134		34		45
Quebec	Québec	5,416	1,862	939	2,149		986		419
Ontario	Ontario	17,790	3,658	2,346	7,221		4,322		2,589
Manitoba	Manitoba	908	146	134	511		199		52
Saskatchewan	Saskatchewan	1,093	284	316	537		176		96
Alberta	Alberta	9,019	2,326	2,456	3,335		2,035		1,323
British Columbia	Colombie-Britannique	6,587	2,239	1,077	2,250		993		1,105
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	4	-	5	-		2		2
Loan Approvals - Existing Housing	Prêts approuvés - Logements existants								
CMHC	SCHL	293	18	32	9		155		111
\$ Millions	Millions de \$	9.1	0.4	0.9	0.2		5.3		3.2
Approved Lenders	Prêteurs agréés	40,667	10,020	6,235	14,135		7,111		9,401
\$ Millions	Millions de \$	1,380.4	329.2	226.2	509.1		218.3		323.8
Total NHA	Total LNH	40,960	10,038	6,267	14,144		7,266		9,512
\$ Millions	Millions de \$	1,389.5	329.6	227.1	509.3		223.6		327.0
Newfoundland	Terre-Neuve	808	162	79	210		275		161
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	58	8	10	17		24		9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	648	78	103	135		236		199
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	791	97	150	174		263		257
Quebec	Québec	15,180	3,650	2,239	5,632		2,583		3,315
Ontario	Ontario	13,684	3,559	2,125	4,808		2,339		2,978
Manitoba	Manitoba	1,739	245	233	613		415		466
Saskatchewan	Saskatchewan	1,537	305	242	571		184		477
Alberta	Alberta	1,776	447	308	505		211		613
British Columbia	Colombie-Britannique	4,397	1,469	755	1,431		588		909
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	342	18	23	48		148		128
Conventional \$ Millions	Ordinaires - institutions prêteuses Millions de \$	88,550	23,554	32,587	29,744		14,700		20,552
		3,419.4	930.9	1,210.6	1,227.1		565.2		696.2
Newfoundland	Terre-Neuve	914	333	224	283		130		168
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	170	54	25	41		29		46
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,912	595	1,029	1,428		453		436
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,380	390	422	479		239		272
Quebec	Québec	16,204	3,874	7,481	5,493		3,590		3,247
Ontario	Ontario	35,848	8,336	12,275	11,360		6,113		10,039
Manitoba	Manitoba	2,861	648	769	1,113		524		576
Saskatchewan	Saskatchewan	2,258	698	689	842		243		475
Alberta	Alberta	10,324	2,742	4,194	3,369		1,517		2,696
British Columbia	Colombie-Britannique	15,655	5,874	5,466	5,332		1,857		2,592
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	24	10	13	4		5		5

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

² Includes some Companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

² Comprend certaines compagnies qui sont des filiales appartenant entièrement à des banques individuelles.

Activity		NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants				
			Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000	
			Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer		
Activity		Activité LNH	May / Mai 1982								
Housing		Logements aux taux du marché									
Approved Lenders		Prêteurs Agréés									
- Homeownership		HPP - Accession à la propriété	6	7	7	-	351	2	2	-	79
- Rental		- À loyer	6	2	234	-	11,710	1	1	-	66
		Autres	6	469	860	68	38,025	2,968	3,301	171	120,160
		SCHL									
- Homeownership		HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
- Rental		- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans		Autres prêts directs	58	5	112	-	797	8	9	-	208
Housing		Logements sociaux									
Initial Rehabilitation		Remise en état des logements	34.1								
Approved Lenders		Prêteurs agréés		-	-	-	-	119	429	48	757
CMHC		SCHL		-	-	-	-	1,957	2,015	12	7,816
Profit - Approved Lenders		Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	34	1,395	120	77,215	98	525	91	22,646
- CMHC		- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Housing		Total - Logement									
Approved Lenders		Prêteurs agréés		512	2,496	188	127,301	3,069	3,829	262	142,951
CMHC		SCHL		5	112	-	797	8	9	-	208
Placements		Placements									
Initial Housing		Logements locatifs F.-P.	40	1	28	-	1,064	-	-	-	-
Initial Housing		Logements à vendre F.-P.	40	34	107	*	2,166	*	*	*	*
Subventions		Subventions									
Funds		Fonds de démarrage	37.1	48	*	*	510	*	*	*	*
Jan.-May / Janv.-mai 1982											
Housing		Logements aux taux du marché									
Approved Lenders		Prêteurs Agréés									
- Homeownership		HPP - Accession à la propriété	6	23	23	-	1,059	7	7	-	358
- Rental		- À loyer	6	5	673	-	23,563	1	1	-	66
		Autres	6	3,871	5,973	178	298,757	11,360	13,157	276	471,720
		SCHL									
- Homeownership		HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	1	1	-	63
- Rental		- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans		Autres prêts directs	58	10	117	-	930	61	62	-	1,668
Housing		Logements sociaux									
Initial Rehabilitation		Remise en état des logements	34.1								
Approved Lenders		Prêteurs agréés		-	-	-	-	502	1,729	161	3,697
CMHC		SCHL		-	-	-	-	6,294	6,536	80	24,996
Profit - Approved Lenders		Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	62	2,428	190	141,717	166	863	131	33,694
- CMHC		- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Housing		Total - Logement									
Approved Lenders		Prêteurs agréés		3,961	9,097	368	465,096	11,534	14,028	407	505,838
CMHC		SCHL		10	117	-	930	62	63	-	1,731
Placements		Placements									
Initial Housing		Logements locatifs F.-P.	40	9	159	-	5,295	-	-	-	-
Initial Housing		Logements à vendre F.-P.	40	44	132	*	3,141	*	*	*	*
Subventions		Subventions									
Funds		Fonds de démarrage	37.1	227	*	*	2,593	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1981	1		2		3		4
			1981	1982	1981	1982	1981	1982	1981
Land \$	Terrain \$	**	**	**	**	**	**	**	**
Construction \$	Construction \$	**	**	**	**	**	**	**	**
Other \$	Autre \$	**	**	**	**	**	**	**	**
Total \$	Total \$	**	**	**	**	**	**	**	**
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	**	**	**	**	**	**	**	**
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	**	**	**	**	**	**	**	**
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	**	**	**	**	**	**	**	**

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

		NHA Section							
		Article de la LNH							
Item	Détail								
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL								
Insured Loans	Prêts Assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.10	1.22	0.95	1.15	1.06	1.16	1.13
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	—	—	—	—	—	—	—
Other ³	Autres ³		0.14	0.16	0.14	0.17	0.12	0.16	0.11
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	0.61	0.53	2.69	0.79	2.62	0.79	1.88
Co-operatives	Coopératives	34.18	0.37	1.15	0.38	1.15	0.39	1.54	0.39
Other ⁴	Autres ⁴		1.89	1.38	1.64	1.44	1.81	1.37	1.33
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	0.60	0.70	0.44	0.68	0.47	0.81	0.50

1 Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.

2 As at end of period shown.

3 Includes loans such as Low Income and Market Housing.

4 Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1 Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.

2 A la fin de la période indiquée.

3 Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.

4 Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15), pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CA1
MH21
- M57



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

January, 1983

Janvier 1983



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1982. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1982. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques. Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Sans objet
- ** Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Tableau 1

ing Starts,
etions and Under Construction,
e of Dwelling
ing Units

Logements mis en chantier,
achevés et en construction,
par type (nombre)

Centres 10,000 Population and Over ¹ Collectivités de 10 000 âmes et plus ¹						Canada				
Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total
Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
Starts / Mis en chantier										
63,383	10,269	14,069	54,720	142,441	35,532	89,071	11,768	15,525	61,609	177,973
39,113	5,860	11,440	48,379	104,792	21,068	54,457	6,254	11,987	53,162	125,860
4,797	536	569	2,612	8,514						
Completions / Achevés										
70,096	11,736	12,269	43,854	137,955	37,041	98,412	12,831	13,252	50,501	174,996
39,522	7,611	15,216	49,902	112,251	21,691	54,720	8,480	16,082	54,660	133,942
3,793	384	884	4,208	9,269						
Under Construction ² / En construction ²										
21,371	4,507	9,565	50,072	85,515	17,314	32,558	5,503	10,601	54,167	102,829
21,230	3,198	5,902	44,355	74,685	14,370	30,838	3,376	6,603	48,238	89,055
22,131	3,355	5,471	42,576	73,533						

1981 are on 1976 Census Area
Definitions.
ent data are on 1981 Census Area Definitions
of period shown

1. Données de 1981 d'après les définitions des
territoires de recensement de 1976; données postérieures
d'après les définitions des territoires de recensement
de 1981.

2. À la fin de la période indiquée

Table 2

Dwelling Starts and
Completions Seasonally Adjusted¹

Tableau 2

Logements mis en chantier et
achevés taux désaisonnalisés¹

Period Année	Centres 10,000+ Population (2) Collectivités de 10 000 âmes et plus (2)						CANADA				
	Monthly Mois			Quarterly Trimestres			Other Areas Autres	Quarterly Trimestres			
	Single- Det'd. Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total		Monthly Mois Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total
Starts / Mis en chantier											
1982 - J	34,000	101,000	135,000					164,000			
F	34,000	122,000	156,000	33,000	106,000	139,000	29,000	185,000	51,000	117,000	168,000
M	32,000	99,000	131,000					160,000			
A	33,000	76,000	109,000					129,000			
M	31,000	60,000	91,000	32,000	66,000	98,000	20,000	111,000	47,000	71,000	118,000
J	33,000	61,000	94,000					114,000			
J	31,000	62,000	93,000					108,000			
A	31,000	47,000	78,000	31,000	50,000	81,000	15,000	93,000	44,000	52,000	96,000
S	32,000	41,000	73,000					88,000			
O	47,000	47,000	94,000					119,000			
N	55,000	57,000	112,000	60,000	51,000	111,000	25,000	137,000	79,000	57,000	136,000
D	85,000	47,000	132,000					157,000			
1983 - J	102,000	43,000	145,000					167,000			
F											
M											
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
Completions / Achevés											
1982 - J	49,000	63,000	112,000					134,000			
F	49,000	72,000	121,000	47,000	73,000	120,000	22,000	143,000	63,000	79,000	142,000
M	44,000	84,000	128,000					150,000			
A	40,000	62,000	102,000					127,000			
M	38,000	79,000	117,000	39,000	73,000	112,000	25,000	142,000	56,000	81,000	137,000
J	40,000	77,000	117,000					142,000			
J	38,000	85,000	123,000					144,000			
A	37,000	72,000	109,000	36,000	84,000	120,000	21,000	130,000	51,000	90,000	141,000
S	33,000	95,000	128,000					149,000			
O	35,000	48,000	83,000					101,000			
N	37,000	69,000	106,000	38,000	61,000	99,000	18,000	124,000	51,000	66,000	117,000
D	42,000	67,000	109,000					127,000			
1983 - J	51,000	76,000	127,000								
F											
M											
A											
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											

1 See explanatory note on seasonal adjustment in
"Canadian Housing Statistics"

2 Data are on 1981 Census Area Definitions

1 Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation
dans "Statistique du logement au Canada"

2. Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement de 1981.

Tableau 3

g Starts,
etions and Under Construction,
ada, by Region and Province,
ng Units)

Logements mis en chantier,
achevés et en construction
au Canada, par région et province,
(nombre)

Nfld. T-N	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla Alb.	Prairies	B C C.-B.	Canada
Starts / Mis en chantier												
124	2	186	14	326	1,131	3,198	41	1,060	2,203	3,304	2,440	10,399
19	3	161	7	190	1,280	2,297	41	323	1,406	1,770	2,876	8,413
30	1	57	58	146	1,190	2,746	70	287	1,236	1,593	1,779	7,454
49	-	185	45	279	1,204	2,154	399	744	2,430	3,573	1,851	9,061
47	1	139	49	236	1,637	2,913	82	332	1,960	2,374	1,130	8,290
82	12	218	66	378	1,426	2,105	155	328	3,928	4,411	968	9,288
69	3	225	95	392	1,112	2,087	61	793	2,531	3,385	1,089	8,065
73	9	219	121	422	804	3,400	63	232	1,055	1,350	696	6,672
73	4	186	113	376	1,272	2,113	56	412	1,245	1,713	871	6,345
187	51	226	120	584	2,371	3,298	193	448	1,347	1,988	858	9,099
115	5	243	75	438	2,385	4,816	358	600	1,567	2,525	1,044	11,208
65	11	434	19	529	3,224	4,047	115	472	860	1,447	1,251	10,498
42	10	224	54	330	1,957	3,431	126	361	1,325	1,812	984	8,514
Completions / Achevés												
58	2	112	40	212	943	2,651	133	232	2,263	2,628	1,822	8,256
74	-	147	47	268	794	2,339	6	111	1,748	1,865	2,607	7,873
124	5	163	13	305	1,118	3,241	79	218	1,457	1,754	2,025	8,443
101	-	178	60	339	770	2,133	51	121	1,731	1,903	2,016	7,161
112	-	125	25	262	1,708	3,249	154	259	2,067	2,480	1,824	9,523
65	-	112	15	192	1,744	3,775	84	118	2,789	2,991	1,475	10,177
46	2	116	50	214	3,646	2,794	55	587	2,787	3,429	2,269	12,352
120	4	158	85	367	1,493	3,799	58	419	2,607	3,084	1,876	10,619
97	10	116	87	310	1,446	2,996	104	671	3,600	4,375	1,951	11,078
108	5	190	86	389	986	2,554	140	443	2,314	2,897	1,220	8,046
69	6	245	45	365	1,547	4,031	211	702	1,768	2,681	1,388	10,012
181	3	118	39	341	1,481	3,479	99	172	1,305	1,576	1,834	8,711
52	11	339	77	479	1,339	4,197	76	194	1,875	2,145	1,109	9,269
Under Construction ¹ / En construction ¹												
1,467	5	1,312	275	3,059	10,522	32,187	457	3,047	20,542	24,046	18,595	88,409
1,411	8	1,326	244	2,989	11,000	32,105	492	3,259	20,199	23,950	18,523	88,567
1,321	3	1,218	291	2,833	11,053	31,603	483	3,328	20,211	24,022	18,136	87,647
1,269	3	1,225	278	2,775	11,480	31,591	831	3,951	20,902	25,684	17,913	89,443
1,204	4	1,237	302	2,747	11,407	31,248	758	4,015	20,768	25,541	17,112	88,055
1,221	16	1,337	353	2,927	10,978	29,543	829	4,095	21,897	26,821	16,342	86,611
1,238	17	1,445	398	3,098	8,518	28,762	834	3,995	21,630	26,459	15,054	81,891
1,194	22	1,507	434	3,157	7,767	28,356	839	3,804	19,968	24,611	13,794	77,685
1,174	16	1,573	459	3,222	7,568	27,311	791	3,545	17,349	21,685	12,395	72,181
1,232	62	1,609	493	3,396	8,863	27,455	844	3,547	16,265	20,656	11,937	72,307
1,279	61	1,605	521	3,466	9,608	28,234	991	3,533	15,727	20,251	11,375	72,934
1,162	69	1,921	500	3,652	11,343	28,937	1,007	3,827	15,069	19,903	10,850	74,685
1,155	68	1,785	477	3,485	11,902	28,161	1,057	3,994	14,209	19,260	10,725	73,533

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted¹

Tableau 4

Logements mis en chantier par
province, taux désaisonnalisés¹

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta Alb.	Prames	B C C-B
Centres 10,000 Population and Over ² / Collectivités de 10 000 âmes et plus ²												
1982 - J	3,000	+	5,000	+	8,000	17,000	45,000	1,000	13,000	28,000	42,000	23,000
F	+	+	3,000	+	3,000	26,000	64,000	1,000	6,000	25,000	32,000	31,000
M	1,000	+	1,000	1,000	3,000	21,000	59,000	1,000	5,000	21,000	27,000	21,000
A	1,000	-	2,000	1,000	4,000	14,000	31,000	4,000	8,000	26,000	38,000	22,000
M	+	+	2,000	1,000	3,000	14,000	32,000	1,000	4,000	22,000	27,000	15,000
J	1,000	+	2,000	1,000	4,000	13,000	21,000	2,000	3,000	40,000	45,000	11,000
J	+	+	2,000	1,000	3,000	15,000	24,000	1,000	8,000	26,000	35,000	16,000
A	1,000	+	2,000	1,000	4,000	13,000	35,000	1,000	3,000	14,000	18,000	8,000
S	1,000	+	2,000	1,000	4,000	15,000	24,000	+	5,000	14,000	19,000	11,000
O	2,000	1,000	2,000	1,000	6,000	24,000	31,000	2,000	5,000	15,000	22,000	11,000
N	1,000	+	2,000	1,000	4,000	26,000	45,000	4,000	6,000	15,000	25,000	12,000
D	1,000	+	6,000	+	7,000	37,000	48,000	2,000	7,000	14,000	23,000	17,000
1983 - J	1,000	+	7,000	2,000	10,000	37,000	59,000	2,000	6,000	20,000	28,000	11,000
F												
M												
A												
M												
J												
J												
A												
S												
O												
N												
D												
Total												
1981 - 1st Q / 1er t.	3,000	+	5,000	4,000	12,000	33,000	42,000	3,000	7,000	39,000	49,000	49,000
2nd Q / 2e t.	3,000	1,000	3,000	3,000	10,000	38,000	67,000	5,000	7,000	42,000	54,000	47,000
3rd Q / 3e t.	4,000	+	4,000	1,000	9,000	29,000	53,000	2,000	4,000	39,000	45,000	47,000
4th Q / 4e t.	3,000	+	4,000	1,000	8,000	19,000	37,000	1,000	6,000	36,000	43,000	28,000
1982 - 1st Q / 1er t.	4,000	+	4,000	1,000	9,000	27,000	59,000	1,000	9,000	31,000	41,000	32,000
2nd Q / 2e t.	2,000	+	3,000	2,000	7,000	17,000	32,000	3,000	5,000	35,000	43,000	19,000
3rd Q / 3e t.	2,000	+	3,000	3,000	8,000	17,000	29,000	1,000	6,000	22,000	29,000	13,000
4th Q / 4e t.	4,000	1,000	5,000	1,000	11,000	37,000	43,000	3,000	7,000	20,000	30,000	15,000
1983 - 1st Q / 1er t.												
2nd Q / 2e t.												
3rd Q / 3e t.												
4th Q / 4e t.												

1 See explanatory note on seasonal adjustment in
"Canadian Housing Statistics"

2 Data for 1981 are on 1976 Census Area
Definitions.
Subsequent data are on 1981 Census Area Definitions

1 Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation
dans "Statistique du logement au Canada"

2 Données de 1981 d'après les définitions des
territoires de recensement de 1976. données postérieures
d'après les définitions des territoires de recensement
de 1981

Tableau 5
Logements mis en chantier
par région urbaine

	January - Janvier					January - December / Janvier - décembre				
	1982	1983		1981		1982		1982		Total
	Single-det'd. Semi-det'd	Row. Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	Single-det'd Semi-det'd	Row. Apartment and Other	
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Les régions métropolitaines										
Montreal	410	225	299	488	787	7,830	7,342	3,610	5,989	9,599
Montreal-Jonquière	4	80	9	-	9	330	252	246	173	419
Montreal	149	659	303	129	432	4,991	7,008	2,356	7,382	9,738
Montreal	60	66	87	94	181	879	334	1,000	570	1,570
Montreal	31	9	108	-	108	1,504	403	924	660	1,584
Montreal	56	52	103	-	103	979	1,132	631	876	1,507
Montreal	21	342	42	28	70	545	1,225	217	607	824
Montreal	190	434	856	505	1,361	7,857	6,786	5,371	6,126	11,497
Montreal	70	-	142	22	164	1,135	196	511	169	680
Montreal-Hull	61	1,024	458	289	747	2,094	1,941	2,550	2,854	5,404
Montreal	51	1,024	412	289	701	1,845	1,866	2,167	2,740	4,907
Montreal	10	-	46	-	46	249	75	383	114	497
Montreal	8	8	200	67	267	1,539	2,207	1,463	1,608	3,071
Montreal	39	475	45	24	69	967	464	677	1,275	1,952
Montreal-Niagara	5	16	30	32	62	430	275	374	633	1,007
Montreal	9	-	-	-	-	212	46	191	-	191
Montreal	18	77	31	9	40	664	691	481	286	767
Montreal	89	282	48	197	245	1,130	946	863	2,618	3,481
Montreal	5	-	-	-	-	177	123	68	155	223
Montreal Bay	-	-	4	-	4	181	253	107	110	217
Montreal	526	442	1,069	732	1,801	15,941	10,192	9,560	9,504	19,064
Montreal-Rivières	4	104	17	30	47	214	329	177	344	521
Montreal	222	769	461	192	653	5,377	9,850	2,713	7,403	10,116
Montreal	55	403	63	50	113	1,174	1,856	520	874	1,394
Montreal	-	-	6	-	6	146	472	47	-	47
Montreal	41	-	125	-	125	1,825	263	789	655	1,444
	2,073	5,467	4,506	2,888	7,394	58,121	54,586	35,446	50,871	86,317
Urban Centres and Agglomerations centres urbains et agglomérations urbaines										
Montreal	28	159	19	-	19	332	-	282	349	631
Montreal	1	-	21	-	21	96	172	79	-	79
Montreal	6	-	-	150	150	63	143	49	4	53
Montreal	1	-	1	8	9	29	40	34	41	75
Montreal	-	-	6	-	6	39	67	145	34	179
Montreal	1	-	15	26	41	349	205	224	11	235
Montreal	18	9	9	-	9	600	298	90	310	400
Montreal	9	-	23	-	23	330	687	257	212	469
Montreal	4	-	24	-	24	176	416	257	253	510
Montreal	9	70	43	-	43	579	751	284	243	527
Montreal	1	-	2	36	38	104	-	93	111	204
Montreal	10	7	27	-	27	573	462	182	372	554
Montreal Bay	4	20	5	-	5	78	81	59	189	248
Montreal	-	-	18	4	22	109	36	92	68	160
Montreal-George	19	-	2	-	2	660	311	100	366	466
Montreal-d'Iberville	1	-	22	-	22	136	124	125	243	368
Montreal	5	34	29	-	29	275	44	137	34	171
Montreal-St. Marie	-	120	5	-	5	159	777	104	220	324
Montreal-nigan	-	-	2	-	2	61	63	76	20	96
Montreal-rooke	7	84	22	-	22	228	390	196	163	359
Montreal-Sydney Mines	21	28	32	-	32	471	20	271	212	483
	145	531	327	224	551	5,447	5,087	3,136	3,455	6,591
Montreal	2	-	4	-	4	12	-	57	38	95
Montreal-centres of 10,000 and Over centres de 10 000 plus	247	1,934	496	69	565	10,072	9,116	6,334	5,455	11,789
Montreal-centres of 10,000 and Over centres de 10 000 plus	2,467	7,932	5,333	3,181	8,514	73,652	68,789	44,973	59,819	104,792

Table 6

Completions and Unoccupied Units by Urban Area¹

Tableau 6

Logements achevés mais inoccupés par région urbaine¹

Area ² Endroit ²	Completions / achevés					Market Absorption Survey / Relevé de l'écoulement sur le marché				
	Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units ³					Logements nouvellement achevés, mais inoccupés ³				
	1982	Jan./Janv.	1983	Jan./Janv.	Total	1982	Jan./Janv.	1983	Jan./Janv.	Total
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other ³	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other ³		Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres ³	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres ³		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	409	236	319	559	878	1,513	833	2,346	743	1,695
Chicoutimi-Jonquière	15	4	20	—	20	22	27	49	10	2
Edmonton	364	977	150	617	767	1,627	1,473	3,100	818	1,681
Halifax	61	—	129	139	268	49	20	69	47	119
Hamilton	88	40	66	293	359	227	89	316	111	181
Kitchener	80	16	80	—	80	100	113	213	35	281
London	24	23	35	110	145	169	97	266	94	202
Montréal	350	234	302	277	579	915	513	1,428	689	1,524
Oshawa	68	—	96	59	155	59	—	59	19	19
Ottawa-Hull	29	37	421	437	858	70	151	221	69	313
Ottawa	6	17	404	437	841	67	115	182	60	313
Hull	23	20	17	—	17	3	36	39	9	—
Québec	32	122	123	427	550	239	257	496	107	496
Regina	55	76	45	8	53	170	6	176	44	43
St. Catharines-Niagara	58	44	8	17	25	131	—	131	126	16
Saint John	5	—	—	—	—	43	—	43	17	—
St. John's	25	18	45	—	45	55	41	96	17	99
Saskatoon	50	24	65	44	109	248	163	411	110	356
Sudbury	8	—	14	—	14	21	—	21	4	4
Thunder Bay	7	—	18	—	18	6	—	6	1	—
Toronto	1,137	470	913	678	1,591	724	1,723	2,447	937	2,365
Trois-Rivières	4	6	23	—	23	28	2	30	13	35
Vancouver	277	446	323	426	749	1,369	1,674	3,043	487	2,320
Victoria	71	155	29	76	105	80	283	363	28	496
Windsor	7	—	5	471	476	30	172	202	12	512
Winnipeg	100	—	76	—	76	240	58	298	72	10
Total	3,324	2,928	3,305	4,638	7,943	8,135	7,695	15,830	4,610	12,769
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Barrie	10	—	37	47	84	—	—	—	6	—
Brantford	7	—	15	—	15	32	—	32	7	—
Cornwall	—	—	—	—	—	—	—	—	5	—
Drummondville	—	13	4	—	4	—	—	—	—	—
Fredericton	1	—	12	—	12	3	—	3	—	—
Guelph	13	31	18	—	18	24	24	48	7	—
Kamloops	36	—	4	—	4	165	—	165	57	67
Kelowna	22	—	22	—	22	43	—	43	57	96
Kingston	10	—	44	125	169	38	—	38	25	37
Lethbridge	26	—	13	141	154	2	—	2	24	46
Moncton	14	20	13	5	18	24	—	24	1	—
Nanaimo	45	—	6	—	6	38	—	38	10	98
North Bay	5	41	5	—	5	30	—	30	15	—
Peterborough	5	21	12	8	20	18	8	26	8	7
Prince George	34	—	4	—	4	135	—	135	42	37
St-Jean-d'Iberville	14	—	4	—	4	20	—	20	11	2
Sarnia	9	—	11	—	11	44	—	44	4	15
Sault Ste. Marie	8	12	6	—	6	5	—	5	2	31
Shawinigan	3	8	10	—	10	8	6	14	1	—
Sherbrooke	9	—	3	—	3	23	—	23	4	4
Sydney-Sydney Mines	45	—	34	—	34	2	—	2	—	—
Total	316	146	277	326	603	654	38	692	286	440
Charlottetown	2	—	9	—	9	—	—	—	—	—
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus										
	819	721	586	128	714	**	**	**	**	**
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus										
	4,461	3,795	4,177	5,092	9,269	**	**	**	**	**

1 As at end of period shown.

2 Data are on 1981 Census Area Definitions.

3 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations

1 À la fin de la période indiquée

2 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement de 1981

3 Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines

Tableau 7

Multiple Unit Structures
in the MarketEnsembles de logements collectifs
neufs selon le marché visé

Market Absorption Survey / Relevé de l'écoulement sur le marché									
Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés								January / Janvier	
Condominium Logements de copropriété		Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements Locatifs		Other Autre		Total	
1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982	1983
Urban Areas / Zones urbaines									
Metropolitan Areas / Zones métropolitaines									
Montreal / Montréal									
449	478	118	30	266	1,187	-	-	833	1,695
5	2	-	-	22	-	-	-	27	2
636	444	-	1	837	1,236	-	-	1,473	1,681
-	22	-	16	20	81	-	-	20	119
16	20	3	4	70	157	-	-	89	181
40	22	-	14	73	245	-	-	113	281
48	36	-	-	49	166	-	-	97	202
104	949	11	14	398	561	-	-	513	1,524
-	-	-	-	-	19	-	-	-	19
48	2	50	2	53	309	-	-	151	313
12	2	50	2	53	309	-	-	115	313
36	-	-	-	-	-	-	-	36	-
92	212	7	7	158	277	-	-	257	496
2	-	-	-	4	43	-	-	6	43
-	4	-	-	-	12	-	-	-	16
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	41	99	-	-	41	99
-	64	1	1	162	291	-	-	163	356
-	-	-	-	-	4	-	-	-	4
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
884	1,021	182	90	657	1,254	-	-	1,723	2,365
-	-	-	-	2	35	-	-	2	35
664	933	73	1	937	1,386	-	-	1,674	2,320
143	213	8	-	132	283	-	-	283	496
-	128	-	1	172	383	-	-	172	512
-	-	27	-	31	10	-	-	58	10
3,131	4,550	480	181	4,084	8,038	-	-	7,695	12,769
Total Completions / Total des logements achevés									
Urban Areas / Zones urbaines									
Metropolitan Areas / Zones métropolitaines									
Montreal / Montréal									
43	9	58	-	135	550	-	-	236	559
-	-	-	-	4	-	-	-	4	-
178	-	-	-	799	617	-	-	977	617
-	-	-	-	-	139	-	-	-	139
-	-	-	-	40	293	-	-	40	293
-	-	-	-	16	-	-	-	16	-
-	-	-	-	23	110	-	-	23	110
60	97	8	-	166	180	-	-	234	277
-	-	-	-	-	59	-	-	-	59
-	-	20	-	17	437	-	-	37	437
-	-	-	-	17	437	-	-	17	437
-	-	20	-	-	-	-	-	20	-
-	31	-	-	122	396	-	-	122	427
-	-	-	-	76	8	-	-	76	8
44	-	-	-	-	17	-	-	44	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	18	-	-	-	18	-
-	-	-	-	24	44	-	-	24	44
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
134	-	92	24	244	654	-	-	470	678
-	-	-	-	6	-	-	-	6	-
173	15	-	-	273	411	-	-	446	426
36	18	-	-	119	58	-	-	155	76
-	-	-	-	-	471	-	-	-	471
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
668	170	178	24	2,082	4,444	-	-	2,928	4,638

1981 Census Area Definitions

1. Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement de 1981

Table 8

Mortgage Loans by
Lending Institutions

Tableau 8

Prêts hypothécaires consentis par
les établissements de prêt
à l'égard de l'habitation

Period Année	Dwellings Units / Nombre de logements						\$ Million / Millions de \$	
	New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs	
							Existing Property Logements existants	
	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs
NHA Loans by Approved Lenders / Prêts LNH des prêteurs agréés								
1982 - J	143	78	221	706	502	1,208		
F	474	810	1,284	1,038	837	1,875		
M	569	1,658	2,227	1,940	1,307	3,247		
A	535	2,553	3,088	1,958	2,134	4,092		
M	422	2,412	2,834	2,254	1,691	3,945		
J	485	1,412	1,897	1,919	1,211	3,130		
J	261	1,325	1,586	1,501	1,353	2,854		
A	784	1,616	2,400	1,767	1,225	2,992		
S	911	1,528	2,439	2,448	1,358	3,806		
O	880	2,626	3,506	2,995	1,289	4,284		
N	1,339	3,419	4,758	4,753	2,718	7,471		
D	1,579	4,500	6,079	4,827	4,202	9,029		
1983 - J								
F								
M								
A								
M								
J								
J								
A								
S								
O								
N								
D								
Conventional Loans by Lending Institutions / Prêts ordinaires des établissements de prêt								
1982 - J	1,320	1,307	2,627	7,079	5,944	13,023		
F	1,420	1,152	2,572	6,892	4,736	11,628		
M	1,249	1,176	2,425	5,202	2,734	7,936		
A	1,408	1,253	2,661	4,565	3,097	7,662		
M	1,204	390	1,594	5,644	3,216	8,860		
J	1,360	496	1,856	6,938	4,428	11,366		
J	1,047	749	1,796	5,150	3,947	9,097		
A	909	781	1,690	5,372	3,217	8,589		
S	1,280	459	1,739	7,230	5,169	12,399		
O	1,684	890	2,574	9,183	4,307	13,490		
N	2,327	565	2,892	12,948	8,190	21,138		
D								
1983 - J								
F								
M								
A								
M								
J								
J								
A								
S								
O								
N								
D								
Total								
1982 - J	1,463	1,385	2,848	7,785	6,446	14,231		
F	1,894	1,962	3,856	7,930	5,573	13,503		
M	1,818	2,834	4,652	7,142	4,041	11,183		
A	1,943	3,806	5,749	6,523	5,231	11,754		
M	1,626	2,802	4,428	7,898	4,907	12,805		
J	1,845	1,908	3,753	8,857	5,639	14,496		
J	1,308	2,074	3,382	6,651	5,300	11,951		
A	1,693	2,397	4,090	7,139	4,442	11,581		
S	2,191	1,987	4,178	9,678	6,527	16,205		
O	2,564	3,516	6,080	12,178	5,596	17,774		
N	3,666	3,984	7,650	17,701	10,908	28,609		
D								
1983 - J								
F								
M								
A								
M								
J								
J								
A								
S								
O								
N								
D								

Tableau 9

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaire

Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement		Corporate Bonds ¹ Obligations de sociétés ¹	CMHC / SCHL		Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders Taux hypothécaires établis par les établissements de prêt
	Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor		Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
14.72	15.94	14.69	17.02			18.05
14.74	15.01	14.90	16.94			18.74
15.11	15.06	15.46	16.95			19.18
15.32	14.75	15.29	16.76			19.00
15.32	14.72	15.14	16.60			18.99
16.58	16.03	16.82	17.86			19.16
15.60	15.62	15.37	17.40			19.42
14.26	13.96	13.47	15.88			18.88
13.18	13.48	12.30	14.80			17.82
11.53	12.63	11.29	13.82			16.06
10.87	12.18	10.90	13.32			14.81
10.26	11.69	9.39	12.93			14.13

0
itures on Residential
uction² (in \$ Millions)

Tableau 10

Dépenses pour la construction
résidentielle² (en million de dollars)

	New Dwellings	Major Alterations and Improvements	Supplementary Costs ³	Other	Total
	Logements neufs	Modifications et améliorations importantes	Frais supplémentaires ³	Autres	
	9,982	2,482	652	3,093	16,209
M	1,834	279	125		
/J	1,905	558	146		
S	1,840	596	174		
/D	1,690	536	138		
	7,269	1,969	583		

of 20 Corporate Bond yields published
eod, Young, Weir.
National Income & Expenditure Accounts",
13-001 and "Construction in Canada",
64-201.
architect's and legal fees,
premiums and transaction costs.

1. Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie
par la firme MacLeod, Young, Weir.
2. Source: "Comptes nationaux de revenu et défense,
Cat. N° 13-001 et "Construction au Canada",
Cat. N° 64-201.
3. Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi,
les primes d'assurance et les frais de mutation.

Table 11
Summary Statistics
NHA Activity

Tableau 11
Statistiques sommaires de
l'activité LNH

NHA Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	1982			1983	
			Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds
			Logements	Places de foyer		Logements	Places de foyer
December/Décembre							
Market Housing	Logements du marché						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-	6	5	-	215		
- Rental	occupants	6					
	- Logements locatifs						
Other	Autres	6	13,599	96	534,020		
CMHC	SCHL						
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-	58	-	-	-		
- Rental	occupants	58					
	- Logements locatifs						
Other Direct Loan	Autres prêts directs	58, 59	45	-	1,340		
Social Housing	Logements sociaux						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1					
Approved Lenders	Prêteurs agréés		769	649	2,890		
CMHC	SCHL		2,185	324	10,643		
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	1,506	846	107,094		
- CMHC	- SCHL	15.1	-	-	-		
Total Housing	Total-Logement						
Approved Lenders	Prêteurs agréés		15,110	942	641,329		
CMHC	SCHL		45	-	1,340		
Investments	Placements						
F.P. Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	649	-	27,155		
F.P. Sales Housing	Logements F.-P. à vendre	40	333	*	15,102		
Grants	Subventions						
Start-Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	*	*	2,199		
Jan.-Dec./Janv.-déc.							
Market Housing	Logements du marché						
Approved Lenders	Prêteurs agréés						
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-	6	68	-	2,844		
- Rental	occupants	6					
	- Logements locatifs		681	-	23,856		
Other	Autres	6	70,531	1,413	2,880,787		
CMHC	SCHL						
GPM/IPO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-	58	1	-	63		
- Rental	occupants	58					
	- Logements locatifs						
Other Direct Loan	Autres prêts directs	58, 59	635	-	21,478		
Social Housing	Logements sociaux						
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1					
Approved Lenders	Prêteurs agréés		7,403	1,174	16,668		
CMHC	SCHL		30,885	737	129,572		
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	8,972	2,081	509,848		
- CMHC	- SCHL	15.1	-	-	-		
Total Housing	Total-Logement						
Approved Lenders	Prêteurs agréés		80,252	3,494	3,417,335		
CMHC	SCHL		636	-	21,541		
Investments	Placements						
F.P. Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	1,216	-	47,502		
F.P. Sales Housing	Logements F.-P. à vendre	40	1,233	*	52,257		
Grants	Subventions						
Start-Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	*	*	8,262		



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

February, 1983

Février 1983



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1982. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1982. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Sans objet
- ** Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Table 1

Dwelling Starts,
Completions and Under Construction,
by Type of Dwelling
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,
achevés et en construction,
par type (nombre)

Period Année	Centres 10,000 Population and Over ¹ Collectivités de 10 000 âmes et plus ¹						Canada			
	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apartment and Other
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartemen et autres
Starts / Mis en chantier										
1981	63,383	10,269	14,069	54,720	142,441	35,532	89,071	11,768	15,525	61,609
1982	39,113	5,860	11,440	48,379	104,792	21,068	54,457	6,254	11,987	53,162
1983 - J	4,797	536	569	2,612	8,514					
F	3,660	301	369	2,331	6,661					
M										
A										
M										
J										
J										
A										
S										
O										
N										
D										
January - Feb. 1982	2,956	1,356	2,773	11,727	18,812					
Janvier - Fév. 1983	8,457	837	938	4,943	15,175					
Completions / Achevés										
1981	70,096	11,736	12,269	43,854	137,955	37,041	98,412	12,831	13,252	50,501
1982	39,522	7,611	15,216	49,902	112,251	21,691	54,720	8,480	16,082	54,660
1983 - J	3,793	384	884	4,208	9,269					
F	3,522	569	859	2,950	7,900					
M										
A										
M										
J										
J										
A										
S										
O										
N										
D										
January - Feb. 1982	6,955	1,419	1,570	6,185	16,129					
Janvier - Fév. 1983	7,315	953	1,743	7,158	17,169					
Under Construction ² / En construction ²										
1981	21,371	4,507	9,565	50,072	85,515	17,314	32,558	5,503	10,601	54,167
1982	21,230	3,198	5,902	44,355	74,685	14,370	30,838	3,376	6,603	48,238
1983 - J	22,131	3,355	5,471	42,576	73,533					
F	22,310	3,069	4,944	41,865	72,188					
M										
A										
M										
J										
J										
A										
S										
O										
N										
D										

1. Data for 1981 are on 1976 Census Area
Definitions;
Subsequent data are on 1981 Census Area Definitions.
2. As at end of period shown.

1. Données de 1981 d'après les définitions des
territoires de recensement de 1976; données postérieures
d'après les définitions des territoires de recensement
de 1981
2. À la fin de la période indiquée

Tableau 2

Logements mis en chantier et
achevés taux désaisonnalisés¹

Centres 10,000+ Population (2) Collectivités de 10 000 âmes et plus (2)							CANADA			
Code é	Monthly Mois		Quarterly Trimestres		Other Areas Autres		Monthly Mois Total	Quarterly Trimestres		Total
	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total		Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	
Starts / Mis en chantier										
34,000	101,000	135,000					164,000			
34,000	122,000	156,000	33,000	106,000	139,000	29,000	185,000	51,000	117,000	168,000
32,000	99,000	131,000					160,000			
33,000	76,000	109,000					129,000			
31,000	60,000	91,000	32,000	66,000	98,000	20,000	111,000	47,000	71,000	118,000
33,000	61,000	94,000					114,000			
31,000	62,000	93,000					108,000			
31,000	47,000	78,000	31,000	50,000	81,000	15,000	93,000	44,000	52,000	96,000
32,000	41,000	73,000					88,000			
47,000	47,000	94,000					119,000			
55,000	57,000	112,000	60,000	51,000	111,000	25,000	137,000	79,000	57,000	136,000
85,000	47,000	132,000					157,000			
102,000	43,000	145,000					167,000			
91,000	51,000	142,000					164,000			
Completions / Achevés										
49,000	63,000	112,000					134,000			
49,000	72,000	121,000	47,000	73,000	120,000	22,000	143,000	63,000	79,000	142,000
44,000	84,000	128,000					150,000			
40,000	62,000	102,000					127,000			
38,000	79,000	117,000	39,000	73,000	112,000	25,000	142,000	56,000	81,000	137,000
40,000	77,000	117,000					142,000			
38,000	85,000	123,000					144,000			
37,000	72,000	109,000	36,000	84,000	120,000	21,000	130,000	51,000	90,000	141,000
33,000	95,000	128,000					149,000			
35,000	48,000	83,000					101,000			
37,000	69,000	106,000	38,000	61,000	99,000	18,000	124,000	51,000	66,000	117,000
42,000	67,000	109,000					127,000			
51,000	76,000	127,000								
52,000	69,000	121,000								

Table 3

Dwelling Starts,
Completions and Under Construction,
for Canada, by Region and Province,
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,
achevés et en construction
au Canada, par région et province,
(nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Praries	11 11	12 12	13 13
Starts / Mis en chantier														
1982 - J	124	2	186	14	326	1,131	3,198	41	1,060	2,203	3,304	2,440		
F	19	3	161	7	190	1,280	2,297	41	323	1,406	1,770	2,876		
M	30	1	57	58	146	1,190	2,746	70	287	1,236	1,593	1,779		
A	49	-	185	45	279	1,204	2,154	399	744	2,430	3,573	1,851		
M	47	1	139	49	236	1,637	2,913	82	332	1,960	2,374	1,130		
J	82	12	218	66	378	1,426	2,105	155	328	3,928	4,411	968		
J	69	3	225	95	392	1,112	2,087	61	793	2,531	3,385	1,089		
A	73	9	219	121	422	804	3,400	63	232	1,055	1,350	696		
S	73	4	186	113	376	1,272	2,113	56	412	1,245	1,713	871		
O	187	51	226	120	584	2,371	3,298	193	448	1,347	1,988	858		
N	115	5	243	75	438	2,385	4,816	358	600	1,567	2,525	1,044		
D	65	11	434	19	529	3,224	4,047	115	472	860	1,447	1,251		
1983 - J	42	10	224	54	330	1,957	3,431	126	361	1,325	1,812	984		
F	33	5	178	40	256	1,164	2,363	277	472	1,346	2,095	783		
M														
A														
M														
J														
J														
A														
S														
O														
N														
D														
Completions / Achevés														
1982 - J	58	2	112	40	212	943	2,651	133	232	2,263	2,628	1,822		
F	74	-	147	47	268	794	2,339	6	111	1,748	1,865	2,607		
M	124	5	163	13	305	1,118	3,241	79	218	1,457	1,754	2,025		
A	101	-	178	60	339	770	2,133	51	121	1,731	1,903	2,016		
M	112	-	125	25	262	1,708	3,249	154	259	2,067	2,480	1,824		
J	65	-	112	15	192	1,744	3,775	84	118	2,789	2,991	1,475		
J	46	2	116	50	214	3,646	2,794	55	587	2,787	3,429	2,269		
A	120	4	158	85	367	1,493	3,799	58	419	2,607	3,084	1,876		
S	97	10	116	87	310	1,446	2,996	104	671	3,600	4,375	1,951		
O	108	5	190	86	389	986	2,554	140	443	2,314	2,897	1,220		
N	69	6	245	45	365	1,547	4,031	211	702	1,768	2,681	1,388		
D	181	3	118	39	341	1,481	3,479	99	172	1,305	1,576	1,834		
1983 - J	52	11	339	77	479	1,339	4,197	76	194	1,875	2,145	1,109		
F	76	5	128	95	304	753	3,442	76	153	1,983	2,212	1,189		
M														
A														
M														
J														
J														
A														
S														
O														
N														
D														
Under Construction ¹ / En construction ¹														
1982 - J	1,467	5	1,312	275	3,059	10,522	32,187	457	3,047	20,542	24,046	18,595		
F	1,411	8	1,326	244	2,989	11,000	32,105	492	3,259	20,199	23,950	18,523		
M	1,321	3	1,218	291	2,833	11,053	31,603	483	3,328	20,211	24,022	18,136		
A	1,269	3	1,225	278	2,775	11,480	31,591	831	3,951	20,902	25,684	17,913		
M	1,204	4	1,237	302	2,747	11,407	31,248	758	4,015	20,768	25,541	17,112		
J	1,221	16	1,337	353	2,927	10,978	29,543	829	4,095	21,897	26,821	16,342		
J	1,238	17	1,445	398	3,098	8,518	28,762	834	3,995	21,630	26,459	15,054		
A	1,194	22	1,507	434	3,157	7,767	28,356	839	3,804	19,968	24,611	13,794		
S	1,174	16	1,573	459	3,222	7,568	27,311	791	3,545	17,349	21,685	12,395		
O	1,232	62	1,609	493	3,396	8,863	27,455	844	3,547	16,265	20,656	11,937		
N	1,279	61	1,605	521	3,466	9,608	28,234	991	3,533	15,727	20,251	11,375		
D	1,162	69	1,921	500	3,652	11,343	28,937	1,007	3,827	15,069	19,903	10,850		
1983 - J	1,155	68	1,785	477	3,485	11,902	28,161	1,057	3,994	14,209	19,260	10,725		
F	1,113	68	1,835	422	3,438	12,312	27,072	1,258	4,237	13,575	19,070	10,296		
M														
A														
M														
J														
J														
A														
S														
O														
N														
D														

1 As at end of period shown

1 A la fin de la période indiquée

Tableau 4

ing Starts by Province,
ally Adjusted¹

Logements mis en chantier par
province, taux désaisonnalisés¹

Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man Man	Sask Sask	Atla Alb	Prairies	B.C. C.B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over ² / Collectivités de 10 000 âmes et plus ²												
3,000	+	5,000	+	8,000	17,000	45,000	1,000	13,000	28,000	42,000	23,000	135,000
+	+	3,000	+	3,000	26,000	64,000	1,000	6,000	25,000	32,000	31,000	156,000
1,000	+	1,000	1,000	3,000	21,000	59,000	1,000	5,000	21,000	27,000	21,000	131,000
1,000	-	2,000	1,000	4,000	14,000	31,000	4,000	8,000	26,000	38,000	22,000	109,000
+	+	2,000	1,000	3,000	14,000	32,000	1,000	4,000	22,000	27,000	15,000	91,000
1,000	+	2,000	1,000	4,000	13,000	21,000	2,000	3,000	40,000	45,000	11,000	94,000
+	+	2,000	1,000	3,000	15,000	24,000	1,000	8,000	26,000	35,000	16,000	93,000
1,000	+	2,000	1,000	4,000	13,000	35,000	1,000	3,000	14,000	18,000	8,000	78,000
1,000	+	2,000	1,000	4,000	15,000	24,000	+	5,000	14,000	19,000	11,000	73,000
2,000	1,000	2,000	1,000	6,000	24,000	31,000	2,000	5,000	15,000	22,000	11,000	94,000
1,000	+	2,000	1,000	4,000	26,000	45,000	4,000	6,000	15,000	25,000	12,000	112,000
1,000	+	6,000	+	7,000	37,000	48,000	2,000	7,000	14,000	23,000	17,000	132,000
1,000	+	7,000	2,000	10,000	37,000	59,000	2,000	6,000	20,000	28,000	11,000	145,000
1,000	+	3,000	1,000	5,000	23,000	68,000	5,000	8,000	25,000	38,000	8,000	142,000
Total												
Q. / 1er t.	3,000	+	5,000	4,000	12,000	33,000	42,000	3,000	7,000	39,000	49,000	185,000
Q. / 2e t.	3,000	1,000	3,000	3,000	10,000	38,000	67,000	5,000	7,000	42,000	47,000	216,000
Q. / 3e t.	4,000	+	4,000	1,000	9,000	29,000	53,000	2,000	4,000	39,000	45,000	183,000
Q. / 4e t.	3,000	+	4,000	1,000	8,000	19,000	37,000	1,000	6,000	36,000	43,000	135,000
Q. / 1er t.	4,000	+	4,000	1,000	9,000	27,000	59,000	1,000	9,000	31,000	41,000	168,000
Q. / 2e t.	2,000	+	3,000	2,000	7,000	17,000	32,000	3,000	5,000	35,000	43,000	118,000
Q. / 3e t.	2,000	+	3,000	3,000	8,000	17,000	29,000	1,000	6,000	22,000	29,000	96,000
Q. / 4e t.	4,000	1,000	5,000	1,000	11,000	37,000	43,000	3,000	7,000	20,000	30,000	136,000
Q. / 1er t.												
Q. / 2e t.												
Q. / 3e t.												
Q. / 4e t.												

natory note on seasonal adjustment in
n Housing Statistics"

981 are on 1976 Census Area

s.
ent data are on 1981 Census Area Definitions

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation
dans "Statistique du logement au Canada"

2. Données de 1981 d'après les définitions des
territoires de recensement de 1976, données postérieures
d'après les définitions des territoires de recensement
de 1981

Table 5

Tableau 5

Dwelling Starts by Urban Area

Logements mis en chantier
par région urbaine

Area ¹ Endroit ¹	February / Février					January - February / Janvier - février			
	1982	1983		1982		1983		1983	
	Single-det'd Semi-det'd	Row, Apartment and Other	Single-det'd Semi-det'd	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd Semi-det'd	Row, Apartment and Other	Single-det'd Semi-det'd	Row, Apartment and Other
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	252	284	229	-	229	662	509	528	488
Chicoutimi-Jonquière	12	12	15	4	19	16	92	24	4
Edmonton	133	541	326	596	922	282	1,200	629	725
Halifax	20	97	90	65	155	80	163	177	159
Hamilton	9	155	58	-	58	40	164	166	-
Kitchener	11	241	51	-	51	67	293	154	-
London	6	-	34	155	189	27	342	76	183
Montréal	163	742	500	272	772	353	1,176	1,356	777
Oshawa	11	-	23	-	23	81	-	165	22
Ottawa-Hull	32	310	167	53	220	93	1,334	625	342
Ottawa	26	310	159	53	212	77	1,334	571	342
Hull	6	-	8	-	8	16	-	54	-
Québec	40	148	52	167	219	48	156	252	234
Regina	24	81	140	141	281	63	556	185	165
St. Catharines-Niagara	2	-	3	31	34	7	16	33	63
Saint John	4	-	36	-	36	13	-	36	-
St. John's	17	-	30	-	30	35	77	61	9
Saskatoon	47	164	36	54	90	136	446	84	251
Sudbury	-	-	-	-	-	5	-	-	-
Thunder Bay	2	-	3	-	3	2	-	7	-
Toronto	298	1,094	792	714	1,506	824	1,536	1,861	1,446
Trois-Rivières	1	-	12	-	12	5	104	29	30
Vancouver	236	1,414	456	-	456	458	2,183	917	192
Victoria	30	92	78	8	86	85	495	141	58
Windsor	-	-	3	-	3	-	-	9	-
Winnipeg	19	-	150	-	150	60	-	275	-
Total	1,369	5,375	3,284	2,260	5,544	3,442	10,842	7,790	5,148
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Barrie	40	-	6	-	6	68	159	25	-
Brantford	1	-	37	-	37	2	-	58	-
Cornwall	3	-	19	-	19	9	-	19	150
Drummondville	-	-	1	-	1	1	-	2	8
Fredericton	-	-	3	-	3	-	-	9	-
Guelph	23	-	40	-	40	24	-	55	26
Kamloops	7	191	11	-	11	25	200	20	-
Kelowna	5	68	28	-	28	14	68	51	-
Kingston	10	-	32	-	32	14	-	56	-
Lethbridge	12	-	13	99	112	21	70	56	99
Moncton	-	-	-	-	-	1	-	2	36
Nanaimo	18	-	25	-	25	28	7	52	-
North Bay	-	-	-	-	-	4	20	5	-
Peterborough	-	-	-	-	-	-	-	18	4
Prince George	13	366	5	-	5	32	366	7	-
St-Jean-d'Iberville	3	75	15	-	15	4	75	37	-
Sarnia	-	-	20	-	20	5	34	49	-
Sault Ste. Marie	1	24	1	-	1	1	144	6	-
Shawinigan	-	-	3	-	3	-	-	5	-
Sherbrooke	4	-	12	-	12	11	84	34	-
Sydney-Sydney Mines	3	25	9	-	9	24	53	41	-
Total	143	749	280	99	379	288	1,280	607	323
Charlottetown	3	-	1	-	1	5	-	5	-
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus									
	330	444	396	341	737	577	2,378	892	410
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus									
	1,845	6,568	3,961	2,700	6,661	4,312	14,500	9,294	5,881

1 Data are on 1981 Census Area Definitions

1. Données d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981

Tableau 6

ations and Unoccupied
y Urban Area¹

Logements achevés mais
inoccupés par région urbaine¹

Market Absorption Survey / Relevé de l'écoulement sur le marché

Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units³

Logements nouvellement achevés, mais inoccupés³

	Completions / achevés										
	1982 February / Février		1983 February / Février		Total	1982 February / Février		1983 February / Février		Total	
	Single-det'd Semi-det'd	Row, Apartment and Other ³	Single-det'd Semi-det'd	Row, Apartment and Other ³		Single-det'd Semi-det'd	Row, Apartment and Other	Single-det'd Semi-det'd	Row, Apartment and Other		
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres ³	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres ³		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		
an Areas étropolitaines											
	501	362	309	673	982	1,225	686	1,911	726	1,709	2,435
ni-Jonquière	15	-	15	-	15	20	22	42	8	2	10
n	159	406	196	643	839	1,540	1,423	2,963	799	1,616	2,415
	55	30	90	-	90	43	22	65	30	102	132
r	55	36	66	44	110	226	114	340	9	157	251
	25	42	38	-	38	89	118	207	31	260	291
	9	-	18	48	66	160	88	248	83	193	276
	214	289	269	69	338	879	505	1,384	717	1,422	2,139
guli	34	-	87	-	87	69	-	69	10	10	20
	115	89	175	23	198	76	106	182	67	298	365
	103	89	138	23	161	73	70	143	62	298	360
	12	-	37	-	37	3	36	39	5	-	5
	17	35	102	49	151	218	277	495	114	460	574
ines-Niagara	27	-	44	-	44	149	2	151	35	35	70
n	31	9	20	29	49	135	-	135	80	14	94
s	9	-	38	-	38	52	-	52	11	-	11
n	20	28	39	-	39	56	47	103	11	73	84
	68	-	68	8	76	236	107	343	106	311	417
	4	-	2	-	2	16	-	16	4	2	6
Bay	21	-	1	30	31	3	-	3	1	-	1
ières	1,289	433	797	1,128	1,925	1,147	1,417	2,564	834	2,528	3,362
ar	3	-	33	3	36	26	2	28	25	32	57
	285	1,203	391	494	885	1,288	2,103	3,391	488	2,226	2,714
	97	118	71	43	114	69	373	442	27	403	430
	1	-	4	-	4	27	160	187	10	350	360
	1	-	63	-	63	233	58	291	65	10	75
	3,055	3,080	2,936	3,284	6,220	7,982	7,630	15,612	4,376	12,213	16,589
an Centres and glomerations ntres urbains et tions urbaines											
	7	-	11	-	11	-	-	-	6	-	6
	1	-	12	-	12	31	-	31	5	-	5
ndville	7	-	25	-	25	1	-	1	5	-	5
on	-	25	-	-	-	-	25	25	-	-	-
	9	-	9	-	9	3	-	3	-	-	-
	2	-	41	-	41	12	24	36	1	-	1
	12	-	10	-	10	153	-	153	52	64	116
s	51	92	22	-	22	50	34	84	50	72	122
je	12	-	24	-	24	37	-	37	25	20	45
	34	-	27	6	33	7	-	7	18	46	64
	21	-	9	7	16	25	-	25	1	-	1
y	-	-	9	-	9	38	-	38	7	80	87
ugh	2	-	-	-	-	29	-	29	14	-	14
george	1	-	12	60	72	18	-	18	8	-	8
	40	85	6	-	6	126	64	190	33	34	67
d'lberville	6	-	9	48	57	18	-	18	11	19	30
	5	-	24	-	24	42	-	42	4	11	15
Marie	8	-	14	129	143	5	-	5	3	82	85
an	4	-	3	-	3	10	4	14	2	-	2
ike	7	30	12	-	12	22	11	33	3	4	7
Sydney Mines	28	-	18	-	18	2	-	2	-	-	-
	257	232	297	250	547	629	162	791	248	432	680
wn	-	-	5	-	5	-	-	-	-	-	-
tres of 10,000 res and Over res de 10 000 s	601	648	853	275	1,128	**	**	**	**	**	**
of 10,000 and Over ntres de s et plus	3,913	3,960	4,091	3,809	7,900	**	**	**	**	**	**

of period shown
on 1981 Census Area Definitions

- 1 À la fin de la période indiquée
- 2 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement de 1981
- 3 Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines

illings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,
an Centres and Urban Agglomerations

Table 7

New Multiple Unit Structures
by Intended Market

Tableau 7

Ensembles de logements collectifs
neufs selon le marché visé

Market Absorption Survey / Relevé de l'écoulement sur le marché									
Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés									February / Février
Area¹ Endroit¹	Condominium Logements de copropriété		Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements Locatifs		Other Autre		Total
	1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982
Metropolitan Areas Regions métropolitaines									
Calgary	338	450	51	39	297	1,220	-	-	686
Chicoutimi-Jonquière	5	2	-	-	17	-	-	-	22
Edmonton	598	368	5	-	820	1,248	-	-	1,423
Halifax	-	22	-	16	22	64	-	-	22
Hamilton	16	14	3	4	95	139	-	-	114
Kitchener	40	19	-	14	78	227	-	-	118
London	48	36	-	-	40	157	-	-	88
Montréal	91	910	17	16	397	496	-	-	505
Oshawa	-	-	-	-	-	10	-	-	-
Ottawa-Hull	45	4	49	12	12	282	-	-	106
Ottawa	9	4	49	12	12	282	-	-	70
Hull	36	-	-	-	-	-	-	-	36
Québec	86	201	6	6	185	253	-	-	277
Regina	2	-	-	-	-	35	-	-	2
St. Catharines-Niagara	-	4	-	-	-	10	-	-	-
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	-	28	-	-	47	45	-	-	47
Saskatoon	-	60	1	3	106	248	-	-	107
Sudbury	-	-	-	-	-	2	-	-	-
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	710	911	167	82	540	1,535	-	-	1,417
Trois-Rivières	-	-	-	-	2	32	-	-	2
Vancouver	694	897	52	1	1,357	1,328	-	-	2,103
Victoria	143	201	8	-	222	202	-	-	373
Windsor	-	128	-	1	160	221	-	-	160
Winnipeg	-	-	34	-	24	10	-	-	58
Total	2,816	4,255	393	194	4,421	7,764	-	-	7,630
Total Completions / Total des logements achevés									
Metropolitan Areas Regions métropolitaines									
Calgary	10	-	-	20	352	653	-	-	362
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Edmonton	16	19	14	-	376	624	-	-	406
Halifax	-	-	-	-	30	-	-	-	30
Hamilton	-	-	-	-	36	44	-	-	36
Kitchener	-	-	-	-	42	-	-	-	42
London	-	-	-	-	-	48	-	-	-
Montréal	72	11	6	16	211	42	-	-	289
Oshawa	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ottawa-Hull	-	5	-	-	89	18	-	-	89
Ottawa	-	5	-	-	89	18	-	-	89
Hull	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Québec	-	22	-	-	35	27	-	-	35
Regina	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	-	-	4	-	5	29	-	-	9
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	-	-	-	-	28	-	-	-	28
Saskatoon	-	-	-	-	-	8	-	-	-
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	-	-	-	-	30	-	-	-
Toronto	12	-	63	3	358	1,125	-	-	433
Trois-Rivières	-	-	-	-	-	3	-	-	-
Vancouver	337	24	28	-	838	260	-	210	1,203
Victoria	28	10	-	-	90	33	-	-	118
Windsor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Winnipeg	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	475	91	115	39	2,490	2,944	-	210	3,080

1 Data are on 1981 Census Area Definitions

1 Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement de 1981

Tableau 8

ge Loans by
g InstitutionsPrêts hypothécaires consentis par
les établissements de prêt
à l'égard de l'habitation

Dwellings Units / Nombre de logements						\$ Million / Millions de \$				
New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants		
Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
NHA Loans by Approved Lenders / Prêts LNH des prêteurs agréés										
143	78	221	706	502	1,208	8	4	31	17	60
474	810	1,284	1,038	837	1,875	31	32	43	22	128
569	1,658	2,227	1,940	1,307	3,247	31	87	79	37	234
535	2,553	3,088	1,958	2,134	4,092	33	121	79	59	292
422	2,412	2,834	2,254	1,691	3,945	22	126	90	56	294
485	1,412	1,897	1,919	1,211	3,130	30	64	81	37	212
261	1,325	1,586	1,501	1,353	2,854	15	69	62	34	180
784	1,616	2,400	1,767	1,225	2,992	50	75	70	35	230
911	1,528	2,439	2,448	1,358	3,806	47	83	100	47	277
880	2,626	3,506	2,995	1,289	4,284	46	116	131	45	338
1,339	3,419	4,758	4,753	2,718	7,471	74	154	212	91	531
1,579	4,500	6,079	4,827	4,202	9,029	90	235	207	110	642
Conventional Loans by Lending Institutions / Prêts ordinaires des établissements de prêt										
1,320	1,307	2,627	7,079	5,944	13,023	96	48	346	105	595
1,420	1,152	2,572	6,892	4,736	11,628	101	59	343	83	586
1,249	1,176	2,425	5,202	2,734	7,936	89	39	269	65	462
1,408	1,256	2,664	4,565	3,097	7,662	100	33	230	58	421
1,208	394	1,602	5,737	3,251	8,988	85	22	288	61	456
1,360	496	1,856	6,938	4,428	11,366	85	16	335	83	519
1,047	749	1,796	5,150	3,947	9,097	67	21	261	62	411
909	781	1,690	5,372	3,217	8,589	55	38	268	61	422
1,280	459	1,739	7,230	5,169	12,399	78	16	344	99	537
1,684	890	2,574	9,183	4,307	13,490	100	25	457	87	669
2,343	807	3,150	13,232	8,215	21,447	144	32	724	159	1,059
2,507	1,684	4,191	14,436	9,754	24,190	149	57	715	198	1,119
Total										
1,463	1,385	2,848	7,785	6,446	14,231	104	52	377	122	655
1,894	1,962	3,856	7,930	5,573	13,503	132	91	386	105	714
1,818	2,834	4,652	7,142	4,041	11,183	120	126	348	102	696
1,943	3,809	5,752	6,523	5,231	11,754	133	154	309	147	713
1,630	2,806	4,436	7,991	4,942	12,933	107	148	378	117	750
1,845	1,908	3,753	8,857	5,639	14,496	115	80	416	120	731
1,308	2,074	3,382	6,651	5,300	11,951	82	90	323	96	591
1,693	2,397	4,090	7,139	4,442	11,581	105	113	338	96	652
2,191	1,987	4,178	9,678	6,527	16,205	125	99	444	146	814
2,564	3,516	6,080	12,178	5,596	17,774	146	141	588	132	1,007
3,682	4,226	7,908	17,985	10,933	28,918	218	186	936	250	1,590
4,086	6,184	10,270	19,263	13,956	33,219	239	292	922	308	1,761

Table 9

Bond Yields &
Mortgage Interest Rates

Period Année	Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement		Corporate Bonds ¹ Obligations de sociétés ¹	CMHC / SCHL		Mortgage R Quoted by Institutional Taux hypothé établis par l établissement
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor		Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
1982 - J	14.72	15.94	14.69	17.02	15.500	15.625	18.0
F	14.74	15.01	14.90	16.94	16.125	16.125	18.7
M	15.11	15.06	15.46	16.95	15.500	15.625	19.1
A	15.32	14.75	15.29	16.76	15.250	15.375	19.0
M	15.32	14.72	15.14	16.60	15.000	15.000	18.9
J	16.58	16.03	16.82	17.86	15.125	15.125	19.1
J	15.60	15.62	15.37	17.40	16.375	16.375	19.4
A	14.26	13.96	13.47	15.88	15.875	15.875	18.8
S	13.18	13.48	12.30	14.80	14.375	14.500	17.8
O	11.53	12.63	11.29	13.82	13.500	13.750	16.0
N	10.87	12.18	10.90	13.32	12.750	12.750	14.8
D	10.26	11.69	9.39	12.93	12.125	12.375	14.1
1983 - J	9.81	12.28	9.60	13.39	11.750	12.000	13.4
F							
M							
A							
M							
J							
J							
A							
S							
O							
N							
D							

Table 10

Expenditures on Residential
Construction² (in \$ Millions)

Period Année	New Dwellings Logements neufs	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs ³ Frais supplémentaires ³	Other Autres	
Total 1981	9,982	2,481	652	3,094	16,2
1982 J/F/M	1,834	279	125	667	2,9
A/M/J	1,904	553	146	689	3,4
J/A/S	1,841	587	174	738	3,2
O/N/D	1,690	536	138	896	3,4
Total 1982	7,269	1,955	583	2,990	12,7
1983 J/F/M					
A/M/J					
J/A/S					
O/N/D					

1. Average of 20 Corporate Bond yields published by MacLeod, Young, Weir.
2. Source: "National Income & Expenditure Accounts", Cat. No. 13-001 and "Construction in Canada", Cat. No. 64-201.
3. Includes architect's and legal fees, insurance premiums and transaction costs.

Tableau 9

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaire

Tableau 10

Dépenses pour la construction
résidentielle² (en million de dollars)

1. Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme MacLeod, Young, Weir.
2. Source: "Comptes nationaux de revenu et défense, Cat. N° 13-001 et "Construction au Canada", Cat. N° 64-201.
3. Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi, les primes d'assurance et les frais de mutation.

Tableau 11
Statistiques sommaires de
l'activité LNH

Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	1982			1983		
			Units Logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Units Logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000
ousing	Logements du marché							
Lenders	Prêteurs agréés							
- Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	3	-	162	-	-	-
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	-
	Autres	6	1,426	-	59,820	7,795	-	282,030
	SCHL							
- Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	58	-	-	-	-	-	-
- Rental	- Logements locatifs	58	-	-	-	-	-	-
ct Loan	Autres prêts directs	58, 59	-	-	-	-	-	-
ousing	Logements sociaux							
of Rehabilitation	Remise en état des logements	34,1						
Lenders	Prêteurs agréés		50	-	98	-	-	-
	SCHL		132	-	561	5	-	22
- Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	-	18	379	86	8	3,224
- CMHC	- SCHL	15,1	-	-	-	-	-	-
ing	Total-Logement							
Lenders	Prêteurs agréés		1,429	18	60,361	7,881	8	285,254
	SCHL		-	-	-	-	-	-
s	Placements							
l Housing	Logements locatifs F.-P.	40	115	-	3,657	88	-	2,924
Housing	Logements F.-P. à vendre	40	-	*	-	3	*	132
unds	Subventions							
	Fonds de démarrage	37,1	*	*	599	*	*	65
ousing	Logements du marché							
Lenders	Prêteurs agréés							
- Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6						
- Rental	- Logements locatifs	6						
	Autres	6						
	SCHL							
- Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	58						
- Rental	- Logements locatifs	58						
ct Loan	Autres prêts directs	58, 59						
ing	Logements sociaux							
Rehabilitation	Remise en état des logements	34,1						
Lenders	Prêteurs agréés							
	SCHL							
- Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6						
- CMHC	- SCHL	15,1						
ng	Total-Logement							
Lenders	Prêteurs agréés							
	SCHL							
	Placements							
Housing	Logements locatifs F.-P.	40						
Housing	Logements F.-P. à vendre	40						
unds	Subventions							
	Fonds de démarrage	37,1						

Table 12

NHA Mortgage Accounts in Arrears
for Three Months or more (per cent)¹

Tableau 12

Comptes hypothécaires arriérés
de trois mois ou plus
(en pourcentage)¹

Item	Précision	NHA Section Article de la LNH	1		2		3		4
			1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982
CMHC Mortgage	Prêts hypothécaires de la SCHL								
Insured Loans	Prêts assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.22		1.15		1.16		1.25
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement locatif	58	-		-		-		-
Other ²	Autres ²		0.16		0.17		0.16		0.23
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	0.53		0.79		0.79		0.67
Co-operatives	Coopératives	34.18	1.15		1.15		1.54		1.15
Other ³	Autres ³		1.38		1.44		1.37		1.50
Lending Institutional Mortgages	Prêts hypothécaires des établissements de prêt								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	0.70	*	0.68		0.81		0.99

1 As at end of period shown
2 Includes loans such as Low Income and Market Housing

3 Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15)
Rural and Native Housing (Section 40) Mortgage
Insurance Fund Sales (Section 9) Residential Rehabilita-
tion (Section 34.1)

1 À la fin de la période indiquée
2 Comprend notamment les prêts visant les logements
destinés aux personnes à faible revenu et les logements
du marché
3 Comprend notamment les prêts aux entrepreneurs
(article 15) pour le logement rural et autochtone (article 40)
du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9) pour la remise
en état des logements (article 34.1)

CAI
MH21
- M57



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

March, 1983

Mars 1983



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1982. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

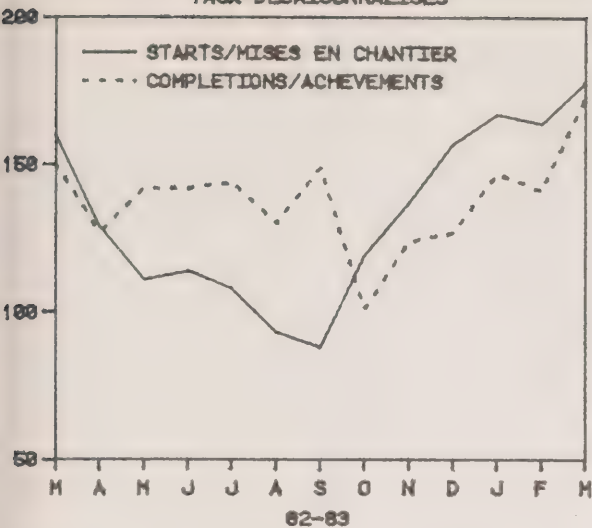
Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1982. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

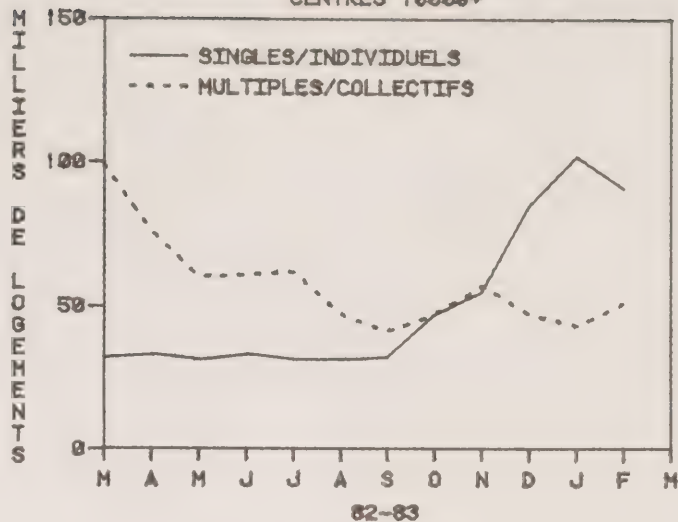
- * Sans objet
- ** Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

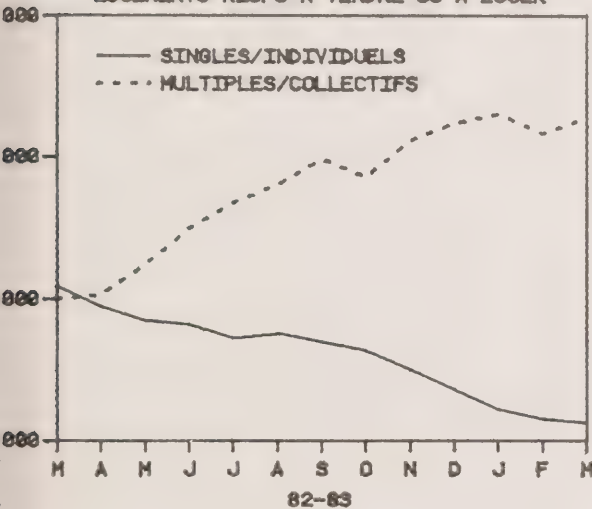
SEASONALLY ADJUSTED
TAUX DESAISONNALISES



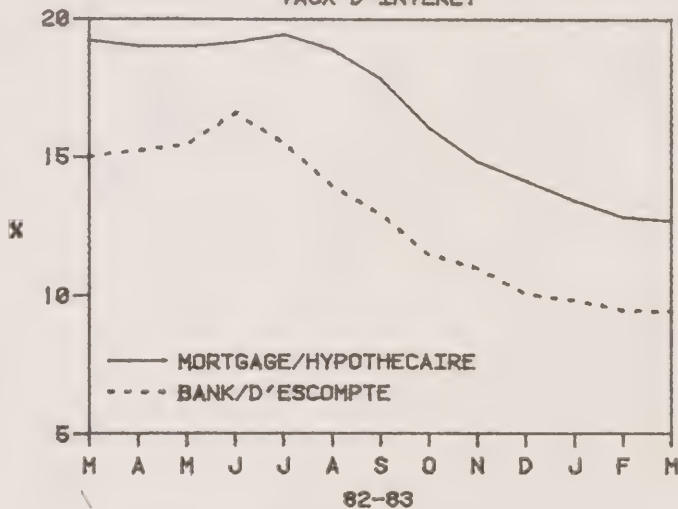
STARTS/MISES EN CHANTIER
CENTRES 10000+



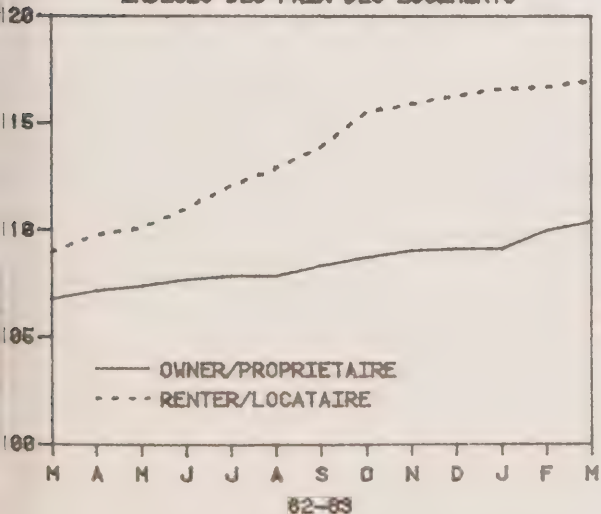
NEW UNITS FOR SALE OR RENT
LOGEMENTS NEUFS A VENDRE OU A LOUER



INTEREST RATES
TAUX D'INTERET



HOUSING PRICE INDICES
INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS



MORTGAGE APPROVALS
HYPOTHEQUES APPROUVEES

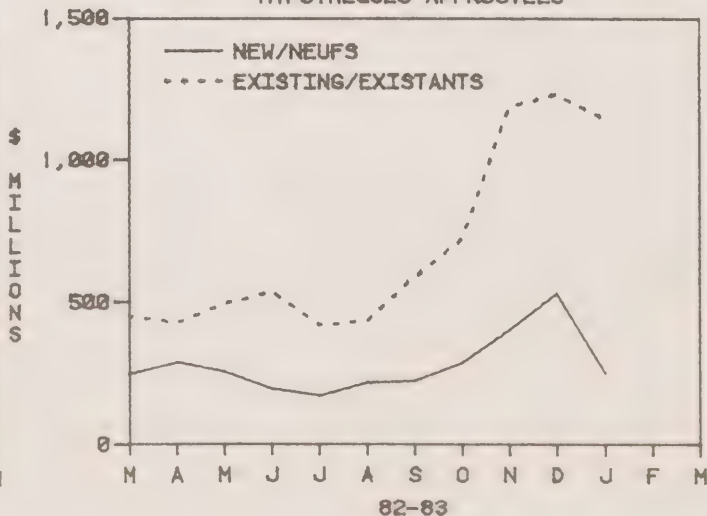


Table 1

Dwelling Starts,
Completions and Under Construction,
by Type of Dwelling
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,
achevés et en construction,
par type (nombre)

Period Année	Centres 10,000 Population and Over ¹ Collectivités de 10 000 âmes et plus ¹						Canada			
	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apartment and Other
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartemen et autres
Starts / Mis en chantier										
1981	63,383	10,269	14,069	54,720	142,441	35,532	89,071	11,768	15,525	61,609
1982	39,113	5,860	11,440	48,379	104,792	21,068	54,457	6,254	11,987	53,162
1983 - J	4,797	536	569	2,612	8,514					
F	3,660	301	369	2,331	6,661					
M	4,430	350	851	2,772	8,403	3,430	15,373	1,259	1,852	8,524
A										
M										
J										
A										
S										
O										
N										
D										
January - March 1982	4,556	1,741	3,715	16,254	26,266	4,062	6,697	1,918	3,847	17,866
Janvier - Mars 1983	12,887	1,187	1,789	7,715	23,578	3,430	15,373	1,259	1,852	8,524
Completions / Achevés										
1981	70,096	11,736	12,269	43,854	137,955	37,041	98,412	12,831	13,252	50,501
1982	39,522	7,611	15,216	49,902	112,251	21,691	54,720	8,480	16,082	54,660
1983 - J	3,793	384	884	4,208	9,269					
F	3,522	569	859	2,950	7,900					
M	4,073	398	586	5,003	10,060	5,226	14,648	1,413	2,468	13,926
A										
M										
J										
A										
S										
O										
N										
D										
January - March 1982	9,736	2,036	2,659	10,141	24,572	5,360	13,576	2,361	2,855	11,140
Janvier - Mars 1983	11,388	1,351	2,329	12,161	27,229	5,226	14,648	1,413	2,468	13,926
Under Construction ² / En construction ²										
1981	21,371	4,507	9,565	50,072	85,515	17,314	32,558	5,503	10,601	54,167
1982	21,230	3,198	5,902	44,355	74,685	14,370	30,838	3,376	6,603	48,238
1983 - J	22,131	3,355	5,471	42,576	73,533					
F	22,310	3,069	4,944	41,865	72,188					
M	22,615	2,971	5,243	39,506	70,335	12,175	31,370	3,154	5,867	42,119
A										
M										
J										
A										
S										
O										
N										
D										

1. Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions.
Subsequent data are on 1981 Census Area Definitions

2. As at end of period shown

1. Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976, données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1981

2. À la fin de la période indiquée

Tableau 2

Logements mis en chantier et
achevés taux désaisonnalisés¹

Centres 10,000+ Population (2) Collectivités de 10 000 âmes et plus (2)							CANADA			
Période année	Monthly Mois		Quarterly Trimestres		Other Areas Autres		Monthly Mois Total	Quarterly Trimestres		Total
	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total		Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	
Starts / Mis en chantier										
34,000	101,000	135,000					164,000			
34,000	122,000	156,000	33,000	106,000	139,000	29,000	185,000	51,000	117,000	168,000
32,000	99,000	131,000					160,000			
33,000	76,000	109,000					129,000			
31,000	60,000	91,000	32,000	66,000	98,000	20,000	111,000	47,000	71,000	118,000
33,000	61,000	94,000					114,000			
31,000	62,000	93,000					108,000			
31,000	47,000	78,000	31,000	50,000	81,000	15,000	93,000	44,000	52,000	96,000
32,000	41,000	73,000					88,000			
47,000	47,000	94,000					119,000			
55,000	57,000	112,000	60,000	51,000	111,000	25,000	137,000	79,000	57,000	136,000
85,000	47,000	132,000					157,000			
102,000	43,000	145,000					*174,000			
91,000	51,000	142,000					*171,000			
89,000	67,000	156,000	94,000	52,000	146,000	29,000	185,000	117,000	58,000	175,000
Completions / Achevés										
49,000	63,000	112,000					134,000			
49,000	72,000	121,000	47,000	73,000	120,000	22,000	143,000	63,000	79,000	142,000
44,000	84,000	128,000					150,000			
40,000	62,000	102,000					127,000			
38,000	79,000	117,000	39,000	73,000	112,000	25,000	142,000	56,000	81,000	137,000
40,000	77,000	117,000					142,000			
38,000	85,000	123,000					144,000			
37,000	72,000	109,000	36,000	84,000	120,000	21,000	130,000	51,000	90,000	141,000
33,000	95,000	128,000					149,000			
35,000	48,000	83,000					101,000			
37,000	69,000	106,000	38,000	61,000	99,000	18,000	124,000	51,000	66,000	117,000
42,000	67,000	109,000					127,000			
51,000	76,000	127,000					148,000			
52,000	69,000	121,000					142,000			
64,000	89,000	153,000	55,000	78,000	133,000	21,000	174,000	68,000	86,000	154,000

anatory note on seasonal adjustment in
in Housing Statistics"
on 1981 Census Area Definitions

- 1 Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation
dans "Statistique du logement au Canada"
2 Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement de 1981.

Table 3
Dwelling Starts,
Completions and Under Construction,
for Canada, by Region and Province,
(Dwelling Units)

Tableau 3
Logements mis en chantier,
achevés et en construction
au Canada, par région et province,
(nombre)

Period Année	Nfld T.-N.	PEI Î.-P.-É.	N.S. N.E.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que Qué.	Ont Ont.	Man Man.	Sask Sask.	Atla Alb.	Prairies	B.C. C.-B.
Starts / Mis en chantier												
1982 - J	124	2	186	14	326	1,131	3,198	41	1,060	2,203	3,304	2,440
F	19	3	161	7	190	1,280	2,297	41	323	1,406	1,770	2,876
M	30	1	57	58	146	1,190	2,746	70	287	1,236	1,593	1,779
A	49	-	185	45	279	1,204	2,154	399	744	2,430	3,573	1,851
M	47	1	139	49	236	1,637	2,913	82	332	1,960	2,374	1,130
J	82	12	218	66	378	1,426	2,105	155	328	3,928	4,411	968
J	69	3	225	95	392	1,112	2,087	61	793	2,531	3,385	1,089
A	73	9	219	121	422	804	3,400	63	232	1,055	1,350	696
S	73	4	186	113	376	1,272	2,113	56	412	1,245	1,713	871
O	187	51	226	120	584	2,371	3,298	193	448	1,347	1,988	858
N	115	5	243	75	438	2,385	4,816	358	600	1,567	2,525	1,044
D	65	11	434	19	529	3,224	4,047	115	472	860	1,447	1,251
1983 - J	42	10	224	54	330	1,957	3,431	126	361	1,325	1,812	984
F	33	5	178	40	256	1,164	2,363	277	472	1,346	2,095	783
M	250	-	143	123	516	1,227	3,158	462	793	908	2,163	1,339
A												
M												
J												
J												
A												
S												
O												
N												
D												
Completions / Achevés												
1982 - J	58	2	112	40	212	943	2,651	133	232	2,263	2,628	1,822
F	74	-	147	47	268	794	2,339	6	111	1,748	1,865	2,607
M	124	5	163	13	305	1,118	3,241	79	218	1,457	1,754	2,025
A	101	-	178	60	339	770	2,133	51	121	1,731	1,903	2,016
M	112	-	125	25	262	1,708	3,249	154	259	2,067	2,480	1,824
J	65	-	112	15	192	1,744	3,775	84	118	2,789	2,991	1,475
J	46	2	116	50	214	3,646	2,794	55	587	2,787	3,429	2,269
A	120	4	158	85	367	1,493	3,799	58	419	2,607	3,084	1,876
S	97	10	116	87	310	1,446	2,996	104	671	3,600	4,375	1,951
O	108	5	190	86	389	986	2,554	140	443	2,314	2,897	1,220
N	69	6	245	45	365	1,547	4,031	211	702	1,768	2,681	1,388
D	181	3	118	39	341	1,481	3,479	99	172	1,305	1,576	1,834
1983 - J	52	11	339	77	479	1,339	4,197	76	194	1,875	2,145	1,109
F	76	5	128	95	304	753	3,442	76	153	1,983	2,212	1,189
M	90	5	337	87	519	1,577	4,306	184	206	1,682	2,072	1,586
A												
M												
J												
J												
A												
S												
O												
N												
D												
Under Construction ¹ / En construction ¹												
1982 - J	1,467	5	1,312	275	3,059	10,522	32,187	457	3,047	20,542	24,046	18,595
F	1,411	8	1,326	244	2,989	11,000	32,105	492	3,259	20,199	23,950	18,523
M	1,321	3	1,218	291	2,833	11,053	31,603	483	3,328	20,211	24,022	18,136
A	1,269	3	1,225	278	2,775	11,480	31,591	831	3,951	20,902	25,684	17,913
M	1,204	4	1,237	302	2,747	11,407	31,248	758	4,015	20,768	25,541	17,112
J	1,221	16	1,337	353	2,927	10,978	29,543	829	4,095	21,897	26,821	16,342
J	1,238	17	1,445	398	3,098	8,518	28,762	834	3,995	21,630	26,459	15,054
A	1,194	22	1,507	434	3,157	7,767	28,356	839	3,804	19,968	24,611	13,794
S	1,174	16	1,573	459	3,222	7,568	27,311	791	3,545	17,349	21,685	12,395
O	1,232	62	1,609	493	3,396	8,863	27,455	844	3,547	16,265	20,656	11,937
N	1,279	61	1,605	521	3,466	9,608	28,234	991	3,533	15,727	20,251	11,375
D	1,162	69	1,921	500	3,652	11,343	28,937	1,007	3,827	15,069	19,903	10,850
1983 - J	1,155	68	1,785	477	3,485	11,902	28,161	1,057	3,994	14,209	19,260	10,725
F	1,113	68	1,835	422	3,438	12,312	27,072	1,258	4,237	13,575	19,070	10,296
M	1,274	63	1,612	448	3,397	11,878	25,908	1,536	4,834	12,845	19,215	9,937
A												
M												
J												
J												
A												
S												
O												
N												
D												

¹ As at end of period shown

¹ À la fin de la période indiquée

Tableau 4

ing Starts by Province,
ally Adjusted¹

Logements mis en chantier par
province, taux désaisonnalisés¹

	Nfld T. N.	P.É. P.É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que Qué.	Ont Ont.	Man Man.	Sask Sask.	Alta Alb.	Pratées	B.C. C.B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over ² / Collectivités de 10 000 âmes et plus ²													
3,000	+		5,000	+	8,000	17,000	45,000	1,000	13,000	28,000	42,000	23,000	135,000
+	+		3,000	+	3,000	26,000	64,000	1,000	6,000	25,000	32,000	31,000	156,000
1,000	+		1,000	1,000	3,000	21,000	59,000	1,000	5,000	21,000	27,000	21,000	131,000
1,000	-		2,000	1,000	4,000	14,000	31,000	4,000	8,000	26,000	38,000	22,000	109,000
+	+		2,000	1,000	3,000	14,000	32,000	1,000	4,000	22,000	27,000	15,000	91,000
1,000	+		2,000	1,000	4,000	13,000	21,000	2,000	3,000	40,000	45,000	11,000	94,000
+	+		2,000	1,000	3,000	15,000	24,000	1,000	8,000	26,000	35,000	16,000	93,000
1,000	+		2,000	1,000	4,000	13,000	35,000	1,000	3,000	14,000	18,000	8,000	78,000
1,000	+		2,000	1,000	4,000	15,000	24,000	+	5,000	14,000	19,000	11,000	73,000
2,000	1,000		2,000	1,000	6,000	24,000	31,000	2,000	5,000	15,000	22,000	11,000	94,000
1,000	+		2,000	1,000	4,000	26,000	45,000	4,000	6,000	15,000	25,000	12,000	112,000
1,000	+		6,000	+	7,000	37,000	48,000	2,000	7,000	14,000	23,000	17,000	132,000
1,000	+		7,000	2,000	10,000	37,000	59,000	2,000	6,000	20,000	28,000	11,000	145,000
1,000	+		3,000	1,000	5,000	23,000	68,000	5,000	8,000	25,000	38,000	8,000	142,000
6,000	-		3,000	3,000	12,000	21,000	69,000	8,000	14,000	16,000	38,000	16,000	156,000
Total													
Q. / 1er t.	3,000	+	5,000	4,000	12,000	33,000	42,000	3,000	7,000	39,000	49,000	49,000	185,000
Q. / 2e t.	3,000	1,000	3,000	3,000	10,000	38,000	67,000	5,000	7,000	42,000	54,000	47,000	216,000
Q. / 3e t.	4,000	+	4,000	1,000	9,000	29,000	53,000	2,000	4,000	39,000	45,000	47,000	183,000
Q. / 4e t.	3,000	+	4,000	1,000	8,000	19,000	37,000	1,000	6,000	36,000	43,000	28,000	135,000
Q. / 1er t.	4,000	+	4,000	1,000	9,000	27,000	59,000	1,000	9,000	31,000	41,000	32,000	168,000
Q. / 2e t.	2,000	+	3,000	2,000	7,000	17,000	32,000	3,000	5,000	35,000	43,000	19,000	118,000
Q. / 3e t.	2,000	+	3,000	3,000	8,000	17,000	29,000	1,000	6,000	22,000	29,000	13,000	96,000
Q. / 4e t.	4,000	1,000	5,000	1,000	11,000	37,000	43,000	3,000	7,000	20,000	30,000	15,000	136,000
Q. / 1er t.	5,000	+	6,000	3,000	14,000	38,000	70,000	6,000	9,000	21,000	36,000	17,000	175,000
Q. / 2e t.													
Q. / 3e t.													
Q. / 4e t.													

anatory note on seasonal adjustment in
an Housing Statistics"
1981 are on 1976 Census Area
s.
ent data are on 1981 Census Area Definitions

1 Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation
dans "Statistique du logement au Canada"
2 Données de 1981 d'après les définitions des
territoires de recensement de 1976, données postérieures
d'après les définitions des territoires de recensement
de 1981

Table 5

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 5

Logements mis en chantier
par région urbaine

Area ¹ Endroit ¹	March / Mars					January - March / Janvier - Mars				
	1982	1983		1982		1983		1983		
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	241	378	205	317	522	903	887	733		805
Chicoutimi-Jonquière	2	—	11	—	11	18	92	35		4
Edmonton	185	313	223	92	315	467	1,513	852		817
Halifax	35	—	83	28	111	115	163	260		187
Hamilton	12	45	38	—	38	52	209	204		—
Kitchener	25	72	62	240	302	92	365	216		240
London	3	175	32	9	41	30	517	108		192
Montréal	311	534	504	273	777	664	1,710	1,860		1,050
Oshawa	10	—	26	80	106	91	—	191		102
Ottawa-Hull	57	323	299	244	543	150	1,657	924		586
Ottawa	51	293	288	244	532	128	1,627	859		586
Hull	6	30	11	—	11	22	30	65		—
Québec	36	111	89	87	176	84	267	341		321
Regina	28	102	122	44	166	91	658	307		209
St. Catharines-Niagara	2	19	38	—	38	9	35	71		63
Saint John	1	—	11	32	43	14	—	47		32
St. John's	30	—	81	163	244	65	77	142		172
Saskatoon	22	131	203	172	375	158	577	287		423
Sudbury	—	—	1	—	1	5	—	1		—
Thunder Bay	2	—	3	—	3	4	—	10		—
Toronto	292	1,632	1,211	620	1,831	1,116	3,168	3,072		2,066
Trois-Rivières	8	—	8	—	8	13	104	37		30
Vancouver	139	1,113	468	403	871	597	3,296	1,385		595
Victoria	39	91	98	55	153	124	586	239		113
Windsor	—	—	4	—	4	—	—	13		—
Winnipeg	69	—	175	147	322	129	—	450		147
Total	1,549	5,039	3,995	3,006	7,001	4,991	15,881	11,785		8,154
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Barrie	—	—	2	—	2	68	159	27		—
Brantford	—	—	11	—	11	2	—	69		—
Cornwall	1	—	—	—	—	10	—	19		150
Drummondville	1	—	1	21	22	2	—	3		29
Fredericton	2	—	15	—	15	2	—	24		—
Guelph	28	11	32	—	32	52	11	87		26
Kamloops	6	52	7	—	7	31	252	27		—
Kelowna	12	30	36	—	36	26	98	87		—
Kingston	27	—	14	—	14	41	—	70		—
Lethbridge	13	—	24	—	24	34	70	80		99
Moncton	—	36	4	55	59	1	36	6		91
Nanaimo	16	—	22	—	22	44	7	74		—
North Bay	4	—	8	—	8	8	20	13		—
Peterborough	—	—	7	3	10	—	—	25		7
Prince George	8	—	13	—	13	40	366	20		—
St-Jean-d'Iberville	16	—	9	—	9	20	75	46		—
Sarnia	2	—	11	—	11	7	34	60		—
Sault Ste. Marie	—	—	2	—	2	1	144	8		—
Shawinigan	—	—	2	—	2	—	—	7		—
Sherbrooke	8	—	39	21	60	19	84	73		21
Sydney-Sydney Mines	9	—	8	—	8	33	53	49		—
Total	153	129	267	100	367	441	1,409	874		423
Charlottetown	1	—	—	—	—	6	—	5		—
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus										
	282	301	518	517	1,035	859	2,679	1,410		927
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus										
	1,985	5,469	4,780	3,623	8,403	6,297	19,969	14,074		9,504

1 Data are on 1981 Census Area Definitions.

1. Données d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981

Tableau 6

tions and Unoccupied
Urban Area¹

Logements achevés mais
inoccupés par région urbaine¹

Market Absorption Survey / Relevé de l'écoulement sur le marché

Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units³

Logements nouvellement achevés, mais inoccupés³

	Completions / achevés										
	1982	March / Mars	1983	March / Mars	Total	1982	March / Mars	1983	March / Mars	Total	
	Single-det'd Semi-det'd	Row, Apartment and Other ³	Single-det'd Semi-det'd	Row, Apartment and Other ³	Total	Single-det'd Semi-det'd	Row, Apartment and Other	Single-det'd Semi-det'd	Row, Apartment and Other	Total	
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres ³	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres ³		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		
Metropolitan Areas											
Montreal	403	55	263	840	1,103	1,232	457	646	1,903	2,549	
Longueuil	9	-	16	-	16	13	14	6	2	8	
St-Jovite	300	369	149	197	346	1,429	1,269	712	1,347	2,059	
St-Jovite	107	-	137	97	234	39	8	39	152	191	
St-Jovite	46	13	99	73	172	204	80	96	140	236	
St-Jovite	18	149	83	189	272	83	217	54	317	371	
St-Jovite	14	146	27	425	452	160	94	70	516	586	
St-Jovite	223	478	294	720	1,014	920	623	714	1,427	2,141	
St-Jovite	52	115	72	-	72	74	-	4	10	14	
St-Jovite	68	3	431	3	434	85	100	201	210	411	
St-Jovite	54	3	383	3	386	82	64	196	210	406	
St-Jovite	14	-	48	-	48	3	36	5	-	5	
St-Jovite	31	189	91	105	196	200	316	107	446	553	
St-Jovite	30	50	66	-	66	144	2	35	30	65	
St-Jovite	11	55	8	-	8	129	24	70	11	81	
St-Jovite	1	-	2	-	2	52	-	12	-	12	
St-Jovite	41	73	68	-	68	49	74	10	88	98	
St-Jovite	59	55	67	48	115	230	107	95	234	329	
St-Jovite	4	-	4	-	4	17	-	3	1	4	
St-Jovite	10	-	16	-	16	3	-	-	-	-	
St-Jovite	655	1,284	1,167	1,471	2,638	1,180	1,434	791	3,036	3,827	
St-Jovite	2	-	12	30	42	26	2	23	24	47	
St-Jovite	286	678	428	749	1,177	1,229	2,161	462	2,192	2,654	
St-Jovite	-	113	69	-	69	64	352	31	356	387	
St-Jovite	7	-	6	-	6	28	148	11	279	290	
St-Jovite	77	-	59	84	143	208	44	59	11	70	
	2,454	3,825	3,634	5,031	8,665	7,798	7,526	4,251	12,732	16,983	
Centres and Urban Agglomerations											
Montreal	7	92	1	-	1	-	16	6	-	6	
Longueuil	2	-	16	-	16	33	-	4	-	4	
St-Jovite	1	-	4	-	4	1	-	3	-	3	
St-Jovite	1	-	3	-	3	-	25	1	-	1	
St-Jovite	3	-	6	31	37	3	-	-	-	-	
St-Jovite	15	-	24	-	24	10	20	2	-	2	
St-Jovite	22	-	7	-	7	136	-	43	59	102	
St-Jovite	31	58	25	-	25	52	91	53	63	116	
St-Jovite	7	-	28	-	28	31	-	29	17	46	
St-Jovite	29	-	57	-	57	9	-	31	11	42	
St-Jovite	3	-	15	26	41	24	-	-	-	-	
St-Jovite	46	258	3	-	3	18	217	7	80	87	
St-Jovite	-	-	12	-	12	29	-	10	-	10	
St-Jovite	1	-	14	-	14	17	-	9	-	9	
St-Jovite	14	-	5	-	5	96	58	27	30	57	
St-Jovite	1	-	5	74	79	12	-	12	50	62	
St-Jovite	7	-	19	-	19	36	-	3	11	14	
St-Jovite	7	134	7	19	26	7	21	1	50	51	
St-Jovite	-	33	1	-	1	5	3	1	-	1	
St-Jovite	2	-	9	-	9	21	10	3	4	7	
St-Jovite	40	-	8	-	8	2	-	-	-	-	
	239	575	269	150	419	542	461	245	375	620	
St-Jovite	5	-	4	-	4	1	-	-	-	-	
St-Jovite	700	645	564	408	972	**	**	**	**	**	
St-Jovite	3,398	5,045	4,471	5,589	10,060	**	**	**	**	**	

of period shown
in 1981 Census Area Definitions

- 1 À la fin de la période indiquée.
- 2 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement de 1981.
- 3 Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

ings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,
Centres and Urban Agglomerations

Table 7

New Multiple Unit Structures
by Intended Market

Tableau 7

Ensembles de logements collectifs
neufs selon le marché visé

Market Absorption Survey / Relevé de l'écoulement sur le marché										March / Mars
Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés										Total
Area ¹ Endroit ¹	Condominium Logements de copropriété		Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements Locatifs		Other Autre			
	1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	236	419	46	38	175	1,446	-	-	457	
Chicoutimi-Jonquière	3	2	-	-	11	-	-	-	14	
Edmonton	643	332	-	-	626	1,015	-	-	1,269	
Halifax	-	22	-	16	8	114	-	-	8	
Hamilton	16	13	2	2	62	125	-	-	80	
Kitchener	37	93	17	14	163	210	-	-	217	
London	47	39	-	-	47	477	-	-	94	
Montréal	134	936	17	18	472	473	-	-	623	
Oshawa	-	-	-	-	-	10	-	-	-	
Ottawa-Hull	48	3	41	11	11	196	-	-	100	
Ottawa	12	3	41	11	11	196	-	-	64	
Hull	36	-	-	-	-	-	-	-	36	
Québec	138	147	6	5	172	294	-	-	316	
Regina	2	-	-	-	-	30	-	-	2	
St. Catharines-Niagara	-	1	-	-	24	10	-	-	24	
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
St. John's	-	-	-	-	74	88	-	-	74	
Saskatoon	-	52	1	-	106	182	-	-	107	
Sudbury	-	-	-	-	-	1	-	-	-	
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Toronto	659	1,098	173	79	602	1,859	-	-	1,434	
Trois-Rivières	-	-	-	-	2	24	-	-	2	
Vancouver	757	1,039	45	1	1,359	1,152	-	-	2,161	
Victoria	180	204	38	-	134	152	-	-	352	
Windsor	-	122	-	1	148	156	-	-	148	
Winnipeg	-	-	27	-	17	11	-	-	44	
Total	2,000	4,522	413	185	4,213	8,025	-	-	7,526	

Metropolitan Areas
Régions métropolitaines

Total Completions / Total des logements achevés

Calgary	32	-	-	-	23	840	-	-	-	55
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Edmonton	113	-	6	-	250	197	-	-	-	369
Halifax	-	-	-	-	-	97	-	-	-	-
Hamilton	-	-	-	-	13	73	-	-	-	13
Kitchener	16	136	-	-	133	58	-	-	-	149
London	-	7	-	-	146	418	-	-	-	146
Montréal	228	338	4	27	246	355	-	-	-	478
Oshawa	-	-	-	-	115	-	-	-	-	115
Ottawa-Hull	3	-	-	3	-	-	-	-	-	3
Ottawa	3	-	-	3	-	-	-	-	-	3
Hull	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Québec	159	-	-	4	30	101	-	-	-	189
Regina	-	-	-	-	50	-	-	-	-	50
St. Catharines-Niagara	-	-	-	-	55	-	-	-	-	55
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	-	-	-	-	73	-	-	-	-	73
Saskatoon	-	-	-	-	55	48	-	-	-	55
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	120	370	55	11	1,109	1,090	-	-	-	1,284
Trois-Rivières	-	-	-	-	-	30	-	-	-	-
Vancouver	203	251	-	-	475	314	-	184	-	678
Victoria	83	-	30	-	-	-	-	-	-	113
Windsor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Winnipeg	-	-	-	-	-	84	-	-	-	-
Total	957	1,102	95	45	2,773	3,700	-	184	-	3,825

1 Data are on 1981 Census Area Definitions

1 Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement de 1981

Tableau 8

ge Loans by
g InstitutionsPrêts hypothécaires consentis par
les établissements de prêt
à l'égard de l'habitation

Dwellings Units / Nombre de logements						\$ Million / Millions de \$				
New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants		
Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
NHA Loans by Approved Lenders / Prêts LNH des prêteurs agréés										
143	78	221	706	502	1,208	8	4	31	17	60
474	810	1,284	1,038	837	1,875	31	32	43	22	128
569	1,658	2,227	1,940	1,307	3,247	31	87	79	37	234
535	2,553	3,088	1,958	2,134	4,092	33	121	79	59	292
422	2,412	2,834	2,254	1,691	3,945	22	126	90	56	294
485	1,412	1,897	1,919	1,211	3,130	30	64	81	37	212
261	1,325	1,586	1,501	1,353	2,854	15	69	62	34	180
784	1,616	2,400	1,767	1,225	2,992	50	75	70	35	230
911	1,528	2,439	2,448	1,358	3,806	47	83	100	47	277
880	2,626	3,506	2,995	1,289	4,284	46	116	131	45	338
1,339	3,419	4,758	4,753	2,718	7,471	74	154	212	91	531
1,579	4,500	6,079	4,827	4,202	9,029	90	235	207	110	642
569	991	1,560	3,456	1,879	5,335	34	46	152	54	286
Conventional Loans by Lending Institutions / Prêts ordinaires des établissements de prêt										
1,320	1,307	2,627	7,079	5,944	13,023	96	48	346	105	595
1,420	1,152	2,572	6,892	4,736	11,628	101	59	343	83	586
1,249	1,176	2,425	5,202	2,734	7,936	89	39	269	65	462
1,408	1,256	2,664	4,565	3,097	7,662	100	33	230	58	421
1,208	394	1,602	5,737	3,251	8,988	85	22	288	61	456
1,360	496	1,856	6,938	4,428	11,366	85	16	335	83	519
1,047	749	1,796	5,150	3,947	9,097	67	21	261	62	411
909	781	1,690	5,372	3,217	8,589	55	38	268	61	422
1,280	459	1,739	7,230	5,169	12,399	78	16	344	99	537
1,684	890	2,574	9,183	4,307	13,490	100	25	457	87	669
2,343	807	3,150	13,232	8,215	21,447	144	32	724	159	1,059
2,507	1,684	4,191	14,436	9,754	24,190	149	57	715	198	1,119
2,274	748	3,022	14,282	9,835	24,117	137	31	740	197	1,105
Total										
1,463	1,385	2,848	7,785	6,446	14,231	104	52	377	122	655
1,894	1,962	3,856	7,930	5,573	13,503	132	91	386	105	714
1,818	2,834	4,652	7,142	4,041	11,183	120	126	348	102	696
1,943	3,809	5,752	6,523	5,231	11,754	133	154	309	147	713
1,630	2,806	4,436	7,991	4,942	12,933	107	148	378	117	750
1,845	1,908	3,753	8,857	5,639	14,496	115	80	416	120	731
1,308	2,074	3,382	6,651	5,300	11,951	82	90	323	96	591
1,693	2,397	4,090	7,139	4,442	11,581	105	113	338	96	652
2,191	1,987	4,178	9,678	6,527	16,205	125	99	444	146	814
2,564	3,516	6,080	12,178	5,596	17,774	146	141	588	132	1,007
3,682	4,226	7,908	17,985	10,933	28,918	218	186	936	250	1,590
4,086	6,184	10,270	19,263	13,956	33,219	239	292	922	308	1,761
2,843	1,739	4,582	17,738	11,714	29,452	171	77	892	252	1,391

Table 9
Bond Yields &
Mortgage Interest Rates

Period Année	Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement		Corporate Bonds ¹ Obligations de sociétés ¹	CMHC / SCHL		Mortgage R. Quoted by Institutional L. Taux hypothé. établis par les établissements
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor		Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
1982 - J	14.59	15.94	14.34	17.02	15.500	15.625	18.05
F	14.83	15.01	14.58	16.94	16.125	16.125	18.74
M	15.01	14.91	14.86	16.95	15.500	15.625	19.18
A	15.23	14.75	14.98	16.76	15.250	15.375	19.00
M	15.43	14.72	15.18	16.60	15.000	15.000	18.99
J	16.58	15.88	16.33	17.86	15.125	15.125	19.16
J	15.50	15.62	15.25	17.40	16.375	16.375	19.42
A	13.95	13.96	13.70	15.88	15.875	15.875	18.88
S	12.92	13.48	12.73	14.80	14.375	14.500	17.82
O	11.46	12.63	11.21	13.82	13.500	13.750	16.06
N	10.97	12.18	10.72	13.32	12.750	12.750	14.81
D	10.05	11.69	9.80	12.93	12.125	12.375	14.13
1983 - J	9.83	12.28	9.58	13.39	11.750	12.000	13.40
F	9.48	11.80	9.23	**	12.000	12.375	12.82
M	9.42	11.70	9.17	**	11.750	12.000	12.70
A							
M							
J							
J							
A							
S							
O							
N							
D							

Table 10
Expenditures on Residential
Construction² (in \$ Millions)

Period Année	New Dwellings Logements neufs	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs ³ Frais supplémentaires ³	Other Autres	Total
Total 1981	9,982	2,481	652	3,094	16,209
1982 J/F/M	1,834	279	125	667	2,905
A/M/J	1,904	553	146	689	3,292
J/A/S	1,841	587	174	738	3,339
O/N/D	1,690	536	138	896	3,260
Total 1982	7,269	1,955	583	2,990	12,797
1983 J/F/M					
A/M/J					
J/A/S					
O/N/D					

1. Average of 20 Corporate Bond yields published by MacLeod, Young, Weir.
2. Source: "National Income & Expenditure Accounts", Cat. No. 13-001 and "Construction in Canada", Cat. No. 64-201.
3. Includes architect's and legal fees, insurance premiums and transaction costs.

1. Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme MacLeod, Young, Weir.
2. Source: "Comptes nationaux de revenu et défense, Cat. N° 13-001 et "Construction au Canada", Cat. N° 64-201
3. Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi, les primes d'assurance et les frais de mutation

Tableau 9
Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaire

Tableau 10
Dépenses pour la construction
résidentielle² (en million de dollars)

Tableau 11

Statistiques sommaires de
l'activité LNH

Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	1982			1983		
			Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
			Logements	Places de foyer		Logements	Places de foyer	
February / Février								
Housing	Logements du marché							
Approved Lenders HPP - Homeownership - Rental	Prêteurs agréés							
	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	2	-	90	-	-	-
	- Logements locatifs	6	26	-	476	-	-	-
	Autres	6	3,100	8	121,651	10,053	569	425,811
HPP - Homeownership - Rental	SCHL							
	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	58	-	-	-	-	-	-
	- Logements locatifs	58	-	-	-	-	-	-
Direct Loan	Autres prêts directs	58, 59	1	-	19	4	-	124
Housing	Logements sociaux							
Partial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	387	86	961	**	**	**
Approved Lenders	Prêteurs agréés		1,047	-	4,020	**	**	**
CMHC	SCHL		31	97	4,857	619	79	29,136
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	-	-	-	-	-	-
- CMHC	- SCHL	15.1						
Housing	Total-Logement							
Approved Lenders	Prêteurs agréés		3,159	105	127,074	10,672	648	454,947
	SCHL		1	-	19	4	-	124
Placements	Placements							
Partial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	-	-	-	48	-	1,267
Partial Housing	Logements F.-P. à vendre	40	7	*	293	5	*	239
Subventions	Subventions							
Funds	Fonds de démarrage	37.1	*	*	248	*	*	**
January - February / Janvier - Février								
Housing	Logements du marché							
Approved Lenders HPP - Homeownership - Rental	Prêteurs agréés							
	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	5	-	252	-	-	-
	- Logements locatifs	6	26	-	476	-	-	-
	Autres	6	4,526	8	181,471	17,848	569	707,841
HPP - Homeownership - Rental	SCHL							
	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	58	-	-	-	-	-	-
	- Logements locatifs	58	-	-	-	-	-	-
Direct Loan	Autres prêts directs	58, 59	1	-	19	4	-	124
Housing	Logements sociaux							
Partial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	1,179	-	4,581	**	**	**
Approved Lenders	Prêteurs agréés		437	86	1,059	**	**	**
CMHC	SCHL		31	115	5,236	705	87	12,360
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	-	-	-	-	-	-
- CMHC	- SCHL	15.1						
Housing	Total-Logement							
Approved Lenders	Prêteurs agréés		4,588	123	187,435	18,553	656	740,201
	SCHL		1	-	19	4	-	124
Placements	Placements							
Partial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	115	-	3,657	48	-	1,267
Partial Housing	Logements F.-P. à vendre	40	7	*	293	8	*	371
Subventions	Subventions							
Funds	Fonds de démarrage	37.1	*	*	847	*	*	**

Table 12
NHA Mortgage Accounts in Arrears
for Three Months or more (per cent)¹

Tableau 12
Comptes hypothécaires arriérés
de trois mois ou plus
(en pourcentage)¹

Item	Précision	NHA Section Article de la LNH	1		2		3		4
			1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982
CMHC Mortgage	Prêts hypothécaires de la SCHL								
Insured Loans	Prés assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.22		1.15		1.16		1.25
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement locatif	58	—		—		—		—
Other ²	Autres ²		0.16		0.17		0.16		0.23
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	0.53	0.86	0.79		0.79		0.67
Co-operatives	Coopératives	34.18	1.15	1.17	1.15		1.54		1.15
Other ³	Autres ³		1.38	1.69	1.44		1.37		1.50
Lending Institutional Mortgages	Prêts hypothécaires des établissements de prêt								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	0.70		0.68		0.81		0.99

1 As at end of period shown.
2 Includes loans such as Low Income and Market Housing.
3 Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40), Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9), Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. À la fin de la période indiquée.
2 Comprend notamment les prêts visant les logements destinés aux personnes à faible revenu et les logements du marché
3 Comprend notamment les prêts aux entrepreneurs (article 15), pour le logement rural et autochtone (article 40), du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9), pour la remise en état des logements (article 34.1).

CA1
MH21
- M57



Canada Mortgage
and Housing Corporation

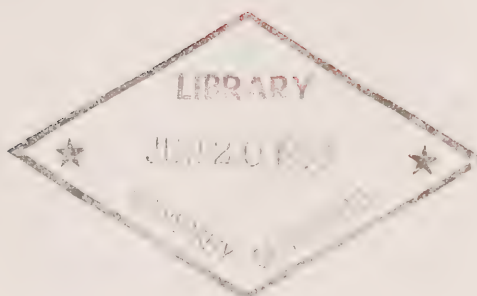
Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

April 1983

Avril 1983



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1982. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

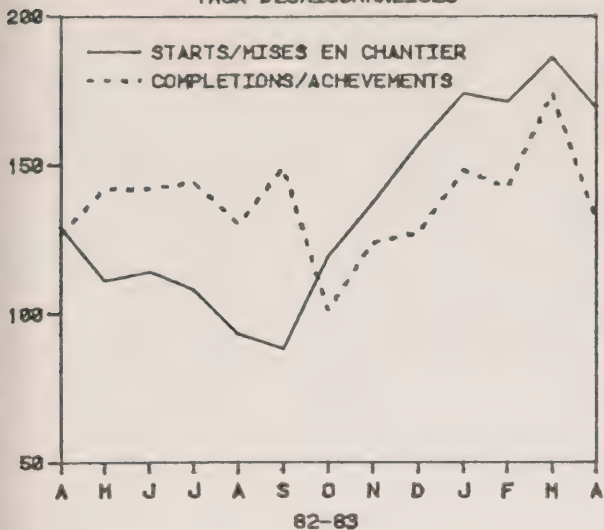
Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1982. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques. Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

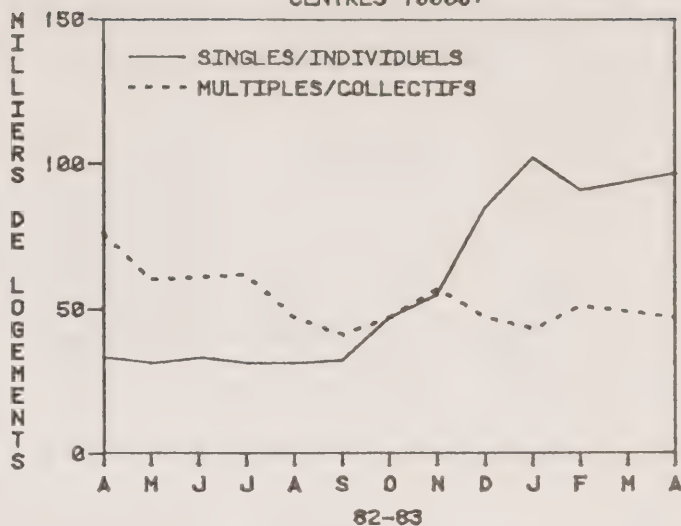
- * Sans objet
- ** Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du volume annuel qui serait atteint si l'activité au cours de l'année ou des autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

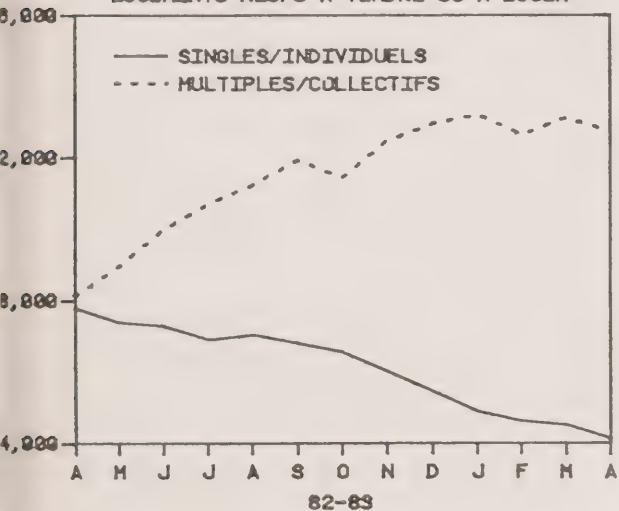
SEASONALLY ADJUSTED
TAUX DESAISONNALISES



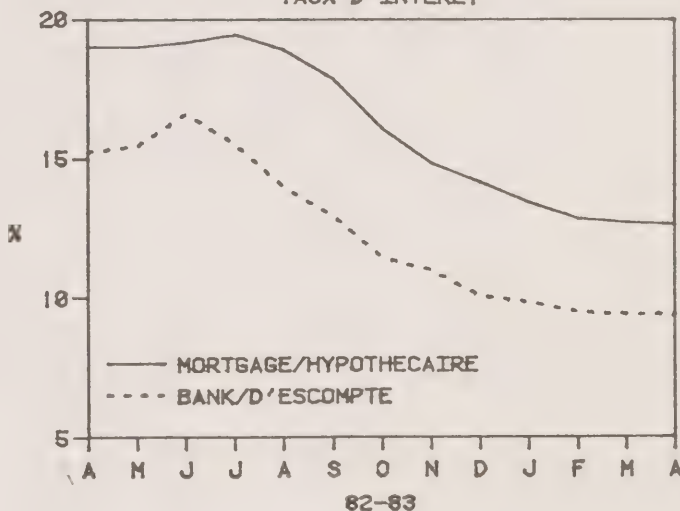
STARTS/MISES EN CHANTIER
CENTRES 10000+



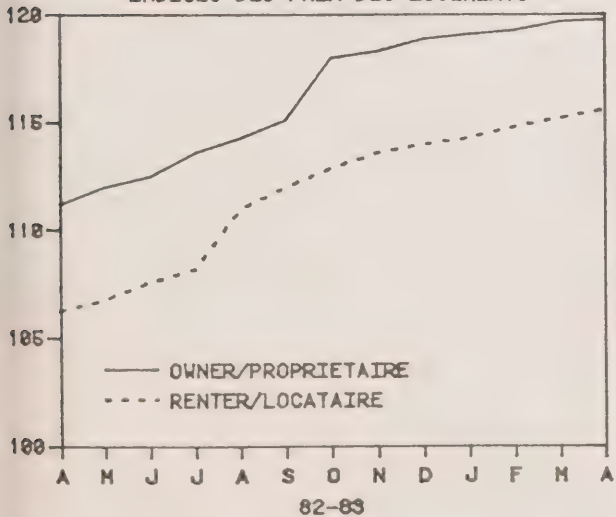
NEW UNITS FOR SALE OR RENT
LOGEMENTS NEUFS A VENDRE OU A LOUER



INTEREST RATES
TAUX D'INTERET



HOUSING PRICE INDICES
INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS



MORTGAGE APPROVALS
HYPOTHEQUES APPROUVEES

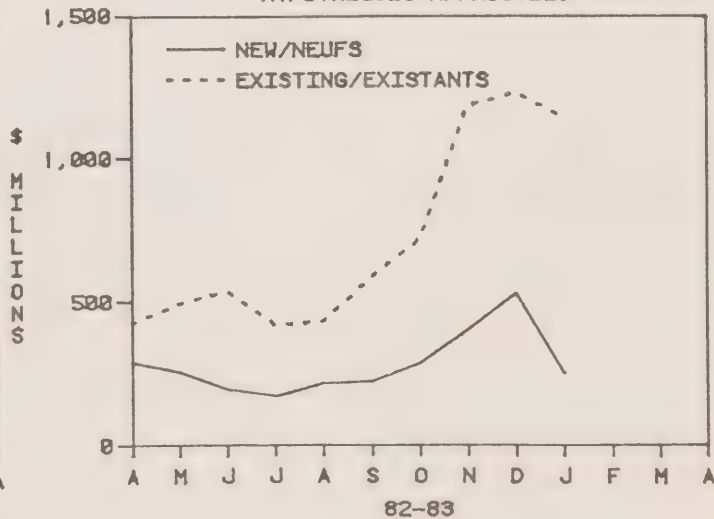


Table 1

Dwelling Starts,
Completions and Under Construction,
by Type of Dwelling
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,
achevés et en construction,
par type (nombre)

Period Année	Centres 10,000 Population and Over ¹ Collectivités de 10 000 âmes et plus ¹						Canada				
	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
Starts / Mis en chantier											
1981	63,383	10,269	14,069	54,720	142,441	35,532	89,071	11,768	15,525	61,609	177
1982	39,113	5,860	11,440	48,379	104,792	21,068	54,457	6,254	11,987	53,162	125
1983 - J	4,797	536	569	2,612	8,514						
F	3,660	301	369	2,331	6,661						
M	4,430	350	851	2,772	8,403	3,430	15,373	1,259	1,852	8,524	27
A	8,616	596	623	2,578	12,413						
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January - April 1982	7,471	2,114	4,922	20,820	35,327						
Janvier - Avril 1983	21,503	1,783	2,412	10,293	35,991						
Completions / Achevés											
1981	70,096	11,736	12,269	43,854	137,955	37,041	98,412	12,831	13,252	50,501	174
1982	39,522	7,611	15,216	49,902	112,251	21,691	54,720	8,480	16,082	54,660	133
1983 - J	3,793	384	884	4,208	9,269						
F	3,522	569	859	2,950	7,900						
M	4,073	398	586	5,003	10,060	5,226	14,648	1,413	2,468	13,926	32
A	3,885	380	449	2,753	7,467						
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
January - April 1982	12,182	2,619	4,114	12,818	31,733						
Janvier - Avril 1983	15,273	1,731	2,778	14,914	34,696						
Under Construction ² / En construction ²											
1981	21,371	4,507	9,565	50,072	85,515	17,314	32,558	5,503	10,601	54,167	102
1982	21,230	3,198	5,902	44,355	74,685	14,370	30,838	3,376	6,603	48,238	85
1983 - J	22,131	3,355	5,471	42,576	73,533						
F	22,310	3,069	4,944	41,865	72,188						
M	22,615	2,971	5,243	39,506	70,335	12,175	31,370	3,154	5,867	42,119	82
A	27,327	3,186	5,407	39,360	75,280						
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											

1. Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions.
Subsequent data are on 1981 Census Area Definitions.
2. As at end of period shown.

1. Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976; données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1981.
2. À la fin de la période indiquée.

Centres 10,000+ Population (2) Collectivités de 10 000 âmes et plus (2)							CANADA				
Period Année	Monthly Mois			Quarterly Trimestres			Other Areas Autres	Quarterly Trimestres			
	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total		Monthly Mois Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total
Starts / Mis en chantier											
J	34,000	101,000	135,000					164,000			
F	34,000	122,000	156,000	33,000	106,000	139,000	29,000	185,000	51,000	117,000	168,000
M	32,000	99,000	131,000					160,000			
A	33,000	76,000	109,000					129,000			
M	31,000	60,000	91,000	32,000	66,000	98,000	20,000	111,000	47,000	71,000	118,000
J	33,000	61,000	94,000					114,000			
J	31,000	62,000	93,000					108,000			
A	31,000	47,000	78,000	31,000	50,000	81,000	15,000	93,000	44,000	52,000	96,000
S	32,000	41,000	73,000					88,000			
O	47,000	47,000	94,000					119,000			
N	55,000	57,000	112,000	60,000	51,000	111,000	25,000	137,000	79,000	57,000	136,000
D	85,000	47,000	132,000					157,000			
J	102,000	43,000	145,000					174,000			
F	91,000	51,000	142,000					171,000			
M	89,000	67,000	156,000	94,000	52,000	146,000	29,000	185,000	117,000	58,000	175,000
A	97,000	47,000	144,000					169,000			
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
Completions / Achevés											
J	49,000	72,000	121,000	47,000	73,000	120,000	22,000	143,000	63,000	79,000	142,000
F	44,000	84,000	128,000					150,000			
M	40,000	62,000	102,000					127,000			
A	38,000	79,000	117,000	39,000	73,000	112,000	25,000	142,000	56,000	81,000	137,000
M	40,000	77,000	117,000					142,000			
J	38,000	85,000	123,000					144,000			
J	37,000	72,000	109,000	36,000	84,000	120,000	21,000	130,000	51,000	90,000	141,000
A	33,000	95,000	128,000					149,000			
S	35,000	48,000	83,000					101,000			
O	37,000	69,000	106,000	38,000	61,000	99,000	18,000	124,000	51,000	66,000	117,000
N	42,000	67,000	109,000					127,000			
D											
J	51,000	76,000	127,000					148,000			
F	52,000	69,000	121,000					142,000			
M	64,000	89,000	153,000	55,000	78,000	133,000	21,000	174,000	68,000	86,000	154,000
A	64,000	47,000	111,000								
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											

¹ For explanatory note on seasonal adjustment in
Canadian Housing Statistics
data are on 1981 Census Area Definitions

¹ Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation
dans "Statistique du logement au Canada"
² Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement de 1981.

Table 3

Dwelling Starts,
Completions and Under Construction,
for Canada, by Region and Province,
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,
achevés et en construction
au Canada, par région et province,
(nombre)

Period Année	Nfld T-N	PEI Î-P-É	NS NÉ	NB N-B	Atlantic Atlantique	Que Qué	Ont Ont	Man Man	Sask Sask	Atla Alb	Prairies	B C C-B	Can
Starts / Mis en chantier													
1982 - J	124	2	186	14	326	1,131	3,198	41	1,060	2,203	3,304	2,440	10,000
F	19	3	161	7	190	1,280	2,297	41	323	1,406	1,770	2,876	8,000
M	30	1	57	58	146	1,190	2,746	70	287	1,236	1,593	1,779	7,000
A	49	-	185	45	279	1,204	2,154	399	744	2,430	3,573	1,851	9,000
M	47	1	139	49	236	1,637	2,913	82	332	1,960	2,374	1,130	8,000
J	82	12	218	66	378	1,426	2,105	155	328	3,928	4,411	968	9,000
J	69	3	225	95	392	1,112	2,087	61	793	2,531	3,385	1,089	8,000
A	73	9	219	121	422	804	3,400	63	232	1,055	1,350	696	6,000
S	73	4	186	113	376	1,272	2,113	56	412	1,245	1,713	871	6,000
O	187	51	226	120	584	2,371	3,298	193	448	1,347	1,988	858	9,000
N	115	5	243	75	438	2,385	4,816	358	600	1,567	2,525	1,044	11,000
D	65	11	434	19	529	3,224	4,047	115	472	860	1,447	1,251	10,000
1983 - J	42	10	224	54	330	1,957	3,431	126	361	1,325	1,812	984	8,000
F	33	5	178	40	256	1,164	2,363	277	472	1,346	2,095	783	6,000
M	250	-	143	123	516	1,227	3,158	462	793	908	2,163	1,339	8,000
A	184	23	219	350	776	2,717	3,867	549	1,206	1,205	2,960	2,093	12,000
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Completions / Achevés													
1982 - J	58	2	112	40	212	943	2,651	133	232	2,263	2,628	1,822	8,000
F	74	-	147	47	268	794	2,339	6	111	1,748	1,865	2,607	7,000
M	124	5	163	13	305	1,118	3,241	79	218	1,457	1,754	2,025	8,000
A	101	-	178	60	339	770	2,133	51	121	1,731	1,903	2,016	7,000
M	112	-	125	25	262	1,708	3,249	154	259	2,067	2,480	1,824	9,000
J	65	-	112	15	192	1,744	3,775	84	118	2,789	2,991	1,475	12,000
J	46	2	116	50	214	3,646	2,794	55	587	2,787	3,429	2,269	12,000
A	120	4	158	85	367	1,493	3,799	58	419	2,607	3,084	1,876	10,000
S	97	10	116	87	310	1,446	2,996	104	671	3,600	4,375	1,951	11,000
O	108	5	190	86	389	986	2,554	140	443	2,314	2,897	1,220	8,000
N	69	6	245	45	365	1,547	4,031	211	702	1,768	2,681	1,388	10,000
D	181	3	118	39	341	1,481	3,479	99	172	1,305	1,576	1,834	8,000
1983 - J	52	11	339	77	479	1,339	4,197	76	194	1,875	2,145	1,109	9,000
F	76	5	128	95	304	753	3,442	76	153	1,983	2,212	1,189	7,000
M	90	5	337	87	519	1,577	4,306	184	206	1,682	2,072	1,586	10,000
A	78	22	160	51	311	1,571	2,734	103	400	1,090	1,593	1,258	7,000
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Under Construction ¹ / En construction ¹													
1982 - J	1,467	5	1,312	275	3,059	10,522	32,187	457	3,047	20,542	24,046	18,595	88,000
F	1,411	8	1,326	244	2,989	11,000	32,105	492	3,259	20,199	23,950	18,523	88,000
M	1,321	3	1,218	291	2,833	11,053	31,603	483	3,328	20,211	24,022	18,136	87,000
A	1,269	3	1,225	278	2,775	11,480	31,591	831	3,951	20,902	25,684	17,913	89,000
M	1,204	4	1,237	302	2,747	11,407	31,248	758	4,015	20,768	25,541	17,112	88,000
J	1,221	16	1,337	353	2,927	10,978	29,543	829	4,095	21,897	26,821	16,342	86,000
J	1,238	17	1,445	398	3,098	8,518	28,762	834	3,995	21,630	26,459	15,054	81,000
A	1,194	22	1,507	434	3,157	7,767	28,356	839	3,804	19,968	24,611	13,794	77,000
S	1,174	16	1,573	459	3,222	7,568	27,311	791	3,545	17,349	21,685	12,395	72,000
O	1,232	62	1,609	493	3,396	8,863	27,455	844	3,547	16,265	20,656	11,937	72,000
N	1,279	61	1,605	521	3,466	9,608	28,234	991	3,533	15,727	20,251	11,375	72,000
D	1,162	69	1,921	500	3,652	11,343	28,937	1,007	3,827	15,069	19,903	10,850	74,000
1983 - J	1,155	68	1,785	477	3,485	11,902	28,161	1,057	3,994	14,209	19,260	10,725	73,000
F	1,113	68	1,835	422	3,438	12,312	27,072	1,258	4,237	13,575	19,070	10,296	72,000
M	1,274	63	1,612	448	3,397	11,878	25,908	1,536	4,834	12,845	19,215	9,937	70,000
A	1,380	64	1,670	747	3,861	12,987	27,043	1,982	5,636	12,958	20,576	10,813	75,000
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													

1 As at end of period shown

1 A la fin de la période indiquée

Tableau 4

Logements mis en chantier par
province, taux désaisonnalisés¹

	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over ² / Collectivités de 10 000 âmes et plus ²													
3,000	+	5,000	+	8,000	17,000	45,000	1,000	13,000	28,000	42,000	23,000	135,000	
+	+	3,000	+	3,000	26,000	64,000	1,000	6,000	25,000	32,000	31,000	156,000	
1,000	+	1,000	1,000	3,000	21,000	59,000	1,000	5,000	21,000	27,000	21,000	131,000	
1,000	-	2,000	1,000	4,000	14,000	31,000	4,000	8,000	26,000	38,000	22,000	109,000	
+	+	2,000	1,000	3,000	14,000	32,000	1,000	4,000	22,000	27,000	15,000	91,000	
1,000	+	2,000	1,000	4,000	13,000	21,000	2,000	3,000	40,000	45,000	11,000	94,000	
+	+	2,000	1,000	3,000	15,000	24,000	1,000	8,000	26,000	35,000	16,000	93,000	
1,000	+	2,000	1,000	4,000	13,000	35,000	1,000	3,000	14,000	18,000	8,000	78,000	
1,000	+	2,000	1,000	4,000	15,000	24,000	+	5,000	14,000	19,000	11,000	73,000	
2,000	1,000	2,000	1,000	6,000	24,000	31,000	2,000	5,000	15,000	22,000	11,000	94,000	
1,000	+	2,000	1,000	4,000	26,000	45,000	4,000	6,000	15,000	25,000	12,000	112,000	
1,000	+	6,000	+	7,000	37,000	48,000	2,000	7,000	14,000	23,000	17,000	132,000	
1,000	+	7,000	2,000	10,000	37,000	59,000	2,000	6,000	20,000	28,000	11,000	145,000	
1,000	+	3,000	1,000	5,000	23,000	68,000	5,000	8,000	25,000	38,000	8,000	142,000	
6,000	-	3,000	3,000	12,000	21,000	69,000	8,000	14,000	16,000	38,000	16,000	156,000	
3,000	+	3,000	4,000	10,000	30,000	53,000	5,000	12,000	11,000	28,000	23,000	144,000	
Total													
st Q. / 1er t. 3,000	+	5,000	4,000	12,000	33,000	42,000	3,000	7,000	39,000	49,000	49,000	185,000	
nd Q. / 2e t. 3,000	1,000	3,000	3,000	10,000	38,000	67,000	5,000	7,000	42,000	54,000	47,000	216,000	
rd Q. / 3e t. 4,000	+	4,000	1,000	9,000	29,000	53,000	2,000	4,000	39,000	45,000	47,000	183,000	
th Q. / 4e t. 3,000	+	4,000	1,000	8,000	19,000	37,000	1,000	6,000	36,000	43,000	28,000	135,000	
st Q. / 1er t. 4,000	+	4,000	1,000	9,000	27,000	59,000	1,000	9,000	31,000	41,000	32,000	168,000	
nd Q. / 2e t. 2,000	+	3,000	2,000	7,000	17,000	32,000	3,000	5,000	35,000	43,000	19,000	118,000	
rd Q. / 3e t. 2,000	+	3,000	3,000	8,000	17,000	29,000	1,000	6,000	22,000	29,000	13,000	96,000	
th Q. / 4e t. 4,000	1,000	5,000	1,000	11,000	37,000	43,000	3,000	7,000	20,000	30,000	15,000	136,000	
st Q. / 1er t. 5,000	+	6,000	3,000	14,000	38,000	70,000	6,000	9,000	21,000	36,000	17,000	175,000	
nd Q. / 2e t.													
rd Q. / 3e t.													
th Q. / 4e t.													

Explanatory note on seasonal adjustment in
Canadian Housing Statistics"
or 1981 are on 1976 Census Area
Definitions.
Recent data are on 1981 Census Area Definitions

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada"
2. Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976, données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1981

Table 5

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 5

Logements mis en chantier
par région urbaine

Area ¹ Endroit ¹	April / Avril					January - April / Janvier - Avril				
	1982		1983		Total	1982		1983		Total
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	441	780	435	65	500	1,344	1,667	1,168	870	2,038
Chicoutimi-Jonquière	22	10	41	—	41	40	102	76	4	120
Edmonton	230	789	331	161	492	697	2,302	1,183	978	2,161
Halifax	55	10	156	—	156	170	173	416	187	606
Hamilton	44	46	259	—	259	96	255	463	—	559
Kitchener	19	57	154	12	166	111	422	370	252	633
London	9	—	82	19	101	39	517	190	211	446
Montréal	400	379	810	785	1,595	1,064	2,089	2,670	1,835	4,505
Oshawa	28	—	155	—	155	119	—	346	102	461
Ottawa-Hull	179	41	587	57	644	329	1,698	1,511	643	2,152
Ottawa	166	38	427	57	484	294	1,665	1,286	643	1,933
Hull	13	3	160	—	160	35	33	225	—	260
Québec	89	32	198	18	216	173	299	539	339	911
Regina	35	154	327	—	327	126	812	634	209	1,471
St. Catharines-Niagara	57	—	80	7	87	66	35	151	70	236
Saint John	35	—	34	119	153	49	—	81	151	200
St. John's	41	6	126	25	151	106	83	268	197	466
Saskatoon	56	494	377	93	470	214	1,071	664	516	1,390
Sudbury	—	—	18	—	18	5	—	19	—	24
Thunder Bay	2	—	9	—	9	6	—	19	—	25
Toronto	632	933	1,704	378	2,082	1,748	4,101	4,776	2,444	7,225
Trois-Rivières	20	6	23	44	67	33	110	60	74	207
Vancouver	243	1,215	708	517	1,225	840	4,511	2,093	1,112	3,205
Victoria	48	21	158	11	169	172	607	397	124	673
Windsor	—	—	24	3	27	—	—	37	3	40
Winnipeg	47	287	406	72	478	176	287	856	219	1,092
Total	2,732	5,260	7,202	2,386	9,588	7,723	21,141	18,987	10,540	29,523
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Barrie	32	—	33	—	33	100	159	60	—	159
Brantford	—	—	27	—	27	2	—	96	—	98
Cornwall	—	—	15	—	15	10	—	34	150	194
Drummondville	4	—	10	11	21	6	—	13	40	59
Fredericton	9	—	77	—	77	11	—	101	—	112
Guelph	12	—	44	—	44	64	11	131	26	201
Kamloops	8	—	33	—	33	39	252	60	—	351
Kelowna	50	15	61	—	61	76	113	148	—	237
Kingston	16	—	18	—	18	57	—	88	—	145
Lethbridge	26	13	43	—	43	60	83	123	99	242
Moncton	—	—	63	—	63	1	36	69	91	167
Nanaimo	5	—	57	100	157	49	7	131	100	287
North Bay	—	—	—	—	—	8	20	13	—	41
Peterborough	3	—	28	6	34	3	—	53	13	73
Prince George	3	—	9	—	9	43	366	29	—	438
St-Jean-d'Iberville	8	24	16	—	16	28	99	62	—	189
Sarnia	8	—	38	—	38	15	34	98	—	147
Sault Ste. Marie	2	—	15	—	15	3	144	23	—	150
Shawinigan	11	—	37	—	37	11	—	44	—	62
Sherbrooke	23	60	83	—	83	42	144	156	21	363
Sydney-Sydney Mines	12	35	23	—	23	45	88	72	—	125
Total	232	147	730	117	847	673	1,556	1,604	540	2,827
Charlottetown	—	—	10	12	22	6	—	15	12	33
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus										
	324	366	1,270	686	1,956	1,183	3,045	2,680	1,613	4,478
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus										
	3,288	5,773	9,212	3,201	12,413	9,585	25,742	23,286	12,705	35,991

1 Data are on 1981 Census Area Definitions

1 Données d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981

Tableau 6

Completions and Unoccupied
by Urban Area¹

Logements achevés mais
inoccupés par région urbaine¹

Market Absorption Survey / Relevé de l'écoulement sur le marché

Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units³

Logements nouvellement achevés, mais inoccupés³

	Completions / achevés					Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units ³					
	1982	April / Avril	1983	April / Avril	Total	1982	April / Avril	Total	1983	April / Avril	Total
	Single-det'd Semi-det'd	Row, Apartment and Other ³	Single-det'd Semi-det'd	Row, Apartment and Other ³		Single-det'd Semi-det'd	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd Semi-det'd	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres ³	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres ³		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Barry	370	554	284	290	574	1,069	462	1,531	640	1,838	2,478
Boulton-Jonquière	3	—	6	4	10	11	12	23	3	1	4
Donlon	180	285	154	249	403	1,339	1,193	2,532	621	1,242	1,863
Ex	41	70	105	—	105	39	—	39	47	120	167
Ilton	38	13	96	7	103	192	72	264	82	129	211
ener	22	26	94	—	94	85	197	282	82	289	371
on	17	25	50	12	62	162	85	247	72	456	528
réal	178	252	477	729	1,206	903	596	1,499	725	1,510	2,235
wa	60	—	87	—	87	87	—	87	—	10	10
wa-Hull	76	292	65	37	102	79	142	221	68	155	223
awa	65	292	44	37	81	76	106	182	63	155	218
it	11	—	21	—	21	3	36	39	5	—	5
pec	36	94	106	49	155	125	338	463	117	417	534
na	44	—	53	72	125	122	2	124	37	27	64
tharines-Niagara	31	11	—	—	—	124	28	152	70	10	80
John	40	—	24	—	24	26	—	26	10	—	10
hn's	35	60	51	5	56	44	65	109	8	73	81
atoon	67	—	45	161	206	228	64	292	85	275	360
ury	6	—	2	—	2	15	—	15	—	—	—
der Bay	1	—	5	—	5	3	—	3	—	—	—
to	675	534	919	823	1,742	1,092	1,291	2,383	676	3,211	3,887
Rivières	7	4	9	3	12	16	4	20	17	17	34
ouver	302	824	530	237	767	1,210	2,433	3,643	405	1,999	2,404
na	70	123	93	16	109	57	385	442	43	296	339
or	2	—	6	—	6	23	120	143	14	263	277
peg	46	—	85	—	85	222	40	262	59	2	61
	2,347	3,167	3,346	2,694	6,040	7,273	7,529	14,802	3,881	12,340	16,221
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines											
e	24	—	42	—	42	—	16	16	14	—	14
ford	3	—	35	80	115	28	—	28	5	73	78
wall	—	—	—	—	—	1	—	1	3	—	3
mondville	1	—	—	—	—	—	25	25	1	—	1
ricton	6	—	6	5	11	4	—	4	—	—	—
h	20	40	38	—	38	11	52	63	10	—	10
oops	22	83	14	—	14	131	52	183	36	54	90
ma	31	20	46	—	46	60	110	170	57	61	118
ton	9	89	42	—	42	29	18	47	35	14	49
ridge	29	62	8	—	8	12	4	16	20	1	21
ton	11	—	5	—	5	24	—	24	—	—	—
mo	—	—	60	—	60	18	217	235	7	51	58
Bay	—	40	1	—	1	28	—	28	10	—	10
borough	1	—	4	—	4	13	—	13	8	—	8
George	7	48	9	—	9	84	94	178	29	22	51
an-d'Iberville	6	—	16	—	16	12	—	12	13	50	63
a	4	—	26	—	26	29	—	29	3	11	14
Ste Marie	6	—	3	66	69	6	13	19	2	35	37
inigan	2	—	—	—	—	6	1	7	—	—	—
rooke	1	80	40	2	42	19	1	20	13	4	17
by-Sydney Mines	37	4	17	24	41	2	4	6	—	—	—
	220	466	412	177	589	517	607	1,124	266	376	642
etown	7	—	4	12	16	1	—	1	—	—	—
Centres of 10,000 and Over Centres de 10 000 plus	455	499	503	319	822	**	**	**	**	**	**
Centres of 10,000 and Over Centres de 10 000 et plus	3,029	4,132	4,265	3,202	7,467	**	**	**	**	**	**

End of period shown
Fin de la période indiquée

1 À la fin de la période indiquée

2 Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement de 1981

3 Logements neufs non encore occupés des régions
métropolitaines, des grands centres urbains
et des agglomérations urbaines

Dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,
Urban Centres and Urban Agglomerations

Table 7
New Multiple Unit Structures
by Intended Market

Tableau 7
Ensembles de logements collectifs
neufs selon le marché visé

Market Absorption Survey / Relevé de l'écoulement sur le marché									
Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés									April / Avril
Area/ Endroit ¹	Condominium Logements de copropriété		Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements Locatifs		Other Autre		Total
	1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	257	383	41	36	164	1,419	-	-	462
Chicoutimi-Jonquière	3	1	-	-	9	-	-	-	12
Edmonton	722	293	-	-	471	949	-	-	1,193
Halifax	-	22	-	16	-	82	-	-	-
Hamilton	16	13	2	-	54	116	-	-	72
Kitchener	33	93	17	14	147	182	-	-	197
London	47	38	-	-	38	418	-	-	85
Montréal	124	972	12	18	460	520	-	-	596
Oshawa	-	-	-	-	-	10	-	-	-
Ottawa-Hull	47	-	41	2	54	153	-	-	142
Ottawa	11	-	41	2	54	153	-	-	106
Hull	36	-	-	-	-	-	-	-	36
Québec	200	160	5	4	133	253	-	-	338
Regina	2	-	-	-	-	27	-	-	2
St. Catharines-Niagara	-	1	-	-	28	9	-	-	28
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	-	-	-	-	65	73	-	-	65
Saskatoon	-	48	1	-	63	227	-	-	64
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	484	1,182	155	67	652	1,962	-	-	1,291
Trois-Rivières	-	-	-	-	4	17	-	-	4
Vancouver	741	971	12	1	1,680	1,027	-	-	2,433
Victoria	179	161	27	-	179	135	-	-	385
Windsor	-	118	-	1	120	144	-	-	120
Winnipeg	-	-	27	-	13	2	-	-	40
Total	2,855	4,456	340	159	4,334	7,725	-	-	7,529
Total Completions / Total des logements achevés									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	212	-	-	-	342	290	-	-	554
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	-	-	4	-	-	-
Edmonton	142	-	-	-	143	249	-	-	285
Halifax	-	-	-	-	70	-	-	-	70
Hamilton	-	7	-	-	13	-	-	-	13
Kitchener	-	-	-	-	26	-	-	-	26
London	-	-	4	-	21	12	-	-	25
Montréal	-	294	8	22	238	411	6	2	252
Oshawa	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ottawa-Hull	-	37	-	-	292	-	-	-	292
Ottawa	-	37	-	-	292	-	-	-	292
Hull	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Québec	94	49	-	-	-	-	-	-	94
Regina	-	-	-	-	-	72	-	-	-
St. Catharines-Niagara	-	-	-	-	11	-	-	-	11
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	-	-	-	-	60	5	-	-	60
Saskatoon	-	-	-	-	-	161	-	-	-
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	-	163	57	12	477	578	-	70	534
Trois-Rivières	-	-	-	-	4	3	-	-	4
Vancouver	122	16	-	1	702	220	-	-	824
Victoria	45	-	7	-	71	16	-	-	123
Windsor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Winnipeg	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	615	566	76	35	2,470	2,021	6	72	3,167

1 Data are on 1981 Census Area Definitions
1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement de 1981

Tableau 8

Prêts hypothécaires consentis par
 les établissements de prêt
 à l'égard de l'habitation

Dwellings Units / Nombre de logements						\$ Million / Millions de \$				
New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants		
Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
NHA Loans by Approved Lenders / Prêts LNH des prêteurs agréés										
143	78	221	706	502	1,208	8	4	31	17	60
474	810	1,284	1,038	837	1,875	31	32	43	22	128
569	1,658	2,227	1,940	1,307	3,247	31	87	79	37	234
535	2,553	3,088	1,958	2,134	4,092	33	121	79	59	292
422	2,412	2,834	2,254	1,691	3,945	22	126	90	56	294
485	1,412	1,897	1,919	1,211	3,130	30	64	81	37	212
261	1,325	1,586	1,501	1,353	2,854	15	69	62	34	180
784	1,616	2,400	1,767	1,225	2,992	50	75	70	35	230
911	1,528	2,439	2,448	1,358	3,806	47	83	100	47	277
880	2,626	3,506	2,995	1,289	4,284	46	116	131	45	338
1,339	3,419	4,758	4,753	2,718	7,471	74	154	212	91	531
1,579	4,500	6,079	4,827	4,202	9,029	90	235	207	110	642
574	986	1,560	3,460	1,875	5,335	35	45	152	54	286
1,116	1,749	2,865	4,569	3,236	7,805	68	70	214	103	455
Conventional Loans by Lending Institutions / Prêts ordinaires des établissements de prêt										
1,320	1,307	2,627	7,079	5,944	13,023	96	48	346	105	595
1,420	1,152	2,572	6,892	4,736	11,628	101	59	343	83	586
1,249	1,176	2,425	5,202	2,734	7,936	89	39	269	65	462
1,408	1,256	2,664	4,565	3,097	7,662	100	33	230	58	421
1,208	394	1,602	5,737	3,251	8,988	85	22	288	61	456
1,360	496	1,856	6,938	4,428	11,366	85	16	335	83	519
1,047	749	1,796	5,150	3,947	9,097	67	21	261	62	411
909	781	1,690	5,372	3,217	8,589	55	38	268	61	422
1,280	459	1,739	7,230	5,169	12,399	78	16	344	99	537
1,684	890	2,574	9,183	4,307	13,490	100	25	457	87	669
2,343	807	3,150	13,232	8,215	21,447	144	32	724	159	1,059
2,507	1,684	4,191	14,436	9,754	24,190	149	57	715	198	1,119
2,274	748	3,022	14,282	9,835	24,117	137	31	740	197	1,105
2,703	458	3,161	16,459	9,597	26,056	166	16	875	193	1,250
Total										
1,463	1,385	2,848	7,785	6,446	14,231	104	52	377	122	655
1,894	1,962	3,856	7,930	5,573	13,503	132	91	386	105	714
1,818	2,834	4,652	7,142	4,041	11,183	120	126	348	102	696
1,943	3,809	5,752	6,523	5,231	11,754	133	154	309	117	713
1,630	2,806	4,436	7,991	4,942	12,933	107	148	378	117	750
1,845	1,908	3,753	8,857	5,639	14,496	115	80	416	120	731
1,308	2,074	3,382	6,651	5,300	11,951	82	90	323	96	591
1,693	2,397	4,090	7,139	4,442	11,581	105	113	338	96	652
2,191	1,987	4,178	9,678	6,527	16,205	125	99	444	146	814
2,564	3,516	6,080	12,178	5,596	17,774	146	141	588	132	1,007
3,682	4,226	7,908	17,985	10,933	28,918	218	186	936	250	1,590
4,086	6,184	10,270	19,263	13,956	33,219	239	292	922	308	1,761
2,848	1,734	4,582	17,742	11,710	29,452	172	76	892	251	1,391
3,819	2,207	6,026	21,028	12,833	33,861	234	86	1,089	296	1,705

Table 9
Bond Yields &
Mortgage Interest Rates

Period Année	Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement		Corporate Bonds ¹ Obligations de sociétés ¹	CMHC / SCHL		Mortgage Rate Quoted by Institutional Le Taux hypothécaire établis par les établissements
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor		Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
1982 - J	14.59	15.94	14.34	17.02	15.500	15.625	18.05
F	14.83	15.01	14.58	16.94	16.125	16.125	18.74
M	15.01	14.91	14.86	16.95	15.500	15.625	19.18
A	15.23	14.75	14.98	16.76	15.250	15.375	19.00
M	15.43	14.72	15.18	16.60	15.000	15.000	18.99
J	16.58	15.88	16.33	17.86	15.125	15.125	19.16
J	15.50	15.62	15.25	17.40	16.375	16.375	19.42
A	13.95	13.96	13.70	15.88	15.875	15.875	18.88
S	12.92	13.48	12.73	14.80	14.375	14.500	17.82
O	11.46	12.63	11.21	13.82	13.500	13.750	16.06
N	10.97	12.18	10.72	13.32	12.750	12.750	14.81
D	10.05	11.69	9.80	12.93	12.125	12.375	14.13
1983 - J	9.83	12.28	9.58	13.39	11.750	12.000	13.40
F	9.48	11.80	9.23	12.85	12.000	12.375	12.82
M	9.42	11.70	9.17	12.75	11.750	12.000	12.70
A	9.37	11.18	9.12	**	11.750	12.000	12.62
M							
J							
J							
A							
S							
O							
N							
D							

Tableau 9
Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaire

Table 10
Expenditures on Residential
Construction² (in \$ Millions)

Period Année	New Dwellings Logements neufs	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs ³ Frais supplémentaires ³	Other Autres	Total
Total 1981	9,982	2,481	652	3,094	16,209
1982 J/F/M	1,834	279	125	667	2,905
A/M/J	1,904	553	146	689	3,293
J/A/S	1,841	587	174	738	3,339
O/N/D	1,690	536	138	896	3,260
Total 1982	7,269	1,955	583	2,990	12,797
1983 J/F/M					
A/M/J					
J/A/S					
O/N/D					

Tableau 10
Dépenses pour la construction
résidentielle² (en million de dollars)

1. Average of 20 Corporate Bond yields published by MacLeod, Young, Weir.
2. Source: "National Income & Expenditure Accounts", Cat. No. 13-001 and "Construction in Canada", Cat. No. 64-201.
3. Includes architect's and legal fees, insurance premiums and transaction costs.

1. Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme MacLeod, Young, Weir.
2. Source: "Comptes nationaux de revenu et défense, Cat. N° 13-001 et "Construction au Canada", Cat. N° 64-201
3. Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi, les primes d'assurance et les frais de mutation.

Tableau 11

Statistiques sommaires de
l'activité LNH

Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	1982			1983		
			Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
			Logements	Places de foyer		Logements	Places de foyer	
February / Février								
Housing	Logements du marché							
Lenders	Prêteurs agréés							
O - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	2	-	90	-	-	-
- Rental	- Logements locatifs	6	26	-	476	-	-	-
	Autres	6	3,100	8	121,651	10,053	569	425,811
	SCHL							
O - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	58	-	-	-	-	-	-
- Rental	- Logements locatifs	58	-	-	-	-	-	-
Direct Loan	Autres prêts directs	58, 59	1	-	19	4	-	124
Housing	Logements sociaux							
ial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	387	86	961	414	33	1,201
Lenders	Prêteurs agréés		1,047	-	4,020	2,348	11	11,272
	SCHL		31	97	4,857	619	79	29,136
it - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	-	-	-	-	-	-
- CMHC	- SCHL	15.1	-	-	-	-	-	-
Housing	Total-Logement							
Lenders	Prêteurs agréés		3,159	105	127,074	10,672	648	454,947
	SCHL		1	-	19	4	-	124
ts	Placements							
al Housing	Logements locatifs F.-P.	40	-	-	-	48	-	1,267
s Housing	Logements F.-P. à vendre	40	7	*	293	5	*	239
Funds	Subventions							
	Fonds de démarrage	37.1	*	*	248	*	*	180
January - February / Janvier - Février								
Housing	Logements du marché							
Lenders	Prêteurs agréés							
O - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	5	-	252	-	-	-
- Rental	- Logements locatifs	6	26	-	476	-	-	-
	Autres	6	4,526	8	181,471	17,848	569	707,841
	SCHL							
O - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	58	-	-	-	-	-	-
- Rental	- Logements locatifs	58	-	-	-	-	-	-
ect Loan	Autres prêts directs	58, 59	1	-	19	4	-	124
Housing	Logements sociaux							
al Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1						
Lenders	Prêteurs agréés		1,179	-	4,581	1,218	40	2,180
	SCHL		437	86	1,059	4,213	19	20,140
- Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	31	115	5,236	705	87	32,360
- CMHC	- SCHL	15.1	-	-	-	-	-	-
Housing	Total-Logement							
Lenders	Prêteurs agréés		4,588	123	187,435	18,553	656	740,201
	SCHL		1	-	19	4	-	124
s	Placements							
al Housing	Logements locatifs F.-P.	40	115	-	3,657	48	-	1,267
Housing	Logements F.-P. à vendre	40	7	*	293	8	*	371
Funds	Subventions							
	Fonds de démarrage	37.1	*	*	847	*	*	245

Table 12

NHA Mortgage Accounts in Arrears
for Three Months or more (per cent)¹

Tableau 12

Comptes hypothécaires arriérés
de trois mois ou plus
(en pourcentage)¹

Item	Précision	NHA Section Article de la LNH	1		2		3		4
			1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982
CMHC Mortgage	Prêts hypothécaires de la SCHL								
Insured Loans	Prêts assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.22	1.19	1.15		1.16		1.25
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement locatif	58	—	5.00	—		—		—
Other ²	Autres ²		0.16	0.22	0.17		0.16		0.23
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	0.53	0.86	0.79		0.79		0.67
Co-operatives	Coopératives	34.18	1.15	1.17	1.15		1.54		1.15
Other ³	Autres ³		1.38	1.69	1.44		1.37		1.50
Lending Institutional Mortgages	Prêts hypothécaires des établissements de prêt								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	0.70	0.97	0.68		0.81		0.99

1 As at end of period shown

2 Includes loans such as Low Income and Market Housing.

3 Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15);
Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage
Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilita-
tion (Section 34.1).

1. À la fin de la période indiquée.

2. Comprend notamment les prêts visant les logements
destinés aux personnes à faible revenu et les logements
du marché.

3. Comprend notamment les prêts aux entrepreneurs
(article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40);
du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise
en état des logements (article 34.1).

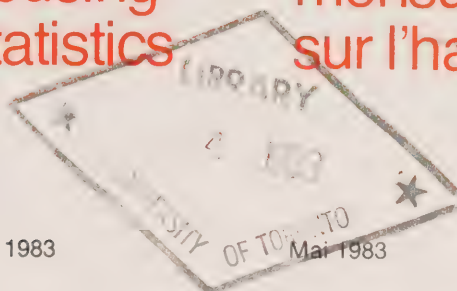


Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly
Housing
Statistics

Statistiques
mensuelles
sur l'habitation



May, 1983

May 1983

Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1982. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1982. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques. Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Sans objet
- ** Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours des autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

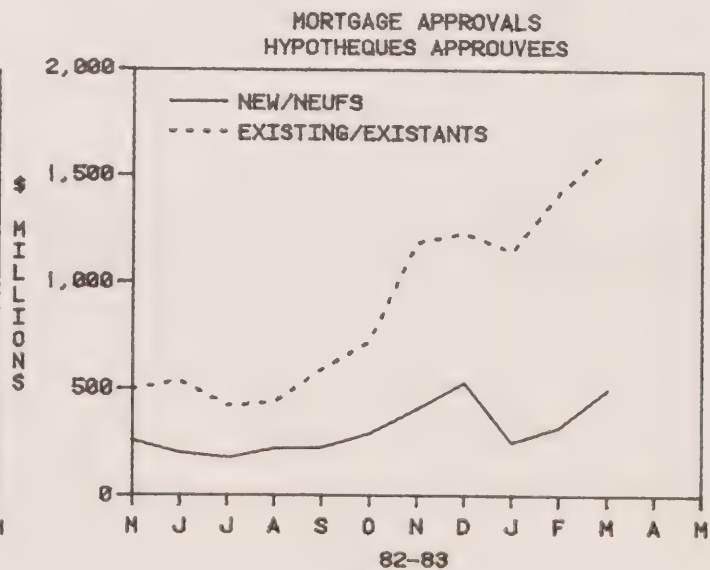
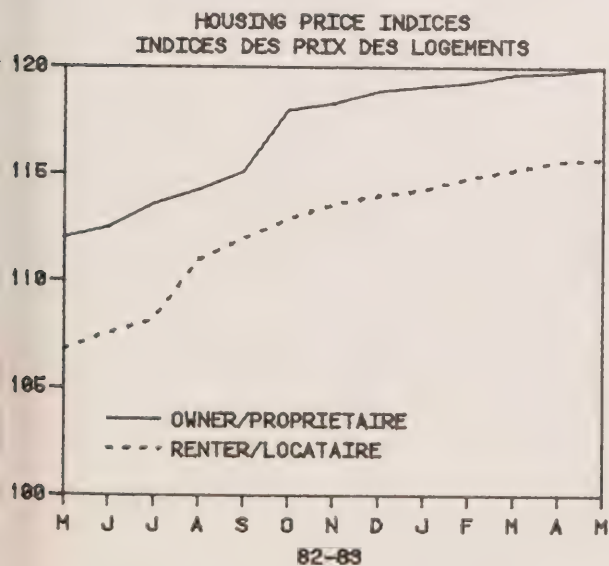
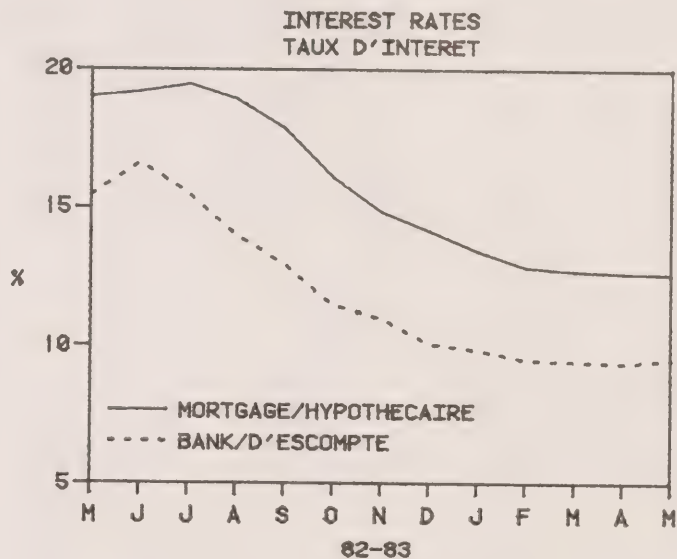
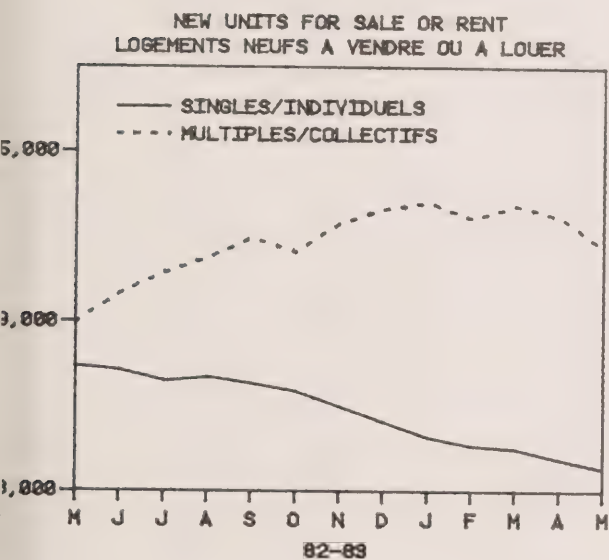
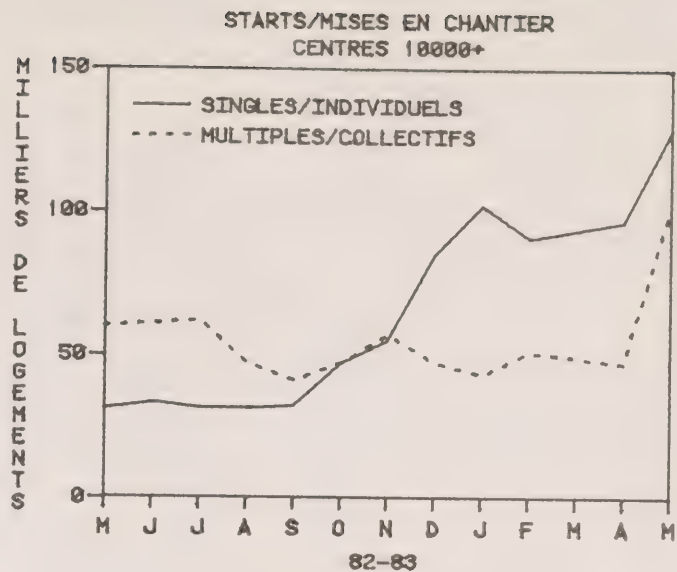
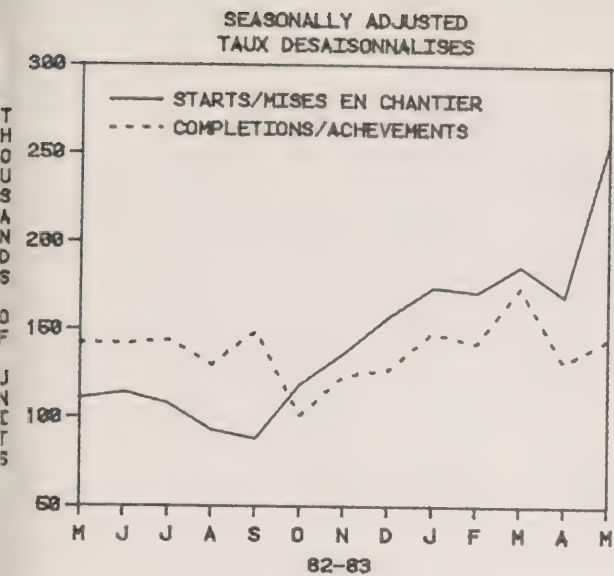


Table 1

Dwelling Starts,
Completions and Under Construction,
by Type of Dwelling
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,
achevés et en construction,
par type (nombre)

Period Année	Centres 10,000 Population and Over ¹ Collectivités de 10 000 âmes et plus ¹						Canada			
	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres
Starts / Mis en chantier										
1981	63,383	10,269	14,069	54,720	142,441	35,532	89,071	11,768	15,525	61,609
1982	39,113	5,860	11,440	48,379	104,792	21,068	54,457	6,254	11,987	53,162
1983 - J	4,797	536	569	2,612	8,514					
F	3,660	301	369	2,331	6,661					
M	4,430	350	851	2,772	8,403	3,430	15,373	1,259	1,852	8,524
A	8,616	596	623	2,578	12,413					
M	14,453	1,052	814	6,238	22,557					
J										
J										
A										
S										
O										
N										
D										
January - May 1982	10,949	2,607	5,601	24,460	43,617					
Janvier - Mai 1983	35,956	2,835	3,226	16,531	58,548					
Completions / Achevés										
1981	70,096	11,736	12,269	43,854	137,955	37,041	98,412	12,831	13,252	50,501
1982	39,522	7,611	15,216	49,902	112,251	21,691	54,720	8,480	16,082	54,660
1983 - J	3,793	384	884	4,208	9,269					
F	3,522	569	859	2,950	7,900					
M	4,073	398	586	5,003	10,060	5,226	14,648	1,413	2,468	13,926
A	3,885	380	449	2,753	7,467					
M	5,481	544	730	2,970	9,725					
J										
J										
A										
S										
O										
N										
D										
January - May 1982	14,985	3,219	5,284	17,768	41,256					
Janvier - Mai 1983	20,754	2,275	3,508	17,884	44,421					
Under Construction ² / En construction ²										
1981	21,371	4,507	9,565	50,072	85,515	17,314	32,558	5,503	10,601	54,167
1982	21,230	3,198	5,902	44,355	74,685	14,370	30,838	3,376	6,603	48,238
1983 - J	22,131	3,355	5,471	42,576	73,533					
F	22,310	3,069	4,944	41,865	72,188					
M	22,615	2,971	5,243	39,506	70,335	12,175	31,370	3,154	5,867	42,119
A	27,327	3,186	5,407	39,360	75,280					
M	36,276	3,688	5,531	42,287	87,782					
J										
J										
A										
S										
O										
N										
D										

1. Data for 1981 are on 1976 Census Area
Definitions;
Subsequent data are on 1981 Census Area Definitions.
2. As at end of period shown.

1. Données de 1981 d'après les définitions des
territoires de recensement de 1976; données postérieures
d'après les définitions des territoires de recensement
de 1981.
2. À la fin de la période indiquée

Tableau 2

Starts and
Seasonally Adjusted¹

Logements mis en chantier et
achevés taux désaisonnalisés¹

Centres 10,000+ Population (2)
Collectivités de 10 000 âmes et plus (2)

CANADA

Single- Det'd Maisons indivi- duelles	Monthly Mois		Quarterly Trimestres			Other Areas Autres	CANADA			
	All Others Autres	Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total		Monthly Mois Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total
Starts / Mis en chantier										
34,000	101,000	135,000					164,000			
34,000	122,000	156,000	33,000	106,000	139,000	29,000	185,000	51,000	117,000	168,000
32,000	99,000	131,000					160,000			
33,000	76,000	109,000					129,000			
31,000	60,000	91,000	32,000	66,000	98,000	20,000	111,000	47,000	71,000	118,000
33,000	61,000	94,000					114,000			
31,000	62,000	93,000					108,000			
31,000	47,000	78,000	31,000	50,000	81,000	15,000	93,000	44,000	52,000	96,000
32,000	41,000	73,000					88,000			
47,000	47,000	94,000					119,000			
55,000	57,000	112,000	60,000	51,000	111,000	25,000	137,000	79,000	57,000	136,000
85,000	47,000	132,000					157,000			
102,000	43,000	145,000					174,000			
91,000	51,000	142,000					171,000			
89,000	67,000	156,000	94,000	52,000	146,000	29,000	185,000	117,000	58,000	175,000
97,000	47,000	144,000					169,000			
129,000	102,000	231,000					256,000			
Completions / Achevés										
49,000	72,000	121,000	47,000	73,000	120,000	22,000	143,000	63,000	79,000	142,000
44,000	84,000	128,000					150,000			
40,000	62,000	102,000					127,000			
38,000	79,000	117,000	39,000	73,000	112,000	25,000	142,000	56,000	81,000	137,000
40,000	77,000	117,000					142,000			
38,000	85,000	123,000					144,000			
37,000	72,000	109,000	36,000	84,000	120,000	21,000	130,000	51,000	90,000	141,000
33,000	95,000	128,000					149,000			
35,000	48,000	83,000					101,000			
37,000	69,000	106,000	38,000	61,000	99,000	18,000	124,000	51,000	66,000	117,000
42,000	67,000	109,000					127,000			
51,000	76,000	127,000					148,000			
52,000	69,000	121,000					142,000			
64,000	89,000	153,000	55,000	78,000	133,000	21,000	174,000	68,000	86,000	154,000
64,000	47,000	111,000								
74,000	50,000	124,000								

1/ note on seasonal adjustment in
sing Statistics
11 Census Area Definitions

1 Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation
dans : Statistique du logement au Canada
2 Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement de 1981.

Table 3

Dwelling Starts,
Completions and Under Construction,
for Canada, by Region and Province,
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,
achevés et en construction
au Canada, par région et province,
(nombre)

Period Année	Nfld T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que Qué.	Ont Ont.	Man Man.	Sask Sask.	Alta Alb.	Prinpes	B.C. C.-B.	C.
Starts / Mis en chantier													
1982 - J	124	2	186	14	326	1,131	3,198	41	1,060	2,203	3,304	2,440	1
F	19	3	161	7	190	1,280	2,297	41	323	1,406	1,770	2,876	
M	30	1	57	58	146	1,190	2,746	70	287	1,236	1,593	1,779	
A	49	-	185	45	279	1,204	2,154	399	744	2,430	3,573	1,851	
M	47	1	139	49	236	1,637	2,913	82	332	1,960	2,374	1,130	
J	82	12	218	66	378	1,426	2,105	155	328	3,928	4,411	968	
J	69	3	225	95	392	1,112	2,087	61	793	2,531	3,385	1,089	
A	73	9	219	121	422	804	3,400	63	232	1,055	1,350	696	
S	73	4	186	113	376	1,272	2,113	56	412	1,245	1,713	871	
O	187	51	226	120	584	2,371	3,298	193	448	1,347	1,988	858	
N	115	5	243	75	438	2,385	4,816	358	600	1,567	2,525	1,044	1
D	65	11	434	19	529	3,224	4,047	115	472	860	1,447	1,251	1
1983 - J	42	10	224	54	330	1,957	3,431	126	361	1,325	1,812	984	
F	33	5	178	40	256	1,164	2,363	277	472	1,346	2,095	783	
M	250	-	143	123	516	1,227	3,158	462	793	908	2,163	1,339	
A	184	23	219	350	776	2,717	3,867	549	1,206	1,205	2,960	2,093	1
M	188	31	679	289	1,187	5,769	8,491	1,052	1,152	2,351	4,555	2,555	2
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Completions / Achevés													
1982 - J	58	2	112	40	212	943	2,651	133	232	2,263	2,628	1,822	
F	74	-	147	47	268	794	2,339	6	111	1,748	1,865	2,607	
M	124	5	163	13	305	1,118	3,241	79	218	1,457	1,754	2,025	
A	101	-	178	60	339	770	2,133	51	121	1,731	1,903	2,016	
M	112	-	125	25	262	1,708	3,249	154	259	2,067	2,480	1,824	
J	65	-	112	15	192	1,744	3,775	84	118	2,789	2,991	1,475	
J	46	2	116	50	214	3,646	2,794	55	587	2,787	3,429	2,269	
A	120	4	158	85	367	1,493	3,799	58	419	2,607	3,084	1,876	
S	97	10	116	87	310	1,446	2,996	104	671	3,600	4,375	1,951	
O	108	5	190	86	389	986	2,554	140	443	2,314	2,897	1,220	
N	69	6	245	45	365	1,547	4,031	211	702	1,768	2,681	1,388	
D	181	3	118	39	341	1,481	3,479	99	172	1,305	1,576	1,834	
1983 - J	52	11	339	77	479	1,339	4,197	76	194	1,875	2,145	1,109	
F	76	5	128	95	304	753	3,442	76	153	1,983	2,212	1,189	
M	90	5	337	87	519	1,577	4,306	184	206	1,682	2,072	1,586	
A	78	22	160	51	311	1,571	2,734	103	400	1,090	1,593	1,258	
M	126	6	224	44	400	1,885	3,599	195	306	1,965	2,466	1,375	
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Under Construction ¹ / En construction ¹													
1982 - J	1,467	5	1,312	275	3,059	10,522	32,187	457	3,047	20,542	24,046	18,595	
F	1,411	8	1,326	244	2,989	11,000	32,105	492	3,259	20,199	23,950	18,523	
M	1,321	3	1,218	291	2,833	11,053	31,603	483	3,328	20,211	24,022	18,136	
A	1,269	3	1,225	278	2,775	11,480	31,591	831	3,951	20,902	25,684	17,913	
M	1,204	4	1,237	302	2,747	11,407	31,248	758	4,015	20,768	25,541	17,112	
J	1,221	16	1,337	353	2,927	10,978	29,543	829	4,095	21,897	26,821	16,342	
J	1,238	17	1,445	398	3,098	8,518	28,762	834	3,995	21,630	26,459	15,054	
A	1,194	22	1,507	434	3,157	7,767	28,356	839	3,804	19,968	24,611	13,794	
S	1,174	16	1,573	459	3,222	7,568	27,311	791	3,545	17,349	21,685	12,395	
O	1,232	62	1,609	493	3,396	8,863	27,455	844	3,547	16,265	20,656	11,937	
N	1,279	61	1,605	521	3,466	9,608	28,234	991	3,533	15,727	20,251	11,375	
D	1,162	69	1,921	500	3,652	11,343	28,937	1,007	3,827	15,069	19,903	10,850	
1983 - J	1,155	68	1,785	477	3,485	11,902	28,161	1,057	3,994	14,209	19,260	10,725	
F	1,113	68	1,835	422	3,438	12,312	27,072	1,258	4,237	13,575	19,070	10,296	
M	1,274	63	1,612	448	3,397	11,878	25,908	1,536	4,834	12,845	19,215	9,937	
A	1,380	64	1,670	747	3,861	12,987	27,043	1,982	5,636	12,958	20,576	10,813	
M	1,439	89	2,120	991	4,639	16,813	31,936	2,838	6,481	13,138	22,457	11,937	
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													

1. A la fin de la période indiquée

Tableau 4

Logements mis en chantier par
province, taux désaisonnalisés¹

	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over ² / Collectivités de 10 000 âmes et plus ²													
	3,000	+	5,000	+	8,000	17,000	45,000	1,000	13,000	28,000	42,000	23,000	135,000
	+	+	3,000	+	3,000	26,000	64,000	1,000	6,000	25,000	32,000	31,000	156,000
	1,000	+	1,000	1,000	3,000	21,000	59,000	1,000	5,000	21,000	27,000	21,000	131,000
	1,000	-	2,000	1,000	4,000	14,000	31,000	4,000	8,000	26,000	38,000	22,000	109,000
	+	+	2,000	1,000	3,000	14,000	32,000	1,000	4,000	22,000	27,000	15,000	91,000
	1,000	+	2,000	1,000	4,000	13,000	21,000	2,000	3,000	40,000	45,000	11,000	94,000
	+	+	2,000	1,000	3,000	15,000	24,000	1,000	8,000	26,000	35,000	16,000	93,000
	1,000	+	2,000	1,000	4,000	13,000	35,000	1,000	3,000	14,000	18,000	8,000	78,000
	1,000	+	2,000	1,000	4,000	15,000	24,000	+	5,000	14,000	19,000	11,000	73,000
	2,000	1,000	2,000	1,000	6,000	24,000	31,000	2,000	5,000	15,000	22,000	11,000	94,000
	1,000	+	2,000	1,000	4,000	26,000	45,000	4,000	6,000	15,000	25,000	12,000	112,000
	1,000	+	6,000	+	7,000	37,000	48,000	2,000	7,000	14,000	23,000	17,000	132,000
	1,000	+	7,000	2,000	10,000	37,000	59,000	2,000	6,000	20,000	28,000	11,000	145,000
	1,000	+	3,000	1,000	5,000	23,000	68,000	5,000	8,000	25,000	38,000	8,000	142,000
	6,000	-	3,000	3,000	12,000	21,000	69,000	8,000	14,000	16,000	38,000	16,000	156,000
	3,000	+	3,000	4,000	10,000	30,000	53,000	5,000	12,000	11,000	28,000	23,000	144,000
	2,000	+	8,000	3,000	13,000	47,000	90,000	11,000	13,000	25,000	49,000	32,000	231,000
Total													
st Q. / 1er t.	3,000	+	5,000	4,000	12,000	33,000	42,000	3,000	7,000	39,000	49,000	49,000	185,000
nd Q. / 2e t.	3,000	1,000	3,000	3,000	10,000	38,000	67,000	5,000	7,000	42,000	54,000	47,000	216,000
rd Q. / 3e t.	4,000	+	4,000	1,000	9,000	29,000	53,000	2,000	4,000	39,000	45,000	47,000	183,000
th Q. / 4e t.	3,000	+	4,000	1,000	8,000	19,000	37,000	1,000	6,000	36,000	43,000	28,000	135,000
st Q. / 1er t.	4,000	+	4,000	1,000	9,000	27,000	59,000	1,000	9,000	31,000	41,000	32,000	168,000
nd Q. / 2e t.	2,000	+	3,000	2,000	7,000	17,000	32,000	3,000	5,000	35,000	43,000	19,000	118,000
rd Q. / 3e t.	2,000	+	3,000	3,000	8,000	17,000	29,000	1,000	6,000	22,000	29,000	13,000	96,000
th Q. / 4e t.	4,000	1,000	5,000	1,000	11,000	37,000	43,000	3,000	7,000	20,000	30,000	15,000	136,000
st Q. / 1er t.	5,000	+	6,000	3,000	14,000	38,000	70,000	6,000	9,000	21,000	36,000	17,000	175,000
nd Q. / 2e t.													
rd Q. / 3e t.													
th Q. / 4e t.													

planatory note on seasonal adjustment in
Canadian Housing Statistics".or 1981 are on 1976 Census Area
Definitions.

quent data are on 1981 Census Area Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation
dans "Statistique du logement au Canada".2. Données de 1981 d'après les définitions des
territoires de recensement de 1976; données postérieures
d'après les définitions des territoires de recensement
de 1981.

Table 5

Tableau 5

Dwelling Starts by Urban Area

Logements mis en chantier
par région urbaine

Area ¹ Endroit ¹	May / Mai					January - May / Janvier - mai				
	1982	1983		1982		1983		1983		Total
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	464	534	593	483	1,076	1,808	2,201	1,761	1,353	3,114
Chicoutimi-Jonquière	15	3	96	—	96	55	105	172	4	227
Edmonton	285	416	655	315	970	982	2,718	1,838	1,293	3,131
Halifax	79	10	282	248	530	249	183	698	435	1,132
Hamilton	129	61	354	350	704	225	316	817	350	1,167
Kitchener	69	63	297	86	383	180	485	667	338	1,005
London	11	—	207	—	207	50	517	397	211	608
Montréal	553	400	1,859	1,269	3,128	1,617	2,489	4,529	3,104	7,633
Oshawa	67	12	255	—	255	186	12	601	102	703
Ottawa-Hull	170	39	798	448	1,246	499	1,737	2,309	1,091	3,400
Ottawa	151	24	636	435	1,071	445	1,689	1,922	1,078	3,005
Hull	19	15	162	13	175	54	48	387	13	400
Québec	152	38	695	205	900	325	337	1,234	544	1,779
Regina	67	50	174	4	178	193	862	808	213	1,021
St. Catharines-Niagara	37	38	157	44	201	103	73	308	114	422
Saint John	9	—	10	18	28	58	—	91	169	227
St. John's	37	—	151	—	151	143	83	419	197	619
Saskatoon	77	134	262	446	708	291	1,205	926	962	1,153
Sudbury	1	—	22	—	22	6	—	41	—	47
Thunder Bay	5	—	35	—	35	11	—	54	—	65
Toronto	582	1,032	2,731	1,612	4,343	2,330	5,133	7,507	4,056	11,563
Trois-Rivières	16	96	143	104	247	49	206	203	178	327
Vancouver	273	627	1,111	406	1,517	1,113	5,138	3,204	1,518	4,722
Victoria	11	—	178	93	271	183	607	575	217	790
Windsor	2	—	35	—	35	2	—	72	3	75
Winnipeg	74	—	841	130	971	250	287	1,697	349	2,046
Total	3,185	3,553	11,941	6,261	18,202	10,908	24,694	30,928	16,801	47,729
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Barrie	13	143	74	—	74	113	302	134	—	449
Brantford	3	—	40	4	44	5	—	136	4	145
Cornwall	4	4	32	—	32	14	4	66	150	246
Drummondville	6	—	24	12	36	12	—	37	52	99
Fredericton	11	—	75	—	75	22	—	176	—	198
Guelph	15	—	45	—	45	79	11	176	26	260
Kamloops	3	—	44	—	44	42	252	104	—	398
Kelowna	14	7	113	—	113	90	120	261	—	471
Kingston	12	145	68	32	100	69	145	156	32	342
Lethbridge	52	118	76	90	166	112	201	199	189	501
Moncton	8	—	83	—	83	9	36	152	91	238
Nanaimo	13	—	74	—	74	62	7	205	100	369
North Bay	1	38	39	—	39	9	58	52	—	119
Peterborough	7	—	71	—	71	10	—	124	13	208
Prince George	4	—	33	—	33	47	366	62	—	475
St-Jean-d'Iberville	10	—	66	37	103	38	99	128	37	272
Sarnia	9	—	51	—	51	24	34	149	—	203
Sault Ste. Marie	13	40	30	17	47	16	184	53	17	210
Shawinigan	7	—	49	14	63	18	—	93	14	125
Sherbrooke	12	—	96	81	177	54	144	252	102	532
Sydney-Sydney Mines	10	—	65	—	65	55	88	137	—	240
Total	227	495	1,248	287	1,535	900	2,051	2,852	827	3,779
Charlottetown	1	—	28	—	28	7	—	43	12	62
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus										
	558	271	2,288	504	2,792	1,741	3,316	4,968	2,117	7,058
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus										
	3,971	4,319	15,505	7,052	22,557	13,556	30,061	38,791	19,757	58,548

1 Data are on 1981 Census Area Definitions

1 Données d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981

Tableau 6
 Logements achevés mais
 inoccupés par région urbaine¹

Completions / acheves						Market Absorption Survey / Relevé de l'écoulement sur le marché					
Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units³						Logements nouvellement achevés, mais inoccupés³					
1982	May / Mai	1983	May / Mai	Total		1982	May / Mai	Total	1983	May / Mai	Total
Single-det d Semi-det d	Row Apartment and Other¹	Single-det d Semi-det d	Row. Apartment and Other¹			Single-det d Semi-det d	Row Apartment and Other		Single-det d Semi-det d	Row Apartment and Other	
Individuels jumelés	En bande appartements et autres¹	Individuels jumelés	En bande. appartements et autres¹			Individuels. jumelés	En bande appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande appartements et autres	
Metropolitan Areas / Agglomérations métropolitaines											
	353	556	316	578	894	974	444	1,418	604	1,905	2,509
Montreal	13	66	21	—	21	14	67	81	3	—	3
Quebec	266	690	183	667	850	1,262	1,297	2,559	510	1,381	1,891
Halifax	82	14	100	70	170	39	5	44	59	106	165
St. John's	41	16	142	15	157	175	52	227	72	113	185
St. Peter's	44	102	94	90	184	79	213	292	90	246	336
St. John's	21	169	51	13	64	162	161	323	68	327	395
St. John's	322	888	684	483	1,167	912	1,009	1,921	675	1,338	2,013
St. John's	75	—	120	—	120	96	—	96	—	—	—
St. John's	122	172	391	29	420	78	78	156	65	104	169
St. John's	117	169	373	29	402	77	70	147	62	104	166
St. John's	5	3	18	—	18	1	8	9	3	—	3
St. John's	62	189	246	126	372	121	332	453	91	347	438
St. John's	30	129	18	—	18	105	44	149	29	17	46
St. John's	18	45	104	—	104	113	14	127	72	10	82
St. John's	9	—	12	—	12	24	—	24	13	—	13
St. John's	31	75	66	52	118	40	52	92	8	93	101
St. John's	28	12	122	69	191	180	49	229	92	249	341
St. John's	1	—	2	—	2	13	—	13	—	—	—
St. John's	11	—	3	—	3	3	—	3	—	—	—
St. John's	917	1,275	1,539	315	1,854	1,054	1,475	2,529	598	2,751	3,349
St. John's	9	—	24	7	31	14	2	16	22	22	44
St. John's	299	919	513	458	971	1,197	2,563	3,760	363	1,751	2,114
St. John's	33	21	63	32	95	49	357	406	43	302	345
St. John's	1	—	7	—	7	22	49	71	11	232	243
St. John's	42	104	175	—	175	147	40	187	71	—	71
	2,830	5,442	4,996	3,004	8,000	6,873	8,303	15,176	3,559	11,294	14,853
Urban Centres and Agglomerations / Centres urbains et agglomérations urbaines											
	38	—	18	—	18	—	12	12	10	—	10
St. John's	1	—	15	—	15	27	—	27	6	34	40
St. John's	5	18	—	—	—	6	—	6	3	—	3
St. John's	2	—	2	—	2	1	25	26	1	—	1
St. John's	1	—	8	—	8	4	—	4	—	—	—
St. John's	26	11	39	70	109	14	37	51	2	—	2
St. John's	18	196	13	—	13	117	155	272	38	54	92
St. John's	24	58	34	—	34	64	108	172	49	61	110
St. John's	11	—	22	—	22	28	12	40	31	11	42
St. John's	11	36	49	114	163	14	4	18	29	—	29
St. John's	13	—	1	—	1	21	—	21	—	—	—
St. John's	4	—	26	—	26	18	217	235	3	51	54
St. John's	3	—	5	—	5	26	—	26	13	—	13
St. John's	4	—	7	4	11	15	—	15	7	1	8
St. John's	12	30	9	—	9	70	80	150	25	16	41
St. John's	8	—	30	32	62	14	—	14	22	57	79
St. John's	4	—	23	—	23	22	—	22	3	11	14
St. John's	3	—	6	—	6	6	7	13	1	27	28
St. John's	2	—	14	—	14	5	1	6	8	—	8
St. John's	31	—	5	—	5	36	1	37	12	2	14
St. John's	22	—	39	—	39	1	4	5	—	—	—
	243	349	365	220	585	509	663	1,172	263	325	588
Urban Centres and Agglomerations / Centres urbains et agglomérations urbaines											
	—	—	2	—	2	1	—	1	—	—	—
Urban Centres and Agglomerations / Centres urbains et agglomérations urbaines											
	330	329	662	476	1,138	**	**	**	**	**	**
Urban Centres and Agglomerations / Centres urbains et agglomérations urbaines											
	3,403	6,120	6,025	3,700	9,725	**	**	**	**	**	**

¹ At the end of the period shown
 ² On 1981 Census Area Definitions
 ³ Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines

Table 7

New Multiple Unit Structures
by Intended Market

Tableau 7

Ensembles de logements collectifs
neufs selon le marché visé

Market Absorption Survey / Relevé de l'écoulement sur le marché										May / Mai
Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés										
Area ¹ Endroit ¹	Condominium Logements de copropriété		Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Renta Logements Locatifs		Other Autre		Total	
	1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982	
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Calgary	227	361	39	32	178	1,512	-	-	444	
Chicoutimi-Jonquière	3	-	-	-	64	-	-	-	67	
Edmonton	672	248	-	-	625	1,133	-	-	1,297	
Halifax	-	22	5	11	-	73	-	-	5	
Hamilton	16	11	2	-	34	102	-	-	52	
Kitchener	31	71	16	14	166	161	-	-	213	
London	47	30	-	-	114	297	-	-	161	
Montreal	507	895	21	13	481	430	-	-	1,009	
Oshawa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Ottawa-Hull	18	6	18	7	42	91	-	-	78	
Ottawa	10	6	18	7	42	91	-	-	70	
Hull	8	-	-	-	-	-	-	-	8	
Quebec	190	141	5	5	137	201	-	-	332	
Regina	2	-	-	-	42	17	-	-	44	
St. Catharines-Niagara	-	1	-	-	14	9	-	-	14	
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
St. John's	-	-	-	-	52	93	-	-	52	
Saskatoon	5	48	1	-	43	201	-	-	49	
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Toronto	692	988	137	73	646	1,690	-	-	1,475	
Trois-Rivières	-	-	-	-	2	22	-	-	2	
Vancouver	902	881	19	1	1,642	869	-	-	2,563	
Victoria	173	186	27	-	157	116	-	-	357	
Windsor	-	107	-	1	49	124	-	-	49	
Winnipeg	-	-	20	-	20	-	-	-	40	
Total	3,485	3,996	310	157	4,508	7,141	-	-	8,303	1
Total Completions / Total des logements achevés										
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Calgary	-	-	-	-	556	578	-	-	556	
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	-	66	-	-	-	66	
Edmonton	48	-	-	-	642	667	-	-	690	
Halifax	-	-	14	-	-	70	-	-	14	
Hamilton	-	-	-	-	16	15	-	-	16	
Kitchener	-	4	-	-	102	86	-	-	102	
London	-	-	-	-	169	13	-	-	169	
Montréal	527	122	11	42	350	275	-	44	888	
Oshawa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Ottawa-Hull	-	3	-	26	172	-	-	-	172	
Ottawa	-	3	-	26	169	-	-	-	169	
Hull	-	-	-	-	3	-	-	-	3	
Quebec	16	97	-	4	173	25	-	-	189	
Regina	-	-	-	-	129	-	-	-	129	
St. Catharines-Niagara	-	-	-	-	45	-	-	-	45	
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
St. John's	51	-	-	-	24	52	-	-	75	
Saskatoon	8	-	-	-	4	69	-	-	12	
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Toronto	207	-	72	38	996	269	-	8	1,275	
Trois-Rivières	-	-	-	-	-	7	-	-	-	
Vancouver	229	13	-	-	690	355	-	90	919	
Victoria	4	32	17	-	-	-	-	-	21	
Windsor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Winnipeg	-	-	-	-	104	-	-	-	104	
Total	1,090	271	114	110	4,238	2,481	-	142	5,442	

1 Data are on 1981 Census Area Definitions

1 Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement de 1981

Tableau 8

Prêts hypothécaires consentis par
les établissements de prêt
à l'égard de l'habitation

	Dwellings Units / Nombre de logements						\$ Million / Millions de \$				
	New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants		
	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
	NHA Loans by Approved Lenders / Prêts LNH des prêteurs agréés										
J	143	78	221	706	502	1,208	8	4	31	17	60
F	474	810	1,284	1,038	837	1,875	31	32	43	22	128
M	569	1,658	2,227	1,940	1,307	3,247	31	87	79	37	234
A	535	2,553	3,088	1,958	2,134	4,092	33	121	79	59	292
M	422	2,412	2,834	2,254	1,691	3,945	22	126	90	56	294
J	485	1,412	1,897	1,919	1,211	3,130	30	64	81	37	212
J	261	1,325	1,586	1,501	1,353	2,854	15	69	62	34	180
A	784	1,616	2,400	1,767	1,225	2,992	50	75	70	35	230
S	911	1,528	2,439	2,448	1,358	3,806	47	83	100	47	277
O	880	2,626	3,506	2,995	1,289	4,284	46	116	131	45	338
N	1,339	3,419	4,758	4,753	2,718	7,471	74	154	212	91	531
D	1,579	4,500	6,079	4,827	4,202	9,029	90	235	207	110	642
J											
F	574	986	1,560	3,460	1,875	5,335	35	45	152	54	286
M	1,116	1,749	2,865	4,569	3,236	7,805	68	70	214	103	455
A	1,430	2,955	4,385	5,802	3,963	9,765	77	126	271	107	581
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
	Conventional Loans by Lending Institutions / Prêts ordinaires des établissements de prêt										
J	1,320	1,307	2,627	7,079	5,944	13,023	96	48	346	105	595
F	1,420	1,152	2,572	6,892	4,736	11,628	101	59	343	83	586
M	1,249	1,176	2,425	5,202	2,734	7,936	89	39	269	65	462
A	1,408	1,256	2,664	4,565	3,097	7,662	100	33	230	58	421
M	1,208	394	1,602	5,737	3,251	8,988	85	22	288	61	456
J	1,360	496	1,856	6,938	4,428	11,366	85	16	335	83	519
J	1,047	749	1,796	5,150	3,947	9,097	67	21	261	62	411
A	909	781	1,690	5,372	3,217	8,589	55	38	268	61	422
S	1,280	459	1,739	7,230	5,169	12,399	78	16	344	99	537
O	1,684	890	2,574	9,183	4,307	13,490	100	25	457	87	669
N	2,343	807	3,150	13,232	8,215	21,447	144	32	724	159	1,059
D	2,507	1,684	4,191	14,436	9,754	24,190	149	57	715	198	1,119
J											
F	2,274	748	3,022	14,358	10,277	24,635	137	31	743	206	1,117
M	2,703	458	3,161	16,842	10,984	27,826	166	16	891	214	1,287
A	3,867	1,147	5,014	17,847	14,648	32,495	246	50	955	287	1,538
M											
J											
J											
A											
S											
O											
N											
D											
	Total										
J	1,463	1,385	2,848	7,785	6,446	14,231	104	52	377	122	655
F	1,894	1,962	3,856	7,930	5,573	13,503	132	91	386	105	714
M	1,818	2,834	4,652	7,142	4,041	11,183	120	126	348	102	696
A	1,943	3,809	5,752	6,523	5,231	11,754	133	154	309	117	713
M	1,630	2,806	4,436	7,991	4,942	12,933	107	148	378	117	750
J	1,845	1,908	3,753	8,857	5,639	14,496	115	80	416	120	731
J	1,308	2,074	3,382	6,651	5,300	11,951	82	90	323	96	591
A	1,693	2,397	4,090	7,139	4,442	11,581	105	113	338	96	652
S	2,191	1,987	4,178	9,678	6,527	16,205	125	99	444	146	814
O	2,564	3,516	6,080	12,178	5,596	17,774	146	141	588	132	1,007
N	3,682	4,226	7,908	17,985	10,933	28,918	218	186	936	250	1,590
D	4,086	6,184	10,270	19,263	13,956	33,219	239	292	922	308	1,761
J											
F	2,848	1,734	4,582	17,818	12,152	29,970	172	76	895	260	1,403
M	3,819	2,207	6,026	21,411	14,220	35,631	234	86	1,105	317	1,742
A	5,297	4,102	9,399	23,649	18,611	42,260	323	176	1,226	394	2,119

Table 9

Bond Yields &
Mortgage Interest Rates

Tableau 9

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaire

Period Année	Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement		Corporate Bonds ¹ Obligations de sociétés ¹	CMHC / SCHL		Mortgage Rate Quoted by Institutional Le Taux hypothé établis par les établissement
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor		Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
1982 - J	14.59	15.94	14.34	17.02	15.500	15.625	18.05
F	14.83	15.01	14.58	16.94	16.125	16.125	18.74
M	15.01	14.91	14.86	16.95	15.500	15.625	19.18
A	15.23	14.75	14.98	16.76	15.250	15.375	19.00
M	15.43	14.72	15.18	16.60	15.000	15.000	18.99
J	16.58	15.88	16.33	17.86	15.125	15.125	19.16
J	15.50	15.62	15.25	17.40	16.375	16.375	19.42
A	13.95	13.96	13.70	15.88	15.875	15.875	18.88
S	12.92	13.48	12.73	14.80	14.375	14.500	17.82
O	11.46	12.63	11.21	13.82	13.500	13.750	16.06
N	10.97	12.18	10.72	13.32	12.750	12.750	14.81
D	10.05	11.69	9.80	12.93	12.125	12.375	14.13
1983 - J	9.83	12.28	9.58	13.39	11.750	12.000	13.40
F	9.48	11.80	9.23	12.85	12.000	12.375	12.82
M	9.42	11.70	9.17	12.75	11.750	12.000	12.70
A	9.37	11.18	9.12	12.26	11.750	12.000	12.62
M	9.50	11.30	9.25	12.24	11.500	11.625	12.57
J							
J							
A							
S							
O							
N							
D							

Table 10

Expenditures on Residential
Construction² (in \$ Millions)

Tableau 10

Dépenses pour la construction
résidentielle² (en million de dollars)

Period Année	New Dwellings Logements neufs	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs ³ Frais supplémentaires ³	Other Autres	Total
Total 1981	10,006	2,474	655	3,359	16,494
1982 J/F/M	1,798	280	125	700	2,903
A/M/J	1,925	562	147	742	3,376
J/A/S	1,819	637	174	785	3,415
O/N/D	1,736	536	138	945	3,355
Total 1982	7,278	2,015	584	3,172	13,049
1983 J/F/M					
A/M/J					
J/A/S					
O/N/D					

1. Average of 20 Corporate Bond yields published by MacLeod, Young, Weir

2. Source: "National Income & Expenditure Accounts", Cat. No. 13-001 and "Construction in Canada", Cat. No. 64-201

3. Includes architect's and legal fees, insurance premiums and transaction costs

1. Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme MacLeod, Young, Weir

2. Source: "Comptes nationaux de revenu et défense", Cat. N° 13-001 et "Construction au Canada", Cat. N° 64-201

3. Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi, les primes d'assurance et les frais de mutation

Tableau 11

Statistiques sommaires de
l'activité LNH

Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	1982			1983		
			Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
			Logements	Places de foyer		Logements	Places de foyer	
March / Mars								
Housing	Logements du marché							
Lenders	Prêteurs agréés							
- Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-	6	10	-	479	3	-	130
- Rental	occupants	6	-	-	-	-	-	-
	- Logements locatifs							
	Autres	6	4,944	168	201,798	13,143	135	526,037
	SCHL							
- Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-	58	-	-	-	-	-	-
- Rental	occupants	58	-	-	-	-	-	-
	- Logements locatifs							
ect Loan	Autres prêts directs	58, 59	33	-	930	12	-	360
Housing	Logements sociaux							
al Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1						
d Lenders	Prêteurs agréés		189	5	353	674	59	2,013
	SCHL		657	6	2,502	3,157	12	15,454
- Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	520	54	32,351	1,004	115	54,569
- CMHC	- SCHL	15.1	-	-	-	-	-	-
Housing	Total-Logement							
Lenders	Prêteurs agréés		5,663	227	234,981	14,824	309	582,749
	SCHL		690	6	3,432	3,169	12	15,814
ts	Placements							
al Housing	Logements locatifs F.-P.	40	-	-	-	40	-	1,657
Housing	Logements F.-P. à vendre	40	10	*	370	8	*	395
Funds	Subventions							
	Fonds de démarrage	37.1	*	*	734	*	*	271
January - March / Janvier - mars								
Housing	Logements du marché							
Lenders	Prêteurs agréés							
- Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-	6	15	-	732	3	-	130
- Rental	occupants	6	26	-	476	-	-	-
	- Logements locatifs							
	Autres	6	9,391	176	379,563	29,723	676	1,218,206
	SCHL							
- Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-	58	-	-	-	-	-	-
- Rental	occupants	58	-	-	-	-	-	-
	- Logements locatifs							
ct Loan	Autres prêts directs	58, 59	34	-	950	24	-	771
Housing	Logements sociaux							
al Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1						
Lenders	Prêteurs agréés		664	75	1,465	1,488	99	4,198
	SCHL		1,635	6	6,112	7,431	31	35,884
- Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	630	169	41,292	1,989	230	102,901
- CMHC	- SCHL	15.1	-	-	-	-	-	-
Housing	Total-Logement							
Lenders	Prêteurs agréés		10,726	420	423,528	33,203	1,005	1,325,435
	SCHL		1,669	6	7,062	7,455	31	36,655
ts	Placements							
Housing	Logements locatifs F.-P.	40	50	-	1,520	88	-	2,924
Housing	Logements F.-P. à vendre	40	17	*	663	16	*	766
Funds	Subventions							
	Fonds de démarrage	37.1	*	*	1,581	*	*	516

Table 12

NHA Mortgage Accounts in Arrears
for Three Months or more (per cent)¹

Tableau 12

Comptes hypothécaires arriérés
de trois mois ou plus
(en pourcentage)¹

Item	Précision	NHA Section Article de la LNH	1		2		3		4
			1982	1983	1982	1983	1982	1983	
CMHC Mortgage	Prêts hypothécaires de la SCHL								
Insured Loans	Prêts assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accèsion à la propriété	34.15	1.22	1.19	1.15		1.16		1.25
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement locatif	58	—	5.00	—		—		—
Other ²	Autres ²		0.16	0.22	0.17		0.16		0.23
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	0.53	0.86	0.79		0.79		0.67
Co-operatives	Coopératives	34.18	1.15	1.17	1.15		1.54		1.15
Other ³	Autres ³		1.38	1.69	1.44		1.37		1.50
Lending Institutional Mortgages	Prêts hypothécaires des établissements de prêt								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	0.70	0.97	0.68		0.81		0.99

1. As at end of period shown.

2. Includes loans such as Low Income and Market Housing.

3. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. À la fin de la période indiquée.

2. Comprend notamment les prêts visant les logements destinés aux personnes à faible revenu et les logements du marché.

3. Comprend notamment les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des logements (article 34.1).

CA1
MH21
- M57

Gouvernement
Publications



Canada Mortgage
and Housing Corporation

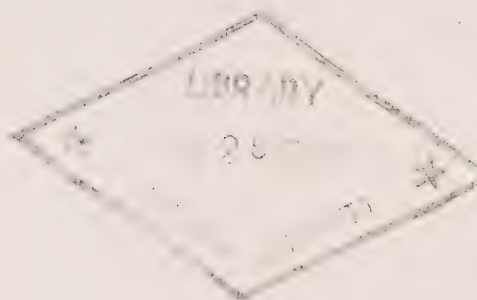
Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

June, 1983

Juin 1983



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1982. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

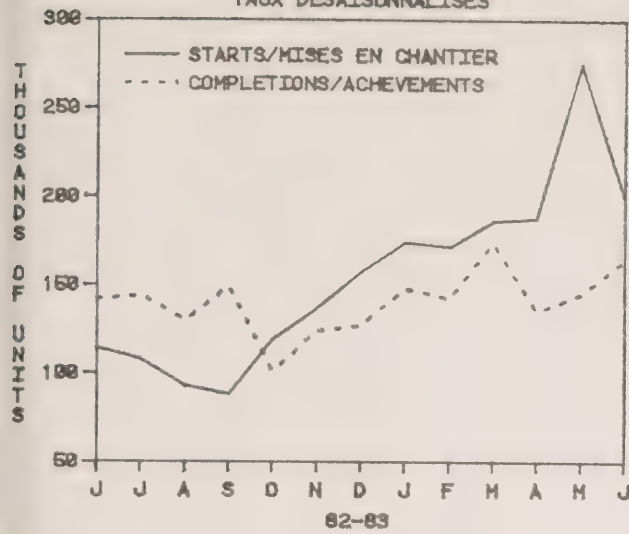
Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1982. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

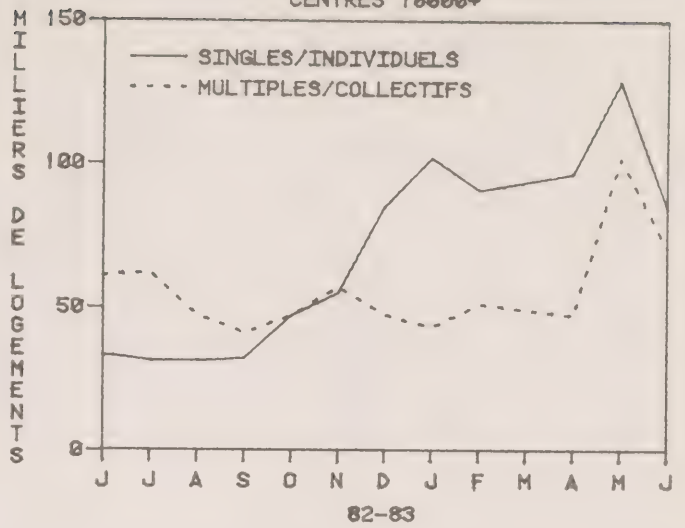
- * Sans objet
- ** Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du total annuel qui serait atteint si l'activité au cours des autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

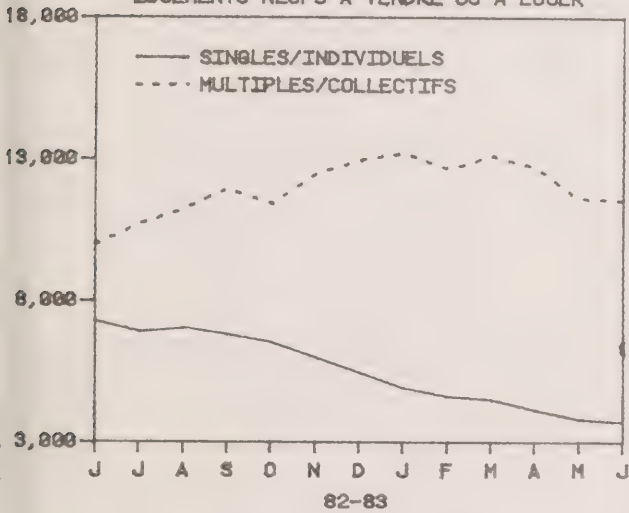
SEASONALLY ADJUSTED
TAUX DESAISONALISES



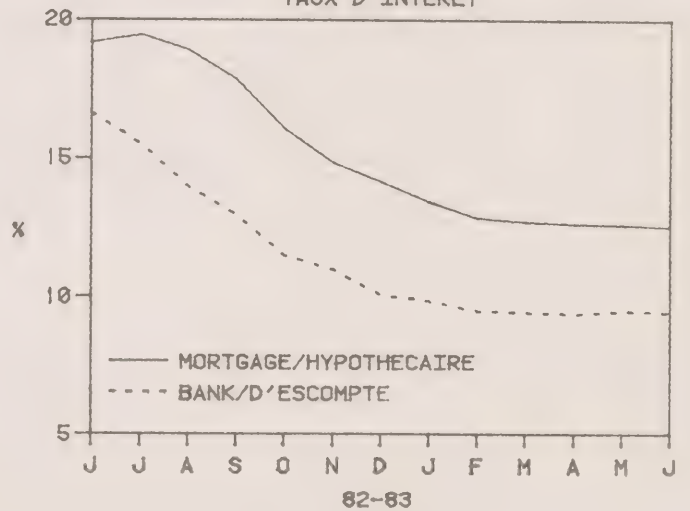
STARTS/MISES EN CHANTIER
CENTRES 10000+



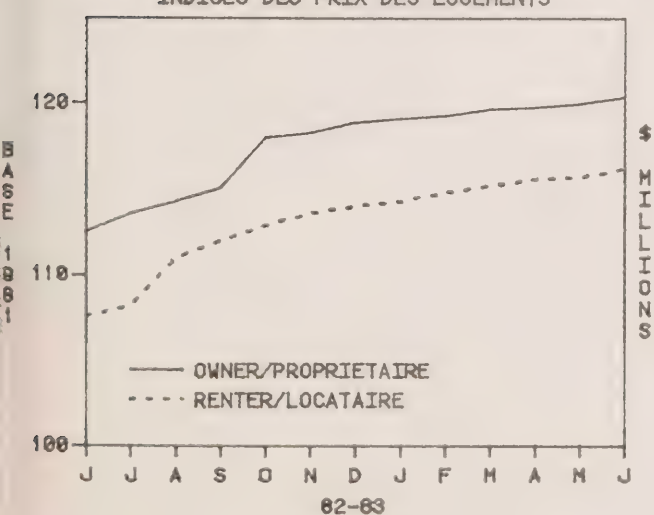
NEW UNITS FOR SALE OR RENT
LOGEMENTS NEUFS A VENDRE OU A LOUER



INTEREST RATES
TAUX D'INTERET



HOUSING PRICE INDICES
INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS



MORTGAGE APPROVALS
HYPOTHEQUES APPROUVEES

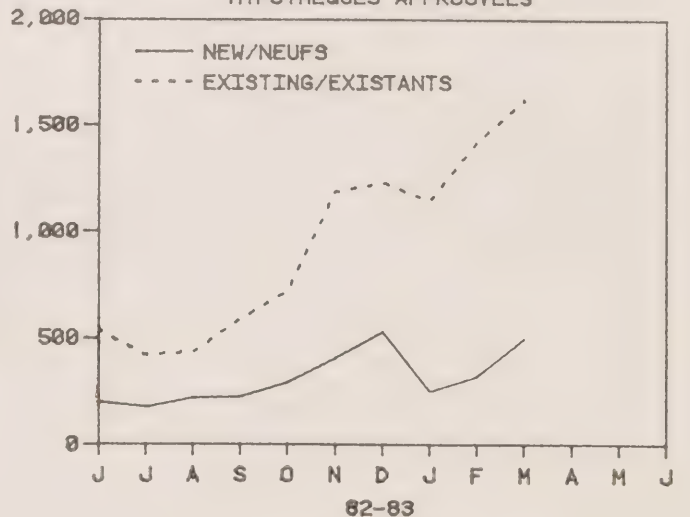


Table 1

Dwelling Starts,
Completions and Under Construction,
by Type of Dwelling
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,
achevés et en construction,
par type (nombre)

Period Année	Centres 10,000 Population and Over ¹ Collectivités de 10 000 âmes et plus ¹						Canada			
	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres
Starts / Mis en chantier										
1981	63,383	10,269	14,069	54,720	142,441	35,532	89,071	11,768	15,525	61,609
1982	39,113	5,860	11,440	48,379	104,792	21,068	54,457	6,254	11,987	53,162
1983 - J	4,797	536	569	2,612	8,514					
F	3,660	301	369	2,331	6,661					
M	4,430	350	851	2,772	8,403	3,430	15,373	1,259	1,852	8,524
A	8,616	596	623	2,578	12,413					
M	14,453	1,052	814	6,238	22,557					
J	10,097	801	787	4,669	16,354	12,342	44,442	2,546	2,317	14,361
J										
A										
S										
O										
N										
D										
January - June 1982	14,832	3,082	6,890	28,101	52,905	9,388	20,969	3,335	7,194	30,795
Janvier - Juin 1983	46,053	3,636	4,013	21,200	74,902	15,772	59,815	3,805	4,169	22,885
Completions / Achevés										
1981	70,096	11,736	12,269	43,854	137,955	37,041	98,412	12,831	13,252	50,501
1982	39,522	7,611	15,216	49,902	112,251	21,691	54,720	8,480	16,082	54,660
1983 - J	3,793	384	884	4,208	9,269					
F	3,522	569	859	2,950	7,900					
M	4,073	398	586	5,003	10,060	5,226	14,648	1,413	2,468	13,926
A	3,885	380	449	2,753	7,467					
M	5,481	544	730	2,970	9,725					
J	6,071	595	722	4,507	11,895	4,219	18,890	1,548	1,908	10,960
J										
A										
S										
O										
N										
D										
January - June 1982	18,210	3,951	6,959	22,313	51,433	10,473	24,935	4,519	7,416	25,036
Janvier - Juin 1983	26,825	2,870	4,230	22,391	56,316	9,445	33,538	2,961	4,376	24,886
Under Construction ² / En construction ²										
1981	21,371	4,507	9,565	50,072	85,515	17,314	32,558	5,503	10,601	54,167
1982	21,230	3,198	5,902	44,355	74,685	14,370	30,838	3,376	6,603	48,238
1983 - J	22,131	3,355	5,471	42,576	73,533					
F	22,310	3,069	4,944	41,865	72,188					
M	22,615	2,971	5,243	39,506	70,335	12,175	31,370	3,154	5,867	42,119
A	27,327	3,186	5,407	39,360	75,280					
M	36,276	3,688	5,531	42,287	87,782					
J	40,291	3,900	5,765	42,344	92,300	20,102	56,818	4,145	6,475	44,964
J										
A										
S										
O										
N										
D										

1. Data for 1981 are on 1976 Census Area
Definitions.
Subsequent data are on 1981 Census Area Definitions

2. As at end of period shown

1. Données de 1981 d'après les définitions des
territoires de recensement de 1976, données postérieures
d'après les définitions des territoires de recensement
de 1981

2. À la fin de la période indiquée

Tableau 2

Logements mis en chantier et
achevés taux désaisonnalisés¹

Centres 10,000+ Population (2) Collectivités de 10 000 âmes et plus (2)							CANADA			
Période année	Monthly Mois		Quarterly Trimestres			Other Areas Autres	Monthly Mois Total	Quarterly Trimestres		
	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres			Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total
Starts / Mis en chantier										
34,000	101,000	135,000					164,000			
34,000	122,000	156,000	33,000	106,000	139,000	29,000	185,000	51,000	117,000	168,000
32,000	99,000	131,000					160,000			
33,000	76,000	109,000					129,000			
31,000	60,000	91,000	32,000	66,000	98,000	20,000	111,000	47,000	71,000	118,000
33,000	61,000	94,000					114,000			
31,000	62,000	93,000					108,000			
31,000	47,000	78,000	31,000	50,000	81,000	15,000	93,000	44,000	52,000	96,000
32,000	41,000	73,000					88,000			
47,000	47,000	94,000					119,000			
55,000	57,000	112,000	60,000	51,000	111,000	25,000	137,000	79,000	57,000	136,000
85,000	47,000	132,000					157,000			
102,000	43,000	145,000					174,000			
91,000	51,000	142,000					171,000			
89,000	67,000	156,000	94,000	52,000	146,000	29,000	185,000	117,000	58,000	175,000
97,000	47,000	144,000					*188,000			
129,000	102,000	231,000					*275,000			
85,000	71,000	156,000	104,000	73,000	177,000	44,000	200,000	145,000	76,000	221,000
Completions / Achevés										
49,000	72,000	121,000	47,000	73,000	120,000	22,000	143,000	63,000	79,000	142,000
44,000	84,000	128,000					150,000			
40,000	62,000	102,000					127,000			
38,000	79,000	117,000	39,000	73,000	112,000	25,000	142,000	56,000	81,000	137,000
40,000	77,000	117,000					142,000			
38,000	85,000	123,000					144,000			
37,000	72,000	109,000	36,000	84,000	120,000	21,000	130,000	51,000	90,000	141,000
33,000	95,000	128,000					149,000			
35,000	48,000	83,000					101,000			
37,000	69,000	106,000	38,000	61,000	99,000	18,000	124,000	51,000	66,000	117,000
42,000	67,000	109,000					127,000			
51,000	76,000	127,000					148,000			
52,000	69,000	121,000					142,000			
64,000	89,000	153,000	55,000	78,000	133,000	21,000	174,000	68,000	86,000	154,000
64,000	47,000	111,000					135,000			
74,000	50,000	124,000					148,000			
75,000	65,000	140,000	72,000	54,000	126,000	24,000	164,000	93,000	57,000	150,000

1. Explanatory note on seasonal adjustment in
the Housing Statistics
on 1981 Census Area Definitions

1 Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation
dans "Statistique du logement au Canada"
2 Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement de 1981.

Table 3

Dwelling Starts,
Completions and Under Construction,
for Canada, by Region and Province,
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,
achevés et en construction
au Canada, par région et province,
(nombre)

Period Année	Nfld T.-N.	P.E.I. I.-P.-E.	N.S. N.E.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que Que.	Ont Ont.	Man Man.	Sask Sask.	Alta Alb.	Pr. nées	B.C. C.-B.	Ca
Starts / Mis en chantier													
1982 - J	124	2	186	14	326	1,131	3,198	41	1,060	2,203	3,304	2,440	10
F	19	3	161	7	190	1,280	2,297	41	323	1,406	1,770	2,876	8
M	30	1	57	58	146	1,190	2,746	70	287	1,236	1,593	1,779	7
A	49	-	185	45	279	1,204	2,154	399	744	2,430	3,573	1,851	9
M	47	1	139	49	236	1,637	2,913	82	332	1,960	2,374	1,130	8
J	82	12	218	66	378	1,426	2,105	155	328	3,928	4,411	968	9
J	69	3	225	95	392	1,112	2,087	61	793	2,531	3,385	1,089	8
A	73	9	219	121	422	804	3,400	63	232	1,055	1,350	696	6
S	73	4	186	113	376	1,272	2,113	56	412	1,245	1,713	871	6
O	187	51	226	120	584	2,371	3,298	193	448	1,347	1,988	858	9
N	115	5	243	75	438	2,385	4,816	358	600	1,567	2,525	1,044	11
D	65	11	434	19	529	3,224	4,047	115	472	860	1,447	1,251	10
1983 - J	42	10	224	54	330	1,957	3,431	126	361	1,325	1,812	984	8
F	33	5	178	40	256	1,164	2,363	277	472	1,346	2,095	783	6
M	250	-	143	123	516	1,227	3,158	462	793	908	2,163	1,339	8
A	184	23	219	350	776	2,717	3,867	549	1,206	1,205	2,960	2,093	12
M	188	31	679	289	1,187	5,769	8,491	1,052	1,152	2,351	4,555	2,555	22
J	132	82	471	483	1,168	4,688	4,928	519	562	1,815	2,896	2,674	16
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Completions / Achevés													
1982 - J	58	2	112	40	212	943	2,651	133	232	2,263	2,628	1,822	8
F	74	-	147	47	268	794	2,339	6	111	1,748	1,865	2,607	7
M	124	5	163	13	305	1,118	3,241	79	218	1,457	1,754	2,025	8
A	101	-	178	60	339	770	2,133	51	121	1,731	1,903	2,016	7
M	112	-	125	25	262	1,708	3,249	154	259	2,067	2,480	1,824	9
J	65	-	112	15	192	1,744	3,775	84	118	2,789	2,991	1,475	10
J	46	2	116	50	214	3,646	2,794	55	587	2,787	3,429	2,269	12
A	120	4	158	85	367	1,493	3,799	58	419	2,607	3,084	1,876	10
S	97	10	116	87	310	1,446	2,996	104	671	3,600	4,375	1,951	11
O	108	5	190	86	389	986	2,554	140	443	2,314	2,897	1,220	8
N	69	6	245	45	365	1,547	4,031	211	702	1,768	2,681	1,388	10
D	181	3	118	39	341	1,481	3,479	99	172	1,305	1,576	1,834	8
1983 - J	52	11	339	77	479	1,339	4,197	76	194	1,875	2,145	1,109	9
F	76	5	128	95	304	753	3,442	76	153	1,983	2,212	1,189	7
M	90	5	337	87	519	1,577	4,306	184	206	1,682	2,072	1,586	10
A	78	22	160	51	311	1,571	2,734	103	400	1,090	1,593	1,258	7
M	126	6	224	44	400	1,885	3,599	195	306	1,965	2,466	1,375	9
J	22	2	372	132	528	2,682	4,532	428	420	1,970	2,818	1,335	11
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Under Construction ¹ / En construction ¹													
1982 - J	1,467	5	1,312	275	3,059	10,522	32,187	457	3,047	20,542	24,046	18,595	88
F	1,411	8	1,326	244	2,989	11,000	32,105	492	3,259	20,199	23,950	18,523	88
M	1,321	3	1,218	291	2,833	11,053	31,603	483	3,328	20,211	24,022	18,136	87
A	1,269	3	1,225	278	2,775	11,480	31,591	831	3,951	20,902	25,684	17,913	89
M	1,204	4	1,237	302	2,747	11,407	31,248	758	4,015	20,768	25,541	17,112	88
J	1,221	16	1,337	353	2,927	10,978	29,543	829	4,095	21,897	26,821	16,342	80
J	1,238	17	1,445	398	3,098	8,518	28,762	834	3,995	21,630	26,459	15,054	81
A	1,194	22	1,507	434	3,157	7,767	28,356	839	3,804	19,968	24,611	13,794	77
S	1,174	16	1,573	459	3,222	7,568	27,311	791	3,545	17,349	21,685	12,395	72
O	1,232	62	1,609	493	3,396	8,863	27,455	844	3,547	16,265	20,656	11,937	74
N	1,279	61	1,605	521	3,466	9,608	28,234	991	3,533	15,727	20,251	11,375	72
D	1,162	69	1,921	500	3,652	11,343	28,937	1,007	3,827	15,069	19,903	10,850	74
	1,155	68	1,785	477	3,485	11,902	28,161	1,057	3,994	14,209	19,260	10,725	73
	1,113	68	1,835	422	3,438	12,312	27,072	1,258	4,237	13,575	19,070	10,296	72
M	1,274	63	1,612	448	3,397	11,878	25,908	1,536	4,834	12,845	19,215	9,937	73
A	1,380	64	1,670	747	3,861	12,987	27,043	1,982	5,636	12,958	20,576	10,813	75
M	1,439	89	2,120	991	4,639	16,813	31,936	2,838	6,481	13,138	22,457	11,937	86
	1,549	168	2,209	1,343	5,269	18,775	32,328	2,929	6,695	13,040	22,664	13,264	92

¹ À la fin de la période indiquée

Table 4

Housing Starts by Province,
Seasonally Adjusted¹

Tableau 4

Logements mis en chantier par
province, taux désaisonnalisés¹

Période	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantique Atlantique	Qué. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over ² / Collectivités de 10 000 âmes et plus ²													
2 - J	3,000	+	5,000	+	8,000	17,000	45,000	1,000	13,000	28,000	42,000	23,000	135,000
F	+	+	3,000	+	3,000	26,000	64,000	1,000	6,000	25,000	32,000	31,000	156,000
M	1,000	+	1,000	1,000	3,000	21,000	59,000	1,000	5,000	21,000	27,000	21,000	131,000
A	1,000	-	2,000	1,000	4,000	14,000	31,000	4,000	8,000	26,000	38,000	22,000	109,000
M	+	+	2,000	1,000	3,000	14,000	32,000	1,000	4,000	22,000	27,000	15,000	91,000
J	1,000	+	2,000	1,000	4,000	13,000	21,000	2,000	3,000	40,000	45,000	11,000	94,000
J	+	+	2,000	1,000	3,000	15,000	24,000	1,000	8,000	26,000	35,000	16,000	93,000
A	1,000	+	2,000	1,000	4,000	13,000	35,000	1,000	3,000	14,000	18,000	8,000	78,000
S	1,000	+	2,000	1,000	4,000	15,000	24,000	+	5,000	14,000	19,000	11,000	73,000
O	2,000	1,000	2,000	1,000	6,000	24,000	31,000	2,000	5,000	15,000	22,000	11,000	94,000
N	1,000	+	2,000	1,000	4,000	26,000	45,000	4,000	6,000	15,000	25,000	12,000	112,000
D	1,000	+	6,000	+	7,000	37,000	48,000	2,000	7,000	14,000	23,000	17,000	132,000
3 - J	1,000	+	7,000	2,000	10,000	37,000	59,000	2,000	6,000	20,000	28,000	11,000	145,000
F	1,000	+	3,000	1,000	5,000	23,000	68,000	5,000	8,000	25,000	38,000	8,000	142,000
M	6,000	-	3,000	3,000	12,000	21,000	69,000	8,000	14,000	16,000	38,000	16,000	156,000
A	3,000	+	3,000	4,000	10,000	30,000	53,000	5,000	12,000	11,000	28,000	23,000	144,000
M	2,000	+	8,000	3,000	13,000	47,000	90,000	11,000	13,000	25,000	49,000	32,000	231,000
J	1,000	1,000	5,000	5,000	12,000	40,000	46,000	5,000	6,000	17,000	28,000	30,000	156,000
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Total													
1 - 1st Q. / 1er t.	3,000	+	5,000	4,000	12,000	33,000	42,000	3,000	7,000	39,000	49,000	49,000	185,000
2nd Q. / 2e t.	3,000	1,000	3,000	3,000	10,000	38,000	67,000	5,000	7,000	42,000	54,000	47,000	216,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	+	4,000	1,000	9,000	29,000	53,000	2,000	4,000	39,000	45,000	47,000	183,000
4th Q. / 4e t.	3,000	+	4,000	1,000	8,000	19,000	37,000	1,000	6,000	36,000	43,000	28,000	135,000
2 - 1st Q. / 1er t.	4,000	+	4,000	1,000	9,000	27,000	59,000	1,000	9,000	31,000	41,000	32,000	168,000
2nd Q. / 2e t.	2,000	+	3,000	2,000	7,000	17,000	32,000	3,000	5,000	35,000	43,000	19,000	118,000
3rd Q. / 3e t.	2,000	+	3,000	3,000	8,000	17,000	29,000	1,000	6,000	22,000	29,000	13,000	96,000
4th Q. / 4e t.	4,000	1,000	5,000	1,000	11,000	37,000	43,000	3,000	7,000	20,000	30,000	15,000	136,000
3 - 1st Q. / 1er t.	5,000	+	6,000	3,000	14,000	38,000	70,000	6,000	9,000	21,000	36,000	17,000	175,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	7,000	9,000	21,000	49,000	73,000	8,000	11,000	23,000	42,000	36,000	221,000
3rd Q. / 3e t.													
4th Q. / 4e t.													

For explanatory note on seasonal adjustment in
Canadian Housing Statistics

Data for 1981 are on 1976 Census Area

Definitions:

Subsequent data are on 1981 Census Area Definitions

1 Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation
dans "Statistique du logement au Canada"2 Données de 1981 d'après les définitions des
territoires de recensement de 1976, données postérieures
d'après les définitions des territoires de recensement
de 1981

Table 5

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 5

Logements mis en chantier
par région urbaine

Area ¹ Endroit ¹	June / Juin					January - June / Janvier - Juin				
	1982		1983		Total	1982		1983		Total
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	458	1,578	426	273	699	2,266	3,779	2,187	1,626	3,813
Chicoutimi-Jonquière	34	19	70	—	70	89	124	242	4	246
Edmonton	191	1,541	421	385	806	1,173	4,259	2,259	1,678	3,937
Halifax	77	73	241	6	247	326	256	939	441	1,380
Hamilton	115	—	228	232	460	340	316	1,045	582	1,627
Kitchener	49	60	190	—	190	229	545	857	338	1,195
London	9	—	68	74	142	59	517	465	285	750
Montréal	511	286	1,698	971	2,669	2,128	2,775	6,227	4,075	10,302
Oshawa	31	—	141	—	141	217	12	742	102	844
Ottawa-Hull	173	6	621	258	879	672	1,743	2,930	1,349	4,279
Ottawa	146	4	478	207	685	591	1,693	2,400	1,285	3,686
Hull	27	2	143	51	194	81	50	530	64	594
Québec	170	71	345	395	740	495	408	1,579	939	2,518
Regina	120	—	52	12	64	313	862	860	225	1,085
St. Catharines-Niagara	59	—	99	33	132	162	73	407	147	554
Saint John	2	—	72	69	141	60	—	163	238	301
St. John's	53	6	98	—	98	196	89	517	197	714
Saskatoon	73	80	124	110	234	364	1,285	1,050	1,072	2,122
Sudbury	15	—	23	—	23	21	—	64	—	85
Thunder Bay	9	—	56	34	90	20	—	110	34	144
Toronto	837	296	1,751	440	2,191	3,167	5,429	9,258	4,496	13,754
Trois-Rivières	23	39	44	3	47	72	245	247	181	428
Vancouver	201	434	1,138	904	2,042	1,314	5,572	4,342	2,422	6,764
Victoria	45	18	111	—	111	228	625	686	217	903
Windsor	11	—	40	—	40	13	—	112	3	125
Winnipeg	81	60	295	130	425	331	347	1,992	479	2,471
Total	3,347	4,567	8,352	4,329	12,681	14,255	29,261	39,280	21,130	60,410
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Barrie	49	—	58	—	58	162	302	192	—	192
Brantford	3	—	49	—	49	8	—	185	4	189
Cornwall	7	—	25	42	67	21	4	91	192	293
Drummondville	2	—	7	—	7	14	—	44	52	66
Fredericton	12	—	50	—	50	34	—	226	—	260
Guelph	18	—	96	—	96	97	11	272	26	298
Kamloops	10	30	23	—	23	52	282	127	—	409
Kelowna	34	20	41	—	41	124	140	302	—	426
Kingston	30	—	67	61	128	99	145	223	93	317
Lethbridge	22	30	59	—	59	134	231	258	189	473
Moncton	14	16	82	27	109	23	52	234	118	354
Nanaimo	27	—	55	47	102	89	7	260	147	406
North Bay	8	—	26	—	26	17	58	78	—	95
Peterborough	16	8	27	30	57	26	8	151	43	199
Prince George	8	—	29	60	89	55	366	91	60	412
St-Jean-d'Iberville	11	—	13	—	13	49	99	141	37	187
Sarnia	4	—	32	—	32	28	34	181	—	209
Sault Ste. Marie	19	36	19	—	19	35	220	72	17	244
Shawinigan	8	—	25	—	25	26	—	118	14	142
Sherbrooke	23	—	72	155	227	77	144	324	257	658
Sydney-Sydney Mines	32	—	176	—	176	87	88	313	—	405
Total	357	140	1,031	422	1,453	1,257	2,191	3,883	1,249	5,130
Charlottetown	10	—	30	52	82	17	—	73	64	141
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus										
	644	223	1,485	653	2,138	2,385	3,539	6,453	2,770	9,232
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus										
	4,358	4,930	10,898	5,456	16,354	17,914	34,991	49,689	25,213	75,103

1 Data are on 1981 Census Area Definitions

1 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1981

Completions and Unoccupied by Urban Area¹

Tableau 6

Logements achevés mais inoccupés par région urbaine¹

Market Absorption Survey / Relevé de l'écoulement sur le marché

Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units³Logements nouvellement achevés, mais inoccupés³

	Completions / achevés										
	1982		June / Juin		Total	1982		June / Juin		Total	
	Single-det d Semi-det d	Row, Apartment and Other ¹	Single-det d Semi-det d	Row, Apartment and Other ¹		Single-det d Semi-det d	Row, Apartment and Other	Single-det d Semi-det d	Row, Apartment and Other		
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres ¹	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres ¹		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		
Metropolitan Areas régions métropolitaines											
Ymir-Jonquière	480	612	357	798	1,155	1,007	619	1,626	640	2,033	2,673
ton	25	19	50	—	50	15	64	79	10	—	10
on	224	805	219	433	652	1,148	1,515	2,663	442	1,173	1,615
er	35	—	186	95	281	38	5	43	53	102	155
	55	204	113	—	113	163	66	229	85	71	156
	50	39	122	8	130	89	208	297	92	166	258
	46	185	60	27	87	177	201	378	77	312	389
al	502	617	964	570	1,534	932	1,234	2,166	593	1,350	1,943
a	28	—	114	8	122	72	—	72	—	—	—
-Hull	73	284	219	298	517	65	69	134	65	128	193
wa	52	284	201	286	487	63	61	124	63	128	191
c	21	—	18	12	30	2	8	10	2	—	2
	102	229	199	236	435	114	359	473	65	279	344
	36	—	22	27	49	102	25	127	26	15	41
marines-Niagara	5	—	63	40	103	116	14	130	77	50	127
ohn	6	—	15	—	15	30	—	30	19	—	19
n's	54	—	15	—	15	32	—	58	8	81	89
oon	63	11	119	110	229	166	43	209	86	213	299
y	2	123	5	—	5	12	34	46	—	—	—
er Bay	17	6	10	—	10	3	—	3	—	—	—
ivrières	985	908	1,613	1,403	3,016	1,104	1,467	2,571	528	2,767	3,295
ver	11	44	43	34	77	14	44	58	30	38	68
a	256	824	559	385	944	1,187	2,783	3,970	375	1,734	2,109
or	65	65	60	—	60	53	333	386	39	253	292
eg	1	144	7	—	7	21	178	199	11	204	215
	83	—	189	224	413	124	40	164	100	179	279
	3,204	5,119	5,323	4,696	10,019	6,784	9,327	16,111	3,421	11,148	14,569
Urban Centres and Agglomerations centres urbains et agglomérations urbaines											
rd	38	—	56	—	56	—	—	—	12	—	12
all	3	—	26	—	26	25	—	25	9	26	35
ondville	—	—	18	—	18	6	—	6	3	—	3
cton	5	—	4	4	8	1	2	3	—	3	3
	2	—	18	—	18	3	—	3	—	—	—
	15	—	50	—	50	14	28	42	11	63	74
pps	9	—	27	—	27	108	137	245	34	54	88
ia	42	—	55	—	55	82	104	186	59	61	120
on	16	125	21	—	21	25	40	65	27	6	33
dge	21	43	29	—	29	13	7	20	28	—	28
on	7	—	7	62	69	15	—	15	—	—	—
no	13	27	2	—	2	8	229	237	4	34	38
ay	4	—	2	—	2	26	—	26	13	—	13
rough	9	—	11	—	11	19	—	19	5	1	6
George	9	—	11	—	11	71	74	145	26	13	39
n-d'Iberville	20	—	12	—	12	12	—	12	21	48	69
	7	—	21	—	21	23	—	23	3	11	14
te, Marie	19	140	4	—	4	5	25	30	1	19	20
ngan	4	—	14	—	14	4	—	4	9	—	9
oke	9	—	71	64	135	33	1	34	21	64	85
y-Sydney Mines	8	24	1	64	65	—	4	4	—	—	—
	260	359	460	194	654	493	651	1,144	286	403	689
Town	—	—	2	—	2	—	—	—	2	—	2
Centres of 10,000 and Over centres de 10,000 et plus	493	742	881	339	1,220	**	**	**	**	**	**
Centres of 10,000 and Over centres de 10,000 et plus	3,957	6,220	6,666	5,229	11,895	**	**	**	**	**	**

End of period shown
à la fin de la période indiquée

2 Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement de 1981

Dwellings not yet occupied, in Metropolitan Areas,
Urban Centres and Urban Agglomerations

3 Logements neufs non encore occupés des régions
métropolitaines, des grands centres urbains
et des agglomérations urbaines

Table 7

New Multiple Unit Structures
by Intended Market

Tableau 7

Ensembles de logements collectifs
neufs selon le marché visé

Market Absorption Survey / Relevé de l'écoulement sur le marché										June / Juin
Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés										
Area ¹ Endroit ¹	Condominium Logements de copropriété		Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements Locatifs		Other Autre		Total	
	1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	297	629	39	32	283	1,372	-	-	619	
Chicoutimi-Jonquière	3	-	-	-	61	-	-	-	64	
Edmonton	681	256	-	10	834	907	-	-	1,515	
Halifax	-	22	5	10	-	70	-	-	5	
Hamilton	16	11	2	-	48	60	-	-	66	
Kitchener	29	65	15	11	164	90	-	-	208	
London	47	29	-	-	154	283	-	-	201	
Montréal	544	898	22	13	668	439	-	-	1,234	
Oshawa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Ottawa-Hull	18	14	26	5	25	109	-	-	69	
Ottawa	10	14	26	5	25	109	-	-	61	
Hull	8	-	-	-	-	-	-	-	8	
Québec	163	103	5	5	191	171	-	-	359	
Regina	2	-	-	-	23	15	-	-	25	
St. Catharines-Niagara	-	1	-	-	14	49	-	-	14	
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
St. John's	-	-	-	-	26	81	-	-	26	
Saskatoon	5	78	1	-	37	135	-	-	43	
Sudbury	-	-	-	-	34	-	-	-	34	
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Toronto	700	1,039	170	58	597	1,670	-	-	1,467	
Trois-Rivières	-	-	-	-	44	38	-	-	44	
Vancouver	1,075	870	10	-	1,698	864	-	-	2,783	
Victoria	138	151	38	-	157	102	-	-	333	
Windsor	144	-	-	-	34	204	-	-	178	
Winnipeg	-	-	20	-	20	179	-	-	40	
Total	3,862	4,166	353	144	5,112	6,838	-	-	9,327	
Total Completions / Total des logements achevés										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	74	292	-	-	538	506	-	-	612	
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	-	19	-	-	-	19	
Edmonton	100	-	4	24	701	409	-	-	805	
Halifax	-	-	-	-	-	95	-	-	-	
Hamilton	28	-	-	-	176	-	-	-	204	
Kitchener	-	-	-	-	39	8	-	-	39	
London	12	-	-	-	173	27	-	-	185	
Montréal	72	148	16	16	523	406	6	-	617	
Oshawa	-	-	-	8	-	-	-	-	-	
Ottawa-Hull	-	20	27	4	257	180	-	94	284	
Ottawa	-	20	27	4	257	168	-	94	284	
Hull	-	-	-	-	-	12	-	-	-	
Québec	4	85	-	-	225	127	-	24	229	
Regina	-	-	-	-	-	27	-	-	-	
St. Catharines-Niagara	-	-	-	-	-	40	-	-	-	
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
St. John's	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Saskatoon	-	-	-	-	11	110	-	-	11	
Sudbury	-	-	-	-	123	-	-	-	123	
Thunder Bay	-	-	-	-	6	-	-	-	6	
Toronto	186	187	106	10	616	878	-	328	908	
Trois-Rivières	-	-	-	-	44	34	-	-	44	
Vancouver	328	66	-	-	496	250	-	69	824	
Victoria	30	-	25	-	10	-	-	-	65	
Windsor	144	-	-	-	-	-	-	-	144	
Winnipeg	-	-	-	-	-	224	-	-	-	
Total	978	798	178	62	3,957	3,321	6	515	5,119	

1 Data are on 1981 Census Area Definitions

1. Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement de 1981

Tableau 8

Prêts hypothécaires consentis par
les établissements de prêt
à l'égard de l'habitation

Dwellings Units / Nombre de logements						\$ Million / Millions de \$				
New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants		
Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
NHA Loans by Approved Lenders / Prêts LNH des prêteurs agréés										
143	78	221	706	502	1,208	8	4	31	17	60
474	810	1,284	1,038	837	1,875	31	32	43	22	128
569	1,658	2,227	1,940	1,307	3,247	31	87	79	37	234
535	2,553	3,088	1,958	2,134	4,092	33	121	79	59	292
422	2,412	2,834	2,254	1,691	3,945	22	126	90	56	294
485	1,412	1,897	1,919	1,211	3,130	30	64	81	37	212
261	1,325	1,586	1,501	1,353	2,854	15	69	62	34	180
784	1,616	2,400	1,767	1,225	2,992	50	75	70	35	230
911	1,528	2,439	2,448	1,358	3,806	47	83	100	47	277
880	2,626	3,506	2,995	1,289	4,284	46	116	131	45	338
1,339	3,419	4,758	4,753	2,718	7,471	74	154	212	91	531
1,579	4,500	6,079	4,827	4,202	9,029	90	235	207	110	642
574	986	1,560	3,460	1,875	5,335	35	45	152	54	286
1,116	1,749	2,865	4,569	3,236	7,805	68	70	214	103	455
1,430	2,955	4,385	5,802	3,963	9,765	77	126	271	107	581
Conventional Loans by Lending Institutions / Prêts ordinaires des établissements de prêt										
1,320	1,307	2,627	7,079	5,944	13,023	96	48	346	105	595
1,420	1,152	2,572	6,892	4,736	11,628	101	59	343	83	586
1,249	1,176	2,425	5,202	2,734	7,936	89	39	269	65	462
1,408	1,256	2,664	4,565	3,097	7,662	100	33	230	58	421
1,208	394	1,602	5,737	3,251	8,988	85	22	288	61	456
1,360	496	1,856	6,938	4,428	11,366	85	16	335	83	519
1,047	749	1,796	5,150	3,947	9,097	67	21	261	62	411
909	781	1,690	5,372	3,217	8,589	55	38	268	61	422
1,280	459	1,739	7,230	5,169	12,399	78	16	344	99	537
1,684	890	2,574	9,183	4,307	13,490	100	25	457	87	669
2,343	807	3,150	13,232	8,215	21,447	144	32	724	159	1,059
2,507	1,684	4,191	14,436	9,754	24,190	149	57	715	198	1,119
2,274	748	3,022	14,358	10,277	24,635	137	31	743	206	1,117
2,703	458	3,161	16,842	10,984	27,826	166	16	891	214	1,287
3,867	1,147	5,014	17,847	14,648	32,495	246	50	955	287	1,538
Total										
1,463	1,385	2,848	7,785	6,446	14,231	104	52	377	122	655
1,894	1,962	3,856	7,930	5,573	13,503	132	91	386	105	714
1,818	2,834	4,652	7,142	4,041	11,183	120	126	348	102	696
1,943	3,809	5,752	6,523	5,231	11,754	133	154	309	117	713
1,630	2,806	4,436	7,991	4,942	12,933	107	148	378	117	750
1,845	1,908	3,753	8,857	5,639	14,496	115	80	416	120	731
1,308	2,074	3,382	6,651	5,300	11,951	82	90	323	96	591
1,693	2,397	4,090	7,139	4,442	11,581	105	113	338	96	652
2,191	1,987	4,178	9,678	6,527	16,205	125	99	444	146	814
2,564	3,516	6,080	12,178	5,596	17,774	146	141	588	132	1,007
3,682	4,226	7,908	17,985	10,933	28,918	218	186	936	250	1,590
4,086	6,184	10,270	19,263	13,956	33,219	239	292	922	308	1,761
2,848	1,734	4,582	17,818	12,152	29,970	172	76	895	260	1,403
3,819	2,207	6,026	21,411	14,220	35,631	234	86	1,105	317	1,742
5,297	4,102	9,399	23,649	18,611	42,260	323	176	1,226	394	2,119

Table 9

Bond Yields &
Mortgage Interest Rates

Tableau 9

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaire

Period Année	Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement		Corporate Bonds ¹ Obligations de sociétés ¹	CMHC / SCHL		Mortgage Quoted Institutional Taux hypothécaire établis
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor		Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
1982 - J	14.59	15.94	14.34	17.02	15.500	15.625	18.125
F	14.83	15.01	14.58	16.94	16.125	16.125	18.125
M	15.01	14.91	14.86	16.95	15.500	15.625	18.125
A	15.23	14.75	14.98	16.76	15.250	15.375	18.125
M	15.43	14.72	15.18	16.60	15.000	15.000	18.125
J	16.58	15.88	16.33	17.86	15.125	15.125	18.125
J	15.50	15.62	15.25	17.40	16.375	16.375	18.125
A	13.95	13.96	13.70	15.88	15.875	15.875	18.125
S	12.92	13.48	12.73	14.80	14.375	14.500	18.125
O	11.46	12.63	11.21	13.82	13.500	13.750	18.125
N	10.97	12.18	10.72	13.32	12.750	12.750	18.125
D	10.05	11.69	9.80	12.93	12.125	12.375	18.125
1983 - J	9.83	12.28	9.58	13.39	11.750	12.000	18.125
F	9.48	11.80	9.23	12.85	12.000	12.375	18.125
M	9.42	11.70	9.17	12.75	11.750	12.000	18.125
A	9.37	11.18	9.12	12.26	11.750	12.000	18.125
M	9.50	11.30	9.25	12.24	11.500	11.625	18.125
J	9.42	11.56	9.17	12.49	11.375	11.625	18.125
J							18.125
A							18.125
S							18.125
O							18.125
N							18.125
D							18.125

Table 10

Expenditures on Residential
Construction² (in \$ Millions)

Tableau 10

Dépenses pour la construction
résidentielle² (en million de dollars)

Period Année	New Dwellings	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs ³	Other
	Logements neufs		Frais supplémentaires ³	Autres
Total 1981	10,006	2,739	655	3,094
1982 J/F/M	1,798	312	125	668
A/M/J	1,925	615	147	689
J/A/S	1,819	685	174	737
O/N/D	1,736	586	138	895
Total 1982	7,278	2,198	584	2,989
1983 J/F/M	1,623	434	133	813
A/M/J				
J/A/S				
O/N/D				

1. Average of 20 Corporate Bond yields published by MacLeod, Young, Weir.

2. Source: "National Income & Expenditure Accounts", Cat. No. 13-001 and "Construction in Canada", Cat. No. 64-201.

3. Includes architect's and legal fees, insurance premiums and transaction costs.

1. Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme MacLeod, Young, Weir.

2. Source: "Comptes nationaux de revenu et défense", Cat. N° 13-001 et "Construction au Canada", Cat. N° 64-201.

3. Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi, les primes d'assurance et les frais de mutation.

Tableau 11

Statistiques sommaires de
l'activité LNH

Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	1982			1983		
			Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
			Logements	Places de foyer		Logements	Places de foyer	
March / Mars								
Housing	Logements du marché							
Lenders	Prêteurs agréés							
O - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	10	-	479	3	-	130
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	-
	Autres	6	4,944	168	201,798	13,143	135	526,037
	SCHL							
O - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	58	-	-	-	-	-	-
- Rental	- Logements locatifs	58	-	-	-	-	-	-
Direct Loan	Autres prêts directs	58.59	33	-	930	12	-	360
Housing	Logements sociaux							
Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1						
Lenders	Prêteurs agréés		189	5	353	624	59	2,913
Approved Lenders	SCHL		657	6	2,502	3,157	12	15,454
CMHC	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	520	54	32,351	1,004	115	54,569
	- SCHL	15.1	-	-	-	-	-	-
Housing	Total-Logement							
Lenders	Prêteurs agréés		5,663	227	234,981	14,824	309	582,749
	SCHL		690	6	3,432	3,169	12	15,814
Placements	Placements							
Placements	Logements locatifs F-P	40	-	-	-	40	-	1,657
Placements	Logements F-P à vendre	40	10	*	370	8	*	395
Funds	Subventions							
	Fonds de démarrage	37.1	*	*	734	*	*	271
January / Janvier								
Housing	Logements du marché							
Lenders	Prêteurs agréés							
O - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	15	-	732	3	-	130
- Rental	- Logements locatifs	6	26	-	476	-	-	-
	Autres	6	9,391	176	379,563	29,723	676	1,218,206
	SCHL							
O - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	58	-	-	-	-	-	-
- Rental	- Logements locatifs	58	-	-	-	-	-	-
Direct Loan	Autres prêts directs	58.59	34	-	950	24	-	771
Housing	Logements sociaux							
Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1						
Lenders	Prêteurs agréés		664	75	1,465	1,488	99	4,198
Approved Lenders	SCHL		1,635	6	6,112	7,431	31	35,884
CMHC	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	630	169	41,292	1,989	230	102,901
	- SCHL	15.1	-	-	-	-	-	-
Housing	Total-Logement							
Lenders	Prêteurs agréés		10,726	420	423,528	33,203	1,100	1,325,435
	SCHL		1,669	6	7,062	7,455	31	36,655
Placements	Placements							
Placements	Logements locatifs F-P	40	50	-	1,520	88	-	2,924
Placements	Logements F-P à vendre	40	17	*	663	16	*	766
Funds	Subventions							
	Fonds de démarrage	37.1	*	*	1,581	*	*	516

Table 12

NHA Mortgage Accounts in Arrears
for Three Months or more (per cent)¹

Tableau 12

Comptes hypothécaires arriérés
de trois mois ou plus
(en pourcentage)¹

Item	Précision	NHA Section Article de la LNH	1		2		3		1982
			1982	1983	1982	1983	1982	1983	
CMHC Mortgage	Prêts hypothécaires de la SCHL								
Insured Loans	Prêts assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.22	1.19	1.15		1.16		1.25
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement locatif	58	—	5.00	—		—		—
Other ²	Autres ²		0.16	0.22	0.17		0.16		0.23
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	0.53	0.86	0.79		0.79		0.67
Co-operatives	Coopératives	34.18	1.15	1.17	1.15		1.54		1.15
Other ³	Autres ³		1.38	1.69	1.44		1.37		1.50
Lending Institutional Mortgages	Prêts hypothécaires des établissements de prêt								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	0.70	0.97	0.68		0.81		0.99

1 As at end of period shown.

2 Includes loans such as Low Income and Market Housing.

3 Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15);
Rural and Native Housing (Section 40), Mortgage
Insurance Fund Sales (Section 9), Residential Rehabilita-
tion (Section 34.1).

1. À la fin de la période indiquée.

2 Comprend notamment les prêts visant les logements
destinés aux personnes à faible revenu et les logements
du marché.

3 Comprend notamment les prêts aux entrepreneurs
(article 15), pour le logement rural et autochtone (article 40),
du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9), pour la remise
en état des logements (article 34.1).

CA 1
MH21
- M57



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

July, 1983

Juillet 1983



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1982. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

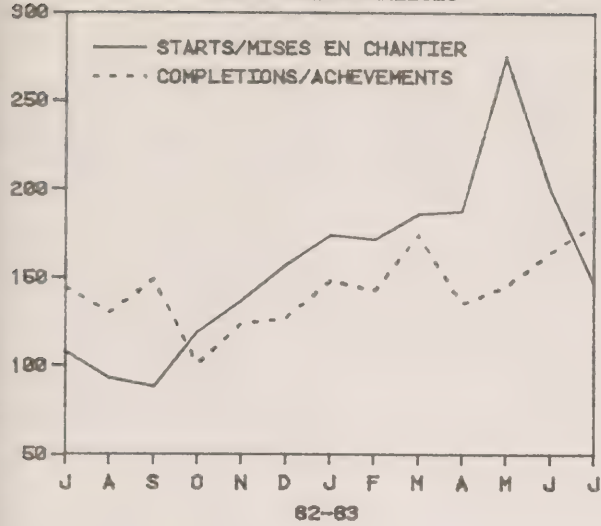
Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1982. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques. Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

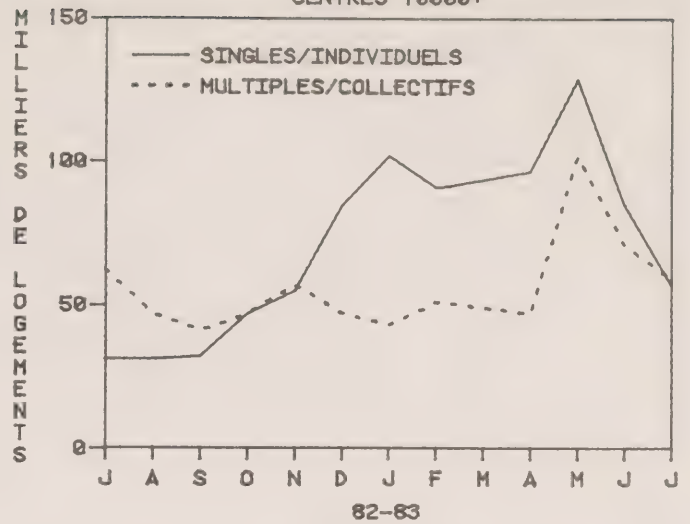
- * Sans objet
- ** Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

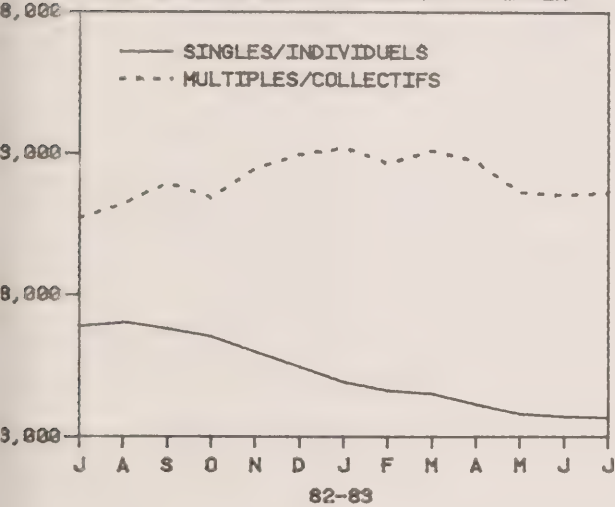
SEASONALLY ADJUSTED
TAUX DESAISONNALISES



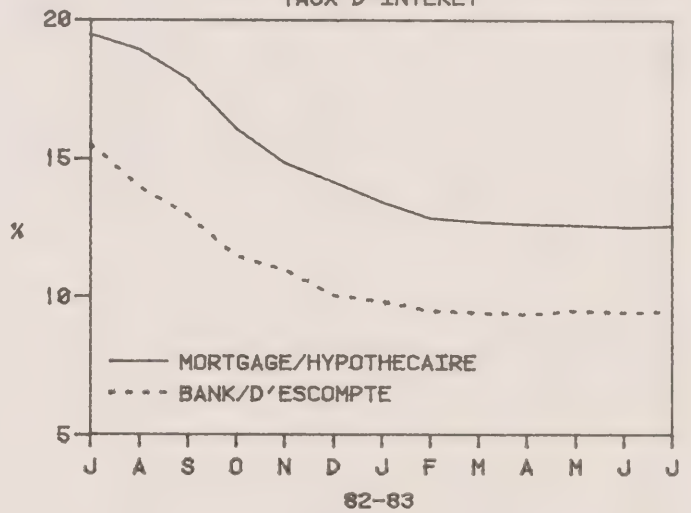
STARTS/MISES EN CHANTIER
CENTRES 10000+



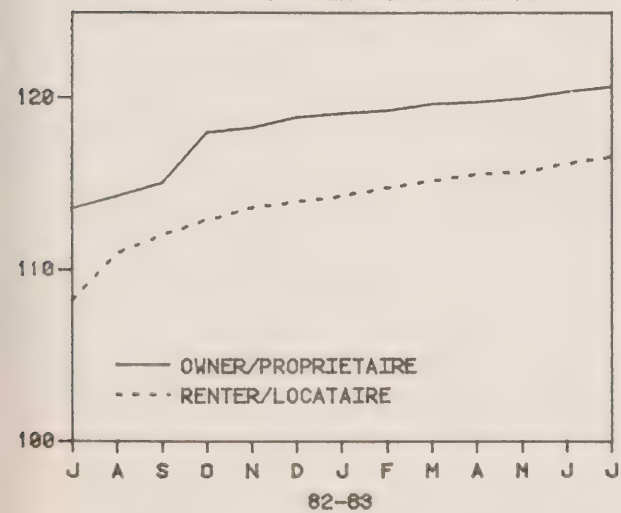
NEW UNITS FOR SALE OR RENT
LOGEMENTS NEUFS A VENDRE OU A LOUER



INTEREST RATES
TAUX D'INTERET



HOUSING PRICE INDICES
INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS



MORTGAGE APPROVALS
HYPOTHEQUES APPROUVEES

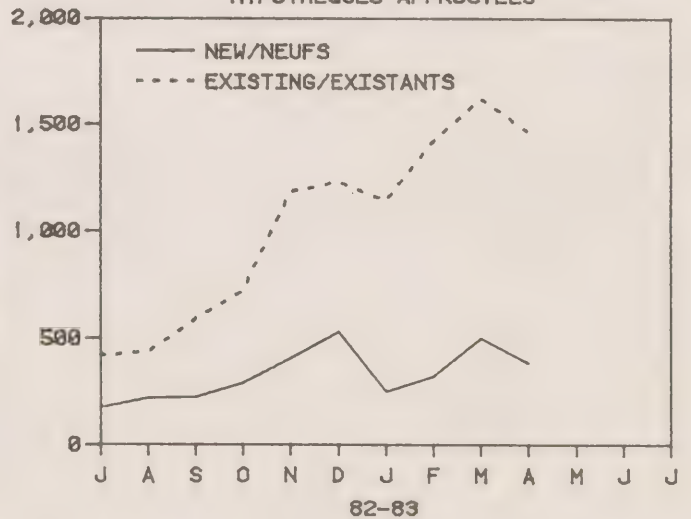


Table 3

Dwelling Starts,
Completions and Under Construction,
for Canada, by Region and Province,
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,
achevés et en construction
au Canada, par région et province,
(nombre)

Period Année	Nfld T-N	P.E.I. Î-P-É	N.S. N.E.	N.B. N-B	Atlantic Atlantique	Que Qué	Ont Ont.	Man. Man.	Sask Sask.	Alta Alb.	Praries	B.C. C-B
Starts / Mis en chantier												
1982 - J	124	2	186	14	326	1,131	3,198	41	1,060	2,203	3,304	2,440
F	19	3	161	7	190	1,280	2,297	41	323	1,406	1,770	2,876
M	30	1	57	58	146	1,190	2,746	70	287	1,236	1,593	1,779
A	49	-	185	45	279	1,204	2,154	399	744	2,430	3,573	1,851
M	47	1	139	49	236	1,637	2,913	82	332	1,960	2,374	1,130
J	82	12	218	66	378	1,426	2,105	155	328	3,928	4,411	968
J	69	3	225	95	392	1,112	2,087	61	793	2,531	3,385	1,089
A	73	9	219	121	422	804	3,400	63	232	1,055	1,350	696
S	73	4	186	113	376	1,272	2,113	56	412	1,245	1,713	871
O	187	51	226	120	584	2,371	3,298	193	448	1,347	1,988	858
N	115	5	243	75	438	2,385	4,816	358	600	1,567	2,525	1,044
D	65	11	434	19	529	3,224	4,047	115	472	860	1,447	1,251
1983 - J	42	10	224	54	330	1,957	3,431	126	361	1,325	1,812	984
F	33	5	178	40	256	1,164	2,363	277	472	1,346	2,095	783
M	250	-	143	123	516	1,227	3,158	462	793	908	2,163	1,339
A	184	23	219	350	776	2,717	3,867	549	1,206	1,205	2,960	2,093
M	188	31	679	289	1,187	5,769	8,491	1,052	1,152	2,351	4,555	2,555
J	132	82	471	483	1,168	4,688	4,928	519	562	1,815	2,896	2,674
J	101	9	428	109	647	3,071	3,887	643	305	755	1,703	1,218
A												
S												
O												
N												
D												
Completions / Achevés												
1982 - J	58	2	112	40	212	943	2,651	133	232	2,263	2,628	1,822
F	74	-	147	47	268	794	2,339	6	111	1,748	1,865	2,607
M	124	5	163	13	305	1,118	3,241	79	218	1,457	1,754	2,025
A	101	-	178	60	339	770	2,133	51	121	1,731	1,903	2,016
M	112	-	125	25	262	1,708	3,249	154	259	2,067	2,480	1,824
J	65	-	112	15	192	1,744	3,775	84	118	2,789	2,991	1,475
J	46	2	116	50	214	3,646	2,794	55	587	2,787	3,429	2,269
A	120	4	158	85	367	1,493	3,799	58	419	2,607	3,084	1,876
S	97	10	116	87	310	1,446	2,996	104	671	3,600	4,375	1,951
O	108	5	190	86	389	986	2,554	140	443	2,314	2,897	1,220
N	69	6	245	45	365	1,547	4,031	211	702	1,768	2,681	1,388
D	181	3	118	39	341	1,481	3,479	99	172	1,305	1,576	1,834
1983 - J	52	11	339	77	479	1,339	4,197	76	194	1,875	2,145	1,109
F	76	5	128	95	304	753	3,442	76	153	1,983	2,212	1,189
M	90	5	337	87	519	1,577	4,306	184	206	1,682	2,072	1,586
A	78	22	160	51	311	1,571	2,734	103	400	1,090	1,593	1,258
M	126	6	224	44	400	1,885	3,599	195	306	1,965	2,466	1,375
J	22	2	372	132	528	2,682	4,532	428	420	1,970	2,818	1,335
J	86	8	421	121	636	5,396	5,263	336	1,068	1,768	3,172	1,539
A												
S												
O												
N												
D												
Under Construction ¹ / En construction ¹												
1982 - J	1,467	5	1,312	275	3,059	10,522	32,187	457	3,047	20,542	24,046	18,595
F	1,411	8	1,326	244	2,989	11,000	32,105	492	3,259	20,199	23,950	18,523
M	1,321	3	1,218	291	2,833	11,053	31,603	483	3,328	20,211	24,022	18,136
A	1,269	3	1,225	278	2,775	11,480	31,591	831	3,951	20,902	25,684	17,913
M	1,204	4	1,237	302	2,747	11,407	31,248	758	4,015	20,768	25,541	17,112
J	1,221	16	1,337	353	2,927	10,978	29,543	829	4,095	21,897	26,821	16,342
J	1,238	17	1,445	398	3,098	8,518	28,762	834	3,995	21,630	26,459	15,054
A	1,194	22	1,507	434	3,157	7,767	28,356	839	3,804	19,968	24,611	13,794
S	1,174	16	1,573	459	3,222	7,568	27,311	791	3,545	17,349	21,685	12,395
O	1,232	62	1,609	493	3,396	8,863	27,455	844	3,547	16,265	20,656	11,937
N	1,279	61	1,605	521	3,466	9,608	28,234	991	3,533	15,727	20,251	11,375
D	1,162	69	1,921	500	3,652	11,343	28,937	1,007	3,827	15,069	19,903	10,850
1983 - J	1,155	68	1,785	477	3,485	11,902	28,161	1,057	3,994	14,209	19,260	10,725
F	1,113	68	1,835	422	3,438	12,312	27,072	1,258	4,237	13,575	19,070	10,296
M	1,274	63	1,612	448	3,397	11,878	25,908	1,536	4,834	12,845	19,215	9,937
A	1,380	64	1,670	747	3,861	12,987	27,043	1,982	5,636	12,958	20,576	10,813
M	1,439	89	2,120	991	4,639	16,813	31,936	2,838	6,481	13,138	22,457	11,937
J	1,549	168	2,209	1,343	5,269	18,775	32,328	2,929	6,695	13,040	22,664	13,264
J	1,564	169	2,203	1,326	5,262	16,425	30,926	3,236	5,880	11,905	21,021	12,935
A												
S												
O												
N												
D												

Tableau 4

Logements mis en chantier par
province, taux désaisonnalisés¹

	Mt T. N.	P.É. P.-É.	N.S. N.F.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask Sask.	Alta Alb.	Pr. et Terres	B.C. C.-B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over ² / Collectivités de 10 000 âmes et plus ²													
3,000	+		5,000	+	8,000	17,000	45,000	1,000	13,000	28,000	42,000	23,000	135,000
+	+		3,000	+	3,000	26,000	64,000	1,000	6,000	25,000	32,000	31,000	156,000
1,000	+		1,000	1,000	3,000	21,000	59,000	1,000	5,000	21,000	27,000	21,000	131,000
1,000	-		2,000	1,000	4,000	14,000	31,000	4,000	8,000	26,000	38,000	22,000	109,000
+	+		2,000	1,000	3,000	14,000	32,000	1,000	4,000	22,000	27,000	15,000	91,000
1,000	+		2,000	1,000	4,000	13,000	21,000	2,000	3,000	40,000	45,000	11,000	94,000
+	+		2,000	1,000	3,000	15,000	24,000	1,000	8,000	26,000	35,000	16,000	93,000
1,000	+		2,000	1,000	4,000	13,000	35,000	1,000	3,000	14,000	18,000	8,000	78,000
1,000	+		2,000	1,000	4,000	15,000	24,000	+	5,000	14,000	19,000	11,000	73,000
2,000	1,000		2,000	1,000	6,000	24,000	31,000	2,000	5,000	15,000	22,000	11,000	94,000
1,000	+		2,000	1,000	4,000	26,000	45,000	4,000	6,000	15,000	25,000	12,000	112,000
1,000	+		6,000	+	7,000	37,000	48,000	2,000	7,000	14,000	23,000	17,000	132,000
1,000	+		7,000	2,000	10,000	37,000	59,000	2,000	6,000	20,000	28,000	11,000	145,000
1,000	+		3,000	1,000	5,000	23,000	68,000	5,000	8,000	25,000	38,000	8,000	142,000
6,000	-		3,000	3,000	12,000	21,000	69,000	8,000	14,000	16,000	38,000	16,000	156,000
3,000	+		3,000	4,000	10,000	30,000	53,000	5,000	12,000	11,000	28,000	23,000	144,000
2,000	+		8,000	3,000	13,000	47,000	90,000	11,000	13,000	25,000	49,000	32,000	231,000
1,000	1,000		5,000	5,000	12,000	40,000	46,000	5,000	6,000	17,000	28,000	30,000	156,000
1,000	+		3,000	1,000	5,000	38,000	41,000	6,000	3,000	7,000	16,000	16,000	116,000
Total													
Q. 1er t.	3,000	+	5,000	4,000	12,000	33,000	42,000	3,000	7,000	39,000	49,000	49,000	185,000
Q. 2e t.	3,000	1,000	3,000	3,000	10,000	38,000	67,000	5,000	7,000	42,000	54,000	47,000	216,000
Q. 3e t.	4,000	+	4,000	1,000	9,000	29,000	53,000	2,000	4,000	39,000	45,000	47,000	183,000
Q. 4e t.	3,000	+	4,000	1,000	8,000	19,000	37,000	1,000	6,000	36,000	43,000	28,000	135,000
Q. / 1er t.	4,000	+	4,000	1,000	9,000	27,000	59,000	1,000	9,000	31,000	41,000	32,000	168,000
Q. / 2e t.	2,000	+	3,000	2,000	7,000	17,000	32,000	3,000	5,000	35,000	43,000	19,000	118,000
Q. / 3e t.	2,000	+	3,000	3,000	8,000	17,000	29,000	1,000	6,000	22,000	29,000	13,000	96,000
Q. / 4e t.	4,000	1,000	5,000	1,000	11,000	37,000	43,000	3,000	7,000	20,000	30,000	15,000	136,000
Q. / 1er t.	5,000	+	6,000	3,000	14,000	38,000	70,000	6,000	9,000	21,000	36,000	17,000	175,000
Q. / 2e t.	4,000	1,000	7,000	9,000	21,000	49,000	73,000	8,000	11,000	23,000	42,000	36,000	221,000
Q. / 3e t.													
Q. / 4e t.													

inary note on seasonal adjustment in
n Housing Statistics"
981 are on 1976 Census Area
s.
nt data are on 1981 Census Area Definitions

- 1 Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada"
- 2 Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976, données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1981

Table 5

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 5

Logements mis en chantier
par région urbaine

Area ¹ Endroit ¹	July / Juillet					January - July / Janvier - juillet				
	1982		1983		Total	1982		1983		Total
	Single-det'd. Semi-det'd	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd	Row, Apartment and Other		Single-det'd Semi-det'd	Row, Apartment and Other	Single-det'd Semi-det'd	Row, Apartment and Other	
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	178	697	161	—	161	2,444	4,476	2,348	1,626	3
Chicoutimi-Jonquière	15	—	59	55	114	104	124	301	59	4
Edmonton	172	1,324	370	130	500	1,345	5,583	2,629	1,808	4
Halifax	96	—	105	206	311	422	256	1,044	647	1
Hamilton	81	46	154	104	258	421	362	1,199	686	1
Kitchener	42	—	93	83	176	271	545	950	421	1
London	10	70	37	11	48	69	587	502	296	1
Montréal	336	320	977	674	1,651	2,464	3,095	7,204	4,749	11
Oshawa	17	59	32	76	108	234	71	774	178	1
Ottawa-Hull	329	—	408	520	928	1,001	1,743	3,338	1,869	5
Ottawa	303	—	321	520	841	894	1,693	2,721	1,805	4
Hull	26	—	87	—	87	107	50	617	64	1
Québec	52	129	251	240	491	547	537	1,830	1,179	3
Regina	89	12	73	95	168	402	874	933	320	1
St. Catharines-Niagara	29	187	49	—	49	191	260	456	147	1
Saint John	—	—	8	—	8	60	—	171	238	1
St. John's	38	—	72	—	72	234	89	589	197	1
Saskatoon	113	548	96	—	96	477	1,833	1,146	1,072	2
Sudbury	8	—	21	—	21	29	—	85	—	1
Thunder Bay	24	—	30	—	30	44	—	140	34	1
Toronto	639	162	894	847	1,741	3,806	5,591	10,152	5,343	15
Trois-Rivières	3	—	77	46	123	75	245	324	227	1
Vancouver	148	304	576	245	821	1,462	5,876	4,918	2,667	7
Victoria	46	32	92	4	96	274	657	778	221	1
Windsor	10	—	16	—	16	23	—	128	3	1
Winnipeg	35	—	108	517	625	366	347	2,100	996	1
Total	2,510	3,890	4,759	3,853	8,612	16,765	33,151	44,039	24,983	65
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Barrie	14	—	48	128	176	176	302	240	128	1
Brantford	7	—	26	—	26	15	—	211	4	1
Cornwall	6	—	—	—	—	27	4	91	192	1
Drummondville	—	—	5	4	9	14	—	49	56	1
Fredericton	27	—	39	—	39	61	—	265	—	1
Guelph	16	—	56	48	104	113	11	328	74	1
Kamloops	2	24	6	—	6	54	306	133	—	1
Kelowna	12	—	30	—	30	136	140	332	—	1
Kingston	20	—	37	—	37	119	145	260	93	1
Lethbridge	19	—	34	—	34	153	231	292	189	1
Moncton	14	38	28	—	28	37	90	262	118	1
Nanaimo	20	351	32	—	32	109	358	292	147	1
North Bay	3	—	10	—	10	20	58	88	—	1
Peterborough	14	60	24	—	24	40	68	175	43	1
Prince George	15	—	25	—	25	70	366	116	60	1
St-Jean-d'Iberville	21	96	27	—	27	70	195	168	37	1
Sarnia	14	—	49	—	49	42	34	230	—	1
Sault Ste. Marie	16	—	2	—	2	51	220	74	17	1
Shawinigan	2	—	7	3	10	28	—	125	17	1
Sherbrooke	6	—	17	65	82	83	144	341	322	1
Sydney-Sydney Mines	30	—	79	4	83	117	88	392	4	1
Total	278	569	581	252	833	1,535	2,760	4,464	1,501	1
Charlottetown	3	—	6	—	6	20	—	79	64	1
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus										
	537	278	750	325	1,075	2,922	3,817	7,203	3,095	1
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus										
	3,328	4,737	6,096	4,430	10,526	21,242	39,728	55,785	29,643	8

1 Data are on 1981 Census Area Definitions

1 Données d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981

Completions and Unoccupied by Urban Area¹

Tableau 6

Logements achevés mais inoccupés par région urbaine¹

Completions / achevés						Market Absorption Survey / Relevé de l'écoulement sur le marché					
Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units ³						Logements nouvellement achevés, mais inoccupés ³					
1982	July / Juillet	1983	July / Juillet	Total		1982	July / Juillet	1983	July / Juillet	Total	
Single-det'd Semi-det'd	Row. Apartment and Other ³	Single-det'd Semi-det'd	Row. Apartment and Other ³			Single-det'd Semi-det'd	Row. Apartment and Other	Single-det'd Semi-det'd	Row. Apartment and Other		
Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres ³	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres ³			Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		
562	851	355	281	636		1,091	771	644	1,947	2,591	
17	15	83	—	83		16	16	10	—	10	
295	565	205	738	943		1,066	1,537	420	1,207	1,627	
62	36	241	101	342		44	35	50	134	184	
68	37	236	—	236		159	49	83	67	150	
70	79	113	32	145		64	174	90	140	230	
16	6	106	64	170		167	143	84	273	357	
928	1,697	1,797	1,141	2,938		890	1,361	506	1,448	1,954	
13	—	80	—	80		60	—	—	—	—	
238	235	717	473	1,190		93	48	66	140	206	
227	235	565	464	1,029		92	44	65	140	205	
11	—	152	9	161		1	4	1	—	1	
186	341	546	623	1,169		98	532	53	404	457	
25	—	26	266	292		83	9	25	79	104	
20	—	21	30	51		108	14	76	10	86	
—	—	5	—	5		33	—	19	—	19	
41	—	81	—	81		27	67	8	70	78	
72	441	202	435	637		142	167	95	382	477	
—	—	2	—	2		10	20	—	—	—	
28	88	17	—	17		3	—	—	—	—	
1,009	415	1,449	1,518	2,967		978	1,449	492	2,806	3,298	
33	16	52	50	102		24	41	15	25	40	
247	987	567	351	918		1,076	2,894	454	1,679	2,133	
27	259	78	—	78		54	492	39	200	239	
—	—	11	—	11		18	171	15	174	189	
48	—	256	—	256		133	7	118	103	221	
4,005	6,068	7,246	6,103	13,349		6,437	9,997	3,362	11,288	14,650	
Urban Centres and Agglomerations						Urban Centres and Agglomerations					
39	—	92	—	92		—	—	14	—	14	
3	—	46	—	46		25	—	9	16	25	
2	—	—	—	—		4	—	3	—	3	
3	—	24	—	24		1	—	4	3	7	
17	25	44	—	44		3	—	—	—	—	
23	—	71	—	71		13	22	4	42	46	
10	78	29	—	29		111	174	37	54	91	
22	171	48	—	48		86	104	58	47	105	
21	—	38	—	38		30	—	33	4	37	
21	110	52	58	110		10	54	31	34	65	
8	—	32	14	46		8	—	—	—	—	
10	—	38	—	38		10	229	4	27	31	
—	20	6	—	6		22	—	13	—	13	
2	—	25	—	25		18	—	5	—	5	
11	—	24	—	24		58	69	37	11	48	
15	24	57	8	65		14	24	12	33	45	
6	—	57	—	57		18	—	2	11	13	
9	—	16	—	16		4	17	1	19	20	
12	8	65	17	82		2	8	6	5	11	
27	12	85	114	199		29	7	22	47	69	
11	—	46	—	46		—	4	—	—	—	
272	448	895	211	1,106		466	712	295	353	648	
2	—	8	—	8		—	—	3	—	3	
of 10,000											
and Over											
of 10,000	489	1,068	1,207	336	1,543	**	**	**	**	**	**
and Over											
of 10,000	4,768	7,584	9,356	6,650	16,006	**	**	**	**	**	**
and Over											
and Over											

of period shown
from 1981 Census Area Definitions

ings, not yet occupied in Metropolitan Areas.
Urban Centres and Urban Agglomerations

- À la fin de la période indiquée
- Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement de 1981
- Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines des grands centres urbains et des agglomérations urbaines

Table 7

New Multiple Unit Structures
by Intended Market

Tableau 7

Ensembles de logements collectifs
neufs selon le marché visé

Market Absorption Survey / Relevé de l'écoulement sur le marché										July / Juillet
Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés										
Area¹ Endroit¹	Condominium Logements de copropriété		Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements Locatifs				Total	
	1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	422	618	39	29	310	1,300	-	-	771	
Chicoutimi-Jonquière	3	-	-	-	13	-	-	-	16	
Edmonton	603	241	-	7	934	959	-	-	1,537	
Halifax	30	23	5	10	-	101	-	-	35	
Hamilton	16	11	2	-	31	56	-	-	49	
Kitchener	27	53	15	10	132	77	-	-	174	
London	50	29	-	-	93	244	-	-	143	
Montréal	754	1,018	21	20	586	410	-	-	1,361	
Oshawa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Ottawa-Hull	6	13	26	3	16	124	-	-	48	
Ottawa	2	13	26	3	16	124	-	-	44	
Hull	4	-	-	-	-	-	-	-	4	
Québec	169	139	5	12	358	253	-	-	532	
Regina	2	-	-	-	7	79	-	-	9	
St. Catharines-Niagara	-	1	-	-	14	9	-	-	14	
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
St. John's	47	-	-	-	20	70	-	-	67	
Saskatoon	5	71	1	-	161	311	-	-	167	
Sudbury	-	-	-	-	20	-	-	-	20	
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Toronto	691	1,038	158	52	600	1,716	-	-	1,449	
Trois-Rivières	-	6	-	-	41	19	-	-	41	
Vancouver	1,140	881	10	-	1,744	798	-	-	2,894	
Victoria	135	142	35	-	322	58	-	-	492	
Windsor	144	85	-	1	27	88	-	-	171	
Winnipeg	-	-	-	-	7	103	-	-	7	
Total	4,244	4,369	317	144	5,436	6,775	-	-	9,997	
Total Completions / Total des logements achevés										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	155	-	-	-	696	281	-	-	851	
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	-	15	-	-	-	15	
Edmonton	-	-	-	-	565	738	-	-	565	
Halifax	36	22	-	-	-	79	-	-	36	
Hamilton	-	-	-	-	37	-	-	-	37	
Kitchener	-	-	-	-	79	32	-	-	79	
London	4	-	-	-	2	64	-	-	6	
Montréal	838	440	39	60	820	531	-	110	1,697	
Oshawa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Ottawa-Hull	10	95	-	8	225	370	-	-	235	
Ottawa	10	95	-	8	225	361	-	-	235	
Hull	-	-	-	-	-	9	-	-	-	
Québec	24	425	-	22	317	166	-	10	341	
Regina	-	-	-	-	-	266	-	-	-	
St. Catharines-Niagara	-	-	-	-	-	30	-	-	-	
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
St. John's	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Saskatoon	-	-	-	-	441	435	-	-	441	
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Thunder Bay	-	-	-	-	88	-	-	-	88	
Toronto	-	268	53	-	362	1,058	-	192	415	
Trois-Rivières	-	12	-	-	16	38	-	-	16	
Vancouver	143	79	2	-	775	272	67	-	987	
Victoria	54	-	-	-	205	-	-	-	259	
Windsor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Winnipeg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Total	1,264	1,341	94	90	4,643	4,360	67	312	6,068	

1. Data are on 1981 Census Area Definitions

1. Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement de 1981

Tableau 8
 Prêts hypothécaires consentis par
 les établissements de prêt
 à l'égard de l'habitation

Dwellings Units / Nombre de logements						\$ Million / Millions de \$				
New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants		
Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
NHA Loans by Approved Lenders / Prêts LNH des prêteurs agréés										
143	78	221	706	502	1,208	8	4	31	17	60
474	810	1,284	1,038	837	1,875	31	32	43	22	128
569	1,658	2,227	1,940	1,307	3,247	31	87	79	37	234
535	2,553	3,088	1,958	2,134	4,092	33	121	79	59	292
422	2,412	2,834	2,254	1,691	3,945	22	126	90	56	294
485	1,412	1,897	1,919	1,211	3,130	30	64	81	37	212
261	1,325	1,586	1,501	1,353	2,854	15	69	62	34	180
784	1,616	2,400	1,767	1,225	2,992	50	75	70	35	230
911	1,528	2,439	2,448	1,358	3,806	47	83	100	47	277
880	2,626	3,506	2,995	1,289	4,284	46	116	131	45	338
1,339	3,419	4,758	4,753	2,718	7,471	74	154	212	91	531
1,579	4,500	6,079	4,827	4,202	9,029	90	235	207	110	642
574	986	1,560	3,460	1,875	5,335	35	45	152	54	286
1,116	1,749	2,865	4,569	3,236	7,805	68	70	214	103	455
1,430	2,955	4,385	5,802	3,963	9,765	77	126	271	107	581
1,471	1,164	2,635	5,887	3,700	9,587	81	50	277	106	514
Conventional Loans by Lending Institutions / Prêts ordinaires des établissements de prêt										
1,320	1,307	2,627	7,079	5,944	13,023	96	48	346	105	595
1,420	1,152	2,572	6,892	4,736	11,628	101	59	343	83	586
1,249	1,176	2,425	5,202	2,734	7,936	89	39	269	65	462
1,408	1,256	2,664	4,565	3,097	7,662	100	33	230	58	421
1,208	394	1,602	5,737	3,251	8,988	85	22	288	61	456
1,360	496	1,856	6,938	4,428	11,366	85	16	335	83	519
1,047	749	1,796	5,150	3,947	9,097	67	21	261	62	411
909	781	1,690	5,372	3,217	8,589	55	38	268	61	422
1,280	459	1,739	7,230	5,169	12,399	78	16	344	99	537
1,684	890	2,574	9,183	4,307	13,490	100	25	457	87	669
2,343	807	3,150	13,232	8,215	21,447	144	32	724	159	1,059
2,507	1,684	4,191	14,436	9,754	24,190	149	57	715	198	1,119
2,274	748	3,022	14,358	10,277	24,635	137	31	743	206	1,117
2,703	458	3,161	16,842	10,984	27,826	166	16	891	214	1,287
3,867	1,147	5,014	17,847	14,648	32,495	246	50	955	287	1,538
3,628	1,124	4,752	16,079	12,843	28,922	228	23	851	231	1,333
Total										
1,463	1,385	2,848	7,785	6,446	14,231	104	52	377	122	655
1,894	1,962	3,856	7,930	5,573	13,503	132	91	386	105	714
1,818	2,834	4,652	7,142	4,041	11,183	120	126	348	102	696
1,943	3,809	5,752	6,523	5,231	11,754	133	154	309	117	713
1,630	2,806	4,436	7,991	4,942	12,933	107	148	378	117	750
1,845	1,908	3,753	8,857	5,639	14,496	115	80	416	120	731
1,308	2,074	3,382	6,651	5,300	11,951	82	90	323	96	591
1,693	2,397	4,090	7,139	4,442	11,581	105	113	338	96	652
2,191	1,987	4,178	9,678	6,527	16,205	125	99	444	146	814
2,564	3,516	6,080	12,178	5,596	17,774	146	141	588	132	1,007
3,682	4,226	7,908	17,985	10,933	28,918	218	186	936	250	1,590
4,086	6,184	10,270	19,263	13,956	33,219	239	292	922	308	1,761
2,848	1,734	4,582	17,818	12,152	29,970	172	76	895	260	1,403
3,819	2,207	6,026	21,411	14,220	35,631	234	86	1,105	317	1,742
5,297	4,102	9,399	23,649	18,611	42,260	323	176	1,226	394	2,119
5,099	2,288	7,387	21,966	16,543	38,509	309	73	1,128	337	1,847

Table 9

Bond Yields &
Mortgage Interest Rates

Tableau 9

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaire

Period Année	Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement		Corporate Bonds ¹ Obligations de sociétés ¹	CMHC / SCHL		Mortgage Rate Quoted by Institutional Lenders Taux hypothécaire établis par les établissements
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor		Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
1982 - J	14.59	15.94	14.34	17.02	15.500	15.625	18.05
F	14.83	15.01	14.58	16.94	16.125	16.125	18.74
M	15.01	14.91	14.86	16.95	15.500	15.625	19.18
A	15.23	14.75	14.98	16.76	15.250	15.375	19.00
M	15.43	14.72	15.18	16.60	15.000	15.000	18.99
J	16.58	15.88	16.33	17.86	15.125	15.125	19.16
J	15.50	15.62	15.25	17.40	16.375	16.375	19.42
A	13.95	13.96	13.70	15.88	15.875	15.875	18.88
S	12.92	13.48	12.73	14.80	14.375	14.500	17.82
O	11.46	12.63	11.21	13.82	13.500	13.750	16.06
N	10.97	12.18	10.72	13.32	12.750	12.750	14.81
D	10.05	11.69	9.80	12.93	12.125	12.375	14.13
1983 - J	9.83	12.28	9.58	13.39	11.750	12.000	13.40
F	9.48	11.80	9.23	12.85	12.000	12.375	12.82
M	9.42	11.70	9.17	12.75	11.750	12.000	12.70
A	9.37	11.18	9.12	12.26	11.750	12.000	12.62
M	9.50	11.30	9.25	12.24	11.500	11.625	12.57
J	9.42	11.56	9.17	12.49	11.375	11.625	12.50
J	9.49	12.03	9.24	12.85	11.750	12.000	12.57
A							
S							
O							
N							
D							

Table 10

Expenditures on Residential
Construction² (in \$ Millions)

Tableau 10

Dépenses pour la construction
résidentielle² (en million de dollars)

Period Année	New Dwellings Logements neufs	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs ³ Frais supplémentaires ³	Other Autres	To
Total 1981	10,006	2,739	655	3,094	16,494
1982 J/F/M	1,798	312	125	668	2,903
A/M/J	1,925	615	147	689	3,376
J/A/S	1,819	685	174	737	3,415
O/N/D	1,736	586	138	895	3,355
Total 1982	7,278	2,198	584	2,989	13,049
1983 J/F/M	1,623	434	133	813	3,003
A/M/J	2,606	843	122	**	**
J/A/S					
O/N/D					

1. Average of 20 Corporate Bond yields published by MacLeod, Young, Weir.

2. Source: "National Income & Expenditure Accounts", Cat. No. 13-001 and "Construction in Canada", Cat. No. 64-201.

3. Includes architect's and legal fees, insurance premiums and transaction costs.

1. Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme MacLeod, Young, Weir.

2. Source: "Comptes nationaux de revenu et défense", Cat. N° 13-001 et "Construction au Canada", Cat. N° 64-201.

3. Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi, les primes d'assurance et les frais de mutation.

Tableau 11

Statistiques sommaires de
l'activité LNH

Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	1982			1983		
			Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
			Logements	Places de foyer		Logements	Places de foyer	
April - Avril								
Housing	Logements du marché							
Lenders	Prêteurs agréés							
O - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	12	-	489	8	-	349
- Rental	- Logements locatifs	6	413	-	11,377	-	-	-
	Autres	6	5,897	39	240,194	11,350	39	484,328
	SCHL							
O - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	58	1	-	63	-	-	-
- Rental	- Logements locatifs	58	-	-	-	-	-	-
Direct Loan	Autres prêts directs	58, 59	30	-	769	1	18	508
Housing	Logements sociaux							
Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1						
Lenders	Prêteurs agréés		439	37	959	839	26	1,705
	SCHL		2,463	79	9,399	2,476	-	12,019
Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	862	30	39,884	864	116	29,229
- CMHC	- SCHL	15.1	-	-	-	-	-	-
Housing	Total-Logement							
Lenders	Prêteurs agréés		7,184	69	291,944	12,222	155	513,906
	SCHL		31	-	832	1	18	508
Placements	Logements locatifs F.-P.	40	-	-	-	52	-	1,989
Placements	Logements F.-P. à vendre	40	8	*	312	51	*	2,849
Funds	Subventions							
	Fonds de démarrage	37.1	*	*	502	*	*	722
January - April / Janvier - avril								
Housing	Logements du marché							
Lenders	Prêteurs agréés							
O - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	26	-	1,184	11	-	479
- Rental	- Logements locatifs	6	439	-	11,853	-	-	-
	Autres	6	15,434	215	624,958	41,074	715	1,702,528
	SCHL							
O - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	58	1	-	63	-	-	-
- Rental	- Logements locatifs	58	-	-	-	-	-	-
Direct Loan	Autres prêts directs	58, 59	65	-	1,737	25	18	1,279
Housing	Logements sociaux							
Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1						
Lenders	Prêteurs agréés		1,286	143	2,915	2,368	125	5,979
	SCHL		5,291	100	20,297	10,038	31	48,470
Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	1,492	199	81,176	2,853	346	132,131
- CMHC	- SCHL	15.1	-	-	-	-	-	-
Housing	Total-Logement							
Lenders	Prêteurs agréés		17,391	414	719,171	43,938	1,061	1,835,138
	SCHL		66	-	1,800	25	18	1,279
Placements	Logements locatifs F.-P.	40	115	-	3,657	140	-	4,913
Placements	Logements F.-P. à vendre	40	25	*	975	67	*	3,615
Funds	Subventions							
	Fonds de démarrage	37.1	*	*	2,083	*	*	1,238

Table 12

NHA Mortgage Accounts in Arrears
for Three Months or more (per cent)¹

Tableau 12

Comptes hypothécaires arriérés
de trois mois ou plus
(en pourcentage)¹

Item	Précision	NHA Section Article de la LNH	1		2		3		4
			1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982
CMHC Mortgage	Prêts hypothécaires de la SCHL								
Insured Loans	Prêts assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.22	1.19	1.15		1.16		1.25
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement localif	58	—	5.00	—		—		—
Other ²	Autres ²		0.16	0.22	0.17		0.16		0.23
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	0.53	0.86	0.79		0.79		0.67
Co-operatives	Coopératives	34.18	1.15	1.17	1.15		1.54		1.15
Other ³	Autres ³		1.38	1.69	1.44		1.37		1.50
Lending Institutional Mortgages	Prêts hypothécaires des établissements de prêt								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	0.70	0.97	0.68		0.81		0.99

1 As at end of period shown.

2 Includes loans such as Low Income and Market Housing.

3 Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15);
Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage
Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilita-
tion (Section 34.1).

1. À la fin de la période indiquée.

2. Comprend notamment les prêts visant les logements
destinés aux personnes à faible revenu et les logements
du marché.

3. Comprend notamment les prêts aux entrepreneurs
(article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40);
du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise
en état des logements (article 34.1).

CAI
MH 21
- MS7



Canada Mortgage
and Housing Corporation

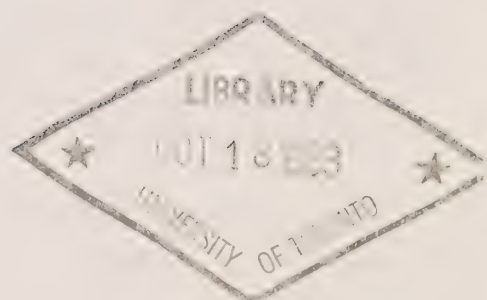
Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

August, 1983

Août 1983



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1982. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

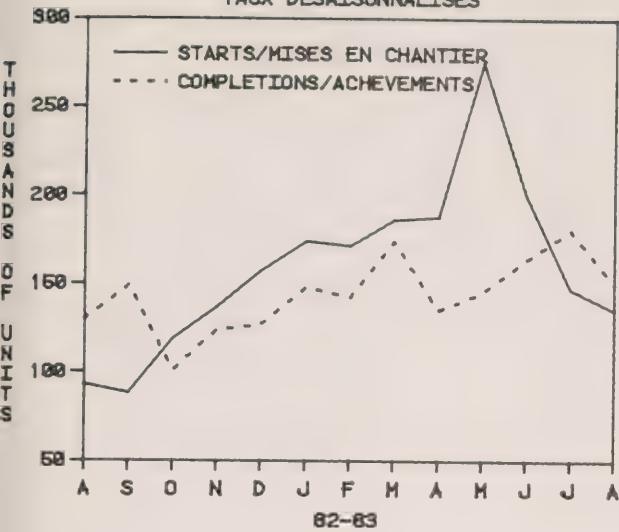
Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1982. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques. Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

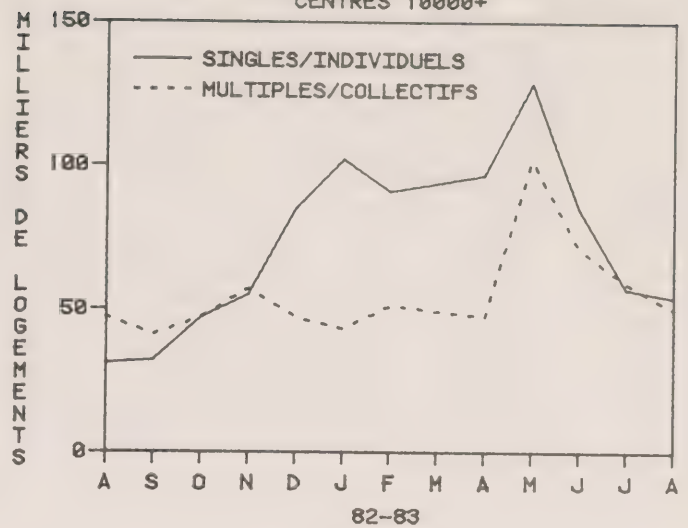
- * Sans objet
- ** Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du total annuel qui serait atteint si l'activité au cours de les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

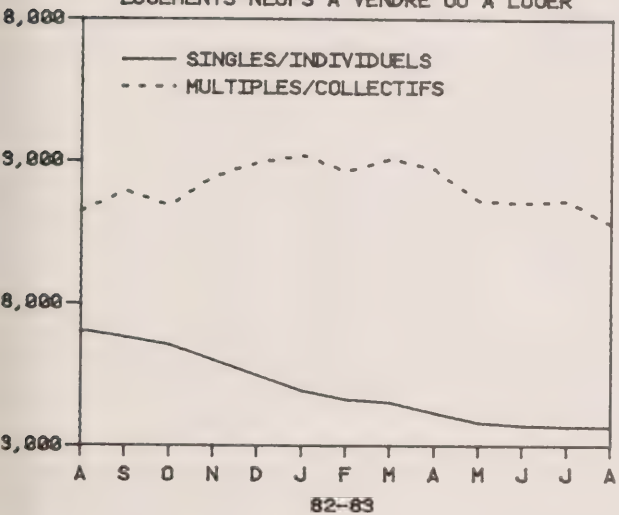
SEASONALLY ADJUSTED
TAUX DESAISONNALISES



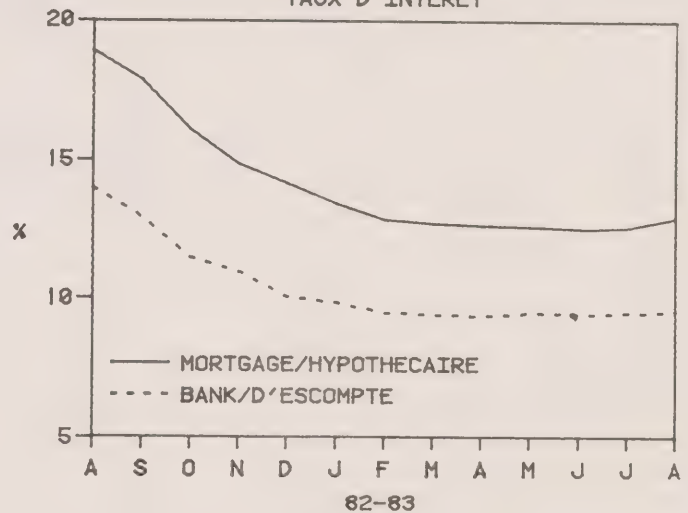
STARTS/MISES EN CHANTIER
CENTRES 10000+



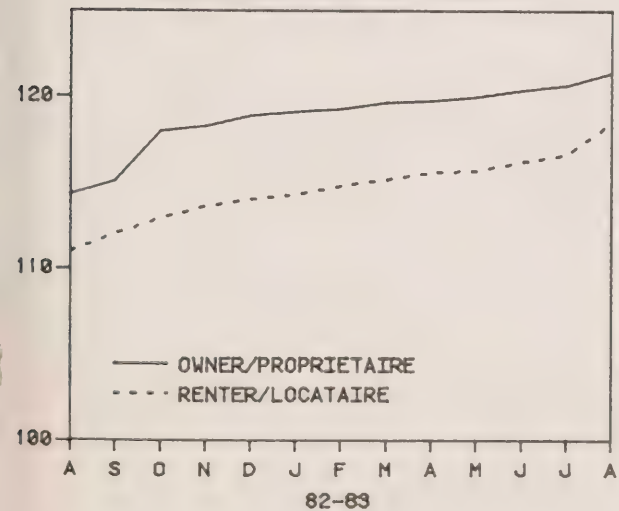
NEW UNITS FOR SALE OR RENT
LOGEMENTS NEUFS A VENDRE OU A LOUER



INTEREST RATES
TAUX D'INTERET



HOUSING PRICE INDICES
INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS



MORTGAGE APPROVALS
HYPOTHEQUES APPROUVEES

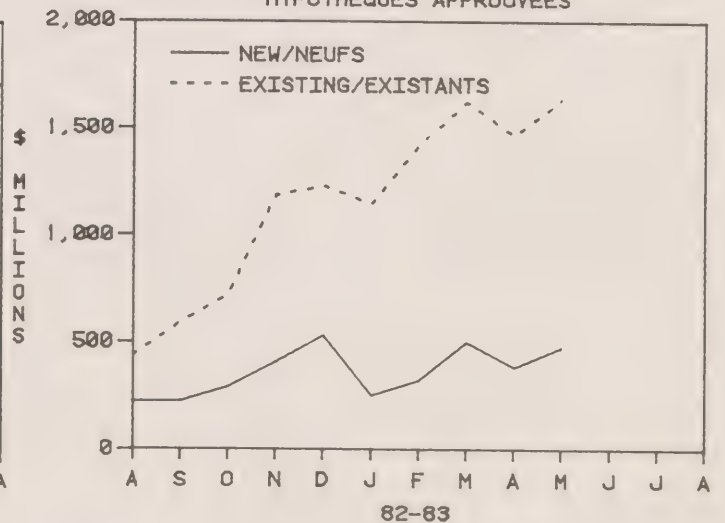


Table 1

Dwelling Starts,
Completions and Under Construction,
by Type of Dwelling
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,
achevés et en construction,
par type (nombre)

Period Année	Centres 10,000 Population and Over ¹ Collectivités de 10 000 âmes et plus ¹					Canada					Total
	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Other Areas Autres	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other		
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		
Starts / Mis en chantier											
1981	63,383	10,269	14,069	54,720	142,441	35,532	89,071	11,768	15,525	61,609	17
1982	39,113	5,860	11,440	48,379	104,792	21,068	54,457	6,254	11,987	53,162	12
1983 - J	4,797	536	569	2,612	8,514						
F	3,660	301	369	2,331	6,661						
M	4,430	350	851	2,772	8,403	3,430	15,373	1,259	1,852	8,524	2
A	8,616	596	623	2,578	12,413						
M	14,453	1,052	814	6,238	22,557						
J	10,097	801	787	4,669	16,354	12,342	44,442	2,546	2,317	14,361	6
J	5,684	412	975	3,455	10,526						
A	5,326	360	1,033	2,435	9,154						
S											
O											
N											
D											
January - Aug. 1982	20,885	3,612	8,161	34,984	67,642						
Janvier - Août 1983	57,063	4,408	6,021	27,090	94,582						
Completions / Achevés											
1981	70,096	11,736	12,269	43,854	137,955	37,041	98,412	12,831	13,252	50,501	17
1982	39,522	7,611	15,216	49,902	112,251	21,691	54,720	8,480	16,082	54,660	13
1983 - J	3,793	384	884	4,208	9,269						
F	3,522	569	859	2,950	7,900						
M	4,073	398	586	5,003	10,060	5,226	14,648	1,413	2,468	13,926	3
A	3,885	380	449	2,753	7,467						
M	5,481	544	730	2,970	9,725						
J	6,071	595	722	4,507	11,895	4,219	18,890	1,548	1,908	10,960	3
J	8,302	1,054	937	5,713	16,006						
A	8,577	764	725	3,046	13,112						
S											
O											
N											
D											
January - Aug. 1982	25,607	5,658	10,161	32,978	74,404						
Janvier - Août 1983	43,704	4,688	5,892	31,150	85,434						
Under Construction ² / En construction ²											
1981	21,371	4,507	9,565	50,072	85,515	17,314	32,558	5,503	10,601	54,167	10
1982	21,230	3,198	5,902	44,355	74,685	14,370	30,838	3,376	6,603	48,238	8
1983 - J	22,131	3,355	5,471	42,576	73,533						
F	22,310	3,069	4,944	41,865	72,188						
M	22,615	2,971	5,243	39,506	70,335	12,175	31,370	3,154	5,867	42,119	8
A	27,327	3,186	5,407	39,360	75,280						
M	36,276	3,688	5,531	42,287	87,782						
J	40,291	3,900	5,765	42,344	92,300	20,102	56,818	4,145	6,475	44,964	11
J	37,617	3,276	5,781	39,895	86,569						
A	34,325	2,863	6,095	39,205	82,488						
S											
O											
N											
D											

1 Data for 1981 are on 1976 Census Area

Definitions:

Subsequent data are on 1981 Census Area Definitions.

2 As at end of period shown.

1 Données de 1981 d'après les définitions des

territoires de recensement de 1976, données postérieures

d'après les définitions des territoires de recensement

de 1981

2 À la fin de la période indiquée

Tableau 2

Logements mis en chantier et
achevés taux désaisonnalisés¹

Période année	Centres 10,000+ Population (2) Collectivités de 10 000 âmes et plus (2)						CANADA			
	Monthly Mois		Quarterly Trimestres		Other Areas Autres		Monthly Mois		Quarterly Trimestres	
	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Monthly Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total
Starts / Mis en chantier										
34,000	101,000	135,000					164,000			
34,000	122,000	156,000	33,000	106,000	139,000	29,000	185,000	51,000	117,000	168,000
32,000	99,000	131,000					160,000			
33,000	76,000	109,000					129,000			
31,000	60,000	91,000	32,000	66,000	98,000	20,000	111,000	47,000	71,000	118,000
33,000	61,000	94,000					114,000			
31,000	62,000	93,000					108,000			
31,000	47,000	78,000	31,000	50,000	81,000	15,000	93,000	44,000	52,000	96,000
32,000	41,000	73,000					88,000			
47,000	47,000	94,000					119,000			
55,000	57,000	112,000	60,000	51,000	111,000	25,000	137,000	79,000	57,000	136,000
85,000	47,000	132,000					157,000			
102,000	43,000	145,000					174,000			
91,000	51,000	142,000					171,000			
89,000	67,000	156,000	94,000	52,000	146,000	29,000	185,000	117,000	58,000	175,000
97,000	47,000	144,000					188,000			
129,000	102,000	231,000					275,000			
85,000	71,000	156,000	104,000	73,000	177,000	44,000	200,000	145,000	76,000	221,000
57,000	59,000	116,000					146,000			
54,000	50,000	104,000					134,000			
Completions / Achevés										
49,000	72,000	121,000	47,000	73,000	120,000	22,000	143,000	63,000	79,000	142,000
44,000	84,000	128,000					150,000			
40,000	62,000	102,000					127,000			
38,000	79,000	117,000	39,000	73,000	112,000	25,000	142,000	56,000	81,000	137,000
40,000	77,000	117,000					142,000			
38,000	85,000	123,000					144,000			
37,000	72,000	109,000	36,000	84,000	120,000	21,000	130,000	51,000	90,000	141,000
33,000	95,000	128,000					149,000			
35,000	48,000	83,000					101,000			
37,000	69,000	106,000	38,000	61,000	99,000	18,000	124,000	51,000	66,000	117,000
42,000	67,000	109,000					127,000			
51,000	76,000	127,000					148,000			
52,000	69,000	121,000					142,000			
64,000	89,000	153,000	55,000	78,000	133,000	21,000	174,000	68,000	86,000	154,000
64,000	47,000	111,000					135,000			
74,000	50,000	124,000					148,000			
75,000	65,000	140,000	72,000	54,000	126,000	24,000	164,000	93,000	57,000	150,000
83,000	77,000	160,000								
89,000	47,000	136,000								

anatory note on seasonal adjustment in
n Housing Statistics'
on 1981 Census Area Definitions

- 1 Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation
dans "Statistique du logement au Canada"
2 Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement de 1981.

Table 3

Dwelling Starts,
Completions and Under Construction,
for Canada, by Region and Province,
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,
achevés et en construction
au Canada, par région et province,
(nombre)

Period Année	NIID T-N	PEI Î-P-É	NS N-E	NB N-B	Atlantic Atlantique	Que Qué	Ont Ont	Man Man	Sask Sask	Alta Alb	Praries	B.C. C-B
Starts / Mis en chantier												
1982 - J	124	2	186	14	326	1,131	3,198	41	1,060	2,203	3,304	2,440
F	19	3	161	7	190	1,280	2,297	41	323	1,406	1,770	2,876
M	30	1	57	58	146	1,190	2,746	70	287	1,236	1,593	1,779
A	49	-	185	45	279	1,204	2,154	399	744	2,430	3,573	1,851
M	47	1	139	49	236	1,637	2,913	82	332	1,960	2,374	1,130
J	82	12	218	66	378	1,426	2,105	155	328	3,928	4,411	968
J	69	3	225	95	392	1,112	2,087	61	793	2,531	3,385	1,089
A	73	9	219	121	422	804	3,400	63	232	1,055	1,350	696
S	73	4	186	113	376	1,272	2,113	56	412	1,245	1,713	871
O	187	51	226	120	584	2,371	3,298	193	448	1,347	1,988	858
N	115	5	243	75	438	2,385	4,816	358	600	1,567	2,525	1,044
D	65	11	434	19	529	3,224	4,047	115	472	860	1,447	1,251
1983 - J	42	10	224	54	330	1,957	3,431	126	361	1,325	1,812	984
F	33	5	178	40	256	1,164	2,363	277	472	1,346	2,095	783
M	250	-	143	123	516	1,227	3,158	462	793	908	2,163	1,339
A	184	23	219	350	776	2,717	3,867	549	1,206	1,205	2,960	2,093
M	188	31	679	289	1,187	5,769	8,491	1,052	1,152	2,351	4,555	2,555
J	132	82	471	483	1,168	4,688	4,928	519	562	1,815	2,896	2,674
J	101	9	428	109	647	3,071	3,887	643	305	755	1,703	1,218
A	73	45	276	152	546	1,837	3,554	292	453	934	1,679	1,538
S												
O												
N												
D												
Completions / Achevés												
1982 - J	58	2	112	40	212	943	2,651	133	232	2,263	2,628	1,822
F	74	-	147	47	268	794	2,339	6	111	1,748	1,865	2,607
M	124	5	163	13	305	1,118	3,241	79	218	1,457	1,754	2,025
A	101	-	178	60	339	770	2,133	51	121	1,731	1,903	2,016
M	112	-	125	25	262	1,708	3,249	154	259	2,067	2,480	1,824
J	65	-	112	15	192	1,744	3,775	84	118	2,789	2,991	1,475
J	46	2	116	50	214	3,646	2,794	55	587	2,787	3,429	2,269
A	120	4	158	85	367	1,493	3,799	58	419	2,607	3,084	1,876
S	97	10	116	87	310	1,446	2,996	104	671	3,600	4,375	1,951
O	108	5	190	86	389	986	2,554	140	443	2,314	2,897	1,220
N	69	6	245	45	365	1,547	4,031	211	702	1,768	2,681	1,388
D	181	3	118	39	341	1,481	3,479	99	172	1,305	1,576	1,834
1983 - J	52	11	339	77	479	1,339	4,197	76	194	1,875	2,145	1,109
F	76	5	128	95	304	753	3,442	76	153	1,983	2,212	1,189
M	90	5	337	87	519	1,577	4,306	184	206	1,682	2,072	1,586
A	78	22	160	51	311	1,571	2,734	103	400	1,090	1,593	1,258
M	126	6	224	44	400	1,885	3,599	195	306	1,965	2,466	1,375
J	22	2	372	132	528	2,682	4,532	428	420	1,970	2,818	1,335
J	86	8	421	121	636	5,396	5,263	336	1,068	1,768	3,172	1,539
A	58	68	394	178	698	3,644	4,449	421	759	1,119	2,299	2,022
S												
O												
N												
D												
Under Construction ¹ / En construction ¹												
1982 - J	1,467	5	1,312	275	3,059	10,522	32,187	457	3,047	20,542	24,046	18,595
F	1,411	8	1,326	244	2,989	11,000	32,105	492	3,259	20,199	23,950	18,523
M	1,321	3	1,218	291	2,833	11,053	31,603	483	3,328	20,211	24,022	18,136
A	1,269	3	1,225	278	2,775	11,480	31,591	831	3,951	20,902	25,684	17,913
M	1,204	4	1,237	302	2,747	11,407	31,248	758	4,015	20,768	25,541	17,112
J	1,221	16	1,337	353	2,927	10,978	29,543	829	4,095	21,897	26,821	16,342
I	1,238	17	1,445	398	3,098	8,518	28,762	834	3,995	21,630	26,459	15,054
A	1,194	22	1,507	434	3,157	7,767	28,356	839	3,804	19,968	24,611	13,794
S	1,174	16	1,573	459	3,222	7,568	27,311	791	3,545	17,349	21,685	12,395
O	1,232	62	1,609	493	3,396	8,863	27,455	844	3,547	16,265	20,656	11,937
N	1,279	61	1,605	521	3,466	9,608	28,234	991	3,533	15,727	20,251	11,375
D	1,162	69	1,921	500	3,652	11,343	28,937	1,007	3,827	15,069	19,903	10,850
1983 - J	1,155	68	1,785	477	3,485	11,902	28,161	1,057	3,994	14,209	19,260	10,725
F	1,113	68	1,835	422	3,438	12,312	27,072	1,258	4,237	13,575	19,070	10,296
M	1,274	63	1,612	448	3,397	11,878	25,908	1,536	4,834	12,845	19,215	9,937
A	1,380	64	1,670	747	3,861	12,987	27,043	1,982	5,636	12,958	20,576	10,813
M	1,439	89	2,120	991	4,639	16,813	31,936	2,838	6,481	13,138	22,457	11,937
J	1,549	168	2,209	1,343	5,269	18,775	32,328	2,929	6,695	13,040	22,664	13,264
I	1,564	169	2,203	1,326	5,262	16,425	30,926	3,236	5,880	11,905	21,021	12,935
A	1,579	146	2,078	1,300	5,103	14,534	30,033	3,107	5,573	11,698	20,378	12,440

Tableau 4

ing Starts by Province,
nally Adjusted¹

Logements mis en chantier par
province, taux désaisonnalisés¹

Nfld T-N	PEI Î-P-É	N.S. N.E.	N.B. N-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man Man	Sask Sask	Alta Alb.	Prairies	B.C. C.B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over ² / Collectivités de 10 000 âmes et plus ²												
3,000	+	5,000	+	8,000	17,000	45,000	1,000	13,000	28,000	42,000	23,000	135,000
+	+	3,000	+	3,000	26,000	64,000	1,000	6,000	25,000	32,000	31,000	156,000
1,000	+	1,000	1,000	3,000	21,000	59,000	1,000	5,000	21,000	27,000	21,000	131,000
1,000	-	2,000	1,000	4,000	14,000	31,000	4,000	8,000	26,000	38,000	22,000	109,000
+	+	2,000	1,000	3,000	14,000	32,000	1,000	4,000	22,000	27,000	15,000	91,000
1,000	+	2,000	1,000	4,000	13,000	21,000	2,000	3,000	40,000	45,000	11,000	94,000
+	+	2,000	1,000	3,000	15,000	24,000	1,000	8,000	26,000	35,000	16,000	93,000
1,000	+	2,000	1,000	4,000	13,000	35,000	1,000	3,000	14,000	18,000	8,000	78,000
1,000	+	2,000	1,000	4,000	15,000	24,000	+	5,000	14,000	19,000	11,000	73,000
2,000	1,000	2,000	1,000	6,000	24,000	31,000	2,000	5,000	15,000	22,000	11,000	94,000
1,000	+	2,000	1,000	4,000	26,000	45,000	4,000	6,000	15,000	25,000	12,000	112,000
1,000	+	6,000	+	7,000	37,000	48,000	2,000	7,000	14,000	23,000	17,000	132,000
1,000	+	7,000	2,000	10,000	37,000	59,000	2,000	6,000	20,000	28,000	11,000	145,000
1,000	+	3,000	1,000	5,000	23,000	68,000	5,000	8,000	25,000	38,000	8,000	142,000
6,000	-	3,000	3,000	12,000	21,000	69,000	8,000	14,000	16,000	38,000	16,000	156,000
3,000	+	3,000	4,000	10,000	30,000	53,000	5,000	12,000	11,000	28,000	23,000	144,000
2,000	+	8,000	3,000	13,000	47,000	90,000	11,000	13,000	25,000	49,000	32,000	231,000
1,000	1,000	5,000	5,000	12,000	40,000	46,000	5,000	6,000	17,000	28,000	30,000	156,000
1,000	+	3,000	1,000	5,000	38,000	41,000	6,000	3,000	7,000	16,000	16,000	116,000
1,000	+	3,000	1,000	5,000	29,000	34,000	4,000	5,000	11,000	20,000	16,000	104,000
Total												
Q. / 1er t	3,000	+	5,000	4,000	12,000	33,000	42,000	3,000	7,000	39,000	49,000	185,000
Q. / 2e t	3,000	1,000	3,000	3,000	10,000	38,000	67,000	5,000	7,000	42,000	54,000	216,000
Q. / 3e t	4,000	+	4,000	1,000	9,000	29,000	53,000	2,000	4,000	39,000	45,000	183,000
Q. / 4e t	3,000	+	4,000	1,000	8,000	19,000	37,000	1,000	6,000	36,000	43,000	135,000
Q. / 1er t	4,000	+	4,000	1,000	9,000	27,000	59,000	1,000	9,000	31,000	41,000	168,000
Q. / 2e t	2,000	+	3,000	2,000	7,000	17,000	32,000	3,000	5,000	35,000	43,000	118,000
Q. / 3e t	2,000	+	3,000	3,000	8,000	17,000	29,000	1,000	6,000	22,000	29,000	96,000
Q. / 4e t	4,000	1,000	5,000	1,000	11,000	37,000	43,000	3,000	7,000	20,000	30,000	136,000
Q. / 1er t	5,000	+	6,000	3,000	14,000	38,000	70,000	6,000	9,000	21,000	36,000	175,000
Q. / 2e t	4,000	1,000	7,000	9,000	21,000	49,000	73,000	8,000	11,000	23,000	42,000	221,000
Q. / 3e t												
Q. / 4e t												

anatory note on seasonal adjustment in
an Housing Statistics"

1981 are on 1976 Census Area

ts:

ent data are on 1981 Census Area Definitions

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation
dans "Statistique du logement au Canada"

2. Données de 1981 d'après les définitions des
territoires de recensement de 1976, données postérieures
d'après les définitions des territoires de recensement
de 1981

Table 5

Tableau 5

Dwelling Starts by Urban Area

Logements mis en chantier
par région urbaine

Area ¹ Endroit ¹	August / Août					January - August / Janvier - août				
	1982		1983		Total	1982		1983		Total
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row. Apartment and Other	
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	259	240	133	75	208	2,703	4,716	2,481		1,701
Chicoutimi-Jonquière	18	—	62	11	73	122	124	363		70
Edmonton	187	265	260	276	536	1,532	5,848	2,889		2,084
Halifax	85	70	141	37	178	507	326	1,185		684
Hamilton	50	120	108	4	112	471	482	1,307		690
Kitchener	39	—	92	129	221	310	545	1,042		550
London	21	—	36	120	156	90	587	538		416
Montréal	164	96	643	213	856	2,628	3,191	7,847		4,962
Oshawa	19	80	43	1	44	253	151	817		179
Ottawa-Hull	279	98	636	153	789	1,280	1,841	3,974		2,022
Ottawa	249	50	560	135	695	1,143	1,743	3,281		1,940
Hull	30	48	76	18	94	137	98	693		82
Québec	78	144	136	282	418	625	681	1,966		1,461
Regina	33	82	78	213	291	435	956	1,011		533
St. Catharines-Niagara	35	17	46	56	102	226	277	502		203
Saint John	53	—	23	11	34	113	—	194		249
St. John's	34	16	52	3	55	268	105	641		200
Saskatoon	88	—	82	16	98	565	1,833	1,228		1,088
Sudbury	17	155	15	—	15	46	155	100		—
Thunder Bay	16	30	27	—	27	60	30	167		34
Toronto	609	1,378	907	775	1,682	4,415	6,969	11,059		6,118
Trois-Rivières	13	38	5	—	5	88	283	329		227
Vancouver	191	307	402	575	977	1,653	6,183	5,320		3,242
Victoria	40	—	101	141	242	314	657	879		362
Windsor	6	—	12	—	12	29	—	140		3
Winnipeg	56	—	138	42	180	422	347	2,238		1,038
Total	2,390	3,136	4,178	3,133	7,311	19,155	36,287	48,217		28,116
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Barrie	19	—	28	—	28	195	302	268		128
Brantford	3	—	9	—	9	18	—	220		4
Cornwall	3	—	16	—	16	30	4	107		192
Drummondville	2	29	24	6	30	16	29	73		62
Fredericton	17	—	23	—	23	78	—	288		—
Guelph	16	—	16	—	16	129	11	344		74
Kamloops	2	4	17	—	17	56	310	150		—
Kelowna	12	—	33	—	33	148	140	365		—
Kingston	22	108	57	—	57	141	253	317		93
Lethbridge	25	12	21	—	21	178	243	313		189
Moncton	9	—	41	—	41	46	90	303		118
Nanaimo	6	—	25	—	25	115	358	317		147
North Bay	1	—	16	—	16	21	58	104		—
Peterborough	6	—	16	10	26	46	68	191		53
Prince George	10	—	27	3	30	80	366	143		63
St-Jean-d'Iberville	2	—	11	—	11	72	195	179		37
Sarnia	12	—	28	—	28	54	34	258		—
Sault Ste. Marie	11	—	9	—	9	62	220	83		17
Shawinigan	6	—	7	—	7	34	—	132		17
Sherbrooke	8	17	26	5	31	91	161	367		327
Sydney-Sydney Mines	26	—	65	—	65	143	88	457		4
Total	218	170	515	24	539	1,753	2,930	4,979		1,525
Charlottetown	9	—	23	—	23	29	—	102		64
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus	638	111	970	311	1,281	3,560	3,928	8,173		3,406
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus	3,255	3,417	5,686	3,468	9,154	24,497	43,145	61,471		33,111

1 Data are on 1981 Census Area Definitions

1 Données d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981

Tableau 6

ations and Unoccupied
y Urban Area¹

Logements achevés mais
inoccupés par région urbaine¹

Market Absorption Survey / Relevé de l'écoulement sur le marché

Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units³

Logements nouvellement achevés, mais inoccupés³

	Completions / achevés										
	1982 August / Août		1983 August / Août		Total	1982 August / Août			1983 August / Août		
	Single-det'd Semi-det'd	Row, Apartment and Other ³	Single-det'd Semi-det'd	Row, Apartment and Other ³		Single-det'd Semi-det'd	Row Apartment and Other	Total	Single-det'd Semi-det'd	Row Apartment and Other	Total
	Individuels jumelés	En bande, appartements et autres ³	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres ³		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
an Areas étropolitaines											
ni-Jonquière	531	923	281	21	302	1,176	1,056	2,232	612	1,659	2,271
n	22	—	44	—	44	16	11	27	6	1	7
	368	497	252	400	652	1,141	1,397	2,538	382	1,115	1,497
	98	—	235	4	239	53	31	84	49	41	90
	101	—	189	—	189	162	28	190	107	47	154
	62	131	177	—	177	41	138	179	48	123	171
	13	197	65	18	83	142	132	274	68	239	307
	392	502	1,525	501	2,026	816	1,389	2,205	549	1,277	1,826
ull	28	—	162	18	180	67	—	67	7	16	23
	228	105	364	432	796	77	40	117	19	190	209
	216	51	291	432	723	76	38	114	18	190	208
	12	54	73	—	73	1	2	3	1	—	1
	103	44	364	321	685	113	484	597	55	405	460
ines-Niagara	97	—	146	190	336	81	9	90	31	137	168
n	43	74	136	49	185	135	34	169	100	1	101
	51	—	30	—	30	25	—	25	22	—	22
	32	80	37	—	37	23	104	127	7	36	43
	75	86	200	116	316	159	171	330	89	317	406
ay	—	—	11	—	11	10	15	25	—	—	—
ères	26	48	23	—	23	3	—	3	—	—	—
er	841	1,556	1,654	300	1,954	1,147	1,756	2,903	520	2,451	2,971
	16	16	55	3	58	20	37	57	24	24	48
	292	1,002	666	564	1,230	1,023	2,869	3,892	504	1,833	2,337
	66	228	140	170	310	58	693	751	59	224	283
	7	1	19	—	19	22	169	191	14	158	172
	52	—	353	—	353	124	—	124	121	94	215
	3,544	5,490	7,128	3,107	10,235	6,634	10,563	17,197	3,393	10,388	13,781
on Centres and lomerations ntres urbains et tions urbaines											
	27	39	42	41	83	—	—	—	11	11	22
	3	—	33	90	123	23	—	23	19	104	123
	4	4	—	—	—	4	—	4	3	—	3
dville	2	—	4	47	51	2	—	2	2	6	8
n	11	—	36	—	36	3	—	3	5	—	5
	13	—	39	—	39	10	4	14	17	40	57
	10	—	28	—	28	102	124	226	37	54	91
	13	20	46	—	46	81	101	182	55	45	100
	19	—	73	127	200	28	—	28	24	24	48
	26	161	42	3	45	7	55	62	34	1	35
	3	—	51	—	51	6	—	6	—	—	—
	3	—	46	—	46	10	229	239	2	24	26
ugh	2	—	30	—	30	22	—	22	11	—	11
orge	8	—	21	—	21	13	—	13	8	—	8
	5	—	34	—	34	51	57	108	42	10	52
'iberville	12	32	35	—	35	13	44	57	10	23	33
	9	44	41	—	41	13	26	39	2	11	13
Marie	8	—	17	32	40	4	11	15	1	15	16
n	8	—	12	—	12	2	8	10	5	4	9
e	25	—	59	—	59	11	6	17	5	42	47
dney Mines	14	—	81	36	117	—	—	—	—	—	—
	225	300	768	361	1,129	405	665	1,070	293	414	707
n	4	—	17	38	55	1	—	1	3	—	3
es of 10,000 nd Over es de 10 000	563	493	1,428	265	1,693	**	**	**	**	**	**
of 10,000 nd Over ntres de et plus	4,336	6,283	9,341	3,771	13,112	**	**	**	**	**	**

if period shown
1981 Census Area Definitions

1 À la fin de la période indiquée
2 Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement de 1981

ings, not yet occupied, in Metropolitan Areas.
n Centres and Urban Agglomerations

3 Logements neufs non encore occupés des régions
métropolitaines, des grands centres urbains
et des agglomérations urbaines

Table 7

New Multiple Unit Structures
by Intended Market

Tableau 7

Ensembles de logements collectifs
neufs selon le marché visé

Market Absorption Survey / Relevé de l'écoulement sur le marché										August / Août
Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés										
Area¹ Endroit¹	Condominium Logements de copropriété		Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements Locatifs		Other Autre		Total	
	1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982	
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Calgary	496	557	38	26	522	1,076	-	-	1,056	
Chicoutimi-Jonquière	3	1	-	-	8	-	-	-	11	
Edmonton	520	226	-	7	877	882	-	-	1,397	
Halifax	27	23	4	11	-	7	-	-	31	
Hamilton	15	11	2	-	11	36	-	-	28	
Kitchener	42	43	14	10	82	70	-	-	138	
London	46	32	-	-	86	207	-	-	132	
Montréal	798	914	19	12	572	351	-	-	1,389	
Oshawa	-	-	-	-	-	16	-	-	-	
Ottawa-Hull	4	24	15	1	21	165	-	-	40	
Ottawa	2	24	15	1	21	165	-	-	38	
Hull	2	-	-	-	-	-	-	-	2	
Québec	181	170	4	7	299	228	-	-	484	
Regina	2	3	-	-	7	134	-	-	9	
St. Catharines-Niagara	-	-	-	-	34	1	-	-	34	
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
St. John's	41	-	-	-	63	36	-	-	104	
Saskatoon	61	71	1	-	109	246	-	-	171	
Sudbury	-	-	-	-	15	-	-	-	15	
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Toronto	707	912	174	51	875	1,488	-	-	1,756	
Trois-Rivières	-	5	-	-	37	19	-	-	37	
Vancouver	1,202	905	9	-	1,658	928	-	-	2,869	
Victoria	336	142	35	-	322	82	-	-	693	
Windsor	143	78	1	1	25	79	-	-	169	
Winnipeg	-	-	-	-	-	94	-	-	-	
Total	4,624	4,117	316	126	5,623	6,145	-	-	10,563	
Total Completions / Total des logements achevés										
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Calgary	108	5	-	-	815	16	-	-	923	
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Edmonton	12	-	6	-	479	400	-	-	497	
Halifax	-	-	-	4	-	-	-	-	-	
Hamilton	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Kitchener	29	-	-	-	102	-	-	-	131	
London	-	11	-	-	197	7	-	-	197	
Montréal	250	171	4	27	248	303	-	-	502	
Oshawa	-	-	-	-	-	18	-	-	-	
Ottawa-Hull	-	37	4	45	101	350	-	-	105	
Ottawa	-	37	4	45	47	350	-	-	51	
Hull	-	-	-	-	54	-	-	-	54	
Quebec	30	251	4	6	10	9	-	55	44	
Regina	-	6	-	-	-	184	-	-	-	
St. Catharines-Niagara	-	-	-	-	74	49	-	-	74	
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
St. John's	-	-	-	-	80	-	-	-	80	
Saskatoon	-	-	-	-	86	116	-	-	86	
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Thunder Bay	-	-	-	-	48	-	-	-	48	
Toronto	440	-	91	23	1,025	165	-	112	1,556	
Trois-Rivières	-	-	-	-	16	3	-	-	16	
Vancouver	178	150	-	-	678	398	146	16	1,002	
Victoria	214	8	-	-	14	145	-	17	228	
Windsor	-	-	1	-	-	-	-	-	1	
Winnipeg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Total	1,261	639	110	105	3,973	2,163	146	200	5,490	

¹ Data are on 1981 Census Area Definitions¹ Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement de 1981

Tableau 8

ge Loans by
g InstitutionsPrêts hypothécaires consentis par
les établissements de prêt
à l'égard de l'habitation

Dwellings Units / Nombre de logements						\$ Million / Millions de \$			
New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants	
Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs
NHA Loans by Approved Lenders / Prêts LNH des prêteurs agréés									
143	78	221	706	502	1,208	8	4	31	17
474	810	1,284	1,038	837	1,875	31	32	43	22
569	1,658	2,227	1,940	1,307	3,247	31	87	79	37
535	2,553	3,088	1,958	2,134	4,092	33	121	79	59
422	2,412	2,834	2,254	1,691	3,945	22	126	90	56
485	1,412	1,897	1,919	1,211	3,130	30	64	81	37
261	1,325	1,586	1,501	1,353	2,854	15	69	62	34
784	1,616	2,400	1,767	1,225	2,992	50	75	70	35
911	1,528	2,439	2,448	1,358	3,806	47	83	100	47
880	2,626	3,506	2,995	1,289	4,284	46	116	131	45
1,339	3,419	4,758	4,753	2,718	7,471	74	154	212	91
1,579	4,500	6,079	4,827	4,202	9,029	90	235	207	110
574	986	1,560	3,460	1,875	5,335	35	45	152	54
1,116	1,749	2,865	4,569	3,236	7,805	68	70	214	103
1,430	2,955	4,385	5,802	3,963	9,765	77	126	271	107
1,471	1,164	2,635	5,887	3,700	9,587	81	50	277	106
2,390	2,959	5,349	7,979	4,352	12,331	131	130	380	143
Conventional Loans by Lending Institutions / Prêts ordinaires des établissements de prêt									
1,320	1,307	2,627	7,079	5,944	13,023	96	48	346	105
1,420	1,152	2,572	6,892	4,736	11,628	101	59	343	83
1,249	1,176	2,425	5,202	2,734	7,936	89	39	269	65
1,408	1,256	2,664	4,565	3,097	7,662	100	33	230	58
1,208	394	1,602	5,737	3,251	8,988	85	22	288	61
1,360	496	1,856	6,938	4,428	11,366	85	16	335	83
1,047	749	1,796	5,150	3,947	9,097	67	21	261	62
909	781	1,690	5,372	3,217	8,589	55	38	268	61
1,280	459	1,739	7,230	5,169	12,399	78	16	344	99
1,684	890	2,574	9,183	4,307	13,490	100	25	457	87
2,343	807	3,150	13,232	8,215	21,447	144	32	724	159
2,507	1,684	4,191	14,436	9,754	24,190	149	57	715	198
2,274	748	3,022	14,358	10,277	24,635	137	31	743	206
2,703	458	3,161	16,842	10,984	27,826	166	16	891	214
3,867	1,147	5,014	17,847	14,648	32,495	246	50	955	287
3,628	1,124	4,752	16,079	12,843	28,922	228	23	851	231
3,196	692	3,888	15,872	15,444	31,316	201	13	828	284
Total									
1,463	1,385	2,848	7,785	6,446	14,231	104	52	377	122
1,894	1,962	3,856	7,930	5,573	13,503	132	91	386	105
1,818	2,834	4,652	7,142	4,041	11,183	120	126	348	102
1,943	3,809	5,752	6,523	5,231	11,754	133	154	309	117
1,630	2,806	4,436	7,991	4,942	12,933	107	148	378	117
1,845	1,908	3,753	8,857	5,639	14,496	115	80	416	120
1,308	2,074	3,382	6,651	5,300	11,951	82	90	323	96
1,693	2,397	4,090	7,139	4,442	11,581	105	113	338	96
2,191	1,987	4,178	9,678	6,527	16,205	125	99	444	146
2,564	3,516	6,080	12,178	5,596	17,774	146	141	588	132
3,682	4,226	7,908	17,985	10,933	28,918	218	186	936	250
4,086	6,184	10,270	19,263	13,956	33,219	239	292	922	308
2,848	1,734	4,582	17,818	12,152	29,970	172	76	895	260
3,819	2,207	6,026	21,411	14,220	35,631	234	86	1,105	317
5,297	4,102	9,399	23,649	18,611	42,260	323	176	1,226	394
5,099	2,288	7,387	21,966	16,543	38,509	309	73	1,128	337
5,586	3,651	9,237	23,851	19,796	43,647	332	143	1,208	427

Table 9
Bond Yields &
Mortgage Interest Rates

Tableau 9
Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaire

Period Année	Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement		Corporate Bonds ¹ Obligations de sociétés ¹	CMHC / SCHL		Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders Taux hypothécaires établis par les établissements
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor		Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
1982 - J	14.59	15.94	14.34	17.02	15.500	15.625	18.05
F	14.83	15.01	14.58	16.94	16.125	16.125	18.74
M	15.01	14.91	14.86	16.95	15.500	15.625	19.18
A	15.23	14.75	14.98	16.76	15.250	15.375	19.00
M	15.43	14.72	15.18	16.60	15.000	15.000	18.99
J	16.58	15.88	16.33	17.86	15.125	15.125	19.16
J	15.50	15.62	15.25	17.40	16.375	16.375	19.42
A	13.95	13.96	13.70	15.88	15.875	15.875	18.88
S	12.92	13.48	12.73	14.80	14.375	14.500	17.82
O	11.46	12.63	11.21	13.82	13.500	13.750	16.06
N	10.97	12.18	10.72	13.32	12.750	12.750	14.81
D	10.05	11.69	9.80	12.93	12.125	12.375	14.13
1983 - J	9.83	12.28	9.58	13.39	11.750	12.000	13.40
F	9.48	11.80	9.23	12.85	12.000	12.375	12.82
M	9.42	11.70	9.17	12.75	11.750	12.000	12.70
A	9.37	11.18	9.12	12.26	11.750	12.000	12.62
M	9.50	11.30	9.25	12.24	11.500	11.625	12.57
J	9.42	11.56	9.17	12.49	11.375	11.625	12.50
J	9.49	12.03	9.24	12.85	11.750	12.000	12.57
A	9.57	12.02	9.32	**	12.125	12.375	12.93
S							
O							
N							
D							

Table 10
Expenditures on Residential
Construction² (in \$ Millions)

Tableau 10
Dépenses pour la construction
résidentielle² (en million de dollars)

Period Année	New Dwellings Logements neufs	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs ³ Frais supplémentaires ³	Other Autres	Total
Total 1981	10,006	2,739	655	3,094	16,494
1982 J/F/M	1,798	312	125	668	2,903
A/M/J	1,925	615	147	689	3,376
J/A/S	1,819	685	174	737	3,415
O/N/D	1,736	586	138	895	3,355
Total 1982	7,278	2,198	584	2,989	13,049
1983 J/F/M	1,623	361	133	813	2,930
A/M/J	2,606	843	122	1,011	4,582
J/A/S	**	**	**	**	**
O/N/D					

1 Average of 20 Corporate Bond yields published by MacLeod, Young, Weir

2 Source: "National Income & Expenditure Accounts", Cat. No. 13-001 and "Construction in Canada", Cat. No. 64-201

3 Includes architect's and legal fees, insurance premiums and transaction costs

1 Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme MacLeod, Young, Weir

2 Source: "Comptes nationaux de revenu et dépense", Cat. N° 13-001 et "Construction au Canada", Cat. N° 64-201

3 Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi, les primes d'assurance et les frais de mutation

Tableau 11

Statistiques sommaires de
l'activité LNH

Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	1982			1983		
			Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
			Logements	Places de foyer		Logements	Places de foyer	
May / Mai								
Housing	Logements du marché							
ed Lenders	Prêteurs agréés							
PO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-	6	9	-	426	4	-	162
- Rental	occupants	6						
	- Logements locatifs		235	-	11,777	7	-	148
	Autres	6	4,316	239	162,661	17,433	445	767,698
PO - Homeownership	SCHL							
- Rental	HPP/PAI - Logements de propriétaires-	58	-	-	-	-	-	-
	occupants	58						
	- Logements locatifs		-	-	-	-	-	-
Direct Loan	Autres prêts directs	58, 59	124	-	1,105	-	-	-
Housing	Logements sociaux							
ntial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1						
ed Lenders	Prêteurs agréés		438	78	1,054	768	85	1,646
	SCHL		2,760	34	10,954	3,325	17	16,045
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	2,225	218	119,700	486	117	22,850
- CMHC	- SCHL	15.1	223	-	11,871	-	-	-
Housing	Total-Logement							
ed Lenders	Prêteurs agréés		7,223	535	295,618	18,698	647	792,504
	SCHL		3,107	34	23,930	3,325	17	16,045
ents	Placements							
ntial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	28	-	1,064	-	-	-
es Housing	Logements F.-P. à vendre	40	107	*	2,166	44	*	1,787
o Funds	Subventions							
	Fonds de démarrage	37.1	*	*	510	*	*	739
January-May - Janvier-mai								
Housing	Logements du marché							
ed Lenders	Prêteurs agréés							
PO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-	6	64	-	2,711	13	-	553
- Rental	occupants	6						
	- Logements locatifs		681	-	23,857	7	-	148
	Autres	6	67,357	1,405	2,669,538	61,054	1,233	2,577,578
PO - Homeownership	SCHL							
- Rental	HPP/PAI - Logements de propriétaires-	58	1	-	63	-	-	-
	occupants	58						
	- Logements locatifs		-	-	-	-	-	-
Direct Loan	Autres prêts directs	58, 59	377	-	8,949	37	18	1,876
Housing	Logements sociaux							
ntial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1						
ed Lenders	Prêteurs agréés		1,724	221	3,968	3,152	235	7,696
	SCHL		8,044	134	31,220	13,480	60	64,981
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	15,092	2,242	847,035	4,106	608	201,940
- CMHC	- SCHL	15.1	227	-	12,059	-	-	-
Housing	Total-Logement							
ed Lenders	Prêteurs agréés		84,918	3,868	3,547,109	68,332	2,076	2,787,915
	SCHL		8,649	134	52,291	13,517	78	66,857
ents	Placements							
al Housing	Logements locatifs F.-P.	40	143	-	4,721	140	-	4,913
s Housing	Logements F.-P. à vendre	40	132	*	3,141	111	*	5,402
Funds	Subventions							
	Fonds de démarrage	37.1	*	*	2,593	*	*	1,977

Table 12

NHA Mortgage Accounts in Arrears
for Three Months or more (per cent)¹

Tableau 12

Comptes hypothécaires arriérés
de trois mois ou plus
(en pourcentage)¹

Item	Précision	NHA Section Article de la LNH	1		2		3		4
			1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982
CMHC Mortgage	Prêts hypothécaires de la SCHL								
Insured Loans	Prêts assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accèsion à la propriété	34.15	1.22	1.19	1.15	1.07	1.16		1.25
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement locatif	58	—	5.00	—	5.55	—		—
Other ²	Autres ²		0.16	0.22	0.17	0.21	0.16		0.23
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	0.53	0.86	0.79	0.60	0.79		0.67
Co-operatives	Coopératives	34.18	1.15	1.17	1.15	1.17	1.54		1.15
Other ³	Autres ³		1.38	1.69	1.44	1.80	1.37		1.50
Lending Institutional Mortgages	Prêts hypothécaires des établissements de prêt								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	0.70	0.97	0.68	0.83	0.81		0.99

1. As at end of period shown.

2. Includes loans such as Low Income and Market Housing.

3. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. À la fin de la période indiquée

2. Comprend notamment les prêts visant les logements destinés aux personnes à faible revenu et les logements du marché

3. Comprend notamment les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des logements (article 34.1).

CA1

MH21

- M57



Canada Mortgage
and Housing Corporation

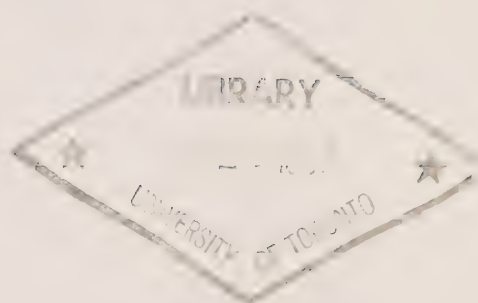
Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

September, 1983

Septembre 1983



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1982. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

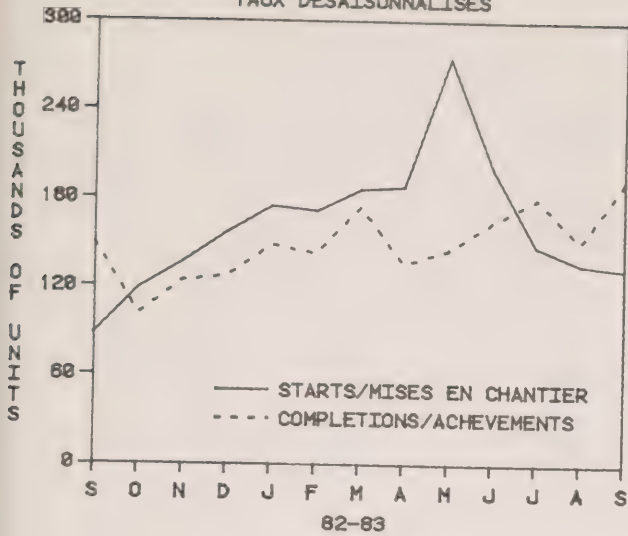
Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1982. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques. Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

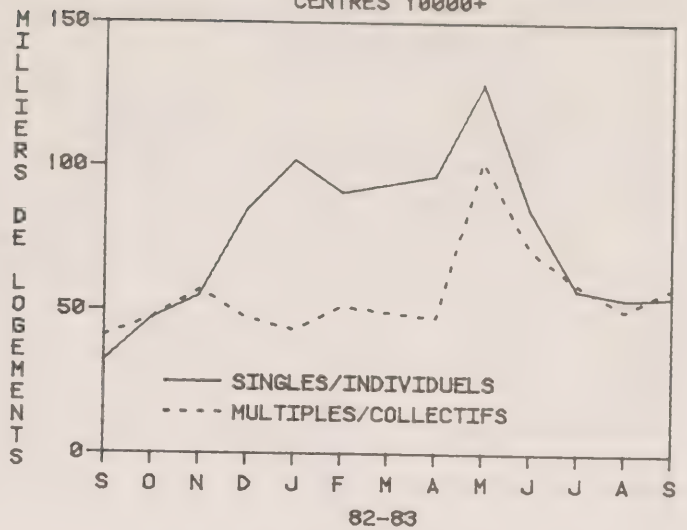
- * Sans objet
- ** Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du total annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

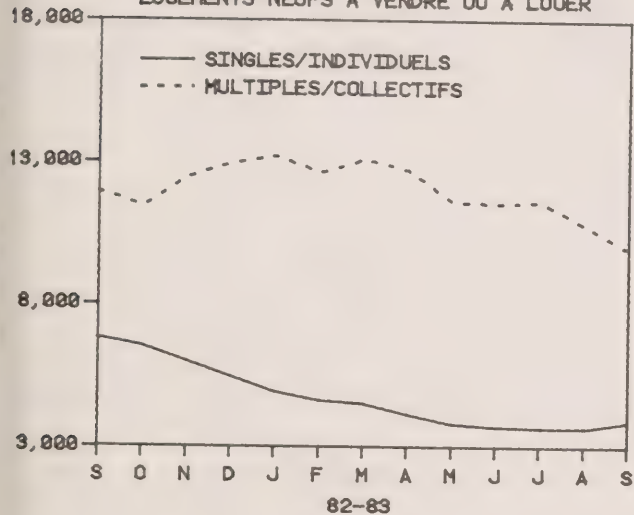
SEASONALLY ADJUSTED
TAUX DESAISONNALISES



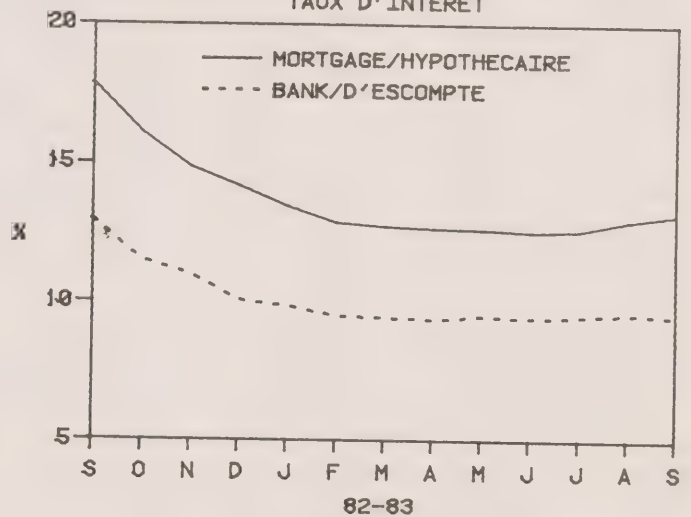
STARTS/MISES EN CHANTIER
CENTRES 10000+



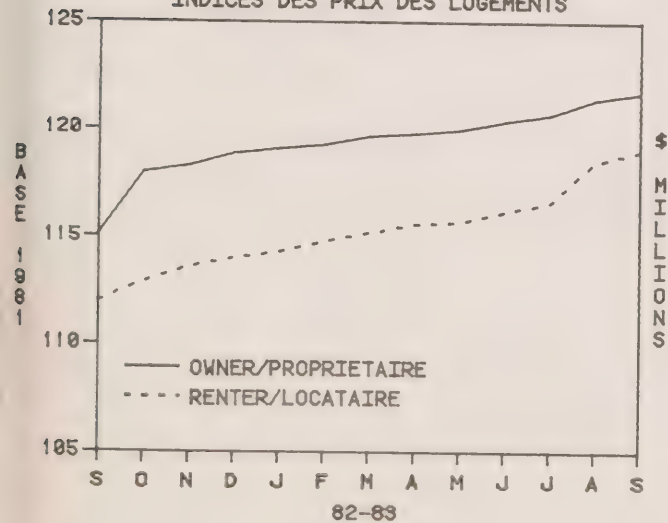
NEW UNITS FOR SALE OR RENT
LOGEMENTS NEUFS A VENDRE OU A LOUER



INTEREST RATES
TAUX D'INTERET



HOUSING PRICE INDICES
INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS



MORTGAGE APPROVALS
HYPOTHEQUES APPROUVEES

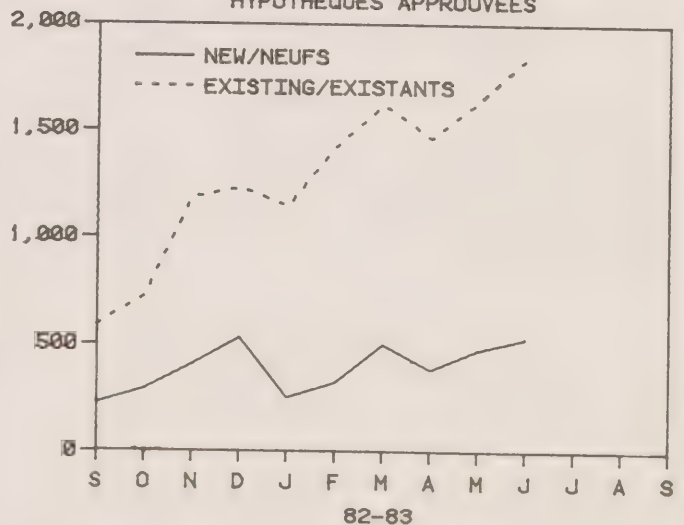


Table 1

Dwelling Starts,
Completions and Under Construction,
by Type of Dwelling
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,
achevés et en construction,
par type (nombre)

Period Année	Centres 10,000 Population and Over ¹ Collectivités de 10 000 âmes et plus ¹						Canada				
	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
Starts / Mis en chantier											
1981	63,383	10,269	14,069	54,720	142,441	35,532	89,071	11,768	15,525	61,609	177,463
1982	39,113	5,860	11,440	48,379	104,792	21,068	54,457	6,254	11,987	53,162	125,701
1983 - J	4,797	536	569	2,612	8,514						
F	3,660	301	369	2,331	6,661						
M	4,430	350	851	2,772	8,403	3,430	15,373	1,259	1,852	8,524	27,756
A	8,616	596	623	2,578	12,413						
M	14,453	1,052	814	6,238	22,557						
J	10,097	801	787	4,669	16,354	12,342	44,442	2,546	2,317	14,361	63,155
J	5,684	412	975	3,455	10,526						
A	5,326	360	1,033	2,435	9,154						
S	5,134	485	771	3,514	9,904	7,290	22,643	1,283	2,890	10,058	36,781
O											
N											
D											
January - Sept. 1982	23,902	3,935	8,927	37,223	73,987	14,963	34,761	4,262	9,413	40,514	88,737
Janvier - Sept. 1983	62,197	4,893	6,792	30,604	104,486	23,062	82,458	5,088	7,059	32,943	127,589
Completions / Achevés											
1981	70,096	11,736	12,269	43,854	137,955	37,041	98,412	12,831	13,252	50,501	174,495
1982	39,522	7,611	15,216	49,902	112,251	21,691	54,720	8,480	16,082	54,660	133,882
1983 - J	3,793	384	884	4,208	9,269						
F	3,522	569	859	2,950	7,900						
M	4,073	398	586	5,003	10,060	5,226	14,648	1,413	2,468	13,926	32,042
A	3,885	380	449	2,753	7,467						
M	5,481	544	730	2,970	9,725						
J	6,071	595	722	4,507	11,895	4,219	18,890	1,548	1,908	10,960	33,758
J	8,302	1,054	937	5,713	16,006						
A	8,577	764	725	3,046	13,112						
S	9,119	664	863	3,897	14,543	8,823	33,862	2,597	2,620	13,405	52,864
O											
N											
D											
January - Sept. 1982	28,935	6,290	12,022	38,235	85,482	15,607	39,538	7,034	12,639	41,878	101,051
Janvier - Sept. 1983	52,823	5,352	6,755	35,047	99,977	18,268	67,400	5,558	6,996	38,291	118,249
Under Construction ² / En construction ²											
1981	21,371	4,507	9,565	50,072	85,515	17,314	32,558	5,503	10,601	54,167	102,226
1982	21,230	3,198	5,902	44,355	74,685	14,370	30,838	3,376	6,603	48,238	89,446
1983 - J	22,131	3,355	5,471	42,576	73,533						
F	22,310	3,069	4,944	41,865	72,188						
M	22,615	2,971	5,243	39,506	70,335	12,175	31,370	3,154	5,867	42,119	82,121
A	27,327	3,186	5,407	39,360	75,280						
M	36,276	3,688	5,531	42,287	87,782						
J	40,291	3,900	5,765	42,344	92,300	20,102	56,818	4,145	6,475	44,964	112,867
J	37,617	3,276	5,781	39,895	86,569						
A	34,325	2,863	6,095	39,205	82,488						
S	30,304	2,708	5,966	38,152	77,130	18,378	45,367	2,864	6,636	40,641	95,645
O											
N											
D											

1. Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions;
Subsequent data are on 1981 Census Area Definitions.
2. As at end of period shown.

1. Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976; données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1981.
2. À la fin de la période indiquée.

Tableau 2

Logements mis en chantier et
achevés taux désaisonnalisés¹

Période année	Centres 10,000+ Population (2) Collectivités de 10 000 âmes et plus (2)						CANADA			
	Monthly Mois			Quarterly Trimestres			Other Areas Autres			
	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Monthly Mois Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total
Starts / Mis en chantier										
	34,000	101,000	135,000				164,000			
	34,000	122,000	156,000	33,000	106,000	139,000	29,000	185,000	51,000	117,000
	32,000	99,000	131,000				160,000			168,000
	33,000	76,000	109,000				129,000			
	31,000	60,000	91,000	32,000	66,000	98,000	20,000	111,000	47,000	71,000
	33,000	61,000	94,000				114,000			118,000
	31,000	62,000	93,000				108,000			
	31,000	47,000	78,000	31,000	50,000	81,000	15,000	93,000	44,000	52,000
	32,000	41,000	73,000				88,000			96,000
	47,000	47,000	94,000				119,000			
	55,000	57,000	112,000	60,000	51,000	111,000	25,000	137,000	79,000	57,000
	85,000	47,000	132,000				157,000			136,000
	102,000	43,000	145,000				174,000			
	91,000	51,000	142,000				171,000			
	89,000	67,000	156,000	94,000	52,000	146,000	29,000	185,000	117,000	58,000
	97,000	47,000	144,000				188,000			175,000
	129,000	102,000	231,000				275,000			
	85,000	71,000	156,000	104,000	73,000	177,000	44,000	200,000	145,000	76,000
	57,000	59,000	116,000				*135,000			221,000
	54,000	50,000	104,000				*123,000			
	55,000	58,000	113,000	56,000	56,000	112,000	19,000	132,000	73,000	58,000
										131,000
Completions / Achevés										
	49,000	72,000	121,000	47,000	73,000	120,000	22,000	143,000	63,000	79,000
	44,000	84,000	128,000					150,000		142,000
	40,000	62,000	102,000					127,000		
	38,000	79,000	117,000	39,000	73,000	112,000	25,000	142,000	56,000	81,000
	40,000	77,000	117,000					142,000		137,000
	38,000	85,000	123,000					144,000		
	37,000	72,000	109,000	36,000	84,000	120,000	21,000	130,000	51,000	90,000
	33,000	95,000	128,000					149,000		141,000
	35,000	48,000	83,000					101,000		
	37,000	69,000	106,000	38,000	61,000	99,000	18,000	124,000	51,000	66,000
	42,000	67,000	109,000					127,000		117,000
	51,000	76,000	127,000					148,000		
	52,000	69,000	121,000					142,000		
	64,000	89,000	153,000	55,000	78,000	133,000	21,000	174,000	68,000	86,000
	64,000	47,000	111,000					135,000		154,000
	74,000	50,000	124,000					148,000		
	75,000	65,000	140,000	72,000	54,000	126,000	24,000	164,000	93,000	57,000
	83,000	77,000	160,000					195,000		150,000
	89,000	47,000	136,000					171,000		
	90,000	67,000	157,000	88,000	63,000	151,000	35,000	192,000	118,000	68,000
										186,000

Explanatory note on seasonal adjustment in
Housing Statistics

on 1981 Census Area Definitions

- 1 Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada"
- 2 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement de 1981.

Table 3

Dwelling Starts,
Completions and Under Construction,
for Canada, by Region and Province,
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,
achevés et en construction
au Canada, par région et province,
(nombre)

Period Année	Nfld T-N	P.E.I. Î-P-É	N.S. N-E	N.B. N-B	Atlantic Atlantique	Que Qué	Ont Ont	Man. Man	Sask Sask	Atla. Alb.	Praries	B.C. C-B	Can.
Starts / Mis en chantier													
1982 - J	124	2	186	14	326	1,131	3,198	41	1,060	2,203	3,304	2,440	10,888
F	19	3	161	7	190	1,280	2,297	41	323	1,406	1,770	2,876	8,887
M	30	1	57	58	146	1,190	2,746	70	287	1,236	1,593	1,779	7,779
A	49	-	185	45	279	1,204	2,154	399	744	2,430	3,573	1,851	9,999
M	47	1	139	49	236	1,637	2,913	82	332	1,960	2,374	1,130	8,888
J	82	12	218	66	378	1,426	2,105	155	328	3,928	4,411	968	9,999
J	69	3	225	95	392	1,112	2,087	61	793	2,531	3,385	1,089	8,888
A	73	9	219	121	422	804	3,400	63	232	1,055	1,350	696	6,666
S	73	4	186	113	376	1,272	2,113	56	412	1,245	1,713	871	6,666
O	187	51	226	120	584	2,371	3,298	193	448	1,347	1,988	858	9,999
N	115	5	243	75	438	2,385	4,816	358	600	1,567	2,525	1,044	11,111
D	65	11	434	19	529	3,224	4,047	115	472	860	1,447	1,251	10,000
1983 - J	42	10	224	54	330	1,957	3,431	126	361	1,325	1,812	984	8,888
F	33	5	178	40	256	1,164	2,363	277	472	1,346	2,095	783	6,666
M	250	-	143	123	516	1,227	3,158	462	793	908	2,163	1,339	8,888
A	184	23	219	350	776	2,717	3,867	549	1,206	1,205	2,960	2,093	12,121
M	188	31	679	289	1,187	5,769	8,491	1,052	1,152	2,351	4,555	2,555	22,222
J	132	82	471	483	1,168	4,688	4,928	519	562	1,815	2,896	2,674	16,666
J	101	9	428	109	647	3,071	3,887	643	305	755	1,703	1,218	10,000
A	73	45	276	152	546	1,837	3,554	292	453	934	1,679	1,538	9,999
S	142	16	338	158	654	2,234	4,413	672	142	661	1,475	1,128	9,999
O													
N													
D													
Completions / Achevés													
1982 - J	58	2	112	40	212	943	2,651	133	232	2,263	2,628	1,822	8,888
F	74	-	147	47	268	794	2,339	6	111	1,748	1,865	2,607	7,779
M	124	5	163	13	305	1,118	3,241	79	218	1,457	1,754	2,025	8,888
A	101	-	178	60	339	770	2,133	51	121	1,731	1,903	2,016	7,779
M	112	-	125	25	262	1,708	3,249	154	259	2,067	2,480	1,824	9,999
J	65	-	112	15	192	1,744	3,775	84	118	2,789	2,991	1,475	10,000
J	46	2	116	50	214	3,646	2,794	55	587	2,787	3,429	2,269	12,121
A	120	4	158	85	367	1,493	3,799	58	419	2,607	3,084	1,876	10,000
S	97	10	116	87	310	1,446	2,996	104	671	3,600	4,375	1,951	11,111
O	108	5	190	86	389	986	2,554	140	443	2,314	2,897	1,220	8,888
N	69	6	245	45	365	1,547	4,031	211	702	1,768	2,681	1,388	10,000
D	181	3	118	39	341	1,481	3,479	99	172	1,305	1,576	1,834	8,888
1983 - J	52	11	339	77	479	1,339	4,197	76	194	1,875	2,145	1,109	9,999
F	76	5	128	95	304	753	3,442	76	153	1,983	2,212	1,189	7,779
M	90	5	337	87	519	1,577	4,306	184	206	1,682	2,072	1,586	10,000
A	78	22	160	51	311	1,571	2,734	103	400	1,090	1,593	1,258	7,779
M	126	6	224	44	400	1,885	3,599	195	306	1,965	2,466	1,375	9,999
J	22	2	372	132	528	2,682	4,532	428	420	1,970	2,818	1,335	11,111
J	86	8	421	121	636	5,396	5,263	326	1,068	1,768	3,172	1,539	16,666
A	58	68	394	178	698	3,644	4,449	421	759	1,119	2,299	2,022	13,131
S	269	49	149	257	724	3,130	4,744	761	1,271	1,810	3,842	2,103	14,141
O													
N													
D													
Under Construction ¹ / En construction ¹													
1982 - J	1,467	5	1,312	275	3,059	10,522	32,187	457	3,047	20,542	24,046	18,595	88,888
F	1,411	8	1,326	244	2,989	11,000	32,105	492	3,259	20,199	23,950	18,523	88,888
M	1,321	3	1,218	291	2,833	11,053	31,603	483	3,328	20,211	24,022	18,136	87,779
A	1,269	3	1,225	278	2,775	11,480	31,591	831	3,951	20,902	25,684	17,913	89,999
M	1,204	4	1,237	302	2,747	11,407	31,248	758	4,015	20,768	25,541	17,112	88,888
J	1,221	16	1,337	353	2,927	10,978	29,543	829	4,095	21,897	26,821	16,342	86,666
J	1,238	17	1,445	398	3,098	8,518	28,762	834	3,995	21,630	26,459	15,054	81,111
A	1,194	22	1,507	434	3,157	7,767	28,356	839	3,804	19,968	24,611	13,794	77,779
S	1,174	16	1,573	459	3,222	7,568	27,311	791	3,545	17,349	21,685	12,395	72,121
O	1,232	62	1,609	493	3,396	8,863	27,455	844	3,547	16,265	20,656	11,937	72,121
N	1,279	61	1,605	521	3,466	9,608	28,234	991	3,533	15,727	20,251	11,375	72,121
D	1,162	69	1,921	500	3,652	11,343	28,937	1,007	3,827	15,069	19,903	10,850	74,141
1983 - J	1,155	68	1,785	477	3,485	11,902	28,161	1,057	3,994	14,209	19,260	10,725	73,131
F	1,113	68	1,835	422	3,438	12,312	27,072	1,258	4,237	13,575	19,070	10,296	72,121
M	1,274	63	1,612	448	3,397	11,878	25,908	1,536	4,834	12,845	19,215	9,937	70,000
A	1,380	64	1,670	747	3,861	12,987	27,043	1,982	5,636	12,958	20,576	10,813	75,121
M	1,439	89	2,120	991	4,639	16,813	31,936	2,838	6,481	13,138	22,457	11,937	87,779
J	1,549	168	2,209	1,343	5,269	18,775	32,328	2,929	6,695	13,040	22,664	13,264	92,121
J	1,564	169	2,203	1,326	5,262	16,425	30,926	3,236	5,880	11,905	21,021	12,935	86,666
A	1,579	146	2,078	1,300	5,103	14,534	30,033	3,107	5,573	11,698	20,378	12,440	82,121
S	1,452	110	2,261	1,200	5,023	13,628	29,689	3,007	4,482	9,925	17,414	11,376	77,779
O													
N													
D													

As at end of period shown

1 A la fin de la période indiquée

Tableau 4

Logements mis en chantier par
province, taux désaisonnalisés¹

	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over ² / Collectivités de 10 000 âmes et plus ²													
	3,000	+	5,000	+	8,000	17,000	45,000	1,000	13,000	28,000	42,000	23,000	135,000
	+	+	3,000	+	3,000	26,000	64,000	1,000	6,000	25,000	32,000	31,000	156,000
	1,000	+	1,000	1,000	3,000	21,000	59,000	1,000	5,000	21,000	27,000	21,000	131,000
	1,000	-	2,000	1,000	4,000	14,000	31,000	4,000	8,000	26,000	38,000	22,000	109,000
	+	+	2,000	1,000	3,000	14,000	32,000	1,000	4,000	22,000	27,000	15,000	91,000
	1,000	+	2,000	1,000	4,000	13,000	21,000	2,000	3,000	40,000	45,000	11,000	94,000
	+	+	2,000	1,000	3,000	15,000	24,000	1,000	8,000	26,000	35,000	16,000	93,000
	1,000	+	2,000	1,000	4,000	13,000	35,000	1,000	3,000	14,000	18,000	8,000	78,000
	1,000	+	2,000	1,000	4,000	15,000	24,000	+	5,000	14,000	19,000	11,000	73,000
	2,000	1,000	2,000	1,000	6,000	24,000	31,000	2,000	5,000	15,000	22,000	11,000	94,000
	1,000	+	2,000	1,000	4,000	26,000	45,000	4,000	6,000	15,000	25,000	12,000	112,000
	1,000	+	6,000	+	7,000	37,000	48,000	2,000	7,000	14,000	23,000	17,000	132,000
	1,000	+	7,000	2,000	10,000	37,000	59,000	2,000	6,000	20,000	28,000	11,000	145,000
	1,000	+	3,000	1,000	5,000	23,000	68,000	5,000	8,000	25,000	38,000	8,000	142,000
	6,000	-	3,000	3,000	12,000	21,000	69,000	8,000	14,000	16,000	38,000	16,000	156,000
	3,000	+	3,000	4,000	10,000	30,000	53,000	5,000	12,000	11,000	28,000	23,000	144,000
	2,000	+	8,000	3,000	13,000	47,000	90,000	11,000	13,000	25,000	49,000	32,000	231,000
	1,000	1,000	5,000	5,000	12,000	40,000	46,000	5,000	6,000	17,000	28,000	30,000	156,000
	1,000	+	3,000	1,000	5,000	38,000	41,000	6,000	3,000	7,000	16,000	16,000	116,000
	1,000	+	3,000	1,000	5,000	29,000	34,000	4,000	5,000	11,000	20,000	16,000	104,000
	1,000	+	4,000	2,000	7,000	26,000	49,000	8,000	2,000	7,000	17,000	14,000	113,000
Total													
st Q. / 1er t.	3,000	+	5,000	4,000	12,000	33,000	42,000	3,000	7,000	39,000	49,000	49,000	185,000
nd Q. / 2e t.	3,000	1,000	3,000	3,000	10,000	38,000	67,000	5,000	7,000	42,000	54,000	47,000	216,000
rd Q. / 3e t.	4,000	+	4,000	1,000	9,000	29,000	53,000	2,000	4,000	39,000	45,000	47,000	183,000
th Q. / 4e t.	3,000	+	4,000	1,000	8,000	19,000	37,000	1,000	6,000	36,000	43,000	28,000	135,000
st Q. / 1er t.	4,000	+	4,000	1,000	9,000	27,000	59,000	1,000	9,000	31,000	41,000	32,000	168,000
nd Q. / 2e t.	2,000	+	3,000	2,000	7,000	17,000	32,000	3,000	5,000	35,000	43,000	19,000	118,000
rd Q. / 3e t.	2,000	+	3,000	3,000	8,000	17,000	29,000	1,000	6,000	22,000	29,000	13,000	96,000
th Q. / 4e t.	4,000	1,000	5,000	1,000	11,000	37,000	43,000	3,000	7,000	20,000	30,000	15,000	136,000
st Q. / 1er t.	5,000	+	6,000	3,000	14,000	38,000	70,000	6,000	9,000	21,000	36,000	17,000	175,000
nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	7,000	9,000	21,000	49,000	73,000	8,000	11,000	23,000	42,000	36,000	221,000
rd Q. / 3e t.	2,000	+	4,000	3,000	9,000	34,000	45,000	6,000	5,000	13,000	24,000	19,000	131,000
th Q. / 4e t.													

Explanatory note on seasonal adjustment in
Canadian Housing Statistics.

Data for 1981 are on 1976 Census Area

Definitions:
Recent data are on 1981 Census Area Definitions

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation
dans "Statistique du logement au Canada"

2. Données de 1981 d'après les définitions des
territoires de recensement de 1976; données postérieures
d'après les définitions des territoires de recensement
de 1981

Table 5

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 5

Logements mis en chantier
par région urbaine

Area ¹ Endroit ¹	September/Septembre					January - September / Janvier - Septembre				
	1982		1983		Total	1982		1983		Total
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	84	249	172	4	176	2,787	4,965	2,653	1,705	4,358
Chicoutimi-Jonquière	30	-	59	12	71	152	124	422	82	504
Edmonton	178	643	249	141	390	1,710	6,491	3,138	2,225	5,363
Halifax	52	68	154	112	266	559	394	1,339	796	2,135
Hamilton	79	-	121	97	218	550	482	1,428	787	2,215
Kitchener	61	231	66	-	66	371	776	1,108	550	1,658
London	21	-	41	40	81	111	587	579	456	1,035
Montréal	346	269	823	536	1,359	2,974	3,460	8,670	5,498	14,168
Oshawa	24	-	57	-	57	277	151	874	179	1,051
Ottawa-Hull	314	97	480	1,067	1,547	1,594	1,938	4,454	3,089	7,543
Ottawa	236	83	397	1,034	1,431	1,379	1,826	3,678	2,974	6,652
Hull	78	14	83	33	116	215	112	776	115	891
Québec	127	189	175	68	243	752	870	2,141	1,529	3,670
Regina	43	262	34	8	42	478	1,218	1,045	541	1,586
St. Catharines-Niagara	16	-	42	-	42	242	277	544	203	747
Saint John	41	-	32	-	32	154	-	226	249	403
St. John's	52	10	120	-	120	320	115	761	200	961
Saskatoon	57	8	54	-	54	622	1,841	1,282	1,088	2,370
Sudbury	6	-	21	-	21	52	155	121	-	173
Thunder Bay	11	-	32	-	32	71	30	199	34	233
Toronto	686	228	880	815	1,695	5,101	7,197	11,939	6,933	18,872
Trois-Rivières	11	-	21	15	36	99	283	350	242	591
Vancouver	133	428	412	176	588	1,786	6,611	5,732	3,418	9,150
Victoria	19	16	71	119	190	333	673	950	481	1,431
Windsor	4	-	16	-	16	33	-	156	3	189
Winnipeg	49	-	220	428	648	471	347	2,458	1,466	3,924
Total	2,444	2,698	4,352	3,638	7,990	21,599	38,985	52,569	31,754	84,323
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Barrie	10	47	7	-	7	19	205	349	275	128
Brantford	9	-	17	-	17	27	-	237	-	264
Cornwall	-	-	8	-	8	30	4	115	-	149
Drummondville	3	12	9	4	13	19	41	82	-	101
Fredericton	16	-	30	4	34	94	-	318	-	412
Guelph	18	-	8	260	268	147	11	352	-	499
Kamloops	6	-	7	-	7	62	310	157	-	219
Kelowna	20	72	26	-	26	168	212	391	-	561
Kingston	28	-	46	-	46	169	253	363	-	522
Lethbridge	18	-	33	-	33	196	243	346	-	545
Moncton	15	14	34	8	42	61	104	337	-	438
Nanaimo	11	14	44	83	127	126	372	361	-	489
North Bay	10	-	8	43	51	31	58	112	-	143
Peterborough	11	-	12	-	12	57	68	203	-	260
Prince George	6	-	19	-	19	86	366	162	-	252
St-Jean-d'Iberville	2	-	24	13	37	74	195	203	-	277
Sarnia	11	-	34	50	84	65	34	292	-	357
Sault Ste. Marie	10	-	16	-	16	72	220	99	-	291
Shawinigan	13	-	10	-	10	47	-	142	-	189
Sherbrooke	17	-	17	45	62	108	161	384	-	493
Sydney-Sydney Mines	46	-	23	-	23	189	88	480	-	577
Total	280	159	432	510	942	2,033	3,089	5,411	2,035	7,568
Charlottetown	2	-	16	-	16	31	-	118	-	149
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus										
	614	148	819	137	956	4,174	4,076	8,992	3,543	12,615
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus										
	3,340	3,005	5,619	4,285	9,904	27,837	46,150	67,090	37,396	104,486

1 Data are on 1981 Census Area Definitions

1 Données d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981

	Completions / acheves					Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units ³ Logements nouvellement achevés, mais inoccupés ³					
	1982 September/Septembre		1983 September/Septembre		Total	1982 September/Septembre			1983 September/Septembre		
	Single-det d Semi-det d	Row. Apartment and Other ²	Single-det d Semi-det d	Row. Apartment and Other ²		Single-det d Semi-det d	Row. Apartment and Other	Total	Single-det d Semi-det d	Row. Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres ¹	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres ¹		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Les régions métropolitaines											
City of Montreal	413	1,097	364	230	594	1,217	1,517	2,734	600	1,563	2,163
Montreal	13	—	80	3	83	16	9	25	7	1	8
Montreal	223	1,418	546	494	1,040	1,095	1,761	2,856	417	953	1,370
Montreal	86	—	62	—	62	69	26	95	47	31	78
Montreal	99	35	217	—	217	140	26	166	80	46	126
Montreal	68	86	154	4	158	48	142	190	77	114	191
Montreal	17	79	90	126	216	121	111	232	60	276	336
Montreal	324	643	1,226	638	1,864	785	1,488	2,273	551	1,264	1,815
Montreal	52	12	66	32	98	42	—	42	8	4	12
Montreal	211	380	699	168	867	69	32	101	30	103	133
Montreal	190	363	608	144	752	63	30	93	30	103	133
Montreal	21	17	91	24	115	6	2	8	—	—	—
Montreal	81	139	292	49	341	112	566	678	63	341	404
Montreal	26	163	331	263	594	66	39	105	38	171	209
Montreal	15	19	36	118	154	145	38	183	93	1	94
Montreal	22	16	35	40	75	22	—	22	19	—	19
Montreal	42	48	118	127	245	24	106	130	8	46	54
Montreal	60	390	179	146	325	103	297	400	82	108	190
Montreal	8	—	50	—	50	8	12	20	3	—	3
Montreal	1	—	12	—	12	1	—	1	—	—	—
Montreal	979	634	2,080	254	2,334	1,282	1,746	3,028	595	2,256	2,851
Montreal	11	20	53	16	69	16	49	65	32	30	62
Montreal	232	1,192	638	608	1,246	863	2,807	3,670	559	1,697	2,256
Montreal	32	76	165	257	422	45	501	546	94	431	525
Montreal	3	—	36	—	36	19	167	186	23	99	122
Montreal	103	—	350	287	637	106	—	106	142	77	219
	3,121	6,447	7,879	3,860	11,739	6,414	11,440	17,854	3,628	9,612	13,240
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines											
Montreal	8	42	24	—	24	—	—	—	10	—	10
Montreal	10	—	17	—	17	14	—	14	11	104	115
Montreal	—	—	—	—	—	4	—	4	3	—	3
Montreal	2	—	11	27	38	—	—	—	1	—	1
Montreal	19	—	53	—	53	4	—	4	11	—	11
Montreal	26	—	57	—	57	12	—	12	4	30	34
Montreal	7	—	6	—	6	90	103	193	38	54	92
Montreal	24	7	60	—	60	75	108	183	51	45	96
Montreal	9	—	60	142	202	25	—	25	24	—	24
Montreal	51	31	30	3	33	23	35	58	35	—	35
Montreal	24	—	45	—	45	5	—	5	—	—	—
Montreal	21	—	27	—	27	14	99	113	1	12	13
Montreal	6	—	31	—	31	24	—	24	19	—	19
Montreal	7	—	26	6	32	7	—	7	2	—	2
Montreal	17	62	28	—	28	52	70	122	47	8	55
Montreal	8	—	19	48	67	11	44	55	12	65	77
Montreal	19	—	33	—	33	14	26	40	2	11	13
Montreal	11	—	12	—	12	4	6	10	1	8	9
Montreal	8	—	20	—	20	2	6	8	3	2	5
Montreal	11	—	44	5	49	7	4	11	4	14	18
Montreal	6	—	32	—	32	—	—	—	—	—	—
	294	142	635	231	866	387	501	888	279	353	632
Metropolitan Area Région métropolitaine	8	—	27	18	45	2	—	2	9	—	9
Urban Centres of 10,000 and Over Centres de 10,000 plus	537	529	1,242	651	1,893	**	**	**	**	**	**
Urban Centres of 10,000 and Over Centres de 10,000 plus	3,960	7,118	9,783	4,760	14,543	**	**	**	**	**	**

1 À la fin de la période indiquée
 2 Les données sont calculées d'après les définitions
 d'un secteur de recensement de 1981
 3 Logements neufs non encore occupés des régions
 métropolitaines, des grands centres urbains
 et des agglomérations urbaines

Table 7

New Multiple Unit Structures
by Intended Market

Tableau 7

Ensembles de logements collectifs
neufs selon le marché visé

Market Absorption Survey / Relevé de l'écoulement sur le marché										
Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés										September/Septembre
Area/ Endroit ¹	Condominium Logements de copropriété		Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements Locatifs		Other Autre		Total	
	1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982	1983
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	481	530	38	26	998	1,007	-	-	1,517	1,533
Chicoutimi-Jonquière	3	-	-	-	6	1	-	-	9	1
Edmonton	510	218	-	7	1,251	728	-	-	1,761	1,735
Halifax	22	22	4	8	-	1	-	-	26	29
Hamilton	14	10	5	-	7	36	-	-	26	41
Kitchener	38	45	14	10	90	59	-	-	142	154
London	47	27	-	-	64	249	-	-	111	256
Montréal	882	890	22	15	584	359	-	-	1,488	1,469
Oshawa	-	-	-	3	-	1	-	-	-	4
Ottawa-Hull	4	28	9	1	19	74	-	-	32	83
Ottawa	2	28	9	1	19	74	-	-	30	83
Hull	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-
Québec	178	140	5	6	383	195	-	-	566	544
Regina	-	16	-	-	39	155	-	-	39	171
St. Catharines-Niagara	-	1	-	-	38	-	-	-	38	38
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	39	-	-	-	67	46	-	-	106	91
Saskatoon	92	59	1	-	204	49	-	-	297	258
Sudbury	-	-	-	-	12	-	-	-	12	-
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	1,015	823	172	44	559	1,389	-	-	1,746	2,256
Trois-Rivières	-	1	-	-	49	29	-	-	49	29
Vancouver	1,224	930	8	-	1,575	767	-	-	2,807	2,797
Victoria	360	124	5	27	136	280	-	-	501	431
Windsor	142	66	1	1	24	32	-	-	167	167
Winnipeg	-	-	-	-	-	77	-	-	-	77
Total	5,051	3,930	284	148	6,105	5,534	-	-	11,440	11,922
Total Completions / Total des logements achevés										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	24	-	-	-	1,073	230	-	-	1,097	1,303
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	-	-	3	-	-	-	3
Edmonton	52	-	-	-	1,366	494	-	-	1,418	1,712
Halifax	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hamilton	-	-	7	-	28	-	-	-	35	42
Kitchener	20	4	-	-	66	-	-	-	86	90
London	-	8	-	-	79	118	-	-	79	197
Montréal	292	158	15	33	336	429	-	18	643	684
Oshawa	-	-	-	7	12	25	-	-	12	37
Ottawa-Hull	-	19	4	4	376	42	-	103	380	440
Ottawa	-	19	4	4	359	18	-	103	363	424
Hull	-	-	-	-	17	24	-	-	17	41
Québec	8	46	-	-	131	3	-	-	139	147
Regina	-	20	-	-	163	176	-	67	163	229
St. Catharines-Niagara	-	-	-	-	19	118	-	-	19	137
Saint John	-	-	-	40	16	-	-	-	16	56
St. John's	-	-	-	-	48	127	-	-	48	175
Saskatoon	54	-	-	-	336	146	-	-	390	426
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	228	-	19	4	387	250	-	-	634	673
Trois-Rivières	-	-	-	-	20	16	-	-	20	36
Vancouver	81	95	-	-	763	229	348	284	1,192	1,250
Victoria	55	-	-	32	21	225	-	-	76	278
Windsor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Winnipeg	-	-	-	-	-	287	-	-	-	287
Total	814	350	45	120	5,240	2,918	348	472	6,447	7,046

1 Data are on 1981 Census Area Definitions

1 Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement de 1981

Tableau 8
Prêts hypothécaires consentis par
les établissements de prêt
à l'égard de l'habitation

Dwellings Units / Nombre de logements						\$ Million / Millions de \$				
New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants		
Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
NHA Loans by Approved Lenders / Prêts LNH des prêteurs agréés										
143	78	221	706	502	1,208	8	4	31	17	60
474	810	1,284	1,038	837	1,875	31	32	43	22	128
569	1,658	2,227	1,940	1,307	3,247	31	87	79	37	234
535	2,553	3,088	1,958	2,134	4,092	33	121	79	59	292
422	2,412	2,834	2,254	1,691	3,945	22	126	90	56	294
485	1,412	1,897	1,919	1,211	3,130	30	64	81	37	212
261	1,325	1,586	1,501	1,353	2,854	15	69	62	34	180
784	1,616	2,400	1,767	1,225	2,992	50	75	70	35	230
911	1,528	2,439	2,448	1,358	3,806	47	83	100	47	277
880	2,626	3,506	2,995	1,289	4,284	46	116	131	45	338
1,339	3,419	4,758	4,753	2,718	7,471	74	154	212	91	531
1,579	4,500	6,079	4,827	4,202	9,029	90	235	207	110	642
574	986	1,560	3,460	1,875	5,335	35	45	152	54	286
1,116	1,749	2,865	4,569	3,236	7,805	68	70	214	103	455
1,430	2,955	4,385	5,802	3,963	9,765	77	126	271	107	581
1,471	1,164	2,635	5,887	3,700	9,587	81	50	277	106	514
2,390	2,959	5,349	8,005	4,360	12,365	131	130	381	144	786
2,139	2,868	5,007	8,770	4,374	13,144	132	130	431	142	835
Conventional Loans by Lending Institutions / Prêts ordinaires des établissements de prêt										
1,320	1,307	2,627	7,079	5,944	13,023	96	48	346	105	595
1,420	1,152	2,572	6,892	4,736	11,628	101	59	343	83	586
1,249	1,176	2,425	5,202	2,734	7,936	89	39	269	65	462
1,408	1,256	2,664	4,565	3,097	7,662	100	33	230	58	421
1,208	394	1,602	5,737	3,251	8,988	85	22	288	61	456
1,360	496	1,856	6,938	4,428	11,366	85	16	335	83	519
1,047	749	1,796	5,150	3,947	9,097	67	21	261	62	411
909	781	1,690	5,372	3,217	8,589	55	38	268	61	422
1,280	459	1,739	7,230	5,169	12,399	78	16	344	99	537
1,684	890	2,574	9,183	4,307	13,490	100	25	457	87	669
2,343	807	3,150	13,232	8,215	21,447	144	32	724	159	1,059
2,507	1,684	4,191	14,436	9,754	24,190	149	57	715	198	1,119
2,274	748	3,022	14,358	10,277	24,635	137	31	743	206	1,117
2,703	458	3,161	16,842	10,984	27,826	166	16	891	214	1,287
3,867	1,147	5,014	17,847	14,648	32,495	246	50	955	287	1,538
3,628	1,124	4,752	16,079	12,843	28,922	228	23	851	231	1,333
3,196	692	3,888	15,872	15,444	31,316	201	13	828	284	1,326
3,522	472	3,994	18,615	15,906	34,521	246	22	974	294	1,536
Total										
1,463	1,385	2,848	7,785	6,446	14,231	104	52	377	122	655
1,894	1,962	3,856	7,930	5,573	13,503	132	91	386	105	714
1,818	2,834	4,652	7,142	4,041	11,183	120	126	348	102	696
1,943	3,809	5,752	6,523	5,231	11,754	133	154	309	117	713
1,630	2,806	4,436	7,991	4,942	12,933	107	148	378	117	750
1,845	1,908	3,753	8,857	5,639	14,496	115	80	416	120	731
1,308	2,074	3,382	6,651	5,300	11,951	82	90	323	96	591
1,693	2,397	4,090	7,139	4,442	11,581	105	113	338	96	652
2,191	1,987	4,178	9,678	6,527	16,205	125	99	444	146	814
2,564	3,516	6,080	12,178	5,596	17,774	146	141	588	132	1,007
3,682	4,226	7,908	17,985	10,933	28,918	218	186	936	250	1,590
4,086	6,184	10,270	19,263	13,956	33,219	239	292	922	308	1,761
2,848	1,734	4,582	17,818	12,152	29,970	172	76	895	260	1,403
3,819	2,207	6,026	21,411	14,220	35,631	234	86	1,105	317	1,742
5,297	4,102	9,399	23,649	18,611	42,260	323	176	1,226	394	2,119
5,099	2,288	7,387	21,966	16,543	38,509	309	73	1,128	337	1,847
5,586	3,651	9,237	23,877	19,804	43,681	332	143	1,209	428	2,112
5,661	3,340	9,001	27,385	20,280	47,665	378	152	1,405	436	2,371

Table 9

Bond Yields &
Mortgage Interest Rates

Tableau 9

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaire

Period Année	Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement		Corporate Bonds ¹ Obligations de sociétés ¹	CMHC / SCHL		Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders Taux hypothécaires établis par les établissements
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor		Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
1982 - J	14.59	15.94	14.34	17.02	15.500	15.625	18.05
F	14.83	15.01	14.58	16.94	16.125	16.125	18.74
M	15.01	14.91	14.86	16.95	15.500	15.625	19.18
A	15.23	14.75	14.98	16.76	15.250	15.375	19.00
M	15.43	14.72	15.18	16.60	15.000	15.000	18.99
J	16.58	15.88	16.33	17.86	15.125	15.125	19.16
J	15.50	15.62	15.25	17.40	16.375	16.375	19.42
A	13.95	13.96	13.70	15.88	15.875	15.875	18.88
S	12.92	13.48	12.73	14.80	14.375	14.500	17.82
O	11.46	12.63	11.21	13.82	13.500	13.750	16.06
N	10.97	12.18	10.72	13.32	12.750	12.750	14.81
D	10.05	11.69	9.80	12.93	12.125	12.375	14.13
1983 - J	9.83	12.28	9.58	13.39	11.750	12.000	13.40
F	9.48	11.80	9.23	12.85	12.000	12.375	12.82
M	9.42	11.70	9.17	12.75	11.750	12.000	12.70
A	9.37	11.18	9.12	12.26	11.750	12.000	12.62
M	9.50	11.30	9.25	12.24	11.500	11.625	12.57
J	9.42	11.56	9.17	12.49	11.375	11.625	12.50
J	9.49	12.03	9.24	12.85	11.750	12.000	12.57
A	9.57	12.02	9.32	13.19	12.125	12.375	12.93
S	9.49	11.76	9.24	12.65	12.250	12.500	13.17
O							
N							
D							

Table 10

Expenditures on Residential
Construction² (in \$ Millions)

Tableau 10

Dépenses pour la construction
résidentielle² (en million de dollars)

Period Année	New Dwellings Logements neufs	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs ³ Frais supplémentaires ³	Other Autres	Total
Total 1981	10,006	2,739	655	3,094	16,494
1982 J/F/M	1,798	312	125	668	2,903
A/M/J	1,925	615	147	689	3,376
J/A/S	1,819	685	174	737	3,415
O/N/D	1,736	586	138	895	3,355
Total 1982	7,278	2,198	584	2,989	13,049
1983 J/F/M	1,623	361	133	813	2,930
A/M/J	2,606	843	122	1,011	4,582
J/A/S	**	**	**	**	**
O/N/D					

1 Average of 20 Corporate Bond yields published by MacLeod, Young, Weir

2 Source: "National Income & Expenditure Accounts", Cat. No. 13-001 and "Construction in Canada", Cat. No. 64-201

3 Includes architect's and legal fees, insurance premiums and transaction costs

1 Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme MacLeod, Young, Weir

2 Source: "Comptes nationaux de revenu et de dépenses", Cat. N° 13-001 et "Construction au Canada", Cat. N° 64-201

3 Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi, les primes d'assurance et les frais de mutation

Tableau 11

Statistiques sommaires de
l'activité LNH

Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	1982			1983		
			Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
			Logements	Places de foyer		Logements	Places de foyer	
June / Juin								
Housing	Logements du marché							
Lenders	Prêteurs agréés							
O - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	11	-	407	3	-	92
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	-
	Autres	6	4,057	-	161,009	17,129	316	777,602
O - Homeownership	SCHL							
- Rental	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	58	-	-	-	-	-	-
	- Logements locatifs	58	-	-	-	-	-	-
Direct Loan	Autres prêts directs	58, 59	23	-	770	3	-	112
Housing	Logements sociaux							
Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1						
Lenders	Prêteurs agréés		1,009	6	1,279	1,350	212	2,056
	SCHL		3,632	67	14,769	4,146	102	20,229
Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	1,061	218	53,703	1,019	240	57,192
- CMHC	- SCHL	15.1	-	-	-	-	-	-
Housing	Total-Logement							
Lenders	Prêteurs agréés		6,138	224	216,398	19,501	768	836,942
	SCHL		3,655	67	15,539	4,149	102	20,341
Placements	Placements							
Rehabilitation	Logements locatifs F.-P.	40	42	-	2,055	42	-	1,244
Housing	Logements F.-P. à vendre	40	23	*	3,340	126	*	6,035
Funds	Subventions							
	Fonds de démarrage	37.1	*	*	694	*	*	546
January-June / Janvier-Juin								
Housing	Logements du marché							
Lenders	Prêteurs agréés							
O - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	46	-	2,018	18	-	733
- Rental	- Logements locatifs	6	674	-	23,630	7	-	148
	Autres	6	23,815	454	948,757	75,496	1,476	2,245,027
O - Homeownership	SCHL							
- Rental	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	58	1	-	63	-	-	-
	- Logements locatifs	58	-	-	-	-	-	-
Direct Loan	Autres prêts directs	58, 59	212	-	3,612	30	18	1,452
Housing	Logements sociaux							
Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1						
Lenders	Prêteurs agréés		2,717	227	5,246	4,779	422	10,156
	SCHL		11,660	201	45,923	18,034	162	87,046
Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	4,778	635	254,579	4,281	703	210,308
- CMHC	- SCHL	15.1	223	-	11,871	-	-	-
Housing	Total-Logement							
Lenders	Prêteurs agréés		32,030	1,316	1,234,230	84,581	2,601	2,466,372
	SCHL		12,096	201	61,469	18,064	180	88,498
Placements	Placements							
Rehabilitation	Logements locatifs F.-P.	40	185	-	6,776	182	-	6,157
Housing	Logements F.-P. à vendre	40	155	*	6,481	237	*	11,437
Funds	Subventions							
	Fonds de démarrage	37.1	*	*	3,287	*	*	2,523

Table 12

NHA Mortgage Accounts in Arrears
for Three Months or more (per cent)¹

Tableau 12

Comptes hypothécaires arriérés
de trois mois ou plus
(en pourcentage)¹

Item	Précision	NHA Section Article de la LNH	1		2		3		4
			1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982
CMHC Mortgage	Prêts hypothécaires de la SCHL								
Insured Loans	Prêts assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.22	1.19	1.15	1.07	1.16		1.25
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement locatif	58	—	5.00	—	5.55	—		—
Other ²	Autres ²		0.16	0.22	0.17	0.21	0.16		0.23
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	0.53	0.86	0.79	0.60	0.79		0.67
Co-operatives	Coopératives	34.18	1.15	1.17	1.15	1.17	1.54		1.15
Other ³	Autres ³		1.38	1.69	1.44	1.80	1.37		1.50
Lending Institutional Mortgages	Prêts hypothécaires des établissements de prêt								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	0.70	0.97	0.68	0.83	0.81		0.99

1. As at end of period shown.

2. Includes loans such as Low Income and Market Housing.

3. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15);
Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage
Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilita-
tion (Section 34.1).

1. À la fin de la période indiquée

2. Comprend notamment les prêts visant les logements
destinés aux personnes à faible revenu et les logements
du marché

3. Comprend notamment les prêts aux entrepreneurs
(article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40);
du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise
en état des logements (article 34.1).





CAI
MH 21
- MS7

Government
Publications



Canada Mortgage
and Housing Corporation

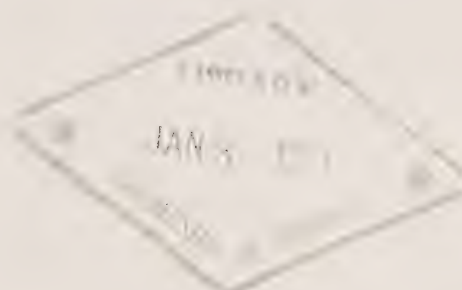
Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

October, 1983

Octobre 1983



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1982. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

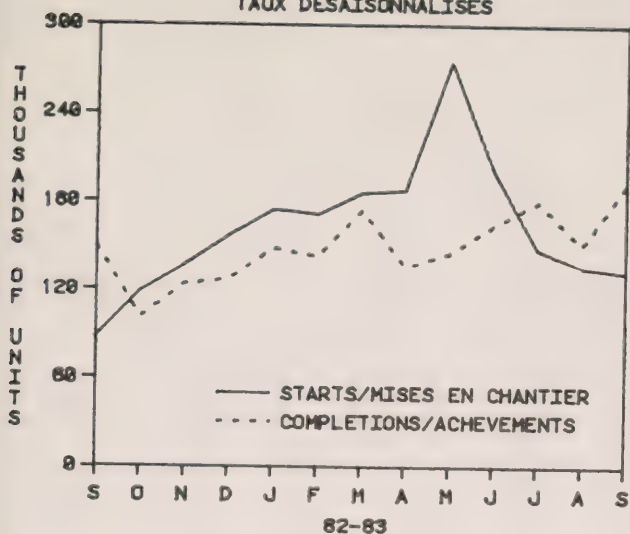
Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1982. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques. Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

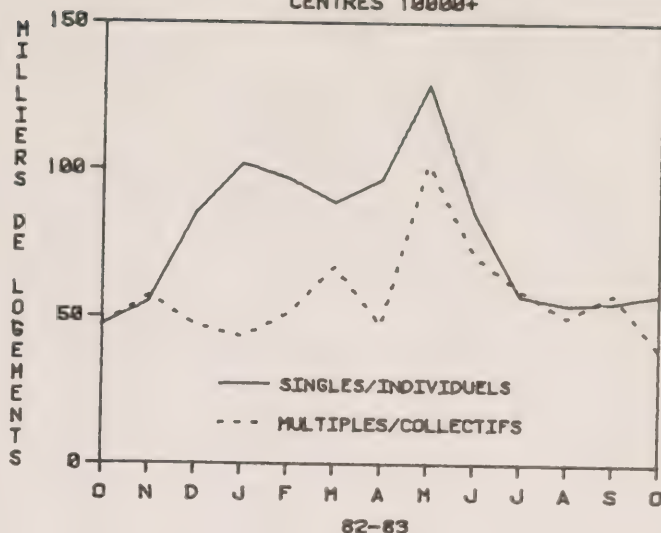
- * Sans objet
- ** Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

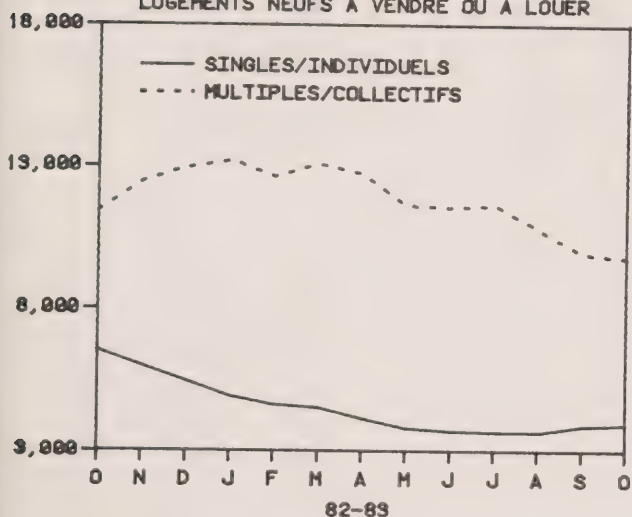
SEASONALLY ADJUSTED
TAUX DESAISONNALISES



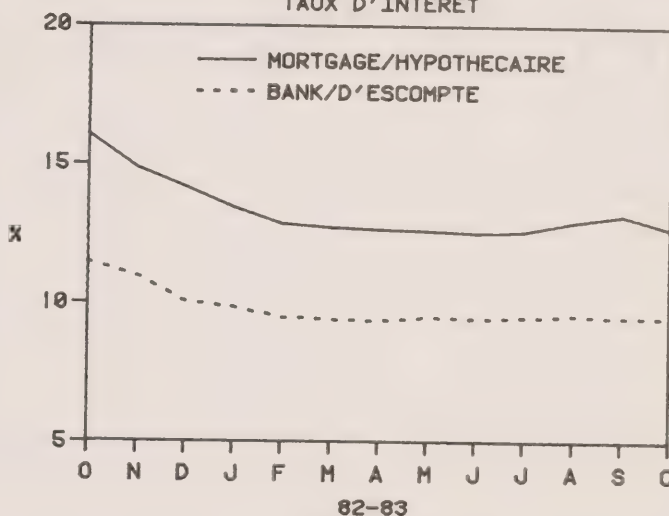
STARTS/MISES EN CHANTIER
CENTRES 10000+



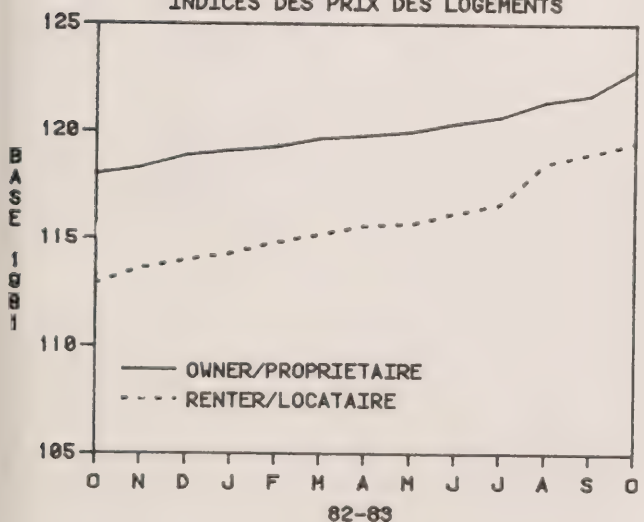
NEW UNITS FOR SALE OR RENT
LOGEMENTS NEUFS A VENDRE OU A LOUER



INTEREST RATES
TAUX D'INTERET



HOUSING PRICE INDICES
INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS



MORTGAGE APPROVALS
HYPOTHEQUES APPROUVEES

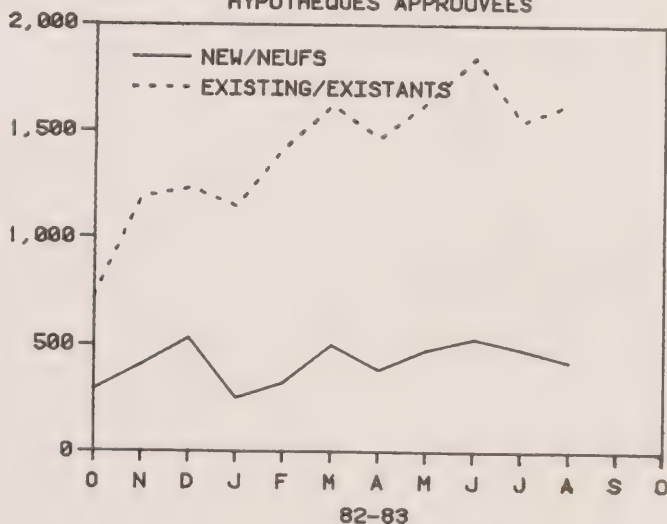


Table 1

Dwelling Starts,
Completions and Under Construction,
by Type of Dwelling
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,
achevés et en construction,
par type (nombre)

Period Année	Centres 10,000 Population and Over ¹ Collectivités de 10 000 âmes et plus ¹						Canada			
	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres
Starts / Mis en chantier										
1981	63,383	10,269	14,069	54,720	142,441	35,532	89,071	11,768	15,525	61,609
1982	39,113	5,860	11,440	48,379	104,792	21,068	54,457	6,254	11,987	53,162
1983 - J	4,797	536	569	2,612	8,514					
F	3,660	301	369	2,331	6,661					
M	4,430	350	851	2,772	8,403	3,430	15,373	1,259	1,852	8,524
A	8,616	596	623	2,578	12,413					
M	14,453	1,052	814	6,238	22,557					
J	10,097	801	787	4,669	16,354	12,342	44,442	2,546	2,317	14,361
J	5,684	412	975	3,455	10,526					
A	5,326	360	1,033	2,435	9,154					
S	5,134	485	771	3,514	9,904	7,290	22,643	1,283	2,890	10,058
O	5,531	369	766	2,619	9,285					
N										
D										
January - Oct. 1982	28,460	4,385	9,416	40,825	83,086					
Janvier - Oct. 1983	67,728	5,262	7,558	33,223	113,771					
Completions / Achevés										
1981	70,096	11,736	12,269	43,854	137,955	37,041	98,412	12,831	13,252	50,501
1982	39,522	7,611	15,216	49,902	112,251	21,691	54,720	8,480	16,082	54,660
1983 - J	3,793	384	884	4,208	9,269					
F	3,522	569	859	2,950	7,900					
M	4,073	398	586	5,003	10,060	5,226	14,648	1,413	2,468	13,926
A	3,885	380	449	2,753	7,467					
M	5,481	544	730	2,970	9,725					
J	6,071	595	722	4,507	11,895	4,219	18,890	1,548	1,908	10,960
J	8,302	1,054	937	5,713	16,006					
A	8,577	764	725	3,046	13,112					
S	9,119	664	863	3,897	14,543	8,823	33,862	2,597	2,620	13,405
O	7,401	539	1,003	4,151	13,094					
N										
D										
January - Oct. 1982	32,364	6,832	13,310	41,022	93,528					
Janvier - Oct. 1983	60,224	5,891	7,758	39,198	113,071					
Under Construction ² / En construction ²										
1981	21,371	4,507	9,565	50,072	85,515	17,314	32,558	5,503	10,601	54,167
1982	21,230	3,198	5,902	44,355	74,685	14,370	30,838	3,376	6,603	48,238
1983 - J	22,131	3,355	5,471	42,576	73,533					
F	22,310	3,069	4,944	41,865	72,188					
M	22,615	2,971	5,243	39,506	70,335	12,175	31,370	3,154	5,867	42,119
A	27,327	3,186	5,407	39,360	75,280					
M	36,276	3,688	5,531	42,287	87,782					
J	40,291	3,900	5,765	42,344	92,300	20,102	56,818	4,145	6,475	44,964
J	37,617	3,276	5,781	39,895	86,569					
A	34,325	2,863	6,095	39,205	82,488					
S	30,304	2,708	5,966	38,152	77,130	18,378	45,367	2,864	6,636	40,641
O	28,343	2,573	5,755	36,301	72,972					
N										
D										

1. Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions.
Subsequent data are on 1981 Census Area Definitions.

2. As at end of period shown

1. Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976, données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1981

2. À la fin de la période indiquée

Tableau 2
 Logements mis en chantier et
 achevés taux désaisonnalisés¹

Centres 10,000+ Population (2) Collectivités de 10 000 âmes et plus (2)							CANADA			
Période année	Monthly Mois		Quarterly Trimestres		Other Areas Autres		Monthly Mois Total	Quarterly Trimestres		Total
	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total		Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	
Starts / Mis en chantier										
34,000	101,000	135,000					164,000			
34,000	122,000	156,000	33,000	106,000	139,000	29,000	185,000	51,000	117,000	168,000
32,000	99,000	131,000					160,000			
33,000	76,000	109,000					129,000			
31,000	60,000	91,000	32,000	66,000	98,000	20,000	111,000	47,000	71,000	118,000
33,000	61,000	94,000					114,000			
31,000	62,000	93,000					108,000			
31,000	47,000	78,000	31,000	50,000	81,000	15,000	93,000	44,000	52,000	96,000
32,000	41,000	73,000					88,000			
47,000	47,000	94,000					119,000			
55,000	57,000	112,000	60,000	51,000	111,000	25,000	137,000	79,000	57,000	136,000
85,000	47,000	132,000					157,000			
102,000	43,000	145,000					174,000			
91,000	51,000	142,000					171,000			
89,000	67,000	156,000	94,000	52,000	146,000	29,000	185,000	117,000	58,000	175,000
97,000	47,000	144,000					188,000			
129,000	102,000	231,000					275,000			
85,000	71,000	156,000	104,000	73,000	177,000	44,000	200,000	145,000	76,000	221,000
57,000	59,000	116,000					135,000			
54,000	50,000	104,000					123,000			
55,000	58,000	113,000	56,000	56,000	112,000	19,000	132,000	73,000	58,000	131,000
58,000	39,000	97,000					112,000			
Completions / Achevés										
49,000	63,000	112,000					134,000			
49,000	72,000	121,000	47,000	73,000	120,000	22,000	143,000	63,000	79,000	142,000
44,000	84,000	128,000					150,000			
40,000	62,000	102,000					127,000			
38,000	79,000	117,000	39,000	73,000	112,000	25,000	142,000	56,000	81,000	137,000
40,000	77,000	117,000					142,000			
38,000	85,000	123,000					144,000			
37,000	72,000	109,000	36,000	84,000	120,000	21,000	130,000	51,000	90,000	141,000
33,000	95,000	128,000					149,000			
35,000	48,000	83,000					101,000			
37,000	69,000	106,000	38,000	61,000	99,000	18,000	124,000	51,000	66,000	117,000
42,000	67,000	109,000					127,000			
51,000	76,000	127,000					148,000			
52,000	69,000	121,000					142,000			
64,000	89,000	153,000	55,000	78,000	133,000	21,000	174,000	68,000	86,000	154,000
64,000	47,000	111,000					135,000			
74,000	50,000	124,000					148,000			
75,000	65,000	140,000	72,000	54,000	126,000	24,000	164,000	93,000	57,000	150,000
83,000	77,000	160,000					195,000			
89,000	47,000	136,000					171,000			
90,000	67,000	157,000	88,000	63,000	151,000	35,000	192,000	118,000	68,000	186,000
75,000	59,000	134,000								

andatory note on seasonal adjustment in
 1 Housing Statistics
 on 1981 Census Area Definitions

1 Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation
 dans "Statistique du logement au Canada"
 2 Les données sont calculées d'après les définitions
 d'un secteur de recensement de 1981.

Table 3

Dwelling Starts,
Completions and Under Construction,
for Canada, by Region and Province,
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,
achevés et en construction
au Canada, par région et province,
(nombre)

Period Année	Nfld T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que Qué.	Ont Ont.	Man Man.	Sask Sask.	Alta Alb.	Praries	B.C. C.-B.	C
Starts / Mis en chantier													
1982 - J	124	2	186	14	326	1,131	3,198	41	1,060	2,203	3,304	2,440	
F	19	3	161	7	190	1,280	2,297	41	323	1,406	1,770	2,876	
M	30	1	57	58	146	1,190	2,746	70	287	1,236	1,593	1,779	
A	49	-	185	45	279	1,204	2,154	399	744	2,430	3,573	1,851	
M	47	1	139	49	236	1,637	2,913	82	332	1,960	2,374	1,130	
J	82	12	218	66	378	1,426	2,105	155	328	3,928	4,411	968	
J	69	3	225	95	392	1,112	2,087	61	793	2,531	3,385	1,089	
A	73	9	219	121	422	804	3,400	63	232	1,055	1,350	696	
S	73	4	186	113	376	1,272	2,113	56	412	1,245	1,713	871	
O	187	51	226	120	584	2,371	3,298	193	448	1,347	1,988	858	
N	115	5	243	75	438	2,385	4,816	358	600	1,567	2,525	1,044	
D	65	11	434	19	529	3,224	4,047	115	472	860	1,447	1,251	
1983 - J	42	10	224	54	330	1,957	3,431	126	361	1,325	1,812	984	
F	33	5	178	40	256	1,164	2,363	277	472	1,346	2,095	783	
M	250	-	143	123	516	1,227	3,158	462	793	908	2,163	1,339	
A	184	23	219	350	776	2,717	3,867	549	1,206	1,205	2,960	2,093	
M	188	31	679	289	1,187	5,769	8,491	1,052	1,152	2,351	4,555	2,555	
J	132	82	471	483	1,168	4,688	4,928	519	562	1,815	2,896	2,674	
J	101	9	428	109	647	3,071	3,887	643	305	755	1,703	1,218	
A	73	45	276	152	546	1,837	3,554	292	453	934	1,679	1,538	
S	142	16	338	158	654	2,234	4,413	672	142	661	1,475	1,128	
O	85	92	201	124	502	2,431	3,723	138	142	850	1,130	1,499	
N													
D													
Completions / Achevés													
1982 - J	58	2	112	40	212	943	2,651	133	232	2,263	2,628	1,822	
F	74	-	147	47	268	794	2,339	6	111	1,748	1,865	2,607	
M	124	5	163	13	305	1,118	3,241	79	218	1,457	1,754	2,025	
A	101	-	178	60	339	770	2,133	51	121	1,731	1,903	2,016	
M	112	-	125	25	262	1,708	3,249	154	259	2,067	2,480	1,824	
J	65	-	112	15	192	1,744	3,775	84	118	2,789	2,991	1,475	
J	46	2	116	50	214	3,646	2,794	55	587	2,787	3,429	2,269	
A	120	4	158	85	367	1,493	3,799	58	419	2,607	3,084	1,876	
S	97	10	116	87	310	1,446	2,996	104	671	3,600	4,375	1,951	
O	108	5	190	86	389	986	2,554	140	443	2,314	2,897	1,220	
N	69	6	245	45	365	1,547	4,031	211	702	1,768	2,681	1,388	
D	181	3	118	39	341	1,481	3,479	99	172	1,305	1,576	1,834	
1983 - J	52	11	339	77	479	1,339	4,197	76	194	1,875	2,145	1,109	
F	76	5	128	95	304	753	3,442	76	153	1,983	2,212	1,189	
M	90	5	337	87	519	1,577	4,306	184	206	1,682	2,072	1,586	
A	78	22	160	51	311	1,571	2,734	103	400	1,091	1,593	1,258	
M	126	6	224	44	400	1,885	3,599	195	306	1,965	2,466	1,375	
J	22	2	372	132	528	2,682	4,532	428	420	1,970	2,818	1,335	
J	86	8	421	121	636	5,396	5,263	336	1,068	1,768	3,172	1,539	
A	58	68	394	178	698	3,644	4,449	421	759	1,119	2,299	2,022	
S	269	49	149	257	724	3,130	4,744	761	1,271	1,810	3,842	2,103	
O	107	48	173	186	514	2,367	4,954	280	1,053	2,080	3,413	1,846	
N													
D													
Under Construction ¹ / En construction ¹													
1982 - J	1,467	5	1,312	275	3,059	10,522	32,187	457	3,047	20,542	24,046	18,595	
F	1,411	8	1,326	244	2,989	11,000	32,105	492	3,259	20,199	23,950	18,523	
M	1,321	3	1,218	291	2,833	11,053	31,603	483	3,328	20,211	24,022	18,136	
A	1,269	3	1,225	278	2,775	11,480	31,591	831	3,951	20,902	25,684	17,913	
M	1,204	4	1,237	302	2,747	11,407	31,248	758	4,015	20,768	25,541	17,112	
J	1,221	16	1,337	353	2,927	10,978	29,543	829	4,095	21,897	26,821	16,342	
J	1,238	17	1,445	398	3,098	8,518	28,762	834	3,995	21,630	26,459	15,054	
A	1,194	22	1,507	434	3,157	7,767	28,356	839	3,804	19,968	24,611	13,794	
S	1,174	16	1,573	459	3,222	7,568	27,311	791	3,545	17,349	21,685	12,395	
O	1,232	62	1,609	493	3,396	8,863	27,455	844	3,547	16,265	20,656	11,937	
N	1,279	61	1,605	521	3,466	9,608	28,234	991	3,533	15,727	20,251	11,375	
D	1,162	69	1,921	500	3,652	11,343	28,937	1,007	3,827	15,069	19,903	10,850	
1983 - J	1,155	68	1,785	477	3,485	11,902	28,161	1,057	3,994	14,209	19,260	10,725	
F	1,113	68	1,835	422	3,438	12,312	27,072	1,258	4,237	13,575	19,070	10,296	
M	1,274	63	1,612	448	3,397	11,878	25,908	1,536	4,834	12,845	19,215	9,937	
A	1,380	64	1,670	747	3,861	12,987	27,043	1,982	5,636	12,958	20,576	10,813	
M	1,439	89	2,120	991	4,639	16,813	31,936	2,838	6,481	13,138	22,457	11,937	
J	1,549	168	2,209	1,343	5,269	18,775	32,328	2,929	6,695	13,040	22,664	13,264	
J	1,564	169	2,203	1,326	5,262	16,425	30,926	3,236	5,880	11,905	21,021	12,935	
A	1,579	146	2,078	1,300	5,103	14,534	30,033	3,107	5,573	11,698	20,378	12,440	
S	1,452	110	2,261	1,200	5,023	13,628	29,689	3,007	4,482	9,925	17,414	11,376	
O	1,440	154	2,289	1,138	5,021	13,665	28,472	2,863	3,544	8,546	14,953	10,861	
N													
D													

As at end of period shown

1. A la fin de la période indiquée

Tableau 4

Logements mis en chantier par
province, taux désaisonnalisés¹

	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man Man.	Sask Sask.	Atla Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over ² / Collectivités de 10 000 âmes et plus ²													
3,000	+	5,000	+	8,000	17,000	45,000	1,000	13,000	28,000	42,000	23,000	135,000	
+	+	3,000	+	3,000	26,000	64,000	1,000	6,000	25,000	32,000	31,000	156,000	
1,000	+	1,000	1,000	3,000	21,000	59,000	1,000	5,000	21,000	27,000	21,000	131,000	
1,000	-	2,000	1,000	4,000	14,000	31,000	4,000	8,000	26,000	38,000	22,000	109,000	
+	+	2,000	1,000	3,000	14,000	32,000	1,000	4,000	22,000	27,000	15,000	91,000	
1,000	+	2,000	1,000	4,000	13,000	21,000	2,000	3,000	40,000	45,000	11,000	94,000	
+	+	2,000	1,000	3,000	15,000	24,000	1,000	8,000	26,000	35,000	16,000	93,000	
1,000	+	2,000	1,000	4,000	13,000	35,000	1,000	3,000	14,000	18,000	8,000	78,000	
1,000	+	2,000	1,000	4,000	15,000	24,000	+	5,000	14,000	19,000	11,000	73,000	
2,000	1,000	2,000	1,000	6,000	24,000	31,000	2,000	5,000	15,000	22,000	11,000	94,000	
1,000	+	2,000	1,000	4,000	26,000	45,000	4,000	6,000	15,000	25,000	12,000	112,000	
1,000	+	6,000	+	7,000	37,000	48,000	2,000	7,000	14,000	23,000	17,000	132,000	
1,000	+	7,000	2,000	10,000	37,000	59,000	2,000	6,000	20,000	28,000	11,000	145,000	
1,000	+	3,000	1,000	5,000	23,000	68,000	5,000	8,000	25,000	38,000	8,000	142,000	
6,000	-	3,000	3,000	12,000	21,000	69,000	8,000	14,000	16,000	38,000	16,000	156,000	
3,000	+	3,000	4,000	10,000	30,000	53,000	5,000	12,000	11,000	28,000	23,000	144,000	
2,000	+	8,000	3,000	13,000	47,000	90,000	11,000	13,000	25,000	49,000	32,000	231,000	
1,000	1,000	5,000	5,000	12,000	40,000	46,000	5,000	6,000	17,000	28,000	30,000	156,000	
1,000	+	3,000	1,000	5,000	38,000	41,000	6,000	3,000	7,000	16,000	16,000	116,000	
1,000	+	3,000	1,000	5,000	29,000	34,000	4,000	5,000	11,000	20,000	16,000	104,000	
1,000	+	4,000	2,000	7,000	26,000	49,000	8,000	2,000	7,000	17,000	14,000	113,000	
1,000	1,000	2,000	1,000	5,000	24,000	35,000	1,000	2,000	10,000	13,000	20,000	97,000	
Total													
Q. / 1er t.	3,000	+	5,000	4,000	12,000	33,000	42,000	3,000	7,000	39,000	49,000	49,000	185,000
Q. / 2e t.	3,000	1,000	3,000	3,000	10,000	38,000	67,000	5,000	7,000	42,000	54,000	47,000	216,000
Q. / 3e t.	4,000	+	4,000	1,000	9,000	29,000	53,000	2,000	4,000	39,000	45,000	47,000	183,000
Q. / 4e t.	3,000	+	4,000	1,000	8,000	19,000	37,000	1,000	6,000	36,000	43,000	28,000	135,000
Q. / 1er t.	4,000	+	4,000	1,000	9,000	27,000	59,000	1,000	9,000	31,000	41,000	32,000	168,000
Q. / 2e t.	2,000	+	3,000	2,000	7,000	17,000	32,000	3,000	5,000	35,000	43,000	19,000	118,000
Q. / 3e t.	2,000	+	3,000	3,000	8,000	17,000	29,000	1,000	6,000	22,000	29,000	13,000	96,000
Q. / 4e t.	4,000	1,000	5,000	1,000	11,000	37,000	43,000	3,000	7,000	20,000	30,000	15,000	136,000
Q. / 1er t.	5,000	+	6,000	3,000	14,000	38,000	70,000	6,000	9,000	21,000	36,000	17,000	175,000
Q. / 2e t.	4,000	1,000	7,000	9,000	21,000	49,000	73,000	8,000	11,000	23,000	42,000	36,000	221,000
Q. / 3e t.	2,000	+	4,000	3,000	9,000	34,000	45,000	6,000	5,000	13,000	24,000	19,000	131,000
Q. / 4e t.													

anatory note on seasonal adjustment in
n Housing Statistics"
1981 are on 1976 Census Area
s:
ent data are on 1981 Census Area Definitions

- 1 Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada"
- 2 Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976, données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1981

Table 5

Tableau 5

Dwelling Starts by Urban Area

Logements mis en chantier
par région urbaine

Area ¹ Endroit ¹	October/Octobre					January - October / Janvier - Octobre				
	1982	1983		1982		1982	1983		1982	
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	230	255	164	12	176	3,017	5,220	2,817	1,717	4,534
Chicoutimi-Jonquière	32	16	77	11	88	184	140	499	93	592
Edmonton	312	402	388	171	559	2,022	6,893	3,526	2,396	5,922
Halifax	82	82	147	-	147	641	476	1,486	796	2,282
Hamilton	109	107	121	38	159	659	589	1,549	825	2,374
Kitchener	78	50	60	-	60	449	826	1,168	550	1,718
London	12	20	40	26	66	123	607	619	482	1,101
Montréal	558	1,180	830	571	1,401	3,532	4,640	9,500	6,069	15,569
Oshawa	85	-	67	-	67	362	151	941	179	1,120
Ottawa-Hull	337	28	323	227	550	1,931	1,966	4,777	3,316	8,093
Ottawa	275	26	209	162	371	1,654	1,852	3,887	3,136	7,023
Hull	62	2	114	65	179	277	114	890	180	1,070
Québec	156	39	185	124	309	908	909	2,326	1,653	3,979
Regina	59	20	34	21	55	537	1,238	1,079	562	1,641
St. Catharines-Niagara	57	79	41	-	41	299	356	585	203	788
Saint John	26	-	36	11	47	180	-	262	260	442
St. John's	63	107	81	-	81	383	222	842	200	1,042
Saskatoon	66	106	38	24	62	688	1,947	1,320	1,112	2,432
Sudbury	9	-	9	-	9	61	155	130	-	286
Thunder Bay	8	-	25	156	181	79	30	224	190	413
Toronto	1,256	604	1,419	873	2,292	6,357	7,801	13,358	7,806	21,164
Trois-Rivières	29	-	22	46	68	128	283	372	288	660
Vancouver	211	146	509	651	1,160	1,997	6,757	6,241	4,069	10,310
Victoria	55	68	76	40	116	388	741	1,026	521	1,547
Windsor	3	-	20	-	20	36	-	176	3	211
Winnipeg	82	84	90	4	94	553	431	2,548	1,470	4,018
Total	3,915	3,393	4,802	3,006	7,808	25,514	42,378	57,371	34,760	92,131
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Barrie	13	-	40	-	40	218	349	315	128	443
Brantford	-	-	24	-	24	27	-	261	4	288
Cornwall	12	-	20	-	20	42	4	135	192	371
Drummondville	3	-	14	-	14	22	41	96	66	184
Fredericton	31	19	13	-	13	125	19	331	4	379
Guelph	13	-	13	-	13	160	11	365	334	859
Kamloops	6	-	9	-	9	68	310	166	-	524
Kelowna	22	-	17	-	17	190	212	408	-	602
Kingston	11	-	37	-	37	180	253	400	93	576
Lethbridge	25	-	16	-	16	221	243	362	189	753
Moncton	11	-	29	4	33	72	104	366	130	638
Nanaimo	19	-	20	-	20	145	372	381	230	726
North Bay	-	-	12	-	12	31	58	124	43	216
Peterborough	10	-	21	100	121	67	68	224	153	448
Prince George	3	-	17	-	17	89	366	179	63	631
St-Jean-d'Iberville	20	48	8	7	15	94	243	211	57	365
Sarnia	15	-	21	-	21	80	34	313	50	457
Sault Ste. Marie	10	-	9	-	9	82	220	108	17	229
Shawinigan	11	20	13	8	21	58	20	155	25	238
Sherbrooke	22	2	12	8	20	130	163	396	380	879
Sydney-Sydney Mines	31	-	31	-	31	220	88	511	4	733
Total	288	89	396	127	523	2,321	3,178	5,807	2,162	7,970
Charlottetown	12	38	19	63	82	43	38	137	127	317
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus										
	793	571	683	189	872	4,967	4,647	9,675	3,732	13,407
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus										
	5,008	4,091	5,900	3,385	9,285	32,845	50,241	72,990	40,781	113,771

1 Data are on 1981 Census Area Definitions.

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1981

Tableau 6
 Logements achevés mais
 inoccupés par région urbaine¹

Completions / achevés						Market Absorption Survey / Relevé de l'écoulement sur le marché							
Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units ³						Logements nouvellement achevés, mais inoccupés ³							
1982 October/Octobre		1983 October/Octobre				1982 October/Octobre		1983 October/Octobre					
Single-det'd Semi-det'd	Row. Apartment and Other ¹	Single-det'd Semi-det'd	Row. Apartment and Other ¹	Total		Single-det'd Semi-det'd	Row. Apartment and Other	Total		Single-det'd Semi-det'd	Row. Apartment and Other	Total	
Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres ¹	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres ¹			Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres			Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		
Metropolitan Areas													
	405	694	251	447	698	1,070	1,706	2,776	541	1,608	2,149		
Montreal-Jonquière	22	4	96	4	100	11	4	15	10	1	11		
Montreal	250	782	780	393	1,173	1,078	1,782	2,860	334	905	1,239		
Montreal	24	60	75	-	75	67	38	105	48	31	79		
Montreal	85	149	153	56	209	140	40	180	98	53	151		
Montreal	56	16	116	55	171	43	180	223	79	102	181		
Montreal	9	31	69	175	244	112	195	307	60	302	362		
Montreal	309	193	767	622	1,389	764	1,441	2,205	568	1,196	1,764		
Montreal	52	-	73	80	153	32	-	32	8	9	17		
Montreal	254	168	367	239	606	96	197	293	25	64	89		
Montreal	199	168	326	225	551	80	197	277	25	64	89		
Montreal	55	-	41	14	55	16	-	16	-	-	-		
Montreal	109	74	272	112	384	116	505	621	66	317	383		
Montreal	54	4	215	39	254	58	48	106	33	143	176		
Montreal-Niagara	118	38	80	131	211	145	31	176	101	6	107		
Montreal	14	-	47	22	69	19	-	19	17	11	28		
Montreal	93	-	71	32	103	20	86	106	8	40	48		
Montreal	102	239	235	358	593	116	514	630	140	187	327		
Montreal	5	-	11	-	11	8	5	13	1	-	1		
Montreal	10	-	40	191	231	1	-	1	-	-	-		
Montreal	833	453	1,420	1,036	2,456	1,322	2,134	3,456	549	2,280	2,829		
Montreal	9	25	33	-	33	17	45	62	32	26	58		
Montreal	231	535	714	594	1,308	767	2,436	3,203	717	1,746	2,463		
Montreal	38	217	90	-	90	39	462	501	97	319	416		
Montreal	1	-	17	-	17	12	144	156	22	87	109		
Montreal	130	-	241	-	241	101	19	120	123	12	135		
Montreal	3,213	3,682	6,233	4,586	10,819	6,154	12,012	18,166	3,677	9,445	13,122		
Urban Centres and Agglomerations													
Centres urbains et agglomérations urbaines													
Montreal	12	-	60	-	60	-	-	-	6	-	6		
Montreal	2	-	27	-	27	10	-	10	14	104	118		
Montreal	8	-	38	-	38	6	-	6	4	-	4		
Montreal	1	-	11	9	20	-	-	-	1	1	2		
Montreal	26	-	33	-	33	-	-	-	11	-	11		
Montreal	10	-	23	-	23	13	-	13	20	30	50		
Montreal	6	35	25	-	25	72	121	193	30	54	84		
Montreal	22	-	34	-	34	74	107	181	48	45	93		
Montreal	31	-	68	-	68	25	-	25	19	-	19		
Montreal	31	4	18	-	18	33	-	33	30	-	30		
Montreal	14	4	62	13	75	4	-	4	-	-	-		
Montreal	7	-	30	47	77	6	78	84	1	13	14		
Montreal	7	-	30	-	30	17	-	17	24	-	24		
Montreal	11	-	23	3	26	9	-	9	2	-	2		
Montreal	14	-	18	-	18	50	50	100	43	1	44		
Montreal	12	-	8	-	8	14	44	58	12	65	77		
Montreal	14	-	55	-	55	6	19	25	6	9	15		
Montreal	10	101	21	-	21	2	6	8	1	6	7		
Montreal	5	-	10	-	10	4	6	10	4	1	5		
Montreal	11	-	52	32	84	6	4	10	11	10	21		
Montreal	34	-	43	4	47	-	-	-	-	-	-		
Montreal	288	144	689	108	797	351	435	786	287	339	626		
Montreal	4	-	16	24	40	2	-	2	8	18	26		
Outside of 10,000 and Over													
Montreal	466	249	1,002	436	1,438	**	**	**	**	**	**		
Outside of 10,000 and Over													
Montreal	3,971	4,075	7,940	5,154	13,094	**	**	**	**	**	**		

of period shown
 on 1981 Census Area Definitions

- 1 À la fin de la période indiquée
- 2 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement de 1981
- 3 Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines

ings, not yet occupied, in Metropolitan Areas.
 an Centres and Urban Agglomerations

Table 7

New Multiple Unit Structures
by Intended Market

Tableau 7

Ensembles de logements collectifs
neufs selon le marché visé

Market Absorption Survey / Relevé de l'écoulement sur le marché									
Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés									October/Octobre
Area¹ Endroit¹	Condominium Logements de copropriété		Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements Locatifs		Other Autre		Total
	1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	444	499	37	26	1,139	1,083	-	-	1,620
Chicoutimi-Jonquière	3	-	-	-	6	1	-	-	9
Edmonton	510	273	-	21	1,113	611	-	-	1,623
Halifax	22	22	4	7	-	2	-	-	26
Hamilton	13	10	5	-	33	43	-	-	51
Kitchener	36	38	14	10	71	54	-	-	121
London	47	27	-	-	57	275	-	-	104
Montréal	847	898	21	25	575	273	-	-	1,443
Oshawa	-	-	-	3	-	6	-	-	-
Ottawa-Hull	24	13	16	4	65	47	-	-	105
Ottawa	24	13	16	4	65	47	-	-	105
Hull	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Québec	146	128	4	3	357	186	-	-	507
Regina	-	16	-	-	12	127	-	-	12
St. Catharines-Niagara	-	-	-	-	43	6	-	-	43
Saint John	-	-	-	-	-	11	-	-	-
St. John's	-	-	-	-	80	40	-	-	80
Saskatoon	83	57	1	-	292	130	-	-	376
Sudbury	-	-	-	-	6	-	-	-	6
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	992	958	137	58	452	1,264	-	-	1,581
Trois-Rivières	-	1	-	-	65	25	-	-	65
Vancouver	1,156	920	8	-	1,353	826	-	-	2,517
Victoria	249	106	5	27	294	186	-	-	548
Windsor	142	62	1	1	16	24	-	-	159
Winnipeg	-	-	-	-	-	12	-	-	-
Total	4,714	4,028	253	185	6,029	5,232	-	-	10,996
Total Completions / Total des logements achevés									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	24	-	-	-	670	447	-	-	694
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	-	4	4	-	-	4
Edmonton	36	57	3	18	743	318	-	-	782
Halifax	-	-	-	-	60	-	-	-	60
Hamilton	-	-	-	-	149	56	-	-	149
Kitchener	12	4	-	4	4	47	-	-	16
London	-	-	-	-	31	175	-	-	31
Montréal	-	374	22	36	171	200	-	12	193
Oshawa	-	-	-	-	-	80	-	-	-
Ottawa-Hull	28	51	-	100	140	88	-	-	168
Ottawa	28	44	-	93	140	88	-	-	168
Hull	-	7	-	7	-	-	-	-	-
Québec	12	72	-	6	62	15	-	19	74
Regina	-	-	-	-	4	39	-	-	4
St. Catharines-Niagara	-	-	-	7	38	124	-	-	38
Saint John	-	-	-	-	-	22	-	-	-
St. John's	-	-	-	-	-	32	-	-	-
Saskatoon	-	-	-	-	239	358	-	-	239
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	-	-	-	-	111	-	80	-
Toronto	17	352	6	16	430	570	-	98	453
Trois-Rivières	-	-	-	-	25	-	-	-	25
Vancouver	55	55	-	-	409	408	71	131	535
Victoria	20	-	14	-	183	-	-	-	217
Windsor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Winnipeg	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	204	965	45	187	3,362	3,094	71	340	3,682

1 Data are on 1981 Census Area Definitions

1 Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement de 1981

Tableau 8

Prêts hypothécaires consentis par
les établissements de prêt
à l'égard de l'habitation

Dwellings Units / Nombre de logements						\$ Million / Millions de \$				
New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants		
Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
NHA Loans by Approved Lenders / Prêts LNH des prêteurs agréés										
143	78	221	706	502	1,208	8	4	31	17	60
474	810	1,284	1,038	837	1,875	31	32	43	22	128
569	1,658	2,227	1,940	1,307	3,247	31	87	79	37	234
535	2,553	3,088	1,958	2,134	4,092	33	121	79	59	292
422	2,412	2,834	2,254	1,691	3,945	22	126	90	56	294
485	1,412	1,897	1,919	1,211	3,130	30	64	81	37	212
261	1,325	1,586	1,501	1,353	2,854	15	69	62	34	180
784	1,616	2,400	1,767	1,225	2,992	50	75	70	35	230
911	1,528	2,439	2,448	1,358	3,806	47	83	100	47	277
880	2,626	3,506	2,995	1,289	4,284	46	116	131	45	338
1,339	3,419	4,758	4,753	2,718	7,471	74	154	212	91	531
1,579	4,500	6,079	4,827	4,202	9,029	90	235	207	110	642
574	986	1,560	3,460	1,875	5,335	35	45	152	54	286
1,116	1,749	2,865	4,569	3,236	7,805	68	70	214	103	455
1,430	2,955	4,385	5,802	3,963	9,765	77	126	271	107	581
1,471	1,164	2,635	5,887	3,700	9,587	81	50	277	106	514
2,390	2,959	5,349	8,005	4,360	12,365	131	130	381	144	786
2,139	2,868	5,007	8,770	4,374	13,144	132	130	431	142	835
1,583	3,555	5,138	6,746	3,502	10,248	101	169	323	120	713
Conventional Loans by Lending Institutions / Prêts ordinaires des établissements de prêt										
1,320	1,307	2,627	7,079	5,944	13,023	96	48	346	105	595
1,420	1,152	2,572	6,892	4,736	11,628	101	59	343	83	586
1,249	1,176	2,425	5,202	2,734	7,936	89	39	269	65	462
1,408	1,256	2,664	4,565	3,097	7,662	100	33	230	58	421
1,208	394	1,602	5,737	3,251	8,988	85	22	288	61	456
1,360	496	1,856	6,938	4,428	11,366	85	16	335	83	519
1,047	749	1,796	5,150	3,947	9,097	67	21	261	62	411
909	781	1,690	5,372	3,217	8,589	55	38	268	61	422
1,280	459	1,739	7,230	5,169	12,399	78	16	344	99	537
1,684	890	2,574	9,183	4,307	13,490	100	25	457	87	669
2,343	807	3,150	13,232	8,215	21,447	144	32	724	159	1,059
2,507	1,684	4,191	14,436	9,754	24,190	149	57	715	198	1,119
2,274	748	3,022	14,358	10,277	24,635	137	31	743	206	1,117
2,703	458	3,161	16,842	10,984	27,826	166	16	891	214	1,287
3,867	1,147	5,014	17,847	14,648	32,495	246	50	955	287	1,538
3,628	1,124	4,752	16,079	12,843	28,922	228	23	851	231	1,333
3,196	692	3,888	15,872	15,444	31,316	201	13	828	284	1,326
3,522	472	3,994	18,615	15,906	34,521	246	22	974	294	1,536
2,689	895	3,584	15,966	11,819	27,785	176	33	864	237	1,310
Total										
1,463	1,385	2,848	7,785	6,446	14,231	104	52	377	122	655
1,894	1,962	3,856	7,930	5,573	13,503	132	91	386	105	714
1,818	2,834	4,652	7,142	4,041	11,183	120	126	348	102	696
1,943	3,809	5,752	6,523	5,231	11,754	133	154	309	117	713
1,630	2,806	4,436	7,991	4,942	12,933	107	148	378	117	750
1,845	1,908	3,753	8,857	5,639	14,496	115	80	416	120	731
1,308	2,074	3,382	6,651	5,300	11,951	82	90	323	96	591
1,693	2,397	4,090	7,139	4,442	11,581	105	113	338	96	652
2,191	1,987	4,178	9,678	6,527	16,205	125	99	444	146	814
2,564	3,516	6,080	12,178	5,596	17,774	146	141	588	132	1,007
3,682	4,226	7,908	17,985	10,933	28,918	218	186	936	250	1,590
4,086	6,184	10,270	19,263	13,956	33,219	239	292	922	308	1,761
2,848	1,734	4,582	17,818	12,152	29,970	172	76	895	260	1,403
3,819	2,207	6,026	21,411	14,220	35,631	234	86	1,105	317	1,742
5,297	4,102	9,399	23,649	18,611	42,260	323	176	1,226	394	2,119
5,099	2,288	7,387	21,966	16,543	38,509	309	73	1,128	337	1,847
5,586	3,651	9,237	23,877	19,804	43,681	332	143	1,209	428	2,112
5,661	3,340	9,001	27,385	20,280	47,665	378	152	1,405	436	2,371
4,272	4,450	8,722	22,712	15,321	38,033	277	202	1,187	357	2,023

Table 9

Bond Yields &
Mortgage Interest Rates

Tableau 9

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaire

Period Année	Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement		Corporate Bonds ¹ Obligations de sociétés ¹	CMHC / SCHL		Mortgage Rate Quoted by Institutional Lenders Taux hypothécaire établis par les établissements
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor		Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
1982 - J	14.59	15.94	14.34	17.02	15.500	15.625	18.05
F	14.83	15.01	14.58	16.94	16.125	16.125	18.74
M	15.01	14.91	14.86	16.95	15.500	15.625	19.18
A	15.23	14.75	14.98	16.76	15.250	15.375	19.00
M	15.43	14.72	15.18	16.60	15.000	15.000	18.99
J	16.58	15.88	16.33	17.86	15.125	15.125	19.16
J	15.50	15.62	15.25	17.40	16.375	16.375	19.42
A	13.95	13.96	13.70	15.88	15.875	15.875	18.88
S	12.92	13.48	12.73	14.80	14.375	14.500	17.82
O	11.46	12.63	11.21	13.82	13.500	13.750	16.06
N	10.97	12.18	10.72	13.32	12.750	12.750	14.81
D	10.05	11.69	9.80	12.93	12.125	12.375	14.13
1983 - J	9.83	12.28	9.58	13.39	11.750	12.000	13.40
F	9.48	11.80	9.23	12.85	12.000	12.375	12.82
M	9.42	11.70	9.17	12.75	11.750	12.000	12.70
A	9.37	11.18	9.12	12.26	11.750	12.000	12.62
M	9.50	11.30	9.25	12.24	11.500	11.625	12.57
J	9.42	11.56	9.17	12.49	11.375	11.625	12.50
J	9.49	12.03	9.24	12.85	11.750	12.000	12.57
A	9.57	12.02	9.32	13.19	12.125	12.375	12.93
S	9.49	11.76	9.24	12.65	12.250	12.500	13.17
O	9.49	11.73	9.24	12.67	11.875	12.250	12.68
N							
D							

Table 10

Expenditures on Residential
Construction² (in \$ Millions)

Tableau 10

Dépenses pour la construction
résidentielle² (en million de dollars)

Period Année	New Dwellings	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs ³	Other	Total
	Logements neufs		Frais supplémentaires ³	Autres	
Total 1981	10,006	2,739	655	3,094	16,494
1982 J/F/M	1,798	312	125	668	2,903
A/M/J	1,925	615	147	689	3,376
J/A/S	1,819	685	174	737	3,415
O/N/D	1,736	586	138	895	3,355
Total 1982	7,278	2,198	584	2,989	13,049
1983 J/F/M	1,623	361	133	813	2,930
A/M/J	2,606	843	122	1,011	4,582
J/A/S	**	**	**	**	**
O/N/D					

1 Average of 20 Corporate Bond yields published by MacLeod Young Weir

2 Source: "National Income & Expenditure Accounts", Cat No 13-001 and "Construction in Canada", Cat No 64-201

3 Includes architect's and legal fees, insurance premiums and transaction costs

1 Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme MacLeod Young Weir

2 Source: "Comptes nationaux de revenu et de dépense", Cat N° 13-001 et "Construction au Canada", Cat N° 64-201

3 Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi, les primes d'assurance et les frais de mutation

Tableau 11

Statistiques sommaires de
l'activité LNH

Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	1982			1983		
			Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
			Logements	Places de foyer		Logements	Places de foyer	
July / Juillet								
Housing	Logements du marché							
Approved Lenders	Prêteurs agréés							
PO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	4	-	159	4	-	159
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	-
	Autres	6	3,375	28	122,476	14,451	651	668,374
PO - Homeownership	SCHL							
- Rental	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	58	-	-	-	-	-	-
Direct Loan	- Logements locatifs	58	-	-	-	-	-	-
	Autres prêts directs	58, 59	18	-	549	42	-	1,491
Housing	Logements sociaux							
Initial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1						
Approved Lenders	Prêteurs agréés		684	51	1,360	531	27	1,524
Profit - Approved Lenders	SCHL		3,341	14	12,996	2,608	16	12,243
- CMHC	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	1,103	84	58,575	931	46	44,331
	- SCHL	15.1	4	-	189	150	-	8,509
Housing	Total-Logement							
Approved Lenders	Prêteurs agréés		5,166	163	182,570	15,917	724	714,388
	SCHL		3,363	14	13,734	2,800	16	22,243
Placements	Placements							
Initial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	-	-	-	41	-	1,221
Resale Housing	Logements F.-P. à vendre	40	101	*	3,421	72	*	3,137
Funds	Subventions							
	Fonds de démarrage	37.1	*	*	418	*	*	560
January-July / Janvier-Juillet								
Housing	Logements du marché							
Approved Lenders	Prêteurs agréés							
PO - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	52	-	2,259	22	-	892
- Rental	- Logements locatifs	6	674	-	23,630	7	-	147
	Autres	6	27,189	482	1,071,213	89,947	2,127	2,913,401
PO - Homeownership	SCHL							
- Rental	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	58	1	-	63	-	-	-
Direct Loan	- Logements locatifs	58	-	-	-	-	-	-
	Autres prêts directs	58, 59	230	-	4,161	72	18	2,943
Housing	Logements sociaux							
Initial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1						
Approved Lenders	Prêteurs agréés		3,401	278	6,606	5,756	449	12,257
Profit - Approved Lenders	SCHL		15,000	215	58,918	20,732	222	99,748
- CMHC	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	5,881	719	313,154	5,212	749	254,639
	- SCHL	15.1	227	-	12,059	150	-	8,509
Housing	Total-Logement							
Approved Lenders	Prêteurs agréés		37,197	1,479	1,416,862	100,944	3,325	3,181,336
	SCHL		15,458	215	75,201	20,954	240	111,200
Placements	Placements							
Initial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	185	-	6,776	217	-	7,184
Resale Housing	Logements F.-P. à vendre	40	256	*	9,902	309	*	14,574
Funds	Subventions							
	Fonds de démarrage	37.1	*	*	3,705	*	*	3,083

Table 12

NHA Mortgage Accounts in Arrears
for Three Months or more (per cent)¹

Tableau 12

Comptes hypothécaires arriérés
de trois mois ou plus
(en pourcentage)¹

Item	Précision	NHA Section Article de la LNH	1		2		3		4
			1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982
CMHC Mortgage	Prêts hypothécaires de la SCHL								
Insured Loans	Prêts assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.22	1.19	1.15	1.07	1.16	0.98	1.25
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement locatif	58	—	5.00	—	5.55	—	5.55	—
Other ²	Autres ²		0.16	0.22	0.17	0.21	0.16	0.15	0.23
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	0.53	0.86	0.79	0.60	0.79	0.27	0.67
Co-operatives	Coopératives	34.18	1.15	1.17	1.15	1.17	1.54	0.39	1.15
Other ³	Autres ³		1.38	1.69	1.44	1.80	1.37	1.73	1.50
Lending Institutional Mortgages	Prêts hypothécaires des établissements de prêt								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	0.70	0.97	0.68	0.83	0.81	0.82	0.99

1. As at end of period shown.

2. Includes loans such as Low Income and Market Housing.

3. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15);
Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage
Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilita-
tion (Section 34.1).

1. À la fin de la période indiquée.

2. Comprend notamment les prêts visant les logements
destinés aux personnes à faible revenu et les logements
du marché.

3. Comprend notamment les prêts aux entrepreneurs
(article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40);
du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise
en état des logements (article 34.1).



Canada Mortgage
and Housing Corporation

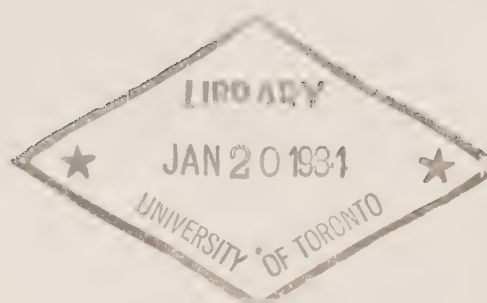
Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

November, 1983

Novembre 1983



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1982. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

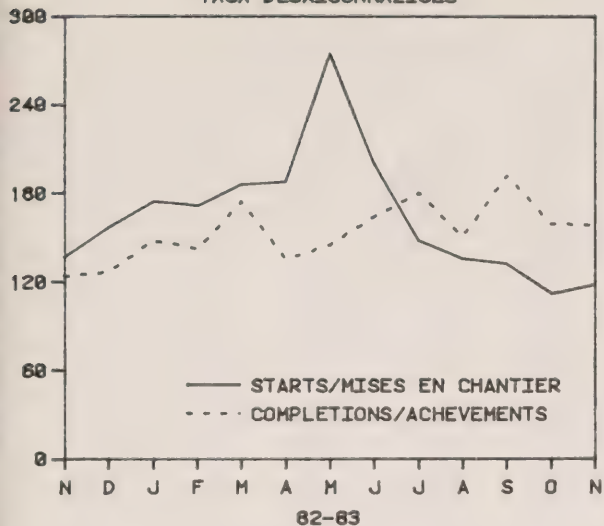
Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1982. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques. Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

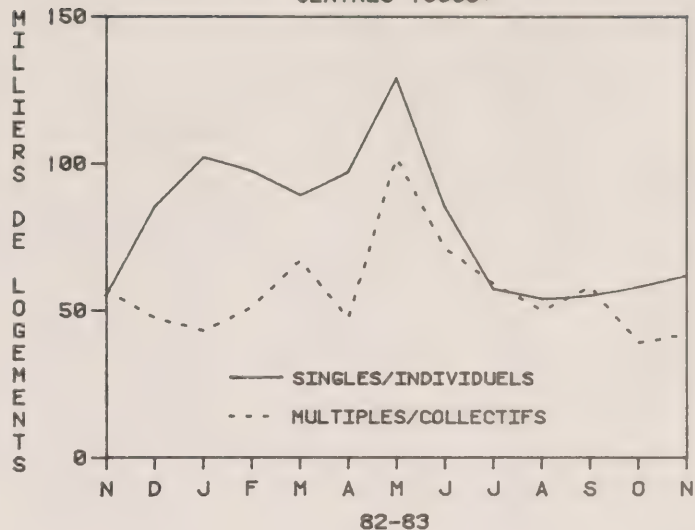
- * Sans objet
- ** Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

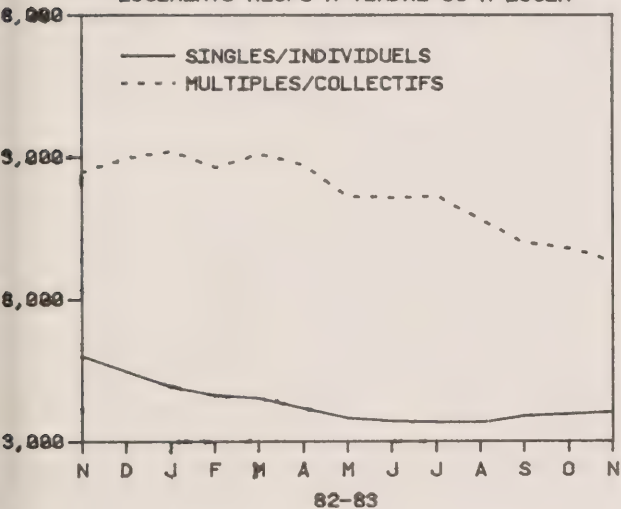
SEASONALLY ADJUSTED
TAUX DESAISONNALISES



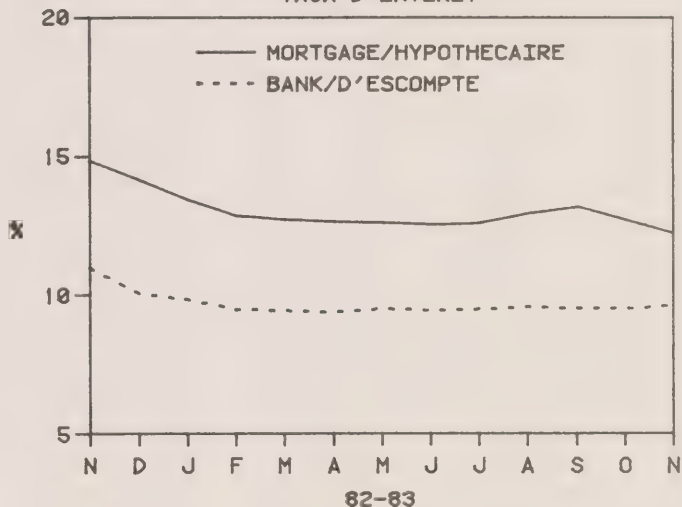
STARTS/MISES EN CHANTIER
CENTRES 10000+



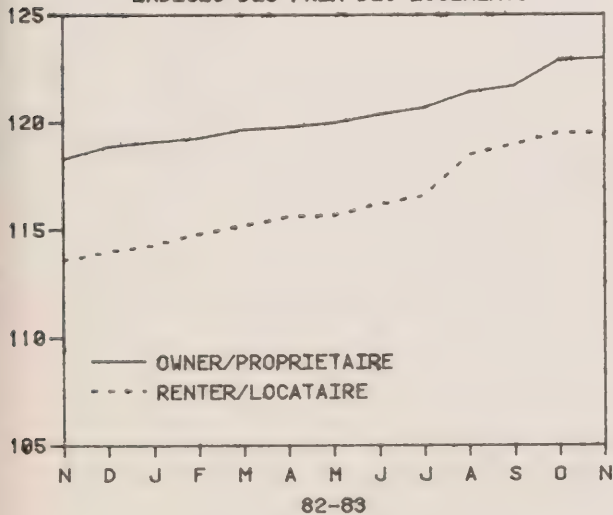
NEW UNITS FOR SALE OR RENT
LOGEMENTS NEUFS A VENDRE OU A LOUER



INTEREST RATES
TAUX D'INTERET



HOUSING PRICE INDICES
INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS



MORTGAGE APPROVALS
HYPOTHEQUES APPROUVEES

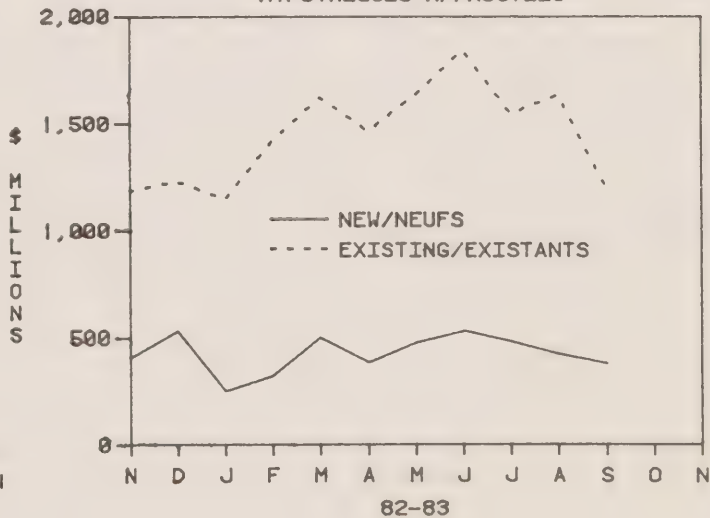


Table 1

Dwelling Starts,
Completions and Under Construction,
by Type of Dwelling
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,
achevés et en construction,
par type (nombre)

Period Année	Centres 10,000 Population and Over ¹ Collectivités de 10 000 âmes et plus ¹						Canada			
	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres
Starts / Mis en chantier										
1981	63,383	10,269	14,069	54,720	142,441	35,532	89,071	11,768	15,525	61,609
1982	39,113	5,860	11,440	48,379	104,792	21,068	54,457	6,254	11,987	53,162
1983 - J	4,797	536	569	2,612	8,514					
F	3,660	301	369	2,331	6,661					
M	4,430	350	851	2,772	8,403	3,430	15,373	1,259	1,852	8,524
A	8,616	596	623	2,578	12,413					
M	14,453	1,052	814	6,238	22,557					
J	10,097	801	787	4,669	16,354	12,342	44,442	2,546	2,317	14,361
J	5,684	412	975	3,455	10,526					
A	5,326	360	1,033	2,435	9,154					
S	5,134	485	771	3,514	9,904	7,290	22,643	1,283	2,890	10,058
O	5,531	369	766	2,619	9,285					
N	5,564	529	626	3,395	10,114					
D										
January - Nov. 1982	33,440	4,972	10,694	45,188	94,294					
Janvier - Nov. 1983	73,292	5,791	8,184	36,618	123,885					
Completions / Achevés										
1981	70,096	11,736	12,269	43,854	137,955	37,041	98,412	12,831	13,252	50,501
1982	39,522	7,611	15,216	49,902	112,251	21,691	54,720	8,480	16,082	54,660
1983 - J	3,793	384	884	4,208	9,269					
F	3,522	569	859	2,950	7,900					
M	4,073	398	586	5,003	10,060	5,226	14,648	1,413	2,468	13,926
A	3,885	380	449	2,753	7,467					
M	5,481	544	730	2,970	9,725					
J	6,071	595	722	4,507	11,895	4,219	18,890	1,548	1,908	10,960
J	8,302	1,054	937	5,713	16,006					
A	8,577	764	725	3,046	13,112					
S	9,119	664	863	3,897	14,543	8,823	33,862	2,597	2,620	13,405
O	7,401	539	1,003	4,151	13,094					
N	7,196	533	888	4,104	12,721					
D										
January - Nov. 1982	35,969	7,270	14,338	45,963	103,540					
Janvier - Nov. 1983	67,420	6,424	8,646	43,302	125,792					
Under Construction ² / En construction ²										
1981	21,371	4,507	9,565	50,072	85,515	17,314	32,558	5,503	10,601	54,167
1982	21,230	3,198	5,902	44,355	74,685	14,370	30,838	3,376	6,603	48,238
1983 - J	22,131	3,355	5,471	42,576	73,533					
F	22,310	3,069	4,944	41,865	72,188					
M	22,615	2,971	5,243	39,506	70,335	12,175	31,370	3,154	5,867	42,119
A	27,327	3,186	5,407	39,360	75,280					
M	36,276	3,688	5,531	42,287	87,782					
J	40,291	3,900	5,765	42,344	92,300	20,102	56,818	4,145	6,475	44,964
J	37,617	3,276	5,781	39,895	86,569					
A	34,325	2,863	6,095	39,205	82,488					
S	30,304	2,708	5,966	38,152	77,130	18,378	45,367	2,864	6,636	40,641
O	28,343	2,573	5,755	36,301	72,972					
N	26,668	2,583	5,489	35,440	70,180					
D										

1. Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions;
Subsequent data are on 1981 Census Area Definitions.

2. As at end of period shown.

1. Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976; données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1981.

2. À la fin de la période indiquée.

Tableau 2

Logements mis en chantier et
achevés taux désaisonnalisés¹

Centres 10,000+ Population (2) Collectivités de 10 000 âmes et plus (2)							CANADA				
Période année	Monthly Mois			Quarterly Trimestres			Other Areas Autres	Quarterly Trimestres			
	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total		Monthly Mois Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total
Starts / Mis en chantier											
34,000	101,000	135,000						164,000			
34,000	122,000	156,000	33,000	106,000	139,000	29,000		185,000	51,000	117,000	168,000
32,000	99,000	131,000						160,000			
33,000	76,000	109,000						129,000			
31,000	60,000	91,000	32,000	66,000	98,000	20,000		111,000	47,000	71,000	118,000
33,000	61,000	94,000						114,000			
31,000	62,000	93,000						108,000			
31,000	47,000	78,000	31,000	50,000	81,000	15,000		93,000	44,000	52,000	96,000
32,000	41,000	73,000						88,000			
47,000	47,000	94,000						119,000			
55,000	57,000	112,000	60,000	51,000	111,000	25,000		137,000	79,000	57,000	136,000
85,000	47,000	132,000						157,000			
102,000	43,000	145,000						174,000			
91,000	51,000	142,000						171,000			
89,000	67,000	156,000	94,000	52,000	146,000	29,000		185,000	117,000	58,000	175,000
97,000	47,000	144,000						188,000			
129,000	102,000	231,000						275,000			
85,000	71,000	156,000	104,000	73,000	177,000	44,000		200,000	145,000	76,000	221,000
57,000	59,000	116,000						135,000			
54,000	50,000	104,000						123,000			
55,000	58,000	113,000	56,000	56,000	112,000	19,000		132,000	73,000	58,000	131,000
58,000	39,000	97,000						112,000			
62,000	42,000	104,000						119,000			
Completions / Achevés											
49,000	63,000	112,000						134,000			
49,000	72,000	121,000	47,000	73,000	120,000	22,000		143,000	63,000	79,000	142,000
44,000	84,000	128,000						150,000			
40,000	62,000	102,000						127,000			
38,000	79,000	117,000	39,000	73,000	112,000	25,000		142,000	56,000	81,000	137,000
40,000	77,000	117,000						142,000			
38,000	85,000	123,000						144,000			
37,000	72,000	109,000	36,000	84,000	120,000	21,000		130,000	51,000	90,000	141,000
33,000	95,000	128,000						149,000			
35,000	48,000	83,000						101,000			
37,000	69,000	106,000	38,000	61,000	99,000	18,000		124,000	51,000	66,000	117,000
42,000	67,000	109,000						127,000			
51,000	76,000	127,000						148,000			
52,000	69,000	121,000						142,000			
64,000	89,000	153,000	55,000	78,000	133,000	21,000		174,000	68,000	86,000	154,000
64,000	47,000	111,000						135,000			
74,000	50,000	124,000						148,000			
75,000	65,000	140,000	72,000	54,000	126,000	24,000		164,000	93,000	57,000	150,000
83,000	77,000	160,000						195,000			
89,000	47,000	136,000						171,000			
90,000	67,000	157,000	88,000	63,000	151,000	35,000		192,000	118,000	68,000	186,000
75,000	59,000	134,000									
74,000	59,000	133,000									

planatory note on seasonal adjustment in
ian Housing Statistics"
re on 1981 Census Area Definitions.

- 1 Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada"
- 2 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement de 1981.

Table 3

Dwelling Starts,
Completions and Under Construction,
for Canada, by Region and Province,
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,
achevés et en construction
au Canada, par région et province,
(nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Atla. Alb.	Praines	B C C.-B.
Starts / Mis en chantier												
1982 - J	124	2	186	14	326	1,131	3,198	41	1,060	2,203	3,304	2,440
F	19	3	161	7	190	1,280	2,297	41	323	1,406	1,770	2,876
M	30	1	57	58	146	1,190	2,746	70	287	1,236	1,593	1,779
A	49	-	185	45	279	1,204	2,154	399	744	2,430	3,573	1,851
M	47	1	139	49	236	1,637	2,913	82	332	1,960	2,374	1,130
J	82	12	218	66	378	1,426	2,105	155	328	3,928	4,411	968
J	69	3	225	95	392	1,112	2,087	61	793	2,531	3,385	1,089
A	73	9	219	121	422	804	3,400	63	232	1,055	1,350	696
S	73	4	186	113	376	1,272	2,113	56	412	1,245	1,713	871
O	187	51	226	120	584	2,371	3,298	193	448	1,347	1,988	858
N	115	5	243	75	438	2,385	4,816	358	600	1,567	2,525	1,044
D	65	11	434	19	529	3,224	4,047	115	472	860	1,447	1,251
1983 - J	42	10	224	54	330	1,957	3,431	126	361	1,325	1,812	984
F	33	5	178	40	256	1,164	2,363	277	472	1,346	2,095	783
M	250	-	143	123	516	1,227	3,158	462	793	908	2,163	1,339
A	184	23	219	350	776	2,717	3,867	549	1,206	1,205	2,960	2,093
M	188	31	679	289	1,187	5,769	8,491	1,052	1,152	2,351	4,555	2,555
J	132	82	471	483	1,168	4,688	4,928	519	562	1,815	2,896	2,674
J	101	9	428	109	647	3,071	3,887	643	305	755	1,703	1,218
A	73	45	276	152	546	1,837	3,554	292	453	934	1,679	1,538
S	142	16	338	158	654	2,234	4,413	672	142	661	1,475	1,128
O	85	92	201	124	502	2,431	3,723	138	142	850	1,130	1,499
N	79	47	223	114	463	3,472	3,683	261	240	636	1,137	1,359
D												
Completions / Achevés												
1982 - J	58	2	112	40	212	943	2,651	133	232	2,263	2,628	1,822
F	74	-	147	47	268	794	2,339	6	111	1,748	1,865	2,607
M	124	5	163	13	305	1,118	3,241	79	218	1,457	1,754	2,025
A	101	-	178	60	339	770	2,133	51	121	1,731	1,903	2,016
M	112	-	125	25	262	1,708	3,249	154	259	2,067	2,480	1,824
J	65	-	112	15	192	1,744	3,775	84	118	2,789	2,991	1,475
J	46	2	116	50	214	3,646	2,794	55	587	2,787	3,429	2,269
A	120	4	158	85	367	1,493	3,799	58	419	2,607	3,084	1,876
S	97	10	116	87	310	1,446	2,996	104	671	3,600	4,375	1,951
O	108	5	190	86	389	986	2,554	140	443	2,314	2,897	1,220
N	69	6	245	45	365	1,547	4,031	211	702	1,768	2,681	1,388
D	181	3	118	39	341	1,481	3,479	99	172	1,305	1,576	1,834
1983 - J	52	11	339	77	479	1,339	4,197	76	194	1,875	2,145	1,109
F	76	5	128	95	304	753	3,442	76	153	1,983	2,212	1,189
M	90	5	337	87	519	1,577	4,306	184	206	1,682	2,072	1,586
A	78	22	160	51	311	1,571	2,734	103	400	1,090	1,593	1,258
M	126	6	224	44	400	1,885	3,599	195	306	1,965	2,466	1,375
J	22	2	372	132	528	2,682	4,532	428	420	1,970	2,818	1,335
J	86	8	421	121	636	5,396	5,263	336	1,068	1,768	3,172	1,539
A	58	68	394	178	698	3,644	4,449	421	759	1,119	2,299	2,022
S	269	49	149	257	724	3,130	4,744	761	1,271	1,810	3,842	2,103
O	107	48	173	186	514	2,367	4,954	280	1,053	2,080	3,413	1,846
N	214	24	220	363	821	2,732	4,582	368	739	1,773	2,880	1,706
D												
Under Construction ¹ / En construction ¹												
1982 - J	1,467	5	1,312	275	3,059	10,522	32,187	457	3,047	20,542	24,046	18,595
F	1,411	8	1,326	244	2,989	11,000	32,105	492	3,259	20,199	23,950	18,523
M	1,321	3	1,218	291	2,833	11,053	31,603	483	3,328	20,211	24,022	18,136
A	1,269	3	1,225	278	2,775	11,480	31,591	831	3,951	20,902	25,684	17,913
M	1,204	4	1,237	302	2,747	11,407	31,248	758	4,015	20,768	25,541	17,112
J	1,221	16	1,337	353	2,927	10,978	29,543	829	4,095	21,897	26,821	16,342
J	1,238	17	1,445	398	3,098	8,518	28,762	834	3,995	21,630	26,459	15,054
A	1,194	22	1,507	434	3,157	7,767	28,356	839	3,804	19,968	24,611	13,794
S	1,174	16	1,573	459	3,222	7,568	27,311	791	3,545	17,349	21,685	12,395
O	1,232	62	1,609	493	3,396	8,863	27,455	844	3,547	16,265	20,656	11,937
N	1,279	61	1,605	521	3,466	9,608	28,234	991	3,533	15,727	20,251	11,375
D	1,162	69	1,921	500	3,652	11,343	28,937	1,007	3,827	15,069	19,903	10,850
1983 - J	1,155	68	1,785	477	3,485	11,902	28,161	1,057	3,994	14,209	19,260	10,725
F	1,113	68	1,835	422	3,438	12,312	27,072	1,258	4,237	13,575	19,070	10,296
M	1,274	63	1,612	448	3,397	11,878	25,908	1,536	4,834	12,845	19,215	9,937
A	1,380	64	1,670	747	3,861	12,987	27,043	1,982	5,636	12,958	20,576	10,813
M	1,439	89	2,120	991	4,639	16,813	31,936	2,838	6,481	13,138	22,457	11,937
J	1,549	168	2,209	1,343	5,269	18,775	32,328	2,929	6,695	13,040	22,664	13,264
J	1,564	169	2,203	1,326	5,262	16,425	30,926	3,236	5,880	11,905	21,021	12,935
A	1,579	146	2,078	1,300	5,103	14,534	30,033	3,107	5,573	11,698	20,378	12,440
S	1,452	110	2,261	1,200	5,023	13,628	29,689	3,007	4,482	9,925	17,414	11,376
O	1,440	154	2,289	1,138	5,021	13,665	28,472	2,863	3,544	8,546	14,953	10,861
N	1,299	177	2,237	889	4,602	14,388	27,467	2,756	3,043	7,398	13,197	10,526
D												

As at end of period shown

1 À la fin de la période indiquée

Tableau 4

Logements mis en chantier par
province, taux désaisonnalisés¹

	Nfld. T.-N.	PEI I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over ² / Collectivités de 10 000 âmes et plus ²													
	3,000	+	5,000	+	8,000	17,000	45,000	1,000	13,000	28,000	42,000	23,000	135,000
	+	+	3,000	+	3,000	26,000	64,000	1,000	6,000	25,000	32,000	31,000	156,000
	1,000	+	1,000	1,000	3,000	21,000	59,000	1,000	5,000	21,000	27,000	21,000	131,000
	1,000	-	2,000	1,000	4,000	14,000	31,000	4,000	8,000	26,000	38,000	22,000	109,000
	+	+	2,000	1,000	3,000	14,000	32,000	1,000	4,000	22,000	27,000	15,000	91,000
	1,000	+	2,000	1,000	4,000	13,000	21,000	2,000	3,000	40,000	45,000	11,000	94,000
	+	+	2,000	1,000	3,000	15,000	24,000	1,000	8,000	26,000	35,000	16,000	93,000
	1,000	+	2,000	1,000	4,000	13,000	35,000	1,000	3,000	14,000	18,000	8,000	78,000
	1,000	+	2,000	1,000	4,000	15,000	24,000	+	5,000	14,000	19,000	11,000	73,000
	2,000	1,000	2,000	1,000	6,000	24,000	31,000	2,000	5,000	15,000	22,000	11,000	94,000
	1,000	+	2,000	1,000	4,000	26,000	45,000	4,000	6,000	15,000	25,000	12,000	112,000
	1,000	+	6,000	+	7,000	37,000	48,000	2,000	7,000	14,000	23,000	17,000	132,000
	1,000	+	7,000	2,000	10,000	37,000	59,000	2,000	6,000	20,000	28,000	11,000	145,000
	1,000	+	3,000	1,000	5,000	23,000	68,000	5,000	8,000	25,000	38,000	8,000	142,000
	6,000	-	3,000	3,000	12,000	21,000	69,000	8,000	14,000	16,000	38,000	16,000	156,000
	3,000	+	3,000	4,000	10,000	30,000	53,000	5,000	12,000	11,000	28,000	23,000	144,000
	2,000	+	8,000	3,000	13,000	47,000	90,000	11,000	13,000	25,000	49,000	32,000	231,000
	1,000	1,000	5,000	5,000	12,000	40,000	46,000	5,000	6,000	17,000	28,000	30,000	156,000
	1,000	+	3,000	1,000	5,000	38,000	41,000	6,000	3,000	7,000	16,000	16,000	116,000
	1,000	+	3,000	1,000	5,000	29,000	34,000	4,000	5,000	11,000	20,000	16,000	104,000
	1,000	+	4,000	2,000	7,000	26,000	49,000	8,000	2,000	7,000	17,000	14,000	113,000
	1,000	1,000	2,000	1,000	5,000	24,000	35,000	1,000	2,000	10,000	13,000	20,000	97,000
	1,000	1,000	2,000	1,000	5,000	38,000	34,000	3,000	2,000	6,000	11,000	16,000	104,000
Total													
1st Q. / 1er t.	3,000	+	5,000	4,000	12,000	33,000	42,000	3,000	7,000	39,000	49,000	49,000	185,000
2nd Q. / 2e t.	3,000	1,000	3,000	3,000	10,000	38,000	67,000	5,000	7,000	42,000	54,000	47,000	216,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	+	4,000	1,000	9,000	29,000	53,000	2,000	4,000	39,000	45,000	47,000	183,000
4th Q. / 4e t.	3,000	+	4,000	1,000	8,000	19,000	37,000	1,000	6,000	36,000	43,000	28,000	135,000
1st Q. / 1er t.	4,000	+	4,000	1,000	9,000	27,000	59,000	1,000	9,000	31,000	41,000	32,000	168,000
2nd Q. / 2e t.	2,000	+	3,000	2,000	7,000	17,000	32,000	3,000	5,000	35,000	43,000	19,000	118,000
3rd Q. / 3e t.	2,000	+	3,000	3,000	8,000	17,000	29,000	1,000	6,000	22,000	29,000	13,000	96,000
4th Q. / 4e t.	4,000	1,000	5,000	1,000	11,000	37,000	43,000	3,000	7,000	20,000	30,000	15,000	136,000
1st Q. / 1er t.	5,000	+	6,000	3,000	14,000	38,000	70,000	6,000	9,000	21,000	36,000	17,000	175,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	7,000	9,000	21,000	49,000	73,000	8,000	11,000	23,000	42,000	36,000	221,000
3rd Q. / 3e t.	2,000	+	4,000	3,000	9,000	34,000	45,000	6,000	5,000	13,000	24,000	19,000	131,000

Explanatory note on seasonal adjustment in
Canadian Housing Statistics

* 1981 are on 1976 Census Area

ions:

uent data are on 1981 Census Area Definitions.

1 Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation
dans "Statistique du logement au Canada"

2 Données de 1981 d'après les définitions des
territoires de recensement de 1976, données postérieures
d'après les définitions des territoires de recensement
de 1981

Table 5

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 5

Logements mis en chantier
par région urbaine

Area/ Endroit ¹	November/Novembre					January - November/Janvier - Novembre				
	1982	1983				1982	1983			
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	206	686	218	26	244	3,223	5,906	3,035	1,743	4,778
Chicoutimi-Jonquière	35	-	68	29	97	219	140	567	122	689
Edmonton	148	395	251	44	295	2,170	7,288	3,777	2,440	6,217
Halifax	165	15	141	26	167	806	491	1,627	822	2,449
Hamilton	119	56	156	93	249	778	645	1,705	918	2,623
Kitchener	86	50	80	38	118	535	876	1,248	588	1,836
London	28	-	51	-	51	151	607	670	482	1,152
Montréal	588	587	1,009	1,017	2,026	4,120	5,227	10,509	7,086	17,595
Oshawa	119	-	70	10	80	481	151	1,011	189	1,200
Ottawa-Hull	333	818	393	445	838	2,264	2,784	5,170	3,761	8,931
Ottawa	264	818	246	398	644	1,918	2,670	4,133	3,534	7,667
Hull	69	-	147	47	194	346	114	1,037	227	1,263
Québec	261	445	281	111	392	1,169	1,354	2,607	1,764	4,371
Regina	59	-	57	-	57	596	1,238	1,136	562	1,700
St. Catharines-Niagara	43	133	42	74	116	342	489	627	277	904
Saint John	8	-	73	-	73	188	-	335	260	443
St. John's	59	40	71	-	71	442	262	913	200	1,155
Saskatoon	112	416	39	-	39	800	2,363	1,359	1,112	2,471
Sudbury	6	-	15	-	15	67	155	145	-	212
Thunder Bay	15	-	17	-	17	94	30	241	190	431
Toronto	1,591	977	1,306	327	1,633	7,948	8,778	14,664	8,133	22,797
Trois-Rivières	15	13	42	-	42	143	296	414	288	705
Vancouver	304	243	326	755	1,081	2,301	7,000	6,567	4,824	11,391
Victoria	47	34	65	44	109	435	775	1,091	565	1,656
Windsor	8	-	14	13	27	44	-	190	16	234
Winnipeg	125	224	91	151	242	678	655	2,639	1,621	4,260
Total	4,480	5,132	4,876	3,203	8,079	29,994	47,510	62,247	37,963	100,210
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Barrie	36	-	24	84	108	254	349	339	212	593
Brantford	23	-	16	-	16	50	-	277	4	327
Cornwall	-	-	-	-	-	42	4	135	192	371
Drummondville	5	-	11	8	19	27	41	107	74	249
Fredericton	11	15	7	-	7	136	34	338	4	513
Guelph	12	-	32	-	32	172	11	397	334	803
Kamloops	6	-	8	-	8	74	310	174	-	558
Kelowna	29	-	19	-	19	219	212	427	-	641
Kingston	40	-	57	60	117	220	253	457	153	833
Lethbridge	28	-	17	-	17	249	243	379	189	777
Moncton	18	7	17	-	17	90	111	383	130	681
Nanaimo	32	-	18	-	18	177	372	399	230	806
North Bay	14	-	22	-	22	45	58	146	43	266
Peterborough	16	-	14	48	62	83	68	238	201	569
Prince George	9	-	5	-	5	98	366	184	63	611
St-Jean-d'Iberville	16	-	43	19	62	110	243	254	76	483
Sarnia	20	-	17	-	17	100	34	330	50	514
Sault Ste. Marie	14	-	1	-	1	96	220	109	17	442
Shawinigan	11	-	7	18	25	69	20	162	43	274
Sherbrooke	31	-	19	4	23	161	163	415	384	963
Sydney-Sydney Mines	18	24	14	-	14	238	112	525	4	877
Total	389	46	368	241	609	2,710	3,224	6,175	2,403	8,598
Charlottetown	5	-	19	24	43	48	38	156	151	393
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus										
	693	463	830	553	1,383	5,660	5,110	10,505	4,285	14,790
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus										
	5,567	5,641	6,093	4,021	10,114	38,412	55,882	79,083	44,802	123,885

1. Data are on 1981 Census Area Definitions.

1. Données d'après les définitions des territoires
de recensement de 1981

Tableau 6

Completions / achevés						Market Absorption Survey / Relevé de l'écoulement sur le marché					
Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units ¹						Logements nouvellement achevés, mais inoccupés ¹					
1982	November/Novembre	1983	November/Novembre			1982	November/Novembre			1983	November/Novembre
Single-det'd Semi-det'd	Row Apartment and Other ³	Single-det'd Semi-det'd	Row, Apartment and Other ³	Total		Single-det'd Semi-det'd	Row Apartment and Other	Total		Single-det'd Semi-det'd	Row Apartment and Other
Individuels jumelés	En bande appartements et autres ³	Individuels jumelés	En bande, appartements et autres ³			Individuels jumelés	En bande appartements et autres			Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres
Urban Areas métropolitaines											
	235	519	421	322	743	919	1,706	2,625	491	1,349	1,840
Ami-Jonquière	43	—	75	51	126	8	4	12	11	25	36
Don	134	540	283	576	859	1,008	1,782	2,790	304	772	1,076
n	94	15	118	27	145	55	38	93	63	29	92
n	73	—	196	113	309	131	40	171	119	64	183
er	40	89	134	12	146	39	180	219	40	68	108
	11	215	72	55	127	101	195	296	58	288	346
al	374	455	810	642	1,452	742	1,441	2,183	590	1,190	1,780
a	84	80	57	7	64	37	—	37	8	9	17
Hull	371	253	695	482	1,177	101	197	298	24	62	86
a	283	249	505	470	975	93	197	290	24	62	86
	88	4	190	12	202	8	—	8	—	—	—
	141	192	204	54	258	124	505	629	76	293	369
arnes-Niagara	138	96	230	—	230	48	48	96	43	115	158
hn	34	60	75	94	169	128	31	159	101	5	106
's	6	—	59	32	91	17	—	17	19	11	30
on	33	24	130	22	152	20	86	106	7	38	45
	105	333	147	204	351	110	514	624	160	170	330
y	6	—	23	—	23	5	5	10	11	—	11
r Bay	3	—	5	—	5	1	—	1	—	—	—
vières	812	1,531	1,394	598	1,992	1,202	2,134	3,336	643	2,300	2,943
ver	18	—	45	20	65	12	45	57	32	35	67
	252	651	459	686	1,145	702	2,436	3,138	757	1,770	2,527
	37	93	70	50	120	30	462	492	95	268	363
	10	—	20	—	20	16	144	160	23	73	96
g	78	60	246	—	246	96	19	115	124	10	134
	3,132	5,206	5,968	4,047	10,015	5,652	12,012	17,664	3,799	8,944	12,743
Urban Centres and Agglomerations centres urbains et agglomérations urbaines											
	8	—	24	—	24	—	—	—	4	—	4
d	3	—	29	—	29	10	—	10	13	57	70
il	—	—	—	—	—	6	—	6	4	—	4
ondville	4	—	13	4	17	—	—	—	2	2	4
oton	15	—	70	—	70	—	—	—	7	—	7
	26	—	19	48	67	13	—	13	2	53	55
ps	2	32	12	—	12	72	91	163	28	44	72
a	28	10	34	—	34	74	107	181	52	44	96
n	19	103	43	—	43	25	16	41	20	—	20
lge	32	79	10	—	10	33	55	88	30	—	30
n	5	9	35	—	35	4	—	4	—	—	—
o	12	53	24	100	124	6	118	124	1	98	99
ay	5	38	20	—	20	17	—	17	20	—	20
rough	9	15	21	6	27	9	—	9	7	6	13
George	14	—	23	3	26	50	38	88	43	—	43
-d'Iberville	12	—	15	—	15	14	3	17	5	46	51
	15	—	29	—	29	6	18	24	6	7	13
e Marie	16	—	13	—	13	2	6	8	1	6	7
gan	7	—	15	—	15	4	—	4	2	—	2
oke	14	—	23	17	40	6	4	10	10	14	24
Sydney Mines	43	60	49	—	49	—	—	—	—	—	—
	289	399	521	178	699	351	456	807	257	377	634
Urban Centres and Urban Agglomerations centres urbains et agglomérations urbaines											
own	5	—	9	10	19	2	—	2	4	—	4
res of 10,000 n and Over	617	364	1,231	757	1,988	**	**	**	**	**	**
res of 10 000 us											
s of 10,000 n and Over	4,043	5,969	7,729	4,992	12,721	**	**	**	**	**	**
res de es et plus											

of period shown
on 1981 Census Area Definitions

- À la fin de la période indiquée.
- Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement de 1981.
- Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 7

New Multiple Unit Structures
by Intended Market

Tableau 7

Ensembles de logements collectifs
neufs selon le marché visé

Market Absorption Survey / Relevé de l'écoulement sur le marché									
Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés									November/Novemb
Area¹ Endroit¹	Condominium Logements de copropriété		Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements Locatifs		Other Autre		Total
	1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	482	553	36	26	1,188	770	-	-	1,706
Chicoutimi-Jonquière	2	-	-	-	2	25	-	-	4
Edmonton	509	254	1	18	1,272	500	-	-	1,782
Halifax	22	22	16	-	-	7	-	-	38
Hamilton	13	6	4	4	23	54	-	-	40
Kitchener	30	33	14	10	136	25	-	-	180
London	37	30	-	-	158	258	-	-	195
Montréal	889	845	33	35	519	310	-	-	1,441
Oshawa	-	-	-	3	-	6	-	-	-
Ottawa-Hull	2	20	14	3	181	39	-	-	197
Ottawa	2	20	14	3	181	39	-	-	197
Hull	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Québec	177	114	5	3	323	176	-	-	505
Regina	-	16	-	-	48	99	-	-	48
St. Catharines-Niagara	-	-	-	5	31	-	-	-	31
Saint John	-	-	-	-	-	11	-	-	-
St. John's	-	-	-	-	86	38	-	-	86
Saskatoon	73	20	1	-	440	150	-	-	514
Sudbury	-	-	-	-	5	-	-	-	5
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	1,089	1,117	126	51	919	1,132	-	-	2,134
Trois-Rivières	-	3	-	-	45	32	-	-	45
Vancouver	1,069	905	5	-	1,362	865	-	-	2,436
Victoria	229	91	-	20	233	157	-	-	462
Windsor	134	56	1	1	9	16	-	-	144
Winnipeg	-	-	-	-	19	10	-	-	19
Total	4,757	4,085	256	179	6,999	4,680	-	-	12,012
Total Completions / Total des logements achevés									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	111	74	3	-	405	248	-	-	519
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	-	-	51	-	-	-
Edmonton	40	-	-	4	500	563	-	9	540
Halifax	-	-	15	-	-	27	-	-	15
Hamilton	-	-	-	15	-	50	-	48	-
Kitchener	-	12	-	-	89	-	-	-	89
London	-	3	-	-	215	52	-	-	215
Montréal	154	278	22	118	267	246	12	-	455
Oshawa	-	-	-	7	80	-	-	-	80
Ottawa-Hull	-	115	-	20	253	347	-	-	253
Ottawa	-	115	-	20	249	335	-	-	249
Hull	-	-	-	-	4	12	-	-	4
Québec	122	14	7	4	63	36	-	-	192
Regina	-	-	-	-	96	-	-	-	96
St. Catharines-Niagara	-	-	-	-	60	94	-	-	60
Saint John	-	-	-	-	-	32	-	-	-
St. John's	-	-	-	-	24	22	-	-	24
Saskatoon	8	-	-	-	325	204	-	-	333
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	217	225	57	3	1,257	370	-	-	1,531
Trois-Rivières	-	12	-	-	-	8	-	-	-
Vancouver	66	170	-	-	509	401	76	115	651
Victoria	-	-	8	-	85	34	-	16	93
Windsor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Winnipeg	-	-	-	-	60	-	-	-	60
Total	718	903	112	171	4,288	2,785	88	188	5,206

1 Data are on 1981 Census Area Definitions

1 Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement de 1981

Tableau 8
Prêts hypothécaires consentis par
les établissements de prêt
à l'égard de l'habitation

Dwellings Units / Nombre de logements						\$ Million / Millions de \$				
New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants		
Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
NHA Loans by Approved Lenders / Prêts LNH des prêteurs agréés										
143	78	221	706	502	1,208	8	4	31	17	60
474	810	1,284	1,038	837	1,875	31	32	43	22	128
569	1,658	2,227	1,940	1,307	3,247	31	87	79	37	234
535	2,553	3,088	1,958	2,134	4,092	33	121	79	59	292
422	2,412	2,834	2,254	1,691	3,945	22	126	90	56	294
485	1,412	1,897	1,919	1,211	3,130	30	64	81	37	212
261	1,325	1,586	1,501	1,353	2,854	15	69	62	34	180
784	1,616	2,400	1,767	1,225	2,992	50	75	70	35	230
911	1,528	2,439	2,448	1,358	3,806	47	83	100	47	277
880	2,626	3,506	2,995	1,289	4,284	46	116	131	45	338
1,339	3,419	4,758	4,753	2,718	7,471	74	154	212	91	531
1,579	4,500	6,079	4,827	4,202	9,029	90	235	207	110	642
574	986	1,560	3,460	1,875	5,335	35	45	152	54	286
1,116	1,749	2,865	4,569	3,236	7,805	68	70	214	103	455
1,430	2,955	4,385	5,802	3,963	9,765	77	126	271	107	581
1,471	1,164	2,635	5,887	3,700	9,587	81	50	277	106	514
2,390	2,959	5,349	8,005	4,360	12,365	131	130	381	144	786
2,139	2,868	5,007	8,770	4,374	13,144	132	130	431	142	835
1,583	3,555	5,138	6,746	3,502	10,248	101	169	323	120	713
1,588	2,916	4,504	7,760	5,138	12,898	100	155	374	147	776
Conventional Loans by Lending Institutions / Prêts ordinaires des établissements de prêt										
1,320	1,307	2,627	7,079	5,944	13,023	96	48	346	105	595
1,420	1,152	2,572	6,892	4,736	11,628	101	59	343	83	586
1,249	1,176	2,425	5,202	2,734	7,936	89	39	269	65	462
1,408	1,256	2,664	4,565	3,097	7,662	100	33	230	58	421
1,208	394	1,602	5,737	3,251	8,988	85	22	288	61	456
1,360	496	1,856	6,938	4,428	11,366	85	16	335	83	519
1,047	749	1,796	5,150	3,947	9,097	67	21	261	62	411
909	781	1,690	5,372	3,217	8,589	55	38	268	61	422
1,280	459	1,739	7,230	5,169	12,399	78	16	344	99	537
1,684	890	2,574	9,183	4,307	13,490	100	25	457	87	669
2,343	807	3,150	13,232	8,215	21,447	144	32	724	159	1,059
2,507	1,684	4,191	14,436	9,754	24,190	149	57	715	198	1,119
2,274	748	3,022	14,358	10,277	24,635	137	31	743	206	1,117
2,703	458	3,161	16,842	10,984	27,826	166	16	891	214	1,287
3,867	1,147	5,014	17,847	14,648	32,495	246	50	955	287	1,538
3,628	1,124	4,752	16,079	12,843	28,922	228	23	851	231	1,333
3,196	692	3,888	15,872	15,444	31,316	201	13	828	284	1,326
3,522	472	3,994	18,615	15,906	34,521	246	22	974	294	1,536
2,689	895	3,584	15,966	11,819	27,785	176	33	864	237	1,310
2,250	614	2,864	16,032	13,434	29,466	143	25	858	252	1,278
Total										
1,463	1,385	2,848	7,785	6,446	14,231	104	52	377	122	655
1,894	1,962	3,856	7,930	5,573	13,503	132	91	386	105	714
1,818	2,834	4,652	7,142	4,041	11,183	120	126	348	102	696
1,943	3,809	5,752	6,523	5,231	11,754	133	154	309	117	713
1,630	2,806	4,436	7,991	4,942	12,933	107	148	378	117	750
1,845	1,908	3,753	8,857	5,639	14,496	115	80	416	120	731
1,308	2,074	3,382	6,651	5,300	11,951	82	90	323	96	591
1,693	2,397	4,090	7,139	4,442	11,581	105	113	338	96	652
2,191	1,987	4,178	9,678	6,527	16,205	125	99	444	146	814
2,564	3,516	6,080	12,178	5,596	17,774	146	141	588	132	1,007
3,682	4,226	7,908	17,985	10,933	28,918	218	186	936	250	1,590
4,086	6,184	10,270	19,263	13,956	33,219	239	292	922	308	1,761
2,848	1,734	4,582	17,818	12,152	29,970	172	76	895	260	1,403
3,819	2,207	6,026	21,411	14,220	35,631	234	86	1,105	317	1,742
5,297	4,102	9,399	23,649	18,611	42,260	323	176	1,226	394	2,119
5,099	2,288	7,387	21,966	16,543	38,509	309	73	1,128	337	1,847
5,586	3,651	9,237	23,877	19,804	43,681	332	143	1,209	428	2,112
5,661	3,340	9,001	27,385	20,280	47,665	378	152	1,405	436	2,371
4,272	4,450	8,722	22,712	15,321	38,033	277	202	1,187	357	2,023
3,838	3,530	7,368	23,792	18,572	42,364	243	180	1,232	399	2,054

Table 9

Bond Yields &
Mortgage Interest Rates

Tableau 9

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaire

Period Année	Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			CMHC / SCHL			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lender Taux hypothécaires établis par les établissements
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds ¹ Obligations de sociétés ¹	Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux		
1982 - J	14.59	15.94	14.34	17.02	15.500	15.625	18.05	
F	14.83	15.01	14.58	16.94	16.125	16.125	18.74	
M	15.01	14.91	14.86	16.95	15.500	15.625	19.18	
A	15.23	14.75	14.98	16.76	15.250	15.375	19.00	
M	15.43	14.72	15.18	16.60	15.000	15.000	18.99	
J	16.58	15.88	16.33	17.86	15.125	15.125	19.16	
J	15.50	15.62	15.25	17.40	16.375	16.375	19.42	
A	13.95	13.96	13.70	15.88	15.875	15.875	18.88	
S	12.92	13.48	12.73	14.80	14.375	14.500	17.82	
O	11.46	12.63	11.21	13.82	13.500	13.750	16.06	
N	10.97	12.18	10.72	13.32	12.750	12.750	14.81	
D	10.05	11.69	9.80	12.93	12.125	12.375	14.13	
1983 - J	9.83	12.28	9.58	13.39	11.750	12.000	13.40	
F	9.48	11.80	9.23	12.85	12.000	12.375	12.82	
M	9.42	11.70	9.17	12.75	11.750	12.000	12.70	
A	9.37	11.18	9.12	12.26	11.750	12.000	12.62	
M	9.50	11.30	9.25	12.24	11.500	11.625	12.57	
J	9.42	11.56	9.17	12.49	11.375	11.625	12.50	
J	9.49	12.03	9.24	12.85	11.750	12.000	12.57	
A	9.57	12.02	9.32	13.19	12.125	12.375	12.93	
S	9.49	11.76	9.24	12.65	12.250	12.500	13.17	
O	9.49	11.73	9.24	12.67	11.875	12.250	12.68	
N	9.63	11.69	9.38	12.64	11.875	12.125	12.22	
D								

Table 10

Expenditures on Residential
Construction² (in \$ Millions)

Tableau 10

Dépenses pour la construction
résidentielle² (en million de dollars)

Period Année	New Dwellings	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs ³	Other	Total
	Logements neufs		Frais supplémentaires ³	Autres	
Total 1981	10,006	2,739	655	3,094	16,494
1982 J/F/M	1,798	312	125	668	2,903
A/M/J	1,925	615	147	689	3,376
J/A/S	1,819	685	174	737	3,415
O/N/D	1,736	586	138	895	3,355
Total 1982	7,278	2,198	584	2,989	13,049
1983 J/F/M	1,623	361	133	813	2,930
A/M/J	2,606	843	122	1,011	4,582
J/A/S	2,809	1,004	186	893	4,892
O/N/D					

1 Average of 20 Corporate Bond yields published by MacLeod Young Weir

2 Source: 'National Income & Expenditure Accounts', Cat No 13-001 and 'Construction in Canada', Cat No 64-201

3 Includes architect's and legal fees, insurance premiums and transaction costs

1 Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme MacLeod, Young Weir

2 Source: 'Comptes nationaux de revenu et dépense', Cat No 13-001 et 'Construction au Canada', Cat No 64-201

3 Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi, les primes d'assurance et les frais de mutation

Tableau 11

Statistiques sommaires de
l'activité LNH

Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	1982			1983		
			Units	Hostel Beds	\$000	Units	Hostel Beds	\$000
			Logements	Places de foyer		Logements	Places de foyer	
September / Septembre								
Housing	Logements du marché							
Lenders	Prêteurs agréés							
O - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	2	-	51	2	-	134
- Rental	- Logements locatifs	6	-	-	-	-	-	-
	Autres	6	5,010	-	207,227	11,699	232	539,966
O - Homeownership	SCHL							
- Rental	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	58	-	-	-	-	-	-
irect Loan	- Logements locatifs	58	-	-	-	-	-	-
	Autres prêts directs	58.59	12	-	319	6	-	378
Housing	Logements sociaux							
ial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1						
ed Lenders	Prêteurs agréés		609	174	1,463	878	61	1,412
	SCHL		3,276	18	15,199	2,069	4	10,551
it - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	1,386	76	76,116	769	51	40,581
- CMHC	- SCHL	15.1	-	-	-	-	-	-
Housing	Total-Logement							
Lenders	Prêteurs agréés		7,007	250	284,857	13,348	344	582,093
	SCHL		3,288	18	15,518	2,075	4	10,929
nts	Placements							
al Housing	Logements locatifs F.-P.	40	125	-	5,119	-	-	-
s Housing	Logements F.-P. à vendre	40	193	*	7,956	43	*	2,208
Funds	Subventions							
	Fonds de démarrage	37.1	*	*	469	*	*	602
January - Sept. / Janvier - Sept.								
Housing	Logements du marché							
Lenders	Prêteurs agréés							
O - Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	57	-	2,450	30	-	1,313
- Rental	- Logements locatifs	6	674	-	23,630	7	-	147
	Autres	6	36,453	496	1,443,297	117,321	2,895	5,119,338
O - Homeownership	SCHL							
- Rental	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	58	1	-	63	-	-	-
ect Loan	- Logements locatifs	58	-	-	-	-	-	-
	Autres prêts directs	58.59	259	-	4,968	89	18	3,737
Housing	Logements sociaux							
al Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1						
ed Lenders	Prêteurs agréés		5,067	511	9,645	7,669	653	16,890
	SCHL		20,709	254	83,580	25,320	306	123,098
it - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	8,622	920	465,397	7,702	1,107	405,062
- CMHC	- SCHL	15.1	227	-	12,059	150	-	8,509
Housing	Total-Logement							
Lenders	Prêteurs agréés		50,873	1,927	1,944,419	132,729	4,655	5,542,750
	SCHL		21,196	254	100,670	25,559	324	135,344
nts	Placements							
al Housing	Logements locatifs F.-P.	40	366	-	14,833	286	-	9,307
s Housing	Logements F.-P. à vendre	40	558	*	22,481	473	*	21,188
Funds	Subventions							
	Fonds de démarrage	37.1	*	*	4,823	*	*	4,336

Table 12

NHA Mortgage Accounts in Arrears
for Three Months or more (per cent)¹

Tableau 12

Comptes hypothécaires arriérés
de trois mois ou plus
(en pourcentage)¹

Item	Précision	NHA Section Article de la LNH	1		2		3		4
			1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982
CMHC Mortgage	Prêts hypothécaires de la SCHL								
Insured Loans	Prêts assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.22	1.19	1.15	1.07	1.16	0.98	1.25
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement locatif	58	—	5.00	—	5.55	—	5.55	—
Other ²	Autres ²		0.16	0.22	0.17	0.21	0.16	0.15	0.23
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	0.53	0.86	0.79	0.60	0.79	0.27	0.67
Co-operatives	Coopératives	34.18	1.15	1.17	1.15	1.17	1.54	0.39	1.15
Other ³	Autres ³		1.38	1.69	1.44	1.80	1.37	1.73	1.50
Lending Institutional Mortgages	Prêts hypothécaires des établissements de prêt								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	0.70	0.92	0.68	0.83	0.81	0.82	0.99

1. As at end of period shown.

2. Includes loans such as Low Income and Market Housing.

3. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15);
Rural and Native Housing (Section 40), Mortgage
Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilita-
tion (Section 34.1).

1. À la fin de la période indiquée.

2. Comprend notamment les prêts visant les logements
destinés aux personnes à faible revenu et les logements
du marché

3. Comprend notamment les prêts aux entrepreneurs
(article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40);
du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise
en état des logements (article 34.1).

CA1
MH21
- M57



Canada Mortgage
and Housing Corporation

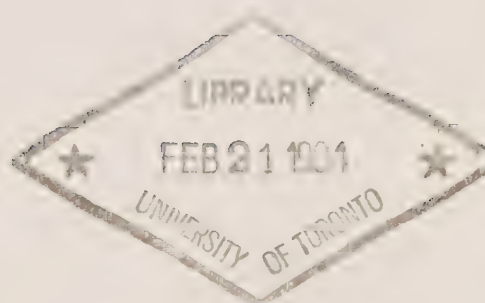
Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

December, 1983

Décembre 1983



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1982. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity
- + Less than 1,000

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

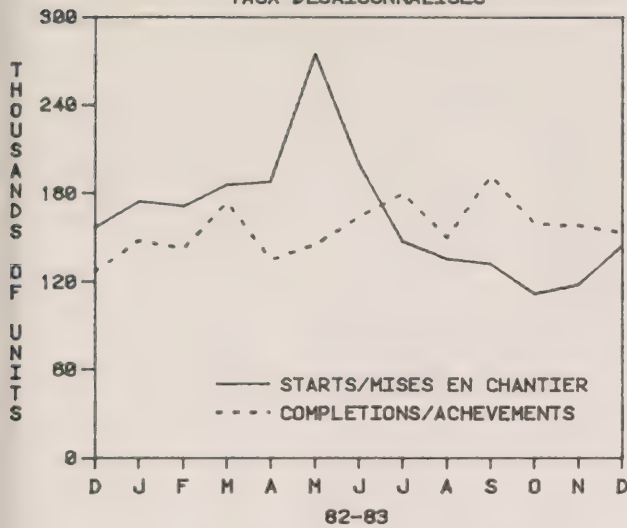
Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1982. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant à la Division des services statistiques. Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

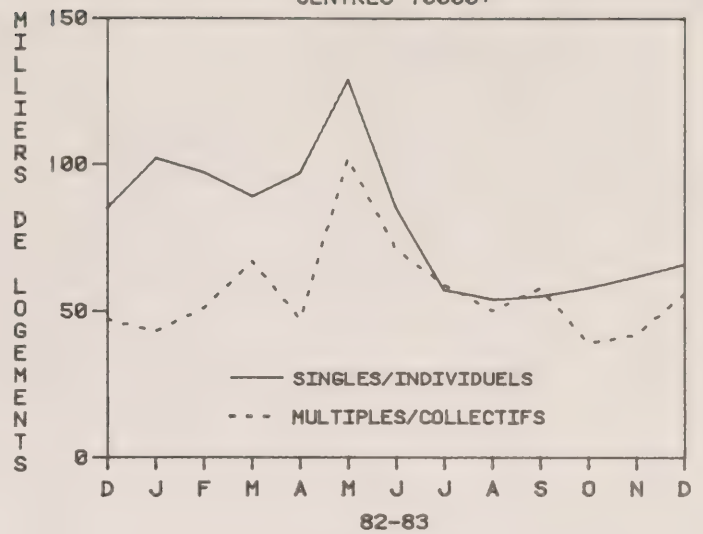
- * Sans objet
- ** Aucune donnée
- Aucune activité
- + Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

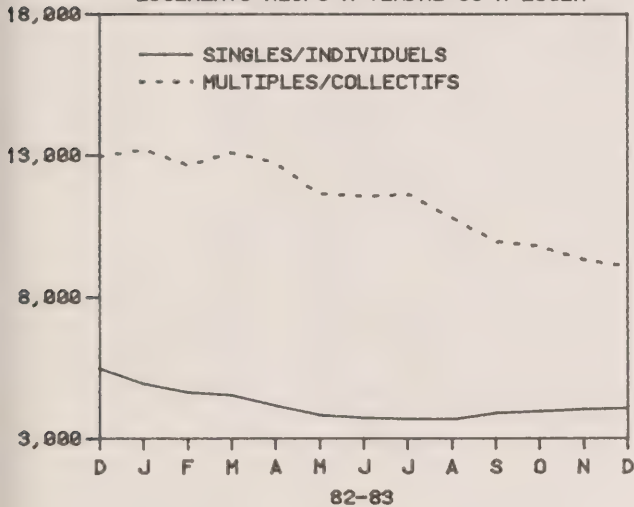
SEASONALLY ADJUSTED
TAUX DESAISONNALISES



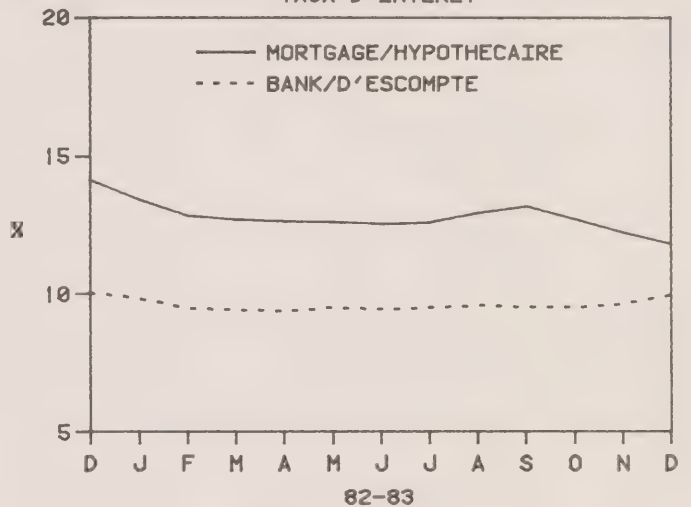
STARTS/MISES EN CHANTIER
CENTRES 10000+



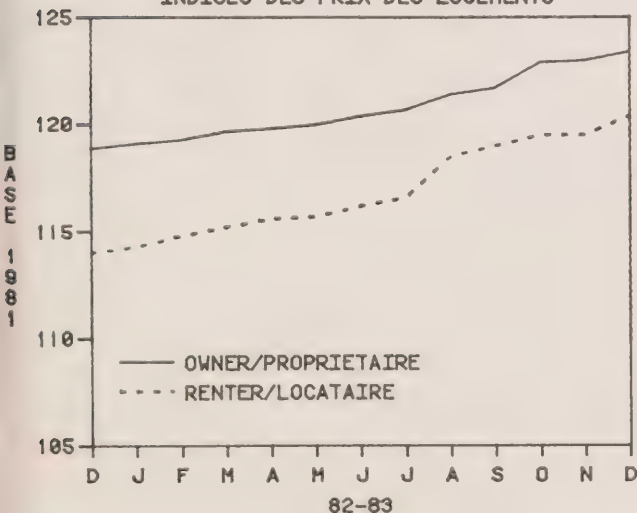
NEW UNITS FOR SALE OR RENT
LOGEMENTS NEUFS A VENDRE OU A LOUER



INTEREST RATES
TAUX D'INTERET



HOUSING PRICE INDICES
INDICES DES PRIX DES LOGEMENTS



MORTGAGE APPROVALS
HYPOTHEQUES APPROUVEES

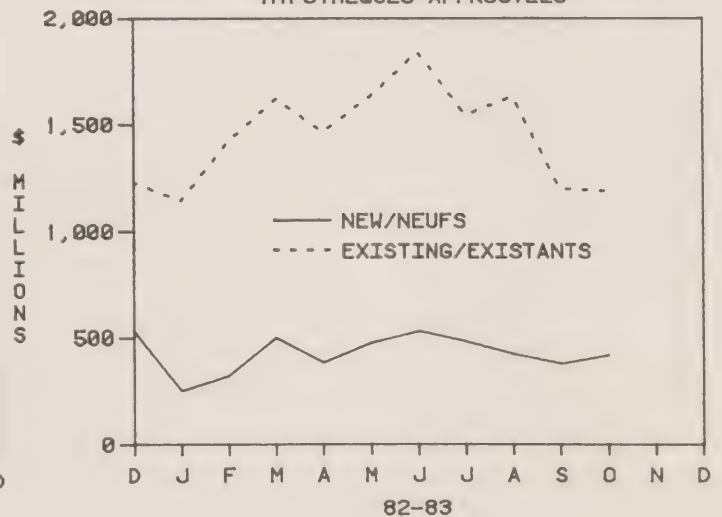


Table 1

Dwelling Starts,
Completions and Under Construction,
by Type of Dwelling
Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier,
achevés et en construction,
par type (nombre)

Period Année	Centres 10,000 Population and Over ¹ Collectivités de 10 000 âmes et plus ¹						Canada				
	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total	Other Areas	Single-det'd.	Semi-det'd.	Row	Apartment and Other	Total
	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres		Autres	Maisons individuelles	Maisons jumelées	En bande	Appartements et autres	
Starts / Mis en chantier											
1981	63,383	10,269	14,069	54,720	142,441	35,532	89,071	11,768	15,525	61,609	177,373
1982	39,113	5,860	11,440	48,379	104,792	21,068	54,457	6,254	11,987	53,162	125,701
1983 - J	4,797	536	569	2,612	8,514						
F	3,660	301	369	2,331	6,661						
M	4,430	350	851	2,772	8,403	3,430	15,373	1,259	1,852	8,524	27,954
A	8,616	596	623	2,578	12,413						
M	14,453	1,052	814	6,238	22,557						
J	10,097	801	787	4,669	16,354	12,342	44,442	2,546	2,317	14,361	63,155
J	5,684	412	975	3,455	10,526						
A	5,326	360	1,033	2,435	9,154						
S	5,134	485	771	3,514	9,904	7,290	22,643	1,283	2,890	10,058	36,784
O	5,531	369	766	2,619	9,285						
N	5,564	529	626	3,395	10,114						
D	4,287	439	1,033	4,563	10,322	5,376	19,927	1,527	2,462	11,181	35,636
January - Dec. 1982	39,113	5,860	11,440	48,379	104,792	21,068	54,457	6,254	11,987	53,162	125,701
Janvier - Déc. 1983	77,579	6,230	9,217	41,181	134,207	28,438	102,385	6,615	9,521	44,124	162,120
Completions / Achevés											
1981	70,096	11,736	12,269	43,854	137,955	37,041	98,412	12,831	13,252	50,501	174,495
1982	39,522	7,611	15,216	49,902	112,251	21,691	54,720	8,480	16,082	54,660	133,882
1983 - J	3,793	384	884	4,208	9,269						
F	3,522	569	859	2,950	7,900						
M	4,073	398	586	5,003	10,060	5,226	14,648	1,413	2,468	13,926	32,032
A	3,885	380	449	2,753	7,467						
M	5,481	544	730	2,970	9,725						
J	6,071	595	722	4,507	11,895	4,219	18,890	1,548	1,908	10,960	33,358
J	8,302	1,054	937	5,713	16,006						
A	8,577	764	725	3,046	13,112						
S	9,119	664	863	3,897	14,543	8,823	33,862	2,597	2,620	13,405	52,789
O	7,401	539	1,003	4,151	13,094						
N	7,196	533	888	4,104	12,721						
D	5,559	431	761	3,305	10,056	8,892	27,920	1,571	2,751	12,521	44,292
January - Dec. 1982	39,522	7,611	15,216	49,902	112,251	21,691	54,720	8,480	16,082	54,660	133,882
Janvier - Déc. 1983	72,979	6,855	9,407	46,607	135,848	27,160	95,320	7,129	9,747	50,812	163,299
Under Construction ² / En construction ²											
1981	21,371	4,507	9,565	50,072	85,515	17,314	32,558	5,503	10,601	54,167	102,226
1982	21,230	3,198	5,902	44,355	74,685	14,370	30,838	3,376	6,603	48,238	89,446
1983 - J	22,131	3,355	5,471	42,576	73,533						
F	22,310	3,069	4,944	41,865	72,188						
M	22,615	2,971	5,243	39,506	70,335	12,175	31,370	3,154	5,867	42,119	82,668
A	27,327	3,186	5,407	39,360	75,280						
M	36,276	3,688	5,531	42,287	87,782						
J	40,291	3,900	5,765	42,344	92,300	20,102	56,818	4,145	6,475	44,964	112,287
J	37,617	3,276	5,781	39,895	86,569						
A	34,325	2,863	6,095	39,205	82,488						
S	30,304	2,708	5,966	38,152	77,130	18,378	45,367	2,864	6,636	40,641	95,145
O	28,343	2,573	5,755	36,301	72,972						
N	26,668	2,583	5,489	35,440	70,180						
D	25,216	2,581	5,721	36,600	70,118	14,812	36,999	2,854	6,331	38,746	84,765

1 Data for 1981 are on 1976 Census Area Definitions;
Subsequent data are on 1981 Census Area Definitions.
2 As at end of period shown.

1. Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976, données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1981.
2. À la fin de la période indiquée.

Tableau 2

Période année	Centres 10,000+ Population (2) Collectivités de 10 000 âmes et plus (2)						CANADA				
	Monthly Mois			Quarterly Trimestres			Other Areas Autres	Quarterly Trimestres			
	Single- Det'd. Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total		Monthly Mois Total	Single- Det'd Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total
Starts / Mis en chantier											
	34,000	101,000	135,000					164,000			
	34,000	122,000	156,000	33,000	106,000	139,000	29,000	185,000	51,000	117,000	168,000
	32,000	99,000	131,000					160,000			
	33,000	76,000	109,000					129,000			
	31,000	60,000	91,000	32,000	66,000	98,000	20,000	111,000	47,000	71,000	118,000
	33,000	61,000	94,000					114,000			
	31,000	62,000	93,000					108,000			
	31,000	47,000	78,000	31,000	50,000	81,000	15,000	93,000	44,000	52,000	96,000
	32,000	41,000	73,000					88,000			
	47,000	47,000	94,000					119,000			
	55,000	57,000	112,000	60,000	51,000	111,000	25,000	137,000	79,000	57,000	136,000
	85,000	47,000	132,000					157,000			
	102,000	43,000	145,000					174,000			
	91,000	51,000	142,000					171,000			
	89,000	67,000	156,000	94,000	52,000	146,000	29,000	185,000	117,000	58,000	175,000
	97,000	47,000	144,000					188,000			
	129,000	102,000	231,000					275,000			
	85,000	71,000	156,000	104,000	73,000	177,000	44,000	200,000	145,000	76,000	221,000
	57,000	59,000	116,000					135,000			
	54,000	50,000	104,000					123,000			
	55,000	58,000	113,000	56,000	56,000	112,000	19,000	132,000	73,000	58,000	131,000
	58,000	39,000	97,000					*119,000			
	62,000	42,000	104,000					*126,000			
	65,000	59,000	124,000	61,000	47,000	108,000	22,000	146,000	80,000	50,000	130,000
Completions / Achevés											
	49,000	63,000	112,000					134,000			
	49,000	72,000	121,000	47,000	73,000	120,000	22,000	143,000	63,000	79,000	142,000
	44,000	84,000	128,000					150,000			
	40,000	62,000	102,000					127,000			
	38,000	79,000	117,000	39,000	73,000	112,000	25,000	142,000	56,000	81,000	137,000
	40,000	77,000	117,000					142,000			
	38,000	85,000	123,000					144,000			
	37,000	72,000	109,000	36,000	84,000	120,000	21,000	130,000	51,000	90,000	141,000
	33,000	95,000	128,000					149,000			
	35,000	48,000	83,000					101,000			
	37,000	69,000	106,000	38,000	61,000	99,000	18,000	124,000	51,000	66,000	117,000
	42,000	67,000	109,000					127,000			
	51,000	76,000	127,000					148,000			
	52,000	69,000	121,000					142,000			
	64,000	89,000	153,000	55,000	78,000	133,000	21,000	174,000	68,000	86,000	154,000
	64,000	47,000	111,000					135,000			
	74,000	50,000	124,000					148,000			
	75,000	65,000	140,000	72,000	54,000	126,000	24,000	164,000	93,000	57,000	150,000
	83,000	77,000	160,000					195,000			
	89,000	47,000	136,000					171,000			
	90,000	67,000	157,000	88,000	63,000	151,000	35,000	192,000	118,000	68,000	186,000
	75,000	59,000	134,000					161,000			
	74,000	59,000	133,000					160,000			
	65,000	58,000	123,000	71,000	59,000	130,000	27,000	150,000	94,000	63,000	157,000

Explanatory note on seasonal adjustment in
Canadian Housing Statistics.
are on 1981 Census Area Definitions.

1. Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement de 1981.

Table 3

Dwelling Starts,
Completions and Under Construction,
for Canada, by Region and Province,
(Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier,
achevés et en construction
au Canada, par région et province,
(nombre)

Period Année	Nfld T-N	PEI I-P-É	N.S. N-E	N.B. N-B	Atlantic Atlantique	Que Qué	Ont Ont	Man Man	Sask Sask	Alta Alb	Prairies	B.C. C-B	Can
Starts / Mis en chantier													
1982 - J	124	2	186	14	326	1,131	3,198	41	1,060	2,203	3,304	2,440	
F	19	3	161	7	190	1,280	2,297	41	323	1,406	1,770	2,876	
M	30	1	57	58	146	1,190	2,746	70	287	1,236	1,593	1,779	
A	49	-	185	45	279	1,204	2,154	399	744	2,430	3,573	1,851	
M	47	1	139	49	236	1,637	2,913	82	332	1,960	2,374	1,130	
J	82	12	218	66	378	1,426	2,105	155	328	3,928	4,411	968	
J	69	3	225	95	392	1,112	2,087	61	793	2,531	3,385	1,089	
A	73	9	219	121	422	804	3,400	63	232	1,055	1,350	696	
S	73	4	186	113	376	1,272	2,113	56	412	1,245	1,713	871	
O	187	51	226	120	584	2,371	3,298	193	448	1,347	1,988	858	
N	115	5	243	75	438	2,385	4,816	358	600	1,567	2,525	1,044	
D	65	11	434	19	529	3,224	4,047	115	472	860	1,447	1,251	
1983 - J	42	10	224	54	330	1,957	3,431	126	361	1,325	1,812	984	
F	33	5	178	40	256	1,164	2,363	277	472	1,346	2,095	783	
M	250	-	143	123	516	1,227	3,158	462	793	908	2,163	1,339	
A	184	23	219	350	776	2,717	3,867	549	1,206	2,105	2,960	2,093	
M	188	31	679	289	1,187	5,769	8,491	1,052	1,152	2,351	4,555	2,555	
J	132	82	471	483	1,168	4,688	4,928	519	562	1,815	2,896	2,674	
J	101	9	428	109	647	3,071	3,887	643	305	755	1,703	1,218	
A	73	45	276	152	546	1,837	3,554	292	453	934	1,679	1,538	
S	142	16	338	158	654	2,234	4,413	672	142	661	1,475	1,128	
O	85	92	201	124	502	2,431	3,723	138	142	850	1,130	1,499	
N	79	47	223	114	463	3,472	3,683	261	240	636	1,137	1,359	
D	106	53	272	127	558	3,079	4,772	211	105	470	786	1,127	
Completions / Achevés													
1982 - J	58	2	112	40	212	943	2,651	133	232	2,263	2,628	1,822	
F	74	-	147	47	268	794	2,339	6	111	1,748	1,865	2,607	
M	124	5	163	13	305	1,118	3,241	79	218	1,457	1,754	2,025	
A	101	-	178	60	339	770	2,133	51	121	1,731	1,903	2,016	
M	112	-	125	25	262	1,708	3,249	154	259	2,067	2,480	1,824	
J	65	-	112	15	192	1,744	3,775	84	118	2,789	2,991	1,475	
J	46	2	116	50	214	3,646	2,794	55	587	2,787	3,429	2,269	
A	120	4	158	85	367	1,493	3,799	58	419	2,607	3,084	1,876	
S	97	10	116	87	310	1,446	2,996	104	671	3,600	4,375	1,951	
O	108	5	190	86	389	986	2,554	140	443	2,314	2,897	1,220	
N	69	6	245	45	365	1,547	4,031	211	702	1,768	2,681	1,388	
D	181	3	118	39	341	1,481	3,479	99	172	1,305	1,576	1,834	
1983 - J	52	11	339	77	479	1,339	4,197	76	194	1,875	2,145	1,109	
F	76	5	128	95	304	753	3,442	76	153	1,983	2,212	1,189	
M	90	5	337	87	519	1,577	4,306	184	206	1,682	2,072	1,586	
A	78	22	160	51	311	1,571	2,734	103	400	1,090	1,593	1,258	
M	126	6	224	44	400	1,885	3,599	195	306	1,965	2,466	1,375	
J	22	2	372	132	528	2,682	4,532	428	420	1,970	2,818	1,335	
J	86	8	421	121	636	5,396	5,263	336	1,068	1,768	3,172	1,539	
A	58	68	394	178	698	3,644	4,449	421	759	1,119	2,299	2,022	
S	269	49	149	257	724	3,130	4,744	761	1,271	1,810	3,842	2,103	
O	107	48	173	186	514	2,367	4,954	280	1,053	2,080	3,413	1,846	
N	214	24	220	363	821	2,732	4,582	368	739	1,773	2,880	1,706	
D	202	44	246	206	698	2,051	3,907	243	406	1,251	1,900	1,500	
Under Construction ¹ / En construction ¹													
1982 - J	1,467	5	1,312	275	3,059	10,522	32,187	457	3,047	20,542	24,046	18,595	
F	1,411	8	1,326	244	2,989	11,000	32,105	492	3,259	20,199	23,950	18,523	
M	1,321	3	1,218	291	2,833	11,053	31,603	483	3,328	20,211	24,022	18,136	
A	1,269	3	1,225	278	2,775	11,480	31,591	831	3,951	20,902	25,684	17,913	
M	1,204	4	1,237	302	2,747	11,407	31,248	758	4,015	20,768	25,541	17,112	
J	1,221	16	1,337	353	2,927	10,978	29,543	829	4,095	21,897	26,821	16,342	
J	1,238	17	1,445	398	3,098	8,518	28,762	834	3,995	21,630	26,459	15,054	
A	1,194	22	1,507	434	3,157	7,767	28,356	839	3,804	19,968	24,611	13,794	
S	1,174	16	1,573	459	3,222	7,568	27,311	791	3,545	17,349	21,685	12,395	
O	1,232	62	1,609	493	3,396	8,863	27,455	844	3,547	16,265	20,656	11,937	
N	1,279	61	1,605	521	3,466	9,608	28,234	991	3,533	15,727	20,251	11,375	
D	1,162	69	1,921	500	3,652	11,343	28,937	1,007	3,827	15,069	19,903	10,850	
1983 - J	1,155	68	1,785	477	3,485	11,902	28,161	1,057	3,994	14,209	19,260	10,725	
F	1,113	68	1,835	422	3,438	12,312	27,072	1,258	4,237	13,575	19,070	10,296	
M	1,274	63	1,612	448	3,397	11,878	25,908	1,536	4,834	12,845	19,215	9,937	
A	1,380	64	1,670	747	3,861	12,987	27,043	1,982	5,636	12,958	20,576	10,813	
M	1,439	89	2,120	991	4,639	16,813	31,936	2,838	6,481	13,138	22,457	11,937	
J	1,549	168	2,209	1,343	5,269	18,775	32,328	2,929	6,695	13,040	22,664	13,264	
J	1,564	169	2,203	1,326	5,262	16,425	30,926	3,236	5,880	11,905	21,021	12,935	
A	1,579	146	2,078	1,300	5,103	14,534	30,033	3,107	5,573	11,698	20,378	12,440	
S	1,452	110	2,261	1,200	5,023	13,628	29,689	3,007	4,482	9,925	17,414	11,376	
O	1,440	154	2,289	1,138	5,021	13,665	28,472	2,863	3,544	8,546	14,953	10,861	
N	1,299	177	2,237	889	4,602	14,388	27,467	2,756	3,043	7,398	13,197	10,526	
D	1,202	185	2,263	807	4,457	15,403	28,315	2,673	2,708	6,470	11,851	10,092	

As at end of period shown

1 À la fin de la période indiquée

Tableau 4
Logements mis en chantier par
province, taux désaisonnalisés¹

	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man Man	Sask Sask	Alta Alb.	Praries	B.C. C.-B.	Canada
Centres 10,000 Population and Over ² / Collectivités de 10 000 âmes et plus ²													
	3,000	+	5,000	+	8,000	17,000	45,000	1,000	13,000	28,000	42,000	23,000	135,000
	+	+	3,000	+	3,000	26,000	64,000	1,000	6,000	25,000	32,000	31,000	156,000
	1,000	+	1,000	1,000	3,000	21,000	59,000	1,000	5,000	21,000	27,000	21,000	131,000
	1,000	-	2,000	1,000	4,000	14,000	31,000	4,000	8,000	26,000	38,000	22,000	109,000
	+	+	2,000	1,000	3,000	14,000	32,000	1,000	4,000	22,000	27,000	15,000	91,000
	1,000	+	2,000	1,000	4,000	13,000	21,000	2,000	3,000	40,000	45,000	11,000	94,000
	+	+	2,000	1,000	3,000	15,000	24,000	1,000	8,000	26,000	35,000	16,000	93,000
	1,000	+	2,000	1,000	4,000	13,000	35,000	1,000	3,000	14,000	18,000	8,000	78,000
	1,000	+	2,000	1,000	4,000	15,000	24,000	+	5,000	14,000	19,000	11,000	73,000
	2,000	1,000	2,000	1,000	6,000	24,000	31,000	2,000	5,000	15,000	22,000	11,000	94,000
	1,000	+	2,000	1,000	4,000	26,000	45,000	4,000	6,000	15,000	25,000	12,000	112,000
	1,000	+	6,000	+	7,000	37,000	48,000	2,000	7,000	14,000	23,000	17,000	132,000
	1,000	+	7,000	2,000	10,000	37,000	59,000	2,000	6,000	20,000	28,000	11,000	145,000
	1,000	+	3,000	1,000	5,000	23,000	68,000	5,000	8,000	25,000	38,000	8,000	142,000
	6,000	-	3,000	3,000	12,000	21,000	69,000	8,000	14,000	16,000	38,000	16,000	156,000
	3,000	+	3,000	4,000	10,000	30,000	53,000	5,000	12,000	11,000	28,000	23,000	144,000
	2,000	+	8,000	3,000	13,000	47,000	90,000	11,000	13,000	25,000	49,000	32,000	231,000
	1,000	1,000	5,000	5,000	12,000	40,000	46,000	5,000	6,000	17,000	28,000	30,000	156,000
	1,000	+	3,000	1,000	5,000	38,000	41,000	6,000	3,000	7,000	16,000	16,000	116,000
	1,000	+	3,000	1,000	5,000	29,000	34,000	4,000	5,000	11,000	20,000	16,000	104,000
	1,000	+	4,000	2,000	7,000	26,000	49,000	8,000	2,000	7,000	17,000	14,000	113,000
	1,000	1,000	2,000	1,000	5,000	24,000	35,000	1,000	2,000	10,000	13,000	20,000	97,000
	1,000	1,000	2,000	1,000	5,000	38,000	34,000	3,000	2,000	6,000	11,000	16,000	104,000
	1,000	1,000	4,000	2,000	8,000	34,000	55,000	3,000	2,000	7,000	12,000	15,000	124,000
Total													
1st Q. / 1er t.	3,000	+	5,000	4,000	12,000	33,000	42,000	3,000	7,000	39,000	49,000	49,000	185,000
2nd Q. / 2e t.	3,000	1,000	3,000	3,000	10,000	38,000	67,000	5,000	7,000	42,000	54,000	47,000	216,000
3rd Q. / 3e t.	4,000	+	4,000	1,000	9,000	29,000	53,000	2,000	4,000	39,000	45,000	47,000	183,000
4th Q. / 4e t.	3,000	+	4,000	1,000	8,000	19,000	37,000	1,000	6,000	36,000	43,000	28,000	135,000
1st Q. / 1er t.	4,000	+	4,000	1,000	9,000	27,000	59,000	1,000	9,000	31,000	41,000	32,000	168,000
2nd Q. / 2e t.	2,000	+	3,000	2,000	7,000	17,000	32,000	3,000	5,000	35,000	43,000	19,000	118,000
3rd Q. / 3e t.	2,000	+	3,000	3,000	8,000	17,000	29,000	1,000	6,000	22,000	29,000	13,000	96,000
4th Q. / 4e t.	4,000	1,000	5,000	1,000	11,000	37,000	43,000	3,000	7,000	20,000	30,000	15,000	136,000
1st Q. / 1er t.	5,000	+	6,000	3,000	14,000	38,000	70,000	6,000	9,000	21,000	36,000	17,000	175,000
2nd Q. / 2e t.	4,000	1,000	7,000	9,000	21,000	49,000	73,000	8,000	11,000	23,000	42,000	36,000	221,000
3rd Q. / 3e t.	2,000	+	4,000	3,000	9,000	34,000	45,000	6,000	5,000	13,000	24,000	19,000	131,000
4th Q. / 4e t.	2,000	1,000	6,000	3,000	12,000	38,000	43,000	4,000	3,000	11,000	18,000	19,000	130,000

Explanatory note on seasonal adjustment in
Canadian Housing Statistics.
Data for 1981 are on 1976 Census Area
Definitions.
Recent data are on 1981 Census Area Definitions.

- 1 Voir note explicative sur la méthode de désaisonnalisation dans "Statistique du logement au Canada".
- 2 Données de 1981 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976. données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1981.

Table 5

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 5

Logements mis en chantier
par région urbaine

Area ¹ Endroit ¹	December/Décembre					January - December/ Janvier - Décembre				
	1982		1983		Total	1982		1983		Total
	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other		Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	Single-det'd. Semi-det'd.	Row, Apartment and Other	
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	387	83	98	6	104	3,610	5,989	3,133	1,749	4,882
Chicoutimi-Jonquière	27	33	58	4	62	246	173	625	126	751
Edmonton	186	94	122	114	236	2,356	7,382	3,899	2,554	6,453
Halifax	194	79	129	110	239	1,000	570	1,756	932	2,688
Hamilton	146	15	115	123	238	924	660	1,820	1,041	2,861
Kitchener	96	-	95	152	247	631	876	1,343	740	2,083
London	66	-	32	147	179	217	607	702	629	1,331
Montréal	1,251	899	1,038	1,049	2,087	5,371	6,126	11,547	8,135	19,682
Oshawa	30	18	81	-	81	511	169	1,092	189	1,281
Ottawa-Hull	286	70	445	369	814	2,550	2,854	5,615	4,130	9,745
Ottawa	249	70	361	304	665	2,167	2,740	4,494	3,838	8,332
Hull	37	-	84	65	149	383	114	1,121	292	1,413
Québec	294	254	162	89	251	1,463	1,608	2,769	1,853	4,622
Regina	81	37	36	-	36	677	1,275	1,172	562	1,734
St. Catharines-Niagara	32	144	46	233	279	374	633	673	510	1,183
Saint John	3	-	69	6	75	191	-	404	266	457
St. John's	39	24	92	12	104	481	286	1,005	212	1,217
Saskatoon	63	255	31	27	58	863	2,618	1,390	1,139	2,529
Sudbury	1	-	22	-	22	68	155	167	-	167
Thunder Bay	13	80	11	-	11	107	110	252	190	442
Toronto	1,612	726	783	1,691	2,474	9,560	9,504	15,447	9,824	25,271
Trois-Rivières	34	48	9	10	19	177	344	423	298	671
Vancouver	412	403	254	657	911	2,713	7,403	6,821	5,481	12,302
Victoria	85	99	64	24	88	520	874	1,155	589	1,744
Windsor	3	-	16	-	16	47	-	206	16	223
Winnipeg	111	-	148	24	172	789	655	2,787	1,645	4,432
Total	5,452	3,361	3,956	4,847	8,803	35,446	50,871	66,203	42,810	109,013
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Barrie	28	-	29	80	109	282	349	368	292	660
Brantford	29	-	15	63	78	79	-	292	67	376
Cornwall	7	-	21	-	21	49	4	156	192	397
Drummondville	7	-	6	167	173	34	41	113	241	435
Fredericton	9	-	17	-	17	145	34	355	4	501
Guelph	52	-	59	-	59	224	11	456	334	788
Kamloops	16	-	2	-	2	90	310	176	-	266
Kelowna	38	-	13	7	20	257	212	440	7	676
Kingston	37	-	33	-	33	257	253	490	153	853
Lethbridge	35	-	13	-	13	284	243	392	189	626
Moncton	3	-	20	8	28	93	111	403	138	644
Nanaimo	5	-	16	-	16	182	372	415	230	697
North Bay	14	131	4	-	4	59	189	150	43	341
Peterborough	9	-	12	-	12	92	68	250	201	551
Prince George	2	-	5	-	5	100	366	189	63	558
St-Jean-d'Iberville	15	-	24	29	53	125	243	278	105	551
Sarnia	37	-	26	-	26	137	34	356	50	527
Sault Ste. Marie	8	-	1	-	1	104	220	110	17	351
Shawinigan	7	-	8	18	26	76	20	170	61	297
Sherbrooke	35	-	34	20	54	196	163	449	404	1,012
Sydney-Sydney Mines	33	100	15	4	19	271	212	540	8	821
Total	426	231	373	396	769	3,136	3,455	6,548	2,799	9,347
Charlottetown	9	-	7	46	53	57	38	163	197	357
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus										
	674	345	390	307	697	6,334	5,455	10,895	4,592	15,487
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus										
	6,561	3,937	4,726	5,596	10,322	44,973	59,819	83,809	50,398	134,207

1. Data are on 1981 Census Area Definitions

1. Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1981

Tableau 6

Market Absorption Survey / Relevé de l'écoulement sur le marché

	Completions / achevés					Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units ³					
	1982 December/Décembre		1983 December/Décembre		Total	1982 December/Décembre			1983 December/Décembre		
	Single-det'd Semi-det'd	Row, Apartment and Other ³	Single-det'd Semi-det'd	Row, Apartment and Other ³		Single-det'd Semi-det'd	Row, Apartment and Other	Total	Single-det'd Semi-det'd	Row, Apartment and Other	Total
	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres ³	Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres ³		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres		Individuels, jumelés	En bande, appartements et autres	
Metropolitan Areas métropolitaines											
Bay of Quintes	261	654	202	216	418	834	1,720	2,554	525	1,245	1,770
Belleville-Jonquière	35	—	42	3	45	8	3	11	16	15	31
Brantford	71	201	227	304	531	919	1,508	2,427	301	736	1,037
Cambridge	32	10	140	—	140	54	42	96	120	29	149
Chatham	103	40	136	76	212	123	60	183	109	89	198
Chatham-Kent	69	275	73	159	232	53	311	364	33	135	168
Chatham-Kent	34	12	47	78	125	91	125	216	56	202	258
Chatham-Kent	566	329	766	549	1,315	751	1,392	2,143	619	1,192	1,811
Chatham-Kent	65	—	70	35	105	7	—	7	23	9	32
Chatham-Kent	53	278	346	185	531	63	224	287	42	62	104
Chatham-Kent	22	278	316	90	406	54	224	278	42	62	104
Chatham-Kent	31	—	30	95	125	9	—	9	—	—	—
Chatham-Kent	143	106	150	61	211	105	525	630	85	309	394
Chatham-Kent	27	34	60	80	140	43	49	92	30	44	74
Chatham-Kent	43	62	54	—	54	124	19	143	96	5	101
Chatham-Kent	1	—	105	12	117	17	—	17	21	—	21
Chatham-Kent	36	138	113	80	193	17	108	125	3	36	39
Chatham-Kent	56	24	106	—	106	103	425	528	125	87	212
Chatham-Kent	11	—	9	155	164	5	4	9	7	—	7
Chatham-Kent	19	—	21	4	25	1	—	1	—	—	—
Chatham-Kent	1,001	831	1,138	575	1,713	1,081	2,606	3,687	603	2,268	2,871
Chatham-Kent	7	—	7	15	22	14	37	51	30	34	64
Chatham-Kent	233	1,109	480	453	933	572	2,691	3,263	773	1,648	2,421
Chatham-Kent	53	178	97	6	103	30	493	523	112	265	377
Chatham-Kent	14	—	20	—	20	13	140	153	24	66	90
Chatham-Kent	89	—	148	58	206	80	19	99	72	19	91
	3,022	4,281	4,557	3,104	7,661	5,108	12,501	17,609	3,825	8,495	12,320
Urban Centres and Agglomerations centres urbains et agglomérations urbaines											
Chatham-Kent	24	78	30	148	178	1	—	1	4	28	32
Chatham-Kent	9	—	10	—	10	10	—	10	13	57	70
Chatham-Kent	2	—	41	75	116	5	—	5	1	39	40
Chatham-Kent	3	—	10	—	10	—	—	—	4	2	6
Chatham-Kent	22	—	35	4	39	—	—	—	7	—	7
Chatham-Kent	10	—	22	26	48	8	—	8	1	51	52
Chatham-Kent	8	28	9	—	9	64	79	143	21	44	65
Chatham-Kent	13	—	29	—	29	71	101	172	45	44	89
Chatham-Kent	15	—	49	—	49	25	15	40	26	—	26
Chatham-Kent	11	—	65	113	178	30	55	85	35	68	103
Chatham-Kent	6	—	38	—	38	1	—	1	1	—	1
Chatham-Kent	35	14	37	83	120	10	118	128	1	181	182
Chatham-Kent	6	—	11	—	11	17	—	17	22	—	22
Chatham-Kent	9	—	16	—	16	9	—	9	5	3	8
Chatham-Kent	6	—	8	—	8	49	38	87	35	—	35
Chatham-Kent	8	—	43	—	43	17	2	19	12	44	56
Chatham-Kent	18	—	22	30	52	4	15	19	6	7	13
Chatham-Kent	12	58	3	—	3	3	33	36	1	5	6
Chatham-Kent	9	—	6	8	14	2	—	2	4	6	10
Chatham-Kent	12	—	15	—	15	9	4	13	12	13	25
Chatham-Kent	31	—	57	—	57	—	—	—	—	—	—
	269	178	556	487	1,043	335	460	795	256	592	848
Metropolitan etown	3	—	32	6	38	1	—	1	2	—	2
Centres of 10,000 and Over centres de 10,000 plus	600	358	845	469	1,314	**	**	**	**	**	**
Centres of 10,000 and Over centres de 10,000 plus	3,894	4,817	5,990	4,066	10,056	**	**	**	**	**	**

End of period shown
fin de la période indiquée

1 À la fin de la période indiquée
2 Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement de 1981

Dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,
Urban Centres and Urban Agglomerations.

3 Logements neufs non encore occupés des régions
métropolitaines, des grands centres urbains
et des agglomérations urbaines

Table 7

New Multiple Unit Structures
by Intended Market

Tableau 7

Ensembles de logements collectifs
neufs selon le marché visé

Area ¹ Endroit ¹	Market Absorption Survey / Relevé de l'écoulement sur le marché								December / Décembre	
	Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés									
	Condominium Logements de copropriété		Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements Locatifs		Other Autre		Total	
	1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982	1983
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	538	533	32	26	1,150	686	-	-	1,720	
Chicoutimi-Jonquière	2	-	-	-	1	15	-	-	3	
Edmonton	496	248	-	53	1,012	435	-	-	1,508	
Halifax	22	22	16	7	4	-	-	-	42	
Hamilton	13	29	4	7	43	53	-	-	60	
Kitchener	42	25	-	10	269	100	-	-	311	
London	35	3	-	-	90	199	-	-	125	
Montréal	886	894	22	31	484	267	-	-	1,392	
Oshawa	-	-	-	3	-	6	-	-	-	
Ottawa-Hull	2	20	12	3	210	39	-	-	224	
Ottawa	2	20	12	3	210	39	-	-	224	
Hull	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Québec	211	111	9	8	305	190	-	-	525	
Regina	-	7	-	-	49	37	-	-	49	
St. Catharines-Niagara	4	-	-	5	15	-	-	-	19	
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
St. John's	-	-	-	-	108	36	-	-	108	
Saskatoon	68	18	1	-	356	69	-	-	425	
Sudbury	-	-	-	-	4	-	-	-	4	
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Toronto	1,213	1,104	127	47	1,266	1,117	-	-	2,606	
Trois-Rivières	-	3	-	-	37	31	-	-	37	
Vancouver	1,034	858	3	-	1,654	790	-	-	2,691	
Victoria	260	92	-	20	233	153	-	-	493	
Windsor	133	49	1	1	6	16	-	-	140	
Winnipeg	-	9	-	-	19	10	-	-	19	
Total	4,959	4,025	227	221	7,315	4,249	-	-	12,501	8,119
Total Completions / Total des logements achevés										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	88	8	-	-	566	208	-	-	654	
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	-	-	3	-	-	-	
Edmonton	-	-	-	65	201	239	-	-	201	
Halifax	-	-	-	-	10	-	-	-	10	
Hamilton	-	38	-	4	40	34	-	-	40	
Kitchener	-	-	-	-	275	159	-	-	275	
London	-	-	-	-	12	76	-	2	12	
Montréal	19	346	17	26	293	113	-	64	329	
Oshawa	-	-	-	-	-	35	-	-	-	
Ottawa-Hull	-	25	-	23	278	36	-	101	278	
Ottawa	-	22	-	21	278	-	-	47	278	
Hull	-	3	-	2	-	36	-	-	-	
Québec	95	24	8	7	3	30	-	54	-	
Regina	-	-	-	-	34	80	-	-	106	
St. Catharines-Niagara	4	-	-	-	58	-	-	-	34	
Saint John	-	-	-	12	-	-	-	-	62	
St. John's	-	-	-	-	138	80	-	-	-	
Saskatoon	-	-	-	-	24	-	-	-	138	
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	24	
Thunder Bay	-	-	-	-	-	155	-	-	-	
Toronto	224	156	18	-	589	419	-	-	831	
Trois-Rivières	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Vancouver	66	24	10	-	773	268	-	15	-	
Victoria	72	6	-	-	90	-	260	161	1,109	
Windsor	-	-	-	-	-	-	16	-	178	
Winnipeg	-	10	-	-	-	48	-	-	-	
Total	568	637	53	137	3,384	1,987	276	343	4,281	3,119

1. Data are on 1981 Census Area Definitions.

1. Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement de 1981

Tableau 8

Prêts hypothécaires consentis par
les établissements de prêt
à l'égard de l'habitation

Dwellings Units / Nombre de logements						\$ Million / Millions de \$				
New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants		
Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Single Maisons individuelles	Multiple Ensembles de logements collectifs	Total
NHA Loans by Approved Lenders / Prêts LNH des prêteurs agréés										
143	78	221	706	502	1,208	8	4	31	17	60
474	810	1,284	1,038	837	1,875	31	32	43	22	128
569	1,658	2,227	1,940	1,307	3,247	31	87	79	37	234
535	2,553	3,088	1,958	2,134	4,092	33	121	79	59	292
422	2,412	2,834	2,254	1,691	3,945	22	126	90	56	294
485	1,412	1,897	1,919	1,211	3,130	30	64	81	37	212
261	1,325	1,586	1,501	1,353	2,854	15	69	62	34	180
784	1,616	2,400	1,767	1,225	2,992	50	75	70	35	230
911	1,528	2,439	2,448	1,358	3,806	47	83	100	47	277
880	2,626	3,506	2,995	1,289	4,284	46	116	131	45	338
1,339	3,419	4,758	4,753	2,718	7,471	74	154	212	91	531
1,579	4,500	6,079	4,827	4,202	9,029	90	235	207	110	642
574	986	1,560	3,460	1,875	5,335	35	45	152	54	286
1,116	1,749	2,865	4,569	3,236	7,805	68	70	214	103	455
1,430	2,955	4,385	5,802	3,963	9,765	77	126	271	107	581
1,471	1,164	2,635	5,887	3,700	9,587	81	50	277	106	514
2,390	2,959	5,349	8,005	4,360	12,365	131	130	381	144	786
2,139	2,868	5,007	8,770	4,374	13,144	132	130	431	142	835
1,583	3,555	5,138	6,746	3,502	10,248	101	169	323	120	713
1,588	2,916	4,504	7,760	5,138	12,898	100	155	374	147	776
1,835	2,171	4,006	5,686	2,778	8,464	114	103	273	91	581
1,877	2,737	4,614	5,828	3,251	9,079	113	144	280	107	644
Conventional Loans by Lending Institutions / Prêts ordinaires des établissements de prêt										
1,320	1,307	2,627	7,079	5,944	13,023	96	48	346	105	595
1,420	1,152	2,572	6,892	4,736	11,628	101	59	343	83	586
1,249	1,176	2,425	5,202	2,734	7,936	89	39	269	65	462
1,408	1,256	2,664	4,565	3,097	7,662	100	33	230	58	421
1,208	394	1,602	5,737	3,251	8,988	85	22	288	61	456
1,360	496	1,856	6,938	4,428	11,366	85	16	335	83	519
1,047	749	1,796	5,150	3,947	9,097	67	21	261	62	411
909	781	1,690	5,372	3,217	8,589	55	38	268	61	422
1,280	459	1,739	7,230	5,169	12,399	78	16	344	99	537
1,684	890	2,574	9,183	4,307	13,490	100	25	457	87	669
2,343	807	3,150	13,232	8,215	21,447	144	32	724	159	1,059
2,507	1,684	4,191	14,436	9,754	24,190	149	57	715	198	1,119
2,274	748	3,022	14,358	10,277	24,635	137	31	743	206	1,117
2,703	458	3,161	16,842	10,984	27,826	166	16	891	214	1,287
3,867	1,147	5,014	17,847	14,648	32,495	246	50	955	287	1,538
3,628	1,124	4,752	16,079	12,843	28,922	228	23	851	231	1,333
3,196	692	3,888	15,872	15,444	31,316	201	13	828	284	1,326
3,522	472	3,994	18,615	15,906	34,521	246	22	974	294	1,536
2,689	895	3,584	15,966	11,819	27,785	176	33	864	237	1,310
2,250	614	2,864	16,032	13,434	29,466	143	25	858	252	1,278
1,904	711	2,615	12,488	10,507	22,995	125	37	659	175	996
1,840	882	2,722	11,647	10,647	22,294	124	39	613	185	961
Total										
1,463	1,385	2,848	7,785	6,446	14,231	104	52	377	122	655
1,894	1,962	3,856	7,930	5,573	13,503	132	91	386	105	714
1,818	2,834	4,652	7,142	4,041	11,183	120	126	348	102	696
1,943	3,809	5,752	6,523	5,231	11,754	133	154	309	117	713
1,630	2,806	4,436	7,991	4,942	12,933	107	148	378	117	750
1,845	1,908	3,753	8,857	5,639	14,496	115	80	416	120	731
1,308	2,074	3,382	6,651	5,300	11,951	82	90	323	96	591
1,693	2,397	4,090	7,139	4,442	11,581	105	113	338	96	652
2,191	1,987	4,178	9,678	6,527	16,205	125	99	444	146	814
2,564	3,516	6,080	12,178	5,596	17,774	146	141	588	132	1,007
3,682	4,226	7,908	17,985	10,933	28,918	218	186	936	250	1,590
4,086	6,184	10,270	19,263	13,956	33,219	239	292	922	308	1,761
2,848	1,734	4,582	17,818	12,152	29,970	172	76	895	260	1,403
3,819	2,207	6,026	21,411	14,220	35,631	234	86	1,105	317	1,742
5,297	4,102	9,399	23,649	18,611	42,260	323	176	1,226	394	2,119
5,099	2,288	7,387	21,966	16,543	38,509	309	73	1,128	337	1,847
5,586	3,651	9,237	23,877	19,804	43,681	332	143	1,209	428	2,112
5,661	3,340	9,001	27,385	20,280	47,665	378	152	1,405	436	2,371
4,272	4,450	8,722	22,712	15,321	38,033	277	202	1,187	357	2,023
3,838	3,530	7,368	23,792	18,572	42,364	243	180	1,232	399	2,054
3,739	2,882	6,621	18,174	13,285	31,459	239	140	932	266	1,577
3,717	3,619	7,336	17,475	13,898	31,373	237	183	893	292	1,605

Table 9
Bond Yields &
Mortgage Interest Rates

Tableau 9
Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaire

Period Année	Bank Rate Taux officiel d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement		Corporate Bonds ¹ Obligations de sociétés ¹	CMHC / SCHL		Mortgage Rate Quoted by Institutional Lenders Taux hypothécaire établis par les établissements
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor		Market Housing Logements du marché	Social Housing Logements sociaux	
1982 - J	14.59	15.94	14.34	17.02	15.500	15.625	18.05
F	14.83	15.01	14.58	16.94	16.125	16.125	18.74
M	15.01	14.91	14.86	16.95	15.500	15.625	19.18
A	15.23	14.75	14.98	16.76	15.250	15.375	19.00
M	15.43	14.72	15.18	16.60	15.000	15.000	18.99
J	16.58	15.88	16.33	17.86	15.125	15.125	19.16
J	15.50	15.62	15.25	17.40	16.375	16.375	19.42
A	13.95	13.96	13.70	15.88	15.875	15.875	18.88
S	12.92	13.48	12.73	14.80	14.375	14.500	17.82
O	11.46	12.63	11.21	13.82	13.500	13.750	16.06
N	10.97	12.18	10.72	13.32	12.750	12.750	14.81
D	10.05	11.69	9.80	12.93	12.125	12.375	14.13
1983 - J	9.83	12.28	9.58	13.39	11.750	12.000	13.40
F	9.48	11.80	9.23	12.85	12.000	12.375	12.82
M	9.42	11.70	9.17	12.75	11.750	12.000	12.70
A	9.37	11.18	9.12	12.26	11.750	12.000	12.62
M	9.50	11.30	9.25	12.24	11.500	11.625	12.57
J	9.42	11.56	9.17	12.49	11.375	11.625	12.50
J	9.49	12.03	9.24	12.85	11.750	12.000	12.57
A	9.57	12.02	9.32	13.19	12.125	12.375	12.93
S	9.49	11.76	9.24	12.65	12.250	12.500	13.17
O	9.49	11.73	9.24	12.67	11.875	12.250	12.68
N	9.63	11.69	9.38	12.64	11.875	12.125	12.22
D	9.96	12.02	9.71	12.95	12.000	12.250	11.80

Table 10
Expenditures on Residential
Construction² (in \$ Millions)

Tableau 10
Dépenses pour la construction
résidentielle² (en million de dollars)

Period Année	New Dwellings Logements neufs	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs ³ Frais supplémentaires ³	Other Autres	Total
Total 1981	10,006	2,739	655	3,094	16,494
1982 J/F/M	1,798	312	125	668	2,903
A/M/J	1,925	615	147	689	3,376
J/A/S	1,819	685	174	737	3,415
O/N/D	1,736	586	138	895	3,355
Total 1982	7,278	2,198	584	2,989	13,049
1983 J/F/M	1,623	361	133	813	2,930
A/M/J	2,606	843	122	1,011	4,582
J/A/S	2,809	1,004	186	893	4,892
O/N/D	**	**	**	**	**

1. Average of 20 Corporate Bond yields published by MacLeod, Young, Weir.

2. Source: "National Income & Expenditure Accounts", Cat. No. 13-001 and "Construction in Canada", Cat. No. 64-201.

3. Includes architect's and legal fees, insurance premiums and transaction costs.

1. Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme MacLeod, Young, Weir.

2. Source: "Comptes nationaux de revenu et dépense", Cat. N° 13-001 et "Construction au Canada", Cat. N° 64-201.

3. Comprend les honoraires d'architecte et d'homme de loi, les primes d'assurance et les frais de mutation.

Tableau 11

Statistiques sommaires de
l'activité LNH

		1982						
Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	October / Octobre			January - Oct. / Janvier - Oct.		
			Units Logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Units Logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000
October / Octobre								
Housing	Logements du marché							
Approved Lenders	Prêteurs agréés							
Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	1	-	24	2	-	70
- Rental	- Logements locatifs	6	2	-	46	-	-	-
	Autres	6	7,008	375	284,285	11,958	142	540,835
Homeownership	SCHL							
- Rental	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	58	-	-	-	-	-	-
Direct Loan	- Logements locatifs	58	-	-	-	-	-	-
	Autres prêts directs	58, 59	34	-	1,021	36	-	1,376
Housing	Logements sociaux							
Partial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1						
Approved Lenders	Prêteurs agréés		977	96	2,672	692	36	1,998
CMHC	SCHL		3,746	83	17,333	3,117	15	15,487
Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	1,176	148	66,700	1,733	232	102,706
CMHC	- SCHL	15.1	-	-	-	-	-	-
Housing	Total-Logement							
Approved Lenders	Prêteurs agréés		9,164	619	353,727	14,385	410	645,609
	SCHL		3,780	83	18,354	3,153	15	16,863
Placements								
Partial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	116	-	3,132	69	-	2,581
Full Housing	Logements F.-P. à vendre	40	168	-	6,982	41	-	1,630
Funds	Subventions							
	Fonds de démarrage	37.1	*	*	496	*	*	804
January - Oct. / Janvier - Oct.								
Housing	Logements du marché							
Approved Lenders	Prêteurs agréés							
Homeownership	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	6	58	-	2,475	32	-	1,383
- Rental	- Logements locatifs	6	676	-	23,675	7	-	147
	Autres	6	43,562	871	1,730,657	29,279	3,037	5,660,174
Homeownership	SCHL							
- Rental	HPP/PAI - Logements de propriétaires-occupants	58	1	-	63	-	-	-
Direct Loan	- Logements locatifs	58	-	-	-	-	-	-
	Autres prêts directs	58, 59	303	-	6,323	125	18	5,112
Housing	Logements sociaux							
Partial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1						
Approved Lenders	Prêteurs agréés		6,044	607	12,312	8,361	689	18,888
CMHC	SCHL		24,455	337	100,903	28,437	321	138,585
Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	10,338	1,193	578,274	9,435	1,339	507,767
CMHC	- SCHL	15.1	227	-	12,059	150	-	8,509
Housing	Total-Logement							
Approved Lenders	Prêteurs agréés		60,678	2,671	2,347,393	47,114	5,065	6,188,359
	SCHL		24,786	337	119,348	28,712	339	152,206
Placements								
Partial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	482	-	17,965	345	-	11,888
Full Housing	Logements F.-P. à vendre	40	726	-	29,463	514	-	22,818
Funds	Subventions							
	Fonds de démarrage	37.1	*	*	5,319	*	*	5,140

Table 12

NHA Mortgage Accounts in Arrears
for Three Months or more (per cent)¹

Tableau 12

Comptes hypothécaires arriérés
de trois mois ou plus
(en pourcentage)¹

Item	Précision	NHA Section Article de la LNH	1		2		3		4
			1982	1983	1982	1983	1982	1983	1982
CMHC Mortgage	Prêts hypothécaires de la SCHL								
Insured Loans	Prêts assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.22	1.19	1.15	1.07	1.16	0.98	1.25
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement locatif	58	—	5.00	—	5.55	—	5.55	—
Other ²	Autres ²		0.16	0.22	0.17	0.21	0.16	0.15	0.23
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	0.53	0.86	0.79	0.60	0.79	0.27	0.67
Co-operatives	Coopératives	34.18	1.15	1.17	1.15	1.17	1.54	0.39	1.15
Other ³	Autres ³		1.38	1.69	1.44	1.80	1.37	1.73	1.50
Lending Institutional Mortgages	Prêts hypothécaires des établissements de prêt								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	0.70	0.92	0.68	0.83	0.81	0.82	0.99

¹ As at end of period shown

² Includes loans such as Low Income and Market Housing

³ Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15),
Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage
Insurance Fund Sales (Section 9), Residential Rehabilita-
tion (Section 34.1).

¹. À la fin de la période indiquée

². Comprend notamment les prêts visant les logements
destinés aux personnes à faible revenu et les logements
du marché

³. Comprend notamment les prêts aux entrepreneurs
(article 15), pour le logement rural et autochtone (article 40);
du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise
en état des logements (article 34.1).

